**Smlouva o spolupráci č. II-40/2023**

uzavřená podle §, 1746, odst. 2 Občanského zákoníku, zákona č. 89/2012 Sb. v platném znění

1. **Muzeum města Brna, příspěvková organizace**

se sídlem Špilberk 210/1, 662 24 Brno

IČO: 00101427

DIČ: CZ00101427

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, sp. zn. Pr 34

bankovní spojení: \*\*\*., č.ú. \*\*\*

zastoupené: Mgr. Zbyňkem Šolcem, ředitelem

kontaktní e-mail: pronájmy@muzeumbrna.cz

kontaktní osoba v právních záležitostech: \*\*\*, tel. \*\*\*, e-mail: \*\*\*

kontaktní osoba v technických a organizačních záležitostech: \*\*\*, tel. \*\*\*, mob. \*\*\*, e-mail: \*\*\*

(dále jako „**MuMB**“)

a

1. **Filharmonie Brno, příspěvková organizace**

se sídlem: Komenského náměstí 534/8, 602 00 Brno

IČ: 00094897, DIČ: CZ00094897

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, sp. zn.Pr 16

bankovní spojení: \*\*\*, \*\*\*

zastoupená: PhDr. Marií Kučerovou, ředitelkou

kontakt: \*\*\*, tel. \*\*\*,
e-mail: \*\*\*

(dále jen „**FB**“)

**Úvodní prohlášení**

* 1. MuMB prohlašuje, že na základě čl. VIII. odst. 1. písm. a) zřizovací listiny pronajímatele ze dne 09.06.2009, ve znění jejích pozdějších dodatků (dále též jen jako „Zřizovací listina“), mu byl předán k hospodaření ze strany statutárního města Brna, IČO: 44992785, se sídlem Dominikánské nám. 196/1, 602 00 Brno, jakožto zřizovatele nájemce, majetek tak, jak je podrobně popsán ve Zřizované listině tamtéž (dále též jen jako „Svěřený majetek“).
	2. MuMB prohlašuje, že je oprávněn k uzavření této smlouvy, kdy konkrétně na základě čl. IX. písm. l) Zřizovací listiny je oprávněn uzavírat svým jménem nájemní smlouvy a smlouvy o nájmu místností a prostor ve svěřených objektech a svěřených pozemků, a to na dobu maximálně 29 dnů.
	3. Nájemce prohlašuje, že se před uzavřením této smlouvy se zněním Zřizovací listiny seznámil, a to zejména s čl. VIII. Zřizovací listiny vymezujícím Svěřený majetek, kdy k této nemá žádné výhrady. Tato je k nalezení na www.muzeumbrna.cz v planém znění či ve sbírce listin obchodního rejstříku pronajímatele.

**Předmět smlouvy**

Předmětem této smlouvy je sjednání podmínek spolupráce při organizačním zajištění festivalu, a to v rozsahu, který je blíže specifikován v příloze č. 1, které se budou konat v prostorách Velkého nádvoří ad. (viz čl. IV bod 1) (dále jen Prostory).

1. **Cena a způsob platby**
2. FB se zavazuje uhradit MuMB částku za užívání Předmětu smlouvy ve formě jednorázové platby.
3. Smluvní strany si sjednaly cenu ve výši **150 000,- Kč bez DPH** (slovy: sto padesát tisíc korun), jako úhradu MuMB za obývání smluvených prostor v daném období (dále jen „smluvní částka“). MuMB je oprávněn navýšit smluvní částku o zákonnou sazbu DPH.
4. Daná smluvní částka je splatná po skončení festivalu, a to do data **1.9.2023**. FB je povinno tuto smluvní částku zaplatit MuMB na základě daňového dokladu (faktury) zaslané MuMB, a to v termínu a způsobem v daňovém dokladu (faktuře) stanoveným.

**Závazky smluvních stran**

1**. MuMB se za účelem zajištění zdárného průběhu festivalu v souladu s čl. I této smlouvy zavazuje poskytnout v období od 19. do 28.8.2023 vč., tj. v době přípravy, stavby a likvidace scény a konání jednotlivých festivalových představení:**

1. Prostory Velkého nádvoří s příslušným vybavením k pořádání kulturních akcí (jeviště, pódium, lavičky, židle, osvětlovací a zvukovou techniku), které má MuMB ve své správě, případně (po vzájemné domluvě) další technické vybavení.
2. Prostory tzv. „staré pokladny“, kdy se FB zavazuje, že v tomto prostoru nezabrání průchodu na Malé nádvoří.
3. Šatny pro účinkující ve středním (STK 104-110) a jižním křídle (dle požadavků na jednotlivá představení).
4. Část prostoru Malého nádvoří pro postavení stánku (3x2 m) pro účel prodeje propagačních materiálů FB.
5. Sociální zařízení pro návštěvníky ve středním (STK 118-122) a západním křídle (ZK 110-118).
6. Zajistit pronájem prostor sálu Ogilvy za účelem rautu po představení v den 27.8.2023, ke kterému FB dodá MuMB další podklady.
7. Další prostory pro předchozím ujednání a vzájemné dohodě (pro sólisty, nástupy účinkujících na jeviště, umístění osvětlovací techniky, zázemí pro FB aj.).
8. Čtyři zaměstnance, kteří umožní připojení k elektrické síti, umožní přístup do uvedených prostor a zajistí další potřebné správcovské funkce, přičemž dva z nich budou vykonávat funkci požární hlídky.
9. Po dobu konání festivalu 30 ks povolení k vjezdu do areálu hradu.
10. Umožnit připojení stánků s občerstvením na Velkém nádvoří na přívod elektrické energie (jejich počet a umístění bude upřesněn FB po dohodě s MuMB).
11. Určit plochu pro stanoviště kyvadlové dopravy, dva předváděcí vozy budou umístěny na Velkém nádvoří.
12. Nevpustit bez souhlasu FB v průběhu jednotlivých festivalových představení do poskytnutých prostor nepovolané osoby.
13. Umožnit konání případného televizního přenosu a poskytnout přívod elektrické energie 230 a 380 V s jističem 32 A – předpokládaný odběr elektrické energie 75kW.
14. Zajistit následný úklid po skončení představení.

2**. FB se za účelem zajištění zdárného průběhu festivalu v souladu s čl. I této smlouvy zavazuje poskytnout v období od 19. do 28.8.2023 vč., tj. v době přípravy, stavby a likvidace scény a konání jednotlivých festivalových představení:**

1. Dramaturgickou a organizační přípravu a realizaci jednotlivých představení v rámci svého rozpočtu včetně úhrady autorských honorářů a jiných podobných plateb.
2. Pořadatelskou službu při představeních a dále jednu osobu, která bude vykonávat funkci požární hlídky (jejich proškolení zajistí MuMB).
3. Úhradu případné škod vzniklé při bezprostřední realizaci představení dle čl. I této smlouvy, jedná-li se o majetek náležející MuMB, nebo mající jej MuMB v nájmu či správě.
4. Viditelné označení všech osob podílejících se na přípravě zkoušek a koncertů.
5. V návaznosti na specifické technické a organizační podmínky MuMB provoz občerstvení pro účinkující a návštěvníky festivalu.
6. Dodržovat podmínky Provozního řádu při krátkodobém užívání prostor pro kulturní a společenské akce v NKP hrad a pevnost Špilberk, se kterými byli seznámeni a respektovat pokyny ostrahy NKP hrad a pevnost Špilberk.
7. Vyklidit užívané prostory včetně Velkého nádvoří (především konstrukci střechy na pódiu) do 8:00hod.
8. Informovat účastníky festivalu o nouzových východech z Velkého nádvoří v západním a severním křídle hradu.
9. Případné úpravy či změny poskytnutých prostor oznámit MuMB a vyžádat si souhlas s jejich provedením a po skončení jednotlivých festivalových představení a generální zkoušky, nedojde-li k jiné dohodě, je uvést do původního stavu.
10. Poskytnout MuMB veškerou součinnost při plnění jeho závazků uvedených v čl. IV této smlouvy.
11. Na žádost zástupce MuMB okamžitě přerušit nebo ukončit užívání předmětných částí nemovitosti a tím i představení, pokud by během něj docházelo k vážným újmám na zdraví účastníků, nebo k ničení a poškozování majetku, a to i v návaznosti na lokální negativní vývoj počasí znemožňující standartní průběh představení (bouře, vichřice atd.), a to i v případě, že bude takové nebezpečí prokazatelně hrozit. Pokud zástupce FB na žádost zástupce MuMB přestavení nepřeruší nebo nezruší, zavazuje se FB převzít zodpovědnost za případnou újmu na zdraví účastníků nebo majetku, která by s ohledem na mimořádnou situaci vznikla.
12. Poskytnout MuMB volné vstupenky v počtu 20 ks na každé představení, z toho vždy 10 do 1.-6. řady.

**Další ujednání**

1. Příprava akce začne dne 19. 8. 2023 v 7:00 hodin, likvidace bude ukončena dne 28. 8. 2023 do 18:00 hodin.
2. Návštěvníci budou do poskytnutých prostor vpouštěni od 19:00hod., začátky koncertů jsou stanoveny ve 20:00hod a budou zahájeny přehráním zvukové stopy, kterou mu za tímto účelem poskytne MuMB v přiměřeném předstihu pro kontrolu FB, jejímž obsahem bude zejména upozornění návštěvníků Akce na vybrané povinnosti, či zákazy při účasti na akci, dále pak anonci na výstavy, prohlídkové okruhy a jiné akce MuMB. Jednotlivá festivalová představení budou ukončena do 23:00 hod.
3. Program festivalu je uveden v příloze č. 2, která je nedílnou součástí této smlouvy.
4. Právo pronajímat prostory uvedené v této smlouvě jiným subjektům má pouze MuMB.
5. Smluvní strany se zavazují vzájemně se včas informovat o všech důležitých okolnostech souvisejících s plněním této smlouvy.
6. Akustické zkoušky FB probíhají po vzájemné dohodě s MuMB.
7. Pro všechny hudební festivalová představení budou na všech materiálech s festivalem bezprostředně souvisejícími uváděno MuMB jako partner FB.
8. Smluvní strany se též dohodly na možnosti odstoupení od smlouvy, přičemž FB může od smlouvy odstoupit do 5 dnů před konáním akce a MuMB do 2 dnů před konáním akce za závažných příčin způsobených FB, například dá-li FB v rozporu se smlouvou poskytnuté prostory do podnájmu jiné osobě nebo provede-li bez souhlasu MuMB úpravy či změny v užívaných prostorách, v jejichž důsledku by MuMB hrozila značná škoda atd. Smluvní strany se na podmínkách odstoupení od smlouvy vzájemně dohodnou.
9. MuMB umožní práce na přípravě akce za podmínky, že tyto práce neomezí běžný návštěvnický provoz. Zaměstnanci připravující akci nesmí svým jednáním narušovat návštěvnický provoz a musí dbát pokynů pověřených zaměstnanců a ostrahy MuMB. Pro pohyb návštěvníků musí vždy zůstat volný koridor — chodník.
10. FB bere na vědomí, že v době od 9:00 – 18:00 hod. je omezen průjezd přes most na Malé nádvoří.
11. Doprava materiálu pro realizaci akce je možná pouze na základě zvláštního povolení k vjezdu a po konkrétní dohodě se zástupci správy budov MuMB.

**Odpovědnost za škodu**

1. FB odpovídá za škody způsobené na poskytnutých prostorách a jejich vybavení, jež byly prokazatelně způsobeny při přípravných a demontážních pracích nebo v průběhu akce.
2. FB nese odpovědnost nejenom za škody, které zaviní, ale i za škody způsobené dalšími osobami, které se budou podílet na přípravě a zajištění akce a dále za škody způsobené účastníky akce.
3. FB i MuMB berou na vědomí, že MuMB neodpovídá FB ani třetí osobě za ztrátu a poškození věcí, které byly uloženy nebo volně ponechány v prostorách, které byly FB předány k užívání podle této smlouvy.
4. V případě, že ke škodě dojde, má MuMB právo požadovat na FB náhradu. Pro případ vzniku škody MuMB stanovuje jistotu ve výši **30 000,- Kč** (slovy: třicet tisíc korun), kterou je FB povinna složit na běžný účet MuMB uvedený v hlavičce této smlouvy, a to nejpozději týden před začátkem festivalu.
5. MuMB je povinno kauci vrátit na účet FB (uvedený v hlavičce smlouvy) do čtrnácti dnů po řádném předání poskytnutých prostor zpět MuMB. V případě, že dojde ke vzniku škod ve smyslu čl. V odst. 1 a 2, budou tyto hrazeny z poskytnuté kauce a vrácena budou pouze její zbývající část.

**Závěrečná ustanovení**

1. Pokud není v této smlouvě stanoveno jinak, řídí se právní vztahy z ní vyplývající příslušnými ustanoveními Občanského zákoníku.
2. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího uzavření, účinnosti tato smlouva nabývá uveřejněním v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., kdy uveřejnění v registru smluv provede pronajímatel a o této skutečnosti bude informovat FB bez zbytečného odkladu od jejího uveřejnění.
3. Podpisem této smlouvy bere FB na vědomí, že MuMB je povinným subjektem dle zákona č. 106/1999 Sb. a dále, že je osobou dle ust. § 2, odst. 1, písmeno g) zákona 340/2015 Sb. Smluvní strany se dohodly, že pronajímatel je oprávněn bez dalšího zveřejnit obsah celé smlouvy, a to prostřednictvím registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., tak jiným způsobem. Smluvní strany výslovně uvádí, že tato smlouva neobsahuje žádné jejich obchodní tajemství, ani jiné informace, které by nemohly být zveřejněny či poskytnuty dle zákona č. 106/1999 Sb. Za shora uvedená ujednání či postup dle těchto ujednání si nebudou smluvní strany nic platit ani jinak nahrazovat či poskytovat. Tato ujednání zůstávají zachována i v případě zániku této smlouvy, či v případě její neplatnosti, neboť podle vůle smluvních stran mají zůstat platnými a účinnými bez ohledu na smlouvu samotnou. MuMB si vyhrazuje konečné právo rozhodnout, které informace budou zveřejněny.
4. Poruší-li některá ze stran smlouvu podstatným způsobem, může druhá strana bez zbytečného odkladu od smlouvy odstoupit. Podstatné je takové porušení povinnosti, o němž strana porušující smlouvu již při uzavření smlouvy věděla nebo musela vědět, že by druhá strana smlouvu neuzavřela, pokud by toto porušení předvídala; v ostatních případech se má za to, že porušení podstatné není.
5. Za podstatné porušení smlouvy se považuje zejména porušení nebo nedodržení některého ze závazků uvedených v čl. IV. nebo, pokud MuMB prokazatelně zjistí, že FB není způsobilý akci zajistit tak, aby proběhla klidně a nerušeně nebo program akce neodpovídá předpokládané dramaturgii s tím, že by mohlo dojít k poškození dobrého jména MuMB.
6. V případě, že některé ustanovení této smlouvy je, nebo se stane neúčinné, zůstávají ostatní ustanovení této smlouvy účinná. Strany se zavazují nahradit neúčinné ustanovení této smlouvy ustanovením jiným, účinným, které svým obsahem a smyslem odpovídá nejlépe obsahu a smyslu ustanovení původního, neúčinného.
7. Tuto smlouvu lze měnit, jen dohodnou-li se na tom smluvní strany, a to písemnými číslovanými dodatky.
8. Tato smlouva se vyhotovuje ve 4 výtiscích, přičemž každá strana obdrží po dvou výtisku.
9. Smluvní strany prohlašují, že si smlouvu důkladně přečetly, že její obsah, se kterým souhlasí, je jim znám v plném rozsahu a jsou si vědomy povinností jim z této smlouvy vyplývajících. Dále prohlašují, že tato smlouva zachycuje jejich skutečnou, svobodnou a vážnou vůli, že byla uzavřena nikoliv v tísni a za nápadné nevýhodných podmínek a na důkaz toho pod ni připojuji své podpisy.

Příloha č. 1 – Vymezení prostoru nájmu

Příloha č. 2 – Program festivalu

 V Brně dne: V Brně dne:

 ………………………………………. …………………………………………

za MuMB

**Mgr. Zbyněk Šolc**

**ředitel**

za FB

**PhDr. Marie Kučerová**,

**ředitelka**