

DODATEK č. 8

k NÁJEMNÍ SMLOUVĚ č. 96N08/45

Smluvní strany:

Česká republika – Státní pozemkový úřad

sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3

zastoupený Ing. Marianou Poborskou, vedoucí Pobočky Kutná Hora

adresa: Pobočka Kutná Hora, Benešova 97, 284 41 Kutná Hora

IČO: 01312774, DIČ: CZ01312774

bankovní spojení: Česká národní banka

číslo účtu: 140011-3723001/0710

(dále jen „Státní pozemkový úřad“)

– na straně jedné –

a

ZD Křečhoř a.s.

se sídlem Křečhoř 19, 28002, IČ: 00103926

Zapsána v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 10050, osoba oprávněná jednat za právnickou osobu předseda představenstva Ing. Jan Mikulka

místopředseda představenstva Ing. Jan Křepel

(dále jen „nájemce“)

– straně druhé –

uzavírají tento dodatek č. 8 k nájemní smlouvě č. 96N08/45, kterým se mění předmět nájmu a výše ročního nájemného

1. Na základě nájemní smlouvy č. 96N08/45 a jejího dod. 7 (dále jen „smlouva“) je nájemce povinen platit pronajímateli roční nájemné ve výši 9 786 Kč (slovy: devěttisíc sedmsetosmdesátšest korun českých).

2. Smluvní strany se dohodly na tom, že **roční nájemné** specifikované v bodě 1. tohoto dodatku bude **zvýšeno** z důvodu :

1. ledna 2015 nemovité věci z NS č. 27N14/45 - Křečhořská odbytová s.r.o., přešly do příslušnosti hospodaření ZD Křečhoř a.s. na základě Usnesení Městského soudu v Praze čj. B 10050/RD105/MSPH, Fj 357831/2014, kdy společnost ZD Křečhoř a.s., jako na nástupnickou společnost, přešlo v důsledku **fúze** sloučením jmění zanikající společnosti Křečhořská odbytová s.r.o. **na částku 28 753 Kč** (slovy: dvacetosmtisíc sedmsetpadesátřik korun české). (viz Příloha dodatku „Výpis smlouvy“).

K 1.10.2015 (nejbližší následující datum splatnosti) je nájemce povinen zaplatit částku **23 973 Kč** (slovy: dvacetřítisícdevětsetšestdesátřik korun české).

3. Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

4. Tento dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce a jeden je určen pro pronajímatele.

5. Ostatní ustanovení smlouvy nejsou tímto dodatkem č. 8 dotčena.

6. Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Kutné Hoře dne ...20-04-2015



Ing. Mariana Poborská
vedoucí Pobočky Kutná Hora

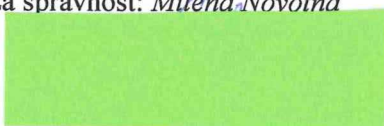
pronajímatel



ZD Křečhoř a.s. v zastoupení
Ing. Jan Mikulka, předseda
a Ing. Jan Klepal, místopředseda
představenstva

nájemce

Za správnost: *Milena Novotná*



DODATEK č. 7

k NÁJEMNÍ SMLOUVĚ č. 96N08/45

Smluvní strany:

Česká republika – Státní pozemkový úřad

sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3

zastoupený Ing. Marianou Poborskou, vedoucí Pobočky Kutná Hora

adresa: Pobočka Kutná Hora, Benešova 97, 284 411 Kutná Hora

IČO: 01312774,DIČ: CZ01312774

bankovní spojení: Česká národní banka, číslo účtu: 140011-3723001/0710

(dále jen „pronajímatel“)

– na straně jedné –

a

ZD Křečhoř a.s.

se sídlem Křečhoř 19, 28002, IČ: 00103926

Zapsána v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 10050, osoba oprávněná jednat za právnickou osobu předseda představenstva Ing. Jan Mikulka

místopředseda představenstva Ing. Jan Klepálek

(dále jen „nájemce“)

– straně druhé –

uzavírají tento dodatek č. 7 k nájemní smlouvě č. 96N08/45 , **kterým se mění výše ročního nájemného:**

1. Na základě nájemní smlouvy č. 96N08/45 a jejího dod. č. 6 (dále jen „smlouva“) je nájemce povinen platit pronajímateli roční nájemné ve výši 4 448 Kč (slovy: čtyřtisíce čtyřistačtyřicet osm korun českých).

2. Smluvní strany se dohodly na tom, že roční nájemné specifikované v bodě 1. tohoto dodatku bude zvýšeno s účinností od **1. 10. 2014** na částku 9 786 Kč (slovy: devět tisíc sedm set osmdesát šest korun českých).

3. K **1.10.2015** je nájemce povinen zaplatit částku **ročního nájmu**, na účet vedený u České národní banky č. 140011-3723001/0710, v.s. **4810846**.

4. **Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami, účinnosti nabývá dnem 1. 10. 2014.**

5. Tento dodatek je vyhotoven ve 2. stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. 1. stejnopis přebírá nájemce a jeden je určen pro pronajímatele.

6. Ostatní ustanovení smlouvy nejsou tímto dodatkem dotčena.

7. Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Kutné Hoře dne2.8.2015.....



.....
Ing. Mariana Poborská
vedoucí Pobočky Kutná Hora

pronajímatel

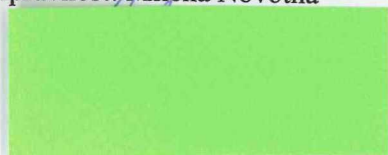


fn
03926
729/338
cz
.....

ZD Křečhoř a.s. v zastoupení
Ing. Jan Mikulka, předseda
a Ing. Jan Klepal, místopředseda
představenstva

nájemce

Za správnost: Milena Novotná



Česká republika – Státní pozemkový úřad

sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3

zastoupený pověřenou vedoucí Pobočky Kutná Hora, Ing. Marianou Poborskou

adresa Benešova 97, 284 01 Kutná Hora

IČO: 01312774

DIČ: CZ01312774

bankovní spojení: Česká národní banka

číslo účtu: 140011-3723001/0710

(dále jen „pronajímatel“)

-na straně jedné-

a

ZD Křečhoř, a.s. se sídlem Křečhoř 19,280 02 Kolín

Zapsána v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 10050

IČO: 00103926, DIČ: CZ00103926, zastoupena Ing. Janem Mikulkou - místopředsdou představenstva

(dále jen „nájemce“)

- na straně druhé -

uzavírají tento

**dodatek č. 6
k n á j e m n í s m l o u v ě č. 96N08/45**

I.

Smluvní strany uzavřely dne 1. 10.2008 nájemní smlouvu č. 96N08/45 a dále její dodatek č.1-5 (dále jen "smlouva").

II.

Na základě žádosti čj. 404830/2013 dochází od **1.1.2014** k rozšíření předmětu pronájmu o parcelu **PK 651** o výměře 7 262 m² v katastrálním území Žehušice.

III.

Smluvní strany se dohodly na tom, že s ohledem na skutečnosti uvedené v čl. II tohoto dodatku se nově stanovuje výše ročního nájemného. Nájemné splatné k **1.10.2014 činní 4 270 Kč** (slovy: čtyřtisícedvěstěsedmsedát korun českých). Tato částka se skládá z nájemného dle smlouvy a z alikvotní části ročního nájemného u pozemku, který byl do smlouvy přidán od 1.1.2014 – viz příloha „Výpočet dodatku pro nájemní smlouvu“. Nájemné bude hrazeno převodem na účet pronajímatele, č. účtu **140011-3723001/0710, variabilní symbol 9610845.**

IV.

Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

V.

Tento dodatek je sepsán ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce, ostatní jsou určeny pro pronajímatele.



VI.

Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí, a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Kutné Hoře dne 16. 12. 2013



.....
Ing. Mariana Poborská
pověřena vedením Pobočky Kutná Hora
pronajímatel



.....
Ing. Jan Mikulka
místopředsedou představenstva ZD Křečhoř a.s.
nájemce

Za správnost: Jana Šulcová

