

00964/2023



DODATEK č. 1 KE SMLouvĚ O DíLO

číslo smlouvy objednatele: 372/2023

Smluvní strany

Objednatel
Sídlo
Zastoupený
Za objednatele je oprávněn jednat
ve věcech smluvních
ve věcech technických

město Kolín

Karlovo náměstí 78, 280 12 Kolín 1

Mgr. Ivetou Mikšíkovou, I. místostarostkou města

Mgr. Iveta Mikšíková, I. místostarostka města

IČ
DIČ
Telefon
ID datové schránky
Bankovní spojení
Číslo účtu
(dále jen „objednatel“)

00235440

CZ00235440

9kkbs46

Česká spořitelna a.s., Kolín

3661832/0800



MKOLP0036BH9

a

Zhotovitel
Spisová značka
Sídlo
Zastoupený
Za zhotovitele je oprávněn jednat
ve věcech smluvních
ve věcech technických
IČ
DIČ
Telefon
e-mail
ID datové schránky
Bankovní spojení
Číslo účtu
(dále jen „zhotovitel“)

VAŇKÁT provádění staveb s.r.o.

C 301159 vedená u Městského soudu v Praze, oddíl C

Roháčova 222, 280 02 Kolín III

07444486

CZ07444486

fp2ji7w

Moneta Money Bank

226768928/0600

(dále společně také jen jako „smluvní strany“)

uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku v souladu s § 2586 a násl. zákona
č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, tento

dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo

(dále jen „dodatek“)

I.

1. Smluvní strany shodně prohlašují, že dne 27.03.2023 uzavřely smlouvu o dílo, č. smlouvy objednatele 372/2023 (dále jen „smlouva“), jejímž předmětem je závazek zhotovitele provést stavební práce pro objednatele na akci s názvem „Kolín IV, ZŠ

Prokopa Velikého – stavební úpravy spojovacího krčku“ (dále jen „**dílo**“) a závazek objednatele zaplatit za řádně provedené dílo sjednanou cenu díla.

2. V průběhu provádění díla dle smlouvy vyvstala potřeba úpravy rozsahu stavebních prací. Dodatečné stavební práce, které nebyly obsaženy v zadávacích podmínkách, vznikly v důsledku okolností, které zhotovitel nemohl předvídat a nemá je zahrnutý v ceně díla podle smlouvy. Realizací změn není dotčena kvalita díla ani ostatní smluvní podmínky a zůstává zachován charakter a účel díla definovaný v projektové dokumentaci a smluvních dokumentech. V této souvislosti byly provedeny následující úpravy rozsahu stavebních prací, jejichž podrobná specifikace vyplývá ze změnového listu č. 1, který je přílohou tohoto dodatku:
 - Po kontrole výkazu výměr bylo zjištěno, že výkaz neobsahuje práce, které jsou specifikovány v projektové dokumentaci – vícepráce
 - realizace okapového chodníku podél vnějších stěn
 - dozdívky stěn spojovacího krčku
 - bourání stávajících podlah
 - dobetonování podlah
 - přesuny hmot
 - dorovnání výměr dle skutečnosti (výměry zateplovacího systému včetně finálních omítek, plochy stěn i soklu)
 - doplnění elektromontážních prací nad rámec projektu dle požadavků investora
 - náhrada projektovaných (dle výrobce nerealizovatelných v navrženém rozměru) plastových protipožárních dveří za dveře hliníkové) – méněpráce/vícepráce
 - úprava a doplnění vsakovacího systému dle projektu a požadavků investora – méněpráce/vícepráce
3. Z výše uvedených důvodů smluvní strany uzavírají ke smlouvě tento dodatek, kterým se smlouva mění a doplňuje pouze v níže uvedených člancích.

II.

1. Smluvní strany z důvodu uvedeného v článku I. odst. 2 dodatku mění článek IV. odst. 1 smlouvy a článek VI. odst. 1 smlouvy následujícím způsobem:

IV. Rozsah provedení díla

1. Zhotovitel se zavazuje provést pro objednatele stavební a související práce na akci s názvem „Kolín IV, ZS Prokopa Velikého - stavební úpravy spojovacího krčku“ v rozsahu a plném souladu s projektovou dokumentací, kterou zpracovala společnost Petr Nobilis - autorizovaný technik pro pozemní stavby, č. a. 0009154, se sídlem Nebovidy 142, 280 02 Kolín, ICO: 71417052 z 04/2020 (dále také jen jako „projektová dokumentace“), a podle cenové nabídky zhotovitele a cenového soupisu stavebních prací ze dne 27.02.2023 (příloha č. 1 této smlouvy), které jsou nedílnou součástí této smlouvy (dále jen jako „dílo“), a dle dodatku č. 1 této smlouvy včetně změnového listu č. 1, který tvoří jeho nedílnou součást. Projektovou dokumentaci se objednatel zavazuje předat zhotoviteli při uzavření této smlouvy.

VI. Cena díla

1. Smluvní strany sjednávají cenu za stavební dílo v celkové výši:

Cena díla celkem bez DPH	3.203.363,20 Kč
DPH 21 %	672.706,27 Kč
Cena díla celkem včetně DPH	3.876.069,47 Kč

III.

1. Všechna ostatní ujednání smlouvy o dílo tímto dodatkem nedotčená zůstávají v platnosti beze změn.
2. Tento dodatek tvoří se smlouvou o dílo nedílný celek.
3. Tento dodatek je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech s platností originálu, z nichž dva obdrží objednatel a dva zhotovitel.
4. Tento dodatek nabývá platnosti dnem jeho uzavření smluvními stranami a účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) (dále jen „registr smluv“). Smluvní strany se dohodly, že tento dodatek v souladu s tímto zákonem uveřejní objednatel, a to nejpozději do 30 dnů od uzavření tohoto dodatku. Toto ujednání však nebrání tomu, aby tento dodatek zveřejnil i zhotovitel. Po uveřejnění v registru smluv obdrží zhotovitel do datové schránky, v případě neexistence datové schránky e-mailem, potvrzení od správce registru smluv. Potvrzení obsahuje metadata a je ve formátu .pdf, označeno uznávanou elektronickou značkou a opatřeno kvalifikovaným časovým razítkem. Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel nebude, kromě potvrzení o uveřejnění tohoto dodatku v registru smluv od správce registru smluv, nijak dále o této skutečnosti informován.
5. Smluvní strany prohlašují, že si tento dodatek přečetly, s obsahem souhlasí a na důkaz své svobodné, pravé a vážné vůle připojují své podpisy.
6. Nedílnou součástí tohoto dodatku je příloha:

Příloha: změnový list č. 1

Doložka

Potvrzujeme ve smyslu § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, že byly splněny podmínky pro platnost tohoto právního jednání. Tento dodatek byl projednán a odsouhlasen Radou města Kolína dne 24.07.2023, usnesení č. 1847/30/RM/2023.

V Kolíně dne 24.07.2023

za objednatele:

Mgr. Iveta Mikšíková
I. místostarosta města 1.03

KOLÍN

V Kolíně dne 25.07.2023

KRYCÍ LIST ZMĚNOVÉHO LISTU Č.1.

Kód objektu: SO-01	Název objektu: Stavební úpravy spojovacího krčku ZŠ	JKSO:	Cenová úroveň: 2023/I
Kód stavby:	Název stavby: ZŠ Kolín Prokopa Velikého 633, Kolín	SKP:	Účelová M.J.:
Projektant:	Počet účel. měrných jednotek:		
Objednatel:	Náklady na měrnou jednotku:		
Počet listů:	Zakázkové čís.:		
Zpracovatel:	Zhotovitel:		
ROZPOČTOVÉ NÁKLADY ZMĚNOVÉHO LISTU Č.1.			
Základní rozpočtové náklady (ZRN)		Vedlejší rozpočtové náklady (VRN)	
Dodávka celkem	0	Ztížené výrobní podmínky	%
Montáž celkem	0	Oborová přírážka	%
Z HSV celkem	477 087	Přesun stavebních kapacit	%
R PSV celkem	0	Mimostaveništní doprava	%
N Instalace	0	Zařízení staveniště	0,00 %
Montáže	0	Provoz investora	%
ZRN celkem	477 087	Kompletační činnost	%
I: Projektové práce	0	Ostatní VRN	%
II: Technologie	0	Rezerva	%
VII: Mobiliiář	0		%
ZRN+I+II+VII	477 087	Ostatní rozpočtové náklady (ORN)	
VRN celkem	0		%
ORN celkem	0		%
DRN celkem	0	Doplňkové rozpočtové náklady (DRN)	
Náklady celkem	477 087		%
Vypracoval	Za zhotovitele	Za objednatele	
Daniel Vaňkát	Jméno: [redacted]	Jméno: [redacted]	
Datum: 24.06.2023	Datum: [redacted]	Datum: 18.04.2023	
	Podpis: [redacted]	Podpis: [redacted]	
		MĚSTSKÝ ÚŘAD KOLÍN	
		[redacted]	
Základ pro DPH	21,0 % činí :	477 087 Kč	
DPH	21,0 % činí :	100 188 Kč	
Základ pro DPH	15,0 % činí :	0 Kč	
DPH	15,0 % činí :	0 Kč	
CENA ZA OBJEKT CELKEM VČETNĚ DPH:		577 275 Kč	

Poznámka: [redacted]

TDI

Změnový list č.1. - POLOŽKOVÝ ROZPOČET

Poř. čís. pol.	Kód položky	Název položky	M.J.	Množství	CENA	
					Dodávka	
					jednotková	celková
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.
17	R-953624111-R	VSAKOVACÍ JÍMKA VÝŠKY 2,50M PRŮM. 1,0M VNITŘNÍ BETON PRO ODKANALIZOVÁNÍ, NAPOJENÍ DRENÁŽE 2,5M POTRUBÍ DN 125MM	KPL	-1,00	18 200,0	-18 200,0
	výměry	1 soubor vpustí vč. potrubídl. 2,5m propoj + gaiger DN 110mm	kpl	1,00		
92	C-766662341-0	MTZ DVERE ZD ZAR DR TVRDE 2KR 1,45M-	KS	-1,00	4 000,0	-4 000,0
	výměry	1,0	ks	1,00		
93	C-766669112-0	DOKOVANI DVERNICH ZAVESU 2KR	KS	-2,00	500,0	-1 000,0
	výměry	2,0	ks	2,00		
94	C-766669113-0	DOKOVANI OKOPNEHO PLECHU DVERI	KS	-1,00	1 000,0	-1 000,0
	výměry	1,0	ks	1,00		
95	C-766669117-0	DOKOVANI SAMOZAVIRACE DVERI NA ZAR OC	KS	-2,00	2 500,0	-5 000,0
	výměry	2,0	ks	2,00		
96	C-766669118-0	DOKOVANI STAVECE DVERNICH KRIDEL	KS	-2,00	1 000,0	-2 000,0
105	H-61173193-1	DVEŘNÍ STĚNA VSTUPNÍ RÁM PLAST AL ROZM. 3000x2450MM	KS	-1,00	55 555,0	-55 555,0
	výměry	1,0	ks	1,00		
	H-28375543-1	DESKY POLYST EPS GREYWALL+ TL 18CM - změna na EPOS 150S	M2	-195,92	17,0	-3 330,6
	výměry	178,11*1,1	m2	195,92		
75	H-28322370-1	FOLIE HYDROIZOL PROTAN SE 2,0MM F91	M2	-195,92	400,0	-78 368,0
	výměry	178,11*1,1	m2	195,92		
71	C-713143151-0	OSAZ IZOL FOLIOVE PREKRYTI STRECH VČ, FABIONU	M2	-204,83	150,0	-30 724,5
		Termostatická hlavice pro veřejné budovy, dálkové ovládání (např. typ Jaga, Heimeier, Danfoss ...)	ks	-8	1 000,0	-8 000,0
	2	Méně práce celkem				-207 178,1
Práce obsažení ve VV, které se nebudou provádět - celkem (bez DPH) :						-207 178,1

	213 15-0010.RAA	Vsakovci koše Nikoll 4ks - retenční objem 1m3	KPL	2,00	18 200,0	36 400,0
	596 81-1111.RT4	Kladení dlaždic kom.pro pěši, včetně dlaždic betonových HBB 40/40/5 cm	M2	49,20	550,0	27 060,0
		123*0,4	m2	49,20		
	311 27-1806.R00	Zdivo z tvárnic pórobetonových PORFIX PDK, tl. 300 mm	M2	62,71	1 730,0	108 488,3
		3,27*2,25*8+1,1*3,5	m2	62,71		
	342 25-6255.RT3	Příčka z tvárnic pórobetonových PORFIX tl. 150 mm	M2	19,62	1 090,0	21 385,8
		3,27*0,75*8	m2	19,62		
	965 04-2141.RT3	Bourání mazanin betonových tl. 10 cm, nad 4 m2, pneumat. kladivo, tl. mazaniny 5 - 8 cm	M3	4,36	2 550,0	11 124,3
		3*4,7*0,04+39,9*2,38*0,04	m3	4,36		
56	C-979014211-0	VNITROSTAVENIŠTNÍ DOPRAVA SUTI DO 10M	T	9,592	350,0	3 357,2
	výměry	4,36*2,2	t	9,592		
57	C-979082111-0	NALOŽENÍ SUTI NA DOPRAV PROSTŘEDEK STROJ DO 100T	T	9,592	100,0	959,2
	výměry	9,592	t	9,592		
58	C-979088121-0	DOPRAVA SUTI NA SKLÁDKU DO 10 KM	T	9,592	300,0	2 877,6
	výměry	9,592	t	9,592		
59	C-979088141-0	POPLATEK ZA SKLÁDKOVNĚ	T	9,592	400,0	3 836,8
	výměry	9,592	t	9,592		
	631 31-2611.RM1	Mazanina betonová tl. 5 - 8 cm C 16/20 z betonu prostého C16/20	M3	5,577	6 500,0	36 248,3
		4,36+8,52*2,38*0,06	m3	5,577		
	H-61173193-4RV	DVEŘNÍ STĚNA VSTUPNÍ RÁM Hliník bílá barva AL ROZM. 3490x1810MM	KS	1,00	145 600,0	145 600,0
92	C-76662341-0	MTZ DVERE ZD ZAR DR TVRDE 2KR 1,45M-hliník	KS	1,00	14 000,0	14 000,0
	výměry	1,0	ks	1,00		
	H-61143417-1	OKNO PLAST - PŘÍPATEK ZA KOVÁNÍ PRO OTVÍRÁNÍ OKEN	KS	2,00	5 752,0	11 504,0
	711 14-2559.RZ1	Provedení izolace proti vlhkost spodní stavby 1xpás	M2	47,93	275,0	13 179,4
	výměry	2,37*9*0,5+(4,14*9*0,5)*2	m2	47,93		
29	R-620601215-0	MTZ OMÍT LEP POD OMÍTK VNI STROPŮ ROVN 2x LEPIDLO + PERLINKA	M2	131,65	220,0	28 963,0
	výměry	2,38*44,65+3,0*8,46	m2	131,65		
30	C-620601212-0	MTZ ZATEPL VNE STEN ROV POLYST -16CM nad rámeček VV	M2	46,34	200,0	9 268,3
	výměry	(3,49+8*4,66+3,34)*2+4,76+8,915=101,9m2				
	výměry	101,9*2,65	m2	270,04		
	výměry	(3,27*2,36*8+3,27*0,6*8)	m2	-77,43		
	Ve VV	3,55*(3,5+0,87*8+3,34+4,76)	m2	-65,89		
	Ve VV	3,55*(3,87+0,87*8+3,35+8,46)	m2	-80,37		
	283-759208R	Deska fasádní polystyrenová EPS 70 F tl. 160 mm	M2	211,86	176,0	37 287,4
		(65,89+80,37+46,34)*1,1	m2	211,86		
1	C-620601232-0	MTZ ZATEPL VNE SOKL ROV POLYST -10CM	M2	61,14	200,0	12 228,0
	výměry	101,9*0,6	m2	61,14		
	283-76007R	Deska izolační EPS Soklová tl. 100 x 500 x 1000 mm	M2	67,25	192,0	12 912,8
	výměry	101,9*0,6*1,1	m2	67,25		
1	C-620601212-0	MTZ ZATEPL VNE STEN ROV POLYST -4CM	M2	105,86	200,0	21 172,0
	výměry	(0,5+0,6+0,5)*3,35*18+(0,5+0,5+0,6+0,6+0,6)*3,35	m2	105,86		
	283-759202R	Deska fasádní polystyrenová EPS 70 F tl. 40 mm	M2	116,45	44,0	5 123,6
		105,86*1,1	m2	116,45		
1	C-620601212-0	MTZ ZATEPL VNE SOKL ROV POLYST -4CM	M2	31,60	200,0	6 320,0
	výměry	(0,5+0,6+0,5)*1*18+(0,5+0,5+0,6+0,6+0,6)*1	m2	31,60		
	283-75461R	Deska polystyrenová XPS Austrotherm TOP P GK tl. 40 mm	M2	34,76	115,0	3 997,4
		31,6*1,1	m2	34,76		
29	R-620601215-0	MTZ OMÍT LEP POD OMÍTK VNE STEN ROVN 2x LEPIDLO + PERLINKA	M2	82,10	220,0	18 062,0
	výměry	192,6+61,14+105,86+31,6	m2	391,20		
	Ve VV	-119,03	m2	-119,03		
30	C-622495532-0	OMIT VNE SOKL DEKOR MARMOLIT STR SL 2	M2	3,35	650,0	2 177,5
		31,6*0,6+67,25*0,6	m2	59,31		
	Ve VV	-55,96		-55,96		
1	C-622471524-0	OMIT FASAD DEKOR SILIKON RYHOV 2,0MM nad rámeček rozpočtu	M2	133,17	450,0	59 926,5
	výměry	192,6+105,86	m2	298,46		
		(19,03+146,26)* -1	m2	-165,29		
	222 26-0546.R00	Kopoflex 50 - potrubí pro datové kabely vč. sekání rýh	m	118,00	95,0	11 210,0

1	M-210810005	Montáž měděných kabelů CYKY, NYM, NYY, YSLY 750 V 3x0,75 mm2 uložených volně	m	102	30,0	3 060,0
2	H-341110300	kabel silový s Cu jádrem Cysy 3x0,75 mm2	m	102	15,0	1 530,0
3	M-210810005	Montáž měděných kabelů CYKY, NYM, NYY, YSLY 750 V 2x0,75 mm2 uložených volně	m	78	30,0	2 340,0
4	H-341110300	kabel silový s Cu jádrem 2x0,75 mm2	m	78	12,0	936,0
5	M-210810005	Montáž měděných kabelů CYKY, NYM, NYY, YSLY 750 V 3x1,5 mm2 uložených volně - hlídání otevřených dveří	m	74	30,0	2 220,0
6	H-341110300	kabel silový s Cu jádrem CYKY 3x1,5 mm2	m	74	15,0	1 110,0
86	C-764999991-0	Tesařské práce - posun dřevěných sloupů přístřešku	hod	28	300,0	8 400,0
2		Vícepráce celkem				684 265,3

	Práce neobsažení ve VV, které se budou provádět nad jeho rámec - celkem (bez DPH) :	684 265,3
--	--	------------------

Ménepráce

Vícepráce

-207 178,1

684 265,3

	Rozdíl - navýšení ceny bez DPH pro dodatek č.1 nad rámec SoD.	477 087,2
--	--	------------------