

SMLOUVA O POSKYTOVÁNÍ PRÁVNÍCH SLUŽEB

uzavřená dle § 2430 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, a v souladu se zákonem č. 85/1996 Sb., o advokacii (*dále je „Smlouva“*)

číslo Smlouvy: 00176

mezi

JUDr. Martin Žiak, advokátní kancelář, se sídlem Gorkého 949, 767 01 Kroměříž, IČO: 74314963, zapsaná v seznamu advokátů vedeném Českou advokátní komorou pod evid. č. 18346 (*dále jen „Advokátní kancelář“*)

a

Industry Servis ZK, a.s., se sídlem Holešovská 1691, 769 01 Holešov, IČO: 63080303, zapsaná v obchodním rejstříku pod sp.zn. B 1952 vedenou u Krajského soudu v Brně (*dále jen „Klient“*) (*společně jen „Smluvní strany“*)

I. PREAMBULE

Klient je společností se specifickou potřebou právního poradenství. To mimo jiných zahrnuje komplexní právní poradenství při procesu vyjednávání s tuzemskými a zahraničními investory o vstupu do průmyslové zóny v Holešově, a to nejenom v českém, ale rovněž v anglickém jazyce.

Advokátní kancelář kromě obecného právního poradenství poskytuje rovněž tento specifický typ právního poradenství, a to s ohledem na profesní zkušenosti JUDr. Martina Žiaka, advokáta v mezinárodním obchodně právním a investičním prostředí.

II. PRÁVNÍ SLUŽBY

Advokátní kancelář se zavazuje poskytovat Klientovi na základě jeho objednávek právní služby. Právní služby zahrnují zejména:

- poskytování písemných nebo ústních konzultací;
- přípravu právních posudků, smluv, podání nebo jiných právních písemností;
- zastupování Klienta v řízeních před soudy a jinými orgány veřejné moci;
- osobní jednání s Klientem nebo protistranou; či
- jiné dohodnuté služby právního charakteru

to vše nejenom v českém, ale i **anglickém jazyce** (*dále jen „Služby“*).

III. PERSONÁLNÍ OBSAZENÍ

Advokátní kancelář se zavazuje poskytovat Služby pouze prostřednictvím: JUDr. Martin Žiak, advokát, který je povinen poskytovat Klientovi Služby **osobně**.

IV. PRÁVA A POVINNOSTI SMLUVNÍCH STRAN

Advokátní kancelář jedná při poskytování Služeb poctivě, svědomitě a s odbornou péčí. Dbá při tom na ochranu práv a oprávněných zájmů Klienta, využívá důsledně všechny zákonné prostředky a v jejich rámci uplatňuje v zájmu Klienta vše, co podle svého přesvědčení pokládá za prospěšné.

Advokátní kancelář je při poskytování Služeb vázána pouze právními předpisy a v jejich mezích pokyny Klienta. Jsou-li pokyny Klienta v rozporu s právními předpisy, je o tom Advokátní kancelář Klienta povinna přiměřeně poučit.

Advokátní kancelář zachovává při poskytování Služeb mlčenlivost o poskytnutých informacích v rozsahu stanoveném právními a stavovskými předpisy.

O poskytnutých Službách a jejich přesné povaze vede Advokátní kancelář evidenci. Výpis z evidence může být na Klientovu žádost poskytnut.

Elektronická komunikace mezi Klientem a Advokátní kanceláří probíhá standardně běžnou emailovou zprávou. Pokud Klient požaduje vyšší zabezpečení vzájemné emailové komunikace (např. použití hesla nebo bezpečného úložiště zasílaných dokumentů), sdělí svůj požadavek písemně Advokátní kanceláři.

Pokyny Advokátní kanceláři udílejí následující osoby:

- Ing. Radovan Macháček, předseda představenstva Klienta
- Ing. Věra Fousková, provozní ředitelka Klienta

případně další osoby určené předsedou představenstva Klienta.

Pokyny Advokátní kanceláři může Klient udílet elektronicky prostřednictvím e-mailu, i ústně při osobním jednání nebo telefonicky. Pokyny Klienta musí být přesné a srozumitelné. Klient poskytuje Advokátní kanceláři řádně a včas veškeré potřebné informace, dokumenty a vysvětlení nutné pro poskytování Služeb a jinou nezbytnou součinnost.

V. ODMĚNA A NÁHRADA NÁKLADŮ ADVOKÁTNÍ KANCELÁŘE

Na základě vyhlášky Ministerstva spravedlnosti č. 177/1996 Sb., o odměnách advokátů a náhradách advokátů za poskytování právních služeb, ve znění pozdějších předpisů (*dále jen „Advokátní tarif“*), Smluvní strany sjednaly smluvní odměnu za Služby poskytnuté na základě této Smlouvy účtovanou za každých odpracovaných 15 minut na základě pevných hodinových sazeb (*dále jen „Odměna“*).

Pevná hodinová sazba pro všechny poskytované Služby je určena ve výši 2.500 Kč/hod bez DPH.

Smluvní strany se výslovně dohodly, že v případě zastupování Klienta v řízení před soudem se Odměna bez potřeby dalšího ujednání zvyšuje o prémiovou odměnu Advokátní kanceláře, kterou je část náhrady nákladů řízení uhrazených protistranou v rozsahu odměny právního zástupce určené dle Advokátního tarifu, kterou se stanoví sazby výše odměny za zastupování účastníka advokátem při rozhodování o náhradě nákladů v občanském soudním řízení, ve znění pozdějších předpisů (*dále jen „Prémiová odměna“*). Nárok Advokátní kanceláře na Prémiovou odměnu – přisudek vznikne pouze v případech, kdy bude náhrada nákladů řízení či jejich části soudem přiznána a protistranou na účet Advokátní kanceláře nebo Klienta uhrazena. Nárok Advokátní kanceláře na Prémiovou odměnu vzniká dnem připsání dané částky /přisudku/ na účet Advokátní kanceláře nebo Klienta.

Vedle Odměny hradí Klient Advokátní kanceláři paušální poplatek na náklady vzniklé v souvislosti s poskytováním Služeb ve výši 4% z výše Odměny. V tomto poplatku jsou zahrnuty náklady Advokátní kanceláře na telefonní hovory, poštovné a kurýrní službu, tisk dokumentů a jiné běžné administrativní náklady (*dále jen „Paušální poplatek“*).

Vedle Paušálního poplatku hradí Klient Advokátní kanceláři dále veškeré další vzniklé náklady související s poskytováním Služeb, jako např. notářské, soudní či správní poplatky, cestovní výdaje, odměnu za znalecké posudky a překlady (*dále jen „Další výdaje“*). Výše cestovních výdajů se řídí předpisy o cestovních náhradách. Advokátní kancelář je při plnění pokynů Klienta oprávněna použít vlastní automobil. Pro cenu pohonných hmot a náhrady za opotřebení vozidla se vychází z paušálních cen určených Ministerstvem práce a sociálních věcí.

Při úkonech prováděných v místě, které není sídlem Advokátní kanceláře, náleží Advokátní kanceláři náhrada za čas strávený cestou do tohoto místa a zpět dle § 14 advokátního tarifu, a to ve výši 300 Kč za každou i jen započatou půlhodinu (*dále jen „Náhrada za promeškaný čas“*).

Odměnu za Služby, Prémiovou odměnu, náhradu Paušálního poplatku, Další nákladů a Náhrady za promeškaný čas Klient platí Advokátní kanceláři na základě faktury. Faktury Advokátní kancelář vystavuje v měsíčních intervalech se splatností do 15 dnů od vystavení faktury bezhotovostním převodem na účet uvedený na příslušné faktuře. K fakturované částce Advokátní kancelář přiučtuje DPH. Nedílnou součástí každé faktury bude výkaz Služeb a nákladů za fakturované období, obsahující popis a časový rozsah poskytnutých Služeb. Případné reklamace faktury je nutno provést písemně s přezkoumatelným odůvodněním, a to do 10 dní ode dne doručení faktury. Pokud Klient neprovede reklamaci faktury do 10 dnů od doručení faktury, je po uplynutí této doby faktura schválena mlčením.

Celková odměna za právní služby a náhrada všech nákladů uhrazená Klientem Advokátní kanceláři podle Smlouvy nepřesáhne částku 600.000 Kč bez DPH. Pro účely této Smlouvy se vyčerpáním celkové částky dle předchozí věty rozumí okamžik, kdy součet dílčích částek bez DPH, které Klient uhradil Poskytovateli za poskytnutí Služeb dle této Smlouvy, je roven celkové částce uvedené v tomto článku, anebo je v konkrétní situaci zřejmé, že zadáním dalších Služeb dle této Smlouvy by došlo k jejímu překročení.

Případné ukončení Smlouvy nemá na povinnost Klienta zaplatit Odměnu, Paušální poplatek a další náklady vliv.

VI. ODPOVĚDNOST ZA ŠKODU

Advokátní kancelář odpovídá Klientovi za škodu způsobenou porušením povinností při poskytování Služeb dle příslušných ustanovení občanského zákoníku a zákona o advokacii, maximálně však do výše pojistného plnění v konkrétní věci obdržené dle pojistné smlouvy. Advokátní kancelář je pojištěna pro případ profesní odpovědnosti za škodu související s výkonem advokacie. Aktuální limit pojistného plnění činí 7.000.000,- Kč.

VII. TRVÁNÍ SMLOUVY A JEJÍ UKONČENÍ

Smlouva se uzavírá na dobu určitou, a to do okamžiku vyčerpání limitu uvedeného v článku V. této Smlouvy ve výši 600.000 Kč bez DPH.

Kromě uplynutí doby uvedené v přechodí větě tohoto článku lze Smlouvu ukončit písemnou dohodou Smluvních stran, odstoupením od Smlouvy nebo písemnou výpovědí.

Klient může kdykoli ukončit tuto Smlouvu písemnou výpovědí doručenou Advokátní kanceláří. Není-li ve výpovědi stanoveno jinak, výpověď nabude účinnosti posledním dnem kalendářního měsíce následujícího po měsíci, ve kterém byla výpověď doručena Advokátní kanceláří.

Advokátní kancelář je oprávněna ukončit tuto Smlouvu v případech a za podmínek stanovených obecně závaznými právními předpisy (zejména ustanovení § 20 zákona č. 85/1996 Sb., o advokacii, ve znění pozdějších předpisů (*dále jen „Zákon o advokacii“*)). V případě výpovědi této Smlouvy Advokátní kancelář dle ustanovení § 20 Zákona o advokacii nebude Advokátní kancelář povinna hradit Klientovi škodu z toho vzešlou.

ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

Ustanovení obchodních zvyklostí se pro výklad této Smlouvy použijí až po ustanoveních Občanského zákoníku, či jiných právních předpisů a dále ustanoveních stavovských předpisů České advokátní komory jako celku (přednost před obchodními zvyklostmi tedy mají i ta ustanovení těchto předpisů, která nemají donucující charakter).

Klient souhlasí s tím, že Advokátní kancelář může použít odkaz na jméno, název Klienta a typ poskytnuté Služby jako referenci pro účely nabízení či propagace služeb Poskytovatele. Klient dále souhlasí s tím, že v případě řádného poskytnutí Služeb poskytne Advokátní kanceláři na její žádost učiněnou nejpozději do tří let od ukončení poskytování Služeb bez zbytečného odkladu písemné osvědčení o řádném poskytnutí Služeb s uvedením jejich rozsahu a doby poskytnutí, a to pro účely prokázání splnění technických kvalifikačních předpokladů Advokátní kanceláře pro účast v zadávacích řízeních či obchodních soutěžích.

Veškeré změny a doplňky této Smlouvy musí být učiněny písemně ve formě číslovaného dodatku k této Smlouvě, podepsaného k tomu oprávněnými zástupci obou Smluvních stran.

Tato Smlouva a právní vztahy založené touto Smlouvou se řídí českým právem.

V případě, že tato Smlouva požaduje, aby určité právní jednání, respektive vzájemná oznámení a komunikace Stran dle této Smlouvy byly učiněny v písemné formě, je písemná forma dodržena i v případě, že takové právní jednání, komunikace či oznámení bude učiněno prostřednictvím emailu.

Tato Smlouva je podepsána vlastnoručně a vyhotovena ve třech stejnopisech v českém jazyce. Klient obdrží po dvou stejnopisech a Advokátní kancelář obdrží po jednom stejnopise.

Tato Smlouva nabývá účinnosti uveřejněním v registru smluv. Strany s uveřejněním Smlouvy v registru smluv souhlasí. Uveřejnění Smlouvy v registru smluv v souladu s podmínkami stanovenými zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, provede Klient do 3 dnů od podpisu Smlouvy.

Smluvní strany prohlašují, že tato Smlouva obsahuje veškerý projev jejich shodné vůle a mimo ni neexistují žádná ujednání v jiné než písemné formě, která by ji doplňovala, měnila nebo mohla mít význam při jejím výkladu a že se tedy žádná ze smluvních stran nespolehá na prohlášení druhé smluvní strany, které není uvedeno v této smlouvě, jejích přílohách či dodatcích. Tím není dotčen význam komunikace Smluvních stran, včetně pokynů Klienta.

Smluvní strany prohlašují, že podmínky této Smlouvy byly předmětem jejich vzájemných jednání a ústupků, Strany plně rozumí obsahu a podmínkám Smlouvy a mají zájem být jimi vázány.

V Holešově dne 2.8.2023

V Holešově dne 2.8.2023

.....
Klient

.....
Advokátní kancelář