

**Dodatek č. 1 ke smlouvě o podnájmu prostoru sloužícího podnikání  
č. j.: 73/2020/SMP14/902 ze dne 12. 4. 2023**

## **1. Účastníci**

1.1. **Správa majetku Praha 14, a.s.**, se sídlem Metujská 907, 198 00 Praha 9,

IČ: 25622684

v zastoupení Ing. Karla Meda, předsedy představenstva a Vladimíra Mitáše, člena představenstva

dále jen „**podnajímatel**“

1.2. **Liga proti rakovině Praha z.s.**, se sídlem Generála Janouška 902, 198 00 Praha 9

IČ: 005 71 555

v zastoupení předsedkyně MUDr. Michaely Fridrichové

dále jen „**podnájemce**“

dále společně jen („**smluvní strany**“ nebo „**účastníci**“)

## **2. Úvodní ustanovení**

2.1. Mezi podnajímatel a podnájemcem byla dne 12. 4. 2023 uzavřena smlouva o podnájmu prostoru sloužícího podnikání č. j.: 73/2023/SMP14/902 (dále jen „**podnájemní smlouva**“).

2.2. Smluvní strany se dohodly, že tímto dodatkem č.1 výše uvedenou smlouvu o podnájmu prostoru sloužícího podnikání doplňují a mění takto:

## **3. Předmět dodatku č. 1**

3.1. **Čl. 3 Předmět podnájmu**

**Původní text odst. 3.1. tohoto článku se ruší a nahrazuje se novým textem takto:**

Podnajímatel přenechává podnájemci prostory sloužící podnikání, a to nebytové prostory, které se nachází v prvním podzemním podlaží a v prvním, třetím, čtvrtém a pátém nadzemním podlaží budovy určené k užívání jako kancelářské a skladové prostory o celkové výměře **109,2 m<sup>2</sup>**, (dále jen „**předmět podnájmu**“ nebo „**nebytové prostory**“ nebo „**podnajatá plocha**“).

Specifikace nebytových prostor:

Tabulka č.1 – specifikace nebytových prostor v prvním, třetím, čtvrtém a pátém nadzemním podlaží:

podlaží	číslo místnosti	druh místnosti	plocha místnosti [m <sup>2</sup> ]
1.NP	131	sklad	4,7
1.NP	132	WC (sdílené)	1,1
1.NP	133	prodejna/kancelář	26,7
3.NP	313	sklad	5,3
4.NP	407	technická místnost	14,3
5.NP	519	ordinace	15,0
5.NP	535	sklad	4,5
5.NP	501	ordinace	16,6
<b>Podnajatá plocha celkem [m<sup>2</sup>]</b>			<b>88,2</b>

Tabulka č.2 – specifikace nebytových prostor v prvním podzemním podlaží:

podlaží	číslo místnosti	druh místnosti	plocha místnosti [m <sup>2</sup> ]
1.PP	36	nevytápěný sklad	21,0
<b>Podnajatá plocha celkem [m<sup>2</sup>]</b>			<b>21,0</b>

### 3.2. Čl. 4 Doba trvání podnájmu

**Původní text odst. 4.3. tohoto článku se ruší a nahrazuje se novým textem takto:**

Vzhledem k tomu, že podnájemce část předmětu podnájmu ke dni účinnosti této smlouvy užívá, proběhne jen předání prostor v prvním podzemním podlaží (č.m. 36) dle písemného předávacího protokolu, nejpozději dne **1. 8. 2023**.

### 3.3. Čl. 5 Nájemné a úhrada nákladů za poskytnuté služby

**Původní text odst. 5.1. tohoto článku se ruší a nahrazuje se novým textem takto:**

3.4. Výše nájemného se sjednává ve výši **438,- Kč** za m<sup>2</sup> a měsíc za nebytové prostory uvedené v odst. 3.1., v tabulce č. 1 a ve výši **206,- Kč** za m<sup>2</sup> a měsíc za nebytové prostory uvedené v odst. 3.1., v tabulce č. 2. Měsíční nájemné je v celkové výši **42 958,- Kč** a vypočítává se pouze z podnajaté plochy, tzn. (109,2 m<sup>2</sup>). Společné prostory se do výše nájmu nezapočítávají, avšak zohledňují se do plateb za služby způsobem dále uvedeným.

3.5. Smluvní strany konstatují, že v ostatním zůstává podnájemní smlouva beze změny.

#### 4. Závěrečná ustanovení

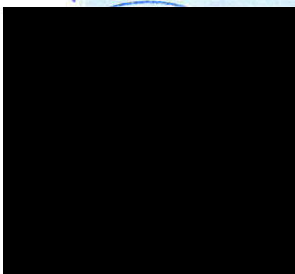
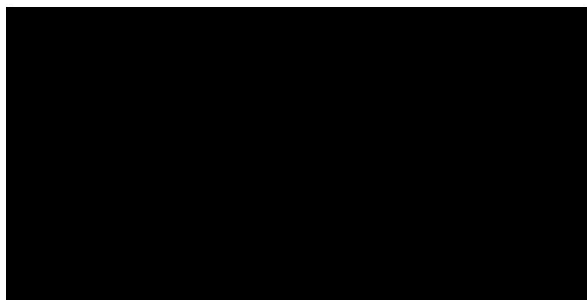
- 4.1. Smluvní strany berou na vědomí, že tento dodatek č. 1 se zveřejňuje v registru smluv. Zveřejnění zajistí podnájematel.
- 4.2. Tento dodatek č. 1 nabývá platnosti podpisem obou smluvních stran a účinnosti dne **1. 8. 2023.**
- 4.3. Přílohou č. 1 k tomuto dodatku je situační plánek a přílohou č. 2 je evidenční list.
- 4.4. Tento dodatek č. 1 je vyhotoven ve dvou vyhotoveních.



V Praze dne 26. 07. 2023

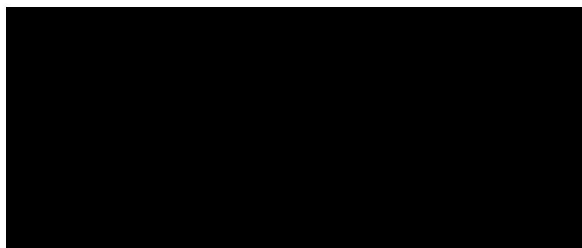
V Praze dne 31. 07. 2023

**Podnájematel:**



Příloha c. 1 – Situční planek  
č. 2 – Evidenční list

**Podnájemce:**



Liga proti rakovině Praha z.s.

MUDr. Michaela Fridrichová



L.NP PRÍZEMÍ

Číslo místnosti	Druh místnosti	Plocha (m <sup>2</sup> )
100	chodba společné prostory	15,0
101	sklad	5,0
102	vrátnice	10,7
103	chodba	19,2
104	sklad	16,7
105	sklad	3,3
106	kancelář	5,3
107	sklad	8,8
108	WC	3,7
109	sklad	11
110	sprcha	7,3
111	WC	1,4
112	salonek	14,3
113	chodba	10,9
114	výčep	37,2
115	VZT	11,7
116	WC	2,6
117	WC	2,6
118	WC	3,5
119	WC	3,5
120	WC	5,0

L.NP PRÍZEMÍ

Číslo místnosti	Druh místnosti	Plocha (m <sup>2</sup> )
121-129	lahůdky a cukrárna	39,6
130	chodba společné prostory	28,3
131	archív	24,9
132	kuchynka	6,0
133	sklad	4,7
134	WC	2,2
135	prodejna/kancelář	26,7
136	WC	2,9
137	sklad	10,5
138	šatny	23,1
139	sklad WC	5,9
140	sprchy	5,8
141	WC	4,8
142	WC	4,8
143	WC	3,2
144	WC	5,2

L.NP PRÍZEMÍ

Číslo místnosti	Druh místnosti	Plocha (m <sup>2</sup> )
145	WC	5,0
146	pokoje	11,5
147	šatny	17,4
148	pokoje	17,2
149	pokoje	15,4
150	chodba	8,4
151	ordinace	14,4
152	ordinace	17,0
153	ordinace	17,3
154	ordinace	14,4
155	čekárna, chodba	58,8
156	ordinace	17,7
157	ordinace	11,6
158	ordinace	16,4
159	ordinace	14,7
160	čekárna	15,6
161	kancelář	11,4
162	šatna	10,3
163	umývárna	16,3
164	WC	5,0
165	přípravná	20,0

L.NP PRÍZEMÍ

Číslo místnosti	Druh místnosti	Plocha (m <sup>2</sup> )
166	chodba	35,7
167	sklad	14,6
168	WC	5,0
169	prodejna	67,3
171	čekárna chodba spol. prost.	52,8
172	chodba	53,1
173	výtahová šatna, neměřená	2,7
174	chodba čekárna spol. prost.	36,7
175	chodba společné prostory	39,9
177	výtahová šatna, neměřená	5,0
178	kancelář	12,5
179	kancelář	23,4
180	chodba	24,5
181	pokoje	18,5
182	kuchyně	5,8
183	archív	3,7
184	WC	2,9
185	kuchyně	20,9
186	šatny	10,9
187	sklad	5,9

L.NP PRÍZEMÍ

Číslo místnosti	Druh místnosti	Plocha (m <sup>2</sup> )
188	WC	4,6
189	laboratoř	34,3
190	čekárna	26,0
192	sklad	2,9



Náčrt 1.NP - PRÍZEMÍ

Liga proti rakovině Praha z.s.

Podlaží	číslo místnosti	druh místnosti	plocha [m <sup>2</sup> ]	Podlaží	číslo místnosti	druh místnosti	plocha [m <sup>2</sup> ]
1.PP	36	nevytápěný sklad	21,0	4.NP	407	technická místnost	14,3
1.NP	131	sklad	4,7	5.NP	519	ordinace	15,0
1.NP	132	WC (sdílené)	1,1	5.NP	535	sklad	4,5
1.NP	133	prodejna/kancelář	26,7	5.NP	501	ordinace	16,6
3.NP	313	sklad	5,3				
Podnatá plocha celkem [m <sup>2</sup> ]							109,2



Revize 1

Kraj	Obec	Kat.území	GEOSPEKTRUM s.r.o. Mimošská 628/13 190 00 PRAHA 9
Praha	Praha Černý Most	Černý Most	
Stavba : Pasportizace Polikliniky Černý Most Náčrt 1.NP - PRÍZEMÍ ul. Generála Janouška 902/17, k.ú. Černý Most			
Objednatel	SPRÁVA MAJETKU PRAHY	Souřadnicový systém	S-JTSK
Zaměřil	Vyhotovil	Ověřil	Výškový systém BpV
6-8/2018	1/2022	4.1.2022	4.1.2022
Měřítko	1:170	Tr. přenosnost	3
Jaroslav Karel	Karel/Schovánek	Ing. Radim Mikula	



Náčrt 3.NP - 2.PATRO  
Revize 1

3.NP 2.PATRO

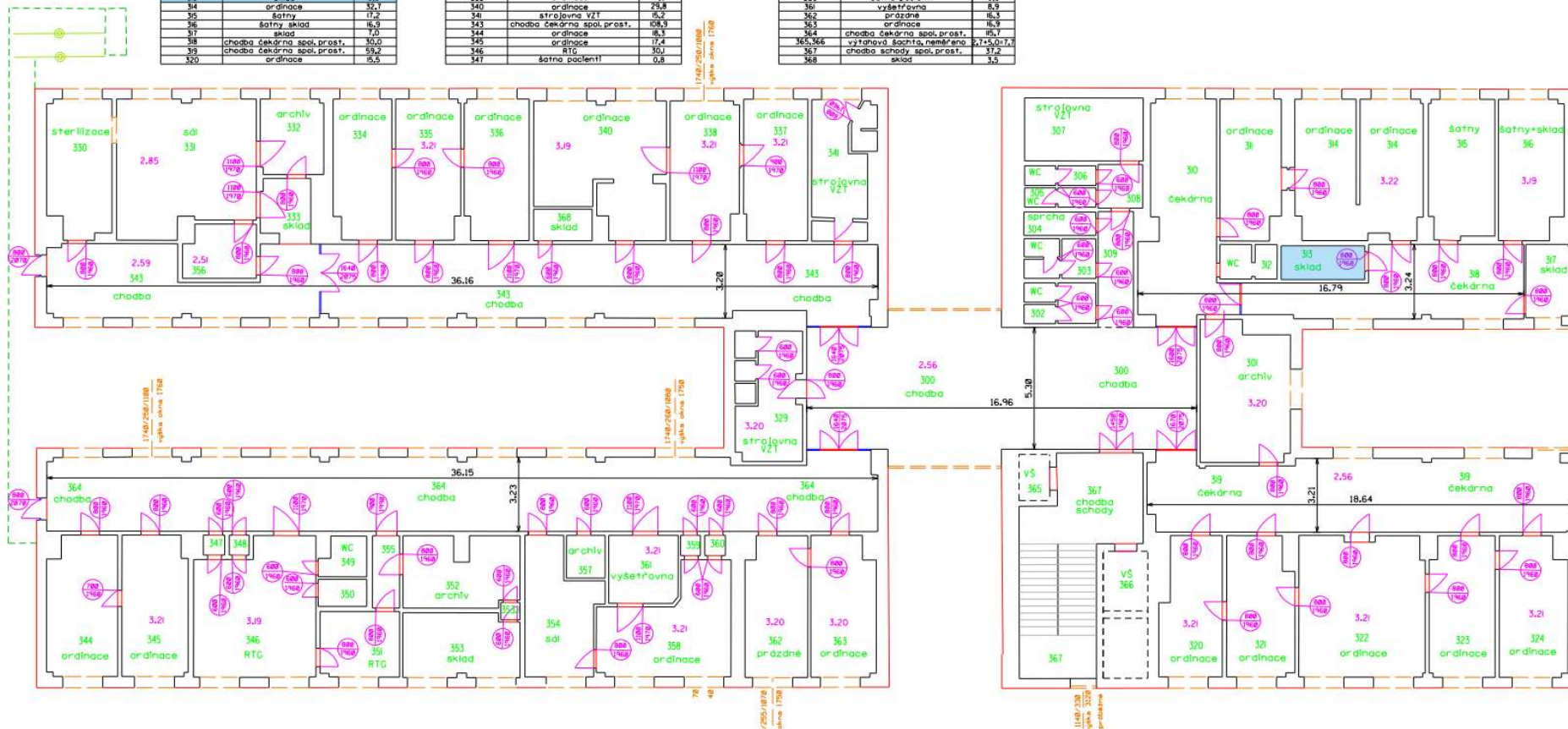
Číslo místnosti	Druh místnosti	Plocha (m <sup>2</sup> )
300	chodba společné prostory	91,2
301	archív	22,9
302	WC	5,3
303	WC	5,2
304	společna	3,2
305	WC	2,6
306	WC	2,6
307	VZT	14,1
308	chodba společné prostory	3,7
309	chodba společné prostory	7,8
310	chodba čekárna spol. prost.	30,5
311	ordinace	16,0
312	WC	3,8
313	sklad	5,3
314	ordinace	32,7
315	šatny	17,2
316	šatny sklad	16,9
317	sklad	7,0
318	chodba čekárna spol. prost.	30,0
319	chodba čekárna spol. prost.	59,2
320	ordinace	15,5

3.NP 2.PATRO

Číslo místnosti	Druh místnosti	Plocha (m <sup>2</sup> )
321	ordinace	17,3
322	ordinace	33,2
323	ordinace	17,3
324	ordinace	17,7
325	strojovna VZT	15,3
330	sterilizace	16,4
331	operační sál	34,1
332	archív	9,0
333	sklad	5,8
334	ordinace	17,0
335	ordinace	17,1
336	ordinace	17,1
337	ordinace	17,0
338	ordinace	17,8
340	ordinace	29,8
341	strojovna VZT	15,2
343	chodba čekárna spol. prost.	108,9
344	ordinace	16,3
345	ordinace	17,4
346	RTG	30,1
347	šatna pacienti	0,8

3.NP 2.PATRO

Číslo místnosti	Druh místnosti	Plocha (m <sup>2</sup> )
348	šatna pacienti	0,1
349	WC	3,2
350	WC	2,5
351	RTG	9,8
352	archív	14,9
353	sklad	15,9
354	chodba	0,8
354	operační sál	16,3
355	chodba	3,7
356	operační sál, předstí	7,1
357	archív	3,1
358	ordinace	22,3
359	šatna pacienti	0,8
360	šatna pacienti	0,8
361	vyšetřovna	8,9
362	prázdné	16,3
363	ordinace	16,9
364	chodba čekárna spol. prost.	15,7
365-366	vytahová šachta, naměřeno	2,745-0,171
367	chodba schody spol. prost.	37,2
368	sklad	3,5



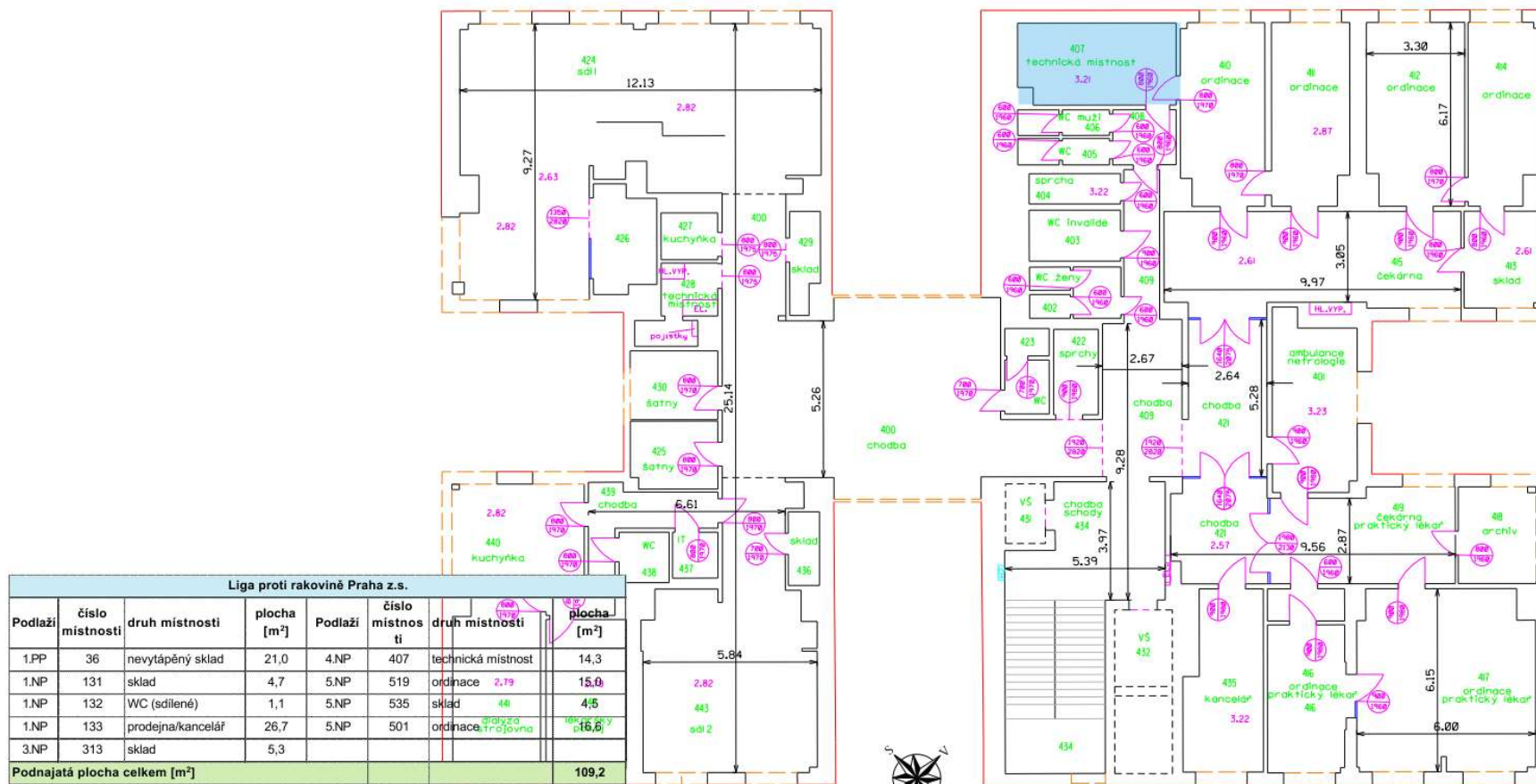
Liga proti rakovině Praha z.s.

Podlaží	číslo místnosti	druh místnosti	plocha [m <sup>2</sup> ]	Podlaží	číslo místnosti	druh místnosti	plocha [m <sup>2</sup> ]
1.PP	36	nevytápěný sklad	21,0	4.NP	407	technická místnost	14,3
1.NP	131	sklad	4,7	5.NP	519	ordinace	15,0
1.NP	132	WC (sdílené)	1,1	5.NP	535	sklad	4,5
1.NP	133	prodejna/kancelář	26,7	5.NP	501	ordinace	16,6
3.NP	313	sklad	5,3				
<b>Podnatá plocha celkem [m<sup>2</sup>]</b>							<b>109,2</b>



Kraj	Obec	Kat. území	GEOSPEKTRUM s.r.o. Mimošská 628/13 190 00 PRAHA 9
Praha	Praha Černý Most	Černý Most	
<b>Stavba : Pasportizace Polikliniky Černý Most</b>			Výškový systém Bpv
<b>Náčrt 3.NP - 2.PATRO</b>			
<b>ul. Generála Janouška 902/17, k.ú. Černý Most</b>			Měřitko 1:170
Objednatel	SPRÁVA MAJETKU PRAHY I4	Souřadnicový systém	S-JTSK
Zaměřil	Vyhotovil	Ověřil	
6-8/2018, 7/2020	13.10.2018	18.10.2018	
Jaroslav Karels	Jaroslav Karels	Ing. Radim Míkula	Tř. přesnost 3

# Náčrt 4.NP - 3.PATRO



Liga proti rakovině Praha z.s.						
Podlaží	číslo místnosti	druh místnosti	plocha [m <sup>2</sup> ]	Podlaží	číslo místnosti	druh místnosti
1.PP	36	nevytápěný sklad	21,0	4.NP	407	technická místnost
1.NP	131	sklad	4,7	5.NP	519	ordinace
1.NP	132	WC (sdílené)	1,1	5.NP	535	sklad
1.NP	133	prodejna/kancelář	26,7	5.NP	501	ordinace
3.NP	313	sklad	5,3			
				<b>Podnatá plocha celkem [m<sup>2</sup>]</b>		
				<b>109,2</b>		

Číslo místnosti	Druh místnosti	Plocha [m <sup>2</sup> ]
400	chodba společné prostory	72,8
401	ambulance nefrologie	6,2
402	WC ženy	5,0
403	WC invalidé	5,3
404	sprcha	3,1
405	WC	2,1
406	WC muži	2,6
407	technická místnost	14,3
408	chodba společné prostory	3,9
409	chodba společné prostory	20,0
410	ordinace	17,1
411	ordinace	16,8
412	ordinace	19,9
413	sklad	8,5
414	ordinace	14,6
415	čekárna	32,4
416	ordinace praktický lékař	13,4
417	ordinace praktický lékař	35,8
418	šatny	8,4
419	čekárna praktický lékař	20,0
420	chodba	25,4

Číslo místnosti	Druh místnosti	Plocha [m <sup>2</sup> ]
421	sprchy	4,3
422	WC	4,2
423	diagnostická	8,4
424	šatny	6,6
425	sklad	7,3
426	kuchyně	3,2
427	technická místnost	5,3
428	sklad	5,2
429	šatny	5,4
430	WC	2,7
431	vytápěná šachta, neměřeno	2,7
432	vytápěná šachta, neměřeno	5,0
433	chodba společné prostory	11,2
434	chodba společné prostory	11,2
435	kancelář	15,0
436	sklad	2,6
437	WC	2,3
438	WC	2,8
439	chodba	5,8
440	kuchyně	10,1
441	diagnostická	17,6
442	šatny	15,5
443	diagnostická	43,4

Kraj	Obec	Kat. území	GEOSPEKTRUM s.r.o. Mítoňská 628/13 190 00 PRAHA 9
Praha	Praha Černý Most	Černý Most	
Stavba : Pasportizace Polikliniky Černý Most Náčrt 4.NP - 3.PATRO ul. Generála Janouška 902/17, k.ú. Černý Most			
Objednatel	SPRÁVA MAJEKTU PRAHY 14	Souřadnicový systém	S-JTSK
Zaměřil	Vyhotovil	Ověřil	Výškový systém Bpv
6-8/2018 1/2022	4.1.2022	4.1.2022	Měřítko 1:135
Karelš, Schovánek	Petr Schovánek	Ing. Radim Mikula	Tř. přesnosti 3

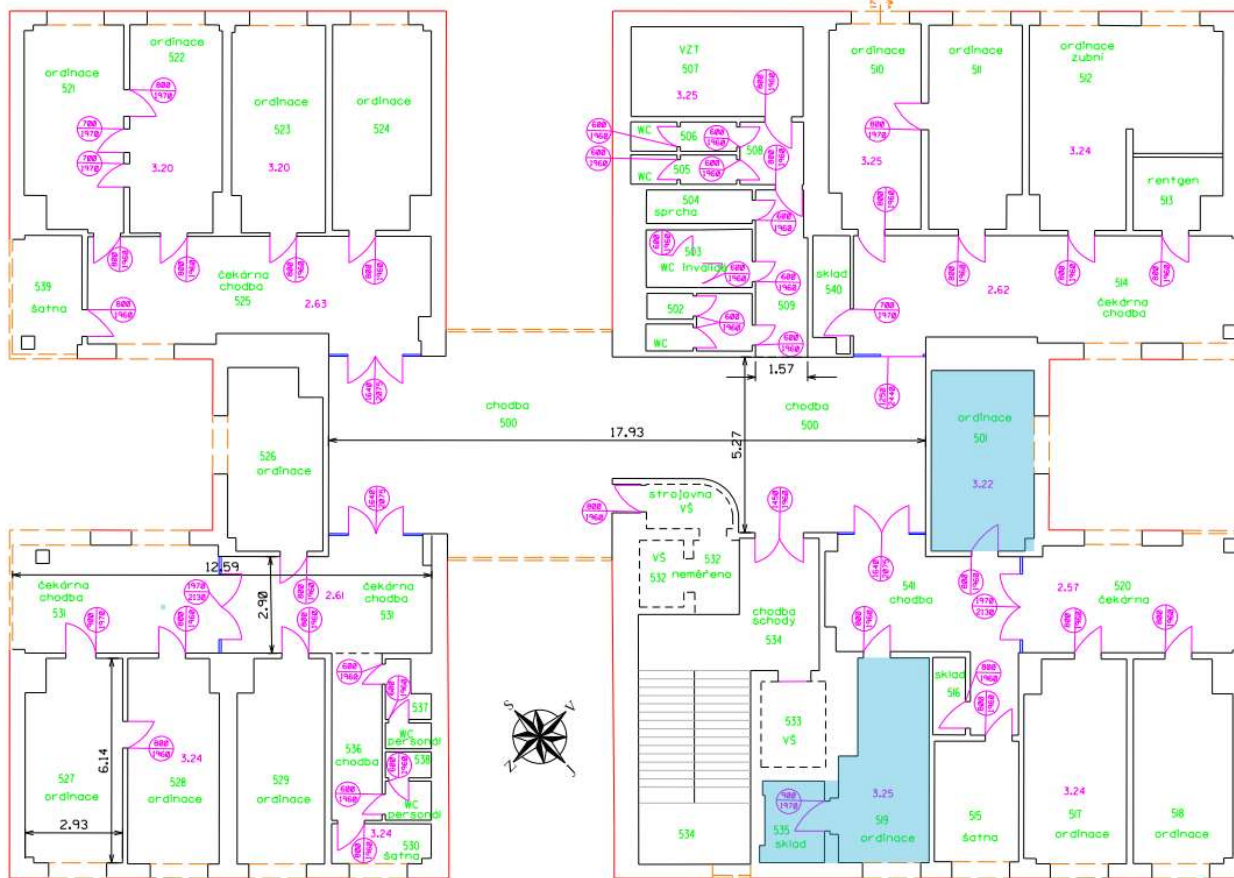
Revize 1



# Náčrt 5.NP - 4.PATRO

5.NP 4.PATRO

Číslo místnosti	Druh místnosti	Plocha [m <sup>2</sup> ]
500	chodba společné prostory	97,5
501	ordinace	6,6
502	WC	5,2
503	WC Invaginace	5,3
504	šprcha	3,7
505	WC	2,8
506	WC	2,8
507	strojovna VZT	4,9
508	chodba společné prostory	3,6
509	chodba společné prostory	1,1
510	ordinace	6,6
511	ordinace	6,7
512	ordinace zubní	28,3
513	rentgen	5,2
514	čekárna, chodba	41,9
515	šatna	3,2
516	sklad	2,3
517	ordinace	8,4
518	ordinace	17,1
519	ordinace	16,0
520	čekárna	21,7



5.NP 4.PATRO

Číslo místnosti	Druh místnosti	Plocha [m <sup>2</sup> ]
521	ordinace	17,1
522	ordinace	17,0
523	ordinace	17,2
524	ordinace	17,6
525	čekárna, chodba	32,8
526	ordinace	16,0
527	ordinace	17,1
528	ordinace	16,7
529	ordinace	21,7
530	šatna	3,2
531	čekárna, chodba	40,9
532	výťahová šachta, neměřeno	5,0
533	výťahová šachta, neměřeno	5,0
534	chodba schody, spoi. prost.	34,2
535	sklad	4,5
536	chodba spoi. prost.	7,6
537	WC personál	3,0
538	WC personál	2,8
539	šatna	7,2
540	sklad	3,7
541	chodba	2,3

Revize 1

Liga proti rakovině Praha z.s.							
Podlaží	číslo místnosti	druh místnosti	plocha [m <sup>2</sup> ]	Podlaží	číslo místnosti	druh místnosti	plocha [m <sup>2</sup> ]
1.PP	36	nevytápěný sklad	21,0	4.NP	407	technická místnost	14,3
1.NP	131	sklad	4,7	5.NP	519	ordinace	15,0
1.NP	132	WC (sdílené)	1,1	5.NP	535	sklad	4,5
1.NP	133	prodejna/kancelář	26,7	5.NP	501	ordinace	16,6
3.NP	313	sklad	5,3				
<b>Podnatá plocha celkem [m<sup>2</sup>]</b>							<b>109,2</b>

Kraj	Obec	Kat.území	GEOSPEKTRUM s.r.o.	
Praha	Praha Černý Most	Černý Most	Mimoňská 628/13 190 00 PRAHA 9	
<i>Stavba : Pasportizace Polikliniky Černý Most</i>				
<i>Náčrt 5.NP - 4.PATRO</i>				
<i>ul. Generála Janouška 902/17, k.ú. Černý Most</i>				
Objednatel	SPRÁVA MAJETKU PRAHY 14	Souradnicový systém	S-JTSK	
Zaměřil	Změnu vyhotovil	Ověřil	Výškový systém	Bpv
6-8/2018, 1/2022	4.1.2022	4.1.2022	Měřítko	1:135
Karels,Schovánek	Petr Schovánek	Ing.Radim Mikula	Tř.přesnosti	3



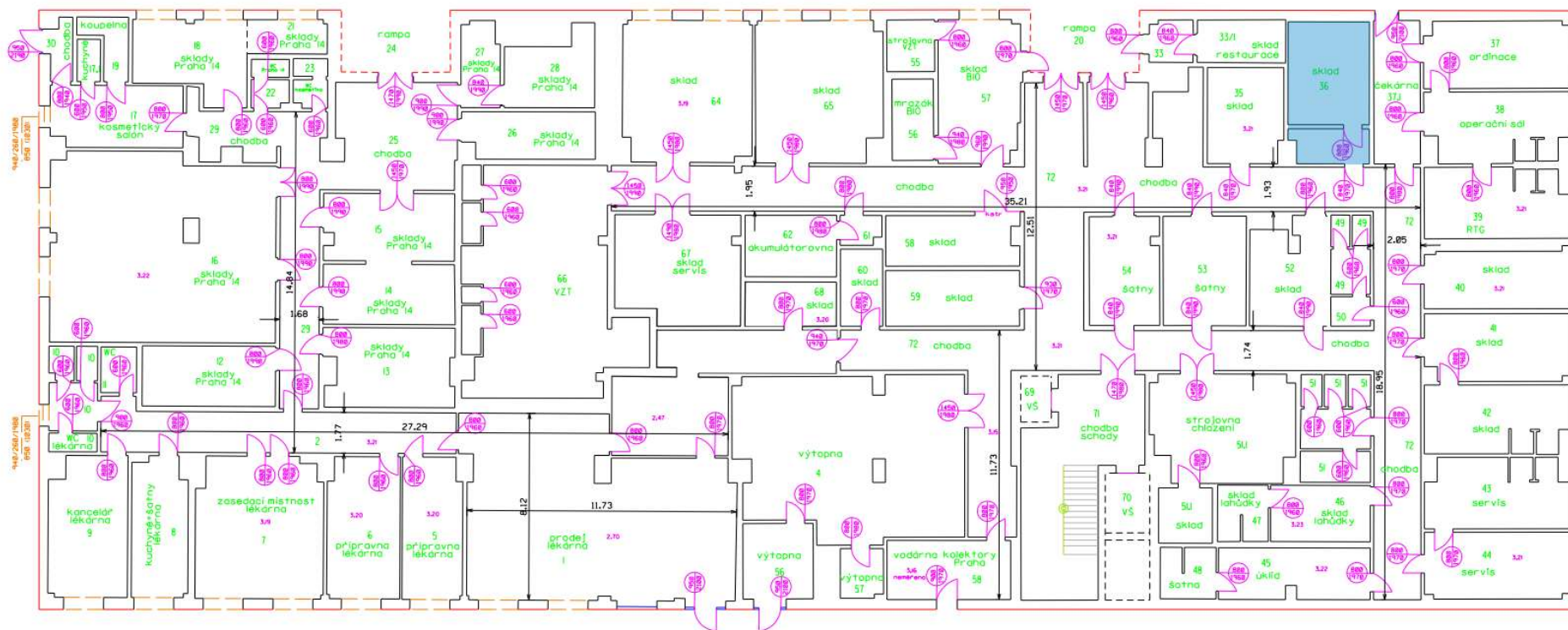
Náčrt 1.PP - SUTERÉN

Číslo místnosti	Druh místnosti	Plocha (m <sup>2</sup> )
1	lékárna přípravná	13,4
2	chodba	28,4
3	lékárna přípravná	17,4
4	výtopna	44,4
5	lékárna přípravná	16,0
6	lékárna přípravná	19,3
7	zasedací místnost	33,4
8	kuchyňe šatny	14,5
9	kancelář	20,5
10	WC	1,2
11	WC	3,1
12	sklad	15,2
13	sklady Praha 14	18,8
14	sklady Praha 14	14,9
15	sklady Praha 14	16,4
16	sklady Praha 14	78,0
17	kosmetický salón	15,3
17a	kuchyňe	1,9
18	sklady Praha 14	15,8
19	kaupelna	4,0
20	rampa	0,9

Číslo místnosti	Druh místnosti	Plocha (m <sup>2</sup> )
21	sklady Praha 14	15,7
22	WC Praha 14	3,1
23	WC kosmetika	3,0
24	rampa	0,8
25	chodba společné prostory	25,8
26	sklady Praha 14	0,5
27	sklady Praha 14	6,2
28	sklady Praha 14	0,5
29	chodba společné prostory	30,8
30	chodba	2,9
33,33/1	sklad restaurace	0,8
35	sklad	13,6
36	sklad	21,0
37	ordinace veteriná	18,3
37a	chodba čekárna veteriná	0,6
38	operační sál veteriná	8,1
39	RTG veteriná	18,7
40	sklad	15,8
41	sklad	18,2
42	sklad	18,3
43	servis	18,3

Číslo místnosti	Druh místnosti	Plocha (m <sup>2</sup> )
44	servis	18,2
45	sklad	14,8
46	sklad lahůdky	10,6
47	sklad lahůdky	5,1
48	šatny	5,3
49	WC	5,7
50	WC	5,7
51	WC	2,2
52	strojovna chlazení, sklad	33,9
53	sklad	14,6
53	šatny	17,2
54	šatny	14,3
55	strojovna VZT	4,7
56	mrazák BIO odpadu	6,4
57	sklad BIO odpadu	22,0
58	sklad	12,8
59	sklad	14,1
60	sklad	6,2
61	sklad	2,2
62	akumulátorovna	10,6
64	sklad	34,2

Číslo místnosti	Druh místnosti	Plocha (m <sup>2</sup> )
65	sklad	33,4
66	strojovna VZT	64,2
67	sklad servis	31,3
68	sklad	8,7
69	výtopná šachta, naměřeno	2,7
70	výtopná šachta, naměřeno	5,0
71	chodba šachty spás. prost.	31,2
72	chodba společné prostory	191,4



Liga proti rakovině Praha z.s.							
Podlaží	číslo místnosti	druh místnosti	plocha [m <sup>2</sup> ]	Podlaží	číslo místnosti	druh místnosti	plocha [m <sup>2</sup> ]
1.PP	36	nevytápěný sklad	21,0	4.NP	407	technická místnost	14,3
1.NP	131	sklad	4,7	5.NP	519	ordinace	15,0
1.NP	132	WC (sdílené)	1,1	5.NP	535	sklad	4,5
1.NP	133	prodejna/kancelář	26,7	5.NP	501	ordinace	16,6
3.NP	313	sklad	5,3				
<b>Podnájatá plocha celkem [m<sup>2</sup>]</b>							<b>109,2</b>



Kraj	Obec	Kat.území	GEOSPEKTRUM s.r.o. Mimoňská 628/13 190 00 PRAHA 9
Praha	Praha Černý Most	Černý Most	
<b>Stavba : Pasportizace Polikliniky Černý Most</b>			
<b>Náčrt 1.PP - SUTERÉN</b>			
<b>ul. Generála Janouška 902/17, k.ú. Černý Most</b>			
Objednatel	SPRÁVA MAJETKU PRAHY 14 a.s.	Souřadnicový systém	S-JTSK
Zaměřil	Vyhotovil	Ověřil	Výškový systém BpV
6-8/2018	13.10.2018	18.10.2018	Měřitko 1:170
Jaroslav Karels	Jaroslav Karels	Ing.Radim Mikula	Tř.přesností 3

## EVIDENČNÍ LIST

SPRÁVA MAJETKU PRAHA 14 a.s., Metujská 907, Praha  
IČ: 25622684

e-mail: [REDACTED]



## Evidenční list

Poliklinika Parník, Gen. Janouška 902  
Generála Janouška 902/17, 198 00 Praha

## Smlouva

Číslo smlouvy: 73/2023/SMP14/902 => 1.5.2023 - neurčito

Zůstatek kauce k 21.7.2023: 0,00 Kč

## Podnájemce (od 1.5.2023)

Liga proti rakovině Praha z. s.

## Odpovědné osoby

Liga proti rakovině Praha z. s.		Nájemce
Adresa	Na Truhlářce 100/66 180 00 Praha	
E-mail	[REDACTED]	
Mobil	[REDACTED]	
Bankovní účet	[REDACTED]	
Komunikace	[REDACTED]	

Jednotka	Podlaží	Typ	Dispozice	Podl. plocha	Perioda	Částka s DPH
<b>902/107</b>	<b>1. NP</b>	<b>nebyt</b>	<b>Nebytový prostor</b>	<b>32,50 m<sup>2</sup></b>	<b>měsíčně</b>	<b>18 235,00 Kč</b>
Složka předpisu		Typ složky	Částka bez DPH	Sazba DPH	DPH	Částka s DPH
Nájemné		Nájem	0,00 Kč	Není	-	11 602,50 Kč
Služby paušál - ostraha a recepce, úklid, servis výtahy, odpady		Nájem	0,00 Kč	Není	-	2 632,50 Kč
El. energie - spotřeba dle měřičů		Záloha	0,00 Kč	Není	-	700,00 Kč
El. energie - společné prostory		Záloha	0,00 Kč	Není	-	500,00 Kč
Studená voda		Záloha	0,00 Kč	Není	-	800,00 Kč
Tepllo		Záloha	0,00 Kč	Není	-	2 000,00 Kč
<b>902/409</b>	<b>4. NP</b>	<b>nebyt</b>	<b>Nebytový prostor</b>	<b>14,30 m<sup>2</sup></b>	<b>měsíčně</b>	<b>6 813,40 Kč</b>
Složka předpisu		Typ složky	Částka bez DPH	Sazba DPH	DPH	Částka s DPH
Nájemné		Nájem	0,00 Kč	Není	-	5 105,10 Kč
Služby paušál - ostraha a recepce, úklid, servis výtahy, odpady		Nájem	0,00 Kč	Není	-	1 158,30 Kč
El. energie - spotřeba dle měřičů		Záloha	0,00 Kč	Není	-	100,00 Kč
El. energie - společné prostory		Záloha	0,00 Kč	Není	-	100,00 Kč
Studená voda		Záloha	0,00 Kč	Není	-	100,00 Kč
Tepllo		Záloha	0,00 Kč	Není	-	250,00 Kč
<b>902/510</b>	<b>5. NP</b>	<b>nebyt</b>	<b>Nebytový prostor</b>	<b>36,10 m<sup>2</sup></b>	<b>měsíčně</b>	<b>16 311,80 Kč</b>
Složka předpisu		Typ složky	Částka bez DPH	Sazba DPH	DPH	Částka s DPH
Nájemné		Nájem	0,00 Kč	Není	-	12 887,70 Kč
Služby paušál - ostraha a recepce, úklid, servis výtahy, odpady		Nájem	0,00 Kč	Není	-	2 924,10 Kč
El. energie - spotřeba dle měřičů		Záloha	0,00 Kč	Není	-	100,00 Kč
El. energie - společné prostory		Záloha	0,00 Kč	Není	-	100,00 Kč
Studená voda		Záloha	0,00 Kč	Není	-	100,00 Kč
Tepllo		Záloha	0,00 Kč	Není	-	200,00 Kč
<b>902/316</b>	<b>3. NP</b>	<b>nebyt</b>	<b>sklad</b>	<b>5,30 m<sup>2</sup></b>	<b>měsíčně</b>	<b>2 721,40 Kč</b>
Složka předpisu		Typ složky	Částka bez DPH	Sazba DPH	DPH	Částka s DPH
Nájemné		Nájem	0,00 Kč	Není	-	1 892,10 Kč
Služby paušál - ostraha a recepce, úklid, servis výtahy, odpady		Nájem	0,00 Kč	Není	-	429,30 Kč
El. energie - spotřeba dle měřičů		Záloha	0,00 Kč	Není	-	50,00 Kč
El. energie - společné prostory		Záloha	0,00 Kč	Není	-	50,00 Kč
Studená voda		Záloha	0,00 Kč	Není	-	100,00 Kč
Tepllo		Záloha	0,00 Kč	Není	-	200,00 Kč
<b>902/011</b>	<b>1. PP</b>	<b>nebyt</b>	<b>Nebytový prostor</b>	<b>21,00 m<sup>2</sup></b>	<b>měsíčně</b>	<b>4 576,40 Kč</b>
Složka předpisu		Typ složky	Částka bez DPH	Sazba DPH	DPH	Částka s DPH
Nájemné		Nájem	0,00 Kč	Není	-	2 625,00 Kč
Služby paušál - ostraha a recepce, úklid, servis výtahy, odpady		Nájem	0,00 Kč	Není	-	1 701,00 Kč
El. energie - spotřeba dle měřičů		Záloha	0,00 Kč	Není	-	100,00 Kč

Vytiskl: M. Malá - [REDACTED]  
Dne: 21.7.2023

Strana 1 z 3

Zpracováno systémem Domsys  
www.domsys.cz

SPRÁVA MAJETKU PRAHA 14 a.s., Metujská 907, Praha  
IČ: 25622684



e-mail: [REDACTED]

El.energie - společné prostory	Záloha	0,00 Kč	Není	-	100,00 Kč
Studená voda	Záloha	0,00 Kč	Není	-	50,00 Kč
Zaokrouhlení předpisu	Jiné	0,00 Kč	Není	-	0,40 Kč

Jednotek celkem  
5

Podlahová plocha celkem  
109,20 m<sup>2</sup>

## Platba od 08/2023 celkem 48 658,00 Kč

Uhradte na účet:

Variabilní symbol:

[REDACTED]  
90210703

Splatnost do:

do 25. dne předchozího měsíce

QR platba

[REDACTED]

podpis podnajíemce

[REDACTED]

podpis správce

SPRÁVA MAJETKU PRAHA 14 a.s., Metujská 907, Praha  
IČ: 25622684

e-mail: s [REDACTED]



## Souhrnný přehled běžné sady po složkách

Poliklinika Parník, Gen. Janouška 902  
Generála Janouška 902/17, 198 00 Praha

Liga proti rakovině Praha z. s.

<b>Složka předpisu</b>	<b>Částka celkem</b>
Nájemné	34 112,40 Kč
Služby paušál - ostraha a recepce, úklid, servis výtahy, odpady	8 845,20 Kč
El. energie - spotřeba dle měřičů	1 050,00 Kč
El. energie - společné prostory	850,00 Kč
Studená voda	1 150,00 Kč
Teplo	2 650,00 Kč
Zaokrouhlení předpisu	0,40 Kč
<b>Celkem</b>	<b>48 658,00 Kč</b>