



(dále jen VČD)

příspěvková organizace, zřizovatelem Statutární město Pardubice
zapsané v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Hradci Králové v oddílu Pr, vložce číslo 1014
U Divadla 50, 531 62 Pardubice, zastoupené Mgr. Petrem Dohnalem, ředitelem VČD
IČO 00088 358, DIČ: CZ 00088358, tel.: 466 616 415
č. ú. [REDACTED]
jako pronajímatel

a

INDIGO company z.s.,
Chotovická 1788/12, 182 00 Praha 8
IČO: 015 48 247
jako nájemce

uzavírají

S M L O U V U

o pronájmu prostor jeviště, hlediště, livepostu a jevištní techniky

I.

Předmět smlouvy

Předmětem smlouvy je pronájem hlediště a jeviště na vyhlídce hradu Kunětická hora
pro účely nájemce: INDIGO
na den: 17. 6. 2023
na akci: divadelní představení JAK JE DŮLEŽITÉ BÝTI (S) FILIPEM
konanou v (ve): 20.30 hodin

II.

Doba pronájmu

Doba pronájmu výše uvedených prostor se stanovuje na den 17. 6. 2023 od 13.30 do 18. 6. 01.00
hod.

III.

Cena plnění

1. Za pronájem specifikovaný v odstavci I. této smlouvy zaplatí nájemce pronajímateli částku **25.000 Kč + 21 % DPH.**
2. V ceně plnění nejsou zahrnuty **náklady za personální zabezpečení akce** dle odst. VI.
3. Nájemce dále uhradí pronajímateli částku za použitou další nadstandartní techniku dle rozsahu požadavku.
4. V ceně plnění jsou zahrnuty náklady na střežení jevištní techniky, pronájem a zajištění toalet.

IV.

Závazky VČD

VČD se zavazuje:

1. Zajistit prostor jeviště a hlediště, služby a techniku podle požadavků nájemce (viz. odst. I., II. a VI. této smlouvy)

2. Zajistit pronájem 6 toalet.

V.

Údaje pro vstupenky

Název titulu: **JAK JE DŮLEŽITÉ BÝTI (S) FILIPEM**

datum: 17. 6. 2023

hodina: 20.30

ceny vstupenek: 450 Kč střední sektor a 390 Kč boční sektory

prodej od 15. 3. 2023 od 10.00 hod., slevy ZTP, ZTP/P

VI.

Závazky nájemce

1. Nájemce uhradí pronajímateli částky vyplývající z odstavce III. této smlouvy.
2. Nájemce uhradí pronajímateli škody prokazatelně vzniklé v souvislosti s konáním akce nájemcem, nebo osobami, zajišťujícími pro nájemce činnosti v souvislosti s akcí.
3. Nájemce bezpodmínečně vyplní veškeré údaje o akci uvedené v odstavci VI. této smlouvy, zejména pak technické požadavky, časy nástupů služeb a čas potřebný k přípravě akce před skutečným začátkem.
4. Nájemce je povinen zajistit veškeré náležitosti spojené s ohlašovací povinností vůči Magistrátu města Pardubic a zástupcům autorských práv. Náklady s tím spojené nese nájemce.
5. Nájemce ručí za dodržení všech bezpečnostních, požárních a zdravotních předpisů během doby pronájmu a dbá pokynů zodpovědných pracovníků VČD.
6. Nájemce bez písemného souhlasu VČD nepoužije pronajaté prostory k pořizování obrazového, nebo zvukového záznamu za účelem dalšího komerčního využití, s výjimkou zpravodajství. Bez písemného souhlasu VČD není povolena instalace jakéhokoli druhu propagace sponzorů, prodejců a partnerů objednavatele.
7. Nájemce uhradí doručenou fakturu na účet VČD, a to v době její splatnosti na účet č. ú.: 932561/0100 Komerční banka a.s. pobočka Pardubice.
8. Nájemce je povinen respektovat zákazy platné v místě konání akce jako je omezený přístup vozidel k místu pronájmu a pronajímatel nenese odpovědnost za případné porušení těchto zákazů ze strany nájemce.
9. Nájemce má povinnost seznámit se s Rozhodnutím, číslo jednací: KrÚ – 22042/2007/OKPP, která je součástí této smlouvy a toto rozhodnutí plně respektovat.

VII.

Technické zabezpečení akce

Datum konání akce: 17. 6. 2023

skutečný začátek ve 20.30 hodin

prostor přístupný od 13.30 hodin

Personální zabezpečení akce a ceník služeb:

Profese	počet	Cena / hod	Nástup od	Do	Počet hodin	Celková cena
inspektor hlediště						
inspicient						
jevištní technika	2	244	13.30 23.00	15.00 01.00	1,5 2	732 976
jevištní technika	2	181	15.00	23.00	8	2.896
osvětlovač	1	271	15.00	01.00	10	2.710
pokladní						
požární dozor	1	188	13.30	01.00	11,5	2.162
šatnářky						
uvaděčky	3	147	19.00	23.30	4,5	1.984,50
zvukař	1	271	15.00	00.00	9	2.439
celkem						13.899,50 Kč + 21 % DPH

Fakturační sazby za služby při pronájmech ve VČD:

Profese	po – pá	so – ne
stavěč dekoraci	181/hod	244/hod
osvětlovač	201/hod	271/hod
zvukař	201/hod	271/hod
inspektorka hlediště	174/hod	235/hod
rekvizitář	188/hod	253/hod
vlásenkář	188/hod	253/hod
garderobiérka	188/hod	253/hod
inspicient	188/hod	253/hod
požární dozor	188/hod	253/hod
šatnářka, uvaděčka, pokladní	147/hod	147/hod

1. Ceny jsou vypočteny podle směrnice VČD o sazbách za služby, odpovídají standardním službám jednotlivých profesí se stávajícím technickým vybavením. **V případě požadavku nadstandardních a mimořádných služeb ze strany nájemce (tzn. pokud služba nepůsobí pouze jako „dozor“, ale aktivně se podílí na akci) budou následně fakturační sazby zvýšeny o 50 %.** Budou-li nadstandardní a mimořádné služby požadovány v průběhu pronájmu (tj. až po uzavření smlouvy) bude jejich rozsah uveden v dodatku smlouvy o pronájmu prostor. **Ceny jsou uvedeny bez 21 % DPH.** Nájemce zaplatí každou započatou půlhodinu.
2. V případě požadavku nájemce na vyšší personální zabezpečení akce (větší počet pracovníků, větší počet hodin) v průběhu pronájmu (to je až po uzavření smlouvy) bude jejich rozsah uveden v dodatku smlouvy o pronájmu prostor a potvrzen podpisem oprávněné osoby nájemce.
3. Nájemce bere na vědomí, že v počtu stanovených hodin za služby může dojít ke změnám vyvolaným provozními důvody. Tyto změny budou s jejich písemným odůvodněním, jako dodatek, doloženy ke smlouvě.
4. Pro uzavření dodatků o nadstandardních a mimořádných službách a o vyšším personálním zabezpečení akce ve smyslu článku VI. této smlouvy zplnomocňuje nájemce k podpisu jako oprávněnou osobu: paní Lilian Fischerovou
5. Materiálové zabezpečení akce: (vyplní nájemce)
 - technika - možnost vrtání do podlahy, pomoc s nošením dekorací
 - zvuk - využijí kabinu pro zvukaře a naši aparaturu, zvukař jejich vlastní
 - světla - využijí naše světla, svítí jejich osvětlovač
 - ostatní - mikroporty jejich vlastní, představení pod širým nebem, zastřešení ne, 20.00 hod. pouštění diváků do hlediště, cca 2 a půl hodiny (včetně přestávky), první část cca 70 min, druhá cca 60 min

VIII.

Odpovědnosti při odstoupení od smlouvy a smluvní pokuty

1. V případě odstoupení od této smlouvy nájemcem v době od podpisu smlouvy do dne konání představení, zaplatí tento pronajímateli (VČD) 50 % sjednané částky.
2. Tato smlouva je závazná pro obě smluvní strany po podpisu obou stran. Nájemce je povinen smlouvu vrátit VČD nejpozději do 5 kalendářních dnů po jejím obdržení buď potvrzenou, nebo s písemným odmítnutím. Po tomto termínu není pronajímatel (VČD) vázán objednávkou, kterou nájemce již učinil.
3. VČD si vyhrazuje právo v případě vlastních provozních potíží od smlouvy odstoupit s povinností oznámit toto nájemci nejpozději 14 dní před termínem akce bez náhrady.
4. Jestliže nebude splněn bod 4. odstavce VI. této smlouvy (Technické zabezpečení akce) nájemcem, není pronajímatel povinen toto technické zabezpečení zajistit. Pokud tím dojde k neuskutečnění akce, nemá nájemce nárok na jakoukoli náhradu vzniklých nákladů od pronajímatele.

5. Za porušení bodu 6. odstavce VI. bude pronajímatel (VČD) účtovat nájemci smluvní pokutu až do výše 10 násobku ceny plnění.
6. Smluvní pokuta za pozdní proplacení faktury, tedy proplacení po uplynutí doby její splatnosti, se sjednává ve výši 0,5 % z dlužné částky za každý den prodlení.
7. Bude-li akce specifikovaná v odstavci I. znemožněná vyšší mocí (nepřízeň počasí, živelné katastrofy apod.), nabídne pronajímatel náhradní termín konání v budově VČD v měsíci září 2023.

IX.

Další ustanovení

1. Vzájemné závazky obou smluvních stran, tedy nájemce za nájemné a provizi z prodeje vstupenek a pronajímatele (VČD) za tržby z vystoupení budou vzájemně započteny na účetním dokladu, faktuře. Tento doklad vystaví VČD po uskutečnění vystoupení a uzávěrce tržeb.
2. Tato smlouva obsahuje úplné znění, na kterém se obě strany shodly. Jakékoliv doplňky či změny mohou být učiněny pouze formou písemného dodatku se souhlasem obou stran.
3. Smlouva se řídí platnými právními předpisy ČR v době podpisu smlouvy.
4. Nedílnou součástí této smlouvy je „Příloha ke smlouvě o pronájmu prostor jeviště a hlediště“.
5. Smlouva se vyhotovuje ve 2 tiskopisech, z nichž každý má povahu originálu a každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení.

Přílohy ke smlouvě:

- Příloha ke smlouvě o pronájmu prostor jeviště a hlediště
- Rozhodnutí, číslo jednací: KrÚ – 22042/2007/OKPP

V Pardubicích dne 8. 3. 2023

.....
Mgr. Petr Dohnal
ředitel VČD

V Praze dne 14. 3. 2023

.....
INDIGO company z.s.
Nájemce



DODATEK č. 1 KE SMLOUVĚ O PRONÁJMU PROSTOR jeviště, hlediště, livepostu a jevištní techniky uzavřené mezi:

VÝCHODOČESKÝM DIVADLEM PARDUBICE

příspěvkovou organizací, zřizovatelem Statutární město Pardubice
zapsané v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Hradci Králové v oddílu Pr, vložce číslo 1014
U Divadla 50, 531 62 Pardubice, zastoupené Mgr. Petrem Dohnalem, ředitelem VČD
IČO 00088 358, DIČ: CZ 00088358, tel.: 466 616 415
č. ú. [REDACTED]

a

INDIGO company z.s.,
Chotovická 1788/12, 182 00 Praha 8
IČO: 015 48 247
(dále jen jako NÁJEMCE)

I.

V případě konání činností se zvýšeným požárním nebezpečím zajistí NÁJEMCE odpovědnou osobu, která podá informace o způsobu provedení a způsobu zajištění činnosti se zvýšeným požárním nebezpečím zástupci Východočeského divadla (jevištní mistr nebo vedoucí směny jevištní techniky) a provede písemný záznam do Požární knihy, případně do samostatného písemného podkladu. Záznam bude obsahovat specifikaci činnosti se zvýšeným požárním nebezpečím, přijatá opatření a jméno a podpis odpovědné osoby NÁJEMCE.

II.

NÁJEMCE potvrzuje, že jeho vlastní technické prostředky a vlastní elektrická zařízení používaná při představení splňují podmínky ČSN 33 1610 a ČSN 33 1600, tj. byla podrobena revizi.

III.

Dodatek je zpracován ve dvou vyhotoveních, z nichž každá strana obdrží po jednom kuse. Dodatek nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

V Pardubicích 10. 3. 2023

V Praze 14. 3. 2023

.....
Mgr. Petr Dohnal
ředitel VČD, Pardubice

.....
za nájemce