

Česká republika – Státní pozemkový úřad
sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov

IČ: 01312774

DIČ: CZ01312774

za který právně jedná Ing. Mlada Augustinová ředitelka Krajského pozemkového úřadu
pro Zlínský kraj

adresa: Zarámí 88, 760 41 Zlín

na základě oprávnění vyplývajícího z platného Podpisového řádu SPÚ účinného ke dni
právního jednání

bankovní spojení: Česká národní banka

číslo účtu: 120010-3723001/0710

ID DS: z49per3

(dále jen „pronajímatel“)

– na straně jedné –

a

Městys Buchlovice

se sídlem: náměstí Svobody 800, 687 08 Buchlovice

IČ: 00290866

DIČ: CZ00290866

osoba oprávněná jednat za právnickou osobu: Mgr. Pavla Večeřová – starostka

bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.

číslo účtu: 1543040329/0800

(dále jen „nájemce“)

– na straně druhé –

uzavírají tento

**uzavírají tento dodatek č. 4 k nájemní smlouvě č. 47N06/60
ze dne 14.12.2006 ve znění dodatků (dále jen „smlouva“), kterým se mění
předmět nájmu a výše ročního nájemného**

Čl. I.

Dne 30.11.2022 xxxx nabyli vlastnické právo, mimo jiné, k níže uvedenému pozemku na
základě xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

obec	kat. území	druh evidence	parcela č.
Buchlovice	Buchlovice	KN	2097/2

Ode dne podání návrhu na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí nenáleží
pronajímateli nájemné.

Čl. II.

Smluvní strany se dohodly na tom, že s ohledem na skutečnosti uvedené v článku I. tohoto
dodatku se nově stanovuje výše ročního nájemného na částku **29 317 Kč (slovy:
dvacetdevětstíctřístasedmnáct korun českých).**

K 1.10.2023 je nájemce povinen zaplatit částku 29 317 Kč (slovy:
dvacetdevětstíctřístasedmnáct korun českých).

S ohledem na skutečnosti uvedené v čl. I. tohoto dodatku došlo k neoprávněně inkasovanému nájemnému ve výši 4 717 Kč (slovy: čtyřtisícisedmsetšedmnáct korun českých).

Smluvní strany se tímto dohodly na tom, že toto neoprávněně inkasované nájemné bude ponecháno u nájemní smlouvy a použito na částečnou úhradu splátky nájemného k 1.10.2023.

Splátka nájemného k 1.10.2023 tedy činí **24 600 Kč** (slovy: dvacetčtyřtisícšestset korun českých)

Čl. III.

Ostatní ustanovení smlouvy nejsou tímto dodatkem č. 4 dotčena.

Čl. IV.

Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv dle ustanovení § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

Uveřejnění tohoto dodatku v registru smluv zajistí pronajímatel.

Čl. V.

Tento dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce a jeden je určen pro pronajímatele.

Čl. VI.

Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

Ve Zlíně, dne: 2.8.2023

V Buchlovicích, dne: 26.7.2023

.....
Státní pozemkový úřad
Ing. Mlada Augustinová
ředitelka Krajského pozemkového úřadu
pro Zlínský kraj
pronajímatel

.....
Městys Buchlovice
Mgr. Pavla Večeřová
starostka
nájemce

Za správnost: Iveta Drábková

.....
Podpis