

Pozemkový fond České republiky

Sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3

Zastoupený Ing. Jiřím Kašpárkem, vedoucím územního pracoviště PF ČR v Tachově,
Luční 1791, 347 01 Tachov

IČ: 45797072

DIČ: CZ45797072

Zapsán v obchodním rejstříku vedeném

Městským soudem v Praze, odd. A, vložka 6664

Bankovní spojení: GE CB a.s. Tachov, 22206-704/0600

jako pronajímatel

a Vlastimil Pospíšil, IČO 18253814

Karla Pospíšilová, IČO 16727401

„ 349 01 Stříbro

jako nájemce

uzavírají na základě řádně uzavřené nájemní smlouvy registrované územním pracovištěm PF ČR Tachov pod č. 23N04/31 tento:

D O D A T E K č. 1

I.

Smluvní strany uzavřely dne 30.12.2004 nájemní smlouvu č. 23N04/31 (dále jen smlouva).

II.

Na základě smlouvy je nájemce povinen zaplatit pronajímateli nájemné za období od 1.1.2004 – 1.10.2004 ve výši 55.765,00 Kč (slovy: padesátpětisícšedesátšedesátčtyřkorunčeských).

III.

Smluvní strany se dohodly na tom, že nájemné specifikované v čl. II tohoto dodatku bude zaplacen **nejpozději do 30.11.2004** na základě žádosti o odklad splátky ze dne 30.9.2004.

Ostatní ujednání smlouvy zůstávají neměnná.

IV.

Tento dodatek je nedílnou součástí smlouvy a nabývá účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

V.

Tento dodatek je sepsán ve třech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu.

VI.

Smluvní strany prohlašují, že dodatek je jejich shodnou, souhlasnou a svobodnou vůlí a že dodatek nebyl uzavřen v tísní nebo za jiných nepříznivých podmínek.

V Tachově dne 1.10.2004

Členkový fond ČR
mí pracoviště Tachov
uční č. 1791
47 01/Tachov

.....
Ing. Jiří Kašpárek
Vedoucí ÚP

.....
Vlastimil Pospíšil Karla Pospíšilová

Za správnost

Pozemkový fond České republiky

Sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3

Zastoupený Ing. Jiřím Kašpárkem, vedoucím územního pracoviště PF ČR v Tachově,
Luční 1791, 347 01 Tachov

IČ: 45797072

DIČ: CZ45797072

Zapsán v obchodním rejstříku vedeném

Městským soudem v Praze, odd. A, vložka 6664

Bankovní spojení: GE MB a.s. Tachov, 22206-704/0600

jako pronajímatel

a **Vlastimil Pospíšil, IČO 18253814**

Karla Pospíšilová, IČO 16727401

349 01 Stříbro

jako nájemce

uzavírají na základě řádně uzavřené nájemní smlouvy registrované územním pracovištěm PF ČR Tachov pod č. **23N04/31** tento:

D O D A T E K č. 2

I.

Smluvní strany uzavřely dne 30.12.2004 nájemní smlouvu č. 23N04/31 (dále jen smlouva).

II.

Na základě smlouvy je nájemce povinen zaplatit pronajímateli nájemné za období od 1.10.2004 – 1.10.2005 ve výši 55.765,00 Kč (slovy: padesátpěttisícšedemsetšedesátpětkorunčeských).

III.

Smluvní strany se dohodly na tom, že nájemné specifikované v čl. II tohoto dodatku bude zaplacen **nejpozději do 30.11.2005** na základě žádosti o odklad splátky ze dne 30.9.2005.

Ostatní ujednání smlouvy zůstávají neměnná.

IV.

Tento dodatek je nedílnou součástí smlouvy a nabývá účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

V.

Tento dodatek je sepsán ve třech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu.

VI.

Smluvní strany prohlašují, že dodatek je jejich shodnou, souhlasnou a svobodnou vůlí a že dodatek nebyl uzavřen v tísní nebo za jiných nepříznivých podmínek.

V Tachově dne 30.9.2005

První úřad
úřad
3318 Tachov
3307 1791
chov

.....
Ing. Jiří Kašpárek
Vedoucí ÚP

.....
Vlastimil Pospíšil Karla Pospíšilová

Za správnost

Pozemkový fond České republiky

Sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3

zastoupený Ing. Jiřím Kašpárkem, vedoucím územního pracoviště PF ČR v Tachově

adresa: Luční 1791, 347 01 Tachov

IČ: 45797072

DIČ: CZ 45797072

Zapsán v obchodním rejstříku vedeném

Městským soudem v Praze, odd. A., vložka 6664

Bankovní spojení: 22206 – 704/0600

(dále jen pronajímatel)

- na straně jedné -

a

Pospíšil Vlastimil

Adresa: :

PSČ: 349 01 Stříbro

IČ: 18253814

Pospíšilová Karla

Adresa: :

PSČ: 349 01 Stříbro

IČ: 16727401

(dále jen "nájemce")

- na straně druhé -

uzavírají tento

**dodatek č. 3
k n á j e m n í s m l o u v ě č. 23N04/31**

I.

Smluvní strany uzavřely dne 31.12.2003 nájemní smlouvu č. 23N04/31 (dále jen "smlouva").

II.

Na základě smlouvy je nájemce povinen zaplatit roční nájemné **ve výši 74 557,-Kč** (slovy: sedmdesátčtyřtisícpětsetpadesátsedmkorunčeských) **od 1.1.2004.**

III.

Smluvní strany se dohodly na tom, že nájemné specifikované v čl.II tohoto dodatku bude **sníženo** na základě §2a zákona ČNR č.172/1991 Sb., obec Lestkov, na základě pozemkové úpravy v k.ú. Svahy a na základě opravy operátu v k.ú. Ostrovce

na částku 74 228,-Kč

(slovy: sedmdesátčtyřtisícdvěstědvacetosmkorunčeských) **ročně od 1.1.2004**

součástí dodatku je i „prohlášení o neplatnosti části nájemní smlouvy“

dále bude nájemné sníženo na základě rozhodnutí PÚ, 992/04-PÚ/R/8557,
na částku 73 956,-Kč
(slovy: sedmdesáttřítisícdevětsetpadesátšestkorunčeských) **ročně od 15.4.2004**

dále bude nájemné sníženo na základě zápisu vodní plochy v k.ú. Domaslav
na částku 73 953,-Kč
(slovy: sedmdesáttřítisícdevětsetpadesáttřikorunčeských) **ročně od 22.10.2004**

dále bude nájemné sníženo na základě kupní smlouvy č.2001820431
na částku 73 728,-Kč
(slovy: sedmdesáttřítisícsetdvacetosmkorunčeských) **ročně od 13.12.2004**

dále bude nájemné sníženo na základě kupní smlouvy č.2001820531
na částku 72 654,-Kč
(slovy: sedmdesátdvatisícšestsetpadesátčtyřikorunčeských) **ročně od 8.3.2005**

dále bude nájemné sníženo na základě kupní smlouvy č.1005820531, č.1002830531
na částku 71 864,-Kč
(slovy: sedmdesátjednatisícosmsetšedesátčtyřikorunčeských) **ročně od 15.3.2005.**

dále bude nájemné sníženo na základě převedení části nájemní smlouvy do nových
nájemních smluv č.106N05/31, 107N05/31, smlouvy na dobu určitou HRDP,
na částku 25 792,-Kč
(slovy: dvacetpěttisícsetdevadesátdvakorunčeských) **ročně od 17.3.2005**

dále bude nájemné zvýšeno na základě přidání nemovitosti uvedené
částku 25 836,-Kč
(slovy: dvacetpěttisícosmsetřicetšestkorunčeských) **ročně od 1.7.2005**

dále bude nájemné sníženo na základě kupní smlouvy č.1042840531,
na částku 25 631,-Kč
(slovy: dvacetpěttisícšestsetřicetjednakorunčeských) **ročně od 3.8.2005.**

dále bude nájemné sníženo na základě kupní smlouvy č.1039840531 -
č.1030820531 - **na částku 16 005,-Kč**
(slovy: šestnácttisícpětkorunčeských) **ročně od 5.8.2005.**

dále bude nájemné sníženo na základě kupní smlouvy č.1030820531 -
na částku 3 548,-Kč
(slovy: třítisícepětsetčtyřicetosmtkorunčeských) **ročně od 15.8.2005.**

dále bude nájemné zvýšeno na základě přidání nemovitosti
na částku 3 850,-Kč
(slovy: třítisíceosmsetpadesátkorunčeských) **ročně od 1.12.2005**

Předpisy nájemného:

1.1.2004 – 14.4.2004 (104 dní) z částky 74 228,-Kč = 21 150,-Kč

15.4.2004 – 30.9.2004 (169 dní) z částky 73 956,-Kč = 34 243,-Kč

předpis nájemného k 1.10.2004 celkem 55 393,-Kč

1.10.2004 – 21.10.2004 (21 dní) z částky 73 956,-Kč = 4 255,-Kč

22.10.2004 – 12.12.2004 (52 dní) z částky 73 953,-Kč = 10 535,-Kč

13.12.2004 – 7.3.2005 (85 dní) z částky 73 728,-Kč = 17 170,-Kč

8.3.2005 – 14.3.2005 (7 dní) z částky 72 654,-Kč = 1 393,-Kč

15.3.2005 – 16.3.2005 (2 dny) z částky 71 864,-Kč = 394,-Kč

17.3.2005 – 30.6.2005 (106 dní) z částky 25 792,-Kč = 7 690,-Kč

1.7.2005 – 2.8.2005 (33 dní) z částky 25 836,-Kč = 2 336,-Kč

3.8.2005 – 4.8.2005 (2 dny) z částku 25 631,-Kč = 140,-Kč

5.8.2005 – 14.8.2005 (10 dní) z částky 16 005,-Kč = 438,-Kč

15.8.2005 – 30.9.2005 (47 dní) z částky 3 548,-Kč = 457,-Kč

předpis nájemného k 1.10.2005 celkem 44 808,-Kč

1.10.2005 – 30.11.2005 (61 dní) z částky 3 548,-Kč = 593,-Kč

1.12.2005 – 30.9.2006 (304 dní) z částky 3 850,-Kč = 3 207,-Kč

předpis nájemného k 1.10.2006 celkem 3 800,-Kč

IV.

Tento dodatek je sepsán ve třech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu.

V.

Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí, a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Tachově dne 21.11.2005

.....
Ing. Jiří Kašpárek
vedoucí ÚP PF ČR v Tachově

.....
Pospíšil Vlastimil
nájemce

.....
Pospíšilová Karla
nájemce

Za správnost: Matějková Martina