

## DODATEK Č.3 KE SMLouvĚ O DíLO

Číslo zhotovitele: 2/2022

uzavřený ke Smlouvě o dílo CES1225/22/OLCE ze dne 23.05.2022 (dále jen „Smlouva“) dále jen („Dodatek“)

## I. Smluvní strany

## 1.1 Objednatel:

Severočeská vodárenská společnost a.s.

se sídlem : Přítkovská 1689, 415 50 Teplice  
zapsaná u Krajského soudu : v Ústí nad Labem, oddíl B, vložka 466  
zastoupená : Ing. Bronislav Špičák, generální ředitel  
zástupce pro věci technické :  
IČ : 49099469  
DIČ : CZ49099469  
bankovní spojení : KB Teplice, č. ú. 711620257/0100

Objednatel zmocňuje zástupce Severočeských vodovodů a kanalizací, a.s. k zajišťování investorsko-inženýrské činnosti, k provádění technického dozoru investora, odevzdání stavenišť, přejímání provedených prací a k dalším úkonům dle této smlouvy (dále jen zástupce objednatele).

## 1.2 Zhotovitel:

SVIS – realizace s.r.o.

se sídlem: Sídliště Za Chlumem 814, Teplické Předměstí, 418 01 Bílina  
zapsaná u Krajského soudu: v Ústí nad Labem, oddíl C, vložka 33194  
zastoupená: Ing. Jaroslav Hájek, jednatel společnosti  
zástupce pro věci technické:  
IČ: 019 85 264  
DIČ: CZ01985264  
bankovní spojení: KB Teplice, č. ú. 115-3189210207/0100  
telefon:

Vedením realizace stavby ve smyslu § 160 zákona č. 183/2006 Sb., stavební zákon, je zmocněn  
Odpovědným zástupcem zhotovitele pro provádění stavby je

## II. Předmět Dodatku

2.1 Smluvní strany se tímto Dodatkem dohodly na změně Smlouvy tak, jak je stanoveno tímto Dodatkem.

2.2 Smluvní strany se dohodly na následujících změnách Smlouvy:

## II. Předmět plnění

Změna předmětu plnění se mění z důvodů, které jsou předmětem změnového listu č. 03/2023 ze dne 20.7.2023.

## III. Čas plnění

3.2 Dokončení stavby do: 30.09.2023

Termín dokončení stavby se mění z důvodů, které jsou předmětem změnového listu č. 03/2023 ze dne 20.7.2023.

**IV. Cena za dílo**

4.1 Objednatel se zavazuje zaplatit zhotoviteli smluvní cenu, sjednanou v souladu se zákonem č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, a vyhlášky č. 450/2009 Sb., obojí v platném znění, na základě nabídky zhotovitele a podmínek uvedených v této smlouvě, jejíž výše je stanovena částkou:

| Cena v Kč bez DPH                              | Sazba DPH 21 %         | Cena v Kč vč. DPH      |
|--|------------------------|------------------------|
| Cena dle SoD                                   |                        |                        |
| 5.989.200,- Kč                                 | 1.257.732,- Kč         | 7.246.932,- Kč         |
| Cena dle dodatku č. 2 – Změnový list č. 2      |                        |                        |
| 1.323.409,- Kč                                 | 277.915,89 Kč          | 1.601.324,89 Kč        |
| Cena dle dodatku č. 3 – Změnový list č. 3      |                        |                        |
| 198 353,- Kč                                   | 41.654,13 Kč           | 240.007,13 Kč          |
| <b>Celková cena dle SoD a dodatku č. 2 a 3</b> |                        |                        |
| <b>7.510.962,- Kč</b>                          | <b>1.577.302,02 Kč</b> | <b>9.088.264,02 Kč</b> |

Cena za dílo se mění z důvodů, které jsou předmětem změnového listu č. 03/2023 ze dne 20.7.2023.

**III. Závěrečná ustanovení**

- 3.1 Tento Dodatek nabývá platnosti dnem podpisu smluvních stran, účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv.  
 3.2 Tento Dodatek představuje úplnou dohodu smluvních stran o předmětu tohoto Dodatku.  
 3.3 Aktualizované přílohy, které jsou nedílnou součástí Dodatku:  
 1. Změnový list č.2 spolu s položkovým rozpočtem.  
 3.4 Tento Dodatek byl vyhotoven a smluvními stranami podepsán ve čtyřech (4) vyhotoveních, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po dvou (2) vyhotoveních.

**Smluvní strany prohlašují, že si tento Dodatek přečetly, že s jeho obsahem souhlasí a na důkaz toho k němu připojují své podpisy.**

V Teplicích dne .....

V Bílině dne 20.7.2023

Severočeská vodárenská společnost a.s.

Severočeská vodárenská společnost a.s.  
 415 50 Teplice, Přitkovská 1689  
 IČ 49099469, DIČ CZ49099469

②

jednatel společnosti  
 SVIS – realizace s.r.o.

**SVIS - realizace, spol. s r.o.**  
 Za Chlumem 814  
 418 01 Bílina  
 IČ: 01985264  
 DIČ: CZ01985264

**Zástupce zhotovitele:**

Zhotovitel vypracoval tento Změnový list a prohlašuje, že všechny uvedené údaje jsou pravdivé.

**PŘIJETÍ ZMĚNY****Posouzení změny:**

Komentář ke způsobu stanovení ceny a její přiměřenosti:

Soupis prací ke změně navržen a oceněn zhotovitelem dle cen v SOD a u nových položek použita databáze směrných cen ÚRS. Cena změny je přiměřená jejímu rozsahu.

Odůvodnění dodatečných stavebních prací – nezbytné stavební práce (§ 222 odst. 5 ZZVZ)

- vícepráce / méněpráce nebyly zahrnuty v původní veřejné zakázce
- vícepráce / méněpráce jsou nezbytné
- nedojde ke změně zhotovitele,
- změna v osobě dodavatele (zhotovitele): není možná

hodnota součtu absolutních hodnot všech realizovaných více - a méněprací v rámci této stavby, realizovaných v tomto režimu, nepřekročí 50 (25,41) % ceny sjednané ve smlouvě původní veřejné zakázky a současně celkový cenový nárůst související s vícepracemi dle § 222 odst. 5 ZZVZ při odečtení méněprací, které nebyly s ohledem na tyto změny realizovány, nepřesáhne 30 % ceny sjednané ve smlouvě původní veřejné zakázky.

**Stanovisko projektanta (AD):**

Projektant souhlasí s uvedenými údaji a zdůvodněním a předkládá investorovi k přijetí / ~~zamítnutí~~ změny

Datum: 21-07-2023

**Potvrzení o převzetí Návrhu změny TDI:**

TDI souhlasí s uvedenými údaji a zdůvodněním a předkládá investorovi k přijetí / ~~zamítnutí~~ změny

Datum: 21-07-2023

**Zástupce objednatele:**

Objednatel posoudil dodatečné stavební práce (vícepráce / méněpráce), které jsou předmětem této změny, po věcné stránce, z hlediska přiměřenosti ceny, dle § 222 odst. 5, kterým se rozumí

Datum: 25. 7. 2023

Toto **Přijetí změny** (dále jen "PZ") je dokladem posouzení změny. Zhotovitel předložil doklady potřebné k přijetí / zamítnutí návrhu změny a tyto doklady byly posouzeny jako opravňující / nevyhovující k provedení změny. K zadání dodatečných stavebních prací / méněprací, které jsou předmětem výše popsané změny, dojde až po podpisu dodatku k SoD. Dodatek může být zpracován souhrnně pro více Změnových listů. V případě, že zhotovitel vynaložil náklady na provedení změny, jdou tyto k jeho tíži do doby podpisu dodatku SoD oběma smluvními stranami.

|   |                              |                                     |  |                         |   |
|---|------------------------------|-------------------------------------|--|-------------------------|---|
| <b>NÁVRH ZMĚNY</b>  |                              |                                     |  | číslo: 03/2023/TP030028 |   |
| Zhotovitel: SVIS – realizace s.r.o.   |                              |                                     |  |                         |   |
| Komu: Severočeská vodárenská společnost a.s.  |                              |                                     |  | Datum: 20.07.2023       |   |
| Název akce:<br><b>TP030028 “VDJ Osek – Dub1 a VDJ Osek – Dub2, rekonstrukce - 2.etapa“</b>  |                              |                                     |  |                         |   |
| Způsob odeslání/předání/datum:  | poštou                       | e-mailem                            | Faxem:                                     | Osobně                  |   |
| <b>Odkazy</b>   | na specifikaci:              |                                     |  |                         |   |
|   | na výkresy:                  | X                                   |  |                         |   |
|   | na rozpočtové podklady:      | X                                   |  |                         |   |
|   | na jinou část smlouvy:       |                                     |  |                         |   |
| <b>Popis a zdůvodnění změny</b>   |                              |                                     |  |                         |   |
| <p><b>1. Nucené větrání – odtahové ventilátory</b><br/>Po vyhodnocení interního zkušebního provozu u VDJ Dub 1 lze konstatovat, že stávající systém přirozeného větrání pro vnitřní objekty VDJ 1 (SO 01), 2 (SO 02) a spojné komory (SO 03) jsou s ohledem na dosaženou teplotu rosného bodu uvnitř objektů a vnějšího prostředí nevyhovující. Zhotovitel předložil návrh řešení s doplněním prvků nuceného větrání do všech tří objektů tj. 3 ks ventilátor, trubní vedení, regulace a měření časovým spínačem a zajištění odtokové jímky s volnou hladinou. Krizové místa pro odvětrání u napojení odtoku a bezpečnostních přepadů s volnou hladinou jsou zejména v armaturních komorách.</p> <p><b>2. Změna termínu dokončení díla.</b><br/>Důvodem žádosti o změnu termínu dokončení díla je doplnění prvků větrání. Navrhujeme prodloužení termínu dokončení díla do <b>30.09.2023</b>.</p> |                              |                                     |  |                         |   |
| Důvod vícepráce a méněpráce   |                              | chyba v projektové dokumentaci<br>X | chyba zhotovitele                          | vyšší moc               | jiné okolnosti zjištěno v průběhu stavby<br>X |
| Počet připojených listů výkresů změny: 0  |                              |                                     |  |                         |   |
| <b>Ocenění změny:</b>   |                              |                                     |  |                         |   |
| <b>Celkem 198 353,- Kč bez DPH</b>  |                              |                                     |  |                         |   |
| <b>Nově navržená změna sjednané ceny díla</b>   |                              |                                     | <b>Změna navržené lhůty dokončení díla</b> |                         |   |
| <b>Cena dle SoD</b>   | <b>5 989 200,- Kč</b>        |                                     | <b>(číslem/slovy): do 31.7.2023</b>        |                         |   |
| <b>ZL 1</b>   | <b>0,- Kč</b>                |                                     | <b>31 dní (třicet jedna dní)</b>           |                         |   |
| <b>ZL 2</b>   | <b>1 323 409,- Kč</b>        |                                     |  |                         |   |
| <b>ZL 3</b>   | <b>198 353,- Kč</b>          |                                     |  |                         |   |
| <b>Celkem</b>   | <b>7 510 962, Kč bez DPH</b> |                                     |  |                         |   |
| Navrhovanou změnou nedojde ke změně rozpočtu.   |                              |                                     |  |                         |   |
| Cena víceprací podle tohoto Změnového listu činí <b>198 353 Kč bez DPH</b> , tj. 3,31 % nabídkové ceny.   |                              |                                     |  |                         |   |
| Cena méněprací podle tohoto Změnového listu činí <b>0,00 Kč bez DPH</b> , tj. 0,00 % nabídkové ceny.  |                              |                                     |  |                         |   |
| Cena víceprací všech Změnových listů této stavby realizovaných dle § 222 odst. 5 ZZVZ činí <b>1 521 762 Kč bez DPH</b> , tj. 25,41 % nabídkové ceny.  |                              |                                     |  |                         |   |
| Cena méněprací všech Změnových listů této stavby realizovaných dle § 222 odst. 5 ZZVZ činí <b>0,00 Kč bez DPH</b> , tj. 0 % nabídkové ceny.   |                              |                                     |  |                         |   |
| Počet připojených listů specifikací (změnový rozpočet): 4   |                              |                                     |  |                         |   |