**Dodatek č. 2  
k smlouvě o nájmu ze dne 31.10.2018**uzavřený mezi  
**Kroměřížské technické služby, s.r.o.**

Kaplanova 2959, Kroměříž

Zastoupená: Ing. M. Vítkem, ředitelem společnosti IČO: 26276437 (dále jen pronajímatel)

a

**Zdeňka CHYTILOVÁ**

IČO: 067 88 521

Lutopecká 1422, Kroměříž, 767 01 (dále jen nájemce)

Obě smluvní strany uzavřely dne 31.10.2018 Nájemní smlouvu (dále jen „smlouva“). Nyní mají obě strany zájem na změně smlouvy a uzavírají tento Dodatek č. 1 (dále jen „Dodatek“).

čl. VI, bod 1. smlouvy se mění takto:

1. Nájemce se zavazuje hradit pronajímateli za pronájem shora určených nebytových prostor nájemné. Výše nájemného za pronájem nebytových prostor blíže specifikovaných včl. II., odst. 1. této nájemní smlouvy byla stanovena na základě usnesení Rady města Kroměříže č. RMK/23/13/437 ze dne 5.5.2023 a činí **600 Kč/m2 ročně,** nájemné činí **22308 Kč ročně.** K nájemnému není účtována DPH.

čl. VI, bod 2. smlouvy se mění takto:

1. Nájemné je splatné ve čtvrtletních splátkách vždy do 5. dne druhého měsíce čtvrtletí, za který nájemné přísluší na účet **pronajímatele** uvedený v záhlaví této smlouvy. V souladu s odstavcem 1. tohoto článku je čtvrtletní předpis nájemného po zaokrouhlení **5577,- Kč.**

čl. VI, bod 7. smlouvy se mění takto:

1. Celkový předpis nájmu a záloh na služby je čtvrtletně **9027,- Kč.**

VI.

Ostatní ujednání smlouvy zůstávají beze změny.

Tento dodatek nabývá účinnosti dnem 1. července 2023