

Smlouva o zajištění servisní činnosti číslo SS-CZ20080110

uzavřená ve smyslu § 536 a násl. obchodního zákoníku mezi těmito smluvními stranami :

Objednatelspolečnost:
sídlem:**Sociální služby Česká Třebová
Bezděkov 918****560 02 Česká Třebová**

zastoupená:

Bc. Josefem Jurenkou, ředitelem

IČO:

709 33 341

DIČ:

CZ70933341

bankovní spojení:

[redacted] **ČSOB a.s., pobočka Česká Třebová**

a

Zhotovitel

společnost:

BESAM, spol. s r.o.

sídlem:

obchodní rejstřík oddíl C, vložka 6108, Městský soud Praha
Košařova 23

197 00 Praha 9 - Kbely

zastoupená:

Ing. Davidem Horynou, jednatelem společnosti

Jiřím Chalupou, ve věcech technických

IČO:

44846444

DIČ:

CZ44846444

bankovní spojení:

HVB Bank Czech Republic, a.s., číslo účtu: [redacted]

I. Předmět smlouvy

- 1.1 Předmětem této smlouvy je provádění pravidelné údržby, preventivních prohlídek a pozáručních oprav dveřních systémů v objektu či objektech objednatele. Jedná se o tyto objekty a tato zařízení:

Objekt, adresa:

Umístění v objektu:

Typ zařízení:

Dům s pečovatelskou službou, Masarykova ul. 2100, 560 02 Česká Třebovápodrobný seznam viz **Příloha č. 1****Domov pro seniory, Bezděkov 918, 560 02 Česká Třebová**podrobný seznam viz **Příloha č. 2****II. Závazná ujednání****Zhotovitel se zavazuje:**

- 2.1 Provádět **1x** ročně preventivní profylaktické prohlídky a údržbu automatických dveřních systémů.
- 2.2 V případě pozáruční opravy provést servisní zásah na základě výzvy objednatele, doručené na fax: 286001570, 286001571, e-mail: servis@besam.cz, telefon 286001561 v době pracovní (pondělí až pátek 8:00 až 16:30 h), jindy pohotovost Čechy 602618471, pohotovost Morava 724 108 048 s výjezdem servisního technika na místo a diagnostikou do **24** hodin od nahlášení poruchy.
- 2.3 Poskytnout objednateli po dobu účinnosti této smlouvy slevu z platných cen náhradních dílů ve výši dle bodu 2.9.
- 2.4 Ohlásit svoji návštěvu na preventivní prohlídku dle bodu 2.1 předem:
- | | | |
|------------------|--------------------|-------------------|
| Kontaktní osoba: | Kontaktní telefon: | Kontaktní e-mail: |
|------------------|--------------------|-------------------|
- podrobný seznam viz Příloha 1 a Příloha č. 2
- 2.5 Po provedení preventivní prohlídky zapsat do SP (servisní protokol) posudek momentálního stavu zařízení a předat zástupci objednatele k podpisu.

Objednatel se zavazuje:

- 2.6 Oznámit poruchu neprodleně po jejím zjištění, při nahlásování poruchy pracovník objednatele uvede: číslo této smlouvy, své jméno a kontaktní telefon, objekt, umístění a typ zařízení, popis poruchy
- 2.7 Uhradit cenu změny nastavení radarů, rychlosti pohybu a dojezdových vzdáleností zařízení, jestliže tyto parametry byly již dříve nastaveny dle přání uživatele a je-li toto požadováno mimo termín preventivní prohlídky.
- 2.8 V případě závady způsobené neodborným zásahem v rozporu s provozními předpisy či návodem k obsluze uhradit zhotoviteli veškeré náklady na opravu dveří.
- 2.9 Uhradit zhotoviteli náklady na opravu a dopravné podle bodů 2.2, 2.7 a 2.8 takto:
- | | |
|---|-----------------------------------|
| za hodinu práce v době pracovní | 490,- Kč |
| příplatek za hodinu práce v době mimopracovní | 30 % |
| cena použitých náhradních dílů | dle platného ceníku – 20 % |
| náklady na dopravu tam a zpět | 11,- Kč/km |

III. Cena prací a platební podmínky

- 3.1 Roční poplatek za provádění činností specifikovaných článkem I. a 2.1 činí:
 Automatické dveře posuvné (UniSlide) 1.600,- Kč / 1ks , 3 ks
 Automatické dveře jednokřídlé (PwSw-1) 1.000,- Kč / 1ks , 11 ks
Cena celkem za rok 15.800,- Kč + 19 % DPH
- 3.2 Sjednaná cena platí ode dne podpisu smlouvy do **31.12.2010**. Aktualizace ceny pro další kalendářní roky bude na základě dodatku smlouvy provedena podle výše inflace vyhlášené Českým statistickým úřadem pro daný kalendářní rok.
- 3.3 Cena zahrnuje náklady zhotovitele na dopravu spojenou s údržbou zařízení a na čas strávený pracovníkem při provádění údržby dle bodu 2.1. Cena nezahrnuje materiálové náklady náhradních dílů a dopravné a cenu práce při jiných nebo havarijních opravách zařízení.
- 3.4 Úhrada bude provedena **1x** ročně na základě faktury, vystavené zhotovitelem na celkovou částku uvedenou v bodě 3.1. Faktury budou vystaveny po provedených prohlídkách. Opravy dle bodu 2.2, 2.7 a 2.8 budou zhotovitelem fakturovány zvlášť.

Faktury jsou splatné do **21 dnů** od data vystavení. Pro případ nedodržení termínu splatnosti faktury se sjednává smluvní pokuta ve výši **0,05 %** z fakturované částky za každý den prodlení. Pokud bude mít objednatel k faktuře zhotovitele připomínky, je povinen vrátit fakturu ještě před uplynutím jejího termínu splatnosti a to spolu s důvody, které daly podnět k jejímu vrácení. V případě nedodržení termínu splatnosti faktury má zhotovitel právo nezahájit další opravu nebo prohlídku ve výše uvedené lhůtě.

IV. Kvalita prací a záruka za dílo

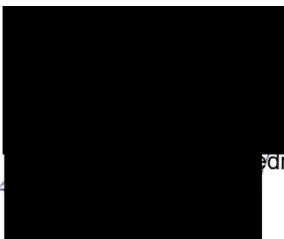
- 4.1 Zhotovitel se zavazuje provést dílo v kvalitě odpovídající účelu smlouvy, právním a závazným technickým předpisům. Zhotovitel poskytuje záruku v souladu s obchodním zákoníkem **na provedené práce v délce 3 měsíce a vyměněné náhradní díly v délce 6 měsíců.**
- 4.2 Záruka se nevztahuje na:
 - odstraňování následků vzniklých neodborným zásahem do dveřního systému,
 - odstraňování následků vzniklých násilnou manipulací s dveřním systémem uživatelem, obsluhou či třetí osobou, nebo vandalismem, živelnými pohromami atd., vzniklých běžným opotřebením nebo na skleněných výplních,
 - odstraňování poruch vzniklých nedodržením provozního prostředí (v dodávce el. energie například přepětí, nenormální proudové rázy, dále mimořádná vlhkost, teplota, prašnost, agresivita prostředí atd.).
- 4.3 Reklamacce vad musí být provedena písemnou formou.

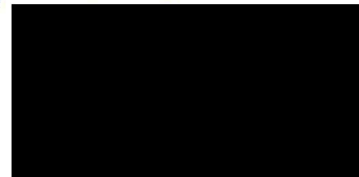
V. Smluvní podmínky

- 5.1 Tato smlouva se uzavírá na **dobu neurčitou** a nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami. Smlouvu může každá ze smluvních stran písemně vypovědět bez udání důvodů, přičemž **výpovědní lhůta pro obě strany činí 6 měsíců a začíná běžet prvním dnem měsíce následujícího po doručení výpovědi druhé smluvní straně.** Smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení. Veškeré změny a doplňky k této smlouvě mohou být prováděny pouze písemnou formou a vstupují v platnost poté, co byly podepsány oběma smluvními stranami.

V České Třebové : 

V Praze: 







.....
 dnatele

.....
 za zhotovitele

SOCIÁLNÍ SLUŽBY - ČESKÁ TŘEBOVÁ	
DŮMŮV DŮCHODCŮ 1	
DOŠLO DNE: - 5. UZ. 2008	Zpracoval
č.j.: 5207 57/2008/5.2./14	vu
vyh. 0-2	ukl. znak
	2.2.1
	V 10