

SERVISNÍ SMLOUVA č.: 2023-01

**I.
Smluvní strany**

Objednatel:
Univerzita Karlova, Přírodovědecká fakulta

Albertov 6, 128 00 Praha 2
IČO: 00216208
DIČ: CZ00216208
zástupce prof. RNDr. Jiří Zima, CSc., děkan
kontakt ; email:
(dále jen „Objednatel“)

a

Dodavatel:
KLIMA RAPID, spol. s r.o.,
sídlem: Libušská 826/227a, 142 00 Praha 4,
IČ: 61458961, DIČ: CZ61458961
jednající jednatelem společnosti,
tel: ; e-mail: ;
bankovní spojení: ČSOB, a.s., Praha 4, číslo účtu: 3366438/0300
(dále jen „Dodavatel“)

uzavírají níže uvedeného dne tuto servisní smlouvu, která nahrazuje veškerá předchozí ústní a jiná ujednání smluvních stran týkající se předmětu plnění, ve znění pozdějších úprav.

**II.
Předmět smlouvy**

Předmětem této smlouvy je závazek dodavatele poskytovat objednateli komplexní servisní péči o klimatizační jednotky nainstalované na univerzitě na adrese Albertov 2038/6, 128 00 Praha 2 - Nové Město a závazek objednatel zaplatit dodavateli cenu za podmínek stanovených touto smlouvou.

Periodická a preventivní servisní služba poskytovaná dodavatelem obsahuje:

- Kontrola stavu vzduchových filtrů, včetně vyčištění.
- Test funkce klimatizační jednotky s uvedením do provozu všech výkonových stupňů.
- Test funkce řídicího termostatu ve vztahu k požadovaným teplotním ukazatelům klimatizovaného prostoru.
- Kontrola rotačního kompresoru zvláště potom jeho usazení.
- Kontrola funkce programu chlazení.
- Měření odběru el. proudu kompresoru při jeho startu a za provozu při různých režimech.
- Zkouška těsnosti okruhů detektorem.
- Měření teploty vystupujícího chlazeného vzduchu do místnosti, kontrola výkonu celého zařízení.
- Dle diagnostické techniky zjištění hodnoty kondenzačního a vypařovacího tlaku chladiva.
- V případě potřeby doplnění chladiva do chladicího okruhu.
- Kontrola čistoty výměníků a jejich vyčištění.
- Prověření elektrické části zařízení.
- Revize chladiv dle zákona č. 369/2016 Sb. a nařízení EU č. 517/2014 a zápis do revizní knihy u zařízení nad 5t.eq.CO₂ fluorovaných skleníkových plynů

III. Termín plnění

1. Strany sjednaly, že servis dle článku II této smlouvy bude prováděn takto:
 - Periodická a preventivní servisní služba 1x ročně (duben-červen nebo září-říjen) příslušného roku.
 - Veškeré práce budou prováděny během pracovní doby objednatele. Po dohodě obou stran je možné provádět práce i v mimopracovní době dodavatele, a i o sobotách a nedělích, a to v cenách dle přílohy č. 1 této smlouvy.
- Nahlášení závady či servisního zásahu provede objednatel prostřednictvím emailové korespondence na emailovou adresu k tomu určenou, tj. servis@klimarapid.cz

IV. Cena za poskytování servisu

1. Cena je stanovena dohodou ve smyslu zák. č. 526/1990 Sb.. *K ceně díla zhotovitel účtuje daň z přidané hodnoty podle právních předpisů platných v době uskutečnění zdanitelného plnění.*
2. Ceník za dodavatelem prováděné práce je nedílnou součástí této smlouvy jako příloha č. 1
3. Sjednaná cena bude hrazena na základě faktur vystavené dodavatelem, jejíž přílohou bude výkaz servisních úkonů – pracovní výkaz.
Faktury budou dodavatelem odesílány na emailovou adresu objednatele email: uzp@natur.cuni.cz a budou mít zejména tyto záležitosti dle zákona o DPH.
4. Strany sjednaly, že faktury jsou splatné do 21 dnů od jejich odeslání objednateli.
5. Faktura je uhrazena řádně a včas, je-li fakturovaná částka nejpozději v poslední den lhůty připsána k účtu dodavatele.
6. Pro případ pozdní úhrady faktury se sjednávají úroky z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý den prodlení.

V. Neoprávněně požadovaný servisní zásah

1. Strany sjednaly, že v případě, pokud si objednatel objedná servis, případně opravu zařízení a výjezd servisního vozidla dodavatele se ukáže jako neoprávněný, jelikož byl způsoben chybným používáním zařízení v rozporu s návodem k obsluze (např. chybějící baterie v ovladači apod.), uhradí objednatel dodavateli veškeré náklady a škody vzniklé dodavateli v souvislosti s výjezdem servisního vozidla.
2. Strany sjednaly, že ustanovení odstavce 1 tohoto článku se vztahuje jak na záruční, tak pozáruční servis.

VI. Základní podmínky provádění díla

1. Dodavatel se zavazuje zdržovat se v prostorách pouze v místě pracoviště a řídit se pokyny pracovního dohledu.
2. V případě, že dodavatel způsobí škodu objednateli nebo třetím osobám, zavazuje se, že tyto škody uhradí ze svého pojištění podnikatelské činnosti.
3. Na náhradní díly montované při opravách se poskytuje záruka dle výrobce, nejméně však 3 měsíce, za podmínky provádění pravidelného servisu firmou dodavatele.

- U dodavatele bude k dispozici servisní výkaz s popisem rozsahu a s kontaktními osobami, jak objednatel, tak dodavatele, zodpovědnými za chod technologie. Do servisního výkazu bude dodavatel zapisovat rozsah provedených prací, který bude zástupcem objednatel odsouhlasen a kopie bude přiložena k faktuře.
- Dodavatel oznámí minimálně 24 hodin předem periodické, a preventivní servisní služby. Oprávněné osoby ve věcech technických za dodavatele: Ing. Mik Martin, tel. 602 273 449.

VII.

Závěrečná ustanovení

- Pokud není v této smlouvě stanoveno jinak, platí pro právní vztahy z ní vyplývající příslušná ustanovení obecně závazných právních předpisů, zejména pak ustanovení zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.
- Je-li nebo stane-li se některé ustanovení této smlouvy neplatné či neúčinné, nedotýká se to ostatních ustanovení této smlouvy, která zůstávají platná a účinná. Smluvní strany se v tomto případě zavazují nahradit neplatné / neúčinné ustanovení ustanovením platným / účinným, které nejlépe odpovídá původně zamýšlenému účelu ustanovení neplatného / neúčinného. Do té doby platí odpovídající úprava obecně závazných právních předpisů České republiky.
- Změnu obsahu nebo doplnění této smlouvy lze provádět jen po souhlasu oprávněných zástupců smluvních stran písemnými dodatky, které budou tvořit nedílnou součást této smlouvy. Ve věcech výslovně smlouvou neupravených se postupuje podle příslušných obecně závazných právních předpisů.
- Tato smlouva je vyhotovena ve 2 stejnopisech, z nichž každá strana obdrží jeden.
- Tato smlouva se uzavírá na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou, která počíná běžet měsícem následujícím po měsíci, ve kterém byla výpověď doručena druhé straně.
- Uzavřením této smlouvy se prodlužuje záruční doba, na nově montované klimatizační jednotky, z 24 měsíců na 36 měsíců, ode dne předání uvedeném na předávacím protokolu.
- Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu stranami. Pokud předpokládaná hodnota této smlouvy za období 5 let je vyšší než 50 000Kč bez DPH, smlouva nabývá účinnosti zveřejněním podle z.č. 340/2015/Sb. které zajistí objednatel.

.....
dodavatel
v *Prace* dne *18.7.2013*

.....
objednatel
v *Prace* dne *25.7.2013*

Příloha: č.1 Ceník

UNIVERZITA KARLOVA
PŘÍRODOVĚDECKÁ FAKULTA
Právní odbor
Albertov 6, 128 00 Praha 2
IČO: 00216208, DIČ: CZ00216208
UK - 104

Příloha č. 1 k servisní smlouvě - CENÍK

Ceny jsou uvedeny bez zákonné DPH

1. Ceník servisu zařízení:

- SPLIT
Cena za jednu servisní prohlídku jedné vnitřní
a venkovní klimatizační jednotky Split **1.490,- Kč**

- SPLIT parapetně podstropní
Cena za jednu servisní prohlídku jedné vnitřní
a venkovní klimatizační jednotky Split **1.790,- Kč**

- MULTISPLIT
Cena za jednu servisní prohlídku dvou vnitřních
a venkovní klimatizační jednotky Split **1.990,- Kč**

- TRIOSPLIT
Cena za jednu servisní prohlídku třech vnitřních
a venkovní klimatizační jednotky Split **2.290,- Kč**

- QUATROSPLIT
Cena za jednu servisní prohlídku čtyřech vnitřních
a venkovní klimatizační jednotky Split **2.590,- Kč**

- QUINTOSPLIT
Cena za jednu servisní prohlídku pěti vnitřních
a venkovní klimatizační jednotky Split **2.990,- Kč**

- VRV venkovní jednotka
Cena za jednu servisní prohlídku
venkovní klimatizační jednotky VRV **2.980,- Kč**

- VRV vnitřní jednotka QUINTOSPLIT
Cena za jednu servisní prohlídku
Vnitřní klimatizační jednotky VRV **680,- Kč**

Ceník vedlejších nákladů spojených s prováděním komplexní servisní péče o zařízení:

Společnost je zapsána u Městského soudu v Praze, oddíl C, vložka 28111
IČ: 61458961 bankovní spojení: ČSOB, a.s., Praha
DIČ: CZ61458961 č.ú. 3366438/0300

- Výjezd vozidla na zakázku – individuální výjezd **,- Kč/km**
- V případě realizace více zakázek v 1 výjezdním dnu, bude částka za výjezd vozidla stanovena poměrem dle počtu zakázek
- Parkovné je účtováno dle ceny poskytovatele služeb

U záručních oprav jsou materiál, náhradní díly a doprava zdarma.

2. Ceník za provedení pozáruční opravy a ceny materiálů činí:

- Hodinová zúčtovací sazba (HZS) za práci v pracovní době dodavatele Kč/hod/1 osobu
- HZS za práci v mimopracovní době dodavatele (7:30-16:00) je navýšena o 50%
- HZS za práci v sobotu je navýšena o 50%, v neděli a o svátcích o 100%.
- Čas strávený na cestě Kč/hod/1 osobu.
- Výjezd vozidla na zakázku ve výši Kč/km
- Parkovné je účtováno dle ceny poskytovatele služeb
- Cena materiálu, chladiva, náhradních dílů instalovaných dodavatelem v rámci prováděných pozáručních oprav bude určena podle skutečné spotřeby a dle cen dodavatelů dílů jednotlivých zařízení.

U hodinových sazeb se účtuje za každou započatou hodinu.