**Národní památkový ústav,** státní příspěvková organizace

IČO: 750 32 333, DIČ: CZ75032333,

se sídlem: Valdštejnské nám. 162/3, PSČ 118 01 Praha 1 – Malá Strana,

zastoupen: Bc. Janem Polívkou, vedoucím správy SZ Kozel

**Doručovací adresa:**

Národní památkový ústav, správa státního zámku KOZEL

adresa: Šťáhlavy č.p. 67, 332 03 Šťáhlavy

e-mail: XXXXXXXXX

(dále jen „**objednatel**“)

a

**Jan Klouda**

|  |  |
| --- | --- |
| forma: | Fyzická osoba podnikající dle živnostenského zákona nezapsaná v obchodním rejstříku |

se sídlem: 17. listopadu 679, 332 03 Šťáhlavy

IČ: 74778978, DlČ: XXXXXXXXX

bankovní ústav: XXXXXXXXXXXX

číslo účtu: XXXXXXXXX

kontakt: E-mail: XXXXXXXXX, tel.: XXXXXXXXX

 (dále jen „**zhotovitel**“)

jako smluvní strany uzavřely v souladu se zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto

**smlouvu o dílo:**

# Předmět smlouvy – určení díla

Předmětem této smlouvy je úprava podmínek, za kterých zhotovitel provede pro objednatele následující dílo: *„SZ Kozel - oprava dlažby terasy při konírně a další související práce*“ (dále jen „dílo“).Jedná se o opravu dlažby vč. fixace ujíždějícího svahu a dopojení rozvodů inženýrských sítí . Dílo je specifikováno položkovým rozpočtem zhotovitele, který je přílohou č. 1 této smlouvy.

Tuto smlouvu uzavírá objednatel se zhotovitelem na základě veřejné zakázky pod názvem *„SZ Kozel - oprava dlažby terasy při konírně a další související práce*“, ev. č. zakázky v Národním elektronickém nástroji: N006/23/V00018444.

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo řádně, kvalitně a včas. Objednatel se zavazuje řádně zhotovené dílo převzít a včas zaplatit cenu sjednanou podle této smlouvy.
2. **Doba a místo plnění a další podmínky**
3. Zhotovitel se zavazuje zhotovit dílo a řádně předat objednateli nejpozději **do 31.8.2023** na adrese objednatele uvedené v záhlaví této smlouvy.
4. O předání díla bude mezi smluvními stranami sepsán protokol. Objednatel dílo není povinen převzít, nebude-li dodáno v požadované kvalitě a provedení.
5. Smluvní strany sjednaly, že objednatel má nad rámec ustanovení § 2605 občanského zákoníku lhůtu 7 dní, po kterou může na zhotoviteli nad rámec zákona dále uplatňovat zjevné vady díla.
6. Zhotovitel odpovídá, že si dílo zachová užitné vlastnosti i po jeho převzetí a poskytuje objednateli záruku za jakost díla, resp. použitých materiálů, v délce 36 měsíců ode dne předání díla. Záruční doba na reklamovanou část díla neběží po dobu počínající dnem uplatnění reklamace a končící dnem odstranění vady.
7. Zhotovitel je povinen odstranit bez prodlení a bezplatně zjištěné vady svých prací nebo dodávek (nedohodnou-li se strany jinak, musí vady odstranit do 5 pracovních dnů).
8. V případě prodlení zhotovitele s provedením díla, anebo s odstraněním vady díla, je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05% celkové ceny díla, a to za každý byť i jen započatý den prodlení.
9. **Cena a platební podmínky**
10. Účastníci mezi sebou sjednali pevnou cenu předmětu smlouvy. Celková cena díla je

**351 900,00,- Kč bez DPH,**

 ***(slovy: třistapadesátjedentisícdevětset korun českých)*.**

Sjednaná cena díla je konečná a nepřekročitelná a zahrnuje provedení a dodání díla, jakož i veškeré výlohy, výdaje a náklady vzniklé zhotoviteli v souvislosti se zhotovením a předáním díla. Změna ceny je možná pouze na základě písemného dodatku a v souladu s platnými právními předpisy (zejm. zákonem o zadávání veřejných zakázek). Objednatel neposkytuje zhotoviteli žádné zálohy.

1. Po řádném předání díla objednateli vystaví zhotovitel na úhradu díla bez zbytečného odkladu daňový doklad (fakturu) se splatností 30 dní ode dne jejího doručení objednateli.
2. Daňový doklad musí obsahovat všechny náležitosti řádného účetního a daňového dokladu dle příslušných právních předpisů, zejména zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, dále musí splňovat smlouvou stanovené náležitosti, jinak je objednatel oprávněn jej vrátit s tím, že zhotovitel je poté povinen vystavit nový s novým termínem splatnosti. V takovém případě není objednatel v prodlení s úhradou.
3. Objednatel je oprávněn provést zajišťovací úhradu DPH na účet příslušného finančního úřadu, jestliže se zhotovitel stane ke dni uskutečnění zdanitelného plnění nespolehlivým plátcem dle zákona o dani z přidané hodnoty.
4. Zhotovitel prohlašuje, že ke dni podpisu smlouvy není nespolehlivým plátcem DPH dle § 106 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění, a není vedena v registru nespolehlivých plátců DPH. Zhotovitel se dále zavazuje uvádět pro účely bezhotovostního převodu pouze účet či účty, které jsou správcem daně zveřejněny způsobem umožňujícím dálkový přístup dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění. V případě, že se Zhotovitel stane nespolehlivým plátcem DPH, je povinen tuto skutečnost oznámit objednateli neprodleně (nejpozději do 3 pracovních dnů ode dne, kdy tato skutečnost nastala) na email objednatele uvedený v hlavičce této smlouvy. V případě porušení oznamovací povinnosti je zhotovitel povinen uhradit objednateli jednorázovou smluvní pokutu ve výši částky odpovídající výši DPH připočtené k celkové ceně díla.
5. Za pozdní úhradu zálohy, faktury, nebo zádržného zaplatí objednatel zhotoviteli smluvní pokutu za prodlení ve výši 0,05% z dlužné částky za každý započatý den prodlení.
6. **Společná a závěrečná ustanovení**
7. Zhotovitel se vzdává svého práva namítat nepřiměřenou výši smluvní pokuty u soudu ve smyslu § 2051 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů. Smluvní pokuty dle této smlouvy jsou splatné do 21 dnů od písemného vyúčtování odeslaného druhé smluvní straně. Uhrazením smluvní pokuty není dotčen nárok na náhradu škody. Nárok na úhradu smluvní pokuty ani škody není nikterak dotčen odstoupením od smlouvy.
8. Objednatel je oprávněn provést zápočet svého i nesplatného nároku na zaplacení smluvní pokuty proti nároku zhotovitele na zaplacení ceny díla nebo jeho části.
9. Tato smlouva byla sepsána ve čtyřech vyhotoveních. Každá ze smluvních stran obdržela po dvou totožných vyhotoveních.
10. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami. Pokud tato smlouva podléhá povinnosti uveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), nabude účinnosti dnem uveřejnění a její uveřejnění zajistí objednatel. Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva může být předmětem zveřejnění i dle jiných právních předpisů.
11. Smluvní strany se zavazují spolupůsobit jako osoba povinná v souladu se zákonem č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů.
12. Smlouvu je možno měnit či doplňovat výhradně písemnými číslovanými dodatky.
13. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely podle své pravé a svobodné vůle prosté omylů, nikoliv v tísni a že vzájemné plnění dle této smlouvy.
14. Informace k ochraně osobních údajů jsou ze strany NPÚ uveřejněny na webových stránkách [www.npu.cz](http://www.npu.cz) v sekci „Ochrana osobních údajů“.

(Příloha: Cenová nabídka zhotovitele)

|  |  |
| --- | --- |
| Ve Štáhlavech, dne 11. 7. 2023 …………………………………………..Bc. Jan Polívkakastelán  | Ve Šťáhlavech, dne 11. 7. 2023…………………………………………..Jan Kloudazhotovitel |