

Váš dopis zn.:
Ze dne:
Naše zn.: SPU 284946/2023/Kř
UID: spuess8c16754b

Vyřizuje.: Ing. Lenka Křikavová
Tel.: 725 949 634
ID DS: z49per3
E-mail: l.krikavova@spucr.cz

Školní statek Středočeského kraje
Novodvorská 593
286 01 Čáslav

Datum: 17.7.2023

OZNÁMENÍ O ZMĚNĚ VÝŠE NÁJEMNÉHO Z NÁJEMNÍ SMLOUVY č. 70N07/45 ZE DNE 1.8.2007

Dne 1.8.2007 jste uzavřeli jako nájemce se Státním pozemkovým úřadem jako pronajímatelem nájemní smlouvu č. 70N07/45 a dne 15.5.2023 dodatek č. 5, jejichž předmětem jsou nemovité věci uvedené v příloze.

V uvedené smlouvě a ve znění všech dodatků bylo mezi námi sjednáno, že pronajímatel je oprávněn vždy k 1. 10. běžného roku jednostranně zvýšit nájemné o míru inflace vyjádřenou přírůstkem průměrného ročního indexu spotřebitelských cen vyhlášené Českým statistickým úřadem.

Zvýšené nájemné bude uplatněno ze strany pronajímatele nejpozději do 1. 9. běžného roku formou oznámení bez nutnosti uzavírat dodatek.

Nájemce je poté povinen novou výši nájemného platit od nejbližší platby nájemného.

Průměrná roční míra inflace v roce 2022 vyhlášená Českým statistickým úřadem činila **15,1 %**.

Roční nájemné ve výši 9 061 Kč (slovy: devěttisícšedesátjedna korun českých) je zvýšeno o 15,1 %, tj. o částku 1 368 Kč (slovy: jedentisícšestadesátosm korun českých).

Roční nájemné činí po zvýšení o 15,1 % částku ve výši 10 429 Kč (slovy: desettisícčtyřistadvacetdevět korun českých), a je poprvé splatné 1. 10. 2023.

S pozdravem

.....
Ing. Mariana Poborská
vedoucí Pobočky Kutná Hora

Za správnost: Ing. Lenka Křikavová

Příloha: Výpočet nájemní smlouvy 70N07/45