

Číslo smlouvy objednatele:

Číslo smlouvy zhotovitele:

## Smlouva o dílo

### „Projektová dokumentace – Vybudování Dětské skupiny Smolín I. a Dětské skupiny Smolín II.“

#### 1. Smluvní strany

##### 1.1. Město Pohořelice

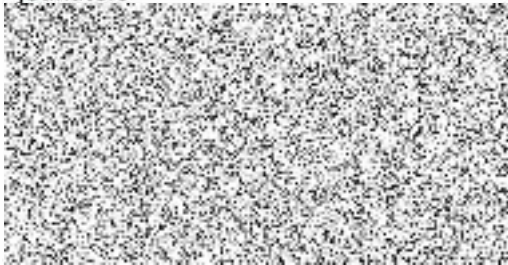
sídlo: Pohořelice, Vídeňská 699, PSČ 691 23  
IČ: 00283509  
DIČ: CZ00283509  
zastoupené: Bc. Miroslavem Novákem, starostou města  
kontaktní osoba ve věcech smluvních:  
tel.:  
e-mail:  
kontaktní osoba ve věcech technických:  
tel.:  
e-mail:  
(dále jen „Objednatel“)



a

##### 1.2. ARCHIKA – architektonická projekční kancelář s.r.o.

sídlo: Tomešova 1, 602 00  
IČ: 29318581  
DIČ: CZ29318581  
zastoupené: Ing. arch. Jindřich Kaněk, Ing. arch. Vojtěch Koudelka -  
jednatelé  
kontaktní osoba ve věcech smluvních:  
tel.:  
e-mail:  
kontaktní osoba ve věcech technických:  
tel.:  
e-mail:  
(dále jen „Zhotovitel“)



(dále společně jen „smluvní strany“)

#### 2. Účel a předmět smlouvy

2.1. „Projektová dokumentace – Vybudování Dětské skupiny Smolín I. a Dětské skupiny Smolín II.“

2.2. Zhotovitel prohlašuje, že je osobou odborně a právně způsobilou sám svým vlastním jménem a na vlastní odpovědnost zpracovat pro Objednatele předmět plnění dle této Smlouvy o dílo (dále jen „Smlouva“). Touto Smlouvou mezi Objednatelem a Zhotovitelem jsou vymezeny základní smluvní podmínky a práva a povinnosti smluvních stran při plnění předmětu této Smlouvy.

2.3. Účelem Smlouvy je uspokojení potřeby Objednatele spočívající:

2.3.1. v získání projektové dokumentace Zpracování dokumentace pro společné povolení (DSP) včetně související inženýrské činnosti k pravomocnému společnému povolení pro stavbu Dětská skupina Smolín I. a Dětská skupina Smolín II. Projektová dokumentace bude řešena podle architektonické studie zpracované Ing. arch. Jindřichem Kaňkem – *Vybudování Dětské skupiny Smolín I. a Dětská skupina Smolín II. (06/2023)*.

Projektová dokumentace bude zpracována podle podmínek dotačního titulu NPO Výzva č. 45 Výzva Národního plánu obnovy Budování kapacit dětských skupin dle zákona č. 247/2014 Sb., o poskytování služby péče o dítě v dětské skupině a o změně souvisejících zákonů – veřejný sektor

2.3.2. v získání výhradní licence k užití projektové dokumentace specifikované v předešlých odstavcích dle zákona č. 121/2000 Sb., o právu autorském, právech souvisejících s právem autorským a o změně některých zákonů (autorský zákon), v platném znění;

2.3.3. v získání pravomocného společného povolení, souhlasů a stanovisek nezbytných pro provedení díla podle podmínek a požadavků stanovených zákonem č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, a jeho prováděcími předpisy;

(dále jen „dílo“).

2.4. Předmětem Smlouvy je tvůrčí činnost Zhotovitele, hmotné zachycení jejích výsledků a poskytnutí výhradní licence k užití výsledků tvůrčí činnosti Zhotovitele včetně jejich hmotného zachycení Objednateli.

2.4.1. Tvůrčí činnost Zhotovitele bude směřovat k určení vhodných technických řešení stavby. Určená technická řešení stavby musí splňovat požadavky stanovené obecnými právními předpisy a příslušnými technickými normami účinnými ke dni předání hmotného zachycení výsledků tvůrčí činnosti Zhotovitele.

2.4.2. Hmotným zachycením výsledku tvůrčí činnosti Zhotovitele, se rozumí:

- a) zpracovaná projektová dokumentace pro společné povolení (DSP), a pro vydání všech dalších rozhodnutí, povolení, souhlasů a stanovisek, jejichž potřeba vyplývá z technických řešení vybudování stavby zpracovaných Objednatelem v rámci plnění této Smlouvy,
- b) zpracování projektové dokumentace pro provedení stavby a pro výběr zhotovitele, včetně rozpočtu stavby v podrobnosti pro výběr zhotovitele a dle podmínek dotačního titulu členěného na jednotlivé stavební objekty, položkový rozpočet stavby bude zpracovaný na podkladě aktuálního ceníku ÚRS, RTS4, rozpočet musí být zpracován pouze v jedné z cenových soustav tak, aby bylo možné posouzení a porovnání jednotlivých koncových položek rozpočtu

na základě cenové databáze ÚRS, RTS, položky rozpočtu musí být pouze ceníkové neagregované. výkazy výměr budou zvlášť zpracovány pro jednotlivé stavební objekty a dále členěny dle zvyklostí výše uvedených ceníků, včetně krycích listů rozpočtu a souhrnného listu rozpočtu; položkový rozpočet musí být dělen na způsobilou a nezpůsobilou část, tzn. položky rozpočtu, které nejsou způsobilé, musí být v položkovém rozpočtu jednoznačně identifikovány, a také musí být vyznačeno, zda se jedná o výdaj hlavní nebo vedlejší podle členění, v souladu s metodikou dotačního programu. Pokud je to možné, je nutné rozpočet dokládat bez souborů, kompletů a R-položek (agregovaných). V případě, že položkový rozpočet bude obsahovat soubory, komplety nebo R-položky, které nelze ocenit na základě cenové databáze ÚRS, RTS, pak je nutné dodat samostatné ocenění položek souborů, kompletů a R-položek (agregované) provedením průzkumu trhu tj. doložení provedeného průzkumu trhu oslovením minimálně 3 dodavatelů nebo jiný doklad, kterým doloží ceny obvyklé; rozpočty budou předávány a zaslány elektronicky ve formátech: .xls., .xlsx, který je přímým výstupem softwaru pro rozpočtování a současně z důvodu neměnitelnosti a jednoznačnosti předkládaných dat i ve formátu pdf.

- c) PD bude dodána v 5 vyhotoveních v listinné podobě a v 1 vyhotovení v elektronické podobě na CD nosiči, přičemž výkresová část bude zpracována ve formátu \*.dwg (nebo kompatibilním) a \*.pdf, textové části budou zpracovány ve formátu \*.doc nebo \*.docx pro MS Word a \*.pdf, rozpočet ve formátu \*.xls nebo \*.xlsx pro MS Excel; projektová dokumentace bude zpracována v souladu s příslušnými právními předpisy a normami a bude obsahovat rozpočet stavby v podrobnosti dokumentace pro výběr zhotovitele a provedení stavby.

2.4.3. Výhradní licenci je výlučné majetkové právo výsledky tvůrčí činnosti Zhotovitele včetně jejich hmotného zachycení užít a to bez geografického či časového omezení či způsobu. Výhradní licenci k hmotnému zachycení výsledků tvůrčí činnosti Zhotovitele dle této Smlouvy jako autorskému dílu poskytuje Zhotovitel Objednateli v souladu s autorským zákonem.

2.5. Předmětem Smlouvy je dále zařízení záležitostí, kterou je vydání pravomocného společného povolení a vydání všech souvisejících povolení, rozhodnutí, souhlasů a stanovisek nezbytných pro provedení díla, spočívající v zastupování Objednatele jako žadatele resp. stavebníka při souvisejícím řízení u stavebního úřadu. Zhotovitel je povinen a oprávněn při zařizování záležitosti zejména:

- a) obstarat a zpracovat nezbytné podklady pro vypracování a podání žádosti o vydání společného povolení a dalších nezbytných povolení a souhlasů a stanovisek dle zákona č.183/2006 Sb. a rozsahu DSP;
- b) vypracovat žádost o vydání společného povolení nebo případné další žádosti o vydání nezbytných povolení dle zákona č.183/2006 Sb. a rozsahu DSP;
- c) za Objednatele jako stavebníka s jeho výslovným souhlasem podat u místně a věcně příslušného stavebního úřadu žádost o vydání společného povolení a další nezbytné žádosti dle zákona č. 183/2006 Sb. a rozsahu DSP;
- d) účastnit se jednání věcně a místně příslušného stavebního úřadu a za Objednatele jako žadatele resp. stavebníka podávat návrhy a vyjádření v rámci stavebního řízení týkajícího se díla;
- e) přebírat za Objednatele jako žadatele resp. stavebníka písemnosti v rámci a stavebního řízení týkajícího se díla;

- f) uplatňovat v rámci stavebního řízení týkajícího se díla řádné a mimořádné opravné prostředky, či se práva na jejich uplatnění vzdát za Objednatele jako stavebníka s jeho výslovným souhlasem.

Podklady nezbytné pro stavební řízení jsou specifikovány zákonem č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, a jeho prováděcími předpisy.

- 2.6. Předmětem Smlouvy je i zpracování rozpočtů dle operačního programu, součinnost při zpracování žádosti o dotaci.
- 2.7. Předmětem Smlouvy je dále zajištění autorského dozoru v době provádění výstavby, a to na základě výzvy objednatele.

### **3. Základní práva a povinnosti Zhotovitele**

#### **3.1. Závazek provést dílo na svůj náklad a na svou odpovědnost**

- 3.1.1. Zhotovitel se zavazuje řádně a včas provést na svůj náklad a na své nebezpečí dílo dle čl. 2. této smlouvy a zařídit pro Objednatele záležitosti dle čl. 2 odst. 2.3-2.7, a to tak, aby byl zcela naplněn účel této Smlouvy.
- 3.1.2. Zhotovitel se zavazuje při realizaci díla dle této Smlouvy postupovat samostatně, přičemž se zavazuje respektovat případné pokyny Objednatele, co se týká mj. požadavků na použité materiály, rozsah a typ vybavení, způsob využití a zabezpečení.
- 3.1.3. Zhotovitel je povinen upozornit Objednatele bez zbytečného odkladu na nevhodnou povahu věcí převzatých od Objednatele nebo pokynů daných mu Objednatelem k provedení díla, jestliže Zhotovitel mohl nebo měl tuto nevhodnost zjistit při vynaložení odborné péče. Zhotovitel není oprávněn dovolávat se nevhodné povahy pokynů vyplývajících z předaných podkladů.
- 3.1.4. V případě potřeby dalších vstupů nezbytných pro zpracování díla, např. zaměření, statické posouzení apod. tyto zajišťuje na svůj náklad Zhotovitel a jsou zahrnuty již v ceně díla.
- 3.1.5. Zhotovitel se zavazuje umožnit Objednateli minimálně jednou za dva týdny od účinnosti této Smlouvy provést kontrolu postupu zařizování záležitostí dle této Smlouvy. Zhotovitel je povinen bezodkladně informovat Objednatele o všech úkonech, které uskuteční za Objednatele při zařizování záležitosti dle této Smlouvy.
- 3.1.6. Zhotovitel se zavazuje svolat kontrolní den min. 1 x za měsíc z důvodu poskytnutí informace o průběhu prací a zjištění stanovisek Objednatele k průběhu prováděných prací.
- 3.1.7. Zhotovitel se zavazuje pro Objednatele zařídit záležitosti dle této smlouvy osobně, nebo prostřednictvím jím pověřených zaměstnanců.

## 4. Základní práva a povinnosti Objednatele

### 4.1. Povinnost zaplatit

- 4.1.1 Objednatel se zavazuje řádně dokončené dílo nebo jeho části dle této Smlouvy převzít a za takto převzaté dílo nebo jeho části zaplatit cenu dohodnutou ve výši a za podmínek dle této Smlouvy.
- 4.1.2 Objednatel se zavazuje zaplatit Zhotoviteli sjednanou úplatu za zařízení záležitosti dle této Smlouvy.
- 4.1.3 Objednatel může odstoupit od smlouvy v případě, že pozbyde finančních zdrojů na provedení díla. Tuto skutečnost je Objednatel povinen neprodleně oznámit Zhotoviteli, kterému náleží úhrada ceny za provedené části díla.

### 4.2 Součinnost

- 4.2.1 Objednatel se zavazuje poskytnout Zhotoviteli součinnost pro zdárné provedení díla, zejména bezodkladně reagovat na dotazy Zhotovitele k nejasnostem plynoucím z provádění díla tak, aby jednotlivá rozhodnutí Objednatele neměla za následek prodlevy v provádění díla dle této Smlouvy.
- 4.2.2 Objednatel se zavazuje poskytnout Zhotoviteli veškerou součinnost, která je v jeho možnostech, mj. se Objednatel zavazuje vystavit Zhotoviteli pro zařízení záležitostí dle této Smlouvy písemnou plnou moc, a to nejpozději do 10 pracovních dnů od uzavření této Smlouvy.
- 4.2.3 Zjistí-li Objednatel, že Zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi, je Objednatel oprávněn požadovat, aby Zhotovitel odstranil vady vzniklé vadným prováděním a dílo prováděl řádně. Jestliže tak Zhotovitel neučiní ani v přiměřené lhůtě poskytnuté mu k tomu Objednatelem, považuje se tento stav za podstatné porušení Smlouvy ze strany Zhotovitele.

## 5. Termíny plnění

### 5.1. Termín zahájení

- 5.1.1. Zhotovitel se zavazuje zahájit práce na díle a řádně v nich pokračovat bezodkladně, a to do nejpozději do 5 pracovních dní po uzavření této Smlouvy.
- 5.1.2. Pokud Zhotovitel práce podle odst. 2.1 na díle nezahájí ani ve lhůtě čtrnácti dnů ode dne, kdy měl tyto práce na díle zahájit, bude tato skutečnost považována za podstatné porušení Smlouvy ze strany Zhotovitele.

### 5.2. Termín dokončení

- 5.2.1. Nejzazší termín řádného dokončení díla je 30.11.2023. Průběžné termíny plnění díla jsou následující:

5.2.1.1. Projektová dokumentace pro společné povolení – do 31.08.2023

5.2.1.2. Inženýrská činnost ke společnému povolení – do 15.9.2023

5.2.1.3. Projektová dokumentace pro provedení stavby a pro výběr zhotovitele – do 30.11.2023

5.2.1.4. Autorský dozor – na vyzvání zhotovitele po dobu provádění výstavby.

- 5.3. Objednatel připustí prodloužení termínů uvedených v bodu 5.2.1.1, 5.2.1.2 a 5.2.1.3. pouze v případě, že příčina nesplnění termínu neleží na straně Zhotovitele. Dotčený termín se pak může prodloužit maximálně o délku prodloužení. Termín uvedený v bodu 5.2.1. je pevný a závazný.

- 5.4. Řádně dokončeným dílem se rozumí dílo, které je bez vad a nedodělků bránících jeho užívání, bylo převzato Objednatelem a převzetí potvrzeno v zápise o předání a převzetí díla.

- 5.5. Zhotovitel je oprávněn dokončit práce na provádění díla před sjednanými termíny dokončení.

- 5.6. Prodloužení Zhotovitele s dokončením díla, jeho částí, nebo zařízením záležitosti delší než třicet dnů se považuje za podstatné porušení smlouvy.

## 6. Cena za splnění předmětu Smlouvy

- 6.1. Cena za splnění předmětu této Smlouvy je smluvními stranami sjednána na základě cenové nabídky Zhotovitele podané v zadávacím řízení na veřejnou zakázku na služby „Projektová dokumentace – Vybudování Dětské skupiny Smolín I. a Dětské skupiny Smolín II.“

		Cena bez DPH	DPH	Cena s DPH
6.1.1.	Projektová dokumentace pro společné povolení	541.000,00	113.610,00	654.610,00
6.1.2.	Inženýrská činnost, zajištění společného povolení	45.000,00	9.450,00	54.450,00
6.1.3.	Rozpočet stavby	90.000,00	18.900,00	108.900,00
6.1.4.	Projektová dokumentace pro výběr zhotovitele a pro provedení stavby	695.000,00	145.950,00	840.950,00
6.1.5.	Autorský dozor	144.000,00	30.240,00	174.240,00
	<b>Cena celkem za předmět plnění</b>	<b>1.515.000,00</b>	<b>318.150,00</b>	<b>1.833.150,00</b>

- 6.2. Sjednaná cena celkem zahrnuje cenu za provedení všech částí předmětu Smlouvy dle čl. 2 této Smlouvy.
- 6.3. Sjednaná cena za splnění předmětu této Smlouvy obsahuje veškeré náklady Zhotovitele na práce a dodávky nezbytné k řádnému a včasnému provedení díla dle této Smlouvy, náklady vynaložené Zhotovitelem na zařízení záležitosti dle této Smlouvy, mj. úhradu správních poplatků, a přiměřený zisk.
- 6.4. Sjednaná cena za splnění předmětu této Smlouvy obsahuje i předpokládané náklady vzniklé vývojem cen, a to až do dokončení, předání a převzetí díla dle této Smlouvy a zařízení záležitosti dle této Smlouvy.
- 6.5. Sjednaná cena za splnění předmětu této Smlouvy je cenou nejvýše přípustnou.

## 7. Platební podmínky

- 7.1. Cena za plnění předmětu této Smlouvy bude hrazena po předání a převzetí příslušné části díla dle bodu 6.1 bez vad a nedodělků či po splnění jednotlivých částí na základě faktury – daňového dokladu
- 7.2. Lhůty splatnosti
  - 7.2.1. Objednatel je povinen uhradit fakturu vystavenou Zhotovitelem dle této Smlouvy a podle podmínek v této Smlouvě sjednaných nejpozději do 30 dnů ode dne následujícího po dni doručení faktury.
  - 7.2.2. Prodlení Objednatele s úhradou dlužné částky delší jak 90 dnů se považuje za podstatné porušení Smlouvy.
- 7.3. Náležitosti daňového dokladu (faktury):
  - 7.3.1. Faktura Zhotovitele musí formou a obsahem odpovídat zákonu o účetnictví a zákonu o dani z přidané hodnoty v platném znění a musí zejména obsahovat:
    - označení účetního dokladu a jeho pořadové číslo
    - identifikační údaje Objednatele včetně DIČ
    - identifikační údaje Zhotovitele včetně DIČ
    - popis obsahu účetního dokladu
    - datum vystavení
    - datum uskutečnění zdanitelného plnění
    - výši ceny bez daně celkem
    - sazbu daně
    - výši daně celkem zaokrouhlenou dle příslušných předpisů
    - cenu celkem včetně daně
    - podpis odpovědné osoby Zhotovitele
- 7.4. Objednatel je oprávněn před uplynutím lhůty splatnosti vrátit fakturu, pokud neobsahuje požadované náležitosti nebo obsahuje nesprávné cenové údaje. Oprávněným vrácením

daňového dokladu – faktury, přestává běžet původní lhůta splatnosti. Opravená nebo přepracovaná faktura bude opatřena novou lhůtou splatnosti. V případě vrácení faktury v souladu s oprávněním Objednatele podle tohoto odstavce není Objednatel v prodlení.

## **8. Provádění díla**

- 8.1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo dle této Smlouvy v souladu s právními a technickými normami platnými na území České republiky v době provádění díla dle této Smlouvy.
- 8.2. Místem provádění díla dle této Smlouvy je území uvedené v bodu 2.1 a místa projednání zpracovaného díla – sídlo Objednatele, kancelář Zhotovitele či sídla dotčených orgánů.

## **9. Předání a převzetí díla**

- 9.1. Organizace předání a převzetí dokončeného díla
  - 9.1.1. Dílo se předává po částech, nejpozději v termínech sjednaných touto Smlouvou.
  - 9.1.2. Místem předání a převzetí díla je sídlo Objednatele.
  - 9.1.3. V případě, že při předávacím řízení budou zjištěny vady a nedodělky, které nebrání užívání díla v souladu s účelem určeným charakterem díla dle této Smlouvy, převezme objednatel dílo s tím, že vady budou zaznamenány do předávacího protokolu spolu s lhůtou pro jejich odstranění

## **10. Smluvní záruky, odpovědnost za vady**

- 10.1. Na řádně dokončené a převzaté dílo provedené podle této smlouvy poskytuje Zhotovitel smluvní záruku, že dílo je bez vad, má obvyklé vlastnosti a je způsobilé k řádnému dalšímu využití.
- 10.2. Záruční doba se sjednává v délce 24 měsíců. Záruční doba počíná běžet ode dne uvedeného v konečném zápise o předání a převzetí díla bez vad a nedodělků.

## **11. Smluvní pokuty a sankce**

- 11.1. Sankce za nesplnění dohodnutého termínu dokončení díla nebo termínu řádného dokončení části díla dle této Smlouvy nebo při prodlení s předáním díla dle této Smlouvy Objednateli proti termínům sjednaným touto Smlouvou, je Objednatel oprávněn účtovat Zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 1 000,- Kč za každý započatý den trvání prodlení Zhotovitele s dokončením díla dle této Smlouvy nebo s předáním díla dle této Smlouvy Objednateli, a to až do dokončení díla dle této Smlouvy nebo předání díla dle této Smlouvy Objednateli a Zhotovitel se zavazuje takto účtovanou smluvní pokutu Objednateli zaplatit.
- 11.2. V případě prodlení Objednatele s úhradou faktur zaplatí Objednatel Zhotoviteli úrok z prodlení ve smluvené výši 0,01 % z dlužné částky, a to za každý započatý den prodlení.
- 11.3. Sankce za neodstranění vad a nedodělků zjištěných při předání díla. Pokud bude Zhotovitel v prodlení s dokončením prací k odstranění vad a nedodělků bránících využití díla, je Objednatel oprávněn účtovat Zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 1 000,- Kč / den za každou vadu a nedodělek bránící využití díla.
- 11.4. Při neposkytnutí součinnosti Zhotovitele v rozsahu bodu 2.6 a 2.7. této smlouvy je Objednatel oprávněn účtovat smluvní pokutu ve výši 10 000,- Kč za každý jednotlivý případ.



- 11.5. Sankce za každou zjištěnou vadu díla spočívající zejména v nedostatečně zpracované projektové dokumentaci, či výkresové části, je Objednatel oprávněn účtovat Zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 2 000,- Kč / za každou zjištěnou vadu a nedodělek.
- 11.6. Odmítne-li Zhotovitel zahájit a provést konkrétní část díla nebo opravu či dopracování díla, bude Objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli 50 % z ceny vč. DPH z předmětné části díla.
- 11.7. Pokud závazek provést dílo zanikne řádným ukončením díla, nezaniká nárok na smluvní pokutu, která souvisí s dřívějším porušením povinností.
- 11.8. Smluvní pokuta je splatná do 5 dní od jejího písemného uplatnění. V případě neuhrazení smluvní pokuty v termínu splatnosti Zhotovitelem je Objednatel oprávněn smluvní pokutu odečíst z nejbližší faktury.
- 11.9. Takto sjednaná smluvní pokuty nemají vliv na případnou povinnost náhrady škody. Zaplacením smluvní pokuty nejsou dotčena práva Objednatele na náhradu škody. Sjednané pokuty hradí povinná strana nezávisle na tom, zda a v jaké výši vznikne druhé straně v této souvislosti škoda, kterou lze vymáhat samostatně.

## **12. Vlastnictví díla a nebezpečí škody na díle**

- 12.1. Vlastníkem prováděného díla jako celku, jakož i jeho jednotlivých součástí je od počátku provádění díla Objednatel.

## **13. Rozhodčí doložka**

- 13.1. Všechny spory vznikající z této smlouvy a v souvislosti s ní budou rozhodovány s konečnou platností u Rozhodčího soudu při Hospodářské komoře České republiky a Agrární komoře České republiky, soudiště Brno, podle jeho řádu jedním rozhodcem jmenovaným předsedou Rozhodčího soudu.

## **14. Zánik smlouvy**

- 14.1. Tato smlouva zaniká:

- a) písemnou dohodou Smluvních stran,
- b) jednostranným odstoupením od smlouvy pro její podstatné porušení druhou smluvní stranou, s tím, že podstatným porušením smlouvy se rozumí zejména:
- nedodání předmětu plnění ve stanovené ani náhradní době plnění,
  - pokud má předmět plnění vady, které jej činí neupotřebitelným nebo nemá vlastnosti, které si Objednatel vymínil nebo o kterých ho Zhotovitel ujistil,
  - nedodržení smluvních ujednání o záruce za jakost,
  - neuhrazení ceny Objednatelem po druhé výzvě Zhotovitele k uhrazení dlužné částky, přičemž druhá výzva nesmí následovat dříve než 30 dnů po doručení první výzvy.
- c) odstoupením od smlouvy ze strany Objednatele v případě neposkytnutí dotace, což se zejména týká neprovedení části díla dle bodu 2.4.2. písm. b), bodu 2. 7.

## 15. Závěrečná ustanovení

- 15.1. Práva a povinnosti smluvních stran výslovně touto smlouvou neupravené se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
- 15.2. Zhotovitel je dle ust. § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole, povinen spolupůsobit při výkonu finanční kontroly a umožnit případnou kontrolu ze strany poskytovatele dotace a dalších kontrolních orgánů v rozsahu plnění předmětné zakázky podle zákona č. 255/2012 Sb., o kontrole.
- 15.3. Město Pohořelice je při nakládání s veřejnými prostředky povinno dodržovat ustanovení zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím ve znění pozdějších předpisů (zejména §9, odst. 2 zákona).
- 15.4. Smlouva je vyhotovena v tištěné podobě ve dvou vyhotoveních, přičemž obě smluvní strany obdrží po jednom originále.
- 15.5. Změny smlouvy
- 15.5.1. Jakákoliv změna Smlouvy musí mít písemnou formu a musí být podepsána osobami oprávněnými za Objednatele a Zhotovitele jednat a podepisovat nebo osobami jimi zmocněnými.
- 15.5.2. Změny smlouvy se sjednávají jako dodatek ke smlouvě s číselným označením pořadovým číslem příslušné změny Smlouvy. Dodatky se číslují v ucelené číselné řadě vzestupně od čísla 1.
- 15.5.3. Předloží-li některá ze Smluvních stran návrh na změnu Smlouvy formou písemného dodatku ke Smlouvě, je druhá Smluvní strana povinna se k návrhu vyjádřit nejpozději do patnácti pracovních dnů ode dne následujícího po doručení návrhu dodatku ke Smlouvě.
- 15.6. Zhotovitel se zavazuje řádně uschovat originál této Smlouvy o dílo včetně jejich případných dodatků a jejich příloh, veškeré originály účetních dokladů a originály projektové dokumentace a dalších dokumentů souvisejících s realizací díla po dobu nejméně 10 let ode dne uzavření Smlouvy. Doklady budou uchovány způsobem uvedeným v zákoně č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů.
- 15.7. Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma Smluvními stranami. V případě, že je Smlouva podepisována Smluvními stranami v různém čase, nabývá platnosti dnem podpisu té Smluvní strany, která ji podepíše později. Tato Smlouva nabývá účinnosti dle § 6 zákona č. 340/2015 Sb., zákon o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů, dnem jejího uveřejnění v registru smluv zřízeného Ministerstvem vnitra. Uveřejnění obsahu Smlouvy v registru smluv zajistí Objednatel.
- 15.8. Smluvní strany se dále dohodly, že pokud některé ustanovení této Smlouvy je nebo se stane neplatným, zdánlivým či neúčinným, nebude to mít za následek neplatnost, zdánlivost či neúčinnost této Smlouvy jako celku ani jiných jejích ustanovení, pokud je takovéto neplatné, zdánlivé nebo neúčinné ustanovení oddělitelné od zbytku Smlouvy. Smluvní strany se zavazují neplatné, zdánlivé či neúčinné ustanovení nahradit novým platným či účinným ustanovením, které svým obsahem bude co nejvěrněji odpovídat podstatě a smyslu původního ustanovení Smlouvy.

15.9. Smluvní strany se s obsahem smlouvy seznámily a souhlasí s ním tak, jak je zachycen výše.

**Doložka podle §41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů**

Smlouvu schválila Rada města Pohořelice v souladu se zákonem č. 128/2020 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, na své 22. schůzi, konané dne 20.7.2023 usnesením č.12/22/23.

V Pohořelicích dne ..... 25.7.2023 .....

.....  


za objednatele

Bc. Miroslav Novák, DiS, starosta

za zhotovitele

Ing. arch. Vojtěch Koudelka, jednatel