

12

DODATEK Č.1 KE KONCESNÍ SMLOUVĚ O PROVOZOVÁNÍ VODOVODŮ A KANALIZACÍ PRO VEŘEJNOU POTŘEBU VE MĚSTĚ BENEŠOV

uzavřené mezi smluvními stranami:

Název:	Město Benešov
Sídlo:	Masarykovo náměstí 100, 256 01 Benešov
Statutární zástupce:	Ing. Petr Hostek, MBA, starosta města Benešov
IČ:	00231401
DIČ:	CZ00231401
Bankovní spojení:	
Telefon:	317 754 111
Fax:	317 721 256
E-mail:	hostek@benesov-city.cz

(dále jen „Vlastník“)

a

Název:	Vodohospodářská společnost Benešov, s.r.o.
Sídlo:	Černoleská 1600, 256 13 Benešov
Statutární zástupce:	Manuel Nivet, jednatel společnosti
IČ:	475 35 865
DIČ:	CZ47535865
Bankovní spojení:	KB Benešov, č.ú.: 5907111/0100
Zapsaná v Obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 16659	

(dále jen „Provozovatel“)

(společně dále „Vlastník a Provozovatel“ nebo „Smluvní strany“, jednotlivě „Smluvní strana“)

Níže uvedený dodatek č. 1 ke koncesní smlouvě o provozování vodovodů a kanalizací pro veřejnou potřebu ve městě Benešov uzavřené mezi Smluvními Stranami dne ... (dále jen „Smlouva“ a „Dodatek“) je uzavírán za účelem umožnění aktualizace Platebního Mechanismu v souladu s novými právními předpisy a novým Modelem a Nástrojem (verze II.0.11) zveřejněnými Státním Fondem Životního Prostředí v prosinci 2014.

Dále Dodatek zohledňuje řádové zvýšení skutečného objemu vody vyčištěné na ČOV Benešov vzhledem k hodnotám původně prognózovaným v koncesním řízení.

Smluvní strany shodně prohlašují, že se navzájem podrobně seznámily s dostupnými dokumenty, které prokazují konkrétní hodnoty provozních veličin odpovídajících skutečné

provozní situaci. Smluvní strany prohlašují, že tyto dokumenty byly podrobně přezkoumány včetně využití služeb externích specialistů z oboru vodovodů a kanalizací a na základě tohoto přezkoumání byly na základě vzájemné dohody Smluvních stran stanoveny hodnoty konkrétních veličin odpovídající skutečné provozní situaci.

Smluvní strany konstatují, že součástí Smlouvy je také Příloha č. 4 k této Smlouvě, která obsahuje závazná pravidla Platebního Mechanismu (dále jen „Pravidla“). Po formální stránce tvoří Přílohu č. 4 k této Smlouvě také aplikace vytvořené v prostředí MS EXCEL uvedené v Části B této Přílohy č. 4 ke Smlouvě („Model“ - pouze elektronická verze) a v Části C této Přílohy č. 4 ke Smlouvě („Nástroj“ - pouze elektronická verze). Model a Nástroj se dle Smlouvy používá k určení ceny pro vodné a stočné dle Smlouvy.

Smluvní strany po podrobném ověření konstatují, že pokud by postupovaly dle Smlouvy i nadále, neodpovídala by stanovená cena pro vodné a stočné reálné provozní situaci, došlo by k neúměrnému a neodůvodněnému navýšení těchto cen a vzniklo by vysoké riziko porušení principů zákona o cenách. Z tohoto důvodu se Smluvní strany dohodly na změnách v hodnotách uvedených v příloze č. 4 Smlouvy části C (Nástroj). Změny se týkají výhradně veličin zadaných nebo odvozených z veličin, které byly nastavené (určené) jednostranně Vlastníkem v rámci zadání v koncesním řízení s názvem „Provozování vodovodů a kanalizací pro veřejnou potřebu města Benešov“, zveřejněném pod evidenčním číslem zakázky: 325301 (dále jen „Koncesní řízení“).

Smluvní strany společně prohlašují, že tyto úpravy nesnižují ekonomickou výhodnost nabídky provozovatele v Koncesním řízení, což prokazují promítnutím úprav do přílohy č. 4 Smlouvy části B (Soutěžní formulář).

Smluvní strany se dohodly, že pro průkaznost provedených změn budou přílohou Smlouvy Model a Nástroj dle původního nastavení veličin a Model a Nástroj dle upraveného nastavení veličin a to v elektronické verzi ve formátu Excel a současně relevantní části také v listinné podobě ve formátu PDF.

1 ZMĚNA SMLUVNÍ ÚPRAVY – PLATEBNÍ MECHANISMUS

1.1 V příloze č. 4 Platební Mechanismus části A se mění čl. 2.1.12, který nově zní takto:

„**Objem Vody Dodané**“ znamená pro účely těchto Pravidel objem prodané vody v roce t vykázaný včetně dohadných položek, dle evidence Provozovatele;

1.2 V příloze č. 4 Platební Mechanismus části A se mění čl. 2.1.14, který nově zní takto:

„**Opatření Ministerstva Zemědělství**“ znamená příloha č. 19 k vyhlášce č. 428/2001 Sb., ve znění pozdějších předpisů;

1.3 V příloze č. 4 Platební Mechanismus části A se mění poslední věta čl. 3.3.1, která nově zní takto:

„Hodnota indexů použitá v jednotlivých letech je hodnota pravidelně zveřejněná k 31. říjnu; v případě nominálních mezd a indexů stavebních děl se jedná o hodnoty za druhé čtvrtletí, u ostatních indexů se jedná o hodnotu za září.“

1.4 V příloze č. 4 Platební Mechanismus části A, Tabulka 1 se mění vybrané názvy položek v prvním sloupci, a to následovně:

„4.1 odpisy a prostředky obnovy infrastrukturního majetku“ nově zní „4.1 odpisy“ a je přidán nový řádek „4.4 prostředky obnovy infrastrukturního majetku“ s poznámkou „Nejsou provozními náklady“ v druhém sloupci;

„4.4“ se mění na „původně 4.4, nově 5.1“ (a tato změna se provede obdobně v Tabulce 2);

„4.5“ se mění na „původně 4.5, nově 5.2“ (a tato změna se provede obdobně v Tabulce 2);

„4.6“ se mění na „původně 4.6, nově 5.3“ (a tato změna se provede obdobně v Tabulce 2);

„5.“ se mění na „původně 5., nově 6.“ a je přidán nový řádek „7. Finanční výnosy“ s poznámkou „Nejsou provozními náklady“ v druhém sloupci;

„6.“ se mění na „původně 6., nově 8.“;

„7.“ se mění na „původně 7., nově 9.“;

1.5 Do přílohy č. 4 Platební Mechanismus části A se doplňuje čl. 3.5, který zní takto:

„3.5 Znovuprognózování

3.5.1 Při výpočtu ceny pro vodné a ceny pro stočné dle čl. 3.4.2 výše může Provozovatel případně aktualizovat *ex ante* hodnoty následujících proměnných (pokud tyto hodnoty nebyly nějakým způsobem použité pro výpočet ceny, která byla skutečně uplatněna) podle vlastního uvážení:

- (a) všechny cenové indexy kromě ISC (který je aktualizován podle jiných pravidel, viz čl. 3.3.2);
- (b) všechny objemy vody a odpadní vody;
- (c) všechny ceny za vodu anebo odpadní vodu převzatou anebo předanou;
- (d) všechny náklady chemikálií;
- (e) počet přípojek; a
- (f) předpokládané náklady nové infrastruktury (tj. PN_{NI} dle čl. 6.3, nikoliv PN_{SI}), pokud ještě cena pro vodné případně cena pro stočné nebyla (nebyly) tvořena (tvořeny) a uplatněna (uplatněny) s využitím těchto údajů.

Při této aktualizaci, Provozovatel předloží spolu s Modelem a Nástrojem krátkou průvodní zprávu, která mj. prezentuje předchozí a nové hodnoty daných proměnných spolu s vysvětlením, proč dochází k aktualizaci dané hodnoty a způsob stanovení nové hodnoty. Pokud Vlastník nesouhlasí s návrhem Provozovatele, Provozovatel musí ponechat původní hodnoty u těch hodnot, které Vlastník rozporuje. Úpravy dle tohoto článku budou předloženy na Státní fond životního prostředí ČR v podobě minimálně kopie výše zmíněné průvodní zprávy a konečné verze Nástroje a Modelu (v elektronické podobě).“

1.6 Do přílohy č. 4 Platební Mechanismus části A se doplňují čl. 4.5.2 a 4.5.3, které zní takto:

- „4.5.2 Pokud je z důvodu změny právních předpisů nutné přeradit náklady z jedné nákladové položky do druhé, přeřazené náklady budou indexované nadále původním indexem, jak ex ante, tak ex post, na základě ex ante prognózy podílu přeřazených nákladů. Výpočet ceny pro vodné a/nebo stočné se zohledněním těchto změn je předkládán v termínu dle čl. 3.4.2. výše.
- 4.5.3 V případě, že se Vlastník domnívá, že přeřazení nákladů mohlo mít vliv na zvýšení ceny pro vodné a/nebo stočné [anebo dopad do výše Vyrovnávací Platby dle čl. 12 v neprospěch Vlastníka,] může Vlastník od Provozovatele požadovat doložení výpočtu ceny pro vodné a/nebo stočné se zohledněním původních zařazení výdajů do nákladových položek v Nástroji a to jak ex ante, tak i ex post v termínu dle čl. 3.4.3. V případě, že se prokáže nevýhodnost přeřazení nákladů pro Vlastníka resp. odběratele, je Provozovatel povinen do jednoho týdne upravit kalkulaci cen s přeřazenými náklady zpracovanou dle čl. 4.5.2, [případně Vyrovnávací Platby,] tak, aby nedošlo ke znevýhodnění Vlastníka resp. odběratelů.“

1.7 V příloze č. 4 Platební Mechanismus části A se mění čl. 5.4.1(f), který nově zní takto:

- „(f) „ RW_t “ ... prognózované náklady za surovou, podzemní nebo převzatou vodu, nebo odpadní vodu předanou k čištění, za metr krychlový za rok t , v Reálných hodnotách;“

1.8 V příloze č. 4 Platební Mechanismus části A se mění název čl. 11.2, který nově zní takto:

Vyrovnání během posledního roku v případě skončení Smlouvy na konci [kalendářního / hospodářského] roku

1.9 V příloze č. 4 Platební Mechanismus části A se mění název čl. 11.3, který nově zní takto:

Vyrovnání během posledního roku v případě skončení Smlouvy jindy, než na konci [kalendářního / hospodářského] roku

1.10 V příloze č. 4 Platební Mechanismus části A se mění čl. 11.3 takto:

„V případě skončení Smlouvy Dnem Předčasného Skončení“ je nahrazen „V případě skončení Smlouvy jindy, než na konci [kalendářního / hospodářského] roku“; jinde v článku je pojem „Den Předčasného Skončení“ nahrazen pojmem „den skončení“; a čl. 11.3.2. nově zní „Faktorem R se následně dělí zjištěné ex post hodnoty (kromě oblasti investičních výdajů) a získají se tak jejich Roční Ekvivalenty. Po provedení všech Vyrovnání s těmito ekvivalenty se výsledná hodnota C_t násobí opět faktorem R, přidá se neupravené W_{t-1} a vypočte se skutečná hodnota Vyrovnání ke dni skončení. Pokud je toto Vyrovnání kladné, což znamená, že Vlastník platí Provozovateli, potom bude přeneseno do Konečného Vyrovnání (bez úroků z dlužné částky). Pokud je Vyrovnání záporné, potom bude placeno Provozovatelem Vlastníkovi ve výši dle čl. 4.3 výše, ale bez úročení, spolu s Nájemným za poslední měsíc Provozování Vodovodů a Kanalizací.“

se mění a upravují na nové hodnoty v Nástroji verze II.0.9

1,59	1,64	1,65	1,67	1,67	1,67	1,67	1,67	1,67	1,67
------	------	------	------	------	------	------	------	------	------

po převedení do Nástroje verze II.0.11 došlo k automatickému přenastavení těchto hodnot, přičemž tato změna nemá vliv na výsledky výpočtu

1,66	1,45	1,36	1,37	1,37	1,37	1,37	1,37	1,37	1,37
------	------	------	------	------	------	------	------	------	------

2 ZMĚNA SMLUVNÍ ÚPRAVY – PLATNOST MODEL A NÁSTROJ

2.1 V příloze č. 4 Smlouvy části A (Platební Mechanismus) se text uvedený v článku 1.1 ruší a nahrazuje tímto zněním:

„Tato Příloha č. 4 k této Smlouvě obsahuje závazná pravidla Platebního Mechanismu (dále jen „Pravidla“). Po formální stránce tvoří Přílohu č. 4 k této Smlouvě následující části:

- Část A této Přílohy č. 4 ke Smlouvě je následující smluvní text uvedený níže
- Část B této Přílohy č. 4 ke Smlouvě je Model (pouze elektronická verze) – platná pro stanovení ceny na rok 2015 a další následující
- Část C této Přílohy č. 4 ke Smlouvě je Nástroj (pouze elektronická verze) - platná pro stanovení ceny na rok 2015 a další následující
- Část D této Přílohy č. 4 ke Smlouvě je Soutěžní formulář (pouze elektronická verze)
- Část E této Přílohy č. 4 ke Smlouvě jsou relevantní části (z hlediska provedených změn veličin dle Dodatku č. 2 ke Smlouvě) Modelu a Nástroje platné pro stanovení ceny od roku 2015 v listinné podobě ve formátu PDF“
- Část B1 této Přílohy č. 4 ke Smlouvě je Model (pouze elektronická verze) - platná pro stanovení ceny na rok 2014
- Část C1 této Přílohy č. 4 ke Smlouvě je Nástroj (pouze elektronická verze) - platná pro stanovení ceny na rok 2014
- Část E1 této Přílohy č. 4 ke Smlouvě jsou relevantní části (z hlediska provedených změn veličin dle Dodatku č. 2 ke Smlouvě) Modelu a Nástroje platné pro stanovení ceny na rok 2014 v listinné podobě ve formátu PDF

3 ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

3.1 Platnost a účinnost dodatku

Ustanovení tohoto dodatku nabývají platnosti a účinnosti dnem podpisu tohoto dodatku všemi Smluvními Stranami.

3.2 Počet vyhotovení

Tento dodatek je vyhotoven v 4 stejnopisech v českém jazyce. Každá ze Smluvních Stran si ponechá po 2 vyhotovení.

3.3 Podpisy

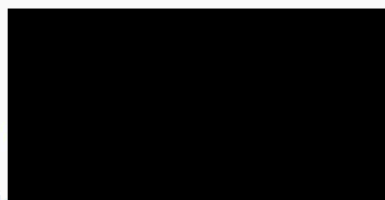
Smluvní Strany tímto prohlašují a potvrzují, že ke dni podpisu tohoto dodatku disponují v elektronické verzi Přílohami ke Smlouvě a to Příloha č. 4, Části B, C, B1, C1 přičemž Smluvní Strany provedly společné ověření shody všech 4 vyhotovení.

Smluvní Strany tímto prohlašují a potvrzují, že veškerá ustanovení a podmínky tohoto dodatku byly dohodnuty mezi Smluvními Stranami svobodně, vážně a určitě, nikoliv v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek a na důkaz toho připojují své podpisy:

V Benešově dne.....

V Benešově dne..... - 5 -12- 2016

Za vlastníka:



Ing. Petr Hošek, MBA
starosta města



Za provozovatele:



Pierre-Alexandre Sègre
generální ředitel

VODUHOSPODARSKÁ
SPOLEČNOST BENEŠOV
s.r.o.
Černoletská 1600, 256 13 Benešov
IČO 475 35 865 DIČ CZ47535865
- 35 -