

# SMLOUVA O DÍLO

uzavřená podle § 2586 a násl. ve spojení s § 2631 s násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném a účinném znění (dále jen „Smlouva“) na:

## **Zpracování „Studie proveditelnosti - technicko - ekonomického posouzení realizace FVE“ pro vybrané objekty provozované společností Vodárny a kanalizace Karlovy Vary, a.s.**

### **Čl. I Smluvní strany**

#### 1.1 Objednatel

**Vodohospodářské sdružení obcí západních Čech zastoupené  
Vodárny a kanalizace Karlovy Vary, a.s.**

Sídlo: Studentská 328/64, 360 07 Karlovy Vary-Doubí  
IČO: 49789228  
DIČ: CZ49789228  
Bankovní spojení: xxxxxxxxxxxxxx  
Číslo účtu: xxxxxxxxxxxxxx  
Zástupce ve věcech smluvních: xxxxxxxxxxxxxx, technický náměstek  
Zástupce ve věcech technických: xxxxxxxxxxxxxx  
Zápis v OR vedeném Krajským soudem v Plzni, oddíl B, vložka 375

(dále jen „Objednatel“)

a

#### 1.2 Zhotovitel

**Vodohospodářský rozvoj a výstavba a.s.**

Sídlo: Nábřežní 4/90, 150 56 Praha 5  
IČ: 471 16 901 DIČ: CZ47116901  
Bankovní spojení: xxxxxxxxxx  
Číslo účtu: xxxxxxxxxxxxxx  
Statutární zástupci: xxxxxxxxxxxxxx  
místopředseda představenstva  
xxxxxxxxxxx člen představenstva  
Zástupce ve věcech smluvních: xxxxxxxxxx ředitel divize 03  
Zástupce ve věcech technických: xxxxxxxxxxxxxx, xxxxxxxxxxxxxx  
Zápis v OR vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 1930.

(dále jen „Zhotovitel“)

## ČI.II Předmět smlouvy

2.1 Předmětem plnění smlouvy je zpracování nezávislé „Studie proveditelnosti - technicko - ekonomické posouzení realizace FVE" (dále „Studie" nebo „Dílo") pro vybrané projekty provozované společností Vodárny a kanalizace Karlovy Vary, a.s.

Jedná se o objekty:

- ČOV Drahovice
- ÚV Březová
- ČOV Tachov
- ÚV Svobodka

Studie bude řešit zejména:

1. Posouzení dosažitelného výkonu FVE v závislosti na disponibilních střechách a jejich stavu a provedení, místních podmínkách (topologie, zastínění atd.) a s přihlédnutím k výši a profilu spotřeby elektřiny a dále s přihlédnutím k podmínkám dostupných dotačních programů (SFŽP - RES+/Modernizační fond nebo OPŽP).
2. Rámcový technický návrh FVE (výkon, geometrie, konfigurace, technologie, rámcová dispozice), s cílem optimálně využít plochy střechy, s případným variantním zvážením konfigurace J a V-Z.
3. Posouzení dosažitelné výroby na základě modelového výpočtu pro danou lokalitu a doporučenou konfiguraci technologie (celková roční výroba, měsíční a hodinový roční profil výroby).
4. Odborný odhad výše investičních a provozních nákladů a úspor/výnosů z prodeje energie či pokrytí vlastní spotřeby, Rámcový položkový rozpočet investičních a provozních nákladů FVE.
5. Základní ekonomické posouzení navrženého řešení FVE ve variantě s dotací a bez dotace, včetně citlivostní analýzy (na výši výkupní ceny elektřiny a investiční náklady).
6. Zhodnocení souladu s platnou a připravovanou legislativou z hlediska licencování, souladu s územním plánem, požadavky na stavební řízení, s cílem eliminace případných konfliktů v povolovacím procesu a doporučení dalších kroků.
7. Doporučení vhodného dotačního programu, shrnutí klíčových podmínek / termínů (návrh FVE bude již proveden s přihlédnutím ke splnění podmínek/maximalizaci šance na získání podpory) .
8. Doporučení vhodných dodavatelů.
9. Doporučení dalších kroků včetně parametrů žádosti o připojení a typového harmonogramu projektu.
10. Závěrečné shrnutí.

Cílem posouzení je doporučit optimální řešení FVE pro pokrytí vlastní spotřeby v lokalitě s případnými přetoky přebytků do sítě, v souladu s požadavky dotačních programů, poskytnout podklad pro interní rozhodování a dále podklad pro výběr dodavatelů, zadání zpracování projektové dokumentace a doporučení dalších kroků.

Pro zpracování Studie Objednatel poskytne zejména následující informace a podklady (částečně již jsou k dispozici):

- Informaci o klíčových technologiích spotřebovávajících elektřinu v rámci lokalit

- Smlouvy o připojení a parametry přípojného bodu (pro posouzení možností vyvedení přebytků výkonu, případně možných omezení)
  - Informace o ceně silové elektřiny pro rok 2022 a 2023
  - Roční hodinový profil spotřeby elektřiny
  - Informace o stavu střech budov v areálu (stavební provedení, případná statická omezení, aktuální technický stav/životnost, případně plánované rekonstrukce)
- 2.2 Veškerou dokumentaci předá zhotovitel objednateli ve 4 vyhotoveních v tištěné formě a 1 x v digitální formě na elektronickém nosiči. Na základě zvláštní objednávky objednatele zajistí zhotovitel pro objednatele další požadovaná vyhotovení dokumentace.
- 2.3 Objednatel se zavazuje převzít provedené Dílo od Zhotovitele a zaplatit Zhotoviteli Cenu Uak je definována níže).
- 2.4 Zhotovitel se zavazuje provést Dílo s odbornou péčí v ujednaném čase, v rozsahu a kvalitě podle této Smlouvy.

### Čl. III Doba plnění

- 3.1 Zhotovitel se zavazuje provést Dílo v souladu s touto Smlouvou v následujících termínech:

Zahájení činnosti:                      bezprostředně po uzavření smlouvy o dílo  
 Ukončení činnosti:                      do 10 týdnů od uzavření smlouvy o dílo

(dále jen „Doba plnění“).

### Čl. IV Cena

- 4.1 Objednatel se zavazuje zaplatit Zhotoviteli za Dílo provedené v souladu s touto Smlouvou smluvní cenu v celkové výši:

COV Drahovice	65 000,- Kč bez DPH
UV Březová	65 000,- Kč bez DPH
COVTachov	65 000,- Kč bez DPH
UV Svobodka	65 000,- Kč bez DPH
<b>Celková cena bez DPH</b>	<b>260 000,- Kč</b>
DPH 21 %	54 600,- Kč
<b>Celková cena s DPH</b>	<b>314 600,- Kč</b>

(dále jen „Cena“)

Cena nezahrnuje případné správní poplatky .

### Čl. V Platební a fakturační podmínky

- 5.1 Platba za provedení Díla bude provedena po jeho dokončení na základě příslušného daňového dokladu doloženého oboustranně podepsaným protokolem o předání a převzetí díla.

- 5.3 Objednatel proplatí fakturu - daňový doklad bezhotovostní platbou prostřednictvím svého peněžního ústavu do 21 dnů od jeho doručení Objednateli. Mezibankovní zúčtování není započítáno ve lhůtě splatnosti.
- 5.4 Daňový doklad bude mít náležitosti ve smyslu ustanovení zákona č. 235/2004 Sb. v platném znění.

#### **ČI. VI Smluvní pokuty**

- 6.1 Při nedodržení termínu splatnosti dle této Smlouvy může být Objednateli účtován úrok z prodlení ve výši 0,05 % z fakturované částky za každý den prodlení.
- 6.2 Za každý ukončený den prodlení v době plnění dle této Smlouvy prokazatelně způsobeného zhotovitelem má Objednatel právo účtovat Zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z Ceny.
- 6.3 Uvedená smluvní pokuta nemá vliv na výši případné náhrady škody.
- 6.4 V případě odstoupení od Smlouvy je smluvní strana, která od Smlouvy odstupuje, povinna uhradit druhé straně veškeré prokazatelné náklady vzniklé do doby odstoupení, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.
- 6.5 Smluvní strana, které byly úroky z prodlení nebo smluvní pokuty vyúčtovány, je povinna do 15 dnů po obdržení vyúčtování buď je uhradit, nebo sdělit druhé straně své námitky.

#### **ČI. VII Vlastnické právo**

- 8.1 Vlastnické právo k předmětu Díla nabývá okamžikem jeho vzniku Zhotovitel.
- 8.2 Objednatel nabývá vlastnické právo k předmětu Díla jeho převzetím podle této Smlouvy.

#### **ČI. VIII Předání a převzetí díla**

- 9.1 O předání provedeného Díla Zhotovitelem a převzetí provedeného Díla Objednatel sepíše smluvní strany této Smlouvy předávací protokol, který bude obsahovat i případné výhrady Objednatele.
- 9.2 Současně s Dílem je Zhotovitel povinen předat Objednateli veškeré dokumenty, plány a jiné listiny, které Zhotovitel získal nebo měl získat v souvislosti s Dílem či jeho provedením.

**Čl. IX**  
**Povinnosti Zhotovitele**

- 10.1 Zhotovitel je povinen provést Dílo v souladu s touto Smlouvou.
- 10.3 Zhotovitel je povinen informovat Objednatele o zamýšlené změně sídla Zhotovitele.

**Čl. X**  
**Povinnosti Objednatele**

- 11.1 Objednatel je povinen zaplatit Zhotoviteli Cenu podle této Smlouvy.
- 11.2 Objednatel je povinen poskytnout Zhotoviteli součinnost nezbytnou pro provedení Díla dle této Smlouvy.

**Čl. XI**  
**Závěrečná ustanovení**

- 12.1 Tuto smlouvu lze měnit či doplňovat pouze písemnými dodatky, podepsanými oběma stranami. Platnosti a účinnosti tato Smlouva nabývá podpisem oběma stranami.
- 12.2 Tato Smlouva je vypracována ve čtyřech vyhotoveních, po dvou exemplářích pro každou ze smluvních stran.
- 12.3 Veškeré dohody učiněné před podpisem této Smlouvy a v jejím obsahu nezahrnuté, pozbývají dnem podpisu Smlouvy platnosti bez ohledu na funkční postavení osob, které předsmluvní ujednání učinily.
- 12.4 Veškeré údaje a informace, které si strany sdělily při uzavírání této Smlouvy, jsou považovány za důvěrné, přičemž žádná ze stran je nesmí zpřístupnit či sdělit třetí osobě ani je použít v rozporu s jejich účelem pro potřeby vlastní. Poruší-li některá strana tuto povinnost a obohatí-li se tím, vydá druhé straně to, oč se obohatila.
- 12.5 Smluvní strany po přečtení této Smlouvy prohlašují, že souhlasí s jejím obsahem, že Smlouva byla sepsána vážně, určitě, srozumitelně a na základě jejich pravé a svobodné vůle, na důkaz čehož připojují své podpisy.

Ve Karlových Varech dne

V Praze dne 4.1.2023

**Za objednatele**

**Za zhotovitele**

xxxxxxxxxxxxxxxx  
technický náměstek

xxxxxxxxxxxxx  
ředitel divize 03

