

SMLOUVA O DÍLO

č. 6440-0014 -2016-385

Níže uvedeného dne, měsíce a roku, smluvní strany:

1. Česká republika – Ministerstvo obrany

Sídlo: Tychonova 1, 160 01 Praha 6 - Hradčany

IČO: 60162694

DIČ: CZ60162694

Za kterou jedná: Ing. Ladislav Hampl, vedoucí oddělení provozu Praha odboru provozu nemovité infrastruktury Agentury hospodaření s nemovitým majetkem, na základě pověření ministra obrany ČR Čj. 2493/2014-1140 ze dne 19.12. 2014 vydaného ve smyslu ustanovení § 7 odst. 2 zák. č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů.

Kontaktní osoba

- ve věcech smluvních: Ing. Ladislav Hampl, vedoucí OdP Praha,

- ve věcech technických: Miloslav Laholík,

Datová schránka: hjyaavk

Adresa pro doručování: Provozní středisko 0014 Praha, oddělení provozu Praha odbor provozu nemovité infrastruktury AHNM U Brusnice 11, 160 00 Praha 6
dále také jen „objednatel“ na straně jedné

a

2. FAM s.r.o.

zapsaná v Obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 26287

Místo podnikání: Jetelová 3661, 276 01 Mělník

Bytem: Jetelová 3661, 276 01 Mělník

IČO: 475 43 311

DIČ: CZ47543311

Zastoupená: Miloš Frajman, jednatel

Kontaktní osoba:

- ve věcech smluvních: Miloš Frajman,

- ve věcech technických: Miloš Frajman,

Adresa pro doručování: FAM s.r.o., Jetelová 3661, 276 01 Mělník

dále také jen „zhotovitel“ na straně druhé

podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále také jen „OZ“), uzavírají na plnění veřejné zakázky malého rozsahu tuto smlouvu o dílo (dále také jen „smlouva“):

Článek 1

Účel smlouvy

Účelem smlouvy je zajištění bezpečného provozu a řádného technického stavu objektu, ve kterém došlo k havárii na vodovodním řadu v areálu Kasárna Na Julisce, Čínská.

Článek 2 Předmět smlouvy

2.1. Předmětem smlouvy je:

- a) závazek zhotovitele provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele dílo havárie – oprava vodovodního řádu v areálu Kasárna Na Julisce, Čínská.
- b) závazek objednatele dílo převzít a zaplatit cenu.

2.2. Zhotovitel provede dílo v nejkratším možném termínu tak, aby bylo zabráněno následným škodám na majetku objednatele.

Článek 3 Cena za dílo

3.1. Smluvní strany se ve smyslu zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, dohodly na celkové ceně za dílo, specifikovaného v čl. 2 této smlouvy, na základě cenové kalkulace, která je nedílnou součástí této smlouvy jako příloha č. 1, a to ve výši:

Cena bez DPH v Kč	131 478,00
21% DPH v Kč	27 610,38
Cena celkem s DPH v Kč	159 088,38

slovy: stopadesátdevětisícosmdesátosm korun českých a třicet osm haléřů

3.2. V celkové ceně jsou zahrnuty veškeré náklady spojené s plněním této smlouvy. Zhotovitel má právo fakturovat pouze skutečně provedené práce a dodávky.

3.3. Cena díla může být překročena pouze v případě, že v průběhu provádění díla vyvstane potřeba takových prací, které jsou nutné ke zprovoznění a užívání díla a nejsou obsaženy v cenové nabídce (rozpočtu). To je takové práce, které nebyly známy při podpisu této smlouvy (dále jen „vícepráce“). Zjistí-li zhotovitel takovou skutečnost, informuje o ní bezodkladně objednatele osobně nebo telefonicky zástupce objednatele pro věci technické [(a současně provede zápis do stavebního (montážního) deníku)] a zpracuje věcný soupis a rozsah takovýchto víceprací včetně jejich finančního ocenění a dopadu na dobu ukončení díla. Objednatel posoudí navrhované vícepráce, popřípadě projedná jejich rozsah se zhotovitelem. Uzná-li objednatel, že specifikované vícepráce je nutné z hlediska řádného provedení nebo užívání díla provést, zpracuje návrh dodatku k této smlouvě a předá jej k podpisu zhotoviteli. Teprve po uzavření takového dodatku je zhotovitel oprávněn započít s realizací předmětných víceprací, a to pouze v rozsahu uzavřeného dodatku k této smlouvě.

3.4. Smluvní strany se dohodly, že cena díla podle této smlouvy musí odpovídat ceně díla stanovené podle § 2586 odst. 2) ObčZ a „platí za ujednanou cenu placenou za totéž nebo srovnatelné dílo v době uzavření smlouvy a za obdobných smluvních podmínek“.

Článek 4 Místo provedení díla

Místem provedení díla je Kasárna Na Julisce, Čínská 26/22, 160 00 Praha 6

- vojenský objekt: č. CE: 00-06-08
- stavební objekt: č. 022
- k.ú., Dejvice, parcela č. 2747/2 zapsané na LV č. 4940 vedeném u Katastrálního úřadu pro hlavní město Prahu.

Článek 5 Uznání závazku

5.1. Práce byly zahájeny dne 07.11.2016. Převzetí dokončených prací proběhlo podle předávacího protokolu, který je nedílnou součástí této smlouvy jako příloha č. 2, dne 10.11.2016.

5.2. Vzhledem k tomu, že zhotovitel na základě výzvy výše specifikované dílo pro objednatele provedl a objednatel tyto dílo převzal a doposud neuhradil, uznává tímto objednatel svůj závazek k úhradě dohodnuté ceny podle této smlouvy.

Článek 6

Fakturační a platební podmínky

6.1. Zhotovitel po vzniku práva fakturovat, tj. po ukončení díla, odsouhlasení protokolu o předání díla a jeho podpisu zástupcem objednatele, vystaví a zašle na adresu pro doručování faktur uvedenou na straně č. I. této smlouvy daňový doklad (dále jen „faktura“), a to ve dvou výtiscích do 15 pracovních dnů objednateli.

6.2. Faktura musí obsahovat všechny náležitosti řádného daňového dokladu dle § 29 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů a podle § 435 ObčZ, musí obsahovat zejména tyto údaje:

- označení dokladu jako „Daňový doklad - faktura“;
- číslo smlouvy, podle které se uskutečňuje plnění;
- cenu za dodávky a provedené práce celkem za příslušný měsíc v Kč včetně DPH;
- označení peněžního ústavu a čísla účtu zhotovitele, na který má být poukázána platba.

6.3. K faktuře musí být připojen originál protokolu o předání díla potvrzený přejímajícím zástupcem objednatele.

Protokolu o předání díla musí obsahovat tyto údaje:

- označení názvu dokladu s uvedením jeho evidenčního čísla;
- název a sídlo zhotovitele s uvedením IČO a DIČ;
- název a sídlo objednatele s uvedením IČO a DIČ;
- číslo smlouvy, podle které se uskutečňuje plnění;
- předmět plnění označený v souladu se smlouvou a popis provedených dodávek a prací a jejich rozsah;
- jméno odpovědné osoby zhotovitele, razítko a podpis této odpovědné osoby;
- jméno odpovědné přejímající osoby objednatele, razítko, datum převzetí a podpis této odpovědné osoby.

6.4. Objednatel uhradí fakturovanou částku poskytovateli do 30 dnů ode dne doručení faktury. Faktura se považuje za uhrazenou okamžikem odepsání platby z účtu objednatele. Je-li na faktuře uvedena odlišná doba splatnosti, platí ujednání podle této smlouvy.

6.5. Objednatel neposkytuje zálohové platby.

6.6. Objednatel je oprávněn fakturu vrátit před uplynutím její splatnosti, neobsahuje-li některý údaj nebo doklad uvedený ve smlouvě nebo má jiné vady v obsahu nebo nedostatečný počet výtisků. Při vrácení faktury objednatel uvede důvod jejího vrácení a v případě vrácení zhotovitel vystaví fakturu novou. Vrácením faktury přestává běžet původní lhůta splatnosti a běží znovu ode dne doručení nové faktury. Zhotovitel je povinen novou fakturu doručit objednateli do 10 dnů ode dne doručení vrácené faktury.

6.7. Splatnost faktur se sjednává na 30 kalendářních dnů od jejich doručení objednateli.

6.8. V případě poskytnutí stavebních nebo montážních prací specifikovaných v § 92e zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZDPH“) je objednatel plátcem DPH, na kterého se vztahuje režim přenesení daňové povinnosti (§ 92a ZDPH) a zhotovitel je tudíž povinen tento režim použít.

6.9. Pokud budou u zhotovitele jako dodavatele zdanitelného plnění shledány důvody k naplnění institutu ručení za daň podle § 109 ZDPH, bude Ministerstvo obrany při zasílání úplaty vždy postupovat zvláštním způsobem zajištění daně podle § 109a tohoto zákona.

Článek 7 Ostatní ujednání

7.1. Obě smluvní strany podpisem této smlouvy a úhradou dohodnuté ceny v čl. 3.1. této smlouvy za provedené dodávky a práce, prohlašují, že po splnění povinností stanovených touto smlouvou budou její účastníci zcela vyrovnáni a nebudou mít vůči sobě žádné závazky.

7.2. Obě smluvní strany se dohodly, že vztahy výslovně touto smlouvou neupravené (např. záruka za jakost, vady díla, ..), se řídí příslušnými ustanoveními ObčZ.

7.3. Tato smlouva je vyhotovena ve 3 výtiscích o 4 listech. Zhotovitel obdrží 1 výtisk a objednatel 2 výtisky. Každý výtisk má charakter originálu.

7.4. Obě strany prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly a stvrzují, že byla uzavřena po vzájemném projednání, podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě závazně a srozumitelně, nikoliv v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek.

7.5 Tato smlouva je platná a účinná dnem podpisu poslední strany.

Přílohy, které jsou nedílnou součástí této smlouvy:

č. 1 – cenová kalkulace (2 listy)

č. 2 - předávací protokol (1list)

V Praze dne:

V dne:

24 -11- 2016

za objednatele

Ing. Ladislav Hampl
Vedoucí oddělení provozu Praha
Odbor provozu nemovité infrastruktury A

za zhotovitele

Miloš Fraiman

24 -11- 2016

Opava vodovodního řádu v areálu kármna Na Jubilee, Částecká

Cenová kalkulační

Zemní výkopové práce

1.	96504-3311	Bourání betonu tl. do 25 cm	m3	5	1.960,-	9.800,-
2.	13220-1101	Hloubení rýh, hornina 3	m3	36	780,-	28.080,-
3.	13220-1202	Ruční dokopávka	m3	2	1.050,-	2.100,-
4.	13220-1209	Příplatek za lepivost, hornina 3	m3	36	110,-	3.960,-
5.	16110-1101	Svislé přemístění výkopků, hornina 3	m3	36	90,-	3.240,-
6.	16110-1103	Vodorovné přemístění výkopků, hornina 3	m3	15	185,-	2.775,-
7.	17410-1101	Zásyp jam, šachet, rýh vč. zhutnění	m3	36	105,-	3.780,-
8.	17120-1202	Uložení betonu na skládku	t	12	480,-	5.760,-
9.	17120-1203	Uložení zeminy na skládku	t	16	310,-	4.960,-
						64.455,-

Podkladní konstrukce

1.	21257-1111	Zásyp potrubí a armatur ve výkopu, tl. do 45 cm	m3	9	335,-	3.015,-
----	------------	---	----	---	-------	---------

Komunikace a zpevněné plochy

1.	56478-2111	Podkladní štěrka 0-63 mm, tl. do 20 cm	m2	18	370,-	6.660,-
2.	63131-3611	Mazanina beton prostý B20, tl. do 20 cm	m3	5	2.880,-	14.400,-
3.	63136-2021	Výztuž mazanin sítě svařované KARI	t	0,04	38.000,-	1.520,-
						22.580,-

Dopravné - nákladní automobil - odvoz betonu, zeminy na skládku, dovoz štěrku, písku, betonu

Fakturováno v hodinové zúčtovací sazbě

1. Uzavření hlavního vodovodního řádu
2. Vypuštění hlavního vodovodního řádu
3. Čerpání vody z výkopu
4. Ruční odkopání kabelů a chrániček
5. Demontáž tlakového litinového potrubí DN 80
6. Montáž WAGA HAWLE samofézní přírubové spojky DN 80
7. Montáž tlakové litinové tvarovky TP DN 80/500 mm

km	136	29,-	3.944,-
hod	1	290,-	



8. Propojení stávajícího tlakového litinového potrubí DN 80
9. Přetěsnění přírubových spojů
10. Zapískování tlakového litinového potrubí DN 80
11. Napuštění vodovodního řadu
12. Zapískování elektrických kabelů a chrániček
13. Vybetonování plochy
14. Úprava okolí výkopu a uvedení do původního stavu
15. Hodinová zúčtovací sazba

hod 34 290,- 9. 860,-

Specifikace materiálu

1. WAGA HAWLE samořezná přírubová spojka DN 80
2. TP tlaková litinová tvarovka DN 80/500 mm
3. Těsnění ploché gumové JS 80
4. Šroub pozinkovaný M16 x 65 mm
5. Matice pozinkovaná M16

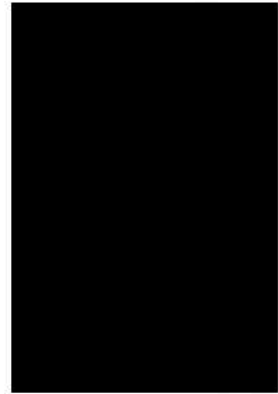
ks	2	5.480,-	10.960,-
ks	1	1.660,-	1.660,-
ks	2	28,-	56,-
ks	16	12,-	192,-
ks	16	3,-	48,-
			12.916,-
hod	4	1. 200,-	4.800,-

Vyhledání úniku na hlavním vodovodním řadu

Celková rekapitulace provedených položek

1. Zemní výkopové práce
2. Podkladní konstrukce
3. Komunikace a zpevněné plochy
4. Dopravné - nákladní automobil
5. Hodinová zúčtovací sazba
6. Specifikace materiálu
7. Vyhledání úniku vody na hlavním vodovodním řadu
8. Celkem
9. 3% přesun hmot
10. Celkem
11. 5% VRN - doprava materiálu, osob, atd.
12. Celkem
13. 21% DPH
14. Celkem

64.455,-
3.015,-
22.580,-
3.944,-
9.860,-
12.916,-
4.800,-
121.570,-
3.647,-
125.217,-
6.261,-
131.478,-
27.610,38
159.088,38



"Celky jsou v čase i v místě obvyklé"

Agentura hospodaření nemovitým majetkem
Praha

PŘEDÁVACÍ PROTOKOL

Předmětem předávaných prací a dodávek je:

Název akce: *Havarie vodovodního řádu v areálu*

Vojenský objekt: *0006 08/022* stavební objekt: *Rad Vodovodní* číslo akce v PÚO (havarie)

Objednatel: Česká republika – Ministerstvo obrany, jejímž jménem jedná ředitel Agentury hospodaření nemovitým majetkem Praha, se sídlem Hradební 12, 110 15 Praha 1

Zhotovitel: *FAM s.r.o. Jetešova 3664 Melník*
6440-0014-2016-385

Smlouva o dílo (Objednávka) č. _____ ze dne _____ dodatky, změny

Datum zahájení prací dle SoD (objednávky):

Datum skutečného zahájení prací: *7.11.2016*

Datum dokončení prací: *10.11.2016*

Datum předání a převzetí: *10.11.2016*

Důvody nedodržení termínů zahájení a dokončení prací dle SoD (objednávky): _____

Objednatel přejímá tyto dokončené práce bez vad a nedodělků ve smyslu ustanovení obchodního zákoníku. Případné nedodělky, které nebrání užívání či uvedení do provozu, jsou uvedeny dále v soupisu spolu s dohodnutou lhůtou jejich odstranění.

Za skryté vady, které nemohly být při převímce zjištěny, ručí dodavatel po dobu stanovenou ve smlouvě o dílo, jinak platí ustanovení obchodního zákoníku č. 513/1992 Sb, zejména § 562.

Seznam dodavatelem předaných dokladů a dokumentace: _____

Při převímce byly zjištěny tyto vady nebo nedodělky, které nebrání užívání či uvedení do provozu a bylo navrženo opatření na jejich odstranění: _____

Prohlašujeme, že (dodavku stavebních prací) zhotovitel předává a objednatel přebírá smlouvou o dílo.

Za zhotovitele: _____

Za objednatele:

Dne: *10.11.2016*

Provozní středisko 0014
Praha

Miloslav LAHOLÍK _____

Agentura hospodaření s nemovitým majetkem
Oddělení provozu a facility managementu Praha

Při řešení havárie nemohla být předběžná finanční kontrola před vznikem závazku realizována dle požadavků zákona č. 320/2001 Sb. z důvodu její nepředvídatelnosti a neodkladnosti odstranění z důvodu bezpečnosti, či odvrácení hrozcích dalších škod, čímž vznikl časový nesoulad mezi uzavřením smlouvy a realizací předběžné finanční kontroly před vznikem závazku. Při odstranění havarijního stavu bylo postupováno v souladu s čl. 23, odst. 1, písm. b) RMO č. 117/2014. Po zhodnocení všech rizik plynoucích z připravované operace jsem došel k závěru, že nehrozí žádné rozpočtové riziko spojené s budoucí úhradou faktury za havárii.

Předkládám finanční kontrolu před vznikem závazku k realizaci.

vedoucí, správce rozpočtu
Ing. Ladislav Hampl

