

strany:

1. **JUDr. Emanuel Mašín**

r.č. [REDACTED]

trvale bytem [REDACTED]

(dále jen „dárce 1/“)

2. **Tomáš Pokorný**

r.č. [REDACTED]

trvale bytem [REDACTED]

(dále jen „dárce 2/“)

a

### **Hlavní město Praha**

se sídlem Mariánské náměstí 2/2, Praha 1, Staré Město, PSČ 110 00

IČO 00064581

*svěřená správa*

### **Městská část Praha-Koloděje**

sídlem K jízdně 9/20, Praha-Koloděje, PSČ 190 16

IČ 00240338

zastoupena Ing. Angelou Morávkovou, starostkou

(dále jen „Městská část Praha-Koloděje“)

uzavřely dne, měsíce a roku níže uvedeného podle §2055 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, tuto

## **darovací smlouvu č. SML/33/1060/0001/2023**

### **Článek I. Prohlášení smluvních stran**

1. Dárce 1/ a dárce 2/ prohlašují a dokládají, že jsou spoluvlastníky pozemku parc. č. 23/10 v k.ú. Koloděje, obec Praha, přičemž velikost spoluvlastnického podílu dárce 1/ činí id. ½ vzhledem k celku a dárce 2/ také id. ½ vzhledem k celku. Uvedený pozemek je zapsán v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro hlavní město Prahu, Katastrální pracoviště Praha na LV č. 304 pro k.ú. Koloděje, obec Praha (dále jen „**Pozemek**“).
2. Městská část Praha – Koloděje je v souladu s ust. §18 odst. 3 písm. d) zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů, a ust. §13 odst. 1 písm. c) a odst. 4 vyhlášky hl. m. Prahy č. 55/2000 Sb. HMP, kterou se vydává Statut hlavního města Prahy, ve znění pozdějších předpisů, oprávněna právně jednat jménem hlavního města Prahy ve věci nabytí předmětu daru dle této smlouvy, tj. Pozemku, do vlastnictví hlavního města Prahy.
3. Městské části Praha–Koloděje se předmět daru dle této smlouvy, tj. Pozemek svěřuje do správy v souladu s ust. §13 odst. 2 vyhlášky hl. m. Prahy č. 55/2000 Sb. HIMP, kterou se vydává Statut hlavního města Prahy, ve znění pozdějších předpisů, a to dnem nabytí předmětu daru do vlastnictví hlavního města Prahy.
4. Přijetí daru dle této smlouvy, tj. Pozemek, bylo schváleno na zasedání zastupitelstva městské části Praha – Koloděje dne 12.12.2022 usnesením č. 13/3/2022.

## **Článek II. Předmět smlouvy**

1. Dárce 1/ a dárce 2/ touto smlouvou převádí bezplatně (darem) Pozemek, a to tak, že dárce 1/ převádí svůj spoluvlastnický podíl o velikosti id. 1/2 na Pozemku a dárce 2/ převádí svůj spoluvlastnický podíl o velikostí id. 1/2 na Pozemku, do vlastnictví hlavního města Praha, IČ: 00064581, sídlem Praha, Staré Město, Mariánské náměstí 2/2, PSČ 110 01, svěřené správy Městské části Praha – Koloděje, a Městská část Praha – Koloděje od dárce 1/ a dárce 2/ Pozemek do vlastnictví hlavního města Praha, svěřené správy Městské části Praha – Koloděje přijímá.
2. Dárce 1/ a dárce 2/ prohlašují, že na Pozemku neváznou žádná věcná práva a ani jiné právní vady, a to vyjma:
  - a) Věcného břemene (podle listiny) služebnosti stezky ve prospěch vlastníků pozemku parc. č. 578/1 a parc. č. 578/2, k.ú. Koloděje, zřízeného na základě Smlouvy o zřízení věcného břemene – úplatné ze dne 20. 9. 2017. Uvedené věcné břemeno bylo do katastru nemovitostí vloženo v řízení č.j. V-69848/2017-101;
  - b) Věcného břemene (podle listiny) služebnosti stezky ve prospěch vlastníků pozemku parc. č. 578/1 a parc. č. 578/2, k.ú. Koloděje, zřízeného na základě Smlouvy o zřízení věcného břemene – úplatné ze dne 20. 9. 2017. Uvedené věcné břemeno bylo do katastru nemovitostí vloženo v řízení č.j. V-69848/2017-101;
  - c) Věcného břemene cesty a stezky ve prospěch vlastníků pozemku parc. č. 80/2 a parc. č. 80/4, k.ú. Koloděje, zřízeného na základě Smlouvy o zřízení věcného břemene – úplatné ze dne 17. 8. 2018. Uvedené věcné břemeno bylo do katastru nemovitostí vloženo v řízení č.j. V-56542/2018-101.
3. Městská část Praha – Koloděje prohlašuje, že si Pozemek prohlédla a je jí znám jeho stav a v tomto stavu jej od dárce 1/ a dárce 2/ přebírá.

## **Článek III. Společná ujednání**

1. Smluvní strany sjednávají, že návrh na vklad vlastnického práva dle této smlouvy do katastru nemovitostí podá Městská část Praha – Koloděje, která též uhradí správní poplatek za návrh na vklad.
2. Do dne pravomocného rozhodnutí příslušného katastrálního úřadu o povolení vkladu vlastnického práva podle této smlouvy jsou smluvní účastníci svými smluvními projevy vázáni.
3. V případě, že v řízení o povolení vkladu vlastnického práva dle této smlouvy vyjde najevo, že jsou v návrhu na vklad práv odstranitelné nedostatky, zavazují se smluvní účastníci jednat tak, aby zjištěné nedostatky byly neprodleně odstraněny a zápis vkladu vlastnického práva mohl být do katastru nemovitostí proveden. Bude-li v uvedeném řízení zjištěno, že v návrhu jsou nedostatky neodstranitelné, pro které nelze návrhu vyhovět v celém rozsahu, bude návrh vzat zpět a po právní moci rozhodnutí katastrálního úřadu o zastavení takového řízení podá Městská část Praha – Koloděje nový, bezvadný návrh na vklad vlastnického práva. Dojde-li v řízení o povolení vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí příslušný katastrální úřad k závěru, že nelze vyhovět návrhu na vklad práv dle této smlouvy z důvodu nedostatků této smlouvy, zavazují se smluvní účastníci uzavřít neprodleně novou darovací smlouvu prostou vad a jednat tak, aby byl naplněn účel této smlouvy, tedy aby Pozemek byl bezplatně převeden do vlastnictví hlavního města Prahy – svěřené správy Městské části Praha – Koloděje, za podmínek sjednaných v této smlouvě.

**Článek IV.  
Závěrečná ujednání**

1. Práva a povinnosti smluvních stran touto smlouvou neupravená se řídí příslušnými ustanoveními zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění.
2. Tato smlouva byla sepsána v pěti vyhotoveních, z nichž dvě obdrží Městská část Praha - Koloděje, po jednom každý dárce a jedno vyhotovení bude použito pro účely řízení u příslušného katastrálního úřadu.
3. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu řádně přečetly, porozuměly jejímu obsahu, že je projevem jejich vážné a svobodné vůle, na důkaz čehož připojují své podpisy.

V Praze dne .....



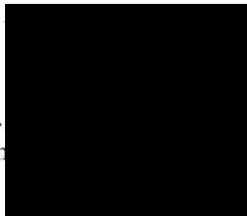
.....  
JUDr. Emanuel Mašín  
dárce 1/

V Praze dne 5. 1. 2023



.....  
Ing. Angela Morávková  
starostka Městské části Praha-Koloděje  
za obdarovan

V Praze dne 23.5.23 .....



.....  
Tomáš Pokorný  
dárce 2/

