

čj. 945-729/2012

Pozemkový fond České republiky, Praha 3, Husinecká 1024/11a, PSČ 130 00 , IČ: 45797072, DIČ: CZ45797072, zapsán v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, odd. A, vložka 6664, zastoupený Ing. Petrem Vavřinou, vedoucím Odloučeného pracoviště PF ČR v Kutné Hoře, adresa Benešova 97., 284 41 Kutná Hora. Bankovní spojení: GE Money Bank a.s., číslo účtu: 305109584/0600 (dále jen „pronajímatel“)
- na straně jedné -

a
ZD Křečhoř a.s. se sídlem Křečhoř 19, 28002, IČ: 00103926
Zapsána v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 10050, jménem společnosti jedná představenstvo v zastoupení Ing. Jana Mikulky, místopředsedy představenstva a Ing. Janem Klepalem, členem představenstva (dále jen "nájemce")
- na straně druhé -
uzavírají tento

Dodatek č. 5 k nájemní smlouvě č. 96N08/45

Čl. I

Smluvní strany uzavřely dne 1.10.2008 nájemní smlouvu 96N08/45 (aktualizace) a její dodatky 1-4 (dále jen "smlouva").

Čl. II

- K některým nemovitostem nabyla vlastnické právo třetí osoba :

k.ú. Lovčice
28.11.2011 - k.s. 1010761145 [redacted] : KN 432
28.11.2011 - k.s. 1009761145 [redacted] č : KN 442
k.ú. Starkoč u Bílého Podolí
27.1.2012 - k.s. 1005711145 [redacted] KN 1100/32
27.1.2012 - k.s. 1006681145 [redacted] : KN 1116

Čl. III

Smluvní strany se dohodly na tom, že s ohledem na skutečnosti uvedené v čl. II tohoto dodatku se **nově** stanovuje výše ročního nájemného na částku 3 740,00 Kč (slovy: třitisícesedmsetčtyřicetkorun českých).

K 1.10.2012 je nájemce povinen zaplatit částku **3 838,00 Kč**. (slovy: třitisíceosmsetřicetosmkorun českých). Nájemné bude hrazeno převodem na účet pronajímatele, viz záhlaví, **variabilní symbol 9610845**.

Čl. IV

Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

Čl. V

Tento dodatek je vyhotoven ve třech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce a ostatní jsou určeny pro pronajímatele.

Čl. VI

Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Kutné Hoře dne 26.3.2012

[redacted]
.....
Pozemkový fond České republiky
Ing. Ludmila Musilová
vedoucí Odloučeného pracoviště Kutná Hora
pronajímatel

[redacted]
.....
ZD Křečhoř a.s.
zastoupená Ing. Janem Mikulkou
předsedou představenstva
Ing. Janem Klepalem – členem představenstva
nájemce

Za správnost: Ing. Dana Slavičková
[redacted]

Pozemkový fond České republiky, Praha 3, Husinecká 1024/11a, PSČ 130 00, IČ: 45797072, DIČ: CZ45797072, zapsán v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, odd. A, vložka 6664, zastoupený Ing. Petrem Vavřinou, vedoucím Odloučeného pracoviště PF ČR v Kutné Hoře, adresa Benešova 97., 284 41 Kutná Hora. Bankovní spojení: GE Money Bank a.s., číslo účtu: 305109584/0600

(dále jen „pronajímatel“)
- na straně jedné -

a

ZD Křechoř a.s. se sídlem Křechoř 19, 28002, IČ: 00103926
Zapsána v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 10050
osoba oprávněná jednat za právnickou osobu je z pověření představenstva Ing. Jan Mikulka, předseda představenstva .

(dále jen "nájemce")
- na straně druhé -

uzavírají tento

dodatek č. 4 k nájemní smlouvě č. 96N08/45

Čl. I

Smluvní strany uzavřely dne 1.10.2008 nájemní smlouvu 96N08/45 (aktualizace) a její dodatky 1-2 (dále jen "smlouva").

Čl. II

- K některým nemovitostem nabyla vlastnické právo třetí osoba :

k.ú. Staroč u Bílého Podolí

8.4.2011, k.s. 1001761145 [redacted] 3 : PK 204/4

Čl. III

Smluvní strany se dohodly na tom, že s ohledem na skutečnosti uvedené v čl. II tohoto dodatku se **nově** stanovuje výše ročního nájemného na částku 3 627,00 Kč (slovy: třítisícešestsetdvacetšedemkorun českých).

K 1.10.2011 je nájemce povinen zaplatit částku **5 595,00 Kč**. (slovy: pět tisíc pět set devadesát pět korun českých).
Nájemné bude hrazeno převodem na účet pronajímatele, viz záhlaví, **variabilní symbol 9610845**.

Čl. IV

Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

Čl. V

Tento dodatek je vyhotoven ve třech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce a ostatní jsou určeny pro pronajímatele.

Čl. VI

Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Kutné Hoře dne 20.6.2011

[redacted]
Pozemkový fond České republiky
Ing. Ludmila Musilová
vedoucí Odloučeného pracoviště Kutná Hora
pronajímatel

Za správnost: Milena Novotná
[redacted]

Tě

38

[redacted]
ZD Křechoř a.s.
zastoupená Ing. Janem Mikulkou
předsedou představenstva
nájemce

15.

Pozemkový fond České republiky, Praha 3, Husinecká 1024/11a, PSČ 130 00 , IČ: 45797072, DIČ: CZ45797072, zapsán v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, odd. A, vložka 6664, zastoupený Ing. Petrem Vavřinou, vedoucím Odloučeného pracoviště PF ČR v Kutné Hoře, adresa Benešova 97., 284 41 Kutná Hora. Bankovní spojení: GE Money Bank a.s., číslo účtu: 305109584/0600

(dále jen „pronajímatel“)
- na straně jedné -

a

ZD Křečhoř a.s. se sídlem Křečhoř 19, 28002, IČ: 00103926
Zapsána v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 10050
osoba oprávněná jednat za právnickou osobu je z pověření představenstva Ing. Jan Mikulka, předseda představenstva .

(dále jen "nájemce")
- na straně druhé -

uzavírají tento

Dodatek č. 3 k nájemní smlouvě č. 96N08/45

Čl. I

Smluvní strany uzavřely dne 1.10.2008 nájemní smlouvu 96N08/45 (aktualizace) a její dodatky 1-2 (dále jen "smlouva").

Čl. II

- K některým nemovitostem nabyla vlastnické právo třetí osoba :

k.ú. Bílé Podolí

9.12.2010, k.s. 1005771045 [redacted] : KN 548/4, 555, 575, 1748, 1749

k.ú. Starkoč u Bílého Podolí

17.2.2011, k.s. 100382104 [redacted] KN 890

k.s. 101678104 [redacted] : KN 799/2

13.1.2011 k.s. 1008761045 [redacted] : KN 204/1, 573/44

k.s. 1015781045 [redacted] : KN573/49, 573/55, 573/61, 733/5, 871/4

k.ú. Zařčany

17.2.2011, k.s. 1003821045, [redacted] : KN 402, 528/6

13.1.2011 k.s. 1008761045, [redacted] : KN 565/2

k.s. 1015781045, [redacted] : KN 503

k.ú. Horka u Žehušic

18.1.2011 k.s. 1006731045, [redacted] KN 724/1, 725/18

Ode dne podání návrhu na vklad smlouvy na Katastrální úřad nenáleží pronajímateli nájemné.

- **Digitalizace**

k.ú. Vrdu – 22.12.2010 zrušena PK 889/3 – nová KN není v PB nájemce

k.ú. Horušice – 30.12.2010 – zrušeny PK 307 a 308 nahrazeny viz příloha

k.ú. Lovčice - 20.12.2010 – zrušeny PK 432 a 442 nahrazeny viz příloha

Čl. III

Smluvní strany se dohodly na tom, že s ohledem na skutečnosti uvedené v čl. II tohoto dodatku se **nově** stanovuje výše ročního nájemného na částku 3 650,00 Kč (slovy: třítisícešestsetpadesátkorun českých).

K 1.10.2011 je nájemce povinen zaplatit částku **5 606,00** Kč. (slovy: pět tisíc šest set šest korun českých). Nájemné bude hrazeno převodem na účet pronajímatele, viz záhlaví, **variabilní symbol 9610845**.

Čl. IV

Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

Čl. V

Tento dodatek je vyhotoven ve třech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnc přebírá nájemce a ostatní jsou určeny pro pronajímatele.

Čl. VI

Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodný projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Kutné Hoře dne2.1.-04-2011.....

.....
Pozemkový fond České republiky
Ing. Ludmila Musilová
vedoucí Odloučeného pracoviště Kutná Hora
pronajímatel

.....
ZD Křečhoř a.s.
zastoupená Ing. Janem Mikulkou
předsedou představenstva
nájemce

26
338

Za správnost: Milena Novotná

