PŘÍKAZNÍ SMLOUVA

**na zajištění technického dozoru stavebníka**

uzavřená podle ustanovení § 2430 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., v platném znění (dále jen „občanský zákoník“) mezi těmito smluvními stranami:

**Článek I.**

## Smluvní strany

#### Obchodní firma: DIAMO, státní podnik

Sídlo: Stráž pod Ralskem, Máchova 201, PSČ 471 27

## Zastoupený Ing. Josefem Havelkou, vedoucím odštěpného závodu ODRA

IČO: 00002739

Týká se: DIAMO, státní podnik, odštěpný závod ODRA

Sídlo: Ostrava-Vítkovice, Sirotčí 1145/7, PSČ 703 86 (adresa pro doručování)

Zapsaný u Krajského soudu v Ostravě oddíl A X, vložka 642

## DIČ: CZ00002739

Bankovní spojení:xxxxxxxxxxxxxxxx

Číslo účtu: xxxxxxxxxxxxxxx

Je plátcem DPH

(dále jen „**příkazce“**)

a

Jméno a příjmení: Ing. Pavel Hrubý

Sídlo: Větrná 181, Budišovice, 747 64

IČO: 60810009

DIČ: CZxxxxxxxxxxxxxxx

Bankovní spojení: xxxxxxxxxxxxxxxxxx

Číslo účtu: xxxxxxxxxxxxxxxxxx

Je plátcem DPH

(dále jen „**příkazník**“)

(dále společně příkazce a příkazník jako „**smluvní strany**“)

**Článek II.**

## Úvodní ustanovení

1. Podkladem pro uzavření této smlouvy je nabídka příkazníka ze dne 29.5.2017 podaná na základě výzvy k podání nabídek na veřejnou zakázku malého rozsahu na **zajištění technického dozoru** **stavebníka** pro stavbu nazvanou **„Obnova odtokových poměrů v Nové Vsi**“ (dále jen **„stavba**“), zadávanou podle § 27 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění.
2. Stavebníkem stavby je Statutární město Ostrava, jehož jménem jedná Městský obvod Nová Ves se sídlem Rolnická 139/32, 709 00, Ostrava - Nová Ves (dále jen „**stavebník**“).
3. Příkazce zajišťuje realizaci stavby na základě Smlouvy o spolupráci uzavřené mezi stavebníkem a příkazcem.
4. Příkazník potvrzuje, že si prostudoval a detailně se seznámil s místem plnění a projektovou dokumentací pro provádění stavby „Obnova odtokových poměrů a revitalizace lokality rybníky v Nové Vsi po těžební činnosti“ zpracovanou společností LINEPLAN s.r.o., 28. října 168, Ostrava-Mariánské-Hory, v březnu 2017, pod pořadovým číslem 20/16/3 (dále jen „**projektová dokumentace**“).
5. Příkazník prohlašuje, že je odborně způsobilý k zajištění předmětu této smlouvy, bude činnost vykonávat osobně a je držitelem autorizace dle zákona č. 360/1992 Sb., pro stavby vodního hospodářství a krajinného inženýrství popř. vodohospodářské stavby.

**Článek III.**

## Předmět plnění a místo plnění

CZ-CPA 71.12.16 CPV 71500000-3

1. Příkazník se zavazuje vykonávat pro příkazce **činnost technického dozoru stavebníka** (dále také **TD“**)nad prováděním stavby, a to v souladu s touto smlouvou, projektovou dokumentací, zájmy příkazce a stavebníka, obecně závaznými předpisy a technickými normami.
2. Příkazce se touto smlouvou zavazuje za vykonání TD uhradit příkazníkovi sjednanou úplatu dle podmínek uvedených v této smlouvě níže.
3. TD na stavbě zejména zahrnuje:
   * + 1. účast při předání staveniště;
       2. účast na kontrolních dnech stavby;
       3. kontrolu technického stavu a kvality těch částí prací a dodávek, které budou v dalším postupu zakryty nebo se stanou nepřístupnými ve smyslu platných norem, předpisů a příslušné dokumentace, provedení zápisů o výsledcích kontrol (spolu s dodavatelem stavby) do stavebního deníku včetně jeho kontroly;
       4. spolupráci s pracovníky projektanta zabezpečujícího autorský dozor, při zajišťování souladu realizovaných dodávek a prací s projektovou dokumentací;
       5. spolupráci s koordinátorem bezpečnosti práce a ochrany zdraví při práci (dále jen „koordinátor BOZP“) při zajišťování dodržování stanovených zásad postupů stavebních prací z hlediska BOZP;
       6. spolupráci s projektantem a dodavatelem stavby při provádění nebo navrhování opatření na odstranění případných závad díla;
       7. kontrolu, zda práce a dodávky dodavatele stavby jsou prováděny v souladu se schválenou projektovou dokumentací, obecně závaznými právními předpisy a technickými normami vztahujícími se k provádění stavby;
       8. upozorňování dodavatele stavby a příkazce (ve spolupráci s autorským dozorem) na zjištěné nedostatky včetně požadavků na zjednání nápravy;
       9. kontrolu, zda dodavatel stavby provádí předepsané a dohodnuté zkoušky materiálů, konstrukcí a prací, kontrolu jejich výsledků a vyžádání dokladů, které prokazují kvalitu prováděných prací a dodávek (atesty, certifikáty, protokoly apod.) před zahájením prací, v průběhu a při předání;
       10. účast na předepsaných a dohodnutých zkouškách;
       11. poskytování odborné pomoci pro závěrečné hodnocení (vyhodnocení zkoušek, kamerových průzkumů, konzultace o rozsahu předávané dokumentace apod.);
       12. bezodkladné informování příkazce o všech závažných okolnostech souvisejících s realizovanou stavbou;
       13. kontrolu, zda dodavatel stavby zajistil bezpečné a legislativní uložení vytěžených sedimentů;
       14. spolupráci s pracovníky dodavatele při provádění opatření na odvrácení nebo na omezení škod při ohrožení stavby živelnými událostmi;
       15. kontrolu uložení a hloubek šachet a potrubí dle projektové dokumentace, zaměřených geodetem dodavatele stavby;
       16. kontrolu správnosti a úplnosti dokladů, které je dodavatel stavby povinen předložit při předání a převzetí dokončené stavby;
       17. uplatňování a kontrolu odstraňování vad a nedodělků zjištěných při přebírání v dohodnutých termínech.
4. V rámci realizace stavebního objektu SO 03 Sadové úpravy bude TD vykonáván pouze při kácení zeleně. Výkon TD související s výsadbou dřevin a následnou údržbou vysázených porostů není předmětem plnění této smlouvy.
5. Součástí činnosti technického dozoru stavebníka jsou i práce výslovně nespecifikované touto smlouvou, avšak nezbytné k řádnému výkonu technického dozoru stavebníka, o kterých příkazník vzhledem ke své kvalifikaci a zkušenosti věděl nebo vědět mohl a měl.
6. Místem provádění stavby a výkonem TD je lokalita stávajících rybníků na pozemku parc. č. 256/1 v katastrálním území Nová Ves u Ostravy včetně příjezdové komunikace směrem k ul. Plzeňská, případně přilehlých pozemků, a areál prameniště Nová Ves včetně části přilehlého chodníku na ul. Plzeňská (zaústění kanalizace). Staveniště bude umístěno na pozemcích parc. č. 212/4, 230/1, 230/2, 256/1, 492/1, 492/2, 492/9, 518/1 v katastrálním území Nová Ves u Ostravy.
7. Příkazce má právo jednostranně rozsah předmětu smlouvy omezit nebo rozšířit zejména v závislosti na výši finančních prostředků přidělených ze státního rozpočtu a příkazník se zavazuje v tomto případě jeho požadavky respektovat, a to bez jakýchkoliv sankcí či náhrady újmy.

**Článek IV.**

## Doba plnění

1. Práce související s předmětem plnění zahájí příkazník bezprostředně při zahájení realizaci stavby. (Předpokládaný termín zahájení stavebních prací je 1.7.2017).
2. Předpokládány termín ukončení plnění (předání a převzetí stavby bez vad a nedodělků) je 31.12.2018.

**Článek V.**

## Odměna

1. Celková odměna za plnění předmětu smlouvy dle čl. III. (dále také „odměna“) je stanovena na základě dohody obou smluvních stran v konečné a nepřekročitelné výši bez DPH:

## Celková odměna bez DPH činí: 137 000- Kč,

## Slovy: stotřicetsedmtisíc korun českých

1. Tato odměna je stanovena jako nejvýše přípustná mimo DPH, vycházející z nabídkové ceny příkazníka, je platná po celou dobu plnění platnosti této smlouvy, a to i po případném prodloužení termínu dokončení plnění. Na výši odměny nemá vliv ani zcela mimořádná nepředvídatelná okolnost, která dokončení plnění smlouvy podstatně ztěžuje.
2. Příkazník prohlašuje, že stanovená odměna zahrnuje veškeré náklady spojené s realizací jednotlivých částí předmětu plnění smlouvy i předmětu smlouvy jako celku.

**Článek VI.**

## Platební a daňové podmínky

1. Smluvní strany se dohodly, že úhrada odměny za předmět plnění dle čl. V. odst. 1. bude prováděna dílčími fakturami (daňovými doklady) vystavenými příkazníkem maximálně jedenkrát za kalendářní měsíc v návaznosti na postup stavebních prací. Výše fakturované částky bude ve  stejné procentuální výši, kterou v daném měsíci fakturuje příkazci dodavatel stavby za skutečně provedené stavební práce z celkové ceny dozorované části stavby. Nedílnou součástí dílčí faktury bude zpráva o provádění TD za fakturované období odsouhlasená příkazcem. Bez této odsouhlasené zprávy se považuje faktura za neúplnou.
2. Příkazník je oprávněn fakturovat příkazci odměnu dle předchozího odstavce maximálně však do výše 80 % z celkové výše odměny dle článku V. odst. 1., a to bez ohledu na dobu trvání této smlouvy.
3. Zbývající část odměny ve výši 20 % z celkové výše odměny dle čl. V. odst. 1. této smlouvy je příkazník oprávněn fakturovat až poté, co budou odstraněny všechny případné vady, nedodělky či jiné nedostatky stavby zjištěné při závěrečné kontrolní prohlídce stavby a příkazník předá příkazci veškeré doklady související s plněním předmětu díla.
4. Daňové doklady za poskytnutá plnění budou doručeny do sídla objednatele nebo na e-mail: [fakturyodra@diamo.cz](mailto:fakturyodra@diamo.cz) nejpozději do 5. kalendářního dne měsíce následujícího po měsíci, ve kterém proběhlo zdanitelné plnění.
5. Úhrada odměny bude prováděna v české měně.
6. Splatnost podle této smlouvy se sjednává na 30 dnů ode dne doručení daňového dokladu. Ve sporných případech doručení se má za to, že faktura byla doručena nejpozději třetí den ode dne odeslání.
7. Daňové podmínky:

Vystavený daňový doklad bude mít náležitosti zákona o dani z přidané hodnoty v platném znění a dále bude obsahovat:

* číslo smlouvy příkazce i příkazníka
* údaj o evidenci, na základě které **příkazník** podniká, včetně spisové značky
* rozsah a předmět zdanitelného plnění včetně CPV, CZ-CPA
* DIČ příkazce i příkazníka, základ daně, sazbu daně, CZ-CPA a rozsah zdanitelného plnění – jednotka, počet jednotek, cena za jednotku a cena celkem
* zápis o odsouhlasení výše fakturované částky podepsaný oběma stranami

Daňový doklad bude vystaven se zdanitelným plněním ke dni předání a převzetí dílčího plnění.

1. Příkazce je oprávněn daňový doklad do data jeho splatnosti vrátit příkazníkovi, pokud bude obsahovat nesprávné nebo neúplné náležitosti či údaje. Po tuto dobu neběží lhůta k zaplacení daňového dokladu, po doručení nového daňového dokladu s lhůtou splatnosti 30 dnů počíná běžet lhůta nová.
2. V případě, že se příkazník stane plátcem DPH anebo ukončí registraci daně z přidané hodnoty, neprodleně oznámí tuto skutečnost příkazci a smluvní strany uzavřou písemný dodatek ke smlouvě.
3. V případě, že v okamžiku uskutečnění zdanitelného plnění bude ve smyslu § 106a zák. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty příkazník nespolehlivým plátcem, vyhrazuje si příkazce právo zaplatit příkazníkovi za předmět smlouvy částku poníženou o DPH. Částku odpovídající výši DPH je příkazce oprávněn zajistit a uhradit přímo správci daně příkazníka. Zaplacení ceny díla bez DPH příkazníkovi a částky ve výši daně na účet správce daně příkazníka se považuje za splnění závazku příkazce uhradit sjednanou cenu, resp. její relevantní část.

**Článek VII.**

## Povinnosti příkazce

1. Příkazce předá při podpisu této smlouvy příkazníkovi 1 vyhotovení projektové dokumentace. Součástí předané projektové dokumentace bude dokladová část obsahující vydaná stavební povolení, jiná rozhodnutí a vyjádření dotčených orgánů a správců dopravní a technické infrastruktury a vlastníků dotčených pozemků.
2. Příkazce je povinen přizvat příkazníka ke všem rozhodujícím jednáním týkajícím se stavby a její realizace, resp. předat mu neprodleně zápis nebo informace o jednáních, kterých se příkazník nezúčastnil.
3. Příkazce se zavazuje, že v rozsahu nevyhnutelně potřebném poskytne příkazníkovi pomoc při zajištění podkladů, doplňujících údajů, upřesnění vyjádření a stanovisek, jejichž potřeba vznikne v průběhu plnění této smlouvy.

**Článek VIII.**

## Povinnosti příkazníka

1. Při plnění předmětu této smlouvy se příkazník zavazuje dodržovat právní předpisy, technické normy, pokyny příkazce, dohody smluvních stran a vyjádření veřejnoprávních orgánů a organizací.
2. Příkazník je povinen při výkonu TD upozornit příkazce na zřejmou nesprávnost jeho pokynů, a to ihned, když se takovou skutečnost dozví. Příkazník splní takový pokyn jen tehdy, když na něm příkazce trvá. V případě, že příkazce i přes upozornění příkazníka na splnění pokynů trvá, neodpovídá příkazník za škodu takto vzniklou.
3. Příkazník se může odchýlit od pokynů příkazce jen, je-li to nezbytné v zájmu příkazce, a pokud nemůže včas obdržet jeho souhlas. Je však povinen bezodkladně o těchto skutečnostech informovat příkazce.
4. Příkazník je povinen postupovat při zařizování záležitostí, plynoucích z této smlouvy, s odbornou péčí.
5. Příkazník je povinen předkládat příkazci k odsouhlasení rozhodující písemnosti.
6. Příkazník je povinen bez odkladů oznámit příkazci veškeré skutečnosti, které by mohly vést ke změně pokynů příkazce.
7. Jestliže příkazník při své činnosti získá pro příkazce jakékoliv věci, je povinen mu je ihned vydat.
8. Příkazník se zavazuje, že po celou dobu trvání závazků vyplývajících z této smlouvy bude mít uzavřenou účinnou pojistnou smlouvu pro případ způsobení újmy v souvislosti s výkonem předmětu této smlouvy s pojistným plněním ve výši min. 2 mil. Kč. Tuto smlouvu kdykoliv na požádání v originále předloží oprávněné osobě příkazce k nahlédnutí.

**Článek IX.**

## Oprávněné osoby

1. Za příkazce jsou oprávněni jednat:

* ve věcech technických včetně kontroly provádění prací jejich převzetí, odsouhlasování faktur :

xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, vedoucí oddělení sanačně rekultivačních prací,

tel: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, e-mail: xxxxxxxxxxxxxxxx,

xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, technik sanačně rekultivačních prací,

tel: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, e-mail: xxxxxxxxxxxxxxxx

1. Za příkazníka jsou oprávněni jednat:

* odborně způsobilá osoba pověřená výkonem technického dozoru stavebníka:

xxxxxxxxxxxxxxx, tel. č. xxxxxxxxxxxxxxxxx, e-mail: xxxxxxxxxxxxxxxxx

**Článek X.**

**Smluvní pokuty a úrok z prodlení**

1. V případě, že příkazník poruší některou povinnost, uvedenou v této smlouvě, je povinen zaplatit příkazci smluvní pokutu ve výši 2 500,- Kč za každý takový případ porušení povinnosti.
2. V případě, že příkazcem nebude uhrazena faktura v době splatnosti, je příkazce povinen zaplatit zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 0,015 % z dlužné částky za každý i započatý den prodlení.
3. Smluvní pokuty je příkazce oprávněn započíst proti pohledávce příkazníka.
4. Povinností uhradit smluvní pokutu, a to i opakovaně, není dotčeno právo na náhradu škody.

**Článek XI.**

**Zvláštní ustanovení**

1. Vyskytnou-li se události, které jedné nebo oběma smluvním stranám částečně nebo úplně znemožní plnění jejich povinností podle této smlouvy, jsou povinny se o tomto bez zbytečného odkladu informovat a společně podniknout kroky k jejich překonání. Nesplnění této povinnosti zakládá právo na náhradu škody pro stranu, která se porušení smlouvy v tomto odstavci nedopustila.
2. Je-li nebo stane-li se některé ustanovení této smlouvy neplatné či neúčinné, nedotýká se to ostatních ustanovení této smlouvy, která zůstávají platná a účinná. Smluvní strany se v tomto případě zavazují dohodou nahradit ustanovení neplatné/neúčinné novým ustanovením platným/účinným, které nejlépe odpovídá původně zamýšlenému ekonomickému účelu ustanovení neplatného/neúčinného. Do té doby platí odpovídající úprava obecně závazných právních předpisů České republiky.
3. Smluvní strany mohou smlouvu ukončit dohodou nebo odstoupením. Dohoda o zrušení práv a závazků musí být písemná, jinak je neplatná. Příkazce nebo příkazník mají právo od smlouvy odstoupit v případě podstatného porušení smluvních povinností zakotvených v této smlouvě druhou smluvní stranou anebo v případech stanovených občanským zákoníkem. Odstoupení musí mít písemnou formu a je účinné od jeho doručení druhé smluvní straně. V případě pochybností se má za to, že je odstoupení doručeno třetí den od jeho odeslání. V případě odstoupení od smlouvy smluvní strany provedou inventuru a vyúčtování dosud provedených prací. Za podstatné porušení smlouvy pokládají smluvní strany porušení těchto smluvních závazků:
   1. příkazník provádí práce v rozporu s platnými předpisy či normy nebo touto smlouvou, i když byl na tuto skutečnost příkazcem písemně upozorněn;
   2. prodlení příkazníka s prokázáním uzavřené účinné pojistné smlouvy dle čl. VIII. odst. 8.;
   3. prodlení příkazce s úhradou odměny příkazci o více než 60 dnů, i když byl na tuto skutečnost příkazníkem písemně upozorněn.

**Článek XII.**

**Závěrečná ustanovení**

1. Na právní vztahy touto smlouvou založené a v ní výslovně neupravené se použijí příslušná ustanovení občanského zákoníku.
2. Tato smlouva je uzavřena podle českého práva, vztahy z  ní vyplývající se řídí právním řádem České republiky, a pokud nedojde k dohodě smluvních stran, bude tyto spory rozhodovat věcně a místně příslušný soud v České republice.
3. Veškeré změny a doplňky této smlouvy musí být učiněny písemně ve formě číslovaného dodatku k této smlouvě, podepsaného oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
4. Smlouva je vyhotovena ve dvou výtiscích, z nichž každý má platnost originálu. Každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení smlouvy.
5. Smluvní strany prohlašují, že si smlouvu přečetli, že je srozumitelná a určitá, že je výrazem jejich pravé a svobodné vůle a že nebyla sjednána v tísni ani za jednostranně nevýhodných podmínek, na důkaz čeho připojují své vlastnoruční podpisy.
6. Skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují smluvní strany za důvěrné a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez dalších podmínek. Příkazník bere na vědomí, že tato smlouva včetně případných dodatků bude příkazcem zveřejněna v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., v platném znění.
7. Tato smlouva vstupuje v platnost a účinnost dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.

Za příkazce: Za příkazníka:

V Ostravě dne: ………………. V Budišovicích dne: …………………

……………………………………… ………………………………………….

Ing. Josef Havelka Ing. Pavel Hrubý

vedoucí odštěpného závodu ODRA