



Statutární město Zlín

se sídlem náměstí Míru 12, Zlín, PSČ 760 01

odpovědný útvar: Odbor Kulturní centrum

IČ: 00283924

DIČ: CZ00283924

dále jen **objednatel**

a

HOKO-VH s.r.o.

se sídlem: 687 61 Vičnov 666

IČ: 26918862

DIČ: CZ26918862

Zapsána v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Brně, oddíl B, vložka 45395

dále jen **dodavatel**

uzavírají tuto

SMLOUVU O DÍLO

dle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

číslo smlouvy objednatele:

číslo smlouvy dodavatele:

Článek I.

Předmět smlouvy

1. Předmětem této smlouvy je závazek dodavatele k provedení díla (bod 2. a 3.) a závazek objednatele k zaplacení ceny za dílo (článek VI.).
2. Dílem dle této smlouvy je realizace veřejné zakázky:

"Generální oprava uložení sedadel Velkého sálu a jejich pojezdů v Kongresovém centru Zlín"

(dále jen „dílo“)

v rozsahu dle podmínek smlouvy o dílo (viz článek II.).

3. Předmět plnění:

V rámci plnění bude provedena generální oprava uložení sedadel a jejich pojezdů ve Velkém sále v Kongresovém centru Zlín (dále jen „KCZ“), spočívající v opravě původních kolejnic a podvozků včetně jejich rozebrání a výměně ložisek pojezdů, výměně uložení sedadel za kovové a opravě stávajících uložení.

Účel díla spočívá v obnovení funkčnosti systému pojezdu sedadel při zachování původního umístění zákrytů kolejnic a pojezdů sedadel. Musí být zajištěna řádná a plynulá funkčnost pojezdů při zasouvání a vysouvání řad sedadel pod podium Velkého sálu a zpět, bez zasekávání a křížení řad sedadel a zajištěno bezpečné a funkční usazení jednotlivých sedadel.

Článek II.

Podklady pro provedení díla

1. Podklady pro provedení díla tvoří cenová nabídka pro veřejnou zakázku malého rozsahu na „Generální opravu uložení sedadel a jejich pojezdů ve Velkém sále v Kongresovém centru Zlín“. Oprava pojezdů v KCZ zahrnuje:
 - nabídku dodavatele: příloha č. 1 této smlouvy – specifikace dodávky.
2. Rozsah prací, kvalita a druh dodávky a jejich cena jsou dány oceněnou specifikací dodávky, která tvoří přílohu č. 1 této smlouvy, a kterou je dodavatel povinen respektovat a při plnění smlouvy v plném rozsahu dodržovat. Jakost všech výrobků a komponentů použitých při realizaci díla, musí odpovídat platným ČSN, případně EN.
3. Dodavatel prohlašuje, že dílo lze podle této smlouvy a zadávacích podmínek provést tak, aby sloužilo svému účelu a splňovalo všechny požadavky na něj kladené a očekávané. Dodavatel také podrobně prostudoval specifikaci dodávky a na základě toho přistoupil ke zpracování nabídky
4. Dodavatel prohlašuje a zavazuje se dílo provést řádně, bezvadně a včas, v souladu s podklady pro provedení, popřípadě rozhodnutími příslušných správních orgánů. Dílo bude realizováno v souladu s platnými zákony ČR a ČSN, a dle obecně závazných a doporučených předpisů a metodik.

Článek III.

Povinnosti dodavatele

1. Dodavatel se zavazuje provést dílo řádně a včas s potřebnou péčí a v ujednaném čase a obstarat vše, co je k provedení díla potřeba, v souladu s podklady pro provedení díla, popřípadě rozhodnutími správních orgánů a pokyny objednatele.
2. Dodavatel postupuje při provádění díla samostatně a je přitom vázán pokyny objednatele, který má právo kontrolovat provádění díla. Dodavatel je povinen upozornit objednatele bez zbytečného odkladu na nevhodnou povahu pokynu, kterou mu objednatel dal.
3. Dodavatel není oprávněn bez předchozího písemného souhlasu objednatele jakýmkoliv způsobem měnit věcný rozsah díla.
4. Dodavatel je povinen vykonávat právní úkony a činnosti v rámci plnění této smlouvy s veškerou odbornou znalostí, pečlivostí a svědomitostí, v souladu s platnými právními předpisy, bezpečnostními předpisy, všemi oprávněnými požadavky orgánů státní správy, zúčastněných institucí a úřadů, pokyny objednatele a podle obecných technických pravidel s ohledem na technické normy a vyhlášky.
5. Dodavatel je povinen zajistit potřebnou součinnost, spolupráci a vzájemnou informovanost všech osob zúčastněných na plnění této smlouvy. Dále má za povinnost upozorňovat včas

a prokazatelným způsobem objednatele na případné skryté překážky či jiné problémy, které mu vznikly v souvislosti s prováděním díla.

Článek IV. **Součinnost objednatele**

Objednatel se zavazuje, že poskytne dodavateli potřebnou součinnost pro provedení díla, jejíž rozsah předvidá z. č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník ve znění pozdějších předpisů, nebo ohledně skutečností, které vzniknou při provádění díla, popř. brání jeho řádnému či včasnému provedení.

Článek V. **Doba a místo plnění**

1. Doba plnění:
Termín zahájení plnění: **1.8.2023**

Termín ukončení plnění: **1.9. 2023**
2. Dodržení termínu provedení dodavatelem je závislé na řádné a včasné součinnosti objednatele dohodnuté v této smlouvě. Po dobu prodloužení objednatele s poskytnutím součinnosti není dodavatel v prodloužení s plněním závazku.
3. Termín provedení může být měněn jen v případě dohody o změně smlouvy dle článku VIII.
4. Místo plnění:
Místem plnění je Velký sál budovy Kongresového centra Zlín, která je součástí pozemku p.č. st. 8813 v k. ú. a obci Zlín, náměstí TGM, č.p. 5556, Zlín.

Článek VI. **Cena za dílo**

1. Cena za zhotovení díla v rozsahu celého článku I. této smlouvy, je stanovena dohodou smluvních stran jako cena pevná, maximální a nejvýše přípustná, bez možnosti navyšování.
2. Cena za kompletní dílo byla dohodnuta dle úplné a závazně oceněné specifikace dodávky (příloha č. 1 této smlouvy) ve výši:
247.933,90 Kč bez DPH
3. Dodavatel je vázán cenou za kompletní dílo dle úplné a závazně oceněné specifikace dodávky (příloha smlouvy č. 1 této smlouvy) do úplného dokončení díla.
4. V případě, že v průběhu realizace dojde k rozšíření nebo redukci smluvených prací, budou tyto řešeny dodatkem k této smlouvě o dílo po vzájemné dohodě obou smluvních stran. Pokud v průběhu trvání smlouvy dojde ke změnám sazeb DPH, bude cena za dílo upravena podle výše sazby platné ke dni uskutečnění zdanitelného plnění bez nutnosti uzavření dodatku.

Článek VII. **Platební podmínky**

1. Objednatel neposkytuje zálohy. Cena za dílo bude hrazena po předání a převzetí díla na základě daňového dokladu (faktury) vystaveného dodavatelem s náležitostmi dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění (dále jen „zákon o DPH“). Přílohou daňového dokladu (faktury) bude protokol o předání a převzetí dodávky (příp. dodací list) podepsaný zástupcem objednatele ve věcech technických. Den podpisu protokolu o předání a převzetí dodávky (příp.

dodacího listu) je dnem uskutečnění zdanitelného plnění ve smyslu §21 zákona o DPH. Daňový doklad doručí dodavatel objednateli do 7 dnů ode dne uskutečnění zdanitelného plnění.

2. Platba bude uskutečněna formou převodu finančních prostředků na účet dodavatele uvedený v záhlaví této smlouvy s lhůtou splatnosti daňového dokladu (faktury) do 30 dnů ode dne jeho doručení objednateli.
3. Termínem úhrady se rozumí den odepsání finančních prostředků z účtu objednatele.
4. Objednatel/příjemce zdanitelného plnění jedná jako osoba povinná k dani, proto se pro práce zařazené do číselného kódu CZ-CPA 41-43 Klasifikace produkce, použije režim přenesené daňové povinnosti dle zákona o DPH.

Článek VIII. **Změny díla**

Změny díla musí být sjednány formou písemného dodatku k této smlouvě předem schváleného příslušným orgánem objednatele, tj. Radou města Zlína.

Článek IX. **Předání a převzetí díla**

Dílo je provedeno, je-li kompletně dokončeno a předáno a je předvedena jeho způsobilost sloužit svému účelu.

Dodavatel připraví k předávacímu řízení tyto dokumenty:

- předávací protokol (příp. dodací list)
- záruční listy, atesty podle ČSN, výkresovou dokumentaci či jiné doklady požadované objednatel
- popř. další doklady související s provedením díla.

Článek X. **Vlastnické právo k dílu a nebezpečí škody**

1. Vlastníkem dokončeného díla je objednatel.
2. Dodavatel nese nebezpečí škody na díle až do jeho předání a převzetí objednatel dle článku IX. bodu 2. Dodavatel také odpovídá za škody vzniklé třetím osobám v souvislosti s realizací díla až do předání a převzetí díla objednatel dle článku IX. bodu 2.
3. Po celou dobu provádění díla musí být dílo dodavatelem pojištěno. Pojištění bude sjednáno na krytí rizik poškození, případně zničení realizovaného díla.
4. Dodavatel musí mít sjednáno pojištění odpovědnosti za škodu vzniklou jinému v souvislosti s realizací tohoto díla a z důvodu zcizení či poškození věcí třetím osobám minimálně na pojistnou částku ve výši 100 000,- Kč. Dodavatel se zavazuje na požádání objednatel kopii takové pojistné smlouvy předložit, a to nejpozději do 5 pracovních dní od doručení písemné výzvy objednatel. Pojištění bude uzavřeno dodavatelem díla a bude kryt rizika vyplývající z činnosti všech účastníků provádění díla (včetně subdodavatelů).
5. Dodavatel musí mít sjednáno pojištění montážních rizik, které mohou vzniknout v průběhu montáže. Dodavatel se zavazuje na požádání objednatel kopii takové pojistné smlouvy předložit, a to nejpozději do 5 pracovních dní od doručení písemné výzvy objednatel. Pojištění se vztahuje na škody na konstrukci budovaného díla, montovaných strojích nebo technologických celcích, montážních a stavebních strojích a na zařízení staveniště. Pojistná částka je minimálně **ve výši ceny díla dle této smlouvy**. Pojistná smlouva musí být uzavřena tak, aby se vztahovala i na subdodavatele dodavatele, příp. členy sdružení.

6. V případě, že dodavatel nepředloží uzavřenou pojistnou smlouvu dle článku X. bodu 4. nebo 5. ani v náhradní lhůtě stanovené dodatečně objednatelům nebo bude pojistná smlouva před dokončením díla dle této smlouvy zrušena nebo vypovězena, nebo ukončena dohodou, je objednatel oprávněn od této smlouvy o dílo odstoupit pro podstatné porušení smlouvy.

Článek XI.

Odpovědnost za vady

1. Dodavatel odpovídá za vady díla, které má dílo v době předání a převzetí. Za vady pozdější odpovídá tehdy, vznikly-li porušením jeho povinností.
2. Dílo má vady, pokud neodpovídá svou kvalitou či rozsahem podmínkám stanoveným v této smlouvě nebo požadavkům platných právních předpisů a norem.
3. Tímto článkem nejsou dotčena záruční ustanovení (článek XII.).

Článek XII.

Smluvní záruka za jakost

1. Objednatel má právo na odstranění vad vzniklých v důsledku porušení smluvních povinností dodavatelem.
2. Záruka za jakost díla a kvalitu provedených prací a zabudovaných materiálů je minimálně **24 měsíců, min. 24 měsíců na nakupované výrobky a zařízení dle záručních lhůt výrobců**. Záruční doba počíná běžet předáním a převzetím díla (článek IX.).
3. Dodavatel prohlašuje, že dílo dodá podle podmínek smlouvy a nejméně v záruční době bude mít vlastnosti v této smlouvě dohodnuté nebo obvyklé, odpovídající účelu této smlouvy. Tuto záruku dodavatel poskytuje na provedené práce a zabudované materiály.
4. Pokud se v záruční době vyskytnou vady, budou do 3 dnů ode dne jejich písemného oznámení dodavateli odstraněny. Dodavatel se zavazuje nastoupit na odstranění záručních závad do 24 hodin od nahlášení objednatelům, pokud objednatel závadu označí jako havarijní.
Kontaktní osoba za dodavatele je [REDAKCE] Závady budou hlášeny rovněž písemně na e-mail [REDAKCE]
6. Záruka se nevztahuje na vady, u kterých dodavatel prokáže, že byly způsobeny vnějšími událostmi, zejména neodborným zacházením objednatelům, nedostatečnou údržbou, násilným poškozením, či živelnými pohromami.
7. Pro postup při uplatnění nároků z vad v záruční době (reklamační řízení) a pro nároky z těchto vad se použijí ustanovení § 2619 a § 2113 a násl. občanského zákoníku.

Článek XIII.

Smluvní pokuty

1. Pokud dodavatel nedodrží svou povinnost sjednanou v článku X. bod 4. a 5., tzn. nepředloží-li objednatelům kopii pojistné smlouvy se stanovenou pojistnou částkou nejpozději do 5 pracovních dnů od doručení písemné výzvy objednatelům, je objednatel oprávněn požadovat po dodavatelích smluvní pokutu ve výši 500 Kč za každý den prodlení.
2. Bude-li dodavatel v prodlení s provedením a předáním díla (dokončením a předáním díla objednatelům), zavazuje se dodavatel zaplatit smluvní pokutu ve výši 1.000 Kč za každý i započatý den prodlení.

3. Bude-li v případném reklamačním řízení objednatel požadovat odstranění vad ve lhůtách dle čl. XII. odst. 4. a dodavatel tyto vady v termínu neodstraní, zavazuje se dodavatel zaplatit smluvní pokutu ve výši 500 Kč za každou vadu a každých započatých 24 hodin prodlení s jejich odstraněním.
5. Za porušení povinností uložených dodavateli touto smlouvou a ve vztahu k BOZP a zákonem č. 309/2006 Sb. a prováděcími předpisy je dodavatel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 300 Kč, a to za každý jednotlivý případ porušení povinností.
6. Pokud dodavatel nedodrží svoji povinnost sjednanou v článku VII. bod 1. tzn. nedoručí daňový doklad (fakturu) objednateli do 7 kalendářních dnů ode dne uskutečnění zdanitelného plnění, je objednatel oprávněn požadovat po dodavateli smluvní pokutu ve výši 500 Kč za každý den prodlení se splněním této povinnosti a dodavatel je povinen uhradit objednateli případné sankce udělené mu Finančním úřadem.
7. Objednatel je oprávněn jednostranně započíst své nároky na zaplacení smluvní pokuty vůči nárokům dodavatele na úhradu ceny díla.
8. Smluvením smluvních pokut není dotčeno právo objednatele požadovat náhradu škody způsobené mu dodavatelem. Objednatel je oprávněn požadovat náhradu škody vedle nároku na smluvní pokutu.

Článek XIV. **Úrok z prodlení**

V případě prodlení kterékoliv ze stran s plněním peněžitého závazku dohodnutého v této smlouvě je strana, která je v prodlení, povinna zaplatit druhé straně úrok z prodlení v zákonné výši denně z částky, ohledně které je v prodlení.

Článek XV. **Jiná ustanovení**

1. Dodavatel vyklidí místo provádění díla v den předání a převzetí díla.
2. Pokud dodavatel během realizace díla prokazatelně poškodí vlastní vinou majetek objednatele, je povinen zajistit jeho uvedení do původního stavu na vlastní náklady, a nebude-li to možné, nahradí škodu v penězích.

Článek XVI. **Odstoupení od smlouvy**

1. Objednatel má právo odstoupit od smlouvy v případě podstatného porušení této smlouvy Dodavatelem, a to v případě:
 - a) že dodavatel nedodrží svou povinnost tím, že nepředloží objednateli kopii pojistné smlouvy na pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou dodavatelem třetí osobě nebo nepředloží-li kopii pojistné smlouvy na pojištění montážních rizik dle čl. XII. ani v náhradní lhůtě stanovené objednatel a v prodlení se splněním této povinnosti bude dodavatel déle než 7 dnů,
 - b) dodavatel bude v prodlení se zahájením nebo dokončením prací po dobu delší než 5 dnů.
2. Odstoupení od smlouvy je účinné ode dne následujícího po dni jeho doručení druhé smluvní straně.

Článek XVII. **Závěrečná ustanovení**

1. Tato smlouva a právní vztahy z ní vzniklé se řídí zákonem č. 89/2012 Sb., občanským zákoníkem, ve znění pozdějších předpisů.



Věc: **CENOVÁ NABÍDKA**

Na základě Vaší poptávky Vám zasíláme cenovou nabídku na:

1/ OPRAVA POJEZDŮ:

- demontáž
- vyčištění kolejnic
- výměna vadných ložisek
- zpětná montáž

CENA BEZ DPH 42.233,90 Kč
DPH 21% 8.869,12 Kč
CENA S DPH 51.103,02 Kč

2/ VÝMĚNA OTOČŮ (DORAZŮ SEDADEL):

- demontáž stávajících plastových otočů
- montáž nových kovových otočů

CENA ZA 1 KUS BEZ DPH 1.700 Kč
CENA ZA 121 KUSŮ BEZ DPH 205.700 Kč
DPH 21% 43.197 Kč
CENA S DPH 248.897 Kč

CENA REALIZACE CELKEM /1+2/: 247.933,90 Kč bez DPH

S pozdravem



Vlčnov 12.6.2023