

## SMLOUVA O DÍLO č. 6440-0014-2016-340

Níže uvedeného dne, měsíce a roku, smluvní strany:

### 1. Česká republika – Ministerstvo obrany

Sídlo: Tychonova 1, 160 01 Praha 6 - Hradčany

IČO: 60162694

DIČ: CZ60162694

Za kterou jedná: Ing. Pavel Jůn, ředitel odboru provozu nemovité infrastruktury Agentury hospodaření s nemovitým majetkem, na základě pověření ministra obrany ČR Čj. 1462/2016-7542KM ze dne 29.září 2016 vydaného ve smyslu ustanovení § 7 odst. 2 zák. č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších

Kontaktní osoba

ve věcech smluvních: Ing. Pavel Jůn, ředitel OPNI AHNM,

ve věcech technických: Josef Ostroroh, ved. skp.-tech. obj.,

David Hejma DiS., tech. obj.

ve věcech BOZP na pracovišti: Ing. Vladislav Bezděka, technik BOZP,

Datová schránka: hjyaavk

Adresa pro doručování: Provozní středisko 0014 Praha, oddělení provozu Praha odbor provozu nemovité infrastruktury AHNM, U Brusnice 11, 160 00 Praha 6

dále také jen „objednatel“ na straně jedné

a

### 2. LEVEL, a.s.

Zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 3703

Sídlo: Vejražkova 1037/32, Košíře, 150 00 Praha 5

IČO: 649 48 960

DIČ: CZ64948960

Zastoupená: Vlastislav Paseka, statutární ředitel

Kontaktní osoba:

ve věcech smluvních: Vlastislav Paseka,

ve věcech technických: Ing. Petr Dobeš,

Adresa pro doručování: LEVEL, a.s., Zelený pruh 1560/99, 140 00 Praha 4 - Braník

dále také jen „zhotovitel“ na straně druhé

podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále také jen „OZ“), uzavírají na plnění veřejné zakázky malého rozsahu tuto smlouvu o dílo (dále také jen „smlouva“):

## **Článek 1 Účel smlouvy**

Účelem této smlouvy je zajištění řádného stavebně technického stavu objektu GŠ AČR.

## **Článek 2 Předmět smlouvy**

- 2.1.** Předmětem smlouvy je závazek zhotovitele provést pro objednatele dílo s názvem: „PS 0014 Malování, nátěry, výměna koberců GŠ AČR“, kterým se rozumí souhrn následujících plnění:
  - 2.1.1.** Realizace dodávek a prací souvisejících s provedením výše uvedeného díla, které jsou nutné k provedení díla.
  - 2.1.2.** Zajištění ekologické likvidace vzniklých odpadů v souladu s platnými právními předpisy.
  - 2.1.3.** Zpracování časového harmonogramu prací - zhotovitel je povinen předat objednateli harmonogram do 3 pracovních dnů od účinnosti smlouvy. Harmonogram bude v souladu s položkami cenové nabídky (příloha č. 2 smlouvy). Po odsouhlasení ze strany objednatele (kontaktní osoby pro věci technické) je tento harmonogram závazný a nelze jej jednostranně změnit.
- 2.2.** Podrobná specifikace díla podle čl. 2.1. smlouvy je obsažena v zadání výběrového řízení „PS 0014 Malování, nátěry výměna koberců GŠ AČR, Praha 6“, čj. T004/16V/00038969, v příloze č. 1 - Upřesnění podmínek realizace veřejné zakázky, která je nedílnou součástí této smlouvy a příloze č. 2 Výkaz výměr, které jsou nedílnou součástí této smlouvy.
- 2.3.** V rámci plnění této smlouvy zhotovitel zabezpečí všechny další související práce, nezbytné k řádnému dokončení díla. Všechny práce související s prováděním díla (včetně všech poplatků a kaucí), které podle tohoto odstavce je zhotovitel povinen zabezpečit, jsou kryty cenou díla.
- 2.4.** Zhotovitel prohlašuje, že má odbornost odpovídající plnění předmětu díla podle smlouvy a že se za využití svých odborných znalostí a zkušeností pečlivě a podrobně seznámil s místem plnění, smluvní dokumentací, věcmi a podklady, které předal objednatel, a pokyny, které sdělil objednatel, zkontroloval je a prohlašuje, že:
  - a) si vyjasnil případné nejasnosti, zjištěné vady, rozpory, opomenutí, neúplné popisy, připomínky a jiné jejich nedostatky;
  - b) neshledal ke dni uzavření smlouvy jejich nevhodnost, která by překážela řádnému zahájení, provádění a dokončení plnění smlouvy;
  - c) neshledal ke dni podpisu smlouvy žádné nedostatky či rozpory ve výkazu výměr nebo jiné vady, které by neumožňovaly provedení předmětu této smlouvy;
  - d) neshledal žádné závady v rozsahu svého plnění, které by bránily splnění smlouvy, dokončení díla, jeho bezvadnému provozu nebo by byly v rozporu s platnými obecně závaznými právními předpisy, technickými předpisy, technickými pravidly nebo požadovanou úrovní výsledné kvality či parametry díla;
  - e) má k dispozici všechny podklady a informace potřebné k provedení a dokončení díla.Zhotovitel objednateli odpovídá za veškeré po podpisu smlouvy zjištěné vady, rozpory

- či nedostatky, které měl a mohl s vynaložením odborné péče zjistit podle tohoto ustanovení smlouvy před jejím podpisem.
- 2.5. Zhotovitel se zavazuje provést na své náklady a nebezpečí dílo popsané v tomto článku smlouvy a řádně a včas je předat objednateli ve lhůtě podle čl. 4 smlouvy. Objednatel se zavazuje řádně provedené dílo převzít a zaplatit za ně cenu podle čl. 3 smlouvy.
  - 2.6. Zhotovitel se dále zavazuje provést případné další dodatečné práce, nutné k řádnému zpracování nebo dokončení předmětu smlouvy, jejichž potřebnost ke splnění účelu této smlouvy je objektivně doložena a vyvstala až v průběhu plnění díla a jejichž potřebnost nebylo možné při vynaložení náležité péče předvídat před uzavřením smlouvy (dále také jen „vícepráce“).
  - 2.7. Smluvní strany se dále dohodly, že pokud v průběhu provádění díla bude zjištěno, že některé práce, činnosti a dodávky obsažené v položkovém rozpočtu nejsou nutné k řádnému provedení díla (dále také jen „méněpráce“), nebudou zhotovitelem provedeny a fakturovány.

### Článek 3 Cena za dílo

- 3.1. Smluvní strany se ve smyslu zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, dohodly na celkové, nejvýše přípustné ceně za dílo, specifikované v článku 2 smlouvy, a to ve výši:

**1. 999 876,00 Kč bez DPH**

**(slovy: jedenmiliondevětsetdevadesátdevět tisíc osm set sedmdesát šest korun českých).**

- 3.2. K celkové ceně díla bez DPH bude účtována daň z přidané hodnoty ve výši platné v době poskytnutí zdanitelného plnění. V době uzavření této smlouvy je zákonem stanovena sazba DPH ve výši 21 %, což činí 419. 973,96 Kč a celková cena za dílo včetně DPH tedy činí 2. 419 849,96 Kč.
- 3.3. Podrobná skladba ceny za dílo podle této smlouvy a jednotkové ceny a celková cena jsou uvedeny v cenové nabídce v příloze č. 2 této smlouvy. V těchto cenách jsou již zahrnuty veškeré náklady zhotovitele spojené s plněním této smlouvy (všechny práce, činnosti a dodání věcí nezbytných pro řádné provedení a dokončení díla a odstranění všech jeho vad a splnění ostatních povinností zhotovitele plynoucích z této smlouvy).
- 3.4. Zhotovitel má podle této smlouvy právo na zaplacení ceny pouze skutečně provedených prací a poskytnutých dodávek. Práce a dodávky, které nebudou provedeny, nebudou zhotovitelem účtovány a cena za tyto práce a dodávky bude v souladu s cenovou nabídkou (v příloze č.2 smlouvy) od celkové ceny odečtena.
- 3.5. Celkovou cenu díla bez DPH lze překročit pouze za předpokladu sjednání dodatku k této smlouvě, a to na základě zadání nové veřejné zakázky.
- 3.6. Cena díla může být zvýšena dohodou smluvních stran pouze v případě víceprací podle čl. 2.6. smlouvy. Povinnost realizovat vícepráce a právo na jejich úhradu má zhotovitel až po uzavření dodatku k této smlouvě.
- 3.7. Potřebu provedení víceprací a jejich vymezení (formou výkazu výměr, popř. s výkresovou dokumentací) je zhotovitel povinen písemně oznámit objednateli bez zbytečného odkladu. Požadavek na změny ze strany objednatele (vícepráce a záměny materiálů, prvků a hmot) není zhotovitel oprávněn odmítnout v případě, že nebude v rozporu s účelem a předmětem této smlouvy.
- 3.8. Případné vícepráce budou oceňovány takto:
  - a) v případě položky obsažené v cenové nabídce bude použita jednotková cena z cenové nabídky, maximálně však do výše směrných cen stavebně montážních prací ÚRS Praha, a.s., platných v době realizace těchto prací,

- b) v ostatních případech budou vícepráce oceňovány podle katalogů popisů a směrných cen stavebně montážních prací ÚRS Praha, a.s., platných v době realizace těchto prací, případně individuální kalkulací nákladů prací neobsažených v těchto cenících. Agregované položky nejsou přípustné.

#### **Článek 4 Čas a místo plnění**

- 4.1.** Termín předání a převzetí pracoviště: bez zbytečného odkladu, nejpozději do 5 pracovních dnů od účinnosti smlouvy. Zhotovitel je povinen v souladu s čl. 12.1. smlouvy vyřídit si v dostatečném předstihu potřebná povolení ke vstupu a vjezdu osob a vozidel do vojenského objektu.  
Termín předání bude stanoven po vzájemné dohodě, nejpozději však k předání dojde do tří pracovních dnů poté, co o to zhotovitel požádá. Termín předání zhotovitel dohodne s kontaktní osobou objednatele pro věci technické uvedené v záhlaví smlouvy.
- 4.2.** Termín zahájení prací (díla): 9.1.2017.
- 4.3.** Termín pro dokončení prací a pro předání a převzetí díla: do 31.5.2017. Tento termín lze prodloužit pouze na základě dodatku ke smlouvě po dohodě smluvních stran, v případě nutnosti provést vícepráce, nebo v případě výskytu skutečností, které nebylo objektivně možné v době uzavření smlouvy předvídat, které po přechodnou dobu bránily v provádění díla a které vznikly bez zavinění na straně zhotovitele.
- 4.4.** Pracovní doba: v pracovní dny od 7:30 – do 15:00.
- 4.5.** Místem plnění je objekt GŠ AČR, Vítězné nám. 1500/5, Praha 6  
- vojenský objekt: CE: 00-06-10  
- stavební objekt: I.č. 001, 002, 005, Administrativní budovy,  
v k.ú. Dejvice, obec Praha 6, p.č. 518/2, 517, zapsáno na LV č. 4940, vedeném Katastrálním úřadem pro hlavní město Prahu, Katastrální pracoviště Praha.

#### **Článek 5 Podmínky provádění díla**

- 5.1.** Objednatel pověřil jako svého zástupce:
- a) k předání pracoviště;
  - b) poskytnutí nezbytné součinnosti zhotoviteli;
  - c) provádění kontroly postup realizace a kvality prováděného díla ve smyslu § 2593 a § 2626 OZ;
  - d) odsouhlasení soupisu provedených prací a dodávek;
  - e) převzetí dokončeného díla osobu uvedenou v záhlaví smlouvy jako kontaktní osobu ve věcech technických.
- 5.2.** O předání věci k provedení díla bude sepsán zápis, který bude obsahovat informace o tom, co a v jakém stavu a rozsahu bylo předáno, kdo předal a převzal, kdy a kde k převzetí došlo.
- 5.3.** Zhotovitel je povinen zabezpečit bezplatné skladování a zajištění převzatých věcí k provedení díla a již zhotovených částí díla proti ztrátám, odcizení a poškození, a to až do doby jejich předání objednateli.
- 5.4.** Funkci technika ve věcech bezpečnosti a ochrany zdraví při práci (dále také jen „BOZP“) vykonává za objednatele Ing. Vladislav Bezděka.
- 5.4.1.** Osoba oprávněná jednat ve věcech BOZP za objednatele na pracovišti:
- a) je oprávněna upozorňovat zhotovitele na nedostatky v uplatňování požadavků na

- bezpečnost a ochranu zdraví při práci zjištěné na pracovišti převzatém zhotovitelem stavby a vyžadovat bezodkladně zjednaní nápravy;
- b) je oprávněna dávat závazné podněty a ukládat opatření k zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a při stanovování pracovních nebo technologických postupů;
  - c) je oprávněna kontrolovat zabezpečení pracoviště, včetně vstupu a vjezdu na pracovišti;
  - d) organizuje termíny kontrolních dnů za účasti zhotovitele nebo osoby jím pověřené;
  - e) provádí zápisy o zjištěných nedostatcích v bezpečnosti a ochraně zdraví při práci na pracovišti, na něž upozornila zhotovitele, a dále zapisuje údaje o tom, zda a jakým způsobem byly tyto nedostatky odstraněny.
- 5.4.2.** Zhotovitel doloží, že nejpozději do 8 kalendářních dnů před zahájením stavebních prací informoval technika ve věcech BOZP o rizicích vznikajících při pracovních nebo technologických postupech, které zvolil. Zhotovitel díla bude provádět na pokyn technika ve věcech BOZP na pracovišti veškerá opatření z hlediska zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v souladu s ustanoveními zákona č. 309/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů a nařízením vlády č. 591/2006 Sb. o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích. Náklady zhotovitele stavby na zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v souladu s ustanoveními zákona č. 309/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů a nařízením vlády č. 591/2006 Sb. jsou zahrnuty v celkové ceně díla. V případě zjištění ze strany Státního úřadu inspekce práce, místně příslušného oblastního inspektorátu práce, že byly na stavbě provedeny nedostatečná opatření k zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a bude-li objednateli udělena pokuta, bude tato pokuta brána jako škoda způsobená objednateli ze strany zhotovitele a zhotovitel uhradí objednateli částku stejné výše jako je pokuta.
- 5.4.3.** Zhotovitel se zavazuje k součinnosti ve věcech BOZP i za své subdodavatele.
- 5.5.** Při předání pracoviště bude zhotovitel seznámen s podmínkami provádění stavebních prací v objektu objednatele.
- 5.6.** Zhotovitel je povinen po celou dobu provádění díla dodržovat na převzatém pracovišti a na přístupových komunikacích čistotu a pořádek. Přístupové komunikace musí zůstat trvale průjezdné (popř. průchodné), v případě jejich poškození uvede zhotovitel tyto komunikace do původního stavu před poškozením. Pokud zhotovitel tyto komunikace znečistí, je povinen provést neprodleně jejich úklid.
- 5.7.** Převzetím pracoviště zhotovitel přebírá v plném rozsahu odpovědnost za dodržování příslušných právních předpisů v oblasti bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, požární ochrany, ochrany životního prostředí, hygieny a ekologie ve stavbou dotčených prostorech včetně přístupových komunikací do těchto prostor.
- 5.8.** Při provádění díla je zhotovitel povinen vést stavební deník, do kterého bude průběžně zapisovat skutečnosti důležité pro vedení prací, zejména převzetí pracoviště, výzvu k prověření zakrývaných prací, svolání kontrolního dne, vyklizení pracoviště. Zápisy ve stavebním deníku se nepovažují za změnu smlouvy, ale slouží i jako podklad pro vypracování doplňků a změn smlouvy. Během pracovní doby musí být stavební deník na pracovišti trvale přístupný oprávněným osobám. Zhotovitel je povinen předat objednateli při předání díla originál stavebního deníku.
- 5.9.** Kontaktní osoba objednatele pro věci technické je oprávněna sledovat obsah stavebního deníku a k zápisům zhotovitele připojovat své stanovisko. Nesouhlasí-li zástupce zhotovitele pro věci technické se zápisem zástupce objednatele do stavebního deníku, musí k tomuto zápisu připojit své stanovisko nejpozději do 3 pracovních dnů, jinak platí, že se zněním zápisu souhlasí. Dojde-li k rozporu, budou tyto řešeny v

- přiměřené lhůtě dohodou smluvních stran.
- 5.10. Objednatel je oprávněn přerušit provádění díla v případě, že zhotovitel závažným způsobem porušuje své povinnosti plynoucí mu z této smlouvy. O dobu, po kterou bylo nutno provádění díla přerušit, se neprodluhuje doba plnění díla. Zhotovitel nemá nárok na úhradu nákladů spojených s přerušением provádění díla.
  - 5.11. Požádá-li o to zhotovitel, umožní mu objednatel odběr elektrické energie a vody. Podmínky odběru, včetně způsobu úhrady nákladů, budou dojednány samostatným smluvním vztahem mezi zhotovitelem a objednatel. Cena poskytnuté elektrické energie a vody představuje vlastní náklady zhotovitele.
  - 5.12. Zhotovitel zodpovídá za zabezpečení pracoviště (zajištění proti krádeži, za jeho střežení). Zhotovitel je povinen chránit pracoviště před veškerými případnými škodami, způsobenými povětrnostními vlivy, jako je zatečení apod. Všechna opatření s tímto související jsou zahrnuta v ceně díla.
  - 5.13. Zhotovitel je oprávněn realizovat dílo ve spolupráci s jinými subjekty – subdodavateli. Zhotovitel je přitom plně odpovědný za provádění prací svých subdodavatelů. Zhotovitel je povinen, vyzve-li ho k tomu objednatel, předložit objednateli seznam všech svých subdodavatelů (včetně uvedení předpokládané procentní výše finančního podílu subdodavatele na celkové ceně díla). Změnu subdodavatele, jehož prostřednictvím zhotovitel prokázal v rámci výběrového řízení na realizaci díla kvalifikační předpoklady, není zhotovitel oprávněn provést bez předchozího písemného souhlasu objednatel. Veškeré odborné práce musí vykonávat pracovníci zhotovitele nebo subdodavatelů mající příslušnou kvalifikaci. Doklad o jejich kvalifikaci je zhotovitel na požádání objednatel povinen předložit.
  - 5.14. Zhotovitel je povinen zajistit svým pracovníkům a pracovníkům svých subdodavatelů viditelné firemní označení. Zhotovitel v plné míře odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru pracoviště a zabezpečí jejich vybavení ochrannými pracovními pomůckami.
  - 5.15. Při provádění díla se zhotovitel zavazuje dodržovat platné právní předpisy. Smluvní strany se dohodly, že platné ČSN jsou pro účely této smlouvy považovány za závazné.
  - 5.16. Zhotovitel se zavazuje používat při provádění díla pouze výrobky, které splňují technické požadavky stanovené zákonem č.22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky, ve znění pozdějších předpisů, a předpisy souvisejícími. Veškeré materiály, zařízení apod. použité při zhotovování díla budou nové (tzn. vyrobené ne dříve než v roce 2016), nepoužité, nerepasované a budou odpovídat veškerým platným technickým normám a předpisům. Tuto skutečnost zhotovitel na vyžádání doloží příslušnými doklady.
  - 5.17. Zhotovitel prohlašuje, že dílo není zatíženo žádnými právy třetích osob. Zhotovitel odpovídá za případné porušení práv z průmyslového nebo jiného duševního vlastnictví třetích osob.

## **Článek 6**

### **Nakládání s odpady**

- 6.1. Původcem odpadu, který při provádění díla vznikne (s výjimkou odpadu podle čl. 6.2. smlouvy), je zhotovitel. Zhotovitel zajistí na vlastní náklady odstranění tohoto odpadu v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů. U odpadů materiálů, pro které je to z důvodů jejich legislativního odstranění nutné, zajistí zhotovitel příslušné laboratorní rozbor v souladu s platnou právní úpravou (např. vyhláška č. 294/2005 Sb., o podmínkách ukládání odpadů na skládky a jejich využívání na povrchu terénu a změně vyhlášky č.

- 383/2001 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady, ve znění pozdějších předpisů).
- 6.2.** Odpad charakteru druhotné suroviny (např. měď, bronz, mosaz, hliník, olovo, zinek, železo, ocel, cín, směsné kovy – litina, pozinkovaný plech apod. a kabely), které se vyskytnou v průběhu realizace předmětu této smlouvy, zůstává majetkem objednatele. Jeho likvidace (odprodej) bude řešena objednatelem samostatně. Zhotovitel v rámci realizace předmětu této smlouvy zabezpečí jeho uložení na určeném místě, příp. naložení do přistaveného kontejneru. Místo uložení, příp. místo přistavení kontejneru a kontaktní osoba objednatele pro nakládání s demontovanými druhotnými surovinami budou mezi smluvními stranami upřesněny při zahájení plnění předmětu této smlouvy a zapsány v zápise o předání a převzetí pracoviště, případně ve stavebním deníku.

## **Článek 7**

### **Podmínky předání díla**

- 7.1.** Dokončené dílo zhotovitel předá objednateli nejpozději v termínu sjednaném pro předání díla v čl. 4.3. smlouvy. Zhotovitel je oprávněn provést a předat dílo ještě před sjednaným termínem plnění. Nejpozději 1 pracovní den před předáním díla oznámí zhotovitel kontaktní osobě objednatele pro věci technické telefonicky a zároveň písemně datum a hodinu, kdy dílo předá. Současně doručí soupis provedených prací a dodávek. O předání předmětu díla bude sepsán písemný zápis, který za smluvní strany mohou podepsat osoby oprávněné jednat ve věcech technických.
- 7.2.** Při předání díla bude za účasti obou smluvních stran provedena prohlídka. Zhotovitel se zavazuje, že při předání díla bude přítomna osoba pověřená statutárním orgánem zhotovitele se znalostí českého jazyka, která bude schopna řešit případné nedostatky zjištěné při převzetí díla. Po provedené prohlídce bude dílo:
- a) objednatelem převzato bez výhrad a bude uznáno za dokončené a o předání bude podepsán zápis o předání a převzetí díla;
  - b) objednatel dílo převezme s výhradou ojedinelých drobných vad nebránících užívání, zároveň strany dohodnou termín a způsob odstranění vad;
  - c) objednatel dílo nepřevzme, protože dílo má vady a tedy není dokončené. O odmítnutí bude sepsán oběma stranami zápis, který bude obsahovat specifikaci vytýkaných vad a vyjádření obou smluvních stran.
- 7.3.** Zápis o předání a převzetí díla bude obsahovat informace o tom, co a v jakém stavu a rozsahu bylo předáno, kdo předal a převzal, kdy a kde k převzetí došlo. Zápis bude za objednatele podepsán až po odsouhlasení soupisu provedených prací a dodávek. Dílo bude po dokončení objednateli předáno jako celek.

## **Článek 8**

### **Platební a fakturační podmínky**

- 8.1.** Cena díla bude zaplacená jednorázově, bezhotovostně po převzetí dokončeného díla na základě daňového dokladu (dále jen „faktura“), vystaveného zhotovitelem. Dnem zdanitelného plnění je den odsouhlasení soupisu provedených prací a dodávek. Zhotovitel fakturu doručí objednateli ve dvojím vyhotovení nejpozději do 10. dne následujícího po dni zdanitelného plnění na adresu pro doručování korespondence.
- 8.2.** Faktura musí obsahovat všechny náležitosti řádného daňového dokladu podle platné právní úpravy, zejména podle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, a podle § 435 OZ. Dále musí faktura obsahovat tyto údaje:
- a) označení „faktura – daňový doklad“;
  - b) evidenční číslo daňového dokladu;

- c) číslo smlouvy a datum jejího uzavření;
  - d) název a sídlo smluvních stran, obchodní název, adresa;
  - e) IČO, DIČ smluvních stran;
  - f) předmět dodávky a název díla;
  - g) den vystavení faktury a datum splatnosti (30 kalendářních dnů od doručení objednateli);
  - h) označení banky a čísla účtu zhotovitele, na který má být faktura uhrazena;
  - i) cenu bez DPH, v případě poskytnutí stavebních a montážních prací (číselný kód klasifikace produkce CZ – CPA 41 až 43), na které se podle § 92e zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, vztahuje režim přenesení daňové povinnosti, zhotovitel na vystaveném daňovém dokladu uvede sdělení, že výši DPH je povinen doplnit a přiznat objednatel, v ostatních případech základ, sazbu a výši DPH a cenu celkem včetně DPH.
- 8.3.** K faktuře musí být připojen odsouhlasený soupis provedených prací a dodávek, bez tohoto soupisu je faktura neúplná. Pokud bude faktura zhotovitele zahrnovat i cenu prací, které nebyly objednatelem odsouhlaseny, je objednatel oprávněn fakturu vrátit.
- 8.4.** Splátost faktury je 30 dnů ode dne jejího doručení objednateli, u faktur doručených objednateli v kalendářním měsíci prosinec a leden se smluvní strany dohodly na prodloužené lhůtě splatnosti 60 dnů ode dne doručení faktury objednateli.
- 8.5.** Faktura se považuje za uhrazenou okamžikem odepsání fakturované částky z účtu objednatele a jejím směřováním na účet zhotovitele.
- 8.6.** Objednatel je oprávněn fakturu vrátit zhotoviteli ve sjednané lhůtě splatnosti, neobsahuje-li některý údaj nebo přílohu uvedenou ve smlouvě nebo má jiné závady v obsahu nebo nedostatečný počet výtisků. Při vrácení faktury objednatel uvede důvod jejího vrácení a v případě oprávněného vrácení zhotovitel vystaví fakturu novou. Oprávněným vrácením faktury přestává běžet původní lhůta splatnosti a běží znovu ode dne doručení nové faktury objednateli. Zhotovitel je povinen novou fakturu doručit objednateli do 10 dnů ode dne, kdy mu byla doručena oprávněně vrácená faktura.
- 8.7.** Budou-li u zhotovitele shledány důvody k naplnění institutu ručení příjemce zdanitelného plnění podle § 109 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, bude objednatel při zasílání úplaty vždy postupovat zvláštním způsobem zajištění daně podle § 109a tohoto zákona.
- 8.8.** Zálohové platby nebudou poskytovány.
- 8.9.** Zhotovitel není oprávněn započíst své pohledávky na pohledávky objednatele vůči němu. Zhotovitel není oprávněn postoupit pohledávky vůči objednateli na třetí osobu.

## Článek 9

### Vlastnictví a odpovědnost za škodu

- 9.1.** Vlastníkem věci, která byla zhotoviteli předána k provedení díla a zhotovovaného díla, je po celou dobu plnění díla objednatel.
- 9.2.** Nebezpečí vzniku škody na věci předané k provedení díla přechází z objednatele na zhotovitele okamžikem předání věci a podpisem protokolu o předání věci smluvními stranami.
- 9.3.** Nebezpečí škody na věcech předaných k provedení díla a prováděném díle až do předání objednateli nese zhotovitel.
- 9.4.** Zhotovitel odpovídá za všechny škody, které vzniknou jeho činností v důsledku provádění díla objednateli, případně třetím osobám, a je povinen vzniklé škody nahradit nebo odstranit na své náklady.



- 9.5.** Smluvní strany se dohodly, že v případě náhrady škody se bude hradit pouze skutečná, prokazatelně vzniklá škoda.
- 9.6.** Zhotovitel se zavazuje mít po dobu plnění předmětu smlouvy uzavřeno pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou jeho činností v důsledku provádění díla objednateli, případně třetím osobám, a to ve výši pojistného plnění min. 3.000 000,- Kč. Smlouvu týkající se předmětného pojištění (úředně ověřenou kopii) je zhotovitel povinen předložit objednateli nejpozději do 14 dnů po podpisu této smlouvy poslední smluvní stranou.

### **Článek 10**

#### **Záruka za jakost, vady díla a reklamace**

- 10.1.** Zhotovitel přejímá záruku za jakost díla ve smyslu ustanovení § 2619 OZ po dobu 36 měsíců od předání a převzetí dokončeného díla, případně ode dne, kdy zhotovitel odstraní vady zjištěné při předání díla a specifikované v předávacím protokolu. Záruční doba neběží po dobu, po kterou objednatel nemůže užívat dílo pro jeho reklamované vady. Smluvní strany se výslovně dohodly, že vyskytne-li se v průběhu záruční doby skrytá vada díla, má se za to, že touto vadou dílo trpělo již v době předání.
- 10.2.** Práva z vadného plnění se řídí ustanoveními § 2615 a násl. a 2629 a násl. OZ.
- 10.3.** Reklamace se uplatňují písemně.
- 10.4.** Zhotovitel je povinen se k reklamaci písemně vyjádřit do 5 kalendářních dnů ode dne jejího obdržení. Ve svém vyjádření zhotovitel uvede, zda vady uznává (včetně návrhu způsobu a termínu jejich odstranění), nebo důvody, proč vady neuznává. Pokud tak neučiní, má se za to, že je reklamace oprávněná a zhotovitel je povinen odstranit vady do 20 kalendářních dnů od obdržení reklamace. Po uplynutí této lhůty je objednatel oprávněn pověřit odstraněním vad díla jinou odbornou firmu s tím, že zhotoviteli přeúčtuje veškeré takto vzniklé náklady.
- 10.5.** O způsobu vyřízení reklamované vady bude sepsán protokol.
- 10.6.** Zhotovitel je povinen nahradit všechny škody, které vzniknou objednateli či třetí osobě v důsledku vady díla.

### **Článek 11**

#### **Smluvní pokuty a úrok z prodlení**

- 11.1.** V případě, že zhotovitel nedodrží termín převzetí pracoviště nebo zahájení stavebních prací sjednaný v čl. 4.1. nebo 4.2. smlouvy, uhradí objednateli smluvní pokutu ve výši 7.291,- Kč, a to za každý i započatý den prodlení.
- 11.2.** V případě, že zhotovitel bude v prodlení s předáním časového harmonogramu podle čl. 2.1. smlouvy, uhradí objednateli smluvní pokutu ve výši 2.000,- Kč, a to za každý započatý den prodlení.
- 11.3.** V případě, že zhotovitel bude v prodlení s prováděním prací podle časového harmonogramu, uhradí objednateli smluvní pokutu ve výši 7.291,- Kč, a to za každý jednotlivý případ.
- 11.4.** V případě, že zhotovitel nedodrží termín pro dokončení a předání díla sjednaný v této smlouvě, uhradí objednateli smluvní pokutu ve výši 12.152,- Kč, a to za každý i započatý den prodlení.
- 11.5.** V případě prodlení se splněním díla delšího než 30 kalendářních dnů uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 729.133,- Kč.
- 11.6.** V případě, že zhotovitel bude v prodlení s odstraňováním vad podle čl. 7.2. písm. b),

- uvedených v zápisu o předání a převzetí díla, nebo vad podle článku 10 smlouvy, uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 7.291,- Kč, a to za každý i započatý den prodlení a za každou vadu zvlášť.
- 11.7.** V případě prodlení s předložením pojistné smlouvy specifikované v čl. 9.6. smlouvy, uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč, a to za každý i započatý den prodlení.
- 11.8.** V případě, že zhotovitel v rozporu s čl. 5.13. smlouvy provede předem neodsouhlasenou změnu subdodavatele, jehož prostřednictvím zhotovitel prokázal v rámci výběrového řízení na realizaci díla kvalifikační předpoklady, nebo některou z odborných prací bude vykonávat pracovník zhotovitele nebo jeho subdodavatele bez příslušné kvalifikace, uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 486.088,- Kč.
- 11.9.** V případě zjištění porušení předpisů bezpečnosti a ochrany zdraví při práci (dále BOZP), požární ochrany, ekologie, včetně nakládání s odpady, zhotovitelem na převzatém pracovišti, je zhotovitel za každé takovéto jednotlivé porušení předpisů BOZP povinen objednateli uhradit smluvní pokutu ve výši 20.000,- Kč.
- 11.10.** V případě, že zhotovitel oznámí objednateli, že je dílo dokončeno a připraveno k předání a v průběhu přejímacího řízení objednatel zjistí, že tomu tak není, uhradí zhotovitel objednateli jednorázovou smluvní pokutu ve výši 2.000,- Kč.
- 11.11.** V případě, že zhotovitel poruší některou z povinností specifikovaných v čl. 12.1. smlouvy, uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 2.000,- Kč, a to za každé jednotlivé porušení těchto povinností.
- 11.12.** V případě prodlení objednatele s úhradou faktury uhradí objednatel zhotoviteli úrok z prodlení za každý započatý den prodlení ve výši stanovené nařízením vlády č. 351/2013 Sb., kterým se určuje výše úroků z prodlení a nákladů spojených s uplatněním pohledávky, určuje odměna likvidátora, likvidačního správce a člena orgánu právnické osoby jmenovaného soudem a upravují některé otázky Obchodního věstníku a veřejných rejstříků právnických osob a fyzických osob.
- 11.13.** Smluvní pokuty (respektive úrok z prodlení) sjednané touto smlouvou uhradí povinná strana straně oprávněné na základě vyúčtování vystaveného oprávněnou stranou. Splatnost si smluvní strany sjednávají do 30 dnů po jejich doručení povinné straně. Právo uplatňovat a vymáhat smluvní pokuty (respektive úrok z prodlení) vzniká prvním dnem následujícím po marném uplynutí lhůty.
- 11.14.** Smluvní pokuty a úrok z prodlení hradí povinná strana bez ohledu na to, zda a v jaké výši vznikla druhé smluvní straně škoda. Škoda a její náhrada je vymahatelná samostatně vedle smluvní pokuty. Smluvní strany výslovně vylučují použití § 2050 OZ.
- 11.15.** Smluvní pokuty podle této smlouvy si smluvní strany sjednávají jako ujednání na samotné smlouvě nezávislá pro případ, že jejich smluvní vztah z nějakého důvodu zanikne před řádným dokončením a předáním díla (např. dohodou nebo odstoupením). To znamená, že zůstane zachováno právo objednatele uplatňovat po zhotoviteli smluvní pokuty, na něž mu vznikl nárok po dobu platnosti smlouvy.

## Článek 12 Zvláštní ujednání

- 12.1.** Zhotovitel bere na vědomí, že místem plnění jsou objekty důležité pro obranu státu ve smyslu § 29 zákona č. 222/1999 Sb., o zajišťování obrany ČR, ve znění pozdějších předpisů. V této souvislosti se zavazuje dodržovat následující požadavky objednatele:
- a) Na provádění díla se nebudou podílet občané cizí státní příslušnosti, bez státní

- příslušnosti nebo s několika státními příslušnostmi (s výjimkou občanů členských států NATO a EU).
- b) Zhotovitel bude dodržovat veškerá interní nařízení upravující vstup do těchto objektů, případně další omezení stanovená přímým uživatelem, která byla v této souvislosti vydána příslušným orgánem, do jehož působnosti tyto objekty důležité pro obranu státu náleží a se kterými byl seznámen nejpozději při předání pracoviště. Nedodržení tohoto ujednání, může být důvodem k vystavení zákazu vstupu pro zaměstnance nebo vydání zákazu vjezdu pro dopravní prostředky.
  - c) K udělení povolení vstupu a vjezdu do vojenského objektu předloží zhotovitel min. 3 dnů před zahájením prací seznam všech zaměstnanců, kteří budou vstupovat do vojenského objektu (zejména jméno, příjmení, datum a místo narození, číslo občanského průkazu a adresa trvalého bydliště) a seznam registračních značek dopravních prostředků.
  - d) Vystavená povolení opravňující ke vstupu a vjezdu do vojenského objektu vydaná uživatelem se zhotovitel zavazuje vrátit nejpozději v termínu ukončení díla. Nedodržení tohoto ujednání ze strany zhotovitele, opravňuje objednatele k pozastavení platby daňového dokladu (faktury) do doby odstranění uvedeného nedostatku zhotovitelem.
- 12.2.** Zhotovitel je povinen písemně sdělit objednateli veškeré změny týkající se jeho právní subjektivity nejpozději do 5 dnů od okamžiku, kdy k nim došlo, zejména vstup do likvidace a prohlášení úpadku, v dané lhůtě je zhotovitel rovněž povinen sdělit objednateli zahájení insolvenčního řízení.

### **Článek 13** **Zánik závazků**

- 13.1.** Smluvní strany se dohodly, že závazek ze smluvního vztahu zaniká v těchto případech:
- a) splněním všech závazků řádně a včas;
  - b) dohodou smluvních stran při vzájemném vyrovnání účelně vynaložených a prokazatelně doložených nákladů ke dni zániku smlouvy;
  - c) jednostranným odstoupením od smlouvy pro její podstatné porušení;
  - d) jednostranným odstoupením od smlouvy objednatelem v případě, že zhotovitel uvedl v nabídce informace nebo doklady, které neodpovídají skutečnosti a měly nebo mohly mít vliv na výsledek zadávacího řízení;
  - e) jednostranným odstoupením objednatele od smlouvy případě, že bude vůči majetku zhotovitele vyhlášeno insolvenční řízení, v němž bude vydáno rozhodnutí o úpadku nebo byl-li vůči zhotoviteli insolvenční návrh zamítnut pro nedostatek majetku k úhradě nákladů insolvenčního řízení.
- 13.2.** Nastanou-li u některé ze smluvních stran skutečnosti bránící řádnému plnění této smlouvy, je tato smluvní strana povinna to ihned bez zbytečného odkladu oznámit druhé straně a vyvolat jednání zástupců oprávněných k podpisu smlouvy.
- 13.3.** Chce-li některá ze stran od této smlouvy odstoupit na základě ujednání této smlouvy, je povinna svoje odstoupení písemně oznámit druhé straně. V odstoupení musí být uveden důvod, pro který strana od smlouvy odstupuje a přesná citace ustanovení smlouvy, které ji k takovému kroku opravňuje. Bez těchto náležitostí je odstoupení neplatné.
- 13.4.** Za podstatné porušení smlouvy ze strany objednatele se považuje, jestliže objednatel nesplní své povinnosti vůči zhotoviteli týkající se peněžitého plnění plynoucího z této smlouvy a nebude schopen poskytnout záruku, že je splní v náhradním termínu.

- 13.5.** Za podstatné porušení smlouvy ze strany zhotovitele se též považuje:
- prodlení se zahájením díla déle než 10 kalendářních dnů z důvodu ležícího na straně zhotovitele;
  - prodlení s dokončením díla déle než 30 kalendářních dnů;
  - pozastavení prací na provádění díla (bez dohody s objednatelem) na dobu delší než 15 kalendářních dnů;
  - neumožnění objednateli provádět kontrolu provádění díla;
  - nedodržování příslušných platných předpisů a ČSN při provádění díla;
  - neodstranění objednatelem zjištěných a do stavebního deníku zapsaných vad v termínu stanoveném ve stavebním deníku;
  - změna subdodavatele, jehož prostřednictvím zhotovitel prokázal v rámci výběrového řízení na realizaci díla specifikovaného v článku 2 této smlouvy kvalifikační předpoklady, bez předchozího písemného souhlasu objednatele.
- 13.6.** Odstoupení od smlouvy pro podstatné či nepodstatné porušení smlouvy se dále řídí ustanovením § 2001 a násl. OZ.
- 13.7.** Dojde-li k odstoupení od smlouvy před protokolárním ukončením díla, bude vzájemné finanční vyrovnání provedeno oceněním soupisu provedených prací, přičemž všechny náklady spojené s odstoupením od smlouvy jdou k tíži strany, která porušila smluvní povinnost.
- 13.8.** Odstoupí-li některá ze stran od této smlouvy na základě ujednání z této smlouvy vyplývajících, pak povinnosti obou stran jsou následující:
- zhotovitel provede soupis provedených prací a dodávek oceněný podle způsobu, kterým je stanovena cena díla a zpracuje „dílčí konečnou fakturu“;
  - zhotovitel vyklidí a uklidí pracoviště a vyzve objednatele písemně na adresu pro doručování korespondence uvedenou v záhlaví smlouvy k „dílčímu předání díla“, při předání se postupuje přiměřeně podle čl. 7 smlouvy;
  - smluvní strana, která důvodně odstoupí od smlouvy zapříčinila, je povinna uhradit druhé straně veškeré náklady jí vzniklé z důvodů odstoupení od smlouvy.

## **Článek 14**

### **Závěrečná ujednání**

- 14.1.** Smluvní strany se dohodly, že vztahy v této smlouvě neupravené se řídí OZ. Smluvní strany se dále dohodly, že případné spory, které nebudou vyřešeny dohodou, budou řešeny před soudem obecně příslušným podle sídla objednatele.
- 14.2.** Je-li nebo stane-li se některé ustanovení smlouvy neplatné či neúčinné, nedotýká se to ostatních ustanovení, která zůstávají platná a účinná. Smluvní strany se v tomto případě zavazují dohodou nahradit ustanovení neplatné či neúčinné novým ustanovením platným či účinným, které nejlépe odpovídá původně zamýšlenému účelu ustanovení neplatného či neúčinného.
- 14.3.** Veškerá komunikace mezi smluvními stranami týkající se této smlouvy musí být učiněna v písemné formě, není-li v textu smlouvy uvedeno výslovně jinak, a musí být doručena osobně nebo prostřednictvím doporučené poštovní zásilky nebo datové schránky na adresy uvedené v záhlaví této smlouvy. V případě doručení jakékoli písemnosti faxem nebo e-mailem musí být následně originál tohoto dokumentu v listinné podobě doručen adresátovi osobně nebo prostřednictvím doporučené poštovní zásilky na adresu uvedenou v záhlaví této smlouvy.
- 14.4.** Smluvní strany sjednávají pravidla pro doručování vzájemných písemností, není-li doručováno prostřednictvím datové schránky, tak, že písemnost se v případě pochybností nebo nedoručitelnosti považuje za doručenu nejpozději třetím pracovním

dnem po jejím odeslání na adresu uvedenou v záhlaví této smlouvy, nedoručí-li druhá strana písemné oznámení o změně adresy, a to bez ohledu na to, zda se adresát na této adrese zdržuje a zásilku vyzvedne.

- 14.5.** Zhotovitel bere na vědomí, že objednatel je ve smyslu § 2 odst. 1 zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, povinným subjektem a souhlasí se zveřejněním této smlouvy. Tento souhlas je poskytován do budoucna na dobu neurčitou pro účely informování veřejnosti o činnosti smluvních stran. Výslovně je pro strany této smlouvy sjednána možnost zpřístupnění či zveřejnění celé této smlouvy v jejím plném znění, jakož i všech úkonů a okolností s touto smlouvou přímo souvisejících, pokud tím nedojde k porušení zákonem stanovené povinnosti mlčenlivosti.
- 14.6.** Tuto smlouvu lze měnit pouze formou písemných, vzestupně číslovaných dodatků, potvrzených a podepsaných oběma smluvními stranami. Dodatky se číslují vzestupně a podpisem poslední strany se stávají nedílnou součástí smlouvy.
- 14.7.** Zhotovitel bere na vědomí a souhlasí s právem objednatele zveřejnit za podmínek stanovených obecně závaznými právními předpisy obsah smlouvy.
- 14.8.** Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu poslední smluvní stranou.
- 14.9.** Tato smlouva je vyhotovena pouze v elektronické podobě o 13 listech. Nedílnou součástí smlouvy jsou přílohy:

Příloha č. 1: Upřesnění podmínek realizace veřejné zakázky - počet listů: 1

Příloha č. 2: Výkaz výměr - počet listů: 12

Za zhotovitele:

.....  
Vlastislav Paseka  
statutární ředitel

Za objednatele:

.....  
Ing. Pavel Jůn  
ředitel OPNI AHNM

Dne: .....

**Upřesnění podmínek realizace zakázky**

**Malby, nátěry a výměna koberců v objektu GŠ AČR**

**Objekt : GŠ AČR – Vítězné nám. 1500/5, 160 00 Praha 6**

**CE : 00.06.10/001,002,005**

**GŠ AČR – Jedná se o malby, nátěry a výměnu koberců v objektu GŠ/AČR** nátěr dveří nákladního výtahu Administrativní budovy B – NS 1304, malby a nátěry na schodištích Administrativních budov A,B,D – NS 1304, malování a oprava omítek informační kanceláře – 1.suterén Administrativní budovy A – NS 1304, malby a nátěry 2.3.4.patro Administrativních budov A,B a 1.p. Administrativní budovy D – NS 1304, malby a opravy omítek v 2. suterénu Administrativní budovy A – NS 1304, malování chodby v suterénu Administrativní budovy B – NS 1304, malování prostorů vjezdů ( ul.Buzulucká, Evropská ) a části místností TCO Administrativních budov A,B – NS 1304, malování sociálních zařízení ve 2.,3.,4. patře Administrativních budov A,B,D – NS 1304, nátěr dveří, soklu a výmalby před vchodem Administrativní budovy D – NS 1304, malování, výměna koberců a PVC, renovace parket, nátěr zárubní v 1. patře Administrativní budovy A – NS 1304, malování, podlahové krytiny, kanceláře 3.,4. patro, přízemí OKO v Administrativních budovách A,B – NS 1122.

Při stěhování nábytku u NS 1122 a 1304 se jedná o smontovaný nábytek, je nutné zahrnout do této položky jeho oddělení jednotlivých kusů nábytku od sebe rozšroubováním a jejich opětovné sešroubování. Výběr odstínů a dekorů ( malby a koberce ) dle výběru uživatele. Přesné zaměření si provede dodavatelská firma po podpisu smlouvy. Před zahájením prací a předání staveniště je nutné zpracování a předložení závazného HMG plnění a to nejpozději do 16.12.2016 ve spolupráci s PS a uživatelem. Realizace skutečného díla bude zahájena od 9.1.2017. Vjezd do objektu je možný z ulice Evropská.

**Termín realizace :**

Započetí prací 9.1.2017, ukončení prací do 31.5.2017.

**Organizační pokyny :**

Práce budou prováděny dle ČSN s dodržением všech technologických postupů, s vynaložením odborné péče za dodržení všech bezpečnostních předpisů pro prováděné práce.

Zhotovitel bude seznámen s provozním řádem objektu a zavazuje se jím řídit a prohlašuje, že všichni jeho pracovníci realizující tuto zakázku mají školení BOZP a PO.

Zhotovitel po skončení zakázky předá zadavateli doklad o shodě a doklad o ekologickém uložení odpadu.

Práce je možno provádět po dohodě s technikem objektu p. Josefem Ostrorohem, [redacted] nebo p. Davidem Hejmou, DiS. [redacted] ve všední dny od 7:30 – 15:00 hod. Nejméně 2 dny před započítáním prací je nutné předat technikovi seznam pracovníků určených na provádění prací k zajištění vstupu do objektu, a SPZ vozidel pro dovoz materiálu a odvoz případného odpadu. Jedná se o vojenský objekt, určení pracovníci musí mít při vstupu do objektu u sebe platný doklad totožnosti. Vstup nebude povolen cizím státním příslušníkům.

## výkaz výměr

Příloha č.2

## 1/ MO-GŠ,2.suterén část A-malování,oprava omítek

Poř. č.	Činnost	MJ	POČ. MJ	Cena za MJ bez	Cena za položku bez DPH v Kč
<b>A. Malby + opravy podkladů pod malby + opravy obkladů</b>					
1.	Odstranění maleb omytím a oškrábaním v místnosti v. do 3,8. V ceně je zahrnuto i použití dvojitého žebříku nebo pomocného lešení	m2	800	12	9 600,00
2.	Oprava štukových omítek stropů v rozsahu 10-30 % plochy. V ceně je zahrnuto i použití dvojitého žebříku nebo pomocného lešení a otučení stávajících omítek	m2	290	15	4 350,00
3.	Oprava štukových omítek vnitřních stěn rozsahu 10-30 % plochy. V ceně je zahrnuto i použití dvojitého žebříku nebo pomocného lešení a otučení stávajících omítek	m2	510	14	7 140,00
4.	Opravy proteklin . V ceně je zahrnuto i použití dvojitého žebříku nebo pomocného lešení	m2	224	20	4 480,00
5.	Vyhlazení malířskou masou (vyrovnání nerovností , prasklin aj). V ceně je zahrnuto i použití dvojitého žebříku nebo pomocného lešení	m2	800	14	11 200,00
6.	Bandážování stěn bandážemi š do 0,15 m v místnosti v.do 3,8 m . V ceně je zahrnuto i použití dvojitého žebříku nebo pomocného lešení	m	184	15	2 760,00
7.	Ošetření stěn a stropů přípravkem proti plísni např. Lastanox. V ceně je zahrnuto i použití dvojitého žebříku nebo pomocného lešení	m2	224	10	2 240,00
8.	Napuštění disperzí Sokrat 2802	m2	680	3	2 040,00
9.	Malby směsí (v kvalitě např. Primalex Polar) tekuté disperzní bílé omyvatelné dvojnásobné s penetrací v místnostech v do 3,8m. V ceně je zahrnuto i použití dvojitého žebříku nebo pomocného lešení. Cena také zahrnuje drobné opravy a vyrovnání podkladů před malbou ( např. zatmelení otvorů po hmoždinkách, uražené rohy a pod)	m2	560	25	14 000,00
10.	Nátěr olejový nebo acrylátový soklů chodeb a schodišť (linkrusta) včetně přípravy podkladu	m2	240	65	15 600,00
<b>Cena za provedení maleb ( bez DPH)</b>					<b>73 410,00</b>
<b>B. Ostatní práce</b>					
11.	Zakrytí nábytku, osvětlovacích těles, zásuvek, vypínačů, čidel, hlásičů požáru atp. folií přilepenou lepicí páskou	m2	106	3	318,00
12.	Zakrytí podlah, oken, dveří, obkladů folií přilepenou lepicí páskou	m2	530	3	1 590,00
13.	Vyčištění dotčených prostor budovy	m2	316	3	948,00
14.	Odvoz a ekologická likvidace odpadu po provedených pracích (započítat přesun odpadu - 250m)	t	1	1450	1 450,00
<b>Cena za ostatní práce (bez DPH)</b>					<b>4 306,00</b>
<b>Sestavení</b>					
A.	Malby				73 410,00
B.	Ostatní práce				4 306,00
<b>Cena celkem bez DPH</b>					<b>77 716,00</b>
	DPH 21%	Kč	21%		16320,36
<b>Cena celkem včetně DPH</b>					<b>94 036,36</b>

## 2/ MO-GŠ-Infirmační kanceláře, část A-malování

Poř. č.	Činnost	MJ	POČ. MJ	Cena za MJ bez DPH v Kč	Cena za položku bez DPH v Kč
<b>A. Malby + opravy podkladů pod malby + opravy obkladů</b>					
1.	Odstranění maleb omytím a oškrábaním v místnosti v. do 3,8. V ceně je zahrnuto i použití dvojitého žebříku nebo pomocného lešení	m2	627	12	7 524,00
2.	Oprava štukových omítek stropů v rozsahu do 10% plochy. V ceně je zahrnuto i použití dvojitého žebříku nebo pomocného lešení a otlučení stávajících omítek	m2	178	15	2 670,00
3.	Oprava štukových omítek vnitřních stěn rozsahu do 10% plochy. V ceně je zahrnuto i použití dvojitého žebříku nebo pomocného lešení a otlučení stávajících omítek	m2	449	14	6 286,00
4.	Opravy proteklin . V ceně je zahrnuto i použití dvojitého žebříku nebo pomocného lešení	m2	4	20	80,00
5.	Vyhlazení malířskou masou (vyrovnání nerovností , prasklin aj). V ceně je zahrnuto i použití dvojitého žebříku nebo pomocného lešení	m2	44	14	616,00
6.	Ošetření stěn a stropů přípravkem proti plísni např. Lastanox. V ceně je zahrnuto i použití dvojitého žebříku nebo pomocného lešení	m2	4	10	40,00
7.	Napuštění disperzí Sokrat 2802	m2	48	3	144,00
8.	Malby směsí tekutou disperzní tónované dvojnásobné, otěruvzdorné ( v kvalitě např. Primalex Polar ) max. výška stropu do 3,8m včetně penetrací. V ceně je zahrnuto i použití dvojitého žebříku nebo pomocného lešení. Cena také zahrnuje drobné opravy a vyrovnání podkladů před malbou ( např. ztmelení otvorů po hmoždinkách, uražené rohy a pod)	m2	74	26	1 924,00
9.	Malby směsí (v kvalitě např. Primalex Polar) tekuté disperzní bílé otěruvzdorné	m2	553	25	13 825,00
<b>Cena za provedení maleb ( bez DPH)</b>					<b>33 109,00</b>
<b>B. Ostatní práce</b>					
10.	Stěhování (sražení doprostřed místnosti) nábytku před provedením prací - kovové skříně, šatní skříně, prosklené skříně, psací stoly, manipulační stoly, židle apod. Bez vynášení z místnosti.	kpl.	7	200	1 400,00
11.	Rozestavění nábytku zpět	kpl.	7	200	1 400,00
12.	Zakrytí nábytku, osvětlovacích těles, zásuvek, vypínačů, čidel, hlásičů požáru atp. folií přilepenou lepicí páskou	m2	51	3	153,00
13.	Zakrytí podlah, oken, dveří, obkladů folií přilepenou lepicí páskou	m2	424	3	1 272,00
14.	Vyčištění dotčených prostor budovy	m2	105	3	315,00
15.	Odvoz a ekologická likvidace odpadu po provedených pracích (započítat přesun odpadu - 250m)	t	0,1	1450	145,00
<b>Cena za ostatní práce (bez DPH)</b>					<b>4 685,00</b>
<b>Sestavení</b>					
A.	Malby				33 109,00
B.	Ostatní práce				4 685,00
<b>Cena celkem bez DPH</b>					<b>37 794,00</b>
	DPH 21%	Kč	21%		7936,74
<b>Cena celkem včetně DPH</b>					<b>45 730,74</b>



### 3/ MO-GŠ,malby a nátěry laku na chodbách 2,3,4P,část A,B a 1.P část D

Poř. č.	Činnost	MJ	POČ. MJ	Cena za bez	Cena za bez DPH v Kč
<b>A. Malby + opravy podkladů pod malby + opravy obkladů</b>					
1.	Odstranění maleb omytím a oškrábaním v místnosti v. do 3,8. V ceně je zahrnuto i použití dvojitého žebříku nebo pomocného lešení	m2	3 377	12	40 524,00
2.	Oprava štukových omítek vnitřních stěn rozsahu do 10% plochy. V ceně je zahrnuto i použití dvojitého žebříku nebo pomocného lešení a otlučení stávajících omítek	m2	3 377	10	33 770,00
3.	Vyhlazení malířskou masou (vyrovnání nerovností , prasklin aj). V ceně je zahrnuto i použití dvojitého žebříku nebo pomocného lešení	m2	216	14	3 024,00
4.	Napuštění disperzí Sokrat 2802	m2	216	3	648,00
5.	Malby směsí (v kvalitě např. Primalex Polar) tekuté disperzní bílé oteruvzdorné dvojnásobné s penetrací ve schodišti v do 3,8m. V ceně je zahrnuto i použití dvojitého žebříku nebo pomocného lešení. Cena také zahrnuje drobné opravy a vyrovnání podkladů před malbou (např. zatmelení otvorů po hmoždinkách, uražené rohy a pod)	m2	1 525	29	44 225,00
6.	Nátěr olejový nebo acrylátový soklů chodeb a schodišť (linkrusta) včetně přípravy podkladu	m2	1852	65	120 380,00
<b>Cena za provedení maleb ( bez DPH)</b>					<b>242 571,00</b>
<b>B. Ostatní práce</b>					
7.	Stěhování (sražení doprostřed místnosti) nábytku před provedením prací - kovové skříně, šatní skříně, prosklené skříně, psací stoly, manipulační stoly, židle apod. Bez vynášení z místnosti.	kpl.	4	200	800,00
8.	Rozestavění nábytku zpět	kpl.	4	200	800,00
9.	Zakrytí nábytku, osvětlovacích těles, zásuvek, vypínačů, čidel, hlásičů požáru atp. folií přilepenou lepicí páskou	m2	221	3	663,00
10.	Zakrytí podlah, oken, dveří, obkladů folií přilepenou lepicí páskou	m2	682	3	2 046,00
11.	Vyčištění dotčených prostor budovy	m2	705	3	2 115,00
12.	Odvoz a ekologická likvidace odpadu po provedených pracích (započítat přesun odpadu - 250m)	t	0,2	1450	290,00
<b>Cena za ostatní práce (bez DPH)</b>					<b>6 714,00</b>
<b>Sestavení</b>					
A.	Malby				242 571,00
B.	Ostatní práce				6 714,00
<b>Cena celkem bez DPH</b>					<b>249 285,00</b>
	DPH 21%	Kč	21%		52349,85
<b>Cena celkem včetně DPH</b>					<b>301 634,85</b>

### 4/ MO-malby a nátěry na schodištích A,B,D,

Poř. č.	Činnost	MJ	POČ. MJ	Cena za bez	Cena za bez DPH v Kč
<b>A. Malby + opravy podkladů pod malby + opravy obkladů</b>					
1.	Odstranění maleb omytím a oškrábaním v místnosti v. do 7 m. V ceně je zahrnuto i použití dvojitého žebříku nebo pomocného lešení	m2	1885	12	22 620,00
2.	Oprava štukových omítek stropů v rozsahu do 10% plochy. V ceně je zahrnuto i použití dvojitého žebříku nebo pomocného lešení a otlučení stávajících omítek	m2	575	12	6 900,00
3.	Oprava štukových omítek vnitřních stěn rozsahu do 10% plochy. V ceně je zahrnuto i použití dvojitého žebříku nebo pomocného lešení a otlučení stávajících omítek	m2	1 310	11	14 410,00
4.	Vyhlazení malířskou masou (vyrovnání nerovností , prasklin aj). V ceně je zahrnuto i použití dvojitého žebříku nebo pomocného lešení	m2	284	14	3 976,00
5.	Napuštění disperzí Sokrat 2802	m2	284	3	852,00
6.	Malby směsí tekutou disperzní bílou, dvojnásobné,otěruvzdorné ( v kvalitě např. Primalex Polar ) max. výška stropu 7 m včetně penetrací. V ceně je zahrnuto i použití dvojitého žebříku nebo pomocného lešení. Cena také zahrnuje drobné opravy a vyrovnání podkladů před malbou ( např. zatmelení otvorů po hmoždinkách, uražené rohy a pod)	m2	1325	32	42 400,00
7.	Nátěr olejový nebo acrylátový soklů chodeb a schodišť (linkrusta) včetně přípravy	m2	560	65	36 400,00
<b>Cena za provedení maleb ( bez DPH)</b>					<b>127 558,00</b>
<b>B. Nátěry</b>					
8.	Nátěry dvojnásobné potrubí DN do 50 mm	bm	720	32	23 040,00
9.	Odstranění starých nátěrů z ocelových konstrukcí opálením	m2	108	35	3 780,00
<b>Cena za provedení nátěrů ( bez DPH)</b>					<b>26 820,00</b>
<b>C. Ostatní práce</b>					
10.	Zakrytí nábytku, osvětlovacích těles, zásuvek, vypínačů, čidel, hlásičů požáru atp. folií přilepenou lepicí páskou	m2	55	3	165,00
11.	Zakrytí podlah, oken, dveří, obkladů folií přilepenou lepicí páskou	m2	795	3	2 385,00
12.	Vyčištění dotčených prostor budovy	m2	450	3	1 350,00
13.	Odvoz a ekologická likvidace odpadu po provedených pracích (započítat přesun odpadu - 250m)	t	0,1	1450	145,00
<b>Cena za ostatní práce (bez DPH)</b>					<b>4 045,00</b>
<b>Sestavení</b>					
A.	Malby				127 558,00
B.	Nátěry				26 820,00
C.	Ostatní práce				4 045,00
<b>Cena celkem bez DPH</b>					<b>158 423,00</b>
	DPH 21%	Kč	21%		33268,83
<b>Cena celkem včetně DPH</b>					<b>191 691,83</b>

## 5/ MO-GŠ malování chodby část B-suterén

Poř. č.	Činnost	MJ	POČ. MJ	Cena za bez DPH v Kč	Cena za položku CELKEM bez DPH v Kč
<b>A. Malby + opravy podkladů pod malby + opravy obkladů</b>					
1.	Odstranění maleb omytím a oškrábaním v místnosti v. do 3,8. V ceně je zahrnuto i použití dvojitého žebříku nebo pomocného lešení	m2	640	12	7 680,00

2.	Oprava štukových omítek vnitřních stěn rozsahu 10-30 % plochy. V ceně je zahrnuto i použití dvojitého žebříku nebo pomocného lešení a otučení stávajících omítek	m2	640	14	8 960,00
3.	Opravy proteklin . V ceně je zahrnuto i použití dvojitého žebříku nebo pomocného lešení	m2	9	20	180,00
4.	Vyhlazení malířskou masou (vyrovnání nerovností , prasklin aj). V ceně je zahrnuto i použití dvojitého žebříku nebo pomocného lešení	m2	112	14	1 568,00
5.	Napuštění disperzí Sokrat 2802	m2	121	3	363,00
7.	Malby směsí (v kvalitě např. Primalex Polar) tekuté disperzní bílé otěruvzdorné dvojnásobné s penetrací ve schodišti v do 3,8m. V ceně je zahrnuto i použití dvojitého žebříku nebo pomocného lešení. Cena také zahrnuje drobné opravy a vyrovnání podkladů před malbou (např. zatmelení otvorů po hmoždinkách, uražené rohy a pod)	m2	320	29	9 280,00
8.	Nátěr olejový nebo acrylátový soklů chodeb a schodišť (linkrusta) včetně přípravy podkladu	m2	320	65	20 800,00
<b>Cena za provedení maleb ( bez DPH)</b>					<b>48 831,00</b>
<b>B. Ostatní práce</b>					
9.	Stěhování (sražení doprostřed místnosti) nábytku před provedením prací - kovové skříně, šatní skříně, prosklené skříně, psací stoly, manipulační stoly, židle apod. Bez vynášení z místnosti.	kpl.	1	2000	2 000,00
10.	Rozestavění nábytku zpět	kpl.	1	2000	2 000,00
11.	Zakrytí nábytku, osvětlovacích těles, zásuvek, vypínačů, čidel, hlásičů požáru atp. folií přilepenou lepicí páskou	m2	54	3	162,00
12.	Zakrytí podlah, oken, dveří, obkladů folií přilepenou lepicí páskou	m2	112	3	336,00
13.	Vyčištění dotčených prostor budovy	m2	154	3	462,00
14.	Odvoz a ekologická likvidace odpadu po provedených pracích (započítat přesun odpadu - 250m)	t	0,2	1450	290,00
<b>Cena za ostatní práce (bez DPH)</b>					<b>5 250,00</b>
<b>Sestavení</b>					
A.	Malby				48 831,00
B.	Ostatní práce				5 250,00
<b>Cena celkem bez DPH</b>					<b>54 081,00</b>
	DPH 21%	Kč	21%		11357,01
<b>Cena celkem včetně DPH</b>					<b>65 438,01</b>

## 6/ MO-GŠ,malování prostorů vjezdů a místn.TCO A,B.

Poř.	Činnost	MJ	POČ.	Cena za MJ	Cena za položku CELKEM
č.			MJ	bez DPH v Kč	bez DPH v Kč
<b>A. Malby + opravy podkladů pod malby + opravy obkladů</b>					
1.	Odstranění maleb omytím a oškrábaním v místnosti v. do 3,8. V ceně je zahrnuto i použití dvojitého žebříku nebo pomocného lešení	m2	1 071	12	12 852,00
2.	Odstranění maleb omytím a oškrábaním v místnosti v. do 4,5 m. V ceně je zahrnuto i použití dvojitého žebříku nebo pomocného lešení	m2	200	14	2 800,00
3.	Oprava štukových omítek stropů v rozsahu do 10% plochy. V ceně je zahrnuto i použití dvojitého žebříku nebo pomocného lešení a otlučení stávajících omítek	m2	261	12	3 132,00
4.	Oprava štukových omítek vnitřních stěn rozsahu do 10% plochy. V ceně je zahrnuto i použití dvojitého žebříku nebo pomocného lešení a otlučení stávajících omítek	m2	1 010	11	11 110,00

5.	Opravy proteklin . V ceně je zahrnuto i použití dvojitého žebříku nebo pomocného lešení	m2	14	20	280,00
6.	Vyhlazení malířskou masou (vyrovnání nerovností , prasklin aj). V ceně je zahrnuto i použití dvojitého žebříku nebo pomocného lešení	m2	130	14	1 820,00
7.	Ošetření stěn a stropů přípravkem proti plísní např. Lastanox. V ceně je zahrnuto i použití dvojitého žebříku nebo pomocného lešení	m2	14	10	140,00
8.	Napuštění disperzí Sokrat 2802	m2	144	3	432,00
9.	Malby směsí tekutou disperzní tónované dvojnásobné,otěruvzdorné ( v kvalitě např. Primalex Polar ) max. výška stropu do 3,8m včetně penetrací. V ceně je zahrnuto i použití dvojitého žebříku nebo pomocného lešení. Cena také zahrnuje drobné opravy a vyrovnání podkladů před malbou ( např. zatmelení otvorů po hmoždinkách, uražené rohy a pod)	m2	130	26	3 380,00
10.	Malby směsí (v kvalitě např. Primalex Polar) tekuté disperzní bílé otěruvzdorné dvojnásobné s penetrací ve schodišti v do 3,8m. V ceně je zahrnuto i použití dvojitého žebříku nebo pomocného lešení. Cena také zahrnuje drobné opravy a vyrovnání podkladů před malbou (např. zatmelení otvorů po hmoždinkách, uražené rohy a pod)	m2	741	25	18 525,00
11.	Malby směsí protiskvrnové a protinikotinové dvojnásobné s penetrací místnost v do 4,5 m - barva bílá. V ceně je zahrnuto i použití dvojitého žebříku nebo pomocného lešení. Cena také zahrnuje drobné opravy a vyrovnání podkladů před malbou ( např. zatmelení otvorů po hmoždinkách, uražené rohy a pod)	m2	200	34	6 800,00
12.	Nátěr olejový nebo acrylátový soklů chodeb a schodišť (linkrusta) včetně přípravy podkladu	m2	70	65	4 550,00
<b>Cena za provedení maleb ( bez DPH)</b>					<b>65 821,00</b>
<b>B. Nátěry</b>					
13.	Nátěry ocelových konstrukcí základní 1x	m2	11	45	495,00
14.	Nátěry dojnásobné článkových otopných radiátorů	m2	11	90	990,00
15.	Nátěry dvojnásobné potrubí DN do 50 mm	bm	25	32	800,00
<b>Cena za provedení nátěrů ( bez DPH)</b>					<b>2 285,00</b>
<b>C. Ostatní práce</b>					
16.	Stěhování (sražení doprostřed místnosti) nábytku před provedením prací - kovové skříně, šatní skříně, prosklené skříně, psací stoly, manipulační stoly, židle apod. Bez vynášení z místnosti.	kpl.	16	200	3 200,00
17.	Rozestavění nábytku zpět	kpl.	16	200	3 200,00
18.	Zakrytí nábytku, osvětlovacích těles, zásuvek, vypínačů, čidel, hlásičů požáru atp. folií přilepenou lepicí páskou	m2	116	3	348,00
19.	Zakrytí podlah, oken, dveří, obkladů folií přilepenou lepicí páskou	m2	455	3	1 365,00
20.	Vyčištění dotčených prostor budovy	m2	333	3	999,00
21.	Odvoz a ekologická likvidace odpadu po provedených pracích (započítat přesun odpadu - 250m)	t	0,5	1450	725,00
<b>Cena za ostatní práce (bez DPH)</b>					<b>9 837,00</b>
<b>Sestavení</b>					
A.	Malby				65 821,00
B.	Nátěry				2 285,00
C.	Ostatní práce				9 837,00
<b>Cena celkem bez DPH</b>					<b>77 943,00</b>
	DPH 21%	Kč	21%		16368,03
<b>Cena celkem včetně DPH</b>					<b>94 311,03</b>

7/ MO-GŠ,malování sociální zařízení 2,3,4,P A,B,D,

Poř.	Činnost	MJ	POČ.	Cena za MJ	Cena za položku CELKEM
č.			MJ	bez DPH v Kč	bez DPH v Kč
<b>A. Malby + opravy podkladů pod malby + opravy obkladů</b>					
1.	Odstranění maleb omytím a oškrábaním v místnosti v. do 3,8. V ceně je zahrnuto i použití dvojitého žebříku nebo pomocného lešení	m2	386	12	4 632,00
2.	Oprava štukových omítek stropů v rozsahu do 10% plochy. V ceně je zahrnuto i použití dvojitého žebříku nebo pomocného lešení a otlučení stávajících omítek	m2	116	12	1 392,00
3.	Oprava štukových omítek vnitřních stěn rozsahu do 10% plochy. V ceně je zahrnuto i použití dvojitého žebříku nebo pomocného lešení a otlučení stávajících omítek	m2	270	10	2 700,00
4.	Opravy proteklin . V ceně je zahrnuto i použití dvojitého žebříku nebo pomocného lešení	m2	21	20	420,00
5.	Vyhlazení malířskou masou (vyrovnání nerovností , prasklin aj). V ceně je zahrnuto i použití dvojitého žebříku nebo pomocného lešení	m2	16	14	224,00
6.	Bandážování stěn bandážemi š do 0,15 m v místnosti v.do 3,8 m . V ceně je zahrnuto i použití dvojitého žebříku nebo pomocného lešení	m	5	15	75,00
7.	Ošetření stěn a stropů přípravkem proti plísní např. Lastanox. V ceně je zahrnuto i použití dvojitého žebříku nebo pomocného lešení	m2	21	10	210,00
8.	Napuštění disperzí Sokrat 2802	m2	42	3	126,00
9.	Malby směsí (v kvalitě např. Primalex Polar) tekuté disperzní bílé ořezuvzdorné dvojnásobné s penetrací ve schodišti v do 3,8m. V ceně je zahrnuto i použití dvojitého žebříku nebo pomocného lešení. Cena také zahrnuje drobné opravy a vyrovnání podkladů před malbou (např. zatmelení otvorů po hmoždinkách, uražené rohy a pod)	m2	386	25	9 650,00
<b>Cena za provedení maleb ( bez DPH)</b>					<b>19 429,00</b>
<b>B. Ostatní práce</b>					
10.	Zakrytí nábytku, osvětlovacích těles, zásuvek, vypínačů, čidel, hlásičů požáru atp. folií přilepenou lepicí páskou	m2	33	3	99,00
11.	Zakrytí podlah, oken, dveří, obkladů folií přilepenou lepicí páskou	m2	846	3	2 538,00
12.	Vyčištění dotčených prostor budovy	m2	228	3	684,00
13.	Odvoz a ekologická likvidace odpadu po provedených pracích (započítat přesun odpadu - 250m)	t	0,2	1450	290,00
<b>Cena za ostatní práce (bez DPH)</b>					<b>3 611,00</b>
<b>Sestavení</b>					
A.	Malby				19 429,00
B.	Ostatní práce				3 611,00
<b>Cena celkem bez DPH</b>					<b>23 040,00</b>
	DPH 21%	Kč	21%		4838,40
<b>Cena celkem včetně DPH</b>					<b>27 878,40</b>

#### 8/ MO-GŠ,nátěr dveří nákl.výtehu u schodiště část B

Poř.	Činnost	MJ	POČ.	Cena za MJ	Cena za položku CELKEM
č.			MJ	bez DPH v Kč	bez DPH v Kč
<b>A. Nátěry</b>					
1.	Nátěry ocelových konstrukcí základní 1x	m2	25	45	1 102,50

2.	Nátěry dveřních křídel hladkých dvojnásobné syntetické vč. tmelení a přebroušení	m2	25	105	2 572,50
<b>Cena za provedení nátěrů ( bez DPH)</b>					<b>3 675,00</b>
<b>B. Ostatní práce</b>					
3.	Zakrytí nábytku, osvětlovacích těles, zásuvek, vypínačů, čidel, hlásičů požáru atp. folií přilepenou lepicí páskou	m2	6	3	18,00
4.	Zakrytí podlah, oken, dveří, obkladů folií přilepenou lepicí páskou	m2	44	3	132,00
5.	Vyčištění dotčených prostor budovy	m2	25	3	75,00
<b>Cena za ostatní práce (bez DPH)</b>					<b>225,00</b>
<b>Sestavení</b>					
A.	Nátěry				3 675,00
B.	Ostatní práce				225,00
<b>Cena celkem bez DPH</b>					<b>3 900,00</b>
	DPH 21%	Kč	21%		819,00
<b>Cena celkem včetně DPH</b>					<b>4 719,00</b>

### 9/ MO-GŠ,nátěr dveří,soklu a výmalba před vchodem část D

Poř. č.	Činnost	MJ	POČ.	Cena za MJ	Cena za položku CELKEM
			MJ	bez DPH v Kč	bez DPH v Kč
<b>A. Malby + opravy podkladů pod malby + opravy obkladů</b>					
1.	Odstranění maleb omytím a oškrábaním v místnosti v. do 3,8. V ceně je zahrnuto i použití dvojitého žebříku nebo pomocného lešení	m2	195	12	2 340,00
2.	Oprava štukových omítek stropů v rozsahu do 10% plochy. V ceně je zahrnuto i použití dvojitého žebříku nebo pomocného lešení a otlučení stávajících omítek	m2	30	12	360,00
3.	Oprava štukových omítek vnitřních stěn rozsahu do 10% plochy. V ceně je zahrnuto i použití dvojitého žebříku nebo pomocného lešení a otlučení stávajících omítek	m2	165	11	1 815,00
4.	Vyhlazení malířskou masou (vyrovnání nerovností , prasklin aj). V ceně je zahrnuto i použití dvojitého žebříku nebo pomocného lešení	m2	55	14	770,00
5.	Napuštění disperzí Sokrat 2802	m2	55	3	165,00
6.	Malby směsí (v kvalitě např. Primalex Polar) tekuté disperzní bílé otěruvzdorné dvojnásobné s penetrací ve schodišti v do 3,8m. V ceně je zahrnuto i použití dvojitého žebříku nebo pomocného lešení. Cena také zahrnuje drobné opravy a vyrovnání podkladů před malbou (např. zatmelení otvorů po hmoždinkách, uražené rohy a pod)	m2	125	25	3 125,00
7.	Nátěr olejový nebo acrylátový soklů chodeb a schodišť (linkrusta) včetně přípravy podkladu	m2	70	65	4 550,00
<b>Cena za provedení maleb ( bez DPH)</b>					<b>13 125,00</b>
<b>B. Nátěry</b>					
8.	Nátěry ocelových konstrukcí základní 1x	m2	4	45	180,00
9.	Nátěry dveřních křídel hladkých dvojnásobné syntetické vč. tmelení a přebroušení	m2	4	105	420,00
<b>Cena za provedení nátěrů ( bez DPH)</b>					<b>600,00</b>
<b>C. Ostatní práce</b>					
10.	Sťahování (sražení doprostřed místnosti) nábytku před provedením prací - kovové skříně, šatní skříně, prosklené skříně, psací stoly, manipulační stoly, židle apod. Bez vynášení z místnosti.	kpl.	1	200	200,00
11.	Rozestavení nábytku zpět	kpl.	1	200	200,00
12.	Zakrytí nábytku, osvětlovacích těles, zásuvek, vypínačů, čidel, hlásičů požáru atp. folií přilepenou lepicí páskou	m2	16	3	48,00
13.	Zakrytí podlah, oken, dveří, obkladů folií přilepenou lepicí páskou	m2	69	3	207,00

14.	Vyčištění dotčených prostor budovy	m2	88	4	352,00
15.	Odvoz a ekologická likvidace odpadu po provedených pracích (započítat přesun odpadu - 250m)	t	0,1	1450	145,00
<b>Cena za ostatní práce (bez DPH)</b>					<b>1 152,00</b>
<b>Sestavení</b>					
A.	Malby				13 125,00
B.	Nátěry				600,00
C.	Ostatní práce				1 152,00
<b>Cena celkem bez DPH</b>					<b>14 877,00</b>
	DPH 21%	Kč	21%		3124,17
<b>Cena celkem včetně DPH</b>					<b>18 001,17</b>

#### 10/ MO-GŠ,koberce,malby NGŠ-KB,1,2,3,4,P.

Poř. č.	Činnost	MJ	POČ.	Cena za MJ	Cena za položku CELKEM
č.			MJ	bez DPH v Kč	bez DPH v Kč
<b>A. Podlahové krytiny</b>					
1.	Demontáž prahu dubového dl. 80 cm, š.14 - 20 cm, v. 2 cm	ks	17	15	255,00
2.	Demontáž podlahových krytin z PVC včetně soklíků	m <sup>2</sup>	11	35	385,00
3.	Demontáž zátěžových koberců včetně kobercových soklíků	m <sup>2</sup>	449	35	15 715,00
4.	Dodání a pokládka nalepením textilního všivaného zátěžového koberce na schody (do veřejných prostor) včetně prořezu. Kobercec 100% Polyolefin, podložka rubu AB, výška vlasu 3 mm, celková výška 5,5, mm, celková gramáž 1890 g/m2, hustota vpichu cca 238.600/m2- např typ Solid AB. Barva dle výběru objednatele	m <sup>2</sup>	449	345	154 905,00
5.	Odstranění lepidla a podkladové stěrky	m <sup>2</sup>	449	20	8 980,00
6.	Dodání a provedení podkladové nivelační stěrky	m <sup>2</sup>	449	80	35 920,00
7.	Dodání a pokládka PVC (lepení) - např. typ Novoflor Extra (2 mm) - barva dle výběru objednatele	m <sup>2</sup>	12	370	4 440,00
8.	Dodání a lepení lemovky PVC ( lepení ) - barva dle výběru objednatele	bm	16	29	464,00
9.	Dodání a montáž ( přišroubování ) kovové přechodové lišty - barva dle výběru objednatele	bm	0,8	260	208,00
10.	Zpětná montáž prahu dubového dl. 80 cm, š.14 - 20 cm, v. 2 cm po očištění od zbytků lepidla	ks	17	60	1 020,00
11.	Přebroušení parket včetně jejich nátěru	m <sup>2</sup>	16	240	3 840,00
12.	Demontáž narušeného stávajícího podkladu pod PVC nebo kobercem ( prkený, dřevotřískový, betonový)	m2	55	60	3 300,00
13.	Doplnění ( dodávka a montáž) podkladu pod PVC nebo koberce dřevotřískovou deskou, cetrisem nebo cementovým potěrem	m2	55	360	19 800,00
<b>Cena za provedení podlahových krytin (bez DPH)</b>					<b>249 232,00</b>
<b>B. Malby + opravy podkladů pod malby + opravy obkladů</b>					
14.	Odstranění maleb omytím a oškrábaním v místnosti v. do 3,8. V ceně je zahrnuto i použití dvojitého žebříku nebo pomocného lešení	m2	1 528	12	18 336,00
15.	Odstranění maleb omytím a oškrábaním v místnosti v. do 4,5 m. V ceně je zahrnuto i použití dvojitého žebříku nebo pomocného lešení	m2	115	14	1 610,00
16.	Oprava štukových omítek stropů v rozsahu 10-30 % plochy. V ceně je zahrnuto i použití dvojitého žebříku nebo pomocného lešení a otučením stávajících omítek	m2	514	15	7 710,00
17.	Oprava štukových omítek vnitřních stěn rozsahu do 10% plochy. V ceně je zahrnuto i použití dvojitého žebříku nebo pomocného lešení a otučením stávajících omítek	m2	1 585	11	17 435,00
18.	Opravy proteklin . V ceně je zahrnuto i použití dvojitého žebříku nebo pomocného lešení	m2	8	20	160,00

19.	Vyhlazení malířskou masou (vyrovnání nerovností , prasklin aj). V ceně je zahrnuto i použití dvojitého žebříku nebo pomocného lešení	m2	368	14	5 152,00
20.	Bandážování stěn bandážemi š do 0,15 m v místnosti v.do 3,8 m . V ceně je zahrnuto i použití dvojitého žebříku nebo pomocného lešení	m	88	15	1 320,00
21.	Ošetření stěn a stropů přípravkem proti plísní např. Lastanox. V ceně je zahrnuto i použití dvojitého žebříku nebo pomocného lešení	m2	8	10	80,00
22.	Napuštění disperzí Sokrat 2802	m2	494	3	1 482,00
23.	Oprava tapet Pestrakta	m2	21	95	1 995,00
24.	Malby směsí tekutou disperzní tónované dvojnásobné,otěruvzdorné ( v kvalitě např. Primalex Polar ) max. výška stropu do 3,8m včetně penetrací. V ceně je zahrnuto i použití dvojitého žebříku nebo pomocného lešení. Cena také zahrnuje drobné opravy a vyrovnání podkladů před malbou ( např. zatmelení otvorů po hmoždinkách, uražené rohy a pod)	m2	592	26	15 392,00
25.	Malby směsí (v kvalitě např. Primalex Polar) tekuté disperzní bílé otěruvzdorné dvojnásobné s penetrací ve schodišti v do 3,8m. V ceně je zahrnuto i použití dvojitého žebříku nebo pomocného lešení. Cena také zahrnuje drobné opravy a vyrovnání podkladů před malbou (např. zatmelení otvorů po hmoždinkách, uražené rohy a pod)	m2	958	25	23 950,00
26.	Malby směsí tekutou hlinkovou bílé dvojnásobné otěruvzdorné ( v kvalitě např. Primalex Polar) max. výška stropu 4,5 m včetně penetrací. V ceně je zahrnuto i použití dvojitého žebříku nebo pomocného lešení. Cena také zahrnuje drobné opravy a vyrovnání podkladů před malbou ( např. zatmelení otvorů po hmoždinkách, uražené rohy a pod)	m2	115	27	3 105,00
<b>Cena za provedení maleb ( bez DPH)</b>					<b>97 727,00</b>
<b>C. Nátěry</b>					
27.	Nátěry dveřních křídel hladkých dvojnásobné syntetické vč. tmelení a přebroušení	m2	16	130	2 080,00
28.	Vysazení a zpětné nasazení dveřních křídel vč přemístění do 50m	ks	2	30	60,00
29.	Odstranění starých nátěrů z dřevěných konstrukcí ( dveří, ostění, vetavěného nábytku a pod) opálením	m2	16	30	480,00
30.	Oprava kytování skleněných tabulí okenních nebo dveřních křídel	bm	10	25	250,00
31.	Demontáž a zpětná montáž kování dveří	kpl	8	180	1 440,00
<b>Cena za provedení nátěrů ( bez DPH)</b>					<b>4 310,00</b>
<b>D. Ostatní práce</b>					
32.	Stěhování trezorů před provedením prací - váha 800 kg	ks	6	300	1 800,00
33.	Stěhování trezorů po provedení prací - váha 800 kg	ks	6	300	1 800,00
34.	Stěhování (sražení doprostřed místnosti) nábytku před provedením prací - kovové skříně, šatní skříně, prosklené skříně, psací stoly, manipulační stoly, židle apod. Bez vynášení z místnosti.	kpl.	10	200	2 000,00
35.	Rozestavění nábytku zpět	kpl.	10	200	2 000,00
36.	Stěhování nábytku mimo místnosti před provedením prací - kovové skříně, šatní skříně, prosklené skříně, psací stoly, manipulační stoly, židle apod. Vzdálenost do 50 m.	kpl.	17	250	4 250,00
37.	Stěhování nábytku zpět do místností po provedení prací - kovové skříně, šatní skříně, prosklené skříně, psací stoly, manipulační stoly, židle apod. Vzdálenost do 50 m.	kpl.	17	250	4 250,00
38.	Zakrytí nábytku, osvětlovacích těles, zásuvek, vypínačů, čidel, hlásičů požáru atp. folií přilepenou lepicí páskou	m2	534	3	1 602,00
39.	Zakrytí podlah, oken, dveří, obkladů folií přilepenou lepicí páskou	m2	763	3	2 289,00
40.	Vyčištění dotčených prostor budovy	m2	848	3	2 544,00
41.	Odvoz a ekologická likvidace odpadu po provedených pracích (započítat přesun odpadu - 250m)	t	4	1450	5 800,00
<b>Cena za ostatní práce (bez DPH)</b>					<b>28 335,00</b>
<b>Sestavení</b>					
A.	Podlahové krytiny				249 232,00
B.	Malby				97 727,00
C.	Nátěry				4 310,00
D.	Ostatní práce				28 335,00



	<b>Cena celkem bez DPH</b>				<b>379 604,00</b>
	DPH 21%	Kč	21%		79716,84
	<b>Cena celkem včetně DPH</b>	Kč			<b>459 320,84</b>

**11/ MO-GŠ-SRPS-malování,podlahové krytiny,kanceláře-3,4 P,přízemí  
OKO ( NS 1122)**

Poř. č.	Činnost	MJ	POČ.	Cena za MJ	Cena za položku CELKEM
			MJ	bez DPH v Kč	bez DPH v Kč
<b>A.</b>	<b>Podlahové krytiny</b>				
1.	Demontáž prahu dubového dl. 80 cm, š.14 - 20 cm, v. 2 cm	ks	52	15	780,00
2.	Demontáž zátěžových koberců včetně kobercových soklíků	m <sup>2</sup>	1 523	35	53 305,00
3.	Dtto, ale pro střední zátěž (např. Primavera) nalepením . Barva dle výběru objednatele	m <sup>2</sup>	1 406	210	295 260,00
4.	Dodání a pokládka nalepením textilního všívaného zátěžového koberce na schody (do veřejných prostor) včetně prořezu. Koberec 100% Polyolefin, podložka rubu AB, výška vlasu 3 mm, celková výška 5,5, mm, celková gramáž 1890 g/m2, hustota vpichu cca 238.600/m2- např typ Solid AB. Barva dle výběru objednatele	m <sup>2</sup>	117	385	45 045,00
5.	Odstranění lepidla a podkladové stěrky	m <sup>2</sup>	1 523	20	30 460,00
6.	Dodání a provedení podkladové nivelační stěrky	m <sup>2</sup>	1 523	80	121 840,00
7.	Dodání a montáž ( přišroubování ) kovové přechodové lišty - barva dle výběru objednatele	bm	3	260	780,00
8.	Zpětná montáž prahu dubového dl. 80 cm, š.14 - 20 cm, v. 2 cm po očištění od zbytků lepidla	ks	52	60	3 120,00
	<b>Cena za provedení podlahových krytin (bez DPH)</b>				<b>550 590,00</b>
<b>B.</b>	<b>Malby + opravy podkladů pod malby + opravy obkladů</b>				
9.	Odstranění maleb omytím a oškrábaním v místnosti v. do 3,8. V ceně je zahrnuto i použití dvojitěho žebříku nebo pomocného lešení	m2	5 646	12	67 752,00
10.	Oprava štukových omítek stropů v rozsahu do 10% plochy. V ceně je zahrnuto i použití dvojitěho žebříku nebo pomocného lešení a otlučení stávajících omítek	m2	1 546	12	18 552,00
11.	Oprava štukových omítek vnitřních stěn rozsahu do 10% plochy. V ceně je zahrnuto i použití dvojitěho žebříku nebo pomocného lešení a otlučení stávajících omítek	m2	4 100	11	45 100,00
12.	Opravy proteklin . V ceně je zahrnuto i použití dvojitěho žebříku nebo pomocného lešení	m2	48	20	960,00
13.	Vyhazení malířskou masou (vyrovnání nerovností , prasklin aj). V ceně je zahrnuto i použití dvojitěho žebříku nebo pomocného lešení	m2	388	14	5 432,00
14.	Bandážování stěn bandážemi š do 0,15 m v místnosti v.do 3,8 m . V ceně je zahrnuto i použití dvojitěho žebříku nebo pomocného lešení	m	124	15	1 860,00
15.	Ošetření stěn a stropů přípravkem proti plísni např. Lastanox. V ceně je zahrnuto i použití dvojitěho žebříku nebo pomocného lešení	m2	48	10	480,00
15.	Napuštění disperzí Sokrat 2802	m2	560	3	1 680,00
16.	Malby směsí (v kvalitě např. Primalex Polar) tekuté disperzní bílé ořezuvzdorné dvojnásobné s penetrací ve schodišti v do 3,8m. V ceně je zahrnuto i použití dvojitěho žebříku nebo pomocného lešení. Cena také zahrnuje drobné opravy a vyrovnání podkladů před malbou (např. zatmelení otvorů po hmoždinkách, uražené rohy a pod)	m2	5 646	25	141 150,00
	<b>Cena za provedení maleb ( bez DPH)</b>				<b>282 966,00</b>
<b>C</b>	<b>Nátěry</b>				
17.	Nátěry dveřních křidel hladkých dvojnásobné syntetické vč. tmelení a přebroušení	m2	15	105	1 575,00

18.	Odstranění starých nátěrů z dřevěných konstrukcí dveří, ostění, vetavěného nábytku a pod) opálením	m2	20	30	600,00
19.	Oprava kytování skleněných tabulí okenních nebo dveřních křidel	bm	55	20	1 100,00
20.	Demontáž a zpětná montáž kování dveří	kpl	8	0	0,00
<b>Cena za provedení nátěrů ( bez DPH)</b>					<b>3 275,00</b>
<b>D. Ostatní práce</b>					
21.	Stěhování trezorů před provedením prací - váha 800 kg	ks	54	300	16 200,00
22.	Stěhování trezorů po provedení prací - váha 800 kg	ks	54	300	16 200,00
23.	Stěhování (sražení doprostřed místnosti) nábytku před provedením prací - kovové skříně, šatní skříně, prosklené skříně, psací stoly, manipulační stoly, židle apod. Bez vynášení z místnosti.	kpl.	11	200	2 200,00
24.	Rozestavení nábytku zpět	kpl.	11	200	2 200,00
25.	Stěhování nábytku mimo místnosti před provedením prací - kovové skříně, šatní skříně, prosklené skříně, psací stoly, manipulační stoly, židle apod. Vzdálenost do 50 m.	kpl.	52	250	13 000,00
26.	Stěhování nábytku zpět do místností po provedení prací - kovové skříně, šatní skříně, prosklené skříně, psací stoly, manipulační stoly, židle apod. Vzdálenost do 50 m.	kpl.	52	250	13 000,00
27.	Zakrytí nábytku, osvětlovacích těles, zásuvek, vypínačů, čidel, hlásičů požáru atp. folií přilepenou lepicí páskou	m2	1 266	3	3 798,00
28.	Zakrytí podlah, oken, dveří, obkladů folií přilepenou lepicí páskou	m2	2 028	3	6 084,00
29.	Vyčištění dotčených prostor budovy	m2	2 150	3	6 450,00
30.	Odvoz a ekologická likvidace odpadu po provedených pracích (započítat přesun odpadu - 250m)	t	5	1450	7 250,00
<b>Cena za ostatní práce (bez DPH)</b>					<b>86 382,00</b>
<b>Sestavení</b>					
A.	Podlahové krytiny				550 590,00
B.	Malby				282 966,00
C.	Nátěry				3 275,00
D.	Ostatní práce				86 382,00
<b>Cena celkem bez DPH</b>					<b>923 213,00</b>
	DPH 21%	Kč	21%		193874,73
<b>Cena celkem včetně DPH</b>					<b>1 117 087,73</b>

Celkem bez DPH	1 999 876,00 Kč
DPH 21%	419 973,96 Kč
<b>Celkem</b>	<b>2 419 849,96 Kč</b>

Dodavatel: **Vejražkova 1037/32, 150 00 Praha 5**

ICO: **649 1160**

Digitally signed by Vlastislav Paseka  
Date: 2016.12.22 13:08:22  
Reason: tendermarket, zivatel=le  
vel-as

Signature Not Verified  
Digitally signed by Ing. Pavel Ján  
Date: 2016.12.24 11:05:13  
Reason: tendermarket, zivatel=64  
4000.1.2.jun

