

## Dodatek č. 1

ke Smlouvě o nájmu prostor sloužících podnikání a parkovacích míst uzavřené dne 15. 11. 2017  
mezi smluvními stranami

### **Fresenius Medical Care - DS, s.r.o.**

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 13738  
se sídlem: Evropská 423/178, 160 00 Praha 6, IČO: 45790949 DIČ: CZ45790949  
zastoupená: Ing. Alešem Zachardou, prokuristou  
(dále jen „nájemce“)

a

### **Pardubický kraj**

územní samosprávný celek

se sídlem: Komenského náměstí 125, 532 11 Pardubice, IČO: 70892822, DIČ: CZ70892822  
zastoupený: JUDr. Martinem Netolickým, Ph.D., hejtmanem  
(dále jen „pronajímatel“)

a

### **Nemocnice Pardubického kraje, a.s.**

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl B, vložka 2629  
se sídlem: Kyjevská 44, 532 03 Pardubice, IČO: 27520536  
zastoupená: MUDr. Tomášem Gottvaldem, MHA, předsedou představenstva, a Ing. Hynkem Raisem,  
MHA, místopředsedou představenstva  
(dále jen „vedlejší účastník“)

uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku tento dodatek č. 1 (dále jen „**Dodatek**“) ke Smlouvě o nájmu prostor sloužících podnikání a parkovacích míst ze dne 15. 11. 2017 (dále jen „**Smlouva**“), s následujícím zněním:

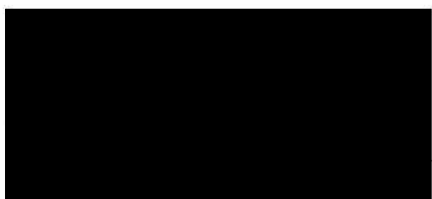
1. Článek XII. Smlouvy (Závěrečná ustanovení) se **doplňuje o odstavec č. 12.11.** s následujícím zněním:  
*12.11. Pronajímatel a vedlejší účastník se seznámili se zněním compliance doložky, která je uvedena v příloze č. 7 nájemní smlouvy, a zavazují se pravidla uvedená v compliance doložce dodržovat.*
2. **Do Smlouvy se vkládá příloha č. 7 - „Compliance doložka“**, jejíž znění je uvedeno v příloze tohoto Dodatku.
3. Ostatní články Smlouvy zůstávají v plném znění v platnosti a beze změn.
4. Tento Dodatek nabývá platnosti okamžikem jeho podepsání posledním z účastníků smlouvy a účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv vedeném Ministerstvem vnitra ČR. Smluvní strany berou na vědomí, že nebude-li dodatek uveřejněn ani devadesátý den od jeho uzavření, je následujícím dnem zrušen od počátku s účinky případného bezdůvodného obohacení. Pronajímatel si vyhrazuje právo podepsat tento dodatek jako poslední z účastníků smlouvy.
5. Smluvní strany se dohodly, že Pardubický kraj bezodkladně po uzavření tohoto dodatku odešle dodatek k řádnému uveřejnění do registru smluv vedeného Ministerstvem vnitra ČR. O uveřejnění dodatku Pardubický kraj bezodkladně informuje smluvní strany, nebyl-li kontaktní údaj těchto smluvních stran uveden přímo do registru smluv jako kontakt pro notifikaci o uveřejnění.
6. Smluvní strany jsou seznámeny se skutečností, že Pardubický kraj jako územní samosprávný celek je povinen poskytovat informace vztahující se k jeho působnosti dle zákona č. 106/1999

Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů. Smluvní strany uzavírají tento dodatek v souladu s Nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů). Osobní údaje uvedené v tomto dodatku, budou použity výhradně pro účely jeho plnění nebo při plnění zákonem stanovených povinností. Podrobné informace o ochraně osobních údajů jsou dostupné na oficiálních stránkách Pardubického kraje [www.pardubickykraj.cz/gdpr](http://www.pardubickykraj.cz/gdpr).

7. Tento Dodatek je sepsán ve třech originálních vyhotoveních, z nichž každý účastník smlouvy obdrží po jednom originálním vyhotovení.

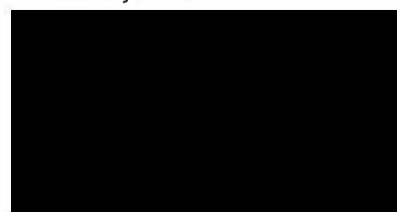
Doložka dle § 23 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích  
schváleno Radou PK dne 19. 6. 2023  
usnesením č. R/1734/23

V Praze dne 26.6.2023  
Za nájemce:



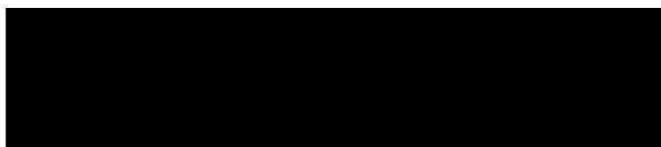
Ing. Aleš Zacharda, prokurista  
Fresenius Medical Care – DS,  
s.r.o.

V Praze dne 26.6.2023  
Za nájemce:



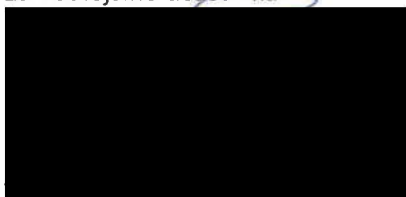
Ing. Hana Kubánková, Area  
Head of Operations  
Fresenius Medical Care – DS,  
s.r.o.

V Pardubicích dne 17. 07. 2023  
Za pronajímatele:



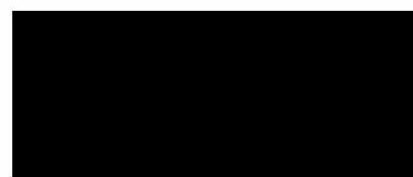
JUDr. Martin Netolický, Ph.D.,  
hejtman Pardubického kraje

V Pardubicích dne 12-07-2023  
Za vedlejšího účastníka:



MUDr. Tomáš Gottwald, MHA,  
předseda představenstva  
Nemocnice Pardubického  
kraje, a.s.

V Pardubicích dne 12-07-2023  
Za vedlejšího účastníka:



Ing. Hynek Rais, MHA,  
místopředseda představenstva  
Nemocnice Pardubického  
kraje, a.s.

**COMPLIANCE DOLOŽKA**

1. Jak je uvedeno v Kodexu etického a obchodního chování FRESENIUS MEDICAL CARE, nájemce ve své vlastní činnosti, jakož i ve vztazích s obchodními partnery, prosazuje hodnoty integrity a zákonného jednání, zvláště pak v boji proti úplatkářství a korupci. Pokračující úspěch a dobré jméno a pověst nájemce závisí na společném závazku jednat způsobem odpovídajícím těmto základním hodnotám. Společně s nájemcem se pronajímatel a vedlejší účastník zavazuje dodržovat tyto základní hodnoty dodržováním platných právních předpisů.

2. Smluvní strany potvrzují, že výběr pronajímatele a vedlejšího účastníka je založen na jejich odborných znalostech a odborné kvalifikaci a že podepsání této smlouvy nemá žádnou přímou ani nepřímou spojitost s minulým, současným či budoucím obchodem, nájmem, výpůjčkou, doporučením, předpisem, užitím, dodáním nebo získáním produktu či služby poskytnuté ze strany nájemce, podpis této smlouvy není ani odměnou za dřívější obchody, objednávky či doporučení, ani neexistuje žádné podobné očekávání. Pronajímatel a vedlejší účastník navíc prohlašují, že nejsou v žádném vztahu s další třetí stranou, na jehož základě by mohl vzniknout střet zájmů či který by jinak znemožnil uzavření této smlouvy, s výjimkou skutečností, které byly zveřejněny a písemně schváleny nájemcem před uzavřením této smlouvy.

3. Pronajímatel a vedlejší účastník prohlašují, že své činnosti dle této smlouvy budou vykonávat v souladu s platnými právními předpisy, stejně tak budou dodržovat veškeré daňové požadavky v souvislosti s odměnou a/nebo náhradou nákladů dle této smlouvy (nájemné a úhrady dle smlouvy). Bez ohledu na výše uvedené pronajímatel a vedlejší účastník výslovně souhlasí s tím, že v souvislosti s poskytováním odborných služeb nájemci nebudou vykonávat jakékoliv aktivity, které by vedly k porušení jakýchkoliv platných právních předpisů, jako jsou místní právní předpisy týkající se úplatkářství a boje proti korupci.

4. Pronajímatel a vedlejší účastník podniknou veškeré kroky, aby zajistili dodržení veškerých relevantních požadavků na transparentnost a zveřejnění informací s ohledem na podpis této smlouvy v souladu s platnými právními předpisy.

5. Pronajímatel a vedlejší účastník souhlasí s tím, že pokud se dozví, nebo mají-li důvod se domnívat, že v souvislosti s činnostmi dle této smlouvy jakákoliv osoba jednající jménem pronajímatele a/nebo vedlejší účastník a/nebo nájemce přímo či nepřímo angažovala v činnostech, které mohou mít za následek porušení platných místních či mezinárodních právních předpisů, jako např. protikorupčních a protiúplatkářských zákonů, předpisů a platných odborných kodexů souvisejících s činnostmi dle této smlouvy, tak tyto informace či podezření budou pronajímatel a/nebo vedlejší účastník s ohledem na své interní předpisy neprodleně hlásit na následující e-mailovou adresu: [REDACTED].