**Dodatek č. 2**

**k smlouvě o nájmu ze dne 29.8.2019**uzavřený mezi

**Kroměřížské technické služby, s.r.o.**

Kaplanova 2959, Kroměříž

Zastoupená: Ing. M. Vítkem, ředitelem společnosti

IČO: 26276437

(dále jen pronajímatel)

**ing. Richard HONZÍREK**

IČO: 474 29 151

Kojetínská 2668

767 01 Kroměříž (dále jen nájemce)

Obě smluvní strany uzavřely dne 29.8.2019 Nájemní smlouvu (dále jen „smlouva“). Nyní mají obě strany zájem na změně smlouvy a uzavírají tento Dodatek č. 1 (dále jen „Dodatek“).

čl. VI., bod 1. smlouvy se mění takto:

1. Nájemce se zavazuje hradit pronajímateli za pronájem shora určených nebytových prostor nájemné. Výše nájemného za pronájem nebytových prostor blíže specifikovaných v čl. II., odst. 1. této nájemní smlouvy byla stanovena na základě usnesení Rady města Kroměříže č. RMK/23/13/437 ze dne 5.5.2023 a činí 1440,- Kč/m2 ročně. K nájemnému není účtována DPH.

Nájemné činí:

Roční nájemné 86256,- Kč

Čtvrtletní nájemné 21564,- Kč

Zálohy čtvrtletně na služby (čl. VIL Provozní náklady) 6000,- Kč

**Čtvrtletní platba celkem 27564,- Kč**

II.

Ostatní ujednání smlouvy zůstávají beze změny.

Tento dodatek nabývá účinnosti dnem 1. července 2023.

V Kroměříži dne 1. června 2023

nájemce