

Dodatek č. 2 ke smlouvě o nájmu nebytových prostor	
Číslo smlouvy:	3/2020

I. Smluvní strany

Pronajímatel:	VFU Brno ŠZP Nový Jičín		
Adresa:	E. Krásnohorské 178, 742 42 Šenov u Nového		
Zastoupený:	Ing. Radkem Haasem, ředitelem podniku		
k dalšímu jednání zmocněn:	[redacted], [redacted] u		
IČO:	62157124	DIČ:	CZ62157124
Email:	[redacted]z	Mobil:	[redacted]5 [redacted]8 [redacted]9
Banka:	Komerční banka	Č. účtu	334801/0100
(jako pronajímatel)			

a

Nájemce:	Léčebná rehabilitace Neuron, s.r.o.		
Adresa:	Butovická 365, 742 13 Studénka		
Zastoupený:	Mgr. Jakub Lampart, jednatel		
k dalšímu jednání zmocněn:	-		
IČO:	07438745	DIČ:	CZ07438745
Email:	[redacted]z	Mobil:	[redacted]0 [redacted]4
Banka:	Sberbank CZ	Č. účtu	4211235641/6800
(jako nájemce)			

Uzavírají dodatek č. 2 ke smlouvě o nájmu nebytových prostor č. 3/2020 kterým se upravuje:

Článek II. Doba nájmu takto:

Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou od 1. 6. 2020 do 31. 3. 2026.

Článek IV. Výše nájemného za užívání předmětu nájmu:

Nájemné je splatné v měsíčních splátkách a činí:

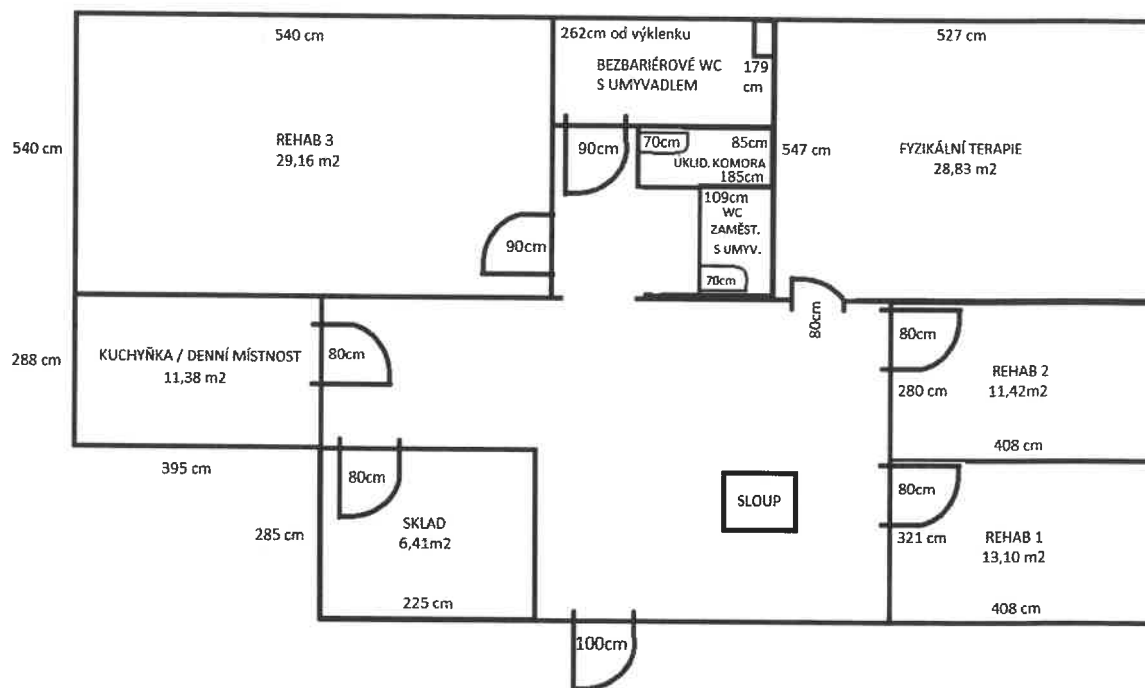
- za pronajatý nemovitý majetek (prostor rehabilitace) **26.000,- Kč**

V uvedené částce nejsou zahrnuty úhrady za plnění poskytovaná s užíváním předmětu nájmu a jeho příslušenství (dále jen "Úhrady"). Nájemce se zavazuje platit úhrady měsíčně spolu s běžným nájemným:

- spotřeba elektrické energie **fakturace dle skutečné spotřeby**
- vodné a stočné **fakturace dle skutečné spotřeby**
- za poskytnuté teplo **2.000,- Kč**
- za poskytnuté služby (internet) **100,- Kč**

Nájem nemovité věci je podle zákona č. 235/2004 Sb., § 56 a) osvobozen od DPH.

Příloha č. 1 takto:



Ostatní ustanovení smlouvy zůstávají beze změn.

Tento dodatek s navýšením nájmu nabývá platnosti od 1. 4. 2021.

V Šenově u Nového Jičína, dne 12. 3. 2021

[Redacted signature area]

pronajímatele
g. Radek Haas, ředitel podniku
ředitel podniku

[Redacted signature area]
Za nájemce
Mgr. Jakub Lampart
jednatel
13 Studenka
989 694
s.r.o.

[Redacted text]
[Redacted text]
[Redacted text]