

Město Nové Město nad Metují

Se sídlem: náměstí Republiky 6, 549 01 Nové Město nad Metují

Zastoupené: starostou Ing. Milanem Slavíkem

IČO: 00272876

DIČ: CZ00272876

Bankovní spojení: Komerční banka, a. s.

Číslo účtu: 19-927551/0100

jako **propachtovatel**, na straně jedné

a

Český rybářský svaz, z. s., místní organizace Nové Město nad Metují

Se sídlem: Železova louka 482, 549 01 Nové Město nad Metují

IČO: 135 85 894

DIČ:

Zastoupen: předsedou [] a jednatelem []

Bankovní spojení: Československá obchodní banka, a. s.

Číslo účtu: 152305006/0300

jako **pachtýř**, na straně druhé,

uzavírají dnešního dne tento

DODATEK A ZMĚNU Č. 3

KE SMLOUVĚ O PACHTU POZEMKŮ ZE DNE 8. 12. 2017,
ve znění všech jejích předchozích dodatků a změn
(dále jen „smlouva o pachtu pozemků“),

podle § 2345 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění.

I.

Ve smyslu čl. IV smlouvy o pachtu pozemků se s účinností od 1. ledna 2023 sjednává nájemné navýšené o státem uznanou míru inflace, která v roce 2022 činila 15,1 %.

V souladu s usnesením Rady města Nové Město nad Metují č. RM 7 – 5773/23 ze dne 6. února 2023 se tedy obě strany dohodly na změně znění výše uvedené smlouvy o pachtu pozemků takto:

Článek IV, odstavec první zní:

Pachtovné za užívání a požívání předmětu pachtu o celkové výměře **11 716 m²**, dle této smlouvy, se mezi stranami sjednává ve výši **12 675 Kč** za kalendářní rok.

Toto pachtovné se sjednává s účinností od **1. ledna 2023**.

Článek IV. odstavec druhý zní:

Pachtýř se zavazuje platit sjednané roční pachtovné ve výši **12 675 Kč** vždy do každého 31. března příslušného kalendářního roku na účet propachtovatele, který je veden u Komerční banky, a. s., číslo účtu: 19-927551/0100, variabilní symbol: 703639018 nebo v hotovosti v pokladně Městského úřadu Nové Město nad Metují.

Pachtovné pro rok 2023 ve výši 12 675 Kč se pachtýř zavazuje uhradit do 30 dnů ode dne podpisu tohoto dodatku.

II.

Ostatní ujednání smlouvy o pachtu pozemků se nemění.

III.

1) Tento dodatek byl vyhotoven ve 4 vyhotoveních, každé vyhotovení bylo smluvními stranami podepsáno a má platnost originálu. Obě strany obdrží po dvou vyhotoveních.

2) Práva a povinnosti v této smlouvě výslovně neupravené se řídí právem České republiky, zejména ustanoveními občanského zákoníku.

3) Smluvní strany shodně prohlašují, že si tento dodatek před jeho podpisem přečetly, že byl uzavřen po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek.

IV.

Tento dodatek a změna č. 3 smlouvy o pachtu pozemků nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran a účinnosti dnem jeho zveřejnění v registru smluv.

Nové Město nad Metují

Dne: 18. července 2023

Propachtovatel:

Pachtýř:

.....
Ing. Milan Slavík v. r.,
starosta

.....
[]
předseda

.....
[]
jednatel