

ROZPOČET

Stavba: Stavební úpravy bytu č.4 na ul.OM 401 v Kopřivnici

Objekt:

Objednatel: Město Kopřivnice

Zhotovitel: PELA CZ, a.s.

Místo: Kopřivnice

Zpracoval: Ing.Pustějovská Šárka

Datum: 18. 7. 2023

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Hmotnost celkem
HSV		Práce a dodávky HSV				89 200,05	5,760
3		Svislé a kompletní konstrukce				604,00	0,052
68	342272248	Obezdní vany a zazdní otvoru	soubor	1,000	604,00	604,00	0,052
6		Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				61 496,05	5,705
3	612131101	Cementový posítk vnitřních stěn nanášený celoplošně ručně	m2	216,860	68,96	14 954,67	1,594
58	612142001	Potažení vnitřních stěn sklovláknitým pletivem vtačeným do tenkovrstvé hmoty	m2	100,000	131,20	13 120,00	0,489
5	612321141	Vápenocementová omítka štuková dvouvrstvá vnitřních	m2	197,060	169,60	33 421,38	3,622
9		Ostatní konstrukce a práce, bourání				17 500,00	0,003
8	952901131	Čištění budov konstrukcí nebo prvků	m2	150,000	20,00	3 000,00	0,003
9	962031132	Bourání demontáže a likvidace	kpl	1,000	14 500,00	14 500,00	0,000
997		Přesun sutě				9 600,00	0,000
10	997013001	Odvoz a likvidace vybouraných materiálu , přesun hmot	t	2,000	4 800,00	9 600,00	0,000
PSV		Práce a dodávky PSV				393 400,57	2,250
721		Zdravotnicka - vnitřní kanalizace				3 632,80	0,003
11	721160806	Demontáž potrubí vláknocementového DN 200	m	4,000	90,40	361,60	0,000
12	721174025	Potrubí kanalizační z PP odpadní systém HT DN 100	m	1,000	570,40	570,40	0,001
13	721174043	Potrubí kanalizační z PP přípojovací systém HT DN 50	m	5,000	407,20	2 036,00	0,002
14	721226521	Zápachová uzávěrka nástěnná pro pračku a myčku DN 40	kus	1,000	664,80	664,80	0,001
722		Zdravotnicka				6 258,40	0,004
15	722130802	Demontáž potrubí ocelové pozinkované závitové do DN 40	m	10,000	68,56	685,60	0,000
17	722173104	Potrubí vodovodní plastové	m	9,000	308,00	2 772,00	0,003
18	722190401	Vyvedení a upevnění výpustku do DN 25	kus	5,000	181,60	908,00	0,000
16	722130913	Potrubí pozinkované závitové přefezání ocelové trubky do DN 25	kus	2,000	24,80	49,60	0,000
19	722220111	Nástěnka pro výtokový ventil G 1/2 s jedním závitem	kus	5,000	168,00	840,00	0,001
20	722220121	Nástěnka pro baterii G 1/2 s jedním závitem	pár	3,000	334,40	1 003,20	0,001
723		Zdravotnicka - vnitřní plynovod				29 865,00	0,001
60	723111100	Plynoinstalace	soubor	1,000	29 865,00	29 865,00	0,001
725		Zdravotnicka				15 292,00	0,091
21	725110814	Demontáž klozetu Kombi, odsávací	soubor	1,000	156,00	156,00	0,000
22	725112171	Kombi klozet s hlubokým splachováním odpad vodorovný	soubor	1,000	3 472,00	3 472,00	0,023
23	725211602	Demontáž původního umyvadla	soubor	1,000	280,00	280,00	0,015
24	725211602	Umyvadlo keramické připevněné na stěnu šrouby bílé bez krytu na sifon	soubor	1,000	1 336,00	1 336,00	0,015
25	725222111	Demontáž vany	soubor	1,000	792,00	792,00	0,017
26	725222113	Vana bez armatur výtokových akrylátová se zápachovou uzávěrkou	soubor	1,000	4 424,00	4 424,00	0,018

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Hmotnost celkem
27	725822612	Baterie umyvadlové stojánkové pákové s výpustí	soubor	1,000	640,00	640,00	0,002
28	725831312	Baterie vanová nástěnná páková s příslušenstvím a pevným držákem	soubor	1,000	1 392,00	1 392,00	0,002
29	725980123	Revizní dvířka 2x	kus	1,000	2 800,00	2 800,00	0,000

731 Ústřední vytápění - kotelny 148 617,78 0,223

59	731110100	Ústřední vytápění	soubor	1,000	148 617,78	148 617,78	0,223
----	-----------	-------------------	--------	-------	------------	------------	-------

746 Elektromontáže - soubory pro vodiče 50 377,66 0,000

30	746451112	Elektroinstalace vč. dodání revizní zprávy elektro	soubor	1,000	50 377,66	50 377,66	0,000
----	-----------	--	--------	-------	-----------	-----------	-------

762 Konstrukce tesařské 18 112,00 0,452

69	762511224	Podlahové kce podkladové z desek OSB tl 18 mm nebroušených na pero a drážku lepených	m2	40,000	452,80	18 112,00	0,452
----	-----------	--	----	--------	--------	-----------	-------

766 Konstrukce truhlářské 35 096,00 0,038

31	725619101	Montáž sporáku na zemní plyn + revize	kus	1,000	1 640,00	1 640,00	0,002
32	541119710	sporák plynový bílý typ PS 130 MW	kus	1,000	5 456,00	5 456,00	0,036
37	766821111	Montáž a dodávka kuchyňské linky 1800 včetně dřezu a baterie	kus	1,000	28 000,00	28 000,00	0,000

771 Podlahy z dlaždic 3 808,06 0,116

38	771574113	Montáž podlah keramických režných hladkých lepených flexibilním lepidlem do 12 ks/m2	m2	4,200	425,60	1 787,52	0,015
39	597611100	dlažba keramická	m2	5,544	320,00	1 774,08	0,101
40	998771203	Přesun hmot procentní pro podlahy z dlaždic v objektech v do 24 m	%	35,616	6,92	246,46	0,000

776 Podlahy povlakové 47 456,00 0,912

41	092002000	Dodání přechodových a podlahových lišt	kpl	1,000	4 500,00	4 500,00	0,000
42	776121111	Vodou ředitelná penetrace savého podkladu povlakových podlah ředěná v poměru 1:3	m2	50,000	30,32	1 516,00	0,002
43	776141114	Vyrovnání podkladu povlakových podlah stěrkou pevnosti 20 MPa tl 10 mm	m2	50,000	390,40	19 520,00	0,750
44	776221111	Lepení pásů z PVC standardním lepidlem	m2	50,000	130,40	6 520,00	0,015
45	284122450	podlahovina Novoflor Standard šíře 1500 tl. 2 mm	m2	55,000	280,00	15 400,00	0,145

781 Dokončovací práce - obklady 16 897,24 0,316

46	781414112	Montáž obkladaček vnitřních pórovinových pravouhlých do 25 ks/m2 lepených flexibilním lepidlem	m2	19,800	469,60	9 298,08	0,059
47	597610200	obkladačky keramické	6666 6666 66	21,780	320,00	6 969,60	0,257
48	998781204	Přesun hmot procentní pro obklady keramické v objektech v do 36 m	%	162,677	3,87	629,56	0,000

784 Dokončovací práce - malby a tapety 17 987,63 0,093

49	784161001	Tmelení spar a rohů šířky do 3 mm akrylátovým tmelem v místnostech výšky do 3,80 m	m	197,060	17,68	3 484,02	0,002
50	784181101	Základní akrylátová jednonásobná penetrace podkladu v místnostech výšky do 3,80m	m2	197,060	14,40	2 837,66	0,039
51	784211101	Dvounásobné bílé malby ze směsi za mokra výborně otěruvzdorných v místnostech výšky do 3,80 m	m2	197,060	59,20	11 665,95	0,051

VRN Vedlejší rozpočtové náklady 34 500,00 0,000

VRN9 Ostatní náklady 34 500,00 0,000

52	091002000.4	Výměna klik a štítků	kpl	1,000	7 000,00	7 000,00	0,000
65	091002000.4.2	SDK konstrukce WC	kpl	1,000	5 000,00	5 000,00	0,000
66	091002000.4	Nátěr dveřních zárubní včetně dveří	kpl	1,000	15 500,00	15 500,00	0,000
70	091002000.4.4	Ostatní zednické práce	kpl	1,000	7 000,00	7 000,00	0,000

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Hmotnost celkem
----	-------------	-------	----	-----------------	-----------------	-------------	-----------------

Celkem

517 100,62

8,010

KRYCI LIST ROZPOCTU

Název stavby **Slepý rozpočet pro byt č. 4, ul. O.M. 401, Kopřivnice**

Název objektu **Ústřední vytápění**

JKSO

EČO

Místo

Kopřivnice

IČO

DIČ

Objednatel **Město Kopřivnice**

Projektant

Zhotovitel **PELA CZ, a.s.**

Zpracoval **Ing.Pustějovská Šárka**

00298077

CZ00298077

25822454

CZ25822454

Rozpočet číslo

Dne

CZ-CPV

CZ-CPA

18.07.2023

Měrné a účelové jednotky

Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.
0	0,00	0	0,00	0	0,00

Rozpočtové náklady v CZK

A	Základní rozp. náklady	B	Doplňkové náklady	C	Náklady na umístění stavby
1	HSV Dodávky 0,00	8	Práce přesčas 0,00	13	Zařízení staveniště 0,00
2	Montáž 0,00	9	Bez pevné podl. 0,00	14	Mimostav. doprava 0,00
3	PSV Dodávky 58 630,19	10	Kulturní památka 0,00	15	Územní vlivy 0,00
4	Montáž 67 487,59	11		16	Provozní vlivy 0,00
5	"M" Dodávky 0,00			17	Ostatní 0,00
6	Montáž 0,00			18	VRN z rozpočtu 0,00
7	ZRN (ř. 1-6) 126 117,78	12	DN (ř. 8-11)	19	VRN (ř. 13-18) 0,00
20	HZS 0,00	21	Kompl. činnost 0,00	22	Ostatní náklady 22 500,00

Projektant, Zhotovitel, Objednatel


PELA CZ, a.s.
 K Nemocnici 104/201 ul. Nový újezd
 tel: 556 701 622
 IČO: 258 22 454, DIČ: CZ25822454

D Celkem bez DPH 148 617,78

DPH	%	Základ daně	DPH celkem
snížená	15,0	0,00	0,00
základní	21,0	148 617,78	31 209,73

Cena s DPH 179 827,51

E Přípočty a odpočty

Dodá zadavatel	0,00
Klouzavá doložka	0,00
Zvýhodnění	0,00

ROZPOČET

Stavba: Slepý rozpočet pro byt č. 4, ul. O.M. 401, Kopřivnice

Objekt: Ústřední vytápění

Objednatel: Město Kopřivnice

Zhotovitel: PELA CZ, a.s.

Místo: Kopřivnice

Zpracoval: Ing.Pustějovská Šárka

Datum: 18. 7. 2023

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Hmotnost celkem
----	-------------	-------	----	-----------------	-----------------	-------------	-----------------

PSV Práce a dodávky PSV 126 117,78 0,000

722 Zdravotechnika - vnitřní vodovod 2 886,90 0,000

1	722181211	Ochrana potrubí přilepenými tepelně izolačními trubicemi z PE tl do 6 mm DN do 22 mm	m	49,000	58,50	2 866,50	0,000
2	998722201	Přesun hmot procentní pro ÚT v objektech v do 15 m	%	20,000	1,02	20,40	0,000

731 Ústřední vytápění - kotelny 67 393,10 0,000

3	731244493	Montáž kotle ocelového závěsného na plyn kondenzačního o výkonu do 29 kW	soubor	1,000	4 700,00	4 700,00	0,000
4	484301121	Plynový kotel závěsný kondenzační 9-25 kW	kus	1,000	33 065,00	33 065,00	0,000
5	484301191	Prostorový termostat	kus	1,000	3 500,00	3 500,00	0,000
6	731810111	Nucený odtah spalin soustředným potrubím pro turbokotel vodorovný 80/125 mm	soubor	1,000	25 000,00	25 000,00	0,000
7	998731201	Přesun hmot procentní pro kotelny v objektech v do 6 m	%	10,000	112,81	1 128,10	0,000

733 Ústřední vytápění - potrubí 23 198,14 0,000

8	733222302	Potrubí měděné polotvrdé spojované lisováním DN 15/1 ÚT	m	9,000	377,00	3 393,00	0,000
9	733222303	Potrubí měděné polotvrdé spojované lisováním DN 18/1 ÚT	m	35,000	439,00	15 365,00	0,000
10	733222304	Potrubí měděné polotvrdé spojované lisováním DN 22/1 ÚT	m	5,000	521,00	2 605,00	0,000
	vlastní	Inhibitor	l	1,000	300,00	300,00	0,000
11	733291101	Zkouška těsnosti potrubí měděné do D 35x1,5	m	49,000	22,40	1 097,60	0,000
12	998733201	Přesun hmot procentní pro rozvody potrubí v objektech v do 6 m	%	137,160	3,19	437,54	0,000

734 Ústřední vytápění - armatury 6 489,58 0,000

13	734221682	Termostatická hlavice kapalinová PN 10 do 110°C otopných těles VK provedení pro veřejné prostory	kus	4,000	222,00	888,00	0,000
14	734222802	Ventil závitový termostatický rohový G 1/2 PN 16 do 110°C s ruční hlavou chromovaný	kus	0,000	364,00	0,00	0,000
15	734261406	Armatura připojovací přímá G 1/2x18 PN 10 do 110°C radiátorů typu VK	kus	4,000	892,00	3 568,00	0,000
16	734261412	Šroubení regulační radiátorové G 1/2 bez vypouštění	kus	4,000	297,00	1 188,00	0,000
17	734291243	Filtr závitový přímý G 1/2 PN 16 do 130°C s vnitřními závity	kus	1,000	278,00	278,00	0,000
18	734292713	Kohout kulový přímý G 1/2 PN 42 do 185°C vnitřní závit	kus	2,000	262,00	524,00	0,000
19	734292714	Kohout kulový přímý G 1/2 PN 42 do 185°C vnitřní závit	kus	0,000	379,00	0,00	0,000
20	998734201	Přesun hmot procentní pro armatury v objektech v do 6 m	%	161,420	0,27	43,58	0,000

735 Ústřední vytápění - otopná tělesa 24 890,06 0,000

21	735000911	Vyregulování ventilu nebo kohoutu dvojregulačního s ručním ovládáním	kus	1,000	71,60	71,60	0,000
22	735000912	Vyregulování ventilu nebo kohoutu dvojregulačního s termostatickým ovládáním	kus	3,000	143,00	429,00	0,000
23	735159210	Montáž otopných těles panelových dvouřadých mimo těles 5. COSMONOVA délky do 1140 mm	kus	0,000	409,00	0,00	0,000
24	735159220	Montáž otopných těles panelových dvouřadých mimo těles 5. COSMONOVA délky do 1500 mm	kus	2,000	440,00	880,00	0,000
25	735159230	Montáž otopných těles panelových dvouřadých mimo těles 5. COSMONOVA délky do 1980 mm	kus	1,000	501,00	501,00	0,000
26	484553170	těleso otopné deskové multifunkční 22-V 500/1600mm	kus	1,000	5 823,11	5 823,11	0,000
27	484553230	těleso otopné deskové multifunkční 22-V 500/1200 mm	kus	0,000	4 922,46	0,00	0,000
28	484553240	těleso otopné deskové multifunkční 22-V 500/1400 mm	kus	2,000	5 371,04	10 742,08	0,000
29	735164512	Montáž otopného tělesa trubkového na stěnu výšky tělesa přes 1500 mm	kus	1,000	324,00	324,00	0,000
30	484101121	Otopný žebřík 1764/600	kus	1,000	5 500,00	5 500,00	0,000

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Hmotnost celkem
31	998735201	Přesun hmot procentní pro otopná tělesa v objektech v do 6 m	%	274,012	2,26	619,27	0,000
783 Dokončovací práce - nátěry						1 260,00	0,000
32	783425412	Nátěry syntetické potrubí do DN 50 barva dražší lesklý povrch 1x antikorozní, 1x základní, 2x email	m	3,600	350,00	1 260,00	0,000
OST Ostatní						22 500,00	0,000
33	OST01	Napuštění systému, uvedení do provozu, topná zkouška, zaučení obsluhy	hod	24,000	500,00	12 000,00	0,000
34	OST02	Zednické výpomocce(prostupy, průrazy, drážky a jejich zapravení)	kpl	1,000	8 000,00	8 000,00	0,000
35	OST03	Dopojení TUV	kpl	1,000	2 500,00	2 500,00	0,000
Celkem						148 617,78	0,000

KRYCI LIST ROZPOCTU

Název stavby **Slepý rozpočet pro byt č. 4, ul. O.M. 401, Kopřivnice**

JKSO

Název objektu **Plynoinstalace**

EČO

Místo

Kopřivnice

Objednatel **Město Kopřivnice**

IČO

DIČ

00298077

CZ00298077

Projektant

Zhotovitel **PELA CZ, a.s.**

25822454

CZ25822454

Zpracoval **Ing.Pustějovská Šárka**

Rozpočet číslo

Dne

CZ-CPV

CZ-CPA

18.07.2023

Měrné a účelové jednotky

Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.
0	0,00	0	0,00	0	0,00

Rozpočtové náklady v CZK

A	Základní rozp. náklady	B	Doplňkové náklady	C	Náklady na umístění stavby
1	HSV Dodávky 0,00	8	Práce přesčas 0,00	13	Zařízení staveniště 0,00
2	Montáž 0,00	9	Bez pevné podl. 0,00	14	Mimostav. doprava 0,00
3	PSV Dodávky 0,00	10	Kulturní památka 0,00	15	Územní vlivy 0,00
4	Montáž 15 365,00	11		16	Provozní vlivy 0,00
5	"M" Dodávky 0,00			17	Ostatní 0,00
6	Montáž 0,00			18	VRN z rozpočtu 0,00
7	ZRN (ř. 1-6) 15 365,00	12	DN (ř. 8-11)	19	VRN (ř. 13-18) 0,00
20	HZS 0,00	21	Kompl. činnost 0,00	22	Ostatní náklady 14 500,00

Projektant, Zhotovitel, Objednatel

D Celkem bez DPH 29 865,00

DPH	%	Základ daně	DPH celkem
snížená	15,0	0,00	0,00
základní	21,0	29 865,00	6 271,65

Cena s DPH 36 136,65

E Přípočty a odpočty

Dodá zadavatel	0,00
Klouzavá doložka	0,00
Zvýhodnění	0,00

PELA CZ, a.s.
 K Nemocnici 194, 742 01 Nový Jičín
 tel./fax: 556 702 622
 IČO: 258 22 454; DIČ: CZ25822454

ROZPOČET

Stavba: Slepý rozpočet pro byt č. 4, ul. O.M. 401, Kopřivnice

Objekt: Plynoinstalace

Objednatel: Město Kopřivnice

Zhotovitel: PELA CZ, a.s.

Místo: Kopřivnice

Zpracoval: Ing.Pustějovská Šárka

Datum: 18. 7. 2023

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Hmotnost celkem
PSV		Práce a dodávky PSV				15 365,00	0,000
723		Zdravotnicka - vnitřní plynovod				9 765,00	0,000
1	723181013	Potrubí měděné polotvrdé spojované lisováním DN 22 ZTI	m	11,000	577,00	6 347,00	0,000
1	723181013.1	Potrubí měděné polotvrdé spojované lisováním DN 18 ZTI	m	1,000	490,00	490,00	0,000
2	723190203	Přípojka plynovodní DN 22, vč.kulového uzávěru	soubor	1,000	1 760,00	1 760,00	0,000
3	723190901	Uzavření, otevření plynovodního potrubí při opravě	kus	2,000	37,70	75,40	0,000
4	723190907	Odvzdušnění nebo napuštění plynovodního potrubí	m	16,000	33,10	529,60	0,000
5	723190909	Zkouška těsnosti potrubí plynovodního	kus	1,000	284,00	284,00	0,000
6	723190914	Přechod ocel 5/4"/Cu 22/1 D+M	kus	1,000	279,00	279,00	0,000
783		Dokončovací práce - nátěry				5 600,00	0,000
7	783425412	Nátěry syntetické potrubí do DN 50 barva dražší lesklý povrch 1x antikorozi, 1x základní, 2x email	m	16,000	350,00	5 600,00	0,000
OST		Ostatní				14 500,00	0,000
8	OST01	Revize plynoinstalace, tlaková zkouška	kus	1,000	3 000,00	3 000,00	0,000
9	OST03	Zednické výpomocce(prostupy, průrazy, drážky a jejich zapravení, demontáže)	kpl	1,000	3 000,00	3 000,00	0,000
10	OST04	Uvedení plynových zařízení do provozu	kus	1,000	2 500,00	2 500,00	0,000
11	OST04.1	Demontáže	kpl	2,000	3 000,00	6 000,00	0,000
Celkem						29 865,00	0,000

Úprava elektroinstalace 401, byt č.4 položkový rozpočet

Položka	Počet MJ	jednotka	Cena za MJ	celkem bez DPH
CYKYLO3Cx1,5	140	m	15,25	2135
CYKYLO3Cx2,5	110	m	25,15	2766,5
CYKYLO3Ax1,5	10	m	15,25	152,5
Rozvaděč	1	ks	1104	1104
Krabice KP68	29	ks	5	145
Sádra stavební	30	kg	8	240
Vodič CY4-žl	8	m	18,5	148
Kabel SYKFY	5	m	13,5	67,5
koaxiální kabel	15	m	16,3	244,5
Vypínač TG 1	3	ks	85,93	257,79
Vypínač TG 5	2	ks	96,24	192,48
Vypínač TG 6	2	ks	91,36	182,72
Vypínač TG 7	1	ks	116,06	116,06
Tlačítko TG	1	ks	85,93	85,93
práce HZS, demontáže	8	hod	300	2400
vypínač TG kryt jednoduchý	7	ks	37,22	260,54
vypínač TG kryt dělený	2	ks	42,31	84,62
jednorámek	8	ks	23,21	185,68
trojrámeček	1	ks	60,44	60,44
zásuvka TG jednoduchá	2	ks	130,99	261,98
zásuvka TG dvojitá	17	ks	194,22	3301,74
hlavní vypínač	1	ks	148	148
chránič dvojpól	1	ks	1325	1325
jistič 6A	1	ks	110,16	110,16
jistič 10A	2	ks	110,16	220,32
jistič 16A	7	ks	124	868
zemnicí svorka	2	ks	45	90
zemnicí pásek	2	ks	20	40
svítidlo	3	ks	715	2145
svítidlo zářivkové	1	ks	376	376
hmoždinka	8	ks	0,5	4
vrut	70	ks	0,5	35
stahovací pásek	10	ks	3,6	36
žárovka	3	ks	12	36
vypínač sporákový	1	ks	226	226
propojovací hřeben jističů	0,3	m	84	25,2
vlnitá lepenka, folie, pásy	2	ks	150	300
odvoz a likvidace suti	1	x	6500	6500
práce	55	h	400	22000
režie		x	500	500
revize	1	ks	1000	1000
Celková cena				50377,66

PELKA CZ, s.r.o.
 K Nemocnici 104, 100 01 Nový Jičín
 telefon: 78 703 652
 IČO: 256 22 156, DIČ: CZ25622156
