

SMLOUVA O DÍLO

(uzavřená podle zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník)

číslo smlouvy objednatele:

číslo smlouvy zhotovitele: **18./2023**

a) SMLUVNÍ STRANY

OBJEDNATEL:

MĚSTO TACHOV

zastoupené panem Mgr. Petrem Vránou, starostou města

Hornická 1695

347 01 Tachov

IČ : 260 231


DIČ : CZ002605231

Bankovní spojení : Komerční banka, a.s Tachov


č.ú. : 2688970257 / 0100

OSOBY OPRÁVNĚNÉ JEDNAT A PODEPISOVAT VE VĚCECH TĚTO SMLOUVY:

1. ve věcech technických: Pavel Bluma, vedoucí úseku investic

Telefon, fax, e-mail: 374 774 190,  pavel.bluma@tachov-mesto.cz

2. ve věcech právních: Mgr. Petr Vrána, starosta města

Telefon, fax, e-mail: 374 774 113,  petr.vrana@tachov-mesto.cz

ZHOTOVITEL :

D PROJEKT PLZEŇ Nedvěd s.r.o.

Útušice 66, 332 09 Štěnovice

Pracoviště: Koterovská 177, 326 00 Plzeň

IČ : 263 88 791

DIČ : CZ26388791



OSOBY OPRÁVNĚNÉ JEDNAT A PODEPISOVAT VE VĚCECH TĚTO SMLOUVY:

1. ve věcech technických: Ing. Karel Nedvěd



2. ve věcech právních:

- statutární zástupce ing. Petr Budín



- statutární zástupce Hana Nedvěďová



Společnost je zapsána v obchodním rejstříku, vedeném Krajským soudem v Plzni – oddíl C, vložka 17239



b) PŘEDMĚT PLNĚNÍ

Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje provést pro objednatele službu spočívající ve vyhotovení projektové dokumentace ve stupni dokumentace pro provádění stavby s označením:

„Úpravy náměstí Republiky v rámci MPZ Tachov“

- a) Vypracování projektové dokumentace pro provádění stavby (dále jen „PDPS“) (Dle přílohy č.6 vyhl. 146/2008 Sb.ve znění vyhl. 251/2018 Sb., a dle vyhlášky Ministerstva pro místní rozvoj č. 169/2016 Sb., o stanovení rozsahu dokumentace veřejné zakázky na stavební práce a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr)
- b) Zajištění autorského dozoru stavby (AD)
- c) v rozsahu kalkulace nabídky zhotovitele (viz přílohy SOD)
- d) v rozsahu stanoveném podmínkami smlouvy
- e) v souladu podmínkami pro zpracování projektové dokumentace (viz příloha SOD)
- f) pokyny objednatele udělenými v průběhu provádění díla

DOKUMENTACE BUDE PŘEDÁNA V POČTU:

- a) 6 paré + 1x digitálně na nosiči
- b) 2x samostatný oceněný soupis prací vč. výkazu výměr tištěný + 1x digitálně na nosiči
- c) vícetisky nejsou zahrnuty v ceně

c) ČAS PLNĚNÍ:

a) Dokumentace PDPS	10/2023
b) Soupisy prací SP	10/2023
c) Zajištění autorského dozoru (AD)	do dokončení stavby

d) MÍSTO PLNĚNÍ:

pracoviště objednatele, objednatel potvrzuje převzetí podpisem předávacího dopisu

e) CENA

Podle zákona o cenách č.526/90 Sb. §2 cena sjednána dohodou jako nejvýše přípustná ve výši:

a) cena za dokumentaci PDPS + podklady

1 474 500,00	Kč (bez DPH)
309 645,00	Kč (DPH ve výši 21 %)
1 784 145,00	Kč (celkem včetně DPH)

b) cena soupisy prací SP

90 000,00	Kč (bez DPH)
18 900,00	Kč (DPH ve výši 21 %)
108 900,00	Kč (celkem včetně DPH)



c) cena za AD

280 500,00	Kč (bez DPH)
58 800,00	Kč (DPH ve výši 21 %)
338 800,00	Kč (celkem včetně DPH)

d) celková cena za dílo

1 844 500,00	Kč (bez DPH)
387 345,00	Kč (DPH ve výši 21 %)
2 231 845,00	Kč (celkem včetně DPH)

FAKTURACE:

1. Objednatel se zavazuje zaplatit zhotoviteli cenu díla na základě dílčích faktur, vystavené zhotovitelem po splnění dílčích předmětů plnění.
2. Fakturace předmětu smlouvy bude provedena po předání jednotlivých částí předmětu díla
3. Smluvní strany se dohodly na tom, že faktury jsou objednatel **splatné ve lhůtě splatnosti, která činí 15 kalendářních dnů** ode dne doručení faktury. Tento peněžitý závazek je splněn připsáním fakturované částky na účet zhotovitele u jeho banky.
4. Faktura bude vystavena na: adresu objednatele
5. Faktura bude odeslána na: adresu objednatele

f) ODPOVĚDNOST ZA VADY:

Zhotovitel se zavazuje bezplatně odstranit vady prací v souladu s ustanovením § 560 zákona 513/91 Sb. Záruka na dílo 24 měsíců od dodání díla.

g) OSTATNÍ UJEDNÁNÍ

1. Termín předání výchozích podkladů a jejich kompletnost označuje zhotovitel jako protiplnění, na kterém je závislé včasné plnění dodávky.
2. V případě, že objednatel bude v prodlení s úhradou faktury, je povinen zaplatit zhotoviteli úrok z prodlení, který se sjednává ve výši 0,05 % (bez DPH) z dlužné částky za každý den prodlení, max. však 10 % z ceny díla.
3. Smluvní pokuta za nedodržení termínu plnění a předání díla ve výši 0,1 % (bez DPH) z ceny díla za každý den prodlení, max. však 25 % z ceny díla.
4. Za vadné plnění činí pokuta 0,5 % (bez DPH) z ceny díla. Tuto pokutu zhotovitel neplatí, odstraní – li vady do 10 pracovních dnů od sdělení objednatele, nedohodnou-li se jinak.
5. Jakékoliv změny této smlouvy jsou platné jen formou písemných, číslovaných a oboustranně podepsaných dodatků.
6. Platnosti a účinnosti tato smlouva nabývá dnem podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
7. Vlastnictví k předanému dílu (tj. právo objednatele užít dílo v rozsahu a způsobem daným charakterem díla přechází na objednatele a uživatele dnem úhrady faktury. Objednatel je oprávněn použít dílo, předmět této smlouvy, jen výlučně pro účely vyplývající z přípravy a realizace této akce. Jeho využití, zejména jeho případné přenechání k využití třetím osobám je možné pouze při respektování autorského zákona.



8. Zhotovitel se zavazuje, že při realizaci stavby dle díla jím zhotoveného nebude sám bez předchozího jednání a odsouhlasení objednatelem provádět zásahy do projektové dokumentace (např. na požadavek stavby).
9. Pokud se při realizaci díla potřeba provedení dalších prací, které nebyly předvidatelné, musí být dohodnuto jejich provedení i cena očíslovaným dodatkem k této smlouvě
10. Účastníci této smlouvy souhlasí s tím, že v rámci zákona o svobodném přístupu k informacím, kterým je umožněna laická kontrola výkonu veřejné moci a nakládání s veřejným majetkem, může město Tachov poskytnout informace (veškerý textový, příp. i grafický obsah) z této smlouvy žadateli o informaci.

Tato smlouva se zhotovuje ve 3 vyhotoveních, z nichž 2 vyhotovení obdrží objednatel, 1 vyhotovení zhotovitel.

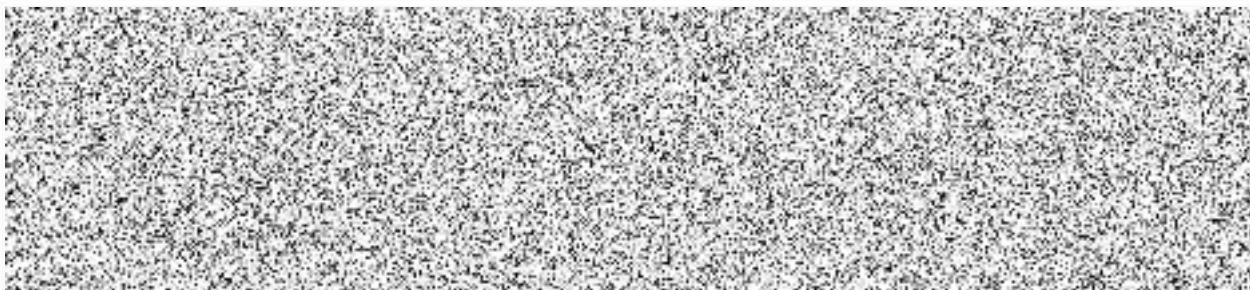
PŘÍLOHY: Příloha č. 1 - Nabídka – Oceněný soupis prací PDPS (1 list) z 30.1.2023
Příloha č. 1 - Nabídka – Oceněný soupis prací AD (1 list) z 8.3.2023
Příloha č. 3 - Podmínky pro zpracování projektové dokumentace (2 listy)

V Tachově dne 27.7.2023

V Plzni dne 27.7.2023

Objednatel (razítko, podpis)

Zhotovitel (razítko, podpis)



"Úpravy náměstí Republiky v rámci MPZ Tachov – PDPS "

Projektová dokumentace pro provádění stavby (PDPS) + soupisy prací (SP)

- KALKULACE NABÍDKOVÉ CENY -

a) Projektová dokumentace PDSP dle přílohy č.6 vyhl. 146/2008 Sb. ve znění vyhl. 251/2017 Sb.

	Počet hodin	Sazba Kč/hod,ha	Základní cena v Kč
A) PRŮVODNÍ ZPRÁVA	4	750	3 000,00
B) SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA	32	750	24 000,00
C) SITUAČNÍ VÝKRESY			
C.1 Situace širších vztahů	4	750	3 000,00
C.2 Koordinační situační výkres, koordinační činnost	120	750	90 000,00
D) DOKUMENTACE OBJEKTŮ A TECHNICKÝCH A TECHNOLOGICKÝCH ZAŘÍZENÍ			
D.1 Stavební část			
D.1.0 Objekty přípravy staveniště			
SO 001 Kácení zeleně	40	750	30 000,00
D.1.1 Objekty pozemních komunikací			
SO 101.1 PK - Místní komunikace, zpevněné plochy náměstí	540	750	405 000,00
SO 101.2 PK - MK ul. K Náměstí	120	750	90 000,00
SO 101.3 PK - MK ul. Husitská	80	750	60 000,00
SO 101.4 PK - MK ul. Rokycanova	60	750	45 000,00
SO 101.5 PK - MK ul. B. Němcové	120	750	90 000,00
SO 150 Dopravní značení	40	750	30 000,00
SO 151 Dopravně inženýrská opatření	80	750	60 000,00
—D.1.2 Mostní objekty a zdi			0,00
D.1.3 Vodohospodářské objekty			135 000,00
SO 301 Kanalizace	70	750	52 500,00
SO 310 Vodovodní přípojka	30	750	22 500,00
SO 311 Vodní hospodářství kašny, technologická šachta kašny	80	750	60 000,00
D.1.4 Objekty elektro a sdělovací objekty			
SO 401 Veřejné osvětlení + vánoční osvětlení	130	750	97 500,00
SO 411 Elektropřípojky a ovládací kabel	60	750	45 000,00
SO 421 Rozšíření městské optické sítě TaNET	0	750	0,00
SO 431 Přeložka kabelové trasy CETIN	0	750	0,00
—D.1.5 Objekty trubních vedební			0,00
—D.1.6.1 Objekty podzemních staveb			0,00
—D.1.6.2 Objekty drah			0,00
—D.1.7 Objekty pozemních staveb			0,00
D.1.8 Objekty úpravy území			
SO 801 Sadové úpravy	40	750	30 000,00
D.1.9 Ostatní stavební objekty			
SO 901 Městský mobiliář, základ pro vánoční strom	120	750	90 000,00
D.2 Technologická část			
—Dokumentace jednotlivých provozních souborů	0	750	0,00
CELKEM PDSP (dle přílohy č.6 vyhl. 146/2008 Sb. ve znění vyhl. 251/2017 Sb.)			1 462 500,00
b) DOKLADOVÁ ČÁST (samostatně přiloženo k dokumentaci)			
1. Projekt zpracovaný báňským projektantem	0	750	0,00
2. Geodetická dokumentace	0	750	0,00
c) PODKLADY			
1. Polohopisné a výškopisné deměření	kpl	1	0,00
2. Průzkum stávajících inž. sítí vč. jejich ověření správci	16	750	12 000,00
c) SOUPISY PRACÍ SP (samostatně přiloženo k dokumentaci)			
Soupisy prací, výkazy výměr a kontrolní rozpočty (EXCEL)	120	750	90 000,00
Cena za projektovou dokumentaci PDPS vč. SP a podklady			1 564 500,00 Kč

Cena celkem	1 564 500,00 Kč
21% DPH	328 545,00 Kč
Cena celkem s DPH	1 893 045,00 Kč



Město Tachov

úsek investic

Hornická 1695

347 01 Tachov

Vyřizuje: Ing. Karel Nedvěd E-mail: utusice@dprojekt.cz

Datum: 08.03.2023

Věc: Cenová nabídka

Na základě Vaší poptávky Vám zasíláme nabídku na zajištění občasného autorského dozoru na stavbě:

„Úpravy náměstí Republiky v rámci MPZ Tachov – AD“

Celková cena za výkon autorského dozoru (AD) činí 280.500,00 Kč bez DPH.

K ceně bude účtováno DPH dle platné sazby ke dni uskutečnění zdanitelného plnění

Cena za výkon autorského dozoru bude fakturována po dokončení stavby dle skutečně vykázaných a potvrzených hodin a kilometrů cestovného zástupcem objednatele (stavebníka).

Hodinová sazba za výkon AD činí **850,- Kč za jednu hodinu bez DPH.**

Sazba za cestovní náklady činí **14,00 Kč/km bez DPH**

S pozdravem Hana Nedvědová,

jednatelka společnosti

D PROJEKT PLZEŇ Nedvěd s.r.o.



Podmínky pro zpracování projektové dokumentace „Úpravy náměstí Republiky v rámci MPZ Tachov“ – PDPS

Předmětem plnění zakázky je vypracování projektové dokumentace, která bude podkladem k záměru objednatel zdat veřejnou zakázku v podrobnosti dokumentace pro provedení stavby a dále autorský dozor: na akci „Revitalizace Náměstí v Tachově“

Podkladem pro zpracování projektové dokumentace bude vydané územní rozhodnutí a stavební povolení včetně zpracovaných dokumentací „DÚR a DSP, které vypracovala projektová kancelář D PROJEKT PLZEŇ Nedvěd s.r.o., Útušice 66, 332 09 Štěnovice, pracoviště: Koterovská 177, 326 00 Plzeň

Základní věcné požadavky pro vyhotovení zakázky

- zpracování projektové dokumentace pro provádění stavby, (dle přílohy č.6 vyhl. 146/2008 Sb. ve znění vyhl. 251/2018 Sb. vč. soupisu stav.prací, dodávek a služeb s výkazem výměr a oceněným rozpočtem v souladu s požadavky zákona 34/2016 Sb. a vyhlášky č.169/2016 Sb. v aktuálním znění.
- autorský dozor v průběhu celé realizace stavby
-

Projektová dokumentace a její součásti musí být provedeny v souladu s příslušnými ČSN normami, technicko - kvalitativními podmínkami inženýrských staveb a dle novely zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu a všech jeho potřebných prováděcích vyhlášek. Zpracovaná projektová dokumentace bude dodána, včetně podrobného výkazu výměr a položkového rozpočtu.

Součástí PD bude zpracování plánu bezpečnosti organizace zdraví při práci (BOZP) pro fázi projektové přípravy a přípravy stavby. Zpracovaný plán BOZP bude podkladem pro zpracování plánu pro realizaci stavby.

Předmět plnění veřejné zakázky předá zhotovitel zadavateli v těchto počtech vyhotovení:

- PD pro provádění stavby, včetně dokladové části – 6 paré, + 1x elektronicky (na nosiči dat)
- Soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, oceněný položkový rozpočet a vymezení předmětu díla prostřednictvím klasifikace zboží, služeb a stavebních prací (CPV) bude dodáno samostatně mimo v počtu 2 paré (+1 krát elektronicky na nosiči dat).
- Dokumentace bude dodavatelem v elektronické podobě odevzdána následujícím způsobem: Dokumentace bude a exportována do souboru typu *.DWG a *. PDF. U textové části dokumentace a tabulek budou formáty *.*.PDF a *.XLS (pro tabulkové dokumenty)
- Veškeré mapové výstupy a jejich zdrojové soubory budou zpracovány v souřadnicovém systému S-JTSK a výškovém systému Bpv.
- Každý z dokumentů musí být zpracován tak, aby z něj bylo možno pořizovat vícetisky.
- Elektronická podoba odevzdání bude totožná s tištěnou podobou.
- Oceněný položkový soupis stavebních prací t stavby, dodávek a služeb s výkazem výměr budou odevzdány v otevřeném dokumentu ve formátu *.XLS, neoceněný soupis stavebních prací bude odevzdán v uzavřeném formátu, zamknuty budou buňky kromě buněk pro zadání nabídkových cen.
- Každá dílčí část veřejné zakázky bude předána společně se samostatným předávacím protokolem, na kterém bude uveden název akce, jeho dílčí část, identifikační údaje zadavatele a zhotovitele, jména předávajícího a přebírajícího, soupis jednotlivých položek a počet předaných dokumentů, prostor pro připomínky a námítky (pokud nebyly zapracovány během kontrolních dnů). Na doplnění připomínek k jednotlivým dílčím částem veřejné zakázky bude mít zhotovitel lhůtu 14 dní od podpisu předávacího protokolu zadavatelem. Potvrzený předávací protokol bude zhotoviteli obratem odeslán písemnou, nebo elektronickou formou.

- Během zpracování díla bude zhotovitel provádět pravidelné kontrolní dny (min. 1x za 14 dní, pokud zadavatel neurčí jinak). Během kontrolního dne seznámí zhotovitel zadavatele s průběhem zpracování díla. Pokud bude potřeba zajištění schůzky i se soukromými vlastníky jednotlivých nemovitostí, Zhotovitel svolá kontrolní den, který bude probíhat za účasti zadavatele. Zhotovitel vyzve min. 5 dní dopředu před plánovaným kontrolním dnem všechny zúčastněné k účasti, a to buď formou písemnou, elektronickou či telefonickou, vždy s písemným potvrzením zadavatele o termínu konání a účasti na kontrolním dnu.

Termíny

Předpokládaný termín realizace díla: 10/2023

PD PDPS pro provádění stavby – do 09/2023

AD občasný – do dokončení stavby

Projektová dokumentace PDPS musí zohlednit následující požadavky investora:

- musí být zpracována v podrobnosti dokumentace pro provádění stavby dle přílohy č.6 vyhl. 146/2008 Sb. ve znění vyhl. 251/2018 Sb.
- řešit území v rozsahu vydaného ÚR a SP
- musí obsahovat návrhy a umístění městského mobiliáře
- musí řešit návrhy pro umístění květinové výzdoby na lampách VO
- řešit založení pro osazení Mariánského sloupu (spodní stavbu), ocenění sloupu bude předáno objednatelem a zahrnuto do celkového nákladu stavby
- musí obsahovat základ vč. el. přípojky a řešení pro osazení vánočního stromu
- musí řešit el. přípojku pro sloupové hodiny (příprava pro možnost instalace hodin – bez základu)
- na náměstí nebudou umístěny pevné cyklostojany
- musí řešit nové umístění, založení a osazení stávajícího infopanelu, včetně připojení na síť (dle technických podmínek správce)
- musí řešit v návaznosti na stavební uspořádání ploch pro parkování dle SP systém regulovaného parkování včetně dopravního značení
- musí řešit připojení vánočního osvětlení, včetně možnosti připojení vánoční výzdoby na stromech
- umístění připojovacích zemních souprav elektro NN v prostoru náměstí (MKS upřesní požadavky a přesnou polohu)
- mimo PD bude zpracována v rozsahu úprav možnost umístění předzahrádek, se specifikací požadavků na jednotné provedení
- mimo PD bude zpracován podklad pro zpracování provozního řádu náměstí po dokončení stavby (běžný režim, akce, uzavírky)
- Zajistí koordinaci PD s přeložkami sítí souvisejících staveb (např. CETIN)

V Tachově 26.5.2023

Pavel Bluma, ved. úseku investic