

**Smlouva o dílo uzavřená ve smyslu § 2586 a násl. zákona č. 82/2012 Sb., občanský  
zákoník v platném znění**

**I. Smluvní strany**

Objednatel: : S – centrum Hodonín, příspěvková organizace  
Adresa : Jarošova 3, 695 01 Hodonín  
Zastoupený : Bc. Václav Polách, MBA, ředitel  
IČO : 46937102  
DIČ :  
Bankovní spojení : Komerční banka, a.s.  
Číslo účtu : 14439671/0100

Zhotovitel: : Stavitelství Hrbek, s.r.o.  
Adresa : Jaurisova 515/4, 140 00 Praha 4 - Michle  
Zastoupený : Darek Hrbek, jednatel  
IČO : 05713943  
DIČ : CZ05713943  
Bankovní spojení : Česká spořitelna, a.s.  
Číslo účtu : 6144387379/0800

**II. Předmět plnění**

Předmětem smlouvy o dílo jsou úklidové a stevební práce v areálu S – centra Hodonín, p.o. na adrese Na Pískách 4037, 695 01 Hodonín.

**III. Rozsah plnění**

Zahradnické práce, které zahrnují:

- úklid vnitřních prostor areálu,
- úklid venkovních prostor areálu – úklid zbytku izolace, části fasády atd.,
- zabezpečení budovy, oprava bednění, sítí na větracích otvorech a oprava izolace.

**IV. Cena za dílo**

Celková cena provedené práce dle čl. II této smlouvy představuje:  
38 103,25 Kč včetně 21 % DPH za úklid a údržbu,  
22 645,18 Kč včetně 15 % DPH za stavební práce,  
**60 749,-Kč DPH celkem.**

**V. Doba plnění**

Zúčastněné strany se dohodly, že práce budou provedeny v termínu:

**od 9.6.2023 do 27.6.2023**

## VI. Platební podmínky

Faktura bude vystavena po dokončení a předání ukončených dílčích prací objednateli. Splatnost faktur je stanovena na 14 dnů od převzetí faktury objednatelem.

## VII. Smluvní pokuty

V případě nedodržení termínu ukončení a předání dokončeného díla zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu za každý den prodlení ve výši min. 0,5 % z ceny díla vč. DPH. Maximální výše celkové smluvní pokuty za nedodržení lhůt zhotovení díla činí 10% z celkové ceny zakázky.

## VIII. Záruka za dílo

Zhotovitel odpovídá za nezávadnost díla a jeho řádné provedení dle předchozích dohod a ustanoveních v této smlouvě.

Zhotovitel poskytuje objednateli záruku za zajištění bezpečnosti práce při výkonu díla, za standartní kvalitu provedeného díla. Místo výkonu díla bude ve sjednanou dobu předáno a po dokončení díla předáno zhotovitelem. Případné nedostatky budou řešeny na místě při převzetí díla.

## IX. Závěrečná ujednání

Obsah této smlouvy je možno změnit nebo doplnit pouze písemným dodatkem odsouhlaseným oběma zúčastněnými stranami.

Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oprávněnými zástupci smluvních stran a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv.

Smlouva bude objednatelem zveřejněna v Registru smluv.

Smlouva je vyhotovena ve dvou originálech, z nichž každá ze zúčastněných stran obdrží jedno vyhotovení.

Kvalita díla musí plně odpovídat požadavkům objednatele, dílo musí být provedeno v souladu s právními předpisy a technickými normami.

Objednatel je oprávněn kontrolovat průběžné provádění prací.

Veškerý materiál je majetkem zhotovitele do doby úhrady konečné faktury objednatelem.

Objednatel je povinen zajistit řádný a nerušený průběh provádění prací.

Zhotovitel je povinen při prováděných pracích respektovat denní režim uživatelů, ubytovaných v budově.

V Hodoníně 9.6.2023



Bc. Václav Polách  
ředitel příspěvkové organizace



.....  
zhotovitel  
Darek Hrbek  
jednatel