

ZMĚNOVÝ LIST č. 1

na stavbu :

**Rekonstrukce elektroinstalace 2. NP v objektu ZŠ Dukelská 11,
České Budějovice**

Navrhovatel změny :

Dle jednotlivých protokolů o změnách

Popis změn :

Dle jednotlivých protokolů o změnách

Seznam projektové dokumentace týkající se změny :

PDSP, VÝKAZ VÝMĚR

Odůvodnění změn :

Dle jednotlivých protokolů o změnách

Ostatní ujednání :

nejsou

Souhrn nákladů : bez DPH **857 272,00 Kč**

Dopad změny na termín dokončení díla :

NE

Za objednatele :

Mgr. Zdeněk Hnilička

Za zhotovitele :

Ing. Jiří Dvořák

Za TDS :

Za projektanta :

Přílohy : rekapitulace nákladů změn

protokoly o změnách

A,B,

změnové rozpočty

A,B,

ZMĚNOVÝ LIST č. 1

Rekonstrukce elektroinstalace 2. NP v objektu ZŠ Dukelská 11, České Budějovice

Rekapitulace změnových protokolů - nákladů

		DPH	CELKEM vč DPH
CENA DÍLA DLE SOD (bez DPH) :	3 848 686,00 Kč	808 224,06	4 656 910,06
VPMP (bez DPH) :	857 272,00 Kč	180 027,12	1 037 299,12
CELKEM CENA DÍLA (bez DPH) :	4 705 958,00 Kč	988 251,18	5 694 209,18

změna	Název	VP	MP	VPMP CELKEM
A	Podhledy a malby - přípočty a odpočty	1 253 766,00	-256 044,00	997 722,00
B	Podhledy a malby - odpočty	0,00	-140 450,00	-140 450,00
	CELKEM NÁKLADY (VP+MP)	1 253 766,00 Kč	-396 494,00 Kč	857 272,00 Kč
	ABS. HODNOTA VPMP	1 650 260,00 Kč		

ZMĚNOVÝ LIST č. 1

PROTOKOL O ZMĚNĚ

A

**Rekonstrukce elektroinstalace 2. NP v objektu ZŠ Dukelská 11,
České Budějovice**

Navrhovatel změny : zhotovitel, TDS

Stavební objekt : 0302023-5 - Stavební práce

Název : Podhledy a malby - přípočty a odpočty

Seznam PD týkající se změny : ZÁPISY Z KD, fotodokumentace

Popis změny :

Po zahájení bouracích prací - sekání drážek bylo zjištěno, že v učenách jsou oproti chodbám stávající omítky na dřevěném podbití s rákosovým nosičem. Při provádění drážek pro nové kabeláže dochází vlivem vibrací a stavu omítek k uvolňování omítek v ploše a jejich odpadávání a po provedení kabeláží by bylo nutno provést nové omítky a malby v celých plochách stropů. Technologie provádění nových omítek a rozsah prací by neumožnil dodržení termínu dokončení díla. Bylo dohodnuto, že kabeláže budou prováděny povrchové (na omítku), aby byly původní omítky zachovány (a nebyla nutná jejich obnova) a kabeláže budou zakryty minerálním podhledem ROCKFON SOFIT A nad rámec původního předpokladu. Dále byl doplněn smluvní rozpočet o chybějící výměry maleb (předpoklad byl provést malby a nátěry pouze lokálně po opravě drážek), neboť z estetických důvodů je nutno provést malby a nátěry v celých plochách stěn. V rámci úspory byl SDK podhled chodby nahrazen levnějším minerálním podhledem ROCKFON SOFIT A prováděným v učebnách.

Odůvodnění změny :

Na základě skutečného provedení doplněn výkaz výměr dle skutečnosti. Jedná se o dodatečné stavební práce.

Souhrn nákladů :	bez DPH	VP	1 253 766,00	Kč
	bez DPH	MP	-256 044,00	Kč
	celkem bez DPH		997 722,00	Kč

Dopad změny na termín dokončení díla : NE

Přílohy : RA

POLOŽKOVÝ ROZPOČET

RA

Stavba: Rekonstrukce elektroinstalace 2.NP v objektu ZŠ Dukelská, České Budějovice

Objekt: 0302023-5 - Stavební práce

Název **Podhledy a malby - přípočty a odpočty**

Datum: 30.06.2023

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč: DV stav s.r.o.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

997 722,00

D M Práce a dodávky M 997 722,00

D 46-M Stavební úpravy - Opravy povrchových úprav stěn a podhledů 997 722,00

2Z	K	763131721	SDK podhled skoková změna v do 0,5 m - uzavření čel podhledu před okenními otvory	m	68,00	250,00	17 000,00
2	K	342264051RT1	Podhled sádrokartonový na zavěšenou ocel. konstr.	m2	-269,52	950,00	-256 044,00
3	K	763431011	D+M minerálního podhledu s vyjímatelnými panely vel. do 0,36 m2 na zavěšený viditelný rošt	m2	1 174,00	690,00	810 060,00
4	K	783812910R00	Údržba, nátěr olejový omítek stěn N + 1x tmel	m2	582,00	280,00	162 960,00
5	K	783812190R00	Nátěr olejový omítek stěn, napuštění	m2	682,00	150,00	102 300,00
6	K	784403802R00	Odstranění maleb omytím v místnosti H do 5 m	m2	1 079,00	15,00	16 185,00
8	K	784411302R00	Pačokování 1x, obrus, sádra, místnosti H do 5 m	m2	1 079,00	35,00	37 765,00
9	K	784121101R00	Penetrace podkladu nátěrem, 1 x	m2	582,00	28,00	16 296,00
10	K	784125712R00	Malba Jupol Ekonomik, bílá,bez penetrace,2x	m2	760,00	120,00	91 200,00

VP 1 253 766,00

MP -256 044,00

SOUČET 997 722,00

ZMĚNOVÝ LIST č. 1

PROTOKOL O ZMĚNĚ

B

Rekonstrukce elektroinstalace 2. NP v objektu ZŠ Dukelská 11, České Budějovice

Navrhovatel změny : zhotovitel, TDS, projektant, statik

Stavební objekt : 0302023-2 - Pomocné stavební práce u elektroinstalace

Název : Podhledy a malby - odpočty

Seznam PD týkající se změny : zápisy z KD stavby, Statický návrh DSPS

Popis změny :

Po zahájení bouracích prací - sekání drážek bylo zjištěno, že v učenách jsou oproti chodbám stávající omítky na dřevěném podbití s rákosovým nosičem. Při provádění drážek pro nové kabeláže dochází vlivem vibrací a stavu omítek k uvolňování omítek v ploše a jejich odpadávání a po provedení kabeláží by bylo nutno provést nové omítky a malby v celých plochách stropů. Technologie provádění nových omítek a rozsah prací by neumožnil dodržení termínu dokončení díla. Bylo dohodnuto, že kabeláže budou prováděny povrchové (na omítku), aby byly původní omítky zachovány (a nebyla nutná jejich obnova) a kabeláže budou zakryty minerálním podhledem ROCKFON SOFIT A nad rámec původního předpokladu.

Odůvodnění změny :

Na základě skutečného provedení doplněn výkaz výměr dle skutečnosti. Jedná se o dodatečné stavební práce.

Souhrn nákladů :	bez DPH	VP	0,00	Kč
	bez DPH	MP	-140 450,00	Kč
	celkem bez DPH		-140 450,00	Kč

Dopad změny na termín dokončení díla : NE

Přílohy : RB

POLOŽKOVÝ ROZPOČET

RB

Stavba: Rekonstrukce elektroinstalace 2.NP v objektu ZŠ Dukelská, České Budějovice

Objekt: 0302023-2 - Pomocné stavební práce u elektroinstalace

Název **Podhledy a malby - odpočty**

Místo: Datum: 30.06.2023

Zadavatel: Projektant:

Uchazeč: DV stav s.r.o. Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem -140 450,00

▫ **M Práce a dodávky M -140 450,00**

▫ **46-M Zemní práce při extr.mont.pracích -140 450,00**

2	K	468101112	Vysekání rýh pro montáž trubek a kabelů v kamenných nebo betonových zdech hloubky do 3 cm a šířky přes 3 do 5 cm	m	-540,00	75,00	-40 500,00
3	K	460941213	Vyplnění rýh vyplnění a omítnutí rýh ve stěnách hloubky do 3 cm a šířky přes 5 do 7 cm	m	-540,00	165,00	-89 100,00
4	K	469972111	Odvoz sutí a vybouraných hmot odvoz sutí a vybouraných hmot do 1 km	t	-1,00	10 000,00	-10 000,00
5	K	469972121	Odvoz sutí a vybouraných hmot odvoz sutí a vybouraných hmot Příplatek k ceně za každý další i započatý 1 km	t	-10,00	85,00	-850,00

VP 0,00

MP -140 450,00

SOUČET -140 450,00