

DODATEK Č. 5 KE SMLouvĚ O DíLO

uzavřený v souladu s § 2586 odst. 2 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „**občanský zákoník**“) a dalších právních předpisů vztahujících se k předmětu této smlouvy

Článek I.

Smluvní strany

Objednatel: ČR – Krajská hygienická stanice Jihomoravského kraje se sídlem v Brně

Sídlo: Jeřábkova 4, 602 00 Brno

Zastoupen ve věcech smluvních: Ing. David Křivánek, ředitel

Zastoupen ve věcech technických: [redacted] mail: [redacted]

IČO: 71009191

DIČ: CZ71009191 (není plátcem DPH)

Bankovní spojení: [redacted]

Číslo účtu: [redacted]

Organizační složka státu vzniklá na základě zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů.

(dále jen „Objednatel“ nebo „KHS JmK“)

a

Zhotovitel: Hrušecká stavební spol. s r.o.

Sídlo: U zbrojnice 588, 691 56 Hrušky

Zastoupen ve věcech smluvních: Vladimírem Kubíkem, jednatelem

Zastoupen ve věcech technických: [redacted] výrobně-technickým ředitelem

IČO: 25585142

DIČ: CZ25585142

Bankovní spojení: [redacted]

Číslo účtu: [redacted]

Společnost vedena u Krajského soudu v Brně, oddíl C, vložka 35924

(dále jen „Zhotovitel“)

uzavírají tento Dodatek č. 5 (dále také „Dodatek“) ke Smlouvě o dílo (dále také „Smlouva“ nebo „SOD“), kterou mezi sebou uzavřely dne 30.8.2022 na základě výsledku Veřejné zakázky s názvem „**KHS JMK – rekonstrukce pracoviště Břeclav p.č. 889**“:

Článek II.

Předmět a účel dodatku

1. Předmětem tohoto Dodatku je úprava Dodatku č. 3 SOD uzavřeného dne 3.2.2023, a to jeho Přílohy – Změnového listu č. 2. Přílohy Změnového listu č. 2 se nemění.

- Účelem tohoto Dodatku je oprava zařazení změny stavebních prací dle ZZVZ, a to nahrazení textu „změna dle §222 odst. 3“ novým textem „změna dle §222 odst. 6“.

Článek III.

Změny a doplnění Smlouvy

- Smluvní strany se dohodly, že současná příloha Dodatku č. 3 Smlouvy o dílo, „Změnový list č. 2“, bude zrušena a nahrazena novou přílohou. Nový „Změnový list č. 2“ tvoří přílohu tohoto Dodatku.
- Ostatní ujednání Smlouvy o dílo ze dne 30.8.2022, nedotčené tímto Dodatkem, se nemění.

Článek IV.

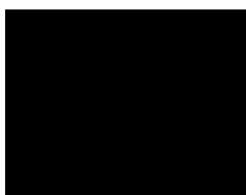
Závěrečná ustanovení

- Tento Dodatek tvoří nedílnou součást Smlouvy o dílo, uzavřené mezi smluvními stranami dne 30.8.2022.
- Dodatek č. 5 je vypracován ve dvou stejnopisech, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení.
- Pokud nebylo v tomto Dodatku ujednáno jinak, řídí se právní vztahy vzniklé na základě tohoto Dodatku č. 5 příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
- Tento Dodatek byl uzavřen na základě svobodné vůle obou smluvních stran, stává se platný podpisem oprávněnými zástupci obou smluvních stran a nabývá právní účinnosti dnem zveřejnění v Registru smluv. Objednatel má povinnost uveřejnit Dodatek v Registru smluv. Dodatek bude v registru smluv uveřejněn Objednatelem. Zhotovitel je seznámen se skutečností, že poskytnutí těchto informací se nepovažuje za porušení obchodního tajemství a s jejich zveřejněním tímto vyslovuje svůj souhlas bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.
- Nedílnou součástí Dodatku č. 5 Smlouvy jsou tyto přílohy:

Příloha – Změnový list č.2

V Brně dne 24.7.2023

za Objednatele



Ing. David Křivánek
ředitel
Krajské hygienické stanice Jihomoravského kraje
se sídlem v Brně

V dne 24.7.2023

za Zhotovitele



Vladimír Kubík
jednatel
Hrušecké stavební spol. s r.o.

ZMĚNOVÝ LIST

reg.č.projektu:	CZ.06.6.127/0.0/0.0/21_125/0017499							číslo ZL:
smlouva:	Smlouva o dílo ze dne 30.8.2022							2
objednatel:	ČR – Krajská hygienická stanice Jihomoravského kraje se sídlem v Brně							
zhotovitel:	Hrušická stavební spol. s r.o.							
název ZL:	Oprava prvků štítu a podstřešní římsy							
dotčené st. objekty:	SO 01 Administrativní budova							
předmět změny:								
Předmětem změny je zvětšení rozsahu nutných oprav tektonických článků průčelí objektu v místech štítových atik a korunní římsy, zhotovených z režných cihel. U štítových atik dochází k navýšení počtu prvků (krycích desek), které je nutno nahradit kopíi. Dále je třeba u některých prvků provést jejich nové osazení. Oprava prvků korunní římsy nebyla v původní PD uvažována. Po obnazení konstrukce byla zjištěna nutnost nahrazení částí degradovaných prvků kopíemi.								
zdůvodnění nezbytnosti změny:								
Oprava výše zmíněných prvků je nezbytná z důvodu zajištění odpovídající životnosti stavby (ochrana koruny zdíva před povětrnostními vlivy), a z důvodu zajištění bezpečného užívání stavby (uvolněné prvky hrozí pádem). Důležitá je též obnova a ochrana umělecko-historické hodnoty objektu.								
zdůvodnění nepředvídatelnosti změny:								
Při zpracování projektové dokumentace bylo posouzení technického stavu předmětných prvků řešeno z úrovně terénu s užitím dalekohledu. Na základě těchto pozorování bylo navrženo doplnění chybějících prvků a definována rezerva pro případné nahrazení částí degradovaných prvků zákrytových desek štítových atik. Fyzický průzkum konstrukcí po výstavbě lešení při realizaci stavby ukázal větší rozsah poškození zákrytových desek štítových atik, než byl původně předpokládán. Obdobně byla po demontáži krovu a zpřístupnění rubové části korunní římsy objevena u některých prvků zásadní míra poškození, vyžadující nahrazení těchto prvků kopíemi. S ohledem na aktuální makroekonomickou situaci a potíže v dodavatelsko-odběratelských vztazích (zdůvodnění výrobce) došlo k výraznému prodloužení dodací lhůty střešní krytiny ze strany výrobce. Novou střešní konstrukci je proto nutno, s ohledem na aktuální zimní klimatické podmínky, do doby dodání krytiny opatřit provizorním překrytím PE nepromokavou plachtou.								
zdůvodnění nemožnosti oddělení prací a samostatného zadání:								
zařazení změny dle ZZVZ: změna dle §222 odst. 6								
záporná hodnota změny				bez DPH	65 131,00	Kč		
				21%DPH	13 677,51	Kč		
				celkem	78 808,51	Kč		
kladná hodnota změny				bez DPH	228 599,96	Kč		
				21%DPH	48 005,99	Kč		
				celkem	276 605,95	Kč		
celková bilance kladné a záporné hodnoty změny				bez DPH	293 730,96	Kč		
				21%DPH	61 683,50	Kč		
				celkem	355 414,46	Kč		
vliv na termín dokončení:		nemá vliv						
jiné vlivy (na změnu PD apod.):		nemá vliv, pouze doplněn nový výkres D.1.1.22d - KORUNNÍ ŘÍMSA - DETAIL						
vyjádření AD:		Navržená změna je v souladu se zpracovanou projektovou dokumentací. Obsahem změny je pouze zvětšení rozsahu původně uvažovaných oprav tektonických článků průčelí.						
vyjádření TDS:		Souhlasím s provedením změny.						
vyjádření objednatele:		S navrženým doplněním poškozených štítových prvků a podstřešní římsy souhlasíme.						
vyjádření orgánů památkové péče:		není památkově chráněno						
další vyjádření:								

přílohy:	Název přílohy								
příloha č.1	Rozpočet VP 01 Oprava prvků štítu a podstřešní římsy								
příloha č.2	Výkres D.1.1.22d - KORUNNÍ ŘÍMSA - DETAIL								
příloha č.3									
příloha č.4									
za zhotovitele:	Vlad [REDACTED] ká stavební spol. s r.o.								
za AD:	Ing. arch. Libor Foukal - F&K&B, a.s.								
za TDS:	Ing. Dalibor Klusáček - OK.Atelier s.r.o.								
za objednatel	David Krivanek - ředitel Krajská hygienická stanice Jihomoravského kraje se sídlem v Brně								
ostatní:									

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Název stavby	Stavební úpravy KHS, Sovadinova 12, Břeclav-II.etapa ZMĚNY A VP	JKSO	
Název objektu	VP 01 Oprava prvků štítu a podstřešní římsy	EČO	
		Místo	
Objednatel		IČO	DIČ
Projektant			
Zhotovitel			
Zpracoval			
Rozpočet číslo		Dne	30.11.2022
		CZ-CPV	
		CZ-CPA	

Měrné a účelové jednotky

Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.
0	0,00	0	0,00	0	0,00

Rozpočtové náklady v CZK

A Základní rozp. náklady				B Doplnkové náklady				C Náklady na umístění stavby			
1	HSV	Dodávky	0,00	8	Práce přesčas		0,00	13	Zařízení staveniště		0,00
2		Montáž	148 185,37	9	Bez pevné podl.		0,00	14	Projektové práce		0,00
3	PSV	Dodávky	7 968,14	10	Kulturní památka		0,00	15	Územní vlivy		0,00
4		Montáž	7 315,45	11			0,00	16	Provozní vlivy		0,00
5	"M"	Dodávky	0,00					17	Jiné VRN		0,00
6		Montáž	0,00					18	VRN z rozpočtu		0,00
7	ZRN (ř.)		163 468,96	12	DN (ř. 8-11)			19	VRN (ř. 13-18)		0,00
20	HZS		0,00	21	Kompl. činnost		0,00	22	Ostatní náklady		0,00

Projektant, Zhotovitel, Objednatel

D Celkem bez DPH 163 469,00

DPH	%	Základ daně	DPH celkem
snížená	15,0	0,00	0,00
základní	21,0	163 469,00	34 328,49

Cena s DPH 197 797,49

E Přípočty a odpočty

Dodá zadavatel	0,00
Klouzavá doložka	0,00
Zvýhodnění	0,00

REKAPITULACE ROZPOČTU

Stavba: Stavební úpravy KHS, Sovadinova 12, Břeclav-II.etapa ZMĚNY A VP
Objekt: VP 01 Oprava prvků štítu a podstřešní římsy

Objednatel:

Zhotovitel:

Místo:

Kód	Popis	Cena celkem
HSV	Práce a dodávky HSV	148 185,37
3	Svislé a kompletní konstrukce	-65 131,00
3-OP	Opravy římsových a štítových prvků	213 316,37
PSV	Práce a dodávky PSV	15 283,59
765	Krytina skládaná	15 283,59
	Celkem	163 468,96

ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: Stavební úpravy KHS, Sovadinova 12, Břeclav-II.etapa ZMĚNY A VP
 Objekt: VP 01 Oprava prvků štítu a podstřešní římsy

Objednatel:
 Zhotovitel:
 Místo:

Zpracoval:
 Datum: 30. 11. 2022

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
----	-----	-------------	-------	----	-----------------	-----------------	-------------

HSV Práce a dodávky HSV 148 185,37

3 Svislé a kompletní konstrukce -65 131,00

42	R	3-RZ02	RZ02 doplnění chybějících tvarovek koncových prvků zákrytových desek štítové atiky (viz D.1.1.15)	kus	-2,000	7 997,00	-15 994,00
43	R	3-RZ02A	RZ02 doplnění chybějících tvarovek průběžných prvků zákrytových desek štítové atiky (viz D.1.1.15)	kus	-10,000	3 619,00	-36 190,00
44	R	3-RZ03	RZ03 doplnění chybějící tvarovky koncového prvku zákrytových desek vrcholové nadstavby štítové atiky (viz D.1.1.15)	kus	-1,000	12 947,00	-12 947,00

3-OP Opravy římsových a štítových prvků 213 316,37

3	R	OPR01	Oprava podstřešní římsy (hlavní) -zaměření, výroba forem, výroba kopií, montáž	ks	53,000	1 664,00	88 192,00
4	R	OPR02	Oprava štítové části -zaměření, výroba forem, výroba kopií, montáž	ks	47,000	1 648,00	77 456,00
5	R	OPR03	Oprava štítových dílců - demontáž, montáž, přespárování	ks	200,000	165,00	33 000,00
6	R	OPR04	Barevná retuše	m2	85,034	172,50	14 668,37

"Římsa"19,1*1,498*2 57,224
 "štít"30,9*0,9 27,810
 Součet 85,034

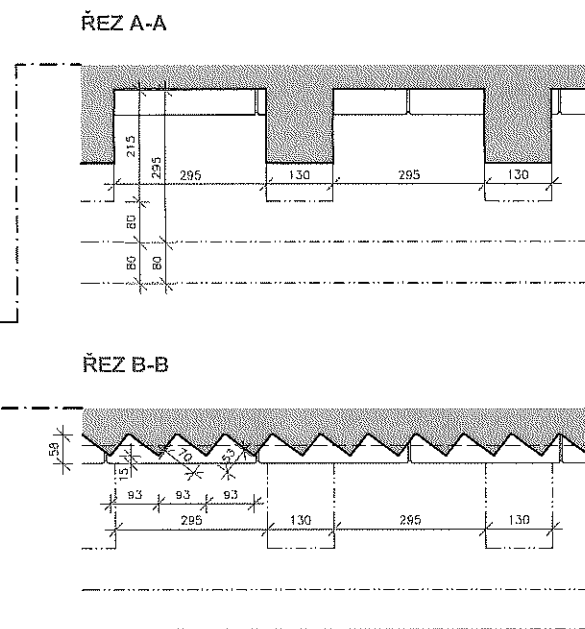
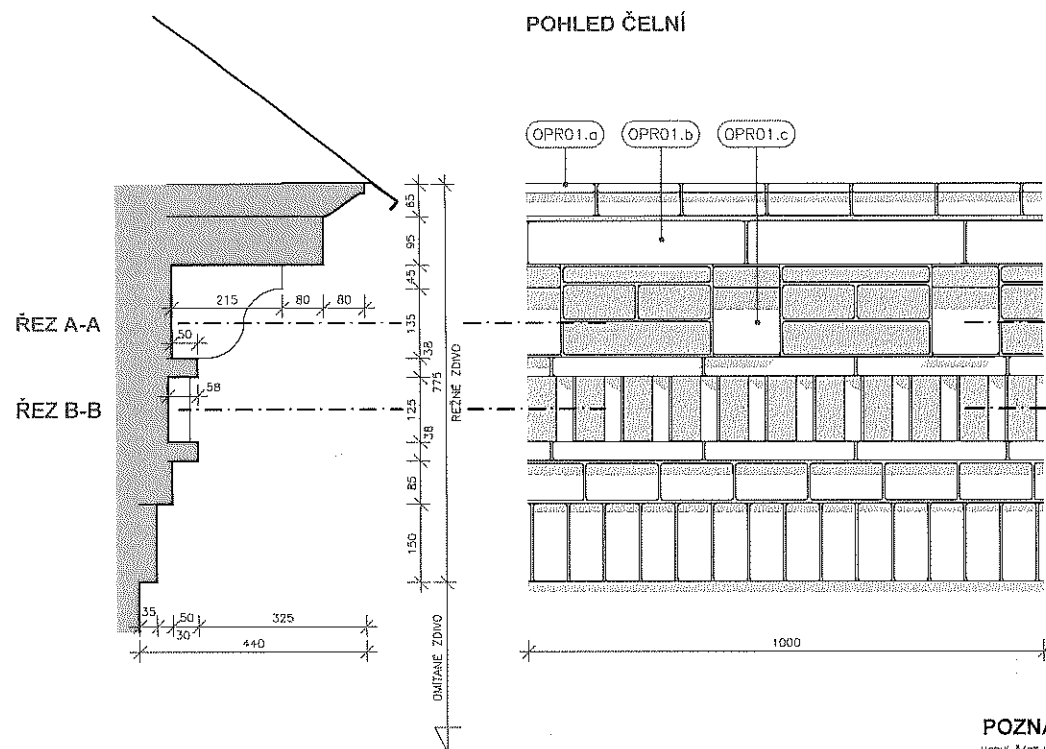
PSV Práce a dodávky PSV 15 283,59

765 Krytina skládaná 15 283,59

7	765	76519	Zakrytí střechy plachtou vč. odkrytí	m2	271,950	56,20	15 283,59
---	-----	-------	--------------------------------------	----	---------	-------	-----------

"S1"
 7,35*18,5*2 271,950
 Součet 271,950

Celkem 163 468,96



BILANCE PLOCH:

ČELNÍ PRŮMĚT 1 BM ŘÍMSY ČINÍ 0,775 M²
"ROZVHNUTÝ POVRCH" 1 BM ŘÍMSY ČINÍ 1,498 M²

LEGENDA PRVKŮ K DOPLNĚNÍ ČI VÝMĚNĚ:

- OPR01.a ŘÍMSOVÉ KYMA
- OPR01.b ŘÍMSOVÝ PŘEKLAD
- OPR01.c KONZOLA ŘÍMSY

POZNÁMKA:

HORNÍ ČÁST KORUNNÍ ŘÍMSY ODVOZENA ZE ZAMĚŘENÍ REFERENČNÍHO OBJEKTU – ZŠ PODIVÍN.

REVIZE	POPIS OBSAHU REVIZE	DATUM

VEDOUČÍ PROJEKTANT	ZODPOVĚDNÝ PROJEKTANT	VYPRACOVAL	F&K&B, a.s. stavební, projektová a elektroinženýrská společnost Na Valtické 756, 691 41 Břeclav tel.519 326 320, fax.519 370 817 ICO/OIC: 26236008 / CZ 262360081
INVESTOR :			
KHS JAK SE SÍDLÍM V BRNĚ, JERÁBKOVA 4, 602 00 BRNO			
NÁZEV ZAKÁZKY :			BŘECLAV
STAVEBNÍ ÚPRAVY OBJEKTU KHS, SOVADINOVA 12, BŘECLAV PARC.Č.889 - ETAPA II.			DATUM : 12/2022
STAVEBNÍ ÚPRAVY STÁVAJÍCÍHO OBJEKTU			ČÍSLO ZAKÁZKY : -
			STUPEŇ : AD
			MĚŘÍTKO : 1:10
NÁZEV VÝKRESU :			PARÉ ČÍSLO :
KORUNNÍ ŘÍMSA - DETAIL			Č. VÝKRESU/REVIZE D.1.1.22d