

SMLOUVA O DÍLO

kterou mezi sebou uzavřely následující smluvní strany:

1. Statutární město Havířov

IČ: 00297488

DIČ: CZ 00297488

se sídlem Svornosti 86/2, 736 01, Město, Havířov

bankovní spojení: Komerční banka, a.s., č. účtu: 19-3525220237/0100

zastoupeno na základě uzavřené příkazní smlouvy společností:

Městská realitní agentura, s.r.o.

IČ: 64084744

se sídlem U Lesa 865/3a, 736 01, Město, Havířov

zápis v obchodním rejstříku: Krajský soud v Ostravě, sp. zn. C 8631

zástupce: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, vedoucí ekonomického odboru, na základě pověření

dále též jako odběratel

2. Pyrex, spol. s r.o.

IČ: 476 67 974

DIČ: CZ47667974

se sídlem Marxova 372/6, 736 01 Havířov

zápis v obchodním rejstříku: u Krajského soudu v Ostravě, pod sp. zn. C 4872

zástupce: Ing. Luděk Jaterka, jednatel

bankovní spojení: Komerční banka, a.s.

číslo účtu: 65700761/0100

dále též jako dodavatel

Smluvní strany prohlašují, že uzavřením této smlouvy dochází k zadání veřejné zakázky malého rozsahu:

a) název veřejné zakázky: Provedení revize hasicích přístrojů, hydrantů a suchovodů.

b) evidenční číslo: VZ/53/MRA/23

(dále též jako předmětná veřejná zakázka)

I. Základní ustanovení

1. Dodavatel prohlašuje, že se důkladně seznámil se zadávací dokumentací k předmětné veřejné zakázce, jak vyplývá z Výzvy k podání nabídky a k prokázání kvalifikace, včetně všech příloh, a že pro účely plnění této smlouvy je v plném rozsahu vázán svou nabídkou podanou v souvislosti s předmětnou veřejnou zakázkou. Veškeré podmínky týkající se realizace předmětné veřejné zakázky uvedené v zadávací dokumentaci dle předchozí věty tvoří nedílnou součást této smlouvy. Dodavatel dále prohlašuje, že ke dni uzavření této smlouvy zůstávají beze změny v platnosti veškerá prohlášení a doklady, které dodavatel předložil odběrateli za účelem prokázání kvalifikace a způsobilosti v souvislosti s plněním předmětné veřejné zakázky.
2. Smluvní strany se dohodly, že tento závazek a vztahy z něj vyplývající, se řídí zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále též občanský zákoník).
3. Zástupci smluvních stran, kteří podepisují tuto smlouvu, prohlašují, že jsou oprávněni podepsat tuto smlouvu.
4. Dodavatel prohlašuje, že při uzavření této smlouvy je pojištěn pro případ způsobení škody při výkonu činností, prostřednictvím kterých bude provádět dílo sjednané touto smlouvou, přičemž pojistná částka

činí alespoň 3,000.000,- Kč.

Dodavatel se zavazuje na základě předchozí písemné výzvy odběratele předložit mu doklad o trvajícím platném a účinném pojištění podle tohoto bodu.

5. Dodavatel výslovně prohlašuje, že je odborně způsobilý k zajištění předmětu plnění podle této smlouvy.

II. Předmět smlouvy

1. Předmětem této smlouvy jsou služby spočívající v provádění kontrol hasicích přístrojů, hydrantů, sušivodů a dalších činností, jak vyplývá ze zadávací dokumentace k předmětné veřejné zakázce a jak jsou specifikovány v příloze č. 1 této smlouvy o dílo.
2. Za provedení předmětné činnosti je odběratel povinen zaplatit dodavateli sjednanou cenu díla.

III. Místo plnění, čas plnění

1. Místem plnění jsou domy uvedené v příloze č. 2. této smlouvy ve vlastnictví statutárního města Havířov.
2. Smluvní strany se dohodly, že dodavatel provede předmětnou činnost v termínu do 30 dnů od uzavření resp. účinnosti této smlouvy.
3. V případě, že o to odběratel požádá, přeruší dodavatel provádění díla a termín pro provedení díla se prodlouží o dobu přerušování provádění díla.

IV. Cena díla, vyúčtování

1. Smluvní strany se dohodly, že odměna za předmětnou činnost činí částku: 175536,30 Kč bez daně z přidané hodnoty.
Cena díla je částkou pevnou a maximální, přičemž jsou v ní zahrnuty veškeré náklady dodavatele na provedení díla podle této smlouvy.
Cena díla vzešla z vyhodnocení nabídky dodavatele učiněné v zadávacím řízení na předmětnou veřejnou zakázku.
2. Smluvní strany se dohodly, že dodavatel vyúčtuje odběrateli provádění předmětné činnosti daňovým dokladem, a to po kompletním provedení díla.
Před provedením vyúčtování je dodavatel povinen předat odběrateli vyhotovené zprávy (protokoly) k příslušným zařízením. Splatnost ceny je do 30 dnů od doručení vyúčtování.
3. Daňový doklad musí obsahovat údaje podle ustanovení § 29 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty v platném znění.
4. Nebude-li cena díla dodavatelem vyúčtována odběrateli řádným daňovým dokladem nebo nepředá-li dodavatel odběrateli příslušné vyhotovené revize, nevzniká dodavateli právo na zaplacení ceny díla.
5. Smluvní strany se dohodly, že dodavateli nebude poskytnuta žádná záloha.

V. Práva a povinnosti smluvních stran, způsob provádění díla

1. Dodavatel provede dílo s potřebnou péčí a v ujednaném čase. Pro potřeby provedení díla si dodavatel obstará vše, co je k provedení díla potřeba, ledaže z této smlouvy plyne jinak.
2. Dodavatel se zavazuje předat odběrateli harmonogram prováděných kontrol alespoň 5 pracovních dnů přede dnem zahájení provádění kontrol a to z důvodu zpřístupnění příslušných prostor.
3. Dodavatel postupuje při provádění díla samostatně. Pokud však dodavatel obdrží od odběratele příkaz ohledně způsobu provádění díla, je jim dodavatel vázán. V případě, že je pokyn odběratele nevhodný, bude postupováno v souladu s ustanovení § 2594 občanského zákoníku.
4. Odběratel má právo kontrolovat provádění díla. Zjistí-li, že dodavatel neprovádí dílo řádně a v souladu s touto smlouvou, může požadovat, aby dodavatel zajistil nápravu a prováděl dílo řádným způsobem. Neučiní-li tak dodavatel ani v přiměřené době, může odběratel odstoupit od této smlouvy.
5. Dílo provede dodavatel v souladu s příslušnými právními předpisy, doporučenými technickými normami ČSN a tomu odpovídajícími technologickými postupy. Zjistí-li dodavatel při plnění díla skryté překážky, které neumožňují provedení díla dohodnutým způsobem, je povinen to oznámit bez zbytečného odkladu odběrateli a navrhně mu odpovídající řešení – změnu díla.
6. Dodavatel bude při provádění díla postupovat tak, aby v co nejmenší míře svou činností obtěžoval třetí

osoby.

7. Bez písemného souhlasu odběratele nesmí dodavatel použít jiné materiály nebo provést změny oproti sjednaným parametrům díla, popřípadě oproti dohodnutému technologickému postupu.
8. V případě, že dodavatel plní část díla prostřednictvím jiné osoby - poddodavatele, má dodavatel odpovědnost, jako by dílo prováděl sám. Dodavatel je oprávněn plnit dílo pouze prostřednictvím poddodavatelů, které uvedl v Seznamu poddodavatelů v rámci své nabídky na realizaci předmětné veřejné zakázky, a to pouze v rozsahu uvedeném v Seznamu poddodavatelů; plnit dílo prostřednictvím jiného poddodavatele, plnit jinou část díla nebo plnit dílo prostřednictvím poddodavatele ve větším rozsahu, než vyplývá ze Seznamu poddodavatelů, je dodavatel oprávněn pouze na základě předchozího písemného souhlasu odběratele.
9. Dodavatel bere na vědomí, že dílo bude prováděno za provozu dotčených objektů a zavazuje se při provádění díla postupovat tak, aby tento provoz nebyl v souvislosti s prováděním díla omezen nad nezbytnou míru, šetřit práva odběratele či třetích osob užívajících objekty dotčené prováděním díla, a zdržet se při provádění díla jednání, kterým by mohlo dojít k ohrožení či poškození dobrého jména odběratele.
10. Způsobí-li dodavatel v souvislosti s prováděním díla odběrateli, popř. jiným osobám škodu, anebo vznikne-li odběrateli nebo jiné osobě škoda způsobená vadou díla, je dodavatel povinen nejpozději do 15 dnů od oznámení rozsahu a charakteru škod takovou škodu odstranit, a pokud to není možné, tak jí finančně nahradit.

VI. Provedení díla

1. Dílo je provedeno dokončením veškerých činností v rozsahu dle přílohy č. 1 této smlouvy, včetně předání veškerých zpráv (protokolů) a dodání PHP na místo určení (tj. jejich řádné umístění v příslušném objektu).

VII. Záruční doba

1. Na dílo se sjednává záruka v délce 24 měsíců od předání a převzetí dokončeného díla.
2. Dodavatel je povinen odstranit vadu díla do 10 dnů od obdržení reklamace, popř. do termínu sjednaného mezi smluvní stranami.

Po uplynutí těchto lhůt je odběratel oprávněn vady odstranit bez vlivu na záruční podmínky prostřednictvím třetího subjektu s tím, že náklady s tím spojené uhradí dodavatel.

VIII. Smluvní pokuta, odstoupení od smlouvy

1. Pro případ prodlení odběratele s úhradou ceny díla od dodavatele dohodly smluvní strany smluvní pokutu ve výši 0,03 % z dlužné částky za každý započatý den prodlení.
2. V případě prodlení dodavatele s provedením díla dle této smlouvy má odběratel právo na smluvní pokutu v částce 0,5 % z ceny díla za každý započatý den prodlení.
3. Případná smluvní pokuta nevylučuje právo odběratele požadovat náhradu škody, která vznikla porušením povinnosti, na kterou se smluvní pokuta vztahovala, a to i v částce přesahující smluvní pokutu.

IX. Zveřejnění smlouvy

1. Dodavatel dále souhlasí s tím, že odběratel je oprávněn zveřejnit identifikační údaje dodavatele a dále cenu sjednanou touto smlouvou.
2. Dodavatel výslovně souhlasí s případným zveřejněním celého textu této smlouvy v informačním systému veřejné správy – Registru smluv, zřízeného podle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění.

X. Závěrečná ujednání

1. V otázkách neupravených touto smlouvou se právní vztah z této smlouvy řídí občanským zákoníkem, ve znění pozdějších předpisů.

2. Odběratel je oprávněn tuto smlouvu, popřípadě její část postoupit třetí osobě. Dodavatel není oprávněn bez předchozího písemného souhlasu odběratele postoupit tuto smlouvu, popř. její část třetí osobě. Dodavatel není oprávněn bez předchozího souhlasu odběratele postoupit třetí osobě jakoukoliv pohledávku vzniklou na základě této smlouvy.
3. V záležitostech vztahující se k této smlouvě jsou kontaktními osobami:
Odběratel:
Ve věcech smluvních:
xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, vedoucí ekonomického odboru, na základě pověření
Ve věcech technických a realizačních:
xxxxxxxxxxxxx tel. č. 596808142 email: xxxxxxxxxxx@mra.cz
Na straně dodavatele:
Ve věcech smluvních:
Ing. Luděk Jaterka tel.č. 597317111 email: servis@luingpyrex.cz
Ve věcech technických a realizačních:
xxxxxxxxxxxxx tel.č. 597317111 email: servis@luingpyrex.cz
4. Obsah této smlouvy je možno měnit pouze písemnou dohodou smluvních stran.
5. Tato smlouva je sepsána ve třech stejnopisech, z nichž dva obdrží odběratel a jeden dodavatel.
6. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami. Podléhá-li tato smlouva povinnému uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, nabude účinnosti nejdříve okamžikem takového uveřejnění. Smluvní strany souhlasí s případným zveřejněním celého textu této smlouvy v Registru smluv dle předchozí věty.
7. Smluvní strany prohlašují, že touto smlouvou projevují svoji vážnou vůli, že k jejímu uzavření nebyly přinuceny vlastní tísní, popř. hrozbou tělesného nebo duševního násilí, a po zvážení všech okolností si nejsou vědomy jakéhokoliv omylu.

V Havířově dne.....

V dne

.....
odběratel

.....
dodavatel

Příloha č 1. soupis činností

Příloha č. 2. seznam domů

Příloha č. 1 smlouvy

| Činnost, specifikace zařízení | Celkový počet ks | Cena Kč za 1 ks bez DPH | Cena celkem Kč bez DPH |
|--|------------------|-------------------------|------------------------|
| provedení roční kontroly provozuschopnosti přenosných hasicích přístrojů (PHP) | | | |
| prášek 6 kg, CO ₂ 2 kg, 5 kg a 6 kg, vodní 9 l | 176 | 101,70 Kč | 17 899,20 Kč |
| provedení periodické tlakové zkoušky PHP (1x 5 let) | | | |
| prášek 6 kg | 1 | 491,50 Kč | 491,50 Kč |
| CO ₂ 2 kg | 3 | 466,00 Kč | 1 398,00 Kč |
| CO ₂ 5 kg | 2 | 540,00 Kč | 1 080,00 Kč |
| CO ₂ 6 kg | 2 | 562,00 Kč | 1 124,00 Kč |
| vodní 9 l | 8 | 492,50 Kč | 3 940,00 Kč |
| vyřazení a dodání nových PHP (včetně platné roční kontroly provozuschopnosti) | | | |
| vyřazení vč. likvidace | 13 | 219,50 Kč | 2 853,50 Kč |
| nový prášek 6 kg | 11 | 1 180,50 Kč | 12 985,50 Kč |
| nový CO ₂ 2 kg | 2 | 1 135,50 Kč | 2 271,00 Kč |
| provedení roční kontroly provozuschopnosti nástěnných požárních hydrantů | 672 | 191,70 Kč | 128 822,40 Kč |
| provedení roční kontroly provozuschopnosti nezavodněného požárního potrubí - suchovodů | 36 | 74,20 Kč | 2 671,20 Kč |
| Cena celkem bez DPH | | | 175 536,30 Kč |

Všechny ceny jsou bez DPH a jsou vč. dopravy, práce a likvidace odpadu.

Příloha č. 2 smlouvy

| Ulice | č.p. |
|--------------|------|
| 1. Máje | 2 |
| 1. Máje | 14 |
| 1. Máje | 16 |
| 17.listopadu | 15 |
| 17.listopadu | 17 |
| 17.listopadu | 19 |
| A.S. Puškina | 7 |
| A.S. Puškina | 1 |
| A.S. Puškina | 2 |
| A.S. Puškina | 3 |
| A.S. Puškina | 4 |
| A.S. Puškina | 5 |
| A.S. Puškina | 6 |
| A.Staška | 1 |
| A.Staška | 3 |
| A.Staška | 5 |
| A.Staška | 2 |
| A.Staška | 4 |
| A.Staška | 6 |
| Astronautů | 9 |
| Beskydská | 2 |
| Beskydská | 4 |
| Bieblova | 5 |
| Bieblova | 7 |
| Bludovická | 1 |
| Bludovická | 3 |
| Bludovická | 5 |
| Čajkovského | 1 |
| Čajkovského | 3 |
| Čajkovského | 5 |
| Čajkovského | 7 |
| Čajkovského | 9 |
| Česká | 1 |
| Česká | 3 |
| Česká | 5 |
| Česká | 7 |
| Česká | 9 |
| Česká | 11 |
| Dělnická | 18 |
| Dlouhá třída | 17 |
| Dlouhá třída | 49 |
| Dlouhá třída | 23 |
| Dlouhá třída | 25 |
| Dlouhá třída | 27 |
| Dlouhá třída | 29 |
| Dlouhá třída | 31 |
| Dlouhá třída | 33 |

| | |
|-----------------|----|
| Dlouhá třída | 59 |
| Dlouhá třída | 61 |
| Dlouhá třída | 20 |
| Dlouhá třída | 22 |
| Dlouhá třída | 24 |
| Dlouhá třída | 67 |
| Dlouhá třída | 69 |
| Dlouhá třída | 71 |
| Dvořákova | 15 |
| Eduarda Urxe | 1 |
| Eduarda Urxe | 3 |
| Eduarda Urxe | 5 |
| Fibichova | 21 |
| Fibichova | 23 |
| Gogolova | 1 |
| Gogolova | 3 |
| Gogolova | 5 |
| Gogolova | 7 |
| Hakenova | 1 |
| Hakenova | 3 |
| Hakenova | 5 |
| Hlavní třída | 74 |
| Hlavní třída | 67 |
| Hlavní třída | 69 |
| Hlavní třída | 72 |
| Horymírova | 1 |
| Horymírova | 2 |
| Horymírova | 3 |
| Horymírova | 4 |
| Horymírova | 5 |
| Horymírova | 6 |
| Husova | 5 |
| J. Žižky | 3 |
| J.Hory | 7 |
| J.Hory | 2 |
| J.Hory | 4 |
| J.Hory | 6 |
| Jaselská | 2 |
| Jaselská | 2a |
| Jaselská | 4 |
| Jaselská | 6 |
| Jaselská | 8 |
| Jožky Jabůrkové | 1 |
| Jožky Jabůrkové | 3 |
| Jožky Jabůrkové | 5 |
| K.V.Raise | 8 |
| K.V.Raise | 10 |
| K.V.Raise | 12 |
| K.V.Raise | 14 |
| K.V.Raise | 2 |

| | |
|-------------|----|
| K.V.Raise | 4 |
| K.V.Raise | 6 |
| K.V.Raise | 1 |
| K.V.Raise | 3 |
| K.V.Raise | 5 |
| Karvinská | 2 |
| Karvinská | 4 |
| Karvinská | 6 |
| Karvinská | 8 |
| Karvinská | 10 |
| Karvinská | 12 |
| Karvinská | 14 |
| Karvinská | 16 |
| Karvinská | 18 |
| Klidná | 1 |
| Klidná | 2 |
| Klidná | 3 |
| Klidná | 4 |
| Klidná | 13 |
| Klidná | 18 |
| Klidná | 20 |
| Komenského | 5 |
| Komenského | 7 |
| Komenského | 15 |
| Komenského | 1 |
| Komenského | 3 |
| Komunardů | 2 |
| Komunardů | 4 |
| Komunardů | 6 |
| Kpt.Nálepky | 1 |
| Kpt.Nálepky | 3 |
| Lašská | 21 |
| Lašská | 23 |
| Lašská | 25 |
| Lašská | 1 |
| Lašská | 3 |
| Lašská | 5 |
| Lašská | 7 |
| Lašská | 9 |
| Lašská | 11 |
| Lašská | 13 |
| Lašská | 15 |
| Lašská | 17 |
| Lípová | 17 |
| Lípová | 18 |
| Lípová | 3 |
| Lípová | 5 |
| Lípová | 7 |
| Lípová | 14 |
| Lípová | 16 |

| | |
|--------------|-----|
| Lípová | 19 |
| Majakovského | 12 |
| Majakovského | 14 |
| Majakovského | 16 |
| Majákovského | 2 |
| Majákovského | 4 |
| Majákovského | 6 |
| Majakovského | 10 |
| Makarenkova | 2 |
| Makarenkova | 4 |
| Makarenkova | 6 |
| Makarenkova | 10 |
| Mánesova | 42 |
| Mánesova | 50 |
| Mánesova | 52 |
| Mánesova | 54 |
| Mánesova | 12 |
| Mánesova | 14 |
| Mánesova | 16 |
| Mánesova | 24 |
| Mánesova | 26 |
| Mánesova | 28 |
| Mánesova | 30 |
| Mánesova | 32 |
| Mánesova | 34 |
| Mánesova | 44 |
| Mánesova | 46 |
| Mánesova | 48 |
| Moskevská | 1E |
| Moskevská | 1 |
| Moskevská | 2 |
| Moskevská | 3 |
| Moskevská | 4 |
| Moskevská | 5 |
| Moskevská | 7 |
| Mozartova | 7 |
| Mozartova | 17 |
| Mozartova | 1 |
| Mozartova | 3 |
| Mozartova | 5 |
| Mozartova | 9 |
| Mozartova | 11 |
| Mozartova | 13 |
| Mozartova | 15 |
| Na nábreží | 95 |
| Na nábreží | 123 |
| Na nábreží | 125 |
| Na nábreží | 129 |
| Na nábreží | 131 |
| Na nábreží | 135 |

| | |
|---------------|-----|
| Na nábřeží | 139 |
| Na nábřeží | 141 |
| Na nábřeží | 105 |
| Na nábřeží | 107 |
| Na nábřeží | 103 |
| Na nábřeží | 109 |
| Na nábřeží | 127 |
| Na nábřeží | 133 |
| Na nábřeží | 137 |
| Nám.republiky | 2 |
| Národní třída | 2 |
| Národní třída | 4 |
| Národní třída | 6 |
| Národní třída | 8 |
| Národní třída | 10 |
| Národní třída | 12 |
| Národní třída | 31 |
| Národní třída | 33 |
| Národní třída | 35 |
| Ostrovského | 20 |
| Ostrovského | 22 |
| Ostrovského | 24 |
| Pavlovova | 6 |
| Pavlovova | 10 |
| Pavlovova | 2 |
| Pavlovova | 4 |
| Příčná | 4 |
| Radniční | 9 |
| Radniční | 11 |
| Radniční | 13 |
| S.K.Neumanna | 1 |
| Slezská | 5 |
| Slezská | 7 |
| Slezská | 2 |
| Slezská | 4 |
| Slezská | 6 |
| Slovanská | 2 |
| Slovanská | 3 |
| Slovanská | 4 |
| Slovanská | 5 |
| Slovanská | 6 |
| Slovanská | 7 |
| Slovanská | 8 |
| Slovanská | 10 |
| Slovanská | 12 |
| Stavbařská | 8 |
| Stavbařská | 1 |
| Stavbařská | 3 |
| Stavbařská | 5 |
| Stavbařská | 7 |

| | |
|-------------|----|
| Stavbařská | 9 |
| Sukova | 2 |
| Sukova | 1 |
| Sukova | 6 |
| Sukova | 8 |
| Sv. Čecha | 4 |
| Svornosti | 7 |
| Švabinského | 1 |
| Švabinského | 3 |
| Švabinského | 5 |
| Tesařská | 1 |
| Tesařská | 3 |
| Tesařská | 4 |
| Tolstého | 1 |
| Tolstého | 2 |
| Tolstého | 3 |
| Tolstého | 4 |
| Tolstého | 5 |
| Tolstého | 6 |
| Turgeněvova | 2 |
| Turgeněvova | 4 |
| Turgeněvova | 6 |
| U lesa | 1 |
| U lesa | 3 |
| U lesa | 1a |
| Uzavřená | 13 |
| Uzavřená | 1 |
| Uzavřená | 2 |
| Uzavřená | 3 |
| Uzavřená | 4 |
| Uzavřená | 5 |
| Uzavřená | 6 |
| Uzavřená | 7 |
| Uzavřená | 9 |
| Uzavřená | 11 |
| V parku | 8 |
| V parku | 10 |
| V parku | 12 |
| Zednická | 2 |
| Zednická | 4 |
| Zednická | 6 |
| Zednická | 8 |
| Karvinská | 3 |