

Smlouva o zabezpečení klíčové služby

č. 1311/2023/INV

Uzavřená dle zákona č. 89/2012 Občanský zákoník v platném znění



Městský úřad Krnov
Doručeno: 31.07.2023 13:39:45
KRNOOISM-108261/2023
listy: 2 přílohy: 0 druh pí.: 0
doporuč.: 1

Smluvní strany

Objednatel: Město Krnov
Hlavní náměstí 96/1, 794 01 Krnov

Zást. ve věcech smluvních: I

Zást. ve věcech technických: F **osobní údaje** 243

IČ: 00296139 7

DIČ: CZ00296139

Zhotovitel: Rostislav Pavlík

Zást. ve věcech technických: F **osobní údaje** 10V

IČ: 17894671

DIČ: CZ8001094893

Bank. Spoj.: ;

Email: **osobní údaje**

Tel.: -

I.

Předmět smlouvy

- 1.1 Předmětem této smlouvy jsou vztahy obou smluvních stran při poskytování služeb (odmykání a zamykání) v prostorách budovy Polikliniky Krnov, Náměstí Hrdinů 933/6, 794 01 Krnov. Vztahy, neupravené touto smlouvou o poskytování služeb se řídí platným právním řádem, zejména ustanoveními občanského zákoníku.
- 1.2 **Odmykání a zamykání**
- Provádí se denně (mimo víkendů a svátků – pokud nejsou pracovní) a po domluvě se správcem budovy. Zajištění přístupu do uzavřených prostor opravářům pro odstranění poruch v době nepřítomnosti správce.
 - Odemknutí všech vstupních dveří do objektu dle času objednatele, kontrola neporušenosti zámků, kontrola pláště budovy.
 - Zamykání dveří určených objednatelem uvnitř objektu dle času objednatele, kontrola všech přístupných míst v objektu, zamezení pobytu cizím osobám uvnitř a vykázaní nežádoucích osob z objektu, prevence předcházení škod – tekoucí voda, otevřená okna, rozsvícená světla apod., uzamčení všech vstupních dveří do objektu, kontrola pláště budovy.

II.

Práva a povinnosti zhotovitele

- 2.1 Zhotovitel se zavazuje provádět pro potřeby objednatele vlastními zaměstnanci, prostředky a na vlastní náklady, není-li stanoveno jinak, služby, jejichž druh a rozsah je specifikován v této smlouvě.
- 2.2 Zhotovitel odpovídá objednateli:
- a) Za kvalitu, všeobecnou a odbornou správnost poskytovaných služeb, za dodržování příslušných předpisů při poskytování sjednaných služeb.

- b) Za škody na majetku objednatele, eventuálně zdraví zaměstnanců, klientů a návštěvníků objednatele, vzniklé protiprávním jednáním nebo porušením platných předpisů a norem zaměstnanci zhotovitele a zhotovitelem.
- c) Za odevzdání všech věcí nalezených zaměstnanci zhotovitele na místech, které byly v uklízených prostorách zapomenuty nebo ztraceny zaměstnanci, klienty popř. návštěvníky objednatele a objednatelem, které neslouží pro výkon činnosti zhotovitele, ale mají charakter osobních věcí (zejména klíče, peníze, cennosti a osobní doklady).
- d) Zhotovitel odpovídá za řádné poučení zaměstnanců provádějící služby o dodržování zásad bezpečnosti práce a pohybu na pracovišti, o protipožární ochraně majetku objednatele.

2.3 Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje provádět služby pouze bezúhonnými osobami.

III.

Cena prací, platební podmínky

3.1 Cena odpovídající rozsahu odmykání je stanovena dohodou obou smluvních stran a činí:
150,00 Kč/odemknutí bez DPH

3.2 Cena odpovídající rozsahu zamykání je stanovena dohodou obou smluvních stran a činí:
170,00 Kč/zamknutí bez DPH

3.3 Cena za období 01.08.2023 – 31.03.2025 činí (celkem 420 pracovních dní mimo víkendy a svátky):

Odemykání budovy 150,00 Kč x 420 dní = **63.000,00 Kč bez DPH**

Zamykání budovy 170,00 Kč x 420 dní = **71.400,00 Kč bez DPH**

3.4 Úhrada za poskytované služby bude prováděna měsíčně, na základě daňového dokladu – faktury, vystavené zhotovitelem do desátého dne kalendářního měsíce následujícího po kalendářním měsíci, ve kterém byla služba provedena.

3.5 Smluvní strany sjednávají lhůtu k úhradě ceny úklidu 15 dnů ode dne doručení faktury.

3.6 Zhotoviteli nebude poskytována záloha na požadované práce.

IV.

Odstoupení od smlouvy

4.1 Objednatel je oprávněn po dobu 3 měsíců po podpisu smlouvy provést detailní snímek práce zhotovitele a posoudit, zda jsou práce prováděny dle zadání a v požadované kvalitě. Pokud se prokáže, že práce tak, jak byly popsány, nejsou provedeny (četnost, kvalita, včasnost, technické provedení), je tato nedostatečnost při opakovaném porušení k okamžité výpovědi k prvnímu dni následujícího měsíce.

4.2 Objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy v případě, že zhotovitel nedokáže, bez odůvodněných příčin, náležitě provádět práce, nebo bezdůvodně zastaví provádění prací nebo jestliže zhotovitel neustále zanedbává plnění svých povinností.

4.3 Obě smluvní strany jsou oprávněny tuto smlouvu vypovědět bez udání důvodu. Výpovědní lhůta činí 30 dnů počínaje prvním dnem měsíce následujícího po doručení výpovědi zhotoviteli. Během výpovědní lhůty je zhotovitel povinen provádět veškeré práce, sjednané touto smlouvou, pokud nedojde k jiné dohodě, není během výpovědní lhůty objednatel vázán touto smlouvou ve smyslu zadání prací. Výpověď bude mít písemnou podobu a bude doručena zhotoviteli.

4.4 Pokud zhotovitel ani na druhou výzvu objednatele neodstraní v požadovaném termínu nedostatky díla, má objednatel právo vypovědět smlouvu s výpovědní lhůtou 30 dní. Výpověď bude mít písemnou podobu a bude doručena zhotoviteli.

4.5 Smlouva může být dále během smluveného období ukončena dohodou smluvních stran. V uvedeném případě činí výpovědní lhůta 3 měsíce, počínaje prvním dnem měsíce následujícího po doručení výpovědi

zhotoviteli. Během výpovědní lhůty je zhotovitel povinen provádět veškeré práce sjednané touto smlouvou, pokud nedojde k jiné dohodě smluvních stran. Dojde-li k jiné dohodě, není během výpovědní lhůty objednatel vázán touto smlouvou ve smyslu zadání prací. Výpověď bude mít písemnou podobu a bude doručena zhotoviteli.

V.

Závěrečná ustanovení

- 5.1 Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou, a to od 01.08.2023 do 31.03.2025.
- 5.2 Obě smluvní strany shodně prohlašují, že obsah této smlouvy je výrazem jejich pravé a svobodné vůle, což stvrzují níže svými podpisy.
- 5.3 Smluvní strany tímto výslovně souhlasí s tím, že smlouva (objednávka) může být bez jakéhokoliv omezení zveřejněna na oficiálních internetových stránkách města Krnova (www.krnov.cz).
- 5.4 Tuto smlouvu lze měnit a doplňovat pouze písemnými vzestupně číslovanými dodatky, podepsanými smluvními stranami, pokud není v této smlouvě upraveno jinak.
- 5.5 Smlouva je sepsána ve dvou vyhotoveních, z toho náleží po jedné každé smluvní straně.
- 5.6 Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran.
- 5.7 Uzavření smlouvy bylo schváleno usnesením rady města č. 783/19/RM/2023 ze dne 24.07.2023.

Příloha

Cenová nabídka ze dne 20.04.2023.

V Krnově dne

28.7.2023

Objednatel:

Zhotovitel:

.....
osobní údaje
Ing. Tom
starosta města



.....
osobní údaje
Radoslav Pavlik



NABÍDKA – KLÍČOVÁ SLUŽBA POLIKLINIKA KRNOV

Komu: Městský úřad Krnov

Věc: Klíčová služba – zamykání a odemykání polikliniky v Krnově

Dobrý den,

na základě Vaší poptávky nabízíme zamykání a odemykání Polikliniky v Krnově, jedním uniformovaným pracovníkem bezpečnostní služby VYPS SECURITY, následovně:

Úkon: odemknutí všech prostor	Cena: 150 Kč + DPH za jeden úkon
Popis činnosti: odemknutí všech vstupních dveří do objektu dle času objednatele, kontrola neporušenosti zámků, kontrola pláště budovy	
Úkon: zamknutí všech prostor	Cena: 170 Kč + DPH za jeden úkon
Popis činnosti: zamknutí dveří určených objednavatelem uvnitř objektu dle času objednatele, kontrola všech přístupných míst v objektu, zamezení pobytu cizím osobám uvnitř a vykázaní nežádoucích osob z objektu, prevence předcházení škod – tekoucí voda, otevřená okna, rozsvícená světla apod., uzamčení všech vstupních dveří do objektu, kontrola pláště budovy. Součinnost s MP Krnov a dispečinkem VYPS SECURITY	

Na přání je v objektu možné rozmístění kontrolních elektronických čipů, na kterých pracovník VYPS SECURITY provádí záznam o provedené kontrole objektu (úkonech). Tyto záznamy jsou objednateli kdykoliv k dispozici a slouží k prokazatelnému provádění sjednaných služeb.

V Krnově dne 20.4.2023

Zpracoval: Rostislav PAVLÍK – majitel VYPS SECURITY