

Pozemkový fond České republiky, Praha 3, Husinecká 1024/11a, PSČ 130 00, IČ: 45797072, DIČ: CZ45797072, zapsán v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, odd. A, vložka 6664, zastoupený Ing. Petrem Vavřinou, vedoucím Odloučeného pracoviště PF ČR v Kutné Hoře, adresa Benešova 97., 284 41 Kutná Hora. Bankovní spojení: GE Money Bank a.s., číslo účtu: 305109584/0600

(dále jen „pronajímatel“)
- na straně jedné -

a

ZD Křečhoř a.s. se sídlem Křečhoř 19, 28002, IČ: 00103926
Zapsána v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 10050
osoba oprávněná jednat za právnickou osobu z pověření předseda představenstva Ing. Jan Mikulka.

~~členové představenstva.~~

(dále jen "nájemce")
- na straně druhé -

uzavírají tento

Dodatek č. 2 k nájemní smlouvě č. 96N08/45

Čl. I

Smluvní strany uzavřely dne 16.11.2000 nájemní smlouvu 37N00/45 a její dodatky 1-6 (dále jen "smlouva").

Čl. II

- K některým nemovitostem nabyta vlastnické právo třetí osoba :

k.ú. Horušice

26.2.2010, k.s. 1010690945, [redacted] p.č. 605/15

k.ú. Vrdu

29.4.2010, k.s. 1001821045, [redacted] č. 896/4, 896/8, 896/10, 925/8.

Ode dne podání návrhu na vklad smlouvy na Katastrální úřad nenáleží pronajímateli nájemné.

- **Digitalizace**

k.ú. Horka u Žehušic od 29.3.2010 - k.ú. Bílé Podolí od 19.3.2010 - k.ú. Zařičany od 3.11.2009

k.ú. Starkoč u Bílého Podolí 16.12.2009 - viz přílohy

Čl. III

Smluvní strany se dohodly na tom, že s ohledem na skutečnosti uvedené v čl. II tohoto dodatku se nově stanovuje výše ročního nájemného na částku 10 338,00 Kč (slovy: desettisícčtyřicet osm korun českých).

K 1.10.2010 je nájemce povinen zaplatit částku **10 751,00 Kč**. (slovy: desettisíc sedm set padesát jednoruň česká). Nájemné bude hrazeno převodem na účet pronajímatele, viz záhlaví, **variabilní symbol 9610845**.

Čl. IV

Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

Čl. V

Tento dodatek je vyhotoven ve třech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce a ostatní jsou určeny pro pronajímatele.

Čl. VI

Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Kutné Hoře dne 07.06.2010.....

[redacted]
.....
Pozemkový fond České republiky
Ing. Ludmila Musilová
vedoucí Odloučeného pracoviště Kutná Hora
pronajímatel

Za správnost: Mířna Novotná
[redacted]

Tel: [redacted]

[redacted]
.....
ZD Křečhoř a.s.
z pověření předseda představenstva
Ing. Jan Mikulka
nájemce

Pozemkový fond České republiky, Praha 3, Husinecká 1024/11a, PSČ 130 00, IČ: 45797072, DIČ: CZ45797072, zapsán v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, odd. A, vložka 6664, zastoupený Ing. Petrem Vavřinou, vedoucím územního pracoviště PF ČR v Kutné Hoře, adresa Benešova 97., 284 41 Kutná Hora. Bankovní spojení: GE Money Bank a.s., číslo účtu: 305109584/0600

(dále jen „pronajímatel“)
- na straně jedné –

a

ZD Křečhoř a.s. se sídlem Křečhoř 19, 28002, IČ: 00103926

Zapsána v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 10050

osoba oprávněná jednat za právnickou osobu předseda představenstva Ing. Josef Poledne popř. společně dva členové představenstva.

(dále jen "nájemce")

- na straně druhé -

uzavírají tento

Dodatek č. 1 k nájemní smlouvě č. 96N08/45

Čl. I

Smluvní strany uzavřely dne 16.11.2000 nájemní smlouvu 37N00/45 a její dodatky 1-6 (dále jen "smlouva").

Čl. II

K některým nemovitostem nabyta vlastnické právo třetí osoba :

k.ú. Chotusice

12.2.2009, k.s. 1013770845 [redacted] : 693, 829,985

27.3.2009, k.s. 1011730845 [redacted] : 544, 705

Ode dne podání návrhu na vklad smlouvy na katastrální úřad nenáleží pronajímateli nájemné.

12.12.2008 – pronájem cest (LV 1), které jsou součástí půdního bloku 9701/16 – k.ú. Zařičany, PK 565/2, 1117, 1116 – viz příloha.

Čl. III

Smluvní strany se dohodly na tom, že s ohledem na skutečnosti uvedené v čl. II tohoto dodatku se nově stanovuje výše ročního nájemného na částku 10 160,00 Kč (slovy: desttisícjednošedesátkorun českých).

K 1.10.2009 je nájemce povinen zaplatit částku **10 653,00 Kč**. (slovy: desttisícšestsetpadesátřikoruny české). Nájemné bude hrazeno převodem na účet pronajímatele, viz záhlaví, **variabilní symbol 9610845**.

Čl. IV

Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

Čl. V

Tento dodatek je vyhotoven ve třech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce a ostatní jsou určeny pro pronajímatele.

Čl. VI

Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Kutné Hoře dne 12.5.2009

[redacted]
Pozemkový fond České republiky
Ing. Ludmila Musilová
vedoucí územního pracoviště Kutná Hora
pronajímatel
Za správnost: Mělena Novotná

[redacted]
ZD Křečhoř a.s.
zastoupená Ing. Josefem Polednem
předsedou představenstva
nájemce