

## Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo č. KT/12680/23

na realizaci stavby

### „Adaptace obřadní síně na zasedací místnost - stavební práce“

uzavřené podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb. v platném znění

(dále jen **Občanský zákoník nebo OZ**)

#### I.

#### Smluvní strany

- 1.1 Objednatel : **Město Litvínov**  
Zastoupený : Kamilou Bláhovou, starostkou města  
Sídlo : Městský úřad Litvínov, Náměstí Míru 11, 436 01 Litvínov  
IČ : 002 66 027  
DIČ : CZ 00266027  
Bankovní spojení : KB a.s. Litvínov  
č.ú. : 0000921491 / 0100

(dále jen **objednatel**)

- 1.2 Zhotovitel : **PRVNÍ HYPOSTAV spol. s r.o.**  
Zastoupený : Janem Lvem, jednatelem společnosti  
Sídlo : Vrchlického 1590, Horní Litvínov, 436 01 Litvínov  
IČO : 250 26 097  
DIČ : CZ 250 26 097  
Bankovní spojení : Komerční banka, a. s.  
Číslo účtu : 19-9943380257/0100  
Datová schránka : uk3vi55

(dále jen **zhotovitel**)

#### II.

Z důvodu nepředvídatelných okolností při stavebních pracích na realizaci stavby se smluvní strany v souladu s ustanovením bodu 13.5 smlouvy o dílo č. KT/12680/23 na realizaci stavby „**Adaptace obřadní síně na zasedací místnost - stavební práce**“ dohodly na uzavření tohoto Dodatku č. 1, kterým se mění článek V. Cena odst. 5.1 tak, že nově zní:

*„Celková cena předmětu díla specifikovaného v čl. III. bodě 3.1 této smlouvy se sjednává jako pevná (dle § 2620 Občanského zákoníku) a nejvýše přípustná ve výši **3 437 321,51 Kč bez DPH**.*

*K ceně bez DPH bude zhotovitelem přičtena DPH v souladu se zákonem o DPH ve znění předpisů účinných ke dni uskutečnění zdanitelného plnění. Celková cena předmětu díla se skládá z ceny předmětu díla bez DPH a DPH.“*

Ostatní ujednání Smlouvy o dílo č. KT/12680/23 ze dne 18.4.2023 zůstávají nezměněny.

### III.

#### Závěrečná ustanovení

- 3.1. Smluvní strany souhlasí s tím, aby tento dodatek byl veden v evidenci smluv vedené městem Litvínov, která bude přístupná dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, a která obsahuje údaje o smluvních stranách, předmětu smlouvy, číselné označení smlouvy a datum jejího uzavření.
- 3.2. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v tomto dodatku nepovažují za obchodní tajemství a udělují svolení k jejich zpřístupnění ve smyslu zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím.
- 3.3. Tento dodatek bude v plném rozsahu uveřejněn v informačním systému registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., zákona o registru smluv.
- 3.4. Tento dodatek nabývá účinnosti dnem, kdy město Litvínov uveřejní dodatek v informačním systému registru smluv.
- 3.5. Objednatel a zhotovitel shodně prohlašují, že si tento dodatek před jejím podpisem přečetli, že byl uzavřen po vzájemném projednání, podle jejich pravé a svobodné vůle, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek.

Příloha: Změnový list č.1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9 a 10

Za Objednatel

Za Zhotovitele

V Litvínově dne \_\_\_\_\_

V Litvínově dne \_\_\_\_\_

**Jan  
Lev** Digitálně  
podepsal Jan Lev  
Datum:  
2023.07.28  
12:39:48 +02'00'

.....  
Město Litvínov  
Mgr. Kamila Bláhová  
starostka města

.....  
PRVNÍ HYPOSTAV spol. s r.o.  
Jan Lev  
jednatel společnosti



# KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Název stavby	MU Litvínov - adaptace obřadní síně na zasedací místnost - stavební práce	JKSO	
Název objektu	Otopná tělesa	EČO	
		Místo	
		IČO	DIČ
Objednatel			
Projektant			
Zhotovitel			
Zpracoval			
	Rozpočet číslo	Dne	CZ-CPV
		02.06.2023	
			CZ-CPA

## Měrné a účelové jednotky

Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.
0	0,00	0	0,00	0	0,00

## Rozpočtové náklady v CZK

A Základní rozp. náklady		B Doplnkové náklady		C Náklady na umístění stavby	
1 HSV	Dodávky 0,00	8	Práce přesčas 0,00	13	Zařízení staveniště 0,00
2	Montáž 0,00	9	Bez pevné podl. 0,00	14	Projektové práce 0,00
3 PSV	Dodávky 173 970,00	10	Kulturní památka 0,00	15	Územní vlivy 0,00
4	Montáž 47 496,91	11		16	Provozní vlivy 0,00
5 "M"	Dodávky 0,00			17	Jiné VRN 0,00
6	Montáž 0,00			18	VRN z rozpočtu 0,00
7 ZRN (ř. 1-6)	221 466,91	12 DN (ř. 8-11)		19 VRN (ř. 13-18)	0,00
20 HZS	0,00	21	Kompl. činnost 0,00	22	Ostatní náklady 0,00

Projektant, Zhotovitel, Objednatel

<b>D Celkem bez DPH</b>				<b>221 466,91</b>
<b>DPH</b>	<b>%</b>	<b>Základ daně</b>	<b>DPH celkem</b>	
snížená	15,0	0,00	0,00	
základní	21,0	221 466,91	46 508,05	
<b>Cena s DPH</b>				<b>267 974,96</b>

<b>E Přípočty a odpočty</b>	
Dodá zadavatel	0,00
Klouzavá doložka	0,00
Zvýhodnění	0,00

# ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: MU Litvínov - adaptace obřadní síně na zasedací místnost - stavební práce

Objekt: Otopná tělesa

Objednatel:

Zhotovitel:

Místo:

Zpracoval:

Datum: 2. 6. 2023

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
----	-----	-------------	-------	----	-----------------	-----------------	-------------

**PSV Práce a dodávky PSV 221 466,91**

**733 Ústřední vytápění - rozvodné potrubí 49 756,01**

4	731	733120815	Demontáž potrubí ocelového hladkého D do 38	m	72,000	50,50	3 636,00
10	731	733221104	Potrubí měděné měkké spojované měkkým pájením	m	72,000	616,00	44 352,00
11	731	733291101	Zkouška těsnosti potrubí měděné D do 35x1,5	m	72,000	23,40	1 684,80
12	731	998733102	Přesun hmot tonážní pro rozvody potrubí v objektech v přes 6 do 12 m	t	0,053	1 570,00	83,21

**734 Ústřední vytápění - armatury 13 908,48**

14	731	734111412	IMI termostatická hlavice DX + šroubení	soubor	12,000	1 150,00	13 800,00
13	731	998734102	Přesun hmot tonážní pro armatury v objektech v přes 6 do 12 m	t	0,096	1 130,00	108,48

**735 Ústřední vytápění - otopná tělesa 157 802,42**

15	731	735151811	Demontáž otopného tělesa dl do 1500 mm	kus	12,000	129,00	1 548,00
5	731	735152377.KRD	Otopné těleso Korado K11H 588/100 výška/délka 600/1000 mm výkon 949 W	kus	12,000	11 068,25	132 819,00
7	KRD	KRD.ZU141	Navrt. konz. 15/100/70-1	kus	24,000	149,08	3 577,92
6	731	73515921014	Montáž otopných těles panelových dvouřadých dl do 1140 mm	kus	12,000	1 550,00	18 600,00
3	731	735291800	Demontáž konzoly nebo držáku otopných těles, registrů nebo konvektorů do odpadu	kus	24,000	15,10	362,40
2	731	735494811	Vypuštění vody z otopných těles	m2	7,500	25,70	192,75
8	731	998735102	Přesun hmot tonážní pro otopná tělesa v objektech v přes 6 do 12 m	t	0,351	1 350,00	473,85
9	731	998735181	Příplatek k přesunu hmot tonážní 735 prováděný bez použití mechanizace	t	0,351	651,00	228,50

**Celkem 221 466,91**





# KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Název stavby	MU Litvínov - adaptace obřadní síně na zasedací místnost - stavební práce	JKSO	
Název objektu	Oprava stropu v části chodby	EČO	
		Misto	
		IČO	DIČ
Objednatel			
Projektant			
Zhotovitel			
Zpracoval			
	Rozpočet číslo	Dne	CZ-CPV
		02.06.2023	CZ-CPA

## Měrné a účelové jednotky

Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.
0	0,00	0	0,00	0	0,00

## Rozpočtové náklady v CZK

A Základní rozp. náklady		B Doplnkové náklady		C Náklady na umístění stavby	
1 HSV	Dodávky	4 929,93		8 Práce přesčas	0,00
2	Montáž	13 345,22		9 Bez pevné podl.	0,00
3 PSV	Dodávky	13 026,21		10 Kulturní památka	0,00
4	Montáž	19 102,01		11	0,00
5 "M"	Dodávky	0,00		16 Provozní vlivy	0,00
6	Montáž	0,00		17 Jiné VRN	0,00
7 ZRN (ř. 1-6)		50 403,37	12 DN (ř. 8-11)		
20 HZS		0,00	21 Kompl. činnost	0,00	
				13 Zařízení staveniště	0,00
				14 Projektové práce	0,00
				15 Územní vlivy	0,00
				18 VRN z rozpočtu	0,00
				19 VRN (ř. 13-18)	0,00
				22 Ostatní náklady	0,00

Projektant, Zhotovitel, Objednatel

**D Celkem bez DPH 50 403,37**

DPH	%	Základ daně	DPH celkem
snížená	15,0	0,00	0,00
základní	21,0	50 403,37	10 584,71

**Cena s DPH 60 988,08**

**E Přípočty a odpočty**

Dodá zadavatel	0,00
Klouzavá doložka	0,00
Zvýhodnění	0,00

# ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: MU Litvinov - adaptace obřadní síně na zasedací místnost - stavební práce

Objekt: Oprava stropu v části chodby

Objednatel:

Zhotovitel:

Místo:

Zpracoval:

Datum: 2. 6. 2023

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
----	-----	-------------	-------	----	-----------------	-----------------	-------------

**HSV Práce a dodávky HSV 18 275,15**

**9 Ostatní konstrukce a práce, bourání 2 317,91**

12	R	949101112	Lešení pomocné pracovní pro objekty pozemních staveb pro zatížení do 150 kg/m <sup>2</sup> , o výšce lešeňové podlahy přes 1,9 do 3,5 m	m <sup>2</sup>	28,500	81,33	2 317,91
----	---	-----------	---	----------------	--------	-------	----------

**997 Přesun sutě 15 957,24**

3	R	997013112	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot vodorovně do 50 m svisle s použitím mechanizace pro budovy a haly výšky přes 6 do 9 m	t	1,950	744,29	1 451,37
---	---	-----------	---	---	-------	--------	----------

4	R	997013312	Doprava sutí shozem montáž a demontáž shozu výšky přes 10 do 20 m	m	15,000	642,62	9 639,30
---	---	-----------	---	---	--------	--------	----------

"cca " 15,00 15,000

Součet 15,000

5	R	997013322	Doprava sutí shozem montáž a demontáž shozu výšky Příplatek za první a každý další den použití shozu k ceně 3312	m	15,000	62,44	936,60
---	---	-----------	--	---	--------	-------	--------

6	R	997013501	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km	t	1,950	301,17	587,28
---	---	-----------	--	---	-------	--------	--------

7	R	997013509	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další i započatý 1 km přes 1 km	t	19,500	13,14	256,23
---	---	-----------	--	---	--------	-------	--------

8	R	997013631	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) směsného stavebního a demoličního zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 09 04	t	1,950	1 582,80	3 086,46
---	---	-----------	---	---	-------	----------	----------

**PSV Práce a dodávky PSV 32 128,22**

**762 Konstrukce tesařské 2 316,48**

1	762	762822820	Demontáž stropních trámů z hraněného řeziva průřezové pl přes 144 do 288 cm <sup>2</sup>	m	17,700	56,30	996,51
---	-----	-----------	--	---	--------	-------	--------

2	762	762841812	Demontáž podbíjení obkladů stropů z hrubých prken s omítkou	m <sup>2</sup>	21,710	60,80	1 319,97
---	-----	-----------	---	----------------	--------	-------	----------

**763 Konstrukce suché výstavby 29 811,74**

9	763	763131411.K NF	SDK podhled D 112 desky 1x WHITE (A) 12,5 bez izolace dvouvrstvá spodní kce profil CD+UD	m <sup>2</sup>	28,500	931,99	26 561,72
---	-----	----------------	--	----------------	--------	--------	-----------

13	763	763172326	Montáž dvířek revizních jednoplašt'ových SDK kci vel. 600 x 600 mm pro příčky a předsazené stěny	kus	1,000	495,00	495,00
----	-----	-----------	--	-----	-------	--------	--------

14		RGS.KB5103 26	Revizní dvířka 600x600	kus	1,000	1 826,00	1 826,00
----	--	---------------	------------------------	-----	-------	----------	----------

10	763	998763303	Přesun hmot tonážní pro sádrokartonové konstrukce v objektech v přes 12 do 24 m	t	0,352	1 310,00	461,12
----	-----	-----------	---	---	-------	----------	--------

11	763	998763403	Přesun hmot procentní pro sádrokartonové konstrukce v objektech v přes 12 do 24 m	%	288,827	1,62	467,90
----	-----	-----------	---	---	---------	------	--------



Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
----	-----	-------------	-------	----	-----------------	-----------------	-------------

**Celkem**

**50 403,37**



# KRYCI LIST ROZPOČTU

Název stavby	MU Litvinov - adaptace obřadní síně na zasedací místnost - stavební práce	JKSO	
Název objektu	Úprava prostupu schodiště na půdu	EČO	
		Misto	
		IČO	DIČ
Objednatel			
Projektant			
Zhotovitel			
Zpracoval			
	Rozpočet číslo	Dne	CZ-CPV
		02.06.2023	CZ-CPA

## Měrné a účelové jednotky

Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.
0	0,00	0	0,00	0	0,00

## Rozpočtové náklady v CZK

A Základní rozp. náklady		B Doplnkové náklady		C Náklady na umístění stavby																	
1	HSV Dodávky 3 627,36	8	Práce přesčas 0,00	13	Zařízení staveniště 0,00																
2	Montáž 15 496,96	9	Bez pevné podl. 0,00	14	Projektové práce 0,00																
3	PSV Dodávky 22 235,57	10	Kulturní památka 0,00	15	Územní vlivy 0,00																
4	Montáž 17 615,33	11		16	Provozní vlivy 0,00																
5	"M" Dodávky 0,00			17	Jiné VRN 0,00																
6	Montáž 0,00			18	VRN z rozpočtu 0,00																
7	ZRN (ř. 1-6) 58 975,22	12	DN (ř. 8-11)	19	VRN (ř. 13-18) 0,00																
20	HZS 0,00	21	Kompl. činnost 0,00	22	Ostatní náklady 0,00																
<b>Projektant, Zhotovitel, Objednatel</b>				<b>D Celkem bez DPH 58 975,22</b>																	
				<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th>DPH</th> <th>%</th> <th>Základ daně</th> <th>DPH celkem</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>snižená</td> <td>15,0</td> <td>0,00</td> <td>0,00</td> </tr> <tr> <td>základní</td> <td>21,0</td> <td>58 975,22</td> <td>12 384,80</td> </tr> <tr> <td colspan="3"><b>Cena s DPH</b></td> <td><b>71 360,02</b></td> </tr> </tbody> </table>		DPH	%	Základ daně	DPH celkem	snižená	15,0	0,00	0,00	základní	21,0	58 975,22	12 384,80	<b>Cena s DPH</b>			<b>71 360,02</b>
DPH	%	Základ daně	DPH celkem																		
snižená	15,0	0,00	0,00																		
základní	21,0	58 975,22	12 384,80																		
<b>Cena s DPH</b>			<b>71 360,02</b>																		
				<b>E Přípočty a odpočty</b>																	
				Dodá zadavatel 0,00 Klouzavá doložka 0,00 Zvýhodnění 0,00																	

# ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: MU Litvínov - adaptace obřadní síně na zasedací místnost - stavební práce

Objekt: Úprava prostupu schodiště na půdu

Objednatel:

Zhotovitel:

Místo:

Zpracoval:

Datum: 2. 6. 2023

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
----	-----	-------------	-------	----	-----------------	-----------------	-------------

**HSV Práce a dodávky HSV 19 124,32**

**9 Ostatní konstrukce a práce, bourání 3 857,00**

3	013	963013530	Bourání stropů s keramickou výplní	m3	0,950	4 060,00	3 857,00
---	-----	-----------	------------------------------------	----	-------	----------	----------

**997 Přesun sutě 15 267,32**

4	R	997013112	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot vodorovně do 50 m svisle s použitím mechanizace pro budovy a haly výšky přes 6 do 9 m	t	1,700	744,29	1 265,29
5	R	997013312	Doprava sutí shozem montáž a demontáž shozu výšky přes 10 do 20 m	m	15,000	642,62	9 639,30

"cca " 15,00

15,000

Součet

15,000

6	R	997013322	Doprava sutí shozem montáž a demontáž shozu výšky Příplatek za první a každý další den použití shozu k ceně 3312	m	15,000	62,44	936,60
7	R	997013501	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km	t	1,700	301,17	511,99
8	R	997013509	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další i započatý 1 km přes 1 km	t	17,000	13,14	223,38
9	R	997013631	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) směsného stavebního a demoličního zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 09 04	t	1,700	1 582,80	2 690,76

**PSV Práce a dodávky PSV 39 850,90**

**763 Konstrukce suché výstavby 39 850,90**

1	R	763111426.K NF	SDK příčka W 112 tl 150 mm profil CW+UW 100 desky 2xRED PIANO (DF) 12,5 TI 80 mm 15 kg/m3 EI 90 Rw 59 dB	m2	17,500	1 648,49	28 848,58
2	763	763121415.K NF	SDK stěna předsazená W 625 tl 112,5 mm profil CW+UW 100 deska	m2	14,000	785,88	11 002,32

**Celkem**

**58 975,22**



# KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Název stavby	MU Litvinov - adaptace obřadní síně na zasedací místnost - stavební práce	JKSO	
Název objektu	Úprava překladu v nosném zdivu	EČO	
		Misto	
		IČO	DIČ
Objednatel			
Projektant			
Zhotovitel			
Zpracoval			
	Rozpočet číslo	Dne	CZ-CPV
		02.06.2023	
			CZ-CPA

## Měrné a účelové jednotky

Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.
0	0,00	0	0,00	0	0,00

## Rozpočtové náklady v CZK

A Základní rozp. náklady		B Doplnkové náklady		C Náklady na umístění stavby	
1 HSV	Dodávky 7 443,52	8	Práce přesčas 0,00	13	Zařízení staveniště 0,00
2	Montáž 12 133,18	9	Bez pevné podl. 0,00	14	Projektové práce 0,00
3 PSV	Dodávky 0,00	10	Kulturní památka 0,00	15	Územní vlivy 0,00
4	Montáž 6 750,45	11		16	Provozní vlivy 0,00
5 "M"	Dodávky 0,00			17	Jiné VRN 0,00
6	Montáž 0,00			18	VRN z rozpočtu 0,00
7 ZRN (ř. 1-6)	26 327,15	12 DN (ř. 8-11)		19 VRN (ř. 13-18)	0,00
20 HZS	0,00	21	Kompl. činnost 0,00	22	Ostatní náklady 0,00

**Projektant, Zhotovitel, Objednatel**

**D Celkem bez DPH 26 327,15**

DPH	%	Základ daně	DPH celkem
snižovaná	15,0	0,00	0,00
základní	21,0	26 327,15	5 528,70

**Cena s DPH 31 855,85**

**E Přípočty a odpočty**

Dodá zadavatel	0,00
Klouzavá doložka	0,00
Zvýhodnění	0,00



# ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: MU Litvínov - adaptace obřadní síně na zasedací místnost - stavební práce

Objekt: Úprava překladu v nosném zdivu

Objednatel:

Zhotovitel:

Místo:

Zpracoval:

Datum: 2. 6. 2023

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
----	-----	-------------	-------	----	-----------------	-----------------	-------------

**HSV Práce a dodávky HSV 19 576,70**

**3 Svislé a kompletní konstrukce 4 135,00**

7	011	331273011	Pilíř z tvárnic betonových rozměru do 300x300 mm	m3	0,500	8 270,00	4 135,00
---	-----	-----------	--	----	-------	----------	----------

**6 Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní 8 281,14**

9	R	612142001	Potažení vnitřních ploch pleťvem v ploše nebo pruzích, na plném podkladu sklovláknitým vtačením do tmelu stěn	m2	14,000	225,51	3 157,14
---	---	-----------	---	----	--------	--------	----------

10	011	613321121	Vápenocementová omítka hladká jednovrstvá vnitřních pilířů nebo sloupů nanášená ručně	m2	14,000	366,00	5 124,00
----	-----	-----------	---	----	--------	--------	----------

**9 Ostatní konstrukce a práce, bourání 6 669,68**

11	003	946112114	Montáž pojízdných věží trubkových/dílčových š do 1,6 m dl do 3,2 m v přes 3,5 do 4,5 m	kus	1,000	3 230,00	3 230,00
----	-----	-----------	--	-----	-------	----------	----------

12	003	946112214	Příplatek k pojízdným věžím š do 1,6 m dl do 3,2 m v do 4,5 m za první a ZKD den použití	kus	3,000	450,00	1 350,00
----	-----	-----------	--	-----	-------	--------	----------

5	013	975121113	Odstranění jednořadého podchycení konstrukcí systémovými samostatnými stojkami v do 4 m zatížení do 750 kg/m	m	6,000	82,20	493,20
---	-----	-----------	--	---	-------	-------	--------

3	013	975121131	Zřízení jednořadého podchycení konstrukcí systémovými samostatnými stojkami v do 4 m zatížení přes 1000 do 1500 kg/m	m	6,000	207,00	1 242,00
---	-----	-----------	--	---	-------	--------	----------

4	013	975121132	Příplatek k jednořadému podchycení konstrukcí systémovými samostatnými stojkami v do 4 m zatížení přes 1000 do 1500 kg/m za první a ZKD den použití	m	84,000	3,12	262,08
---	-----	-----------	---	---	--------	------	--------

6	013	993211111	Dovoz a odvoz systémových stojek včetně nosníků pro podchycování konstrukcí do 10 km včetně naložení a složení	m2	6,000	15,40	92,40
---	-----	-----------	--	----	-------	-------	-------

**998 Přesun hmot 490,88**

8	011	998011003	Přesun hmot pro budovy zděné v přes 12 do 24 m	t	1,275	385,00	490,88
---	-----	-----------	--	---	-------	--------	--------

**PSV Práce a dodávky PSV 6 750,45**

**767 Konstrukce zámečnické 6 750,45**

1	R	767996702	Demontáž ostatních zámečnických konstrukcí o hmotnosti jednotlivých dílů řezáním přes 50 do 100 kg	kg	354,000	18,51	6 552,54
---	---	-----------	--	----	---------	-------	----------

2	R	998767203	Přesun hmot pro zámečnické konstrukce stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 12 do 24 m	%	114,000	1,74	197,91
---	---	-----------	---	---	---------	------	--------

**Celkem 26 327,15**

## Změnový list

č.

5

## Adaptace obřadní síně na zasedací místnost - stavební práce

Datum : 14.06.2023  
 Vypracoval : Jan Lev

Popis změny a její účel : **Krycí stěna - stávající nástěnná plastika**  
 Práce provedené nadrámeček SoD, jejichž provedení je nezbytné, pro dokončení díla  
 Krycí stěna SDK - nebyla zahrnuta v cenové nabídce (zakrytí stávající nástěnné plastiky)

Popis položky	MJ	počet MJ	Kč/MJ	cena celkem	Poznámka
---------------	----	----------	-------	-------------	----------

Vícepráce viz příloha cenový rozpočet,  
 který je nedílnou součástí změnového listu

cena celkem bez DPH

28 754,-Kč

upravená cena bez DPH

3 339 981,-Kč

PRVNÍ H  
 Vrchlického  
 IČO: 2502  
 tel.: 777723030  
 3.  
 ov  
 97  
 znam.cz

Vypracoval :

Datum :

14.06.2023

INŽENÝR

STAVEB

Kontroloval : Tel.: 7

Datum :

21.12

# KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Název stavby	MU Litvínov - adaptace obřadní síně na zasedací místnost - stavební práce	JKSO	
Název objektu	Krycí stěna SDK	EČO	
		Misto	
		IČO	DIČ
Objednatel			
Projektant			
Zhotovitel			
Zpracoval			
	Rozpočet číslo	Dne	CZ-CPV
		06.06.2023	
			CZ-CPA

## Měrné a účelové jednotky

Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.
0	0,00	0	0,00	0	0,00

## Rozpočtové náklady v CZK

A Základní rozp. náklady		B Doplnkové náklady		C Náklady na umístění stavby		
1 HSV	Dodávky	2 250,00		8	Práce přesčas	0,00
2	Montáž	3 230,00		9	Bez pevné podl.	0,00
3 PSV	Dodávky	11 481,97		10	Kulturní památka	0,00
4	Montáž	11 792,42		11		0,00
5 "M"	Dodávky	0,00		16	Provozní vlivy	0,00
6	Montáž	0,00		17	Jiné VRN	0,00
7 ZRN (ř. 1-6)		28 754,39		18	VRN z rozpočtu	0,00
20 HZS		0,00		19 VRN (ř. 13-18)		0,00
				22	Ostatní náklady	0,00
				12 DN (ř. 8-11)		
				21	Kompl. činnost	0,00

Projektant, Zhotovitel, Objednatel

<b>D Celkem bez DPH</b>				<b>28 754,39</b>
<b>DPH</b>	<b>%</b>	<b>Základ daně</b>	<b>DPH celkem</b>	
snížená	15,0	0,00	0,00	
základní	21,0	28 754,39	6 038,42	
<b>Cena s DPH</b>				<b>34 792,81</b>

<b>E Přípočty a odpočty</b>	
Dodá zadavatel	0,00
Klouzavá doložka	0,00
Zvýhodnění	0,00

# ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: MU Litvínov - adaptace obřadní síně na zasedací místnost - stavební práce

Objekt: Krycí stěna SDK

Objednatel:

Zhotovitel:

Místo:

Zpracoval:

Datum: 6. 6. 2023

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
----	-----	-------------	-------	----	-----------------	-----------------	-------------

**HSV Práce a dodávky HSV 5 480,00**

**9 Ostatní konstrukce a práce, bourání 5 480,00**

4	003	946112114	Montáž pojízdných věží trubkových/dílčových š do 1,6 m dl do 3,2 m v přes 3,5 do 4,5 m	kus	1,000	3 230,00	3 230,00
5	003	946112214	Příplatek k pojízdným věžím š do 1,6 m dl do 3,2 m v do 4,5 m za první a ZKD den použití	kus	5,000	450,00	2 250,00

**PSV Práce a dodávky PSV 23 274,39**

**763 Konstrukce suché výstavby 23 274,39**

1	763	763121415.K NF	SDK stěna předsazená W 625 tl 112,5 mm profil CW+UW 100 deska	m2	29,000	785,88	22 790,52
2	763	998763302	Přesun hmot tonážní pro sádkartonové konstrukce v objektech v přes 6 do 12 m	t	0,381	1 270,00	483,87

**Celkem 28 754,39**



# KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Název stavby	MU Litvínov - adaptace obřadní síně na zasedací místnost - stavební práce	JKSO	
Název objektu	Odsekání omítky stropu zasedací místnost č.2	EČO	
		Misto	
		IČO	DIČ
Objednatel			
Projektant			
Zhotovitel			
Zpracoval			
	Rozpočet číslo	Dne	CZ-CPV
		06.06.2023	CZ-CPA

## Měrné a účelové jednotky

Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.
0	0,00	0	0,00	0	0,00

## Rozpočtové náklady v CZK

A Základní rozp. náklady		B Doplnkové náklady		C Náklady na umístění stavby	
1 HSV	Dodávky 7 516,53	8	Práce přesčas 0,00	13	Zařízení staveniště 0,00
2	Montáž 23 719,49	9	Bez pevné podl. 0,00	14	Projektové práce 0,00
3 PSV	Dodávky 0,00	10	Kulturní památka 0,00	15	Územní vlivy 0,00
4	Montáž 0,00	11		16	Provozní vlivy 0,00
5 "M"	Dodávky 0,00			17	Jiné VRN 0,00
6	Montáž 0,00			18	VRN z rozpočtu 0,00
7 ZRN (ř. 1-6)	31 236,02	12 DN (ř. 8-11)		19 VRN (ř. 13-18)	0,00
20 HZS	0,00	21	Kompl. činnost 0,00	22	Ostatní náklady 0,00

Projektant, Zhotovitel, Objednatel

<b>D Celkem bez DPH</b>				<b>31 236,02</b>
<b>DPH</b>	<b>%</b>	<b>Základ daně</b>	<b>DPH celkem</b>	
snižovaná	15,0	0,00	0,00	
základní	21,0	31 236,02	6 559,56	
<b>Cena s DPH</b>				<b>37 795,58</b>

<b>E Přípočty a odpočty</b>	
Dodá zadavatel	0,00
Klouzavá doložka	0,00
Zvýhodnění	0,00



# ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: MU Litvínov - adaptace obřadní síně na zasedací místnost - stavební práce

Objekt: Odsekání omítky stropu zasedací místnost č.2

Objednatel:

Zhotovitel:

Místo:

Zpracoval:

Datum: 6. 6. 2023

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
----	-----	-------------	-------	----	-----------------	-----------------	-------------

**HSV Práce a dodávky HSV 31 236,02**

**9 Ostatní konstrukce a práce, bourání 12 828,37**

8 R		949101112	Lešení pomocné pracovní pro objekty pozemních staveb pro zatížení do 150 kg/m <sup>2</sup> , o výšce lešeňové podlahy přes 1,9 do 3,5 m	m <sup>2</sup>	59,300	81,33	4 822,87
1 013		978011191	Otlučení (osekáni) vnitřní vápenné nebo vápenocementové omítky stropů v rozsahu přes 50 do 100 %	m <sup>2</sup>	59,300	135,00	8 005,50

**997 Přesun sutě 18 407,65**

9 R		997013112	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot vodorovně do 50 m svisle s použitím mechanizace pro budovy a haly výšky přes 6 do 9 m	t	2,965	744,29	2 206,82
10 R		997013312	Doprava sutí shozem montáž a demontáž shozu výšky přes 10 do 20 m	m	15,000	642,62	9 639,30
11 R		997013322	Doprava sutí shozem montáž a demontáž shozu výšky Příplatek za první a každý další den použití shozu k ceně 3312	m	15,000	62,44	936,60
12 R		997013501	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km	t	2,965	301,17	892,97
13 R		997013509	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další i započatý 1 km přes 1 km	t	2,965	13,14	38,96
14 R		997013631	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) směsného stavebního a demoličního zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 09 04	t	2,965	1 582,80	4 693,00

**Celkem 31 236,02**



# KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Název stavby	MU Litvínov - adaptace obřadní síně na zasedací místnost - stavební práce	JKSO	
Název objektu	Úprava mobilní stěny	EČO	
		Místo	
		IČO	DIČ
Objednatel			
Projektant			
Zhotovitel			
Zpracoval			
	Rozpočet číslo	Dne	CZ-CPV
		06.06.2023	
			CZ-CPA

## Měrné a účelové jednotky

Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.
0	0,00	0	0,00	0	0,00

## Rozpočtové náklady v CZK

A Základní rozp. náklady		B Doplnkové náklady		C Náklady na umístění stavby	
1 HSV	Dodávky 0,00	8	Práce přesčas 0,00	13	Zařízení staveniště 0,00
2	Montáž 0,00	9	Bez pevné podl. 0,00	14	Projektové práce 0,00
3 PSV	Dodávky 75 414,00	10	Kulturní památka 0,00	15	Územní vlivy 0,00
4	Montáž 0,00	11		16	Provozní vlivy 0,00
5 "M"	Dodávky 0,00			17	Jiné VRN 0,00
6	Montáž 0,00			18	VRN z rozpočtu 0,00
7 ZRN (ř. 1-6)	75 414,00	12 DN (ř. 8-11)		19 VRN (ř. 13-18)	0,00
20 HZS	0,00	21	Kompl. činnost 0,00	22	Ostatní náklady 0,00

Projektant, Zhotovitel, Objednatel

**D Celkem bez DPH 75 414,00**

DPH	%	Základ daně	DPH celkem
snižovaná	15,0	0,00	0,00
základní	21,0	75 414,00	15 836,94

**Cena s DPH 91 250,94**

**E Přípočty a odpočty**

Dodá zadavatel	0,00
Klouzavá doložka	0,00
Zvýhodnění	0,00

## ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: MU Litvínov - adaptace obřadní síně na zasedací místnost - stavební práce

Objekt: Úprava mobilní stěny

Objednatel:

Zhotovitel:

Místo:

Zpracoval:

Datum: 6. 6. 2023

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
<b>PSV</b>			<b>Práce a dodávky PSV</b>				<b>75 414,00</b>
<b>766</b>			<b>Konstrukce truhlářské</b>				<b>75 414,00</b>
2	611	611600R3	D3 posuvná skládací stěna 5300 x 3000 mm viz popis Architektky - změna LTD panelů	kus	1,000	75 414,00	75 414,00
			<b>Celkem</b>				<b>75 414,00</b>



# KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Název stavby	MU Litvínov - adaptace obřadní síně na zasedací místnost - stavební práce	JKSO	
Název objektu	Výšková úprava podlahy	EČO	
		Místo	
		IČO	DIČ
Objednatel			
Projektant			
Zhotovitel			
Zpracoval			
	Rozpočet číslo	Dne	CZ-CPV
		09.06.2023	CZ-CPA

## Měrné a účelové jednotky

Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.
0	0,00	0	0,00	0	0,00

## Rozpočtové náklady v CZK

A Základní rozp. náklady		B Doplnkové náklady		C Náklady na umístění stavby		
1 HSV	Dodávky	0,00	8 Práce přesčas	0,00	13 Zařízení staveniště	0,00
2	Montáž	0,00	9 Bez pevné podl.	0,00	14 Projektové práce	0,00
3 PSV	Dodávky	17 677,92	10 Kulturní památka	0,00	15 Územní vlivy	0,00
4	Montáž	11 484,53	11	0,00	16 Provozní vlivy	0,00
5 "M"	Dodávky	0,00			17 Jiné VRN	0,00
6	Montáž	0,00			18 VRN z rozpočtu	0,00
7 ZRN (ř. 1-6)		29 162,45	12 DN (ř. 8-11)		19 VRN (ř. 13-18)	0,00
20 HZS		0,00	21 Kompl. činnost	0,00	22 Ostatní náklady	0,00

Projektant, Zhotovitel, Objednatel

**D Celkem bez DPH 29 162,45**

DPH	%	Základ daně	DPH celkem
snižovaná	15,0	0,00	0,00
základní	21,0	29 162,45	6 124,11

**Cena s DPH 35 286,56**

**E Přípočty a odpočty**

Dodá zadavatel	0,00
Klouzavá doložka	0,00
Zvýhodnění	0,00



## ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: MU Litvínov - adaptace obřadní síně na zasedací místnost - stavební práce

Objekt: Výšková úprava podlahy

Objednatel:

Zhotovitel:

Místo:

Zpracoval:

Datum: 9. 6. 2023

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
----	-----	-------------	-------	----	-----------------	-----------------	-------------

**PSV Práce a dodávky PSV 29 162,45**

**763 Konstrukce suché výstavby 29 162,45**

1	R	763251391	Podlaha ze sádrovláknitých desek na pero a drážku Příplatek k cenám za každých dalších 10 mm suchého podsypu	m2	235,580	123,79	29 162,45
---	---	-----------	---	----	---------	--------	-----------

**Celkem 29 162,45**

## Změnový list

č.

9

## Adaptace obřadní síně na zasedací místnost - stavební práce

Datum : 14.06.2023

Vypracoval : Jan Lev

Popis změny a její účel : **Příprava rozvodů slaboproud**

Práce provedené nad rámec SoD, jejichž provedení je nezbytné, pro dokončení díla

Příprava rozvodů slaboproud - po dohodě s investorem, budou provedeny tyto rozvody nad rámec SoD

Navýšení z kapacitního důvodu

Popis položky	MJ	počet MJ	Kč/MJ	cena celkem	Poznámka
---------------	----	----------	-------	-------------	----------

Vícepráce viz příloha cenový rozpočet,  
který je nedílnou součástí změnového listu

cena celkem bez DPH

25 992,-Kč

upravená cena bez DPH

3 501 785,-Kč

**PRVNÍ HYPOSTAV spol. s r.o.**  
Vrchlického 1590, 436 01 Litv  
IČO: 25026097, DIČ: CZ2502  
tel.: 777723030, email: hypostav@

Vypracoval : J.

Datum :

14.06.2023

Kontroloval :

Datum :

14. 06. 2023

# KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Název stavby	MU Litvínov - adaptace obřadní síně na zasedací místnost - stavební práce	JKSO	
Název objektu	Příprava rozvodů - slaboproud	EČO	
		Místo	
		IČO	DIČ
Objednatel			
Projektant			
Zhotovitel			
Zpracoval			
	Rozpočet číslo	Dne	CZ-CPV
		09.06.2023	
			CZ-CPA

## Měrné a účelové jednotky

Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.
0	0,00	0	0,00	0	0,00

## Rozpočtové náklady v CZK

A Základní rozp. náklady		B Doplnkové náklady		C Náklady na umístění stavby	
1	HSV Dodávky 0,00	8	Práce přesčas 0,00	13	Zařízení staveniště 0,00
2	Montáž 0,00	9	Bez pevné podl. 0,00	14	Projektové práce 0,00
3	PSV Dodávky 2 567,70	10	Kulturní památka 0,00	15	Územní vlivy 0,00
4	Montáž 23 423,80	11		16	Provozní vlivy 0,00
5	"M" Dodávky 0,00			17	Jiné VRN 0,00
6	Montáž 0,00			18	VRN z rozpočtu 0,00
7	ZRN (ř. 1-6) 25 991,50	12	DN (ř. 8-11)	19	VRN (ř. 13-18) 0,00
20	HZS 0,00	21	Kompl. činnost 0,00	22	Ostatní náklady 0,00

### Projektant, Zhotovitel, Objednatel



**HYPOSTAV spol. s r.o.**  
 Hlídkého 1590, 436 01 Litvínov  
 IČ: 25026097, DIČ: CZ25026097  
 23030, email: hypostav@seznam.cz

<b>D Celkem bez DPH</b>				<b>25 991,50</b>
<b>DPH</b>	<b>%</b>	<b>Základ daně</b>	<b>DPH celkem</b>	
snižovaná	15,0	0,00	0,00	
základní	21,0	25 991,50	5 458,22	
<b>Cena s DPH</b>				<b>31 449,72</b>

<b>E Přípočty a odpočty</b>	
Dodá zadavatel	0,00
Klouzavá doložka	0,00
Zvýhodnění	0,00

# ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: MU Litvínov - adaptace obřadní síně na zasedací místnost - stavební práce

Objekt: Příprava rozvodů - slaboproud

Objednatel:

Zhotovitel:

Místo:

Zpracoval:

Datum: 9. 6. 2023

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
----	-----	-------------	-------	----	-----------------	-----------------	-------------

## 741 Elektroinstalace - silnoproud 14 649,30

1	R	460680505	Vysekání rýh pro montáž trubek a kabelů ve zdivu betonovém hl do 3 cm a š přes 10 do 15 cm	m	45,000	232,39	10 457,55
2	R	460710035	Vyplnění a omítnutí rýh při elektroinstalacích ve stěnách hl do 3 cm a š přes 10 do 15 cm	m	45,000	93,15	4 191,75

## PSV Práce a dodávky PSV 11 342,20

## 742 Elektroinstalace - slaboproud 11 342,20

5	742	742121002	Montáž kabelů repro	ks	1,000	4 500,00	4 500,00
3	742	742124002	Montáž kabelů datových UTP	m	114,000	28,00	3 192,00
4	NWG	NWG.006931 2.URS	Kabel UTP, Cat 6 šedý	m	114,000	21,00	2 394,00
8	742	998742103	Přesun hmot tonážní pro slaboproud v objektech v do 24 m	t	0,220	5 710,00	1 256,20

**Celkem 25 991,50**



# KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Název stavby	MU Litvínov - adaptace obřadní síně na zasedací místnost - stavební práce	JKSO	
Název objektu	Odečtení obložení otopných těles	EČO	
		Místo	
		IČO	DIČ
Objednatel			
Projektant			
Zhotovitel			
Zpracoval			
	Rozpočet číslo	Dne	CZ-CPV
		20.06.2023	CZ-CPA

## Měrné a účelové jednotky

Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.
0	0,00	0	0,00	0	0,00

## Rozpočtové náklady v CZK

A Základní rozp. náklady			B Doplnkové náklady			C Náklady na umístění stavby			
1	HSV	Dodávky	0,00	8	Práce přesčas	0,00	13	Zařízení staveniště	0,00
2		Montáž	0,00	9	Bez pevné podl.	0,00	14	Projektové práce	0,00
3	PSV	Dodávky	-58 729,32	10	Kulturní památka	0,00	15	Územní vlivy	0,00
4		Montáž	-5 734,80	11		0,00	16	Provozní vlivy	0,00
5	"M"	Dodávky	0,00				17	Jiné VRN	0,00
6		Montáž	0,00				18	VRN z rozpočtu	0,00
7	ZRN (ř. 1-6)		-64 464,12	12	DN (ř. 8-11)		19	VRN (ř. 13-18)	0,00
20	HZS		0,00	21	Kompl. činnost	0,00	22	Ostatní náklady	0,00
<b>D Celkem bez DPH</b>						<b>-64 464,12</b>			
<b>DPH</b>						<b>%</b>			
<b>Základ daně</b>						<b>DPH celkem</b>			
snížená						15,0			
						0,00			
základní						21,0			
						-64 464,12			
<b>Cena s DPH</b>						<b>-78 001,59</b>			
<b>E Přípočty a odpočty</b>									
Dodá zadavatel						0,00			
Klouzavá doložka						0,00			
Zvýhodnění						0,00			

Projektant, Zhotovitel, Objednatel



**PRVNÍ HYPOSTAV spol. s r.o.**  
 Vrchlického 1590, 436 01 Litvínov  
 IČO: 25026097, DIČ: CZ25026097  
 777723030, email: hypostav@seznam.cz



# ROZPOČET S VÝKAZEM VÝMĚR

Stavba: MU Litvínov - adaptace obřadní síně na zasedací místnost - stavební práce

Objekt: Odečtení obložení otopných těles

Objednatel:

Zhotovitel:

Místo:

Zpracoval:

Datum: 20. 6. 2023

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
----	-----	-------------	-------	----	-----------------	-----------------	-------------

**PSV Práce a dodávky PSV -64 464,12**

**766 Konstrukce truhlářské -64 464,12**

1	R	766416223	Montáž obložení stěn plochy přes 5 m2 panely obkladovými modřinovými nebo z tvrdých dřevin, plochy přes 1,50 m2	m2	-18,000	318,60	-5 734,80
2	606	606211R	dekorativní obkladový panel masiv	m2	-18,000	3 262,74	-58 729,32

**Celkem -64 464,12**