



DODATEK č. 2

ke smlouvě o výpůjčce č. SMM 34/2011 - NS

Smluvní strany

Město Tábor

IČO: 002 53 014

DIČ: CZ00253014

se sídlem: Žižkovo nám. 2/2, 390 01 Tábor

bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s., Tábor

č. účtu: 30015-0701427349/0800

zastoupené Mgr. Martinem Maredou, místostarostou města

jako *p ů j č i t e l*

a

G - centrum Tábor

IČO: 671 89 393

není plátce DPH

se sídlem: Kpt. Jaroše 2958, 390 03 Tábor

bankovní spojení: Raiffeisenbank, a.s., Tábor

č. účtu: 1022022918/5500

zastoupené Mgr. Janou Svačinovou, MBA, MSc., ředitelkou

zapsané v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Českých Budějovicích,
oddíl Pr, vložka 120

jako *v y p ů j č i t e l*

I.

1. Smluvní strany prohlašují, že spolu dne 1. 6. 2011 uzavřely smlouvu o výpůjčce prostoru o výměře 194,02 m² v I. nadzemním podlaží domu č. p. 2355, ulice Lidická v Táboře (dále jen „smlouva o výpůjčce“). Dodatkem č. 1 ze dne 30. 9. 2021 byl zúžen předmět výpůjčky o prostor o výměře 60,65 m².

II.

1. Smluvní strany se s účinností od 1. 8. 2023 dohodly na **zúžení předmětu výpůjčky o prostor o výměře 91,40 m²**. S účinností od 1. 8. 2023 tak celková výměra vypůjčených prostor činí 41,97 m².
2. Od 1. 8. 2023 jsou předmětem výpůjčky následující prostory v I. nadzemním podlaží domu č. p. 2355, ulice Lidická v Táboře:

<i>druh a popis prostoru</i>	<i>podlahová plocha</i>
kancelář pečovatelek	15,59 m ²
chodba	2,55 m ²
koupelna + WC	4,55 m ²
sklad	12,68 m ²
předsíň u skladu	6,60 m ²

III.

1. Smluvní strany se dále dohodly, že se s účinností od 1. 10. 2023 článek V. smlouvy o výpůjčce nahrazuje tímto zněním:

služby spojené s výpůjčkou

1. Vypůjčitel se zavazuje hradit vlastním nákladem *dodávku elektrické energie* a zajistit měření její spotřeby včetně podání přihlášky na odběr.
2. Vypůjčitel se zavazuje zajistit si vlastním jménem a na vlastní náklad *odvoz odpadu* vzniklého vlastním provozem.
3. Půjčitel, zastoupený společností BYTES Tábor s.r.o. (viz čl. VIII. této smlouvy), se zavazuje poskytnout vypůjčiteli *dodávku tepla a teplé vody, dodávku studené užitkové vody* a zajistit *odvod odpadních a srážkových vod*.
4. Smluvní strany se dohodly na tomto způsobu úhrady služeb uvedených v bodě 3. a na tomto způsobu vyúčtování:
 - vypůjčitel se zavazuje hradit výše uvedené služby čtvrtletními zálohami ve výši **3 000 Kč** na účet č. **036011-0701427349/0800**, a to vždy k 5. dni prvního měsíce běžného čtvrtletí, variabilní symbol 235500001
 - půjčitel se zavazuje zálohy vyúčtovat na základě skutečné spotřeby nejméně 1x ročně, nejpozději vždy do 30. 4. následujícího roku a přeplatek vrátit vypůjčiteli do 31. 7. následujícího roku. Případný doplatek se vypůjčitel zavazuje půjčiteli uhradit do 31. 7. následujícího roku.

IV.

1. Uzavření tohoto dodatku schválila v souladu s § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění Rada města Tábora usnesením č. 832/16/2023 ze dne 31. 7. 2023.

V.

1. Vypůjčitel prohlašuje, že je seznámen s právem i povinností půjčitele svobodně vyhledávat, přijímat, poskytovat a rozšiřovat informace, dostupné mu z jeho úřední činnosti, ve smyslu ustanovení článku 17 odst. 5 Listiny základních práv a svobod.
2. Vypůjčitel bere na vědomí úmysl a cíl půjčitele vytvářet transparentní majetkoprávní poměry a poskytovat otevřené informace o jeho nakládání s obecním majetkem směrem k veřejnosti.

3. Informace o zpracování osobních údajů je možno nalézt na oficiálních webových stránkách města (<http://taborc.cz.eu/gdpr/ds-3081/p1=75246>) nebo v písemné podobě na podatelkách Městského úřadu (Žižkovo nám. 2/2, Husovo nám. 2938).
4. Vypůjčitel prohlašuje, že byl informován o tom, že půjčitel je povinným subjektem ve smyslu § 2 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv. Smluvní strany se dohodly, že správci registru smluv zašle tento dodatek k uveřejnění půjčitel, a to bez zbytečného odkladu, nejpozději do 30 dnů od uzavření tohoto dodatku.

VI.

1. Smluvní strany souhlasí s tím, že všechny ostatní skutečnosti neupravené ve smlouvě o výpůjčce a v dodatcích č. 1 - 2 se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku a ostatních platných právních předpisů. Smluvní strany se výslovně dohodly, že obchodní zvyklosti nemají přednost před ustanoveními občanského zákoníku.
2. Nastanou-li u některé ze smluvních stran okolnosti bránící řádnému plnění závazků zřízených smlouvou o výpůjčce a jejími dodatky č. 1 - 2 je povinna to bez zbytečného odkladu oznámit druhé straně.
3. Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že souhlasí s jeho obsahem, že dodatek byl sepsán určitě, srozumitelně, na základě jejich pravé, svobodné a vážné vůle, bez nátlaku na některou ze stran. Na důkaz toho připojují své podpisy.

V Táboře dne 1. 8. 2023

V Táboře dne 1. 8. 2023

za půjčitele

za vypůjčitele