

Pozemkový fond České republiky

Sídlo: Praha 3, Husinecká 1024/11a, PSČ 130 00

zastoupený Ing. Františkem Králem, vedoucím územního pracoviště PF ČR v Českém Krumlově, adresa Vyšehrad 169, 381 01 Český Krumlov

IČ: 45797072

DIČ: CZ45797072

Zapsán v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, odd. A, vložka 6664

Bankovní spojení: GEMB Český Krumlov, č.ú. 511704544/0600

(dále jen „pronajímatel“)

- na straně jedné -

a

obchodní firma: **AGROSPOL Rožmitál na Šumavě s.r.o.**

sídlo: **Rožmitál na Šumavě 155, PSČ 382 92**

IČ : **48204773**

Zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Č.Budějovicích odd.C, vložka 2582

osoba oprávněná jednat za právnickou osobu jednatel p.Miroslav Kukačka

(dále jen "nájemce")

- na straně druhé -

uzavírají tento

dodatek č. 4 k nájemní smlouvě č. 151N07/33

Čl. I

Smluvní strany uzavřely dne 30.11.2007 nájemní smlouvu č. 151N07/33 (dále jen "smlouva").

Čl. II

Dne 1.11.2008 se zvyšuje nájemní smlouva o pozemky ve vlastnictví státu vedené u Katastrálního pracoviště Kaplice Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj. Seznam pozemků je v příloze, která je nedílnou součástí dodatku.

Čl. III

Smluvní strany se dohodly na tom, že s ohledem na skutečnosti uvedené v čl. II tohoto dodatku se nově stanovuje výše ročního nájemného na **částku 13330,- Kč** (slovy: třinácttisíctřicetkorun českých).

K 1.10.2009 je nájemce povinen zaplatit částku **13259,- Kč** (slovy: třinácttisícdvěšestpadesátdevětkorun českých).

Tato částka se skládá z alikvotní části ročního nájemného u pozemků, které byly předmětem nájmu a z alikvotní části ročního nájemného u pozemků, které byly předmětem navýšení. Alikvotní části jsou vypočítány za období od uzavření smlouvy a navýšení pozemků do data splatnosti.

Částka ročního nájemného u pozemků, které nebyly předmětem navýšení):
12497,-Kč (slovy: dvanácttisícčtyřistadevadesátsedmikorun českých).

Alikvotní části ročního nájemného u pozemků, které byly předmětem navýšení):
762,- Kč (slovy: sedmsetšedesátdvakorun českých).

Čl. IV

Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

Čl. V

Tento dodatek je vyhotoven v 3 stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce a ostatní jsou určeny pro pronajímatele.

Čl. VI

Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Českém Krumlově dne 29.10.2008

.....
Pozemkový fond České republiky
vedoucí územního pracoviště
Ing. František Král
pronajímatel

.....
AGROSPOL Rožmitál na Šumavě s.r.o.
zast. p.Miroslav Kukačka

nájemce

Za správnost: Božena Schnelzerová

.....
.....
propr