



SMLOUVA O DÍLO

k provedení stavby
„Škola Kytlická – stavební úpravy 1. NP“

číslo smlouvy objednatele: 2017/OŠEF/0032/DDIL
číslo smlouvy zhotovitele:.....

uzavřena níže psaného dne měsíce a roku podle ustanovení § 2623 a násl. Občanského zákoníku č. 89/2012 Sb. v platném znění, mezi smluvními stranami:

Městská část Praha 9,

sídlem : Praha 9, Sokolovská 14/324, PSČ 18049

IČ: 00063894

DIČ: CZ00063894, registrované dle § 94 zákona č. 235/2004 Sb. o DPH

bankovní spojení: Česká spořitelna a.s.

číslo účtu: [REDACTED]

zastoupeny [REDACTED]

(dále jen "objednatel")

a

Stavatelství Pecka s.r.o.

se sídlem: Praha 5, Holečkova 789/49, PSČ 150 00

IČ: 24300543

DIČ: CZ24300543, registrována dle §94 z.č. 235/2004 Sb. o DPH

bankovní spojení: Reiffeisen Bank, a.s.

číslo účtu: [REDACTED]

zastoupeny: Miloslavem Peckou, jednatelem

(dále jen "zhotovitel")

t a k t o :

I.

IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE O STAVBĚ

Název stavby: „Škola Kytlická – stavební úpravy 1. NP“

Místo stavby: Praha 9, Kytlická 757

II. PŘEDMĚT SMLOUVY

Předmětem smlouvy je závazek zhotovitele zhotovit pro objednatele dílo „Škola Kytlická - stavební úpravy 1. NP“ a to v rozsahu zadání OŠEF ÚMČ Praha 9 a cenové nabídky ze dne 26.5.2017.

1. Dílo bude provedeno v souladu se zadáním zakázky, veškerými právními a technickými požadavky platnými v době podpisu smlouvy (zákony, vyhlášky, ČSN), se stavebním zákonem č. 183/2006 Sb. v platném znění a předpisy souvisejícími a v rozsahu stanoveném v zadávací dokumentaci zadávacího řízení.
2. Zhotovitel zhotoví dílo svým jménem a na vlastní odpovědnost. Provedením části díla může zhotovitel pověřit třetí osobu a to v rozsahu dle přílohy č. 2. této smlouvy, nad rámec této přílohy jen se souhlasem objednatele. Za výsledek těchto činností však odpovídá objednateli stejně, jako by je provedl sám.
3. Specifikace rozsahu díla je vymezena v příloze č.1- Specifikace díla a kalkulace ceny (oceněný výkaz výměr) a ve výkresové specifikaci, které jsou nedílnou součástí této smlouvy.
4. V ceně díla, která je uvedena v čl. IV jsou zakalkulovány veškeré související ostatní náklady spojené se zhotovením díla, a to zejména i ty, které nejsou obsaženy v položkovém rozpočtu samostatně, ale tvoří součást ceny jednotlivých rozpočtových položek (jak je uvedeno v popisu položek). Jedná se o:
 - a) náklady na skládky přebytečného materiálu, vybouraných konstrukcí a hmot, uložení ornice, případně nutné biologické rekultivace
 - b) výkopové práce, jejichž skutečné zatřídění se nebude lišit o více jak dvě třídy oproti zatřídění v zadávací dokumentaci
 - c) atesty materiálů, potřebné zkoušky, měření a revize, provozní předpisy a řády, zaškolení obsluhy, výstražné tabulky, informační zařízení a schémata
5. Objednatel se zavazuje dílo prosté vad a nedodělků převzít a zaplatit zhotoviteli cenu za jeho provedení za podmínek uvedených v této smlouvě.

III. DOBA PLNĚNÍ

1. Práce na zhotovení díla budou započaty nejpozději do 3.7. 2017.
2. Dílo bude dokončeno a předáno objednateli nejpozději do 25.8.2017.

IV.

CENA DÍLA A PLATEBNÍ PODMÍNKY

1. Celková cena (základní cena díla) za zhotovení díla (stavby) a dalších činností zhotovitele v rozsahu čl. II. této smlouvy je stanovena jako cena nejvýše přípustná a činí:

Základní cena bez DPH	1.341.039,29 Kč
21 % DPH	281.618,25 Kč
Cena celkem včetně DPH	1.622.657,54 Kč

Plnění nebude v režimu přenesení daňové povinnosti.

Zhotovitel je povinen účtovat DPH v zákonem stanovené výši platné v den uskutečnění zdanitelného plnění. **U plátce DPH bude faktura proplacena pouze v případě, že účet na ní uvedený bude registrovaný na FÚ. Pokud je plnění DPH v režimu přenesené daňové povinnosti, musí být faktura doručena nejpozději 3. den následujícího měsíce zdanitelného plnění.**

2. Konečná faktura bude vystavena na základě „Protokolu o předání a převzetí díla“. Konečná faktura bude objednatelem uhrazena v plné výši v případě, že dílo bude dokončeno bez vad a nedodělků. Bude-li dílo převzato s vadami a nedodělků, které nebrání užívání díla, pozastaví objednatel 20% i z této konečné faktury. Dnem uskutečnění zdanitelného plnění bude den převzetí a předání díla, tj. datum podpisu „Protokolu“.
3. Veškeré faktury budou vystaveny na adresu objednatele: MČ Praha 9, se sídlem Sokolovská 14/324, 180 49, Praha 9 a v jednom vyhotovení zaslány nebo osobně doručeny na tuto adresu. Doloženy budou zjišťovacím protokolem a soupisem provedených prací.
4. Lhůta splatnosti dílčích faktur i konečné faktury je 30 dní od doručení objednateli. Termínem úhrady se rozumí den odpisu platby z účtu objednatele.
5. Oprávněně vystavená faktura - daňový doklad - musí mít veškeré náležitosti daňového dokladu ve smyslu zákona č. 235/2004 Sb. o dani z přidané hodnoty ve znění pozdějších předpisů a dále musí obsahovat tyto údaje:
 - údaje objednatele, obchodní jméno, sídlo, DIČ
 - údaje zhotovitele, obchodní jméno, sídlo, DIČ
 - rozsah a předmět plnění
 - evidenční číslo daňového dokladu
 - fakturovanou částku ve složení základní cena, DPH a cena celkem
 - datum uskutečnění zdanitelného plnění
 - datum vystavení daňového dokladua dále:
 - razítko a podpis oprávněné osoby, stvrzující oprávněnost, formální a věcnou správnost faktury

- IČ objednatele a zhotovitele
 - název stavby
 - bankovní spojení objednatele a zhotovitele
 - zápis v obchodním rejstříku (číslo vložky, oddíl)
 - číslo smlouvy
6. V případě, že faktura nebude vystavena oprávněně, či nebude obsahovat náležitosti uvedené v této smlouvě, je objednatel oprávněn vrátit ji zhotoviteli k doplnění. V takovém případě začne nová lhůta splatnosti plynout ode dne doručení opravené či oprávněně vystavené faktury.
7. Veškeré dodatečné práce nezbytné pro dokončení stavby nebo požadované na základě kolaudačního řízení musí být písemně dohodnuty osobami oprávněnými jednat ve věcech této smlouvy a v souladu se zákonem č.137/2006 Sb., o veřejných zakázkách v platném znění. Ceny dodatečných prací nezbytných pro dokončení stavby, nebo požadovaných na základě kolaudace (dále jen „dodatečné práce“) budou tvořeny takto:
- a) dodatečné práce, které lze zařadit do kalkulovaných položek obsažených v kalkulaci základní ceny díla (této základní smlouvy) budou oceněny jednotkovými cenami kalkulace základní ceny díla,
 - b) u dodatečných prací neobsažených v kalkulaci základní ceny díla bude provedena kalkulace ceny dodatečných prací na základě ceníku URS platného v době provádění těchto dodatečných prací, případně mohou být sjednány ceny nižší.
 - c) U dodatečných prací neobsažených v ceníku URS budou sjednány ceny obvyklé v čase a místě plnění.
8. Práce, které nejsou předmětem této smlouvy, provedené zhotovitelem bez písemného souhlasu objednatele a v rozporu s Čl. IV. odst. 7 této smlouvy, nebudou zhotoviteli uhrazeny a zhotovitel se zavazuje na výzvu objednatele takové části díla odstranit.

V.

P R Á V A A P O V I N N O S T I O B J E D N A T E L E

1. Objednatel má právo pověřit svým zastupováním odbornou firmu provádějící inženýrskou činnost (t.j. mandátáře), na základě vydané plné moci pro tuto firmu.
2. Objednatel předá zhotoviteli protokolárně staveniště včetně určení přípojných míst pro odběr elektrické energie a vody.
3. Objednatel do doby předání staveniště předá zhotoviteli veškeré doklady, které získal a jsou nezbytné k realizaci předmětu smlouvy, případně projektovou dokumentaci ve 2 vyhotoveních.
4. Objednatel do doby zahájení prací zápisem do stavebního deníku jmenuje odpovědné zástupce pověřené výkonem technického dozoru.
5. Objednatel bude řádně a včas plnit své závazky vyplývající z požadavků na vzájemnou součinnost při realizaci díla jak jsou tyto dány platnými právními předpisy a touto smlouvou.

6. Objednatel od zhotovitele převezme řádně dokončený předmět smlouvy bez vad a nedodělků a za zhotovené dílo zaplatí cenu dle článku IV. této smlouvy.
7. Objednatel zavazuje všechny zhotovitele stavby, popřípadě jiné osoby k součinnosti s koordinátorem BOZP po celou dobu přípravy a realizace stavby ve smyslu požadavků Zákona č.309/2006 Sb.,

VI.

P R Á V A A P O V I N N O S T I Z H O T O V I T E L E

1. Zhotovitel provede práce dle této smlouvy kompletně, kvalitně a v dohodnutém termínu. Kvalita prováděných prací bude odpovídat systému jakosti daného ČSN EN ISO. Veškeré materiály a dodávky ke zhotovení díla zajistí zhotovitel tak, aby odpovídaly platným technickým normám, dohodnutým podmínkám a realizační projektové dokumentaci.
2. Zhotovitel se bude při své činnosti řídit ujednáními této smlouvy, výchozími podklady objednatele, jeho pokyny, zápisy a dohodami na úrovni statutárních orgánů a rozhodnutími a vyjádřeními veřejnoprávních orgánů.
3. Zhotovitel bude řádně udržovat veřejné komunikace v prostoru staveniště a jeho okolí, neprodleně odstraní veškerá jejich znečištění a poškození.
4. Zhotovitel bude při své činnosti minimalizovat negativní dopady stavební činnosti na okolní zástavbu.
5. Zhotovitel zajistí pro vlastní provoz zařízení staveniště, které vyklidí do 3 dnů od předání a převzetí díla. Po tomto termínu je zhotovitel oprávněn ponechat na staveništi pouze zařízení a materiál, nutný k odstranění vad a nedodělků, bude-li s nimi dílo objednatelem převzato, případně zařízení a materiál potřebný ke splnění podmínek vydání kolaudačního souhlasu
6. Zhotovitel zajistí na své náklady provozní i komplexní zkoušky.
7. Zhotovitel souhlasí s tím, že si ponechá dílo ve své péči až do vydání kolaudačního souhlasu a v případě zjištění jakýchkoliv vad, při kterých nebudou splněny podmínky vydání kolaudačního souhlasu, tyto vady ve lhůtách stanovených stavebním úřadem, bezúplatně odstraní.
8. Zhotovitel zajistí účast svých zmocněných odpovědných zástupců na pravidelných kontrolních poradách, jejichž termíny budou oznámeny přípisem, provedeným technickým dozorem investora objednatele.
1. Zhotovitel se zavazuje dodržovat platební povinnost vůči svým podzhotovitelům.
10. Zhotovitel je povinen si sám a na své náklady zajistit projednání i realizaci záborů veřejného prostranství a dopravních opatření spojených s provedením stavby (DIR).
13. Zhotovitel se zavazuje, že do dokončení a předání celého díla bez vad a nedodělků bude mít veškerá oprávnění nezbytná k realizaci díla.
14. Zhotovitel je povinen dodržet v řádných termínech povinnosti dané **§ 147a zákona č. 137/2006 Sb.** ve znění pozdějších předpisů. Za uhrazenou cenu se přitom počítají veškeré provedené fakturace za dílo v zákonem stanoveném období.

VII.

ŘÍZENÍ STAVBY, STAVEBNÍ DENÍK

1. Stavbyvedoucím zhotovitele je Miloslav Pecka, který zabezpečuje za zhotovitele zejména tyto činnosti:
 - a) řídí a odpovídá za komplexní realizaci prací zhotovitele a jeho subdodavatelů
 - b) vystavuje faktury za provedené práce, včetně příslušných dokladů
 - c) provádí předávání stavebních prací, projektů a díla objednateli
 - d) projednává a odsouhlasuje změny projektu, materiálů a dodávek
 - e) projednává a odsouhlasuje změny množství a cen realizovaných prací a dodávek materiálů
 - f) vede stavební deník a deník víceprací – méněprací
 - g) zastupuje zhotovitele při jednáních ve věci předmětu této smlouvy.
(Za tímto účelem je stavbyvedoucímu zhotovitelem vystavena plná moc, kterou objednatel obdrží při předání a převzetí staveniště).
2. Zhotovitel je povinen ode dne převzetí staveniště vést na stavbě stavební deník podle zákona č. 183/2006 Sb. v platném znění. Do deníku se zapisují všechny skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy, zejména údaje o časovém postupu prací a o překážkách, které brání jejich plynulému postupu. Objednatel je povinen sledovat obsah zápisů v deníku a k zápisům připojovat svá stanoviska.
3. Na případné vícepráce a méně práce povede zhotovitel zvláštní deník. Vícepráce mohou být realizovány po doručení písemného souhlasu objednatele s jejich provedením a uzavřením písemného dodatku smlouvy.
4. Mimo stavbyvedoucího zhotovitele může provádět potřebné záznamy v deníku odpovědný zástupce objednatele, zástupce projektanta pověřený autorským dozorem, příp. orgán státního stavebního dohledu a koordinátor BOZP. Je zakázáno zápisy v deníku přepisovat, škrtnat a nelze z něj též vytrhávat originály jednotlivých stránek. Vedení deníku končí dnem odstranění poslední vady oznámené (reklamované) v zápise o předání a převzetí stavby. Jestliže stavbyvedoucí nesouhlasí s provedeným záznamem objednatele nebo projektanta, je povinen do 7 pracovních dnů připojit k záznamu svoje vyjádření, jinak se má za to, že s obsahem záznamu souhlasí.
5. Nesouhlasí-li odpovědný zástupce objednatele s obsahem zápisu, který provedl stavbyvedoucí zhotovitele, zapíše svůj nesouhlas do deníku do 7 pracovních dnů s uvedením důvodů, jinak se má za to, že s obsahem záznamu souhlasí.
6. Zhotovitel bude průběžně informovat objednatele o stavu rozpracovaného díla.
7. Zápis zapsaný ve stavebním deníku, podepsaný stavbyvedoucím a zástupcem objednatele, je důkazem o zapsané skutečnosti a je podkladem pro případné smluvní úpravy.

8. Zhotovitel je povinen předat po odstranění vad a nedodělků zjištěných při přijímacím řízení stavby objednateli originál stavebního deníku k archivaci dle zákona č.183/2006 Sb. v platném znění.

VIII.

PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ DÍLA

1. Řádně provedená stavba se předává a přijímá v rozsahu realizační projektové dokumentace stavby a vydaným stavebním povolením. Pokud je smlouvou dohodnuto, též v rozsahu jednotlivých objektů schopných samostatného užívání. Veškerá předání a převzetí budou prováděna v rozsahu a způsobem stanoveným platnými předpisy a touto smlouvou.
2. Zhotovitel je povinen zajistit předložení veškerých atestů, zpráv a protokolů o zkouškách stanovených platnými předpisy a kompletní projektovou dokumentaci skutečného provedení se zakreslením změn podle skutečného stavu provedených prací.
3. Ke kontrole prací, materiálů a konstrukcí, které budou v dalším průběhu prací zakryty, vyzve zhotovitel zástupce objednatele 7 pracovních dní před jejich zakrytím zápisem do stavebního deníku a zároveň prostřednictvím e-mailu. Pokud se objednatel na výzvu nedostaví, je zhotovitel oprávněn provést zakrytí bez jeho účasti.
4. K převzetí dokončeného díla vyzve zhotovitel objednatele písemně alespoň 7 dnů před zahájením předávacího řízení a to způsobem uvedeným v čl. XIV.
5. O předání a převzetí díla sestaví smluvní strany "protokol o předání a převzetí", který bude obsahovat vedle základních technických údajů zejména zhodnocení kvality provedených prací, soupis případných vad a nedodělků, bude-li s nimi dílo převzato, a dohodu o termínech odstranění vad a nedodělků.
6. Dnem podpisu protokolu o předání a převzetí díla bez vad a nedodělků začíná běžet záruční lhůta.
7. Odmítne-li objednatel dílo převzít, sepíše se o tom zápis, v němž smluvní strany uvedou svá stanoviska a jejich zdůvodnění, včetně návrhu na další postup.
8. Objednatel není oprávněn odmítnout převzetí díla pro závady, jestliže sám způsobil, že dílo nevyhovuje tím, že přes upozornění zhotovitele trval na užití nevhodného technologického postupu nebo použití nevhovujícího materiálu.
9. Zhotovitel však odpovídá za vady díla, způsobené vadou projektu, o kterých věděl nebo vědět mohl s ohledem na svoji odbornost a na tyto vady neupozornil již v průběhu zadávacího řízení. Odstranění těchto vad jde plně k tíži zhotovitele.
10. Zhotovitel je povinen odstranit na své náklady veškeré zjištěné kolaudační vady, a to ve lhůtách stanovených správním orgánem.

IX.

ODPOVĚDNOST ZA VADY

1. Zhotovitel zodpovídá za to, že předmět této smlouvy je zhotovený podle podmínek smlouvy, a že po dobu záruční doby bude dílo mít vlastnosti dohodnuté v této smlouvě a vlastnosti stanovené právními předpisy, technickými normami, případně vlastnosti obvyklé.
2. **Záruční doba** na dílo je **60 měsíců** ode dne předání celého díla. (Dílem se rozumí veškeré provedené práce a dodávky bez ohledu na záruční doby poskytované jejich výrobcí či podzhotoviteli).
3. Zhotovitel neodpovídá za vady vzniklé v důsledku neodborného zásahu, neodborného užívání ze strany objednatele (uživatele) a zásahem třetích osob.
4. Smluvní strany výslovně sjednávají, že reklamace vad je uplatněna včas, pokud ji objednatel uplatní písemně nejpozději do uplynutí záruční doby, a to způsobem uvedeným v čl. XIV.
5. Za škodu vzniklou porušením povinností dle odst. 1 zhotovitel neodpovídá jen v případě, že prokáže, že škoda byla způsobena okolnostmi vylučujícími jeho odpovědnost.
6. V případě, že zhotovitel z jakéhokoliv důvodu nedokončí dílo, pak záruka za jakost platí na dodávky a práce provedené do doby ukončení prací. Lhůta počíná běžet dnem podepsání ukončení prací na díle zhotovitelem.
7. Smluvní strany se dohodly, že v případě vzniku vad díla, je objednatel povinen bezodkladně po jejich zjištění, písemnou formou a způsobem uvedeným v čl. XIV. existenci těchto vad zhotoviteli oznámit, přičemž zhotovitel je povinen písemně oznámené tedy reklamované vady díla bezplatně odstranit a to ve lhůtě 30 dnů od uplatnění písemné výzvy - reklamace objednatelem.

X.

SMLUVNÍ POKUTY A NÁHRADA ŠKODY

1. Za prodlení s předáním dokončeného díla či jeho částí zaplatí zhotovitel smluvní pokutu ve výši 1000,-Kč za každý započatý den prodlení.
2. Za prodlení s odstraněním případných drobných vad a nedodělků, bude-li s nimi dílo či jeho část předáno a převzato, zaplatí zhotovitel smluvní pokutu ve výši 1000,- Kč za každý den prodlení a za každou vadu a nedodělek.
3. Neodstraní-li zhotovitel reklamovanou vadu do 30-ti dnů od doručení písemné reklamace, způsobem uvedeným v čl. XIV. nebo v jiném dohodnutém termínu, je zhotovitel objednateli povinen zaplatit smluvní pokutu ve výši 1000,-Kč za každou vadu a den prodlení. V případě prodlení zhotovitele s odstraněním reklamovaných vad dle předchozího odstavce, má objednatel vedle vyúčtování smluvní pokuty právo pověřit tímto třetí osobu na náklady zhotovitele a to v případě, že zhotovitel neodstraní vady ani po opětovné písemné výzvě se stanovením dodatečné lhůty pro odstranění vad

4. Zhotovitel zaplatí smluvní pokutu ve výši 1000,-Kč za každý den prodlení s vystavením konečné faktury.
5. Jestliže budou objednatelem v průběhu plnění smlouvy zjištěny další nedostatky v činnosti zhotovitele a to zejména porušení ustanovení čl. VI., čl. VII. odst. 2,3,8 a 10 a dále porušením ustanovení čl. VIII. je objednatel povinen na tyto skutečnosti neprodleně zhotovitele upozornit a to písemnou výzvou. Pokud zhotovitel nezjedná nápravu do deseti kalendářních dnů od doručení této výzvy, je povinen objednateli zaplatit smluvní pokutu ve výši 1000,- Kč za každý jednotlivý zjištěný a oznámený nedostatek, přičemž oznámením se rozumí doručení písemné výzvy k jeho odstranění dle čl. XIV.
6. Smluvní strany výslovně sjednávají, že objednatel je oprávněn smluvní pokutu, případně vzniklou náhradu škody, na které mu v důsledku porušení závazku zhotovitele vznikl právní nárok, započíst do kterékoliv úhrady, která přísluší zhotoviteli dle příslušných ustanovení smlouvy.
7. Smluvní pokuta sjednaná dle čl. X. je splatná do 15-ti kalendářních dnů od okamžiku každého jednotlivého porušení ustanovení, specifikovaného v čl. X této smlouvy, a to na účet objednatele. Porušení ustanovení smlouvy bude vždy provedeno písemně dle čl. XIV. této smlouvy.
8. Smluvní pokuty dle tohoto článku mohou být uplatněny opakovaně a v souběhu s dalšími pokutami a náhradou škody.
9. Ustanovením čl. X. o smluvní pokutě není dotčena možnost domáhat se práva na náhradu škody.
10. Objednatel má nárok na uplatnění náhrady škody v případě, že zhotovitel řádně dílo nedokončí. Náhrada škody bude vypočítána tak, že objednatel provede nové výběrové řízení na nového zhotovitele, který dokončí rozestavěné dílo. Pro tyto účely bude předmětem výběrového řízení (na nového zhotovitele) výkaz výměr v části úkonů, které nebyly zhotovitelem realizovány. Obchodní podmínky budou kopírovat obchodní podmínky uzavřené se zhotovitelem, který dílo nedokončil. Objednatel porovná (případně porovnání může provést třetí osoba zmocněná objednatelem) cenovou nabídku zhotovitele a cenovou nabídku nového zhotovitele (jehož nabídka bude ve výběrovém řízení vybrána jako nejvýhodnější) a částka, o kterou přesáhne nová cenová nabídka cenovou nabídku původního zhotovitele, bude vyčíslením škody, která byla objednateli způsobena. Dnem uplatnění náhrady škody, a tím i dnem splatnosti, je den doručení (způsobem uvedeným v čl. XIV. této smlouvy) vyčíslení způsobené škody zhotoviteli. Objednatel je oprávněn splatnou škodu započíst proti splatným pohledávkám zhotovitele u objednatele, s čímž zhotovitel vyslovuje souhlas. Objednatel je povinen zaslat zhotoviteli písemné sdělení o vzájemném započítání splatných pohledávek. Za řádné nedokončení díla se považuje i skutečnost, kdy objednatel odstoupí od smlouvy o dílo z důvodů uvedených v čl. XII. této smlouvy.

XI.

VYŠŠÍ MOC

1. Smluvní strany se osvobozují od odpovědnosti za částečné nebo úplné nesplnění smluvních závazků, jestliže se tak stalo v důsledku vyšší moci.
2. Za vyšší moc se pokládají okolnosti, které vznikly po uzavření této smlouvy o dílo v důsledku stranami nepředvídaných a neodvratitelných událostí, mimořádné a neodvratitelné povahy a mají bezprostřední vliv na plnění předmětu této smlouvy. Jedná se především o živelné pohromy, válečné události, případně opatření příslušných správních orgánů na území ČR.
3. Nastanou-li okolnosti vyšší moci dle odst. 1. tohoto článku, prodlužuje se doba plnění o dobu, po kterou budou okolnosti vyšší moci působit. Tato doba bude vzájemně odsouhlasena dodatkem k této smlouvě, nebude-li dohodnuto jinak.

XII.

ODSTOUPENÍ OD SMLOUVY

1. Práce zhotovitele, které vykazují již v průběhu provádění nedostatky nebo jsou prováděny v rozporu s touto smlouvou, je zhotovitel povinen nahradit bezvadným plněním. Pokud zhotovitel ve lhůtě, dohodnuté s objednatel, takto zjištěné nedostatky neodstraní, může objednatel od smlouvy odstoupit. Vznikne-li z těchto důvodů objednateli škoda, je zhotovitel průkazně vyčíslenou škodu povinen uhradit.
2. Jestliže objednatel v průběhu plnění předmětu smlouvy zjistí, že dochází k prodlení se zahájením nebo prováděním prací oproti harmonogramu z důvodů na straně zhotovitele, nebo že na stavbě nejsou potřebné kapacity strojů, materiálů či pracovníků, či došlo ze strany zhotovitele k porušení ustanovení čl. II odst. 3 smlouvy, stanoví zhotoviteli lhůtu do kdy má nedostatky odstranit. V případě, že zhotovitel neodstraní nedostatky ve stanovené lhůtě, může objednatel od smlouvy odstoupit. Objednatel má právo od smlouvy odstoupit i v případě, že k porušení ustanovení čl. II odst. 3 smlouvy zhotovitelem došlo opakovaně. Škodu, která objednateli z těchto důvodů vznikne, je zhotovitel povinen uhradit.
3. Pokud zhotovitel nesplní povinnost uvedenou v tomto článku v odstavci 1 a 2, je objednatel oprávněn od smlouvy odstoupit (s účinky EX NUNC), toto odstoupení vyžaduje písemnou formu a bude zhotoviteli doručeno v souladu s ustanoveními čl. XIV.
4. Pokud zhotovitel nesplní povinnost uvedenou v čl. XIII., odst. 3 a 4, vyzve objednatel zhotovitele k jejímu splnění písemně v souladu s ustanoveními čl. XIV. Pokud zhotovitel nesplní tuto povinnost nejdéle do 5 pracovních dnů, je objednatel oprávněn od smlouvy odstoupit (s účinky EX NUNC), toto odstoupení vyžaduje písemnou formu a bude zhotoviteli doručeno v souladu s ustanoveními čl. XIV.
5. Bude-li zhotovitel nucen z důvodů na straně objednatele přerušit práce na dobu delší jak pět měsíců, může od smlouvy odstoupit, nebude-li dohodnuto jinak.
6. Každá ze smluvních stran je oprávněna písemně odstoupit od smlouvy, pokud:

- a) na majetek druhé smluvní strany byl soudem vyhlášen úpadek druhé smluvní strany.
 - b) druhá smluvní strana vstoupí do likvidace,
 - c) nastane vyšší moc uvedená v článku smlouvy, kdy dojde k okolnostem, které nemohou smluvní strany ovlivnit a které zcela a na dobu delší než 90 dnů znemožní některé ze smluvních stran plnit své závazky ze smlouvy.
7. Vznik některé ze skutečností uvedených v odstavci 6 je každá smluvní strana povinna oznámit druhé smluvní straně. Pro uplatnění práva na odstoupení od smlouvy však není rozhodující, jakým způsobem se oprávněná smluvní strana dozvěděla o vzniku skutečností opravňujících k odstoupení od smlouvy.
 8. Pokud odstoupí od smlouvy objednatel z důvodů uvedených v odstavci 1, 2, 4 a 5 nebo některá ze smluvních stran z důvodů uvedených v odstavci 6, smluvní strany sepíší protokol o stavu provedení díla ke dni odstoupení od smlouvy; protokol musí obsahovat zejména soupis veškerých uskutečněných prací a dodávek ke dni odstoupení od smlouvy. Závěrem protokolu smluvní strany uvedou finanční hodnotu dosud provedeného díla. V případě, že se smluvní strany na finanční hodnotě díla neshodnou, nechají vypracovat příslušný znalecký posudek soudním znalcem. Smluvní strany je zavazují přijmout tento posudek jako konečný ke stanovení finanční hodnoty díla. K určení znalce, jakož i k úhradě ceny za zpracování posudku je příslušný objednatel.
 9. Vzájemné pohledávky smluvních stran vzniklé ke dni odstoupení od smlouvy podle odstavců 1, 2, 4, 5 a 6 se vypořádají vzájemným zápočtem, přičemž tento zápočet provede objednatel.
 10. Za den odstoupení od smlouvy se považuje den, kdy bylo písemné oznámení o odstoupení oprávněné smluvní strany doručeno druhé smluvní straně a to způsobem uvedeným v čl. XIV. Odstoupením od smlouvy nejsou dotčena práva smluvních stran na úhradu splatné smluvní pokuty a na náhradu škody.
 11. V případě odstoupení od smlouvy jednou ze smluvních stran, bude k datu účinnosti odstoupení vyhotoven protokol o předání a převzetí nedokončeného díla, který popíše stav nedokončeného díla a vzájemné nároky smluvních stran.
 12. Do doby vyčíslení oprávněných nároků smluvních stran a do doby dohody o vzájemném vyrovnání těchto nároků, je objednatel oprávněn zadržet veškeré fakturované a splatné platby zhotoviteli.
 13. V dalším se v případě odstoupení od smlouvy postupuje dle příslušných ustanovení obchodního zákoníku.
 14. Odstoupení od této smlouvy je vždy s účinky EX NUNC. (tedy od okamžiku zániku smlouvy)

XIII.

O S T A T N Í U J E D N Á N Í

1. Vlastníkem stavby je od počátku objednatel, a to od samého počátku. Objednatel má rovněž vlastnické právo ke všem věcem k provedení díla, které zhotovitel opatřil a dodal na místo provedení díla.
2. Objednatel se zavazuje, že nepřenese vlastnické právo ke zhotovené stavbě na třetí osobu před podpisem protokolu o předání a převzetí stavby bez vad a nedodělků. Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel nese nebezpečí škody na zhotovovaném díle

až do doby odstranění poslední vady a nedodělku pokud s nimi bylo dílo protokolárně předáno a převzato.

4. Pro případ odpovědnosti za škodu při výkonu podnikatelské činnosti je zhotovitel povinen mít uzavřenou pojistnou smlouvu na škodu způsobenou v souvislosti s výkonem jeho podnikatelské činnosti nebo vztahem pojištěného, vyplývajícím ze stavebně montážních rizik budovaného díla, včetně škody následné, pokud zhotovitel za škodu odpovídá v důsledku svého jednání. Tuto pojistnou smlouvu je zhotovitel povinen mít uzavřenou po celou dobu zhotovování díla. Výše pojistné částky musí být v minimální výši 3 mil. Kč s maximální spoluúčastí zhotovitele ve výši 10 000,- Kč. Originál nebo ověřenou kopii této pojistné smlouvy je zhotovitel povinen doložit objednateli nejpozději v den předání staveniště objednatelem zhotoviteli a tento doklad se stane nedílnou přílohou této smlouvy.
5. Zhotovitel se zavazuje, že při provádění všech prací bude dodržovat předpisy o bezpečnosti a ochraně života a zdraví pracovníků na stavbě a požární předpisy. Rovněž prohlašuje, že bude dbát, aby nedocházelo ke škodám na majetku soukromých osob ani na majetku obce či státu a životním prostředí.
6. "Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva byla uveřejněna MČ Praha 9, na profilu zadavatele včetně veškerých jejích příloh. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek."
7. Smluvní strany berou na vědomí, že MČ Praha 9 je povinna na dotaz třetí osoby poskytovat informace v souladu se zákonem č. 106/1999 Sb. o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů a souhlasí s tím, aby veškeré informace obsažené v této smlouvě byly bez výjimky poskytnuty třetím osobám, pokud o ně požádají
8. Smluvní strany se dohodly na tom, že žádná ze smluvních stran není oprávněna postoupit práva a závazky z této smlouvy třetí osobě, bez výslovného písemného souhlasu druhé smluvní strany.
9. Zhotovitel je povinen vést účtování o stavbě samostatně, odděleně od ostatních jím realizovaných akcí a je povinen umožnit na základě žádosti objednatele provedení auditu realizace této stavby.
10. Objednatel je oprávněn u zhotovitele provést audit realizace stavby, zda byla provedena dle předložené nabídky a této smlouvy a to buď svými pracovníky, nebo prostřednictvím jím pověřené třetí osoby. Objednatel je povinen o veškerých informacích, které se v souvislosti s tímto auditem dozví zachovávat mlčenlivost vyjma těch zjištění, kdy ze strany zhotovitele dojde k porušení závazků a povinností k nimž se zhotovitel zavázal ve své nabídce a této smlouvě.
11. Objednatel je povinen zaslat vyrozumění o provedení auditu zhotoviteli nejpozději 10 dnů před zahájením auditu, a to v souladu s čl. XIV. této smlouvy.

12. Objednatel se zavazuje poskytnout zhotoviteli zprávu auditu k vyjádření a to nejpozději do 10 dnů ode dne obdržení auditorské zprávy. Předání auditorské zprávy zhotoviteli k vyjádření bude provedeno oproti podpisu zástupce zhotovitele ve věcech smluvních.
13. Zhotovitel je povinen se vyjádřit k obdržené zprávě auditora nejpozději do 5 dnů ode dne jejího obdržení. Vyjádření ke zprávě auditora bude zhotovitelem předáno oproti podpisu zástupce objednatele ve věcech smluvních. V případě, že se zhotovitel v daném termínu ke zprávě auditora nevyjádří, má se za to, že se zprávou ve všech bodech souhlasí.
14. Zhotovitel se zavazuje provést dílo v požadované kvalitě a jakosti.
15. Ve věcech souvisejících s plněním podle této smlouvy je za objednatele oprávněn jednat:

- ve věcech smluvních:
- ve věcech technických:

Ve věcech souvisejících s plněním podle této smlouvy je za zhotovitele oprávněn jednat:

- ve věcech smluvních: Miloslav Pecka
- ve věcech technických: Miloslav Pecka

XIV.

U S T A N O V E N Í O D O R U Č O V Á N Í

1. Veškeré písemnosti a výzvy a reklamace se doručují na adresu objednatele nebo zhotovitele uvedenou v této smlouvě. Pokud v průběhu plnění této smlouvy dojde ke změně adresy některého z účastníků je povinen tento účastník neprodleně písemně oznámit druhému účastníkovi tuto změnu a to způsobem uvedeným v tomto článku.
2. Nebyl-li objednatel nebo zhotovitel na uvedené adrese zastižen, písemnost se prostřednictvím poštovního doručovatele uloží na poštu. Nevyzvedne-li si účastník zásilku do deseti kalendářních dnů od uložení, považuje se poslední den této lhůty za den doručení, i když se účastník o doručení nedozvěděl.

XV.

Z Á V Ě R E Č N Á U S T A N O V E N Í

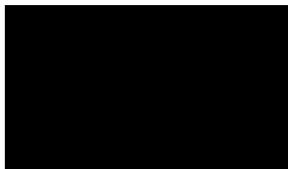
1. Smlouvou neupravené vztahy se řídí obecně platnými právními předpisy platnými na území České republiky.
2. Měnit nebo doplňovat text této smlouvy je možné jen formou písemných, číslovaných a oboustranně podepsaných dodatků.

3. Tuto smlouvu lze ukončit dohodou smluvních stran. Při ukončení smlouvy jsou smluvní strany povinny vzájemně vypořádat své závazky, zejména si vrátit věci předané k provedení díla, vyklidit prostory poskytnuté k provedení díla a místo provedení díla a uhradit veškeré splatné peněžité závazky podle smlouvy; zánikem smlouvy rovněž nezanikají práva na již vzniklé (splatné) majetkové pokuty podle smlouvy.
4. Jednotlivá ustanovení smlouvy jsou oddělitelná v tom smyslu, že neplatnost některého z nich nepůsobí neplatnost smlouvy jako celku. Pokud by se v důsledku změny právní úpravy některé ustanovení smlouvy dostalo do rozporu s českým právním řádem (dále jen "kolizní ustanovení") a předmětný rozpor by působil neplatnosti smlouvy jako takové, bude smlouva posuzována, jakoby kolizní ustanovení nikdy neobsahovala a vztah smluvních stran se bude v této záležitosti řídit obecně závaznými právními předpisy, pokud se smluvní strany nedohodnou na znění nového ustanovení, jež by nahradilo kolizní ustanovení.
5. Smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech s platností originálu, z nichž dva obdrží objednatel a jeden zhotovitel.
6. Smlouva, jakož i případné dodatky, nabývají platnosti a účinnosti dnem podpisu oprávněnými zástupci smluvních stran.
7. Smluvní strany prohlašují, že se s obsahem této smlouvy včetně jejích příloh řádně seznámily, s jejím obsahem souhlasí, a že smlouvu uzavírají svobodně, nikoliv v tísní, či za nevýhodných podmínek. Na důkaz připojují své podpisy.

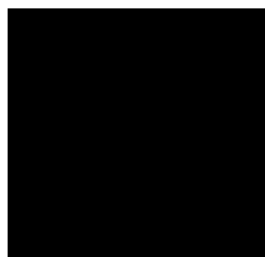
Přílohy:

- č.1 Specifikace díla a kalkulace ceny (oceněný výkaz výměr)
- č.2 Časový harmonogram
- č.3 Čestné prohlášení zhotovitele o subdodavatelích

V Praze dne 12. 6. 2017



V Praze dne



Staviteřství Pecka s.r.o.
Holečkova 789/49
150 00 Praha 5 - Smíchov
IČ: 24300543, DIČ: CZ24300543

MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 9
ÚŘAD MĚSTSKÉ ČÁSTI
ODBOR ŠKOLSTVÍ A EVROPSKÝCH FONDŮ
Sokolovská 14/324
180 49 Praha 9 -7-

REKAPITULACE STAVBY

Kód: 28012017

Stavba: Stavební úpravy 1.NP ZŠ Kytlická 757 pavilon B1

KSO: 801

Místo: Praha 9 Prosek

CZ-CPV: 45000000-7

CC-CZ: 1
Datum: 28.1.2017
CZ-CPA: 41

Zadavatel:

MČ Praha 9

Uchazeč:

Stavítelství Pecka s.r.o.

IČ: 24300543
DIČ: CZZ4300543

Projektant:



Foťmámka:

Je-li v názvu položky v kontrolním rozpočtu nebo v soupisu prací uvedena v kolonce "Popis" obchodní značka jakéhokoliv materiálu, výrobku nebo technologie, má tento název pouze informativní charakter.

Pro ocenění a následně pro realizaci je možné použít i jiný materiál, výrobek nebo technologii, se srovnatelnými nebo lepšími užitnými vlastnostmi, které odpovídají požadavkům dokumentace.

Cena bez DPH

1 341 039,29

Sazba daně
DPH základní 21,00%
snižovaná 15,00%

Základ daně
1 341 039,29
0,00

Výše daně
281 618,25
0,00

Cena s DPH

v CZK

1 622 657,54

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 28012017

Stavba: Stavební úpravy 1.NP ZŠ Kytlická 757 pavilon B1

Místo: Praha 9 Prosek

Datum: 28.1.2017

Zadavatel: MČ Praha 9

Projektant: [REDACTED]

Uchazeč: Stavitelství Pecka s.r.o.

Kód	Objekt, Soupis prací	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]	Typ
Náklady stavby celkem				
2801201 7 a	Stavební úpravy 1.NP ZŠ Kytlická 757 pavilon B1_stavební část	1 231 039,29	1 489 557,54	STA
2801201 7 b	Stavební úpravy 1.NP ZŠ Kytlická 757 pavilon B_VRN a Ostatní	110 000,00	133 100,00	STA

KRYCÍ LIST SOUPLISU

Stavba:

Stavební úpravy 1.NP ZŠ Kytlická 757 pavilon B1

Objekt:

28012017 a - Stavební úpravy 1.NP ZŠ Kytlická 757 pavilon B1_stavební část

KSO: 801

Místo: Praha 9 Prosek

CZ-CPV: 45000000-7

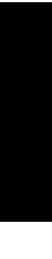
Zadavatel:

MČ Praha 9

Uchazeč:

Stavítelství Pecka s.r.o.

Projektant:



Poznámka:

Je-li v názvu položky v kontrolním rozpočtu nebo v soupisu prací uvedena v kolonce "Popis" obchodní značka jakéhokoliv materiálu, výrobku nebo technologie, má tento název pouze informativní charakter. Pro ocenění a následně pro realizaci je možné použít i jiný materiál, výrobek nebo technologii, se srovnatelnými nebo lepšími užitnými vlastnostmi, které odpovídají požadavkům dokumentace.

CC-CZ: 1
Datum: 28.1.2017
CZ-CPA: 41
IČ: 24300543
DIČ: CZZ4300543
IČ: 24300543
DIČ: CZZ4300543
IČ: 24300543
DIČ: CZZ4300543

Cena bez DPH

1 231 039,29

DPH základní
snižovaná

Základ daně
1 231 039,29
0,00

Sazba daně
21,00%
15,00%

Výše daně
258 518,25
0,00

Cena s DPH

v CZK

1 489 557,54

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Stavební úpravy 1.NP ZŠ Kytlická 757 pavilon B1

Objekt:

28012017 a - Stavební úpravy 1.NP ZŠ Kytlická 757 pavilon B1_stavební část

Místo:

Praha 9 Prosek

Datum: 28.1.2017

Zadavatel:

MČ Praha 9

Projektant:

Uchazeč:

Stavitelství Pecka s.r.o.

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady soupisu celkem

1 231 039,29

HSV - Práce a dodávky HSV

449 232,16

2 - Zakládání

8 500,00

3 - Svislé a kompletní konstrukce

155 428,80

6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

156 883,75

9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání

73 936,50

997 - Přesun sutě

35 586,86

998 - Přesun hmot

18 896,25

PSV - Práce a dodávky PSV

781 807,13

711 - Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům

18 773,87

722 - Zdravotechnika - vnitřní vodovod

165 780,00

725 - Zdravotechnika - zařizovací předměty

7 500,00

733 - Ústřední vytápění - rozvodné potrubí

2 500,00

734 - Ústřední vytápění - armatury

3 023,38

735 - Ústřední vytápění - otopná tělesa

37 648,30

741 - Elektroinstalace - silnoproud

106 690,00

751 - Vzduchotechnika

43 950,00

763 - Konstrukce suché výstavby

12 389,88

764 - Konstrukce klempířské	4 483,12
766 - Konstrukce truhlářské	136 583,80
771 - Podlahy z dlaždic	27 631,38
776 - Podlahy povlakové	30 920,91
777 - Podlahy lité	15 225,40
781 - Dokončovací práce - obklady	93 300,21
783 - Dokončovací práce - nátěry	3 430,00
784 - Dokončovací práce - malby a tapety	43 090,80
786 - Dokončovací práce - čalounické úpravy	28 886,08

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Stavební úpravy 1. NP ZŠ Kytlická 757 pavilon B1

Objekt:

28012017 a - Stavební úpravy 1. NP ZŠ Kytlická 757 pavilon B1_stavební část

Místo:

Praha 9 Prosek

Datum: 28.1.2017

Zadavatel:

MČ Praha 9

Projektant:

Uchazeč: Stavitelství Pecka s.r.o.

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

1 231 039,29

D HSV

Práce a dodávky HSV

449 232,16

D 2

Zakládání

8 500,00

1	K	27923251a	Drobné stavební práce při rekonstrukci	Kus	1,000	8 500,00	8 500,00	
W			"drobné stav.práce při trkonstrukci za provozu"		1,000			
W								

D 3

Svislé a kompletní konstrukce

155 428,80

2	K	311272312	Zaivo z pórobetonových přesných tvarnic [YTONG] nosné z tvarnic tloušťkou 400 mm, objemová hmotnost 400 kg/m ³	m ³	2,520	5 290,00	13 330,80	CS ÚRS 2017 01
W			"zazdění výklenku ve fasádě a okna"		2,520			
W								

3 K

317141214

Překlady ploché prefabrikované z pórobetonu [YTONG] osazené do tenkého maltového lože, včetně slepení dvou překladů vedle sebe po celé délce boční plochy, šířky překladu 125 mm, světlost otvoru přes 1100 do 1250 mm

925,00

4 625,00

CS ÚRS 2017 01

Poznámka k souboru cen:

- V cenách jsou započteny náklady na: a) dodání a uložení překladu přeepsané délky, včetně podmazáním ložné plochy tenkovrstvou maltou, b) montážní podepření plochých překladů tak, aby světlá vzdálenost mezi podporou a okrajem otvoru nebo mezi podporami byla maximálně 1,25 m.
- Množství jednotek se určuje v kusech překladů podle šířky a světlosti otvoru.

W

"tab"

5,000

W

5

4	K	34000003a	Zednické výpomoci VZT	kus	1,000	4 500,00	4 500,00	
---	---	-----------	-----------------------	-----	-------	----------	----------	--

5	K	340100201a	Zednické přípomoci 766	kus	1,000	2 890,00	2 890,00	
6	K	340110001	Zednické přípomoci k 731-5	Kus	1,000	12 500,00	12 500,00	
	WV		1					
7	K	34100200a	Ochrana okolí stavby před poškozením	kus	1,000	8 500,00	8 500,00	
8	K	34100301a	Zednické výpomoci 721-725	kus	1,000	3 500,00	3 500,00	
9	K	34100302a	Zednické výpomoci k 21M	kus	1,000	3 000,00	3 000,00	
10	K	342272323	Příčky z pórobetonových přesných přičkovek [YTONG] hladkých, objemové hmotnosti 500 kg/m3 na tenké maltové lože, tloušťky příčky 100 mm	m2	121,400	845,00	102 583,00	CS ÚRS 2017 01
	WV		"tab"					
	WV		121,40					

121,400

156 883,75

D 6 Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

11	K	611311131	Potažení vnitřních ploch štukem tloušťky do 3 mm vodorovných konstrukcí stropů rovných	m2	37,900	225,00	8 527,50	CS ÚRS 2017 01
	WV		"přeštuk strou mimo SDK"					
	WV		28,3+24,6		52,900			
	WV		-15		-15,000			
12	K	611325225	Vápenocementová nebo vápenná omítka jednotlivých malých ploch štuková na stropech, plochy jednotlivě přes 1,0 do 4 m2	kus	5,000	305,00	1 525,00	CS ÚRS 2017 01
	WV		5		5,000			
13	K	612135001	Vyrovnání nerovností podkladu vnitřních omítaných ploch maltou, tloušťky do 10 mm vápenocementovou stě	m2	3,800	295,00	1 121,00	CS ÚRS 2017 01

Poznámka k souboru cen:

1. V cenách nejsou započteny náklady na případné vkládání výztuže do vyrovnávací vrstvy; tyto se ocení cenami souboru cen 61.-14-10.. Potažení vnitřních ploch pleťevem v části A04, katalogu 801-1 Budovy a haly - zděné a monolitické. 2. Ceny -5011 nelze použít, je-li předepsáno vkládání výztužné tkaniny; náklady se ocení cenami 61. 14-1001 v části A04, katalogu 801-1 Budovy a haly - zděné a monolitické. 3. Ceny lze použít i pro ocenění vyrovnání nerovností podkladu ploch určených k omítání u novostaveb. 4. Vyrovnáním se rozumí: a) vrstva omítky pro vyrovnání nerovností podkladu (výtluků apod.), b) vrstva omítky pro vyrovnání křivě postavené zdi, v tomto případě se uvádí průměrná tloušťka vrstvy omítky.

WV "tab" 3,800

14	K	612142001	Potažení vnitřních ploch pleťevem v ploše nebo pruzích, na plném podkladu sklovláknitým vtlaččením do tmelu stěn	m2	145,400	185,00	26 899,00	CS ÚRS 2017 01
	PSC		Poznámka k souboru cen:					
	WV		1. V cenách -2001 jsou započteny i náklady na tmel.					
	WV		"tab"					
	WV		145,40		145,400			
15	K	612311131	Potažení vnitřních ploch štukem tloušťky do 3 mm svislých konstrukcí stěn	m2	145,400	135,00	19 629,00	CS ÚRS 2017 01

VV		145,40			145,400			
16	K	612325302	Vápenocementová nebo vápenná omítka ostění nebo nadpraží štuková	m ²	21,375	295,00	6 305,63	CS ÚRS 2017 01
PSC			<i>Poznámka k souboru cen:</i> 1. Ceny lze použít jen pro ocenění samostatně upraveného ostění a nadpraží (např. při dodatečné výměně oken nebo zárubní) v šířce do 300 mm okolo upraveného otvoru.					
VV			" okna"					
VV			(1,8+1,8+0,9)*(0,3+0,15+0,5)*5		21,375			
17	K	619991001	Zakrytí vnitřních ploch před znečištěním včetně pozdějšího odkrytí podlah fólií přilepenou lepicí páskou	m ²	52,900	35,00	1 851,50	CS ÚRS 2017 01
PSC			<i>Poznámka k souboru cen:</i> 1. U ceny -1011 se množství měrných jednotek určuje v m ² rozvinuté plochy jednotlivých konstrukcí a prvků. 2. Zakrytí výplní otvorů se oceňuje příslušnými cenami souboru cen 629 99-10.. Zakrytí vnějších ploch před znečištěním.					
VV			28,3+24,6		52,900			
18	K	619991011	Zakrytí vnitřních ploch před znečištěním včetně pozdějšího odkrytí konstrukcí a prvků obalením fólií a přelepením páskou	m ²	50,000	35,00	1 750,00	CS ÚRS 2017 01
PSC			<i>Poznámka k souboru cen:</i> 1. U ceny -1011 se množství měrných jednotek určuje v m ² rozvinuté plochy jednotlivých konstrukcí a prvků. 2. Zakrytí výplní otvorů se oceňuje příslušnými cenami souboru cen 629 99-10.. Zakrytí vnějších ploch před znečištěním.					
VV			"TO"					
VV			50		50,000			
19	K	622143004	Montáž omítkových profilů plastových nebo pozinkovaných, upevněných vtláčením do podkladní vrstvy nebo přibitím zacišťovacích samolepicích [APU lišty]	m	27,000	45,00	1 215,00	CS ÚRS 2017 01
PSC			<i>Poznámka k souboru cen:</i> 1. V cenách jsou započteny náklady na montáž profilů včetně úchytného materiálu. 2. V cenách nejsou započteny náklady na dodávku profilů, tyto se oceňují ve specifikaci, ztratné lze stanovit ve výši 5%. 3. V ceně -3004 nejsou započteny náklady na ochrannou fólii pro okna a dveře; tyto se oceňují cenou 629 99-1012 podle příslušné plochy otvoru.					
VV			(1,8+1,8+0,9+0,9)*5		27,000			
20	M	590514760	profil okenní zacišťovací se sklovláknitou armovací tkaninou 9 mm/2,4 m	m	28,350	25,00	708,75	CS ÚRS 2017 01
P			<i>Poznámka k položce:</i> délka 2,4 m, přesah tkaniny 100 mm					
VV			27		27,000			
VV			27*1,05 'Přepočtené koeficientem množství		28,350			
21	K	622211031	Montáž kontaktního zateplení z polystyrenových desek nebo z kombinovaných desek na vnější stěny, tloušťky desek přes 120 do 160 mm	m ²	19,140	625,00	11 962,50	CS ÚRS 2017 01

Poznámka k souboru cen:

1. V cenách jsou započteny náklady na: a) upevnění desek lepením a talířovými hmoždinkami, b) přestěrkování izolačních desek, c) vložení sklolátnité výtuzné tkaniny. 2. V cenách nejsou započteny náklady na: a) dodávku desek tepelné izolace; tyto se ocení ve specifikaci, ztratné lze stanovit ve výši 2%, b) provedení konečné povrchové úpravy: - vrchní tenkovrstvou omítkou, tyto se ocení příslušnými cenami této části katalogu - nátěrem; tyto se ocení příslušnými cenami části A07 katalogu 800-783 - keramickým obkladem; tyto se ocení příslušnými cenami souboru cen části A01 katalogu 800-781 Oblady keramické, c) osazení listů; tyto se ocení příslušnými cenami této části katalogu. 3. V cenách -1101 a -1105 jsou započteny náklady na osazení a dodávku tepelněizolačních zátek v počtu 9 ks/m2 pro stěny a 6 ks/m2 pro stěny. 4. Kombinovaná deska je např. sendvičově uspořádaná deska tvořená izolačním jádrem z grafitového polystyrenu a krycí deskou z minerální vlny.

VV		6*4			24,000			
VV		-0,9*1,8*3			-4,860			
22	M	283759350	deska fasádní polystyrénová EPS 70 F 1000 x 500 x 150 mm	m2	19,788	245,00	4 848,06	CS ÚRS 2017 01
P			Poznámka k položce: lambda=0,039 [W / m K]					
VV		19,4			19,400			
VV		19,4*1,02	Přepočtené koeficientem množství		19,788			
23	K	622212001	Montáž kontaktního zateplení vnějšího ostění, nadpraží nebo parapetu z polystyrenových desek hloubky špalet do 200 mm, tloušťky desek do 40 mm	m	2,700	425,00	1 147,50	CS ÚRS 2017 01

Poznámka k souboru cen:

1. V cenách jsou započteny náklady na: a) upevnění desek celoplošným lepením, b) přestěrkování izolačních desek, c) vložení sklolátnité výtuzné tkaniny, d) osazení a dodávku rohovníků. 2. V cenách nejsou započteny náklady na: a) dodávku desek tepelné izolace; tyto se ocení ve specifikaci; ztratné lze stanovit ve výši 10%, b) provedení konečné povrchové úpravy: - vrchní tenkovrstvou omítkou; tyto se ocení příslušnými cenami této části katalogu - nátěrem; tyto se ocení příslušnými cenami části A07 katalogu 800-783 Nátěry 3. Pro ocenění montáže kontaktního zateplení ostění nebo nadpraží hloubky přes 400 mm se použijí ceny souboru cen 62. 2.- 1... Montáž kontaktního zateplení.

VV		(1,8+1,8+0,9)*0,2*3			2,700			
24	M	283759320	deska fasádní polystyrénová EPS 70 F 1000 x 500 x 40 mm	m2	2,700	112,00	302,40	CS ÚRS 2017 01
P			Poznámka k položce: lambda=0,039 [W / m K]					
25	K	622251201	Montáž kontaktního zateplení Příplatek k cenám za použití disperzní (organické) armovací hmoty při stěrkování izolačních desek	m2	19,400	127,00	2 463,80	CS ÚRS 2017 01

Poznámka k souboru cen:

1. V cenách jsou započteny náklady na: a) upevnění desek lepením a talířovými hmoždinkami, b) přestěrkování izolačních desek, c) vložení sklolátknité výztužné tkaniny. 2. V cenách nejsou započteny náklady na: a) dodávku desek tepelné izolace; tyto se ocení ve specifikaci, ztratné lze stanovit ve výši 2%, b) provedení konečné povrchové úpravy: - vrchní tenkovrstvou omítkou, tyto se ocení příslušnými cenami této části A07 katalogu 800-783 - keramickým obkladem; tyto se ocení příslušnými cenami souboru cen části A01 katalogu 800-781 Obklady keramické, c) osazení lišt; tyto se ocení příslušnými cenami této části katalogu. 3. V cenách - 1101 a -1105 jsou započteny náklady na osazení a dodávku tepelněizolačních zátek v počtu 9 ks/m2 pro podhledy a 6 ks/m2 pro stěny. 4. Kombinovaná deska je např. sendvičové uspořádaná deska tvořena izolačním jádrem z grafitového polystyrenu a krycí deskou z minerální vlny.

VV		19,40		19,400		
26	K	622252001	Montáž lišt kontaktního zateplení zakládacích soklových přípevných hmoždinkami	m	6,000	570,00 CS ÚRS 2017 01

Poznámka k souboru cen:

1. V cenách jsou započteny náklady na osazení lišt. 2. V cenách nejsou započteny náklady dodávku lišt; tyto se ocení ve specifikaci. Ztratné lze stanovit ve výši 5%. 3. Položku -2002 nelze použít v případě montáže lišt kontaktního zateplení: ostění nebo nadpraží, kde jsou náklady na osazení rohovníků již započteny.

VV		6		6,000		
27	M	590516520	lišta soklová Al s okapničkou, zakládací U 15 cm, 0,95/200 cm	m	6,300	1 039,50 CS ÚRS 2017 01
VV		6		6,000		
VV		6*1,05	Přepočtené koeficientem množství	6,300		
28	K	622252002	Montáž lišt kontaktního zateplení ostatních stěnových, dilatačních apod. lepených do tmelu	m	13,500	2 187,00 CS ÚRS 2017 01

Poznámka k souboru cen:

1. V cenách jsou započteny náklady na osazení lišt. 2. V cenách nejsou započteny náklady dodávku lišt; tyto se ocení ve specifikaci. Ztratné lze stanovit ve výši 5%. 3. Položku -2002 nelze použít v případě montáže lišt kontaktního zateplení ostění nebo nadpraží, kde jsou náklady na osazení rohovníků již započteny.

VV		(1,8+1,8+0,9)*3		13,500		
29	M	590514700	lišta rohová Al 22 / 22 mm perforovaná	m	14,175	496,13 CS ÚRS 2017 01
VV		13,5*1,05	Přepočtené koeficientem množství	14,175		
30	K	622531031	Omítka tenkovrstvá silikonová vnějších ploch probarvená, včetně penetrace podkladu zrnitá, tloušťky 3,0 mm stěn	m2	50,000	22 750,00 CS ÚRS 2017 01
31	K	62353002a	Nátěr fasádní	m2	50,000	9 250,00
32	K	631312131	Doplnění dosavadních mazanin prostým betonem s dodáním hmot, bez potěru, plochy jednotlivě přes 1 m2 do 4 m2 a tl. přes 80 mm	m3	0,744	3 420,00
VV		"tab"		0,744		
VV		0,744		0,744		

33	K	642944121	Osazení ocelových dveřních zárubní lisovaných nebo z úhelníků dodatečně s vybetonováním prahu, plochy do 2,5 m2	kus	14,000	1 350,00
						18 900,00 CS ÚRS 2017 01

Poznámka k souboru cen:
1. V cenách nejsou započteny náklady na dodání zárubní, tyto se oceňují ve specifikaci.

PSC	W	14	14,000					
34	M	553311170	kus	14,000	635,00	8 890,00	CS ÚRS 2017 01	

zárubeň ocelová pro běžné zování hranatý profil 110 800 L/P
"tab 60-90"
14,000

D	9	Ostatní konstrukce a práce, bourání						
35	K	949101111	m2	15,000	478,00	7 170,00	CS ÚRS 2017 01	

Lešení pomocné pracovní pro objekty pozemních staveb pro zatížení do 150 kg/m2, o výšce lešeníové podlahy do 1,9 m
Poznámka k souboru cen:
1. V ceně jsou započteny i náklady na montáž, opotřebení a demontáž lešení. 2. V ceně nejsou započteny náklady na manipulaci s lešením; tyto jsou již zahrnuty v cenách příslušných stavebních prací. 3. Množství měrných jednotek se určuje m2 podlahové plochy, na které se práce provádí.

PSC	W	15	15,000					
36	K	949101112	m2	30,000	625,00	18 750,00	CS ÚRS 2017 01	

Lešení pomocné pracovní pro objekty pozemních staveb pro zatížení do 150 kg/m2, o výšce lešeníové podlahy přes 1,9 do 3,5 m
Poznámka k souboru cen:
1. V ceně jsou započteny i náklady na montáž, opotřebení a demontáž lešení. 2. V ceně nejsou započteny náklady na manipulaci s lešením; tyto jsou již zahrnuty v cenách příslušných stavebních prací. 3. Množství měrných jednotek se určuje m2 podlahové plochy, na které se práce provádí.

PSC	W	30	30,000					
37	K	952901111	m2	52,900	55,00	2 909,50	CS ÚRS 2017 01	

vyčištění podlahy nebo objektu před uzavřením do uzavřeného prostoru nebo obzvláště výstavby - zametení a umytí podlah, dlažeb, obkladů, schodů v místnostech, chodbách a schodištích, vyčištění a umytí oken, dveří s rámy, zárubněmi, umytí a vyčištění jiných zasklených a natíraných ploch a zařízovacích předmětů, při světlé výšce podlahy do 4 m
Poznámka k souboru cen:
1. Cena -1111 lze použít i pro vyčištění půdy a rovné střechy budov, pokud definitivní úprava umožní, aby se ploché střechy používaly jako terasy, nebo terasy, když je nutno čistit konstrukce na těchto střechách (světítky, dveře apod.). Do výměry se započítávají jedinou třetinou plochy. 2. Střešní plochy hat se světítky nebo okny se oceňují jako podlahy cenou -1221. 3. Množství měrných jednotek se určuje v m2 půdorysné plochy každého podlaží, dané vnějším obrysem podlaží budovy. Plochy balkonů se přičítají.

PSC	W	24,6	24,600					
	W	28,3	28,300					

38	K	952902021	m2	12,000	75,00	900,00	CS ÚRS 2017 01	
----	---	-----------	----	--------	-------	--------	----------------	--

Čištění budov při provádění oprav a udržovacích prací podlah hladkých zametením

Poznámka k souboru cen:

1. Ceny jsou určeny pro oceňování konečného čištění po ukončení oprav a udržovacích prací před předáním do užívání. Do výměry ploch se započítávají i plochy místnosti, schodišť a chodeb, kterými se přepravuje materiál pro stavební práce. 2. Čištění vnějších ploch tlakovou vodou a tryskáním: pískem se oceňuje cenami souboru cen 629 99 - 51 tohoto katalogu. 3. Množství jednotek čištěných ploch: a) se určuje v m² ploch místnosti a chodeb nebo jejich částí, kterými se dopravuje materiál nebo jsou používány pro stavební práce b) schodiště se určuje v m² rozvinuté plochy schodišťových stupňů, c) podest se určuje v m² plošných ploch, c) oken, dveří a vrat v m² plochy, e) konstrukcí a prvků se určuje v m² pohledové plochy. 4. Povrch hladký je rovný, nezdrcený, nezvrásněný (např. linoleum, teraco, hladké dlažby, parkety apod.). 5. V nerovný, zdrcený, zvrásněný (např. betonový potěr, mozaiková dlažba, pulubky apod.). 5. V cenách čištění schodišť jsou započteny náklady na čištění schodišťových stupňů a schodišťového zábradlí. Plocha podest se započítává do plochy podlah. 6. V cenách čištění oken a balkonových dveří jsou započteny náklady na čištění rámu, parapetu, prahu a kování a očištění a vyteštění skleněné výplně. 7. V cenách čištění dveří a vrat jsou započteny náklady na očištění rámu, výplně, prahu a kování. 8. Čištění firm (odstraňování smeti, prachu, náletů apod.) se oceňuje individuálně. 9. Odvoz odpadu se ocení položkami odvozu suti ceníku 801-3, hmotnost se stanoví individuálně.

PSC

VV									
VV							12,000		
39	K	962031132		m ²		9,210	145,00	1 335,45	CS ÚRS 2017 01
VV									
VV						9,210			
40	K	962032231		m ³		2,397	2 250,00	5 393,25	CS ÚRS 2017 01
PSC									
VV						2,397			
41	K	965046111		m ²		28,300	496,00	14 036,80	CS ÚRS 2017 01

Poznámka k souboru cen:

1. Ceny jsou určeny pro zbrusnění podlah před pokládkou zpevňovacích nátěrů, odfrézování zaolejovaných vrstev, odstranění starých nátěrů, lepidel dlažby, vyrovnání povrchu - odstranění nerovnosti, zarovnání nerovnosti v okolí difuzních spár.

PSC

42	K	965081213		m ²		24,600	125,00	3 075,00	CS ÚRS 2017 01
PSC									
VV						24,600			
VV						24,6			
43	K	985312132		m ²		52,900	385,00	20 366,50	CS ÚRS 2017 01

Poznámka k souboru cen:

1. V cenách nejsou započteny náklady na ochranný nátěr, které se oceňují souborem cen 985 32-4
Ochranný nátěr betonu.

"pod nové podl"

24,6

28,3

24,600

28,300

35 586,86

Přesun sutě

D	997							
44	K	997013211		t	18,306	595,00	10 892,07	CS ÚRS 2017 01

Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot vodovodně do 50 m svisle ručně (nošením po schodech) pro budovy a haly výšky do 6 m

Poznámka k souboru cen:

1. V cenách -3111 až -3217 jsou započteny i náklady na: a) vodorovnou dopravu na uvedenou vzdálenost, b) svislou dopravu pro uvedenou výšku budovy, c) naložení na vodorovný dopravní prostředek pro odvoz na skládku nebo meziskládku, d) náklady na rozhrnutí a urovnání sutí na dopravním prostředku. 2. Jestliže se pro svislý přesun použije shoz nebo zařízení investora (např. výtah v budově), užije se pro ocenění dopravy sutí cena -3111 (pro nejmenší výšku, tj. 6 m). 3. Montáž, demontáž a pronájem shozu se oceňují cenami souboru cen 997 01-33 Shoz sutí. 4. Ceny -3151 až -3162 lze použít v případě, kdy dochází ke ztížení dopravy sutí např. tím, že není možné instalovat jeřáb.

45	K	997013501		t	18,306	395,00	7 230,87	CS ÚRS 2017 01
----	---	-----------	--	---	--------	--------	----------	----------------

Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km

Poznámka k souboru cen:

1. Délka odvozu sutí je vzdálenost od místa naložení sutí na dopravní prostředek až po místo složení na určené skládce nebo meziskládku. 2. V ceně -3501 jsou započteny i náklady na složení sutí na skládku nebo meziskládku. 3. Ceny jsou určeny pro odvoz sutí na skládku nebo meziskládku jakýmkoliv způsobem silniční dopravy (i prostřednictvím kontejnerů). 4. Odvoz sutí z meziskládky se oceňuje cenou 997 01-3511.

46	K	997013509		t	164,754	11,00	1 812,29	CS ÚRS 2017 01
----	---	-----------	--	---	---------	-------	----------	----------------

Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Připlátek k ceně za každý další i započatý 1 km: přes 1 km

Poznámka k souboru cen:

1. Délka odvozu sutí je vzdálenost od místa naložení sutí na dopravní prostředek až po místo složení na určené skládce nebo meziskládku. 2. V ceně -3501 jsou započteny i náklady na složení sutí na skládku nebo meziskládku. 3. Ceny jsou určeny pro odvoz sutí na skládku nebo meziskládku jakýmkoliv způsobem silniční dopravy (i prostřednictvím kontejnerů). 4. Odvoz sutí z meziskládky se oceňuje cenou 997 01-3511.

47	K	997013831		t	18,306	855,00	15 651,63	CS ÚRS 2017 01
----	---	-----------	--	---	--------	--------	-----------	----------------

Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovně) smíšeného

Poznámka k souboru cen:

1. Ceny uvedené v souboru lze po dohodě upravit podle místních podmínek. 2. Uložení odpadu neuvedených v souboru cen se oceňuje individuálně. 3. V cenách je započítán poplatek za ukládání odpadu dle zákona 185/2001 Sb. 4. Případné drčení stavebního odpadu lze ocenit souborem cen 997 00-60 Drčení stavebního odpadu z katalogu 800-6 Demolice objektů.

D 998

Přesun hmot

18 896,25

48	K	998018001	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby ruční - bez užití mechanizace vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy s jakoukoliv nosnou konstrukcí výšky do 6 m	t	30,234	625,00	18 896,25	CS ÚRS 2017 01
----	---	-----------	--	---	--------	--------	-----------	----------------

Poznámka k souboru cen:

1. Ceny -7001 až -7006 lze použít v případě, kdy dochází ke zřízení přesunu např. tím, že není možné instalovat jeřáb. 2. K cenám -7001 až -7006 lze použít příplatky za zvětšený přesun -1014 až -1019, -2034 až -2039 nebo -2114 až 2119. 3. Jestliže pro svíslý přesun používá zařízení investora (např. výtah v budově), užití se pro ocenění přesunu hmot ceny stanovené pro nejmenší výšku, tj. 6 m.

PSC

D PSV Práce a dodávky PSV

781 807,13
18 773,87

D 711 Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům

49	K	711193121	Izolace proti zemní vlhkosti ostatní [SCHOMBURG] těsnící kaší [AQUAFIN-2K] flexibilní minerální na ploše vodorovné V	m2	16,400	575,00	9 430,00	CS ÚRS 2017 01
	VV		16,400					
50	K	711193131	Izolace proti zemní vlhkosti ostatní [SCHOMBURG] těsnící kaší [AQUAFIN-2K] flexibilní minerální na ploše svíslé S	m2	18,200	489,00	8 899,80	CS ÚRS 2017 01

VV "pod obkl vlh.č.č"

VV (1,7+1,2+1,7+0,8+0,7+1+1+1)*2

18,200

51	K	998711101	Přesun hmot pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	t	0,121	1 750,00	211,75	CS ÚRS 2017 01
----	---	-----------	--	---	-------	----------	--------	----------------

Poznámka k souboru cen:

1. Ceny pro přesun hmot stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu se používají tehdy, pokud je možné určit hmotnost za celý stavební díl. Do této hmotnosti se započítává i hmotnost materiálů oceňovaných ve specifikaci. 2. Pokud nelze jednoznačně stanovit hmotnost přesunovaných materiálů, lze pro výpočet přesunu hmot použít orientačně procentní sazbu. Touto sazbou se vynásobí rozpočtové náklady za celý stavební díl včetně nákladů na materiál ve specifikacích. 3. Příplatek k cenám -1181 pro přesun prováděný bez použití mechanizace, tj. za ztížených podmínek, lze použít pouze pro hmotnost materiálu, která se tímto způsobem skutečně přemísťuje.

PSC

52	K	998711181	Přesun hmot pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k cenám za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu	t	0,121	1 920,00	232,32	CS ÚRS 2017 01
----	---	-----------	--	---	-------	----------	--------	----------------

Poznámka k souboru cen:

1. Ceny pro přesun hmot stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu se používají tehdy, pokud je možné určit hmotnost za celý stavební díl. Do této hmotnosti se započítává i hmotnost materiálů oceňovaných ve specifikaci. 2. Pokud nelze jednoznačně stanovit hmotnost přesunovaných materiálů, lze pro výpočet přesunu hmot použít orientačně procentní sazbu. Touto sazbou se vynásobí rozpočtové náklady za celý stavební díl včetně nákladů na materiál ve specifikacích. 3. Příplatek k cenám -1181 pro přesun prováděný bez použití mechanizace, tj. za ztížených podmínek, lze použít pouze pro hmotnost materiálu, která se tímto způsobem skutečně přemísťuje.

PSC

D 722		Zdravotechnika - vnitřní vodovod			165 780,00
53	K	72200111a	"ZTI vodovod viz samostatný rozpočet a soupis prací"	kus	1,000 165 780,00 165 780,00
	WV		"viz příloha "		
	W		1	1,000	
D 725		Zdravotechnika - zařizovací předměty			7 500,00
54	K	72512281A	Demontáž ZTI	Kus	1,000 7 500,00 7 500,00
	W		"demont zti zař rozvod."		
	W		1	1,000	
D 733		Ústřední vytápění - rozvodné potrubí			2 500,00
55	K	73319291a	Úpravy na potrubí přesuny radiátorů	kus	1,000 2 500,00 2 500,00
	W		1	1,000	
D 734		Ústřední vytápění - armatury			3 023,38
56	K	734222802	Ventily regulační závitové termostatické, s hlavicí ručního ovládání PN 16 do 110 st.C rohově chromované [R 421 Giacomini] G 1/2	kus	5,000 195,00 975,00 CS ÚRS 2017 01
	PSC		Poznámka k souboru cen: 1. V cenách -0101 až -0105 nejsou započteny náklady na dodávku a montáž měřící a vypouštěcí armatury. Tyto se oceňují samostatně souborem cen 734 49 1101 až -1105.		
57	K	73422282a	Termostatická hlavice s ezábr. proti odcíz.	kus	5,000 395,00 1 975,00
	W		5	5,000	
58	K	998734101	Přesun hmot pro armatury stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	t	0,006 5 980,00 35,88 CS ÚRS 2017 01
	PSC		Poznámka k souboru cen: 1. Ceny pro přesun hmot stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu se používají tehdy, pokud je možné určit hmotnost za celý stavební díl. Do této hmotnosti se započítává i hmotnost materiálů oceňovaných ve specifikaci. 2. Pokud nelze jednoznačně stanovit hmotnost přesunovaných materiálů, lze pro výpočet přesunu hmot použít orientačně procentní sazbu. Touto sazbou se vynásobí rozpočtové náklady za celý stavební díl včetně nákladů na materiál ve specifikacích. 3. Příplatek k cenám -4181 pro přesun prováděný bez použití mechanizace, tj. za ztížených podmínek, lze použít pouze pro hmotnost materiálu, která se tímto způsobem skutečně přemísťuje.		
59	K	998734181	Přesun hmot pro armatury stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k cenám za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu	t	0,006 6 250,00 37,50 CS ÚRS 2017 01

Poznámka k souboru cen:

1. Ceny pro přesun hmot stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu se používají tehdy, pokud je možné určit hmotnost za celý stavební díl. Do této hmotnosti se započítává i hmotnost materiálů oceňovaných ve specifikaci. 2. Pokud nelze jednoznačně stanovit hmotnost přesunovaných materiálů, lze pro výpočet přesunu hmot použít orientačně procentní sazbu. Touto sazbou se vynásobí rozpočtové náklady za celý stavební díl včetně nákladů na materiál ve specifikaci. 3. Příplatek k cenám -4181 p:o přesun prováděný bez použití mechanizace, tj. za ztížených podmínek, lze použít pouze pro hmotnost materiálu, která se tímto způsobem skutečně přemísťuje.

PSC

D 735 Ústřední vytápění - otopná tělesa 37 648,30

		Hr	12,000	250,00	3 000,00
60	K 73500009a				
	VV		12,000		
			12,000		
61	K 735000912	kus	5,000	950,00	4 750,00 CS ÚRS 2017 01
	VV				
	VV		5,000		
62	K 73500091a	kus	5,000	1 550,00	7 750,00
	VV				
	VV		5,000		
63	K 735111810	m2	60,000	85,00	5 100,00 CS ÚRS 2017 01
	VV				
	VV		10,000		
	VV		30,000		
	VV		20,000		
64	K 735152373	kus	2,000	955,00	1 910,00 CS ÚRS 2017 01
65	K 735152376	kus	2,000	1 250,00	2 500,00 CS ÚRS 2017 01
66	K 735211322	soubor	2,000	5 980,00	11 960,00 CS ÚRS 2017 01
67	K 998735101	t	0,210	1 550,00	325,50 CS ÚRS 2017 01

Poznámka k souboru cen:

1. Ceny pro přesun hmot stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu se používají tehdy, pokud je možné určit hmotnost za celý stavební díl. Do této hmotnosti se započítává i hmotnost materiálů oceňovaných ve specifikaci. 2. Pokud nelze jednoznačně stanovit hmotnost přesunovaných materiálů, lze pro výpočet přesunu hmot použít orientačně procentní sazbu. Touto sazbou se vynásobí rozpočtové náklady za celý stavební díl včetně nákladů na materiál ve specifikacích. 3. Příplatek k cenám -5181 pro přesun prováděný bez použití mechanizace, tj. za ztížených podmínek, lze použít pouze pro hmotnost materiálu, která se tímto způsobem skutečně přemísťuje.

PSC

68	K	998735181	Přesun hmot pro otopná tělesa stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k cenám za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu	t	0,210	1 680,00	352,80	CS ÚRS 2017 01
----	---	-----------	---	---	-------	----------	--------	----------------

Poznámka k souboru cen:

1. Ceny pro přesun hmot stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu se používají tehdy, pokud je možné určit hmotnost za celý stavební díl. Do této hmotnosti se započítává i hmotnost materiálů oceňovaných ve specifikaci. 2. Pokud nelze jednoznačně stanovit hmotnost přesunovaných materiálů, lze pro výpočet přesunu hmot použít orientačně procentní sazbu. Touto sazbou se vynásobí rozpočtové náklady za celý stavební díl včetně nákladů na materiál ve specifikacích. 3. Příplatek k cenám -5181 pro přesun prováděný bez použití mechanizace, tj. za ztížených podmínek, lze použít pouze pro hmotnost materiálu, která se tímto způsobem skutečně přemísťuje.

PSC

D	741	Elektroinstalace - silnoproud							106 690,00
69	K	74112010a	Montáž a dodávka vodičů s ukončením "TO"	kus	1,000	69 540,00	69 540,00		
	WV				1,000				
70	K	74131004a	Montáž a dodávka spínačů zasuvek "TO"	kus	30,000	185,00	5 550,00		
	WV				30,000				
71	K	741374003a	Montáž a dodávka světel interiérových "TO"	kus	20,000	1 580,00	31 600,00		
	WV				20,000				

D	751	Vzduchotechnika							43 950,00
72	K	751110102a	Uvedení do chodu VZT	kus	1,000	5 500,00	5 500,00		
73	K	75111022a	VZT nátěry konstr.	kus	1,000	2 500,00	2 500,00		
74	K	75111032a	Izolace VZT	kus	1,000	5 890,00	5 890,00		
75	K	75111103a	Vzduchotechnika montáž	kus	1,000	22 580,00	22 580,00		
76	K	75111230a	Montáž VZT-drobné konstrukce	kus	1,000	4 890,00	4 890,00		

77	K	75161181a	Demontáž VZT	kus	1,000	2 590,00	2 590,00	
D	763	Konstrukce suché výstavby						12 389,88
78	K	763131411	Podhled ze sádrokartonových desek zavěšená spoam konstrukce z ocelových profilů CD, UD jednoduše opláštěná deskou standardní A, tl. 12,5 mm, bez Tl	m2	15,000	785,00	11 775,00 CS ÚRS 2017 01	

Poznámka k souboru cen:

1. V cenách jsou započteny i náklady na tmelení a výztužnou pásku. 2. V cenách nejsou započteny náklady na základní penetrační nátěr; tyto se oceňují cenou -1714. 3. Ceny 763 13-13 lze použít i pro dvourávkovou dřevěnou spodní konstrukci s nosnými latěmi 60 x 40 mm a montážnímu latěmi 48 x 24 mm. 4. Ceny -1611 až -1613 Montáž nosné konstrukce je stanoveny pro m2 plochy podhledu. 5. V ceně -1611 nejsou započteny náklady na dřevo a v cenách -2612 a -2613 náklady na profily; tyto se oceňují ve specifikaci. Doporučené množství na 1 m2 příčky je 3,0 m profilu CD a 0,9 m profilu UD. 6. V cenách -1621 až -1624 Montáž desek nejsou započteny náklady na desky; tato dodávka se oceňuje ve specifikaci. 7. V ceně -1763 Příplatek za průhyb nosného stropu přes 20 mm je započtena pouze montáž, atypický profil se oceňuje individuálně ve specifikaci.

"popdhled 1.57"

VV
VV

15,000

79	K	998763301	Přesun hmot pro konstrukce montované z desek sádrokartonových, sádrovláknitých, cementovláknitých nebo cementových stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	t	0,183	1 580,00	289,14 CS ÚRS 2017 01
----	---	-----------	---	---	-------	----------	-----------------------

Poznámka k souboru cen:

1. Ceny pro přesun hmot stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu se použijí tehdy, pokud je možné určit hmotnost za celý stavební díl. Do této hmotnosti se započítává i hmotnost materiálu oceňovaných ve specifikaci. 2. Pokud nelze jednoznačně stanovit hmotnost přesunovaných materiálů, lze pro výpočet přesunu hmot použít orientačně procentní sazbu. Touto sazbou se vynásobí rozpočtové náklady za celý stavební díl včetně nákladů na materiál ve specifikacích. 3. Příplatek k cenám -3381 pro přesun prováděný bez použití mechanizace, tj. za ztížených podmínek, lze použít pouze pro hmotnost materiálu, která se tímto způsobem skutečně přemísťuje. U přesunu stanoveného procentní sazbou se ztížení přesunu ocení individuálně.

PSC

80	K	998763381	Přesun hmot pro konstrukce montované z desek sádrokartonových, sádrovláknitých, cementovláknitých nebo cementových Příplatek k cenám za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu	t	0,183	1 780,00	325,74 CS ÚRS 2017 01
----	---	-----------	---	---	-------	----------	-----------------------

Poznámka k souboru cen:

1. Ceny pro přesun hmot stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu se použijí tehdy, pokud je možné určit hmotnost za celý stavební díl. Do této hmotnosti se započítává i hmotnost materiálu oceňovaných ve specifikaci. 2. Pokud nelze jednoznačně stanovit hmotnost přesunovaných materiálů, lze pro výpočet přesunu hmot použít orientačně procentní sazbu. Touto sazbou se vynásobí rozpočtové náklady za celý stavební díl včetně nákladů na materiál ve specifikacích. 3. Příplatek k cenám -3381 pro přesun prováděný bez použití mechanizace, tj. za ztížených podmínek, lze použít pouze pro hmotnost materiálu, která se tímto způsobem skutečně přemísťuje. U přesunu stanoveného procentní sazbou se ztížení přesunu ocení individuálně.

PSC

D 764

Konstrukce klempířské

4 483,12

81	K	764002851	Demontáž klempířských konstrukcí oplechování parapetů do suti	m	5,000	110,00	550,00	CS ÚRS 2017 01
	VV		(0,9+0,1)*5		5,000			
82	K	764216404	Oplechování parapetů z pozinkovaného plechu rovných mechanicky kotvené, bez rohů rš 330 mm	m	5,000	780,00	3 900,00	CS ÚRS 2017 01
	VV		(0,9+0,1)*5		5,000			
83	K	998764101	Přesun hmot pro konstrukce klempířské stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	t	0,008	1 890,00	15,12	CS ÚRS 2017 01

Poznámka k souboru cen:

1. Ceny pro přesun hmot stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu se používají tehdy, pokud je možné určit hmotnost za celý stavební díl. Do této hmotnosti se započítává i hmotnost materiálů oceňovaných ve specifikaci. 2. Pokud nelze jednoznačně stanovit hmotnost přesunovaných materiálů, lze pro výpočet přesunu hmot použít orientačně procentní sazbu. Touto sazbou se vynásobí rozpočtové náklady za celý stavební díl včetně nákladů na materiál ve specifikaci. 3. Příplatek k cenám -4181 pro přesun prováděný bez použití mechanizace, tj. za ztížených podmínek, lze použít pouze pro hmotnost materiálu, která se tímto způsobem skutečně přemísťuje.

PSC

84	K	998764181	Přesun hmot pro konstrukce klempířské stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k cenám za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu	t	0,008	2 250,00	18,00	CS ÚRS 2017 01
----	---	-----------	--	---	-------	----------	-------	----------------

Poznámka k souboru cen:

1. Ceny pro přesun hmot stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu se používají tehdy, pokud je možné určit hmotnost za celý stavební díl. Do této hmotnosti se započítává i hmotnost materiálů oceňovaných ve specifikaci. 2. Pokud nelze jednoznačně stanovit hmotnost přesunovaných materiálů, lze pro výpočet přesunu hmot použít orientačně procentní sazbu. Touto sazbou se vynásobí rozpočtové náklady za celý stavební díl včetně nákladů na materiál ve specifikaci. 3. Příplatek k cenám -4181 pro přesun prováděný bez použití mechanizace, tj. za ztížených podmínek, lze použít pouze pro hmotnost materiálu, která se tímto způsobem skutečně přemísťuje.

PSC

D	766	Konstrukce truhlářské							136 583,80
85	K	766622116	Montáž oken plastových včetně montáže rámu na polyuretanovou pěnu plochy přes 1 m2 pevných do zdíva, výšky přes 1,5 do 2,5 m	m2	5,000	866,00	4 330,00	CS ÚRS 2017 01	

Poznámka k souboru cen:

1. V cenách montáže oken jsou započteny i náklady na zaměření, vyklínování, horizontální i vertikální vyrovnání okenního rámu, ukotvení a vyplnění spáry mezi rámem a ostěním polyuretanovou pěnou, včetně zednického začáštění. 2. Tepelnou izolaci mezi ostěním a rámem okna je možné ocenit položkami 766 62 - 9 . . . Příplatek k cenám za tepelnou izolaci mezi ostěním a rámem okna jsou započteny náklady na izolaci vnější i vnitřní. 3. Délka izolace se určuje v metrech délky rámu okna.

VV

"tab"

5

5,000

86	M	61140035a	Okno plastové 0,9*1,8	m2	8,100	4 890,00	39 609,00	
	VV		5*1,8*0,9		8,100			

87	K	766629214	Montáž oken dřevěných Příplatek k cenám za tepelnou izolaci mezi ostěním a rámem okna při rovném ostění, přípojovací spára tl. do 15 mm, páska	m	13,500	655,00	8 842,50	CS ÚRS 2017 01
<p><i>Poznámka k souboru cen:</i></p> <p>1. V cenách montáže oken jsou započteny i náklady na zaměření, vyklínování, horizontální i vertikální vyrovnání okenního rámu, ukotvení a vyplnění spáry mezi rámem a ostěním polyuretanovou pěnou, včetně zednického začištění. 2. V cenách 766 62 - 9 . . Příplatek k cenám za tepelnou izolaci mezi ostěním a rámem okna jsou započteny náklady na izolaci vnější i vnitřní. 3. Délka izolace se určuje v metrech délky rámu okna.</p>								
	VV		13,50					
38	K	766660001	Montáž dveřních křídel dřevěných nebo plastových otevíracích do ocelové zárubně povrchově upravených jednokřídlových, šířky do 800 mm	kus	14,000	655,00	9 170,00	CS ÚRS 2017 01
<p><i>Poznámka k souboru cen:</i></p> <p>1. Cenami -0021 až -0031, -0161 až -0183, -0181 až -0183, se oceňují dveře s protipožární odolností do 30 min. 2. V cenách -0201 až -0272 je započtena i montáž okapného plechu, stavební křídel a držadel kyvných dveří. 3. V cenách -0311 až -0324 jsou započteny i náklady na osazení kování, vodícího trnu, dorazů, seřízení pojezdů a následné vyrovnání a seřízení dveřních křídel. 4. V cenách -0351 až -0358 jsou započteny i náklady na osazení kování, vodícího trnu, dorazů, seřízení pojezdů na stěnu a následné vyrovnání a seřízení dveřních křídel. 5. V ceně -0722 je započtena montáž zámků, zámkové vložky a osazení štitku s klíkem 6. V cenách -0311 až -0324 nejsou započteny náklady na sestavení a osazení stavebního pouzdra, tyto náklady se oceňují cenami souboru cen 642 94-6 . . . Osazení stavebního pouzdra posuvných dveří do zděné příčky, katalogu 801-1 Budovy a hal - zděné a monolitické.</p>								
	VV	"TAB"	14,000					
	VV	14						
89	M	611611030	dveře zasklené do obal. listů celosklo 1kř. standardní provedení 80x197 cm	kus	14,000	4 250,00	59 500,00	CS ÚRS 2017 01
90	K	766691914	Ostatní práce vyvěšení nebo zavěšení křídel s případným uložení a opětovným zavěšením po provedení stavebních změn dřevěných dveřních, plochy do 2 m ²	kus	6,000	125,00	750,00	CS ÚRS 2017 01
<p><i>Poznámka k souboru cen:</i></p> <p>1. Ceny -1931 a -1932 lze užít jen pro křídlo mající současně obě jmenované funkce.</p>								
	PSC		6,000					
	VV	6						
91	K	766694112	Montáž ostatních truhlářských konstrukcí parapetních desek dřevěných nebo plastových šířky do 300 mm, délky přes 1000 do 1600 mm	kus	5,500	1 540,00	8 470,00	CS ÚRS 2017 01
<p><i>Poznámka k souboru cen:</i></p> <p>1. Cenami -8111 a -8112 se oceňuje montáž vrat oboru JKPOV 611. 2. Cenami -97 . . nelze oceňovat venkovní krycí listy balkonových dveří; tato montáž se oceňuje cenou -1610.</p>								
	VV	1,1*5	5,500					
92	M	607941020	deska parapetní dřevotřísková vnitřní 0,26 x 1 m	m	5,500	225,00	1 237,50	CS ÚRS 2017 01
	VV	5,5	5,500					
93	K	998766101	Přesun hmot pro konstrukce truhlářské stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	t	0,620	3 580,00	2 219,60	CS ÚRS 2017 01

Poznámka k souboru cen:

1. Ceny pro přesun hmot stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu se používají tehdy, pokud je možné určit hmotnost za celý stavební díl. Do této hmotnosti se započítává i hmotnost materiálů oceňovaných ve specifikaci. 2. Pokud nelze jednoznačně stanovit hmotnost přesunovaných materiálů, lze pro výpočet přesunu hmot použít orientačně procentní sazbu. Touto sazbou se vynásobí rozpočtové náklady za celý stavební díl včetně nákladů na materiál ve specifikaci. 3. Příplatek k cenám -6181 pro přesun prováděný bez použití mechanizace, tj. za ztížených podmínek, lze použít pouze pro hmotnost materiálu, která se tímto způsobem skutečně přemísťuje.

PSC

94	K	998766181	Přesun hmot pro konstrukce truhlářské stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k ceně za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu	t	0,620	3 960,00	2 455,20	CS ÚRS 2017 01
								27 631,38
D	771		Podlahy z dlaždic					
95	K	771573114	Montáž podlah z dlaždic keramických lepených standardním lepidlem režných nebo glazovaných hladkých přes 12 do 19 ks/ m2	m2	24,600	450,00	11 070,00	CS ÚRS 2017 01
	WV		"tab"		24,600			
	WV		24,6					
96	M	597611100	dlaždice keramické - koupelny (bílé i barevné) 33,3 x 33,3 x 0,8 cm l. j.	m2	27,601	450,00	12 420,45	CS ÚRS 2017 01
	WV		24,6*1,02		25,092			
	WV		25,092*1,1		27,601			
97	M	597630000a	Lišty	m2	24,600	75,00	1 845,00	
	WV		24,6		24,600			
98	K	998771101	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	t	0,609	1 850,00	1 126,65	CS ÚRS 2017 01

PSC

Poznámka k souboru cen:

1. Ceny pro přesun hmot stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu se používají tehdy, pokud je možné určit hmotnost za celý stavební díl. Do této hmotnosti se započítává i hmotnost materiálů oceňovaných ve specifikaci. 2. Pokud nelze jednoznačně stanovit hmotnost přesunovaných materiálů, lze pro výpočet přesunu hmot použít orientačně procentní sazbu. Touto sazbou se vynásobí rozpočtové náklady za celý stavební díl včetně nákladů na materiál ve specifikaci. 3. Příplatek k cenám -1181 pro přesun prováděný bez použití mechanizace, tj. za ztížených podmínek, lze použít pouze pro hmotnost materiálu, která se tímto způsobem skutečně přemísťuje.

99	K	998771181	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k ceně za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu	t	0,609	1 920,00	1 169,28	CS ÚRS 2017 01	
<p>Poznámka k souboru cen:</p> <p>1. Ceny pro přesun hmot stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu se používají tehdy, pokud je možné určit hmotnost za celý stavební díl. Do této hmotnosti se započítává i hmotnost materiálů oceňovaných ve specifikaci. 2. Pokud nelze jednoznačně stanovit hmotnost přesunovaných materiálů, lze pro výpočet přesunu hmot použít orientačně procentní sazbu. Touto sazbou se vynásobí rozpočtové náklady za celý stavební díl včetně nákladů na materiál ve specifikacích. 3. Příplatek k cenám - 1181 pro přesun prováděný bez použití mechanizace, tj. za ztížených podmínek, lze použít pouze pro hmotnost materiálu, která se tímto způsobem skutečně přemísťuje.</p>									
D	776	Podlahy povtlakové						30 920,91	
100	K	776201812	Demontáž povtlakových podlahovin lepených ručně s podložkou	m2	28,300	55,00	1 556,50	CS ÚRS 2017 01	
	WV		28,30		28,300				
101	K	776221111	Montáž podlahovin z PVC lepením standardním lepidlem z pásů standardních	m2	28,300	265,00	7 499,50	CS ÚRS 2017 01	
	WV		"tab"		28,300				
	WV		28,30						
102	M	284110000	PVC heterogenní zátěžové antibakteriální, nášlapná vrstva 0,90 mm, R 10, zátěž 34/43, otlak do 0,03 mm, hořlavost Bfl S1	m2	31,130	455,00	14 164,15	CS ÚRS 2017 01	
	P		Poznámka k položce: nášlapná vrstva 0,90 mm, R 10, zátěž 34/43, otlak do 0,03 mm, hořlavost Bfl S1		31,130				
	WV		28,3*1,1 'Přepočtené koeficientem množství						
103	K	776223111	Montáž podlahovin z PVC spoj podlah svařováním za tepla (včetně frézování)	m	18,933	65,00	1 230,65	CS ÚRS 2017 01	
	WV		28,4/1,5		18,933				
104	K	776410811	Demontáž soklíků nebo lišt pryžových nebo plastových	m	30,000	15,00	450,00	CS ÚRS 2017 01	
	WV		30		30,000				
105	K	776411111	Montáž soklíků lepením obvodových, výšky do 80 mm	m	28,300	55,00	1 556,50	CS ÚRS 2017 01	
	WV		28,3		28,300				
106	M	283421400	lišty pro obklady délka 2,5 m barva šedá profil číslo 8	kus	28,866	85,00	2 453,61	CS ÚRS 2017 01	
	P		Poznámka k položce: Ukončovací a rohový profil s přepážkou.		28,866				
	WV		28,3*1,02 'Přepočtené koeficientem množství						
107	K	776991121	Ostatní práce údržba nových podlahovin po pokládce čistění základní	m2	28,300	25,00	707,50	CS ÚRS 2017 01	
	PSC		Poznámka k souboru cen: 1. V ceně 776 99-1121 jsou započteny náklady na vysátí podlahy a setření vlhkým mopem. 2. V ceně 776 99-1141 jsou započteny i náklady na dodání pasty.						
	WV		28,30						
108	K	776991141	Ostatní práce údržba nových podlahovin po pokládce pastování a leštění ručně	m2	28,300	35,00	990,50	CS ÚRS 2017 01	

Poznámka k souboru cen:

1. V ceně 776 99-1121 jsou započteny náklady na vysáti podlahy a setření vlnítkým mopem. 2. V ceně 776 99-1141 jsou započteny i náklady na dodání pasty.

28,300

VV

109	K	998776101	Přesun hmot pro podlahy povlakové stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	t	0,104	1 850,00	192,40	CS ÚRS 2017 01
-----	---	-----------	--	---	-------	----------	--------	----------------

Poznámka k souboru cen:

1. Ceny pro přesun hmot stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu se používají tehdy, pokud je možné určit hmotnost za celý stavební díl. Do této hmotnosti se započítává i hmotnost materiálů oceňovaných ve specifikaci. 2. Pokud nelze jednoznačně stanovit hmotnost přesunovaných materiálů, lze pro výpočet přesunu hmot použít orientačně procentní sazbu. Touto sazbou se vynásobí rozpočtové náklady za celý stavební díl včetně nákladů na materiál ve specifikacích. 3. Příplatek k cenám -6181 pro přesun prováděný bez použití mechanizace, tj. za ztížených podmínek, lze použít pouze pro hmotnost materiálu, která se tímto způsobem skutečně přemísťuje.

PSC

110	K	998776181	Přesun hmot pro podlahy povlakové stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k cenám za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu	t	0,104	1 150,00	119,60	CS ÚRS 2017 01
-----	---	-----------	--	---	-------	----------	--------	----------------

Poznámka k souboru cen:

1. Ceny pro přesun hmot stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu se používají tehdy, pokud je možné určit hmotnost za celý stavební díl. Do této hmotnosti se započítává i hmotnost materiálů oceňovaných ve specifikaci. 2. Pokud nelze jednoznačně stanovit hmotnost přesunovaných materiálů, lze pro výpočet přesunu hmot použít orientačně procentní sazbu. Touto sazbou se vynásobí rozpočtové náklady za celý stavební díl včetně nákladů na materiál ve specifikacích. 3. Příplatek k cenám -6181 pro přesun prováděný bez použití mechanizace, tj. za ztížených podmínek, lze použít pouze pro hmotnost materiálu, která se tímto způsobem skutečně přemísťuje.

PSC

D 777

Podlahy lité

15 225,40

111	K	777111111	Příprava podkladu před provedením litých podlah vysátí	m2	52,900	15,00	793,50	CS ÚRS 2017 01
	VV		28,3					
	W		24,6					
112	K	777111131	Příprava podkladu před provedením litých podlah obrůsení frézováním	m2	52,900	255,00	13 489,50	CS ÚRS 2017 01
	W		52,9					
113	K	777131103	penetrační nátěr podlahy epoxidový, na podklad vlníky nebo s nízkou nasákovostí	m2	24,600	35,00	861,00	CS ÚRS 2017 01
	W		24,6					
114	K	998777101	Přesun hmot pro podlahy lité stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	t	0,010	3 890,00	38,90	CS ÚRS 2017 01

Poznámka k souboru cen:

1. Ceny pro přesun hmot stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu se používají tehdy, pokud je možné určit hmotnost za celý stavební díl. Do této hmotnosti se započítává i hmotnost materiálů oceňovaných ve specifikaci. 2. Pokud nelze jednoznačně stanovit hmotnost přesunovaných materiálů, lze pro výpočet přesunu hmot použít orientačně procentní sazbu. Touto sazbou se vynásobí rozpočtové náklady za celý stavební díl včetně nákladů na materiál ve specifikaci. 3. Příplatek k cenám -7181 pro přesun prováděný bez použití mechanizace, tj. za ztížených podmínek, lze použít pouze pro hmotnost materiálů, která se tímto způsobem skutečně přemísťuje.

PSC

115	K	998777181	Přesun hmot pro potaženy lite střešeny z hmotnosti přesunovaného materiálu	t	0,010	4 250,00	42,50	CS ÚRS 2017 01
Příplatek k cenám za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu								

Poznámka k souboru cen:

1. Ceny pro přesun hmot stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu se používají tehdy, pokud je možné určit hmotnost za celý stavební díl. Do této hmotnosti se započítává i hmotnost materiálů oceňovaných ve specifikaci. 2. Pokud nelze jednoznačně stanovit hmotnost přesunovaných materiálů, lze pro výpočet přesunu hmot použít orientačně procentní sazbu. Touto sazbou se vynásobí rozpočtové náklady za celý stavební díl včetně nákladů na materiál ve specifikaci. 3. Příplatek k cenám -7181 pro přesun prováděný bez použití mechanizace, tj. za ztížených podmínek, lze použít pouze pro hmotnost materiálů, která se tímto způsobem skutečně přemísťuje.

PSC

93 300,21

D 781 Dokončovací práce - obklady

116	K	781473113	Montáž obkladů vnitřních stěn z dlaždic keramických lepených standardním lepidlem rezných nebo glazovaných hladkých přes 12 do 19 ks/m ²	m ²	84,300	450,00	37 935,00	CS ÚRS 2017 01
VV			"tab"		84,300			
VV			84,3					
117	M	597610000	obkládačky keramické koupelňové (bílé i barevné) 25 x 33 x 0,7 cm l. j.	m ²	92,730	450,00	41 728,50	CS ÚRS 2017 01
VV			84,3*1,1 Přepočtené koeficientem množství		92,730			
118	M	597630000a	Lišty	m ²	92,730	95,00	8 809,35	
VV			84,3*1,1 Přepočtené koeficientem množství		92,730			
119	K	998781101	Přesun hmot pro obklady keramické stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	t	1,356	1 580,00	2 142,48	CS ÚRS 2017 01

Poznámka k souboru cen:

1. Ceny pro přesun hmot stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu se používají tehdy, pokud je možné určit hmotnost za celý stavební díl. Do této hmotnosti se započítává i hmotnost materiálů oceňovaných ve specifikaci. 2. Pokud nelze jednoznačně stanovit hmotnost přesunovaných materiálů, lze pro výpočet přesunu hmot použít orientačně procentní sazbu. Touto sazbou se vynásobí rozpočtové náklady za celý stavební díl včetně nákladů na materiál ve specifikaci. 3. Příplatek k cenám -1181 pro přesun prováděný bez použití mechanizace, tj. za ztížených podmínek, lze použít pouze pro hmotnost materiálů, která se tímto způsobem skutečně přemísťuje.

PSC

120	K	998781181	Přesun hmot pro obklady keramické stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k cenám za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu	t	1,356	1 980,00	2 684,88	CS ÚRS 2017 01
-----	---	-----------	--	---	-------	----------	----------	----------------

Poznámka k souboru cen:

1. Ceny pro přesun hmot stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu se používají tehdy, pokud je možné určit hmotnost za celý stavební díl. Do této hmotnosti se započítává i hmotnost materiálů oceňovaných ve specifikaci. 2. Pokud nelze jednoznačně stanovit hmotnost přesunovaných materiálů, lze pro výpočet přesunu hmot použít orientačně procentní sazbu. Touto sazbou se vynásobí rozpočtové náklady za celý stavební díl včetně nákladů na materiál ve specifikaci. 3. Příplatek k cenám -1181 pro přesun prováděný bez použití mechanizace, tj. za ztížených podmínek, lze použít pouze pro hmotnost materiálu, která se tímto způsobem skutečně přemísťuje.

P5C

D	783	Dokončovací práce - nátěry					3 430,00	
121	K	78334710a	Krycí nátěr zámečnických konstrukcí antikorozní dvojnásobný	m2	14,000	245,00	3 430,00	
	VV		"žárub"					
	VV		14		14,000			
D	784	Dokončovací práce - malby a tapety					43 090,80	
122	K	784111001	Oprášení (ometení) podkladu v místnostech výšky do 3,80 m	m2	281,400	7,00	1 969,80	CS ÚRS 2017 01
	VV		281,40		281,400			
123	K	784221101	Malby z malířských směsí otěruvzdorných za sucha dvojnásobné, bílé za sucha otěruvzdorné dobře v místnostech výšky do 3,80 m	m2	281,400	55,00	15 477,00	CS ÚRS 2017 01
124	K	784221141	Malby z malířských směsí otěruvzdorných za sucha Příplatek k cenám dvojnásobných maleb za provádění barevné malby tónované tónovacími přípravky	m2	281,400	85,00	23 919,00	CS ÚRS 2017 01
125	K	784321031	Malby siltkatové dvojnásobné, bílé v místnostech výšky do 3,80 m	m2	15,000	115,00	1 725,00	CS ÚRS 2017 01
	VV		"1,57"					
	VV		15		15,000			
D	786	Dokončovací práce - čalounické úpravy					28 886,08	
126	K	78662271a	Žaluzie doplnění oken	m2	8,100	3 560,00	28 836,00	
	VV		1,8*0,9*5		8,100			
127	K	998786101	Přesun hmot pro čalounické úpravy stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky (hloubky) do 6 m	t	0,016	1 180,00	18,88	CS ÚRS 2017 01

Poznámka k souboru cen:

1. Ceny pro přesun hmot stanoveny z hmotnosti přesunovaného materiálu se používají tehdy, pokud je možné určit hmotnost za celý stavební díl. Do této hmotnosti se započítává i hmotnost materiálů oceňovaných ve specifikaci. 2. Pokud nelze jednoznačně stanovit hmotnost přesunovaných materiálů, lze pro výpočet přesunu hmot použít orientačně procentní sazbu. Touto sazbou se vynásobí rozpočtové náklady za celý stavební díl včetně nákladů na materiál ve specifikacích. 3. Příplatek k cenám -6181 pro přesun prováděný bez použití mechanizace, tj. za ztížených podmínek, lze použít pouze pro hmotnost materiálu, která se tímto způsobem skutečně přemísťuje.

PSC

128	K	993786181	Přesun hmot pro čalounické úpravy stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu Příplatek k cenám za přesun prováděný bez použití mechanizace pro jakoukoliv výšku objektu	t	0,016	1 950,00	31,20	CS ÚRS 2017 01
-----	---	-----------	---	---	-------	----------	-------	----------------

Poznámka k souboru cen:

1. Ceny pro přesun hmot stanoveny z hmotnosti přesunovaného materiálu se používají tehdy, pokud je možné určit hmotnost za celý stavební díl. Do této hmotnosti se započítává i hmotnost materiálů oceňovaných ve specifikaci. 2. Pokud nelze jednoznačně stanovit hmotnost přesunovaných materiálů, lze pro výpočet přesunu hmot použít orientačně procentní sazbu. Touto sazbou se vynásobí rozpočtové náklady za celý stavební díl včetně nákladů na materiál ve specifikacích. 3. Příplatek k cenám -6181 pro přesun prováděný bez použití mechanizace, tj. za ztížených podmínek, lze použít pouze pro hmotnost materiálu, která se tímto způsobem skutečně přemísťuje.

PSC

KRYCÍ LIST SOUPISU

Stavba:

Stavební úpravy 1.NP ZŠ Kytlická 757 pavilon B1

Objekt:

28012017 b - Stavební úpravy 1.NP ZŠ Kytlická 757 pavilon B_VRN a Ostatní

KSO: 801
Místo: Praha 9 Prosek
CZ-CPV: 45000000-7

Zadavatel:

MČ Praha 9

Uchazeč:

Stavitelství Pecka s.r.o.

Projektant:



Poznámka:

Je-li v názvu položky v kontrolním rozpočtu nebo v soupisu prací uvedena v kolonce "Popis" obchodní značka jakéhokoliv materiálu, výrobku nebo technologie, má tento název pouze informativní charakter. Pro ocenění a následně pro realizaci je možné použít i jiný materiál, výrobek nebo technologii, se srovnatelnými nebo lepšími užitnými vlastnostmi, které odpovídají požadavkům dokumentace.

CC-CZ: 1
Datum: 28.1.2017
CZ-CPA: 41
IČ: 24300543
DIČ: CZ24300543
IČ: 24300543
DIČ: CZ24300543
IČ: 24300543
DIČ: CZ24300543

Cena bez DPH

110 000,00

DPH základní
snižena

Základ daně
110 000,00
0,00

Sazba daně
21,00%
15,00%

Výše daně
23 100,00
0,00

Cena s DPH

v CZK

133 100,00

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPLISU PRACÍ

Stavba:

Stavební úpravy 1.NP ZŠ Kytlická 757 pavilon B1

Objekt:

28012017 b - Stavební úpravy 1.NP ZŠ Kytlická 757 pavilon B_VRN a Ostatní

Místo:

Praha 9 Prosek

Datum: 28.1.2017

Zadavatel:

MČ Praha 9

Projektant:

Uchazeč:

Stavitelství Pecka s.r.o.

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady soupisu celkem

110 000,00

VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

110 000,00

VRN1 - Průzkumné, geodetické a projektové práce	25 000,00
VRN3 - Zařízení staveniště	15 000,00
VRN5 - Finanční náklady	0,00
VRN6 - Územní vlivy	20 000,00
VRN7 - Provozní vlivy	25 000,00
VRN9 - Ostatní náklady	25 000,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Stavební úpravy 1.NP ZŠ Kytlická 757 pavilon B1

Objekt:

28012017 b - Stavební úpravy 1.NP ZŠ Kytlická 757 pavilon B_VRN a Ostatní

Místo:

Praha 9 Prosek

Datum:

28.1.2017

Zadavatel:

MČ Praha 9

Projektant

Uchazeč:

Stavitelství Pecka s.r.o.

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

110 000,00

D VRN

Vedlejší rozpočtové náklady

110 000,00

D VRN1

Průzkumné, geodetické a projektové práce

25 000,00

1 K 013254000

Průzkumné, geodetické a projektové práce projektové práce dokumentace stavby (výkresová a textová) skutečného provedení stavby

1,000

25 000,00

25 000,00 CS ÚRS 2017 01

D VRN3

Zařízení staveniště

15 000,00

2 K 030001000

Základní rozdělení průvodních činností a nákladů zařízení staveniště

1,000

15 000,00

15 000,00 CS ÚRS 2017 01

D VRN5

Finanční náklady

0,00

D VRN6

Územní vlivy

20 000,00

3 K 065002000

Hlavní tituly průvodních činností a nákladů územní vlivy mimostaveništní doprava materiálů a výrobků

1,000

20 000,00

20 000,00 CS ÚRS 2017 01

D VRN7

Provozní vlivy

25 000,00

4 K 070001000

Základní rozdělení průvodních činností a nákladů provozní vlivy

1,000

15 000,00

15 000,00 CS ÚRS 2017 01

5 K 071002000

Hlavní tituly průvodních činností a nákladů provozní vlivy provoz investora, třetích osob

1,000

10 000,00

10 000,00 CS ÚRS 2017 01

D VRN9

Ostatní náklady

25 000,00

6 K 090001000

Základní rozdělení průvodních činností a nákladů ostatní náklady

1,000

25 000,00

25 000,00 CS ÚRS 2017 01

VV "stěhování vybavení a zpět"

1

1,000

Harmonogram - Škola Kytlická - stavební úpravy 1.NP							
týden	1	2	3	4	5	6	7
popis							
bourací a demontážní práce							
svíslé konstrukce							
vodorovné konstrukce							
výplně otvorů							
SDK konstrukce							
VZT							
Elektroinstalace							
ZTI							
Topení							
Obklady a dlažby							
Malby a nátěry							
Dokončovací práce a montáže							
úklid po provedených pracích							

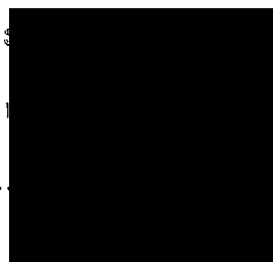


Stavitelství Pecka s.r.o.
Holečkova 789/49
150 00 Praha 5
IČ:24300543
DIČ: CZ24300543

ČESTNÉ PROHLÁŠENÍ

Já, níže podpsaný Miloslav Pecka, Holečkova 789/49, Praha 5,
jako jednatel společnosti Stavitelství Pecka s.r.o., prohlašuji že zakázka Škola
Kytlická – stavební úpravy 1.NP bude provedena bez subdodavatelů.

V Praze dne 26.5.2017



Městská část Praha 9

Útvar: DSEF



Zveřejněno od do 30.5/15

Schváleno usnesením RMČ č.

Schváleno usnesením ZMČ č.

Vyhotovili:

