



č.j.: 05M/23/1709/KUS

# Smlouva o dílo

uzavřená dle Občanského zákoníku č. 89/2012 Sb.

## 1. Smluvní strany :

- 1.1 Objednatel :** **Město Turnov**  
 Zastoupený: ing. Tomáš Hocke, starosta města Turnov  
 Sídlo: Antonína Dvořáka 335, Turnov, 511 22  
 Bank. spojení : XXXXXXXXXX  
 Č. účtu: XXXXXXXXXX  
 IČ: 276227  
 DIČ: CZ00276227

dále jen objednatel

na straně jedné

- 1.2 Zhotovitel :** **SAVA spol. s r.o.**  
 Zastoupený : XXXXXXXXXX  
 Sídlo: Bítouchovská 473, 513 01 Semily  
 Bank. spojení: XXXXXXXXXX  
 Č. účtu: XXXXXXXXXX  
 IČ: 15045111  
 DIČ: CZ15045111

dále jen zhotovitel

na straně druhé

## 2. Předmět díla :

- 2.1 Předmětem díla je demontáž stávajících oken, zhotovení, dodávka a montáž 3 ks dřevěných oken v budově radnice ul. Dvořákova 335 v Turnově, ve 3 kancelářích odboru životního prostředí dle cenové nabídky zhotovitele č. N22-0204 ze 22.6.2023, která je přílohou této smlouvy (izolační dvojsklo, 2barevné provedení - viz předchozí výměny v budově radnice)

## 3. Cena díla :

- 3.1 Cena díla se sjednává na základě částky uvedené v cenové nabídce zhotovitele jako pevná po celou dobu provádění díla:

Cena bez DPH .....	160 052,86 Kč
Daň 21% .....	33 611,10 Kč
-----	
Cena s DPH .....	193.663,96 Kč

## 4. Platební podmínky a smluvní pokuty :

- 4.1 Úhrada bude objednatelem provedena jednorázově po skončení a bezchybném předání díla a to na základě faktury, kterou zhotovitel vystaví dle obchodních zvyklostí. Splatnost faktury je 14 dnů.
- 4.2 V případě zjištěných drobných vad a nedodělků, které však nebrání užívání díla, si objednatel vyhrazuje právo pozastávky ve výši 10% z hodnoty fakturované částky. Pozastávka částky se uvolní po jejich odstranění nejpozději do 7 dnů od bezchybného předání.
- 4.3 Dojde-li k nedodržení termínu dokončení díla ze strany zhotovitele, uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 0,5% z ceny díla za každý den prodlení s dokončením a předáním díla.
- 4.4 Dojde-li k prodlení objednatele s úhradou vyfakturované ceny, uhradí objednatel zhotoviteli penále ve výši 0,5% z ceny předmětu díla za každý den prodlení.

## 5. Termín plnění díla :

- 5.1 Demontáž stávajících oken a montáž nových oken bude realizována v období od 1.9. do 29.9.2023
- 5.2 Dokončení a předání díla: **do 29.9.2023**

## 6. Další ujednání :

- 6.1 Kontaktní osobou objednatele ve věcech technických a organizačních: [REDACTED]
- 6.2 Stavební deník povede zhotovitel. Za objednatele ho bude kontrolovat a podepisovat [REDACTED]
- 6.3 Sjednaný rozsah díla může být změněn pouze na základě písemného souhlasu obou stran a to formou dodatku k této smlouvě o dílo.
- 6.4 Zhotovitel prohlašuje, že se podrobně seznámil s předmětem zakázky, a do sjednané ceny zahrnul veškeré náklady nutné k provedení prací.
- 6.5 Prostor předmětných kanceláří se zhotoviteli poskytuje objednatelem bezúplatně včetně spotřeby energií a vody pro potřeby provedení díla. Zhotovitel bude maximálně ohleduplný k vybavení kanceláří, aby nedošlo k újmě na majetku objednatele.
- 6.6 Zhotovitel vede dílo na svůj náklad a na své nebezpečí a odpovídá za dodržování příslušných předpisů bezpečnosti práce a požární ochrany.
- 6.7 Objednatel se dostaví k převzetí díla na výzvu zhotovitele. Přejímací řízení bude zahájeno bez zbytečných odkladů a bude o něm proveden písemný zápis.
- 6.8 Na provedené dílo se poskytuje zhotovitelem záruka 24 měsíců.
- 6.9 Zhotovitel souhlasí se zveřejněním textu smlouvy na internetových stránkách objednatele ve formátu, který neumožní zásah do textu smlouvy třetí osobou
- 6.10 Věci zde neuvedené se řídí příslušnými ustanoveními Občanského zákoníku.
- 6.11 Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu poslední ze smluvních stran a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv dle zákona 340/2015 Sb. Zveřejnění v tomto registru zajistí město Turnov.

Smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, zhotovitel obdrží jedno vyhotovení a objednatel tři vyhotovení.

### Přílohy:

Cenová nabídka zhotovitele

V Semilech dne: 27.7.2023

V Turnově dne: 31. 07. 2023

Za zhotovitele:

[REDACTED]

Za objednatele:

[REDACTED]

ing. Tomáš Hocke, starosta města

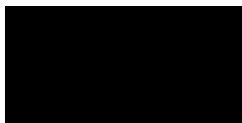
[REDACTED]

[REDACTED]



**Bitouchovská 473  
513 01 Semily**

Tel:  
Fax:  
E-mail:  
Http:



**MÚ Turnov  
Antonína Dvořáka 335  
511 22 Turnov  
ČESKÁ REPUBLIKA**

Telefon :  
Mobil :  
Fax :  
Email :



**Nabídka: N22-0204 Turnov, Radnice, dvojsklo**

*Vyřizuje*



*Mobil*



*E-Mail*



*Datum*

22.6.2023

Vážený zákazníku,

děkujeme za Vaši poptávku a nabízíme Vám dřevěné výplně stavebních otvorů.

Pozice	Množství	Popis	Cena za kus Kč	Celkem Kč
1	3 ks	<b>4- křídly prvek okno</b> Profil: <b>IV78W</b> Dřevina: smrk napojovaný Nátěr ext/int: k: bílá/bílá r:RAL/bílá / Kování: <b>název otvírky /</b> <b>výška klíčky</b> Sklopné - klika vpravo 190 Sklopné - klika vlevo 190 otvíravě sklopné levé standard 400 otvíravě sklopné pravé standard 400 Okapnice r.: bílá Výplň: float 4-18 Arg-planitherm XN 4 Ug=1.10 Wm-2K- 1 Rw=30 dB Rámeček: Swisspacer Advance šedý (RAL 9023) Tmelení e/i: transparent / transparent Těsnění: bílé Rozměry: 2250mm x 1550mm, 125,12kg Parapet: drážka pro vnější a vnitřní parapet	38.649,96 Kč	115.949,88 Kč
	3 ks	Přípl. křídlová okapnice tmavý bronz	535,63 Kč	1.606,89 Kč
	12 ks	Okenní klíčka Typ: greenteQ FG10 Barva: F9016/bílá		

Pozice	Množství	Popis	Cena za kus Kč	Celkem Kč
			93,21 Kč	1.118,52 Kč
	3 ks	příplatek dvoubarevný nátěr Jedn.cena (12,82 metr * 131,45 Kč = 1.685,23 Kč)	1.685,23 Kč	5.055,69 Kč
	3 ks	vnější přechodová lišta měděná Jedn.cena (2,25 metr * 733,95 Kč = 1.651,38 Kč)	1.651,38 Kč	4.954,14 Kč
	3 ks	Vnitřní parapet dřevotříská + folie CPL bílý, vyložení 355-400 mm	2.192,41 Kč	6.577,23 Kč
<b>Mont</b>	1 ks	Montáž oken do 50 mb Rozměry:3 ks x šířka:22800 mm Jedn. cena (22,80 metr * 260,04 Kč = 5.928,82 Kč)	5.928,82 Kč	5.928,82 Kč
<b>Demont</b>	1 ks	Demontáž dřevěného okna Jedn. cena (22,80 metr * 78,32 Kč = 1.785,79 Kč)	1.785,79 Kč	1.785,79 Kč
<b>Likv</b>	1 ks	Likvidace dřevěných oken Jedn. cena (10,47 m <sup>2</sup> * 187,98 Kč = 1.968,13 Kč)	1.968,13 Kč	1.968,13 Kč
<b>Zedník</b>	1 ks	Zednické začištění špaletových oken do rovna do 50 mb Jedn. cena (22,80 metr * 662,62 Kč = 15.107,77 Kč)	15.107,77 Kč	15.107,77 Kč

Suma položek		160.052,86 Kč
Sleva	0,00 %	0,00 Kč
Částka bez DPH		160.052,86 Kč
DPH 0%	0,00 %	0,00 Kč
Částka celkem		160.052,86 Kč
		=====

**Poznámka:**

- kompletní dodávka a montáž včetně konečné povrchové úpravy, kování a zasklení
- kování **MACO** včetně mikroventilace u otevíravě sklopných oken
- povrchová úprava vodou ředitelnými nátěrovými hmotami **TEKNOS** (finské krycí barvy) nebo **REMMERS** (německé lazury); odstín upřesněn u položek
- zasklení izolačním sklem (skladba viz popis u položek)
- materiál lepená lamela
- rámy opatřeny hliníkovou okapnicí (odstín viz popis u položek)
- těsnění
- pohledy na výplně kresleny z vnitřní strany

- dodací lhůta cca **4-8 týdnů**, nutno upřesnit
- součty cen nezahrnují varianty (položky psané slabě kurzívou)
- standardní záruka **5 let** na okna a dveře, na doplňky **2 roky** (žaluzie, sítě ...)
- ceny u položek udávány bez DPH

**Věříme, že se nám podařilo připravit Vám zajímavou nabídku a těšíme se na její další projednání nebo na Vaši objednávku. Dotazy k nabídce a provedení Vám rádi zodpovíme na výše uvedených telefonních číslech.**

**V případě, že Vám naše nabídka nevyhovuje, navštivte nás nebo kontaktujte nás a my s Vámi rádi nabídku probereme a pokusíme se najít pro Vás výhodnější řešení.**

S pozdravem

