

# SMLOUVA O DÍLO

č. 04/Gr/2023

uzavřena níže uvedeného dne a roku podle ustanovení § 2586 a násl.  
občanského zákoníku:

## I. Smluvní strany

**Zhotovitel:** **BENKO KLIMA s.r.o.**  
**Sídlo:** Přemyslovců 16/32a, Jaktař, 747 07 Opava  
**Zástupce:** pro věci smluvní: Kateřina Grygová, jednatel  
pro věci technické: .  
**IČO:** 25822152  
**DIČ:** CZ25822152  
**Bankovní spojení:** ČSOB Opava, č.ú.  
*Zapsaná u Krajského soudu v Ostravě, oddíl C, vložka 19213*

a

**Objednatel:** **Sírius, příspěvková organizace**  
**Sídlo:** Mánesova 1684/7, 746 01 Opava  
**Zástupce:** pro věci smluvní: Mgr. Bc. Plečková Aneta  
pro věci technické:  
**IČO:** 71197036  
**DIČ:** ---  
*Zapsaná u Krajského soudu v Ostravě, spisová značka Pr961*

## II. Předmět a provedení díla

Zhotovitel se zavazuje pro objednatele provést dílo na své nebezpečí a na svůj náklad ve sjednané době, objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit zhotoviteli sjednanou cenu.

1. Předmět díla:

**„Dodávka a montáž klimatizace pokoje“** – dle cenové nabídky č. 23044A/PR/2023 ze dne 12.6.2023.

Místo montáže: Sírius, příspěvková organizace, Na Pomezí 345/78, 747 06 Opava

**„Dodávka a montáž klimatizace denní místnosti a chodby “** – dle cenové nabídky č. 23045A/PR/2023 ze dne 12.6.2023.

Místo montáže: Sírius, příspěvková organizace, Mánesova 1684/7, 746 01 Opava

**„Dodávka a montáž klimatizace místnosti 3.NP“** – dle cenové nabídky č. 23115/PR/2023 ze dne 18.5.2023.

Místo montáže: Sírius, příspěvková organizace, Denisovo náměstí 463/6, 746 01 Opava

2. Zhotovitel se zavazuje provést dílo při respektování příslušných technických norem a obecně závazných právních předpisů a závazných pokynů stanovených pro provedení díla objednatelem.

3. Dílo bude provedeno tak, že bude provedeno v kvalitě pro dlouhodobé užívání v průmyslovém provozu a plně funkční k účelu, ke kterému je určeno. Zhotovitel zodpovídá za to, že jeho cenová nabídka obsahuje veškeré náklady na věci, nástroje a práce (včetně zaškolení objednatele a manuálu k obsluze) k takovému provedení díla a objednatel není povinen nahradit vícenáklady na použití věcí, nástrojů nebo prací v cenové nabídce neuvedených, avšak nutných pro provedení díla v souladu s touto smlouvou.

### **III. Doba plnění**

Zhotovitel se zavazuje, že dílo specifikované v čl. II. této smlouvy provede v těchto termínech:

Zahájení montážních prací:	do 21 dnů od podpisu smlouvy o dílo
Předání díla, zaškolení obsluhy:	do 28 dnů od podpisu smlouvy o dílo

Práce budou probíhat dle harmonogramu odsouhlaseného oběma smluvními stranami.

### **IV. Cena díla**

1. Cena díla uvedeného v čl. II. této smlouvy je stanovena v celkové výši **201.456,- Kč**, slovy: Dvěstějedentřicetýřistapadesátšestkorunčeských bez DPH. DPH bude účtována dle platných daňových zákonů v době fakturace.

2. V případě víceprací či méněprací bude cena změněna pouze za předchozího písemného souhlasu objednatele a tyto vícepráce/méněpráce musí být specifikovány přesným soupisem prací. Jde-li o práce, které budou zakryty, je zhotovitel povinen pozvat odpovědného pracovníka objednatele k jejich prověření bezprostředně před zakrytím a o tomto sepsat zápis do stavebního deníku.

### **V. Platební podmínky**

Provedené práce a dodávky zhotovitel zúčtuje a objednatel se zavazuje hradit na základě faktury, která bude vystavena po předání a převzetí díla.

Splatnost faktur se sjednává v délce 21 dnů od doručení. Faktura bude zaslána elektronicky na e-mail: info@sirius-opava.cz

### **VI. Povinnosti zhotovitele**

1. Zhotovitel je povinen udržovat na předaném pracovišti pořádek a čistotu a průběžně odstraňovat na vlastní náklady odpady (včetně obalů) a nečistoty vzniklé jeho pracemi.

2. Zhotovitel zajistí při realizaci díla, aby osoby, které se na zhotovování díla podílejí, dodržovaly bezpečnostní a protipožární předpisy platné v místě, kde se dílo zhotovuje, a zajistí potřebné proškolení těchto osob. Dále se zavazuje k dodržování obecně platných právních předpisů, zejména hygienických, týkajících se likvidace odpadů, ochrany životního prostředí a ochrany vod před ropnými látkami.

## **VII. Povinnosti objednatele**

Objednatel je povinen zajistit podklady pro zhotovení díla požadované zhotovitelem a být nápomocen při součinnosti pracovníků objednatele a zhotovitele při realizaci díla.

## **VIII. Vlastnické právo ke zhotovovanému dílu**

Vlastnické právo ke zhotovovanému dílu přechází ze zhotovitele na objednatele okamžikem protokolárního převzetí díla.

Odpovědnost za škody, rizika a nebezpečí nese zhotovitel do okamžiku převzetí díla objednatelem protokolem o předání a převzetí díla.

## **IX. Předání a převzetí díla**

1. Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným ukončením a předáním objednateli bez vad a nedodělků.

2. Objednatel splní svůj závazek převzít dílo podepsáním konečného zápisu o předání a převzetí díla po provedeném zkušebním provozu.

3. Nedokončené dílo není objednatel povinen převzít. Objednatel není dále povinen dílo převzít, pokud bude vykazovat vady nebo nedodělky bránící jeho užívání, nebo větší množství vad nebo nedodělků nebránících užívání.

## **X. Záruční doba**

1. Zhotovitel poskytuje objednateli na předmět díla záruční dobu v délce 24 měsíců od data předání a převzetí díla. Záruční podmínky jednotlivých dodaných zařízení jsou stanoveny záručním listem, který bude objednateli předán při předání díla.

2. Tato záruka se nevztahuje na vady vzniklé neodborným užíváním díla nebo případným poškozením, které vzniklo bez zavinění zhotovitele.

3. Závady a nedodělky zjištěné při převzetí nebo později v záruční době, je zhotovitel povinen odstranit do 30 dnů ode dne písemného oznámení objednatelem, nedojde-li po projednání k dohodě o jiném termínu. Pokud tak v tomto termínu neučiní, má objednatel právo zadat odstranění vad jiné firmě a zhotovitel je povinen tyto náklady uhradit. Pokud zhotovitel prokáže, že za vady neručí, budou mu vynaložené náklady proplaceny objednatelem.

4. V případě prodlení objednatele se zaplacením kterékoli faktury za předmět díla po lhůtě splatnosti není zhotovitel až do úplné úhrady této ceny povinen pokračovat v montážních pracích a plnit termíny dle bodu III. této smlouvy a závazky vyplývající z poskytnuté záruky

na dílo. V tomto případě také zhotovitel není povinen hradit objednateli náklady spojené s odstraněním vad jinou firmou.

## **XI. Smluvní pokuty a penále**

1. Objednatel zaplatí smluvní pokutu za prodlení s úhradou faktur ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý den prodlení.
2. Zhotovitel se zavazuje, že za nesplnění sjednaného termínu dokončení a předání díla zaplatí smluvní pokutu ve výši 0,05 % z ceny díla za každý den prodlení.
3. Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo na náhradu škody v plné výši.

## **XII. Závěrečná ustanovení**

1. Veškeré změny a doplňky této smlouvy musí být učiněny písemně ve formě číslovaného dodatku k této smlouvě, podepsaného oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
2. Smlouva je vyhotovena ve dvou výtiscích s platností originálu, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení.
3. Účastníci této smlouvy prohlašují, že smlouva byla sjednána na základě jejich pravé a svobodné vůle, že si její obsah přečetli a bezvýhradně s ním souhlasí, což stvrzují svými vlastnoručními podpisy.
4. Tato smlouva vstupuje v platnost a účinnost dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.
5. Dodavatel souhlasí se zveřejněním v Registru smluv, zveřejnění provede objednatel.

Přílohy:

Příloha č. 1: Cenová nabídka zhotovitele č. 23044A/PR/2023 ze dne 12.6.2023

Příloha č. 2: Cenová nabídka zhotovitele č. 23045A/PR/2023 ze dne 12.6.2023

Příloha č. 3: Cenová nabídka zhotovitele č. 23115/PR/2023 ze dne 18.5.2023

V Opavě dne 17.7.2023

V Opavě dne 17.7.2023

Za zhotovitele:

Za objednatele:

Ing. Kateřina Grygová  
jednatel

Mgr. Bc. Aneta Plečková  
ředitelka