

Číslo smlouvy objednatele (Ostravské komunikace, a.s.): 152/23/TSÚ-RVO

**SMLOUVA O ZAJIŠTĚNÍ PERIODICKÝCH KONTROL PROVOZUSCHOPNOSTI A
SERVISU VYHRAZENÉHO POŽÁRNĚ BEZPEČNOSTNÍHO ZAŘÍZENÍ**

uzavřena podle § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

mezi smluvními stranami:

OBJEDNATEL

Ostravské komunikace, a.s.

Se sídlem: Novoveská 25/1266, Mariánské Hory, 703 00 Ostrava

Zastoupena: xxxxxxxxxx, předsedou představenstva

Ve smluvních věcech, vyjma uzavření této Smlouvy a jejich případných změn a doplnění
jedná: xxxxxxxxxx, T: 595 621 404, E: xxxxxxxxxx

V technických věcech jedná: xxxxxxxxxx, T: 595 621 373, E: xxxxxxxxxx

IČ: 25396544

Bankovní spojení: xxxxxxxxxx

Zapsána v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Ostravě, spisová značka B 1886

a

POSKYTOVATEL

FW2S, a.s.

Se sídlem: Žižkova 738, Litomyšlské Předměstí, 566 01 Vysoké Mýto

Zastoupena: xxxxxxxxxx, členem představenstva

V provozně-technických věcech jedná: xxxxxxxxxx, vedoucí servisu, M: xxx xxx xxx, E:
xxxxxxxxxx

IČ: 288 29 425; DIČ: CZ28829425

Bankovní spojení: Raiffeisenbank a.s., číslo účtu: xxxxxxxxxx

Zapsána v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Hradci Králové, oddíl B, vložka
3051

ČLÁNEK I. PŘEDMĚT SMLOUVY (PLNĚNÍ)

1. *Předmětem Smlouvy (plnění) je závazek Poskytovatele průběžně provádět pro Objednatele pravidelné kontroly provozuschopnosti, dále servis a opravy stabilního hasicího zařízení Sprinklery (dále jen „SHZ“) v objektu „KAMPUS ČERNÁ LOUKA OSTRAVA“*
2. *Předmětem Smlouvy (plnění) je provedení prací, činností a výkonů blíže specifikovaných v **Příloze č. 1**, která se stává nedílnou součástí této Smlouvy.*
3. *Součástí předmětu Smlouvy (plnění) je závazek Poskytovatele seznámit Objednatele s požadavky kladenými na obsluhu a údržbu SHZ zejména dle Návodu k obsluze a údržbě a pravidelně kontrolovat jejich dodržování ze strany Objednatele.*

ČLÁNEK II. MÍSTO PLNĚNÍ

4. *Místem plnění je: **KAMPUS ČERNÁ LOUKA OSTRAVA
PODZEMNÍ PARKOVIŠTĚ***

ČLÁNEK III. SOUČINNOST OBJEDNATELE

1. *Pro účely zabezpečení řádného plnění Poskytovatelem zajistí Objednatel pracovníkům Poskytovatele v dohodnutém termínu:*
 - *parkovací místo pro servisní automobil s náradím na místě plnění;*
 - *povolení vstupu pracovníkům Poskytovatele do místa plnění a provedení předmětu této Smlouvy;*
 - *poskytnutí elektrické přípojky s motorovým napětím, 400V, 50Hz, 5 kW a s jednofázovým napětím 230V, 50 Hz pro napájení el. náradí*
 - *součinnost obsluhy provozovatele SHZ nebo servisní organizace profese EPS;*
 - *spolupráci kompetentních pracovníků provozu od všech technologií souvisejících se SHZ včetně přizpůsobení režimu jejich činnosti s ohledem na vykonání revize SHZ, pochůzka pracovníků Poskytovatele po objektu, přístup k hasicím hubicím, spolupráce s dispečinkem atd.;*
 - *možnost použití sociálního zařízení v areálu kontroly SHZ (umývárna, šatna, WC)*

-
- zajištění Provozní knihy SHZ k průběžnému vyznačení záznamů o provádění pravidelné kontroly provozuschopnosti SHZ včetně zápisů o kontrole nad dodržováním požadavků kladených na obsluhu a údržbu SHZ.

ČLÁNEK IV. TRVÁNÍ SMLOUVY A TERMÍN PLNĚNÍ

1. Smlouva se uzavírá na dobu neurčitou. Smlouvu lze ukončit:
 - a) dohodou smluvních stran;
 - b) výpovědí každé ze smluvních stran i bez uvedení důvodu, s výpovědní lhůtou tři měsíců plynoucích prvním kalendářním dnem v měsíci následujícím po jejím doručení druhé straně;
2. Poskytovatel provádí kontroly SHZ průběžně po dobu trvání Smlouvy, min. *x* za rok v souladu s vyhláškou č. 246/2001 Sb., o požární prevenci, ve znění pozdějších předpisů. Termín kontroly SHZ určuje Poskytovatel po dohodě s Objednatelem; min. 10 dní před termínem provádění kontroly dohodne se zástupcem Objednatele přesné datum zahájení kontroly. Kontroly jsou prováděny s periodou *x* měsíců s přípustnou tolerancí 7 dnů.
3. Nástup na servisní zásah do 24 hodin od nahlášení na tel: xxx xxx xxx

ČLÁNEK V. CENA A PLATEBNÍ PODMÍNKY

1. Cena za provedení pravidelných kontrol provozuschopnosti SHZ včetně provedení ostatních s tím spojených prací, činností a výkonů podle čl. I. Smlouvy je stanovena dohodou a činí:

Pololetní funkční zkouška SHZ sprinklery* **x ,-Kč*

Roční kontrola provozuschopnosti SHZ sprinklery* **x ,-Kč*

*Cena za práce prováděné nad rámec kontrolní činnosti (opravy, servis) bude účtována pomocí hodinové sazby ve výši **x ,-Kč** na základě objednatelům potvrzeného pracovního výkazu. Doprava servisním vozidlem sazbou **x Kč/km**.*

K ceně se připočte DPH ve výši platné ke dni uskutečnění zdanitelného plnění. V ceně jsou zahrnuty veškeré náklady Poskytovatelem vynaložené, nebo které jsou nutné pro řádné a včasné provedení předmětu Smlouvy (plnění). Náklady za el. energii, jakož i náklady spojené se součinností obsluhy včetně pracovníků správy budovy, popř. EPS při provádění kontroly jdou k tíži Objednatele.

2. Poskytovatel vyúčtuje smluvní cenu průběžně po dobu trvání Smlouvy na základě daňového dokladu (faktury) jím vystaveného ke dni uskutečnění zdanitelného plnění, kterým se vždy rozumí předání a převzetí řádně provedeného plnění Objednateli

včetně předání dokumentace týkající se požárně bezpečnostního zařízení (zejména dle §7 odst. 8 vyhl. č. 246/2001 Sb., v platném znění).

3. Faktury jsou splatné ve lhůtě **30 dní** ode dne jejich doručení.

ČLÁNEK VI. ODPOVĚDNOST

1. Poskytovatel postupuje s odbornou péčí, řídí se právními a ostatními předpisy vztahujícími se k předmětu Smlouvy (plnění).
2. Poskytovatel je odpovědný za dodržování termínu kontrol provozuschopnosti SHZ.
3. Poskytovatel garantuje řádně provedené plnění po dobu jednoho roku, tj. do další revize SHZ; Poskytovatel se může zprostit této odpovědnosti v případě, že Objednatel (provozovatel) provádí obsluhu či údržbu SHZ v rozporu s Návodem pro obsluhu a údržbu SHZ. Veškeré tyto úkony musí být zdokumentovány v Provozní knize, která je součástí průvodní technické dokumentace SHZ.
4. Smluvní strany se zavazují vzájemně a bezodkladně se informovat o veškerých skutečnostech rozhodných pro řádné plnění této Smlouvy.

ČLÁNEK VII. OSTATNÍ UJEDNÁNÍ

1. Poskytovatel je oprávněn účtovat Objednateli v případě prodlení Objednatele s úhradou Poskytovatelem vystaveného daňového dokladu (faktury) úrok z prodlení ve výši 0,05 % z fakturované částky bez DPH za každý den prodlení.
2. Objednatel je oprávněn účtovat Poskytovateli v případě prodlení Poskytovatele s termínem plnění díla smluvní pokutu ve výši 500,-Kč bez DPH za každý den prodlení.
3. Případné spory řeší smluvní strany především vzájemnou dohodou. Nebude-li této dohody dosaženo, o sporu rozhodne věcně příslušný soud, místní příslušnost soudu se řídí sídlem Objednatele.

**ČLÁNEK VIII.
ZÁVĚREČNÁ UJEDNÁNÍ**

1. Smlouvu lze měnit nebo doplňovat pouze formou písemných dodatků potvrzených oběma smluvními stranami.
2. Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a uzavírá se na dobu neurčitou. Smluvní strany berou na vědomí, že k nabytí účinnosti této smlouvy je vyžadováno uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování některých smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Zaslání smlouvy do registru smluv zajistí Objednatel.
3. Tato smlouva je uzavřena v elektronické podobě.
4. Nedílnou součástí smlouvy je Příloha č. 1 – Specifikace činností při kontrole provozuschopnosti.

V Ostravě

za Objednatele

Ostravské komunikace, a.s.

Ve Vysokém Mýtě

za Poskytovatele

FW2S, a. s.

XXXXXXXXXX

předseda představenstva

XXXXXXXXXXXXXX

člen představenstva

Příloha č. 1. Specifikace činností při kontrole provozuschopnosti

Specifikace činností při roční kontrole provozuschopnosti SHZ sprinklery

*Příprava kontroly, převzetí celého zařízení před kontrolou
Kontrola výšky hladiny a čistoty vody zásob. nádrže
Kontrola doplňovacího systému
Kontrola teploty (temperace)
Kontrola tlaku v systému
Kontrola funkce a polohy uzavíracích armatur
Praktická zkouška hlavního čerpadla
Vizuální kontrola doplňovacího čerpadla
Zkouška chodu doplňovacího čerpadla
Vizuální kontrola sekce potrubních rozvodů
Kontrola a zkouška el. signalizace
Zkouška akustické signalizace poplach. zvonu
Kontrola funkce tlak. spínačů
Kontrola potrubí ve strojovně
Kontrola štítku - tabulky
Kontrola sprinklerových hlavic
Kontrola ústředny sprinklerů - rozvaděče
Kontrola připojení pro mob. techniku
Kontrola mokré ventilové stanice
Kontrola hlásiče průtoku
Uvedení hasicího zařízení do pohotovosti
Zápis do provozní knihy a vystavení dokladů
Předání celého zařízení po kontrole*

Specifikace činností při pololetní funkční zkoušce SHZ sprinklery

*Příprava kontroly, převzetí celého zařízení před kontrolou
Praktická zkouška hlavního čerpadla
Zkouška chodu doplňovacího čerpadla
Kontrola a zkouška el. signalizace
Zkouška akustické signalizace poplach. zvonu
Kontrola funkce tlak. spínačů
Kontrola hlásiče průtoku
Uvedení hasicího zařízení do pohotovosti
Zápis do provozní knihy a vystavení dokladů
Předání celého zařízení po kontrole*