



Smlouva o dílo

Číslo smlouvy objednatele: DS/0207/2017/171
Číslo smlouvy zhotovitele:

Uzavřená níže uvedeného dne, měsíce a roku uvedenými smluvními stranami ve smyslu ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

Článek 1 Smluvní strany

Objednatel:

Sídlem:

Zastoupený:

Ve věcech smluvních:

Ve věcech technických:

IČ:

DIČ:

Bankovní spojení:

Číslo účtu:

Telefon:

e-mail:

Město Veselí nad Moravou

tř. Masarykova 119

698 01 Veselí nad Moravou

Ing. Milošem Kozumplíkem, starostou

Ing. Lenkou Jahodovou, referentem

00285455

CZ00285455

Česká spořitelna, a.s., pobočka Veselí nad Moravou

27 - 1442991379/0800

518 670 121

jahodova@veseli-nad-moravou.cz

Zhotovitel:

Sídlem:

Zastoupený:

Ve věcech smluvních:

Ve věcech technických:

IČ:

DIČ:

Bankovní spojení:

Číslo účtu:

Telefon:

e-mail:

Radim Reniers

Strakatého 3769/7, 636 00 Brno

Radim Reniers

Radim Reniers

05453984

CZ8408033997

ČS

2687375173/0800

774 763 141

reniers-stavby@email.cz

(společně dále též jako „smluvní strany“).

Čl. II – Základní ustanovení

1. Smluvní strany se dohodly, že závazkový vztah založený touto smlouvou a další vztahy z něj vyplývající se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ObčZ“).
2. Tato smlouva je uzavírána k zabezpečení veřejných potřeb objednatele. Účelem uzavření této smlouvy je řádné provedení stavebních prací stavby s názvem „**Snížení energetické náročnosti budovy MŠ Vinohradská 276, Veselí nad Moravou - Zarazice**“ v souladu s obecně závaznými právními předpisy a dalšími podmínkami sjednanými v této smlouvě.
3. Zástupci smluvních stran shodně prohlašují:
 - a) že údaje uvedené v čl. I této smlouvy (dále jen „identifikační údaje“) jsou v souladu s právní skutečností v době uzavření smlouvy;
 - b) že jejich vnitřní předpisy nebo rozhodnutí jejich orgánů jim nebrání v řádném uzavření této smlouvy;



- c) že k řádnému uzavření smlouvy ze strany zhotovitele není potřeba podpisu jiné osoby či dalšího právního jednání;
 - d) že ze strany objednatele byl s uzavřením této smlouvy vysloven souhlas Radou města Veselí nad Moravou na zasedání konaném dne 15.5.2017 pod usnesením č. 17/69/RMV/2017/II;
 - e) že zhotovitel byl vybrán na základě řádného průběhu zadávacího řízení na veřejnou zakázku objednatele s názvem „Snížení energetické náročnosti budovy MŠ Vinohradská 276, Veselí nad Moravou - Zarazice“;
 - f) že zhotoviteli je známa skutečnost, že financování výše uvedené stavby bude financováno z Evropských strukturálních a investičních fondů a Operačního programu životního prostředí.
4. Smluvní strany se zavazují, že zástupci smluvních stran podepisující tuto smlouvu jakékoliv změny svých identifikačních údajů písemně oznámí (s ověřeným podpisem) bez prodlení druhé smluvní straně, a to zejména:
- a) změnu identifikačních údajů, včetně změny bankovního spojení – takové oznámení smluvní strana zašle k rukám oprávněného zástupce pověřeného zastupováním druhé smluvní strany;
 - b) změnu zástupce smluvní strany - takové oznámení smluvní strana doloží dokladem o volbě nebo jmenování;
- V písemném oznámení smluvní strana vždy uvede odkaz na číslo smlouvy a datum účinnosti oznamované změny.
5. Zhotovitel se zavazuje, že nejpozději do 15 dnů od uzavření této smlouvy sjedná a po celou dobu jejího trvání bude mít sjednanou pojistnou smlouvu pro případ způsobení škody při výkonu stavební činnosti, a to minimálně ve výši plnění 1,2 mil. Kč bez DPH.
6. Zhotovitel výslovně prohlašuje, že je odborně způsobilý k zajištění předmětu plnění podle této smlouvy.
7. Zhotovitel se zavazuje:
- a) poskytovat potřebnou součinnost při výkonu finanční kontroly dle zákona o finanční kontrole,
 - b) evidovat veškerou dokumentaci vztahující se k plnění této smlouvy po dobu 10 let ode dne předání díla (od prvního dne roku následujícího po dni podpisu zápisu o předání a převzetí díla).
8. Smluvní strany shodně prohlašují, že technický dozor stavby nebude provádět zhotovitel ani osoba s ním propojená ve smyslu ustanovení § 73 a následujících zákona č. 90/2012 Sb., o obchodních korporacích.
9. Smluvní strany shodně prohlašují, že předmět plnění podle této smlouvy není plněním nemožným a že smlouvu uzavírají po pečlivém zvážení všech možných důsledků. Zhotovitel prohlašuje, že byl seznámen s místem pro provedení díla, se stávajícími konstrukcemi, s projektovou dokumentací a veškerými dalšími skutečnostmi, které mohou mít vliv na jeho plnění díla. Zhotovitel prohlašuje, že nezjistil při své náležité odborné péči žádnou skutečnost, která by mohla bránit provedení díla podle této smlouvy v termínu a za cenu dle této smlouvy a v plném rozsahu tak na sebe přebírá nebezpečí změny okolností ve smyslu ustanovení § 2620 ObčZ.

Čl. III - Předmět smlouvy

1. Zhotovitel se zavazuje, že na svůj náklad a na své nebezpečí provede pro objednatele dílo stavby s označením „Snížení energetické náročnosti budovy MŠ Vinohradská 276, Veselí nad Moravou - Zarazice“ (dále též „stavba“ nebo „dílo“) v rozsahu stanoveném:
- a) projektovou dokumentací „Snížení energetické náročnosti budovy MŠ Vinohradská 276, Veselí nad Moravou - Zarazice“ zpracovanou autorizovaným inženýrem č. 1301365 Ing. Antonínem Studénkou, Moravní 566, 698 01 Veselí nad Moravou a Jitkou Gavalovou, Hutník 1426, 698 01 Veselí nad Moravou, zakázka 2/2016 (dále jen „projektová dokumentace“),
 - b) stavebním povolením a stanovisky dotčených orgánů a správců a vlastníků sítí a zařízení,



- c) podmínkami zadávacího řízení,
 - d) obsahem této smlouvy o dílo.
2. Případné změny oproti předané projektové dokumentaci nesmí zhotovitel provést bez předchozího uzavření písemného dodatku smlouvy s objednatelem.
3. Zhotovitel jako součást dodávky díla zajistí a provede na svůj náklad následující práce a činnosti před zahájením realizace díla:
- a) označení staveniště, ve smyslu § 152 odst. 3 písm. b) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (stavební zákon),
 - b) provedení všech opatření organizačního a stavebně technologického charakteru k řádnému provedení díla,
 - c) vytyčení stavby a staveniště, vytyčení všech stávajících inženýrských sítí a technických zařízení v zájmovém území stavby a staveniště. Zhotovitel o vytyčení dle předchozí věty vyhotoví protokol, včetně grafické části, který bude součástí dokumentace stavby,
 - d) zpracování, prokazatelné projednání a odsouhlasení podrobného časového harmonogramu postupu prací (dále jen „HMG“), který tvoří Přílohu č. 4 této smlouvy, s objednatelem.
4. Zhotovitel jako součást dodávky díla dále zajistí a provede na svůj náklad následující práce a činnosti v průběhu realizace díla:
- a) zřízení staveniště včetně napojení na odběrná místa vody a el. energie s podružnými měřidly včetně úhrady za odběr medií,
 - b) zajištění bezpečného ohrazení a označení prostoru staveniště a jeho zařízení po celou dobu výstavby,
 - c) zajištění bezpečného přístupu a příjezdu k jednotlivým nemovitostem přilehlým k místu staveniště, a to po celou dobu realizace stavby,
 - d) zajištění schůdnosti, sjízdnosti a průběžného čištění vozovek, užívaných pro dovoz stavebního materiálu na staveniště a odvoz odpadu ze staveniště, a to po celou dobu realizace stavby,
 - e) zajištění odvozu a uložení odpadů vzniklých stavební činností na skládku, včetně uhrazení poplatků za uskladnění, v souladu s ustanoveními zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů. K měsíčním fakturacím zhotovitel předá objednateli doklady o uložení množství a kategorie odpadu na řízené skládce, případně předá doklad o předání a převzetí odpadu k recyklaci organizaci (osobě) oprávněné k této činnosti, jako podklad pro uznání fakturace,
 - f) zabezpečení plnění podmínek pro realizaci stavby, stanovených správcí inženýrských sítí a zařízení dotčených stavbou, o kontrolách vč. předání sítí a zařízení před záhozem zhotovitel provede s příslušnými správci dotčených sítí a zařízení zápis do stavebního deníku; provede úpravy požadované jednotlivými správci a vlastníky dotčených sítí a zařízení,
 - g) provádění kontroly dodržování bezpečnosti práce a ochrany životního prostředí,
 - h) ochranu kořenů stromů a kmenů stromů bedněním při provádění jakýchkoliv prací ve vzdálenosti menší než je 5 m od kmene stromů, včetně zabezpečení ochrany větví proti poškození, případný nutný ořez větví projednat s objednatelem,
 - i) plnění podmínek pro provádění stavby stanovených pravomocnými stavebními povoleními,
 - j) koordinaci postupu prací všech účastníků výstavby inženýrských objektů v rozsahu celkového členění stavby dle HMG, tak aby byla zajištěna plynulost výstavby a aby nedošlo k poškození již realizovaných inženýrských objektů.
5. Zhotovitel odpovídá za veškeré vzniklé škody na majetku objednatele nebo na majetku třetích osob způsobené při provádění prací. Vzniklé škody odstraní zhotovitel ihned na vlastní náklady. Při provádění prací ze sousedních nemovitostí je třeba si počínat tak, aby vlastníkům nebyla



způsobena škoda, zejména dbát, aby nedocházelo k neodůvodněnému omezení jejich práv a právem chráněných zájmů, nadměrnému znečištění okolí stavby, ničení zeleně a k nepořádku na pracovišti. Použitá část sousední nemovitosti bude ihned po ukončení prací uvedena do původního stavu.

6. Zhotovitel dále, jako součást provedení stavby, zajistí a provede na svůj náklad potřebné činnosti k přejímce stavby, včetně doložení potřebných dokladů objednateli k přejímacímu řízení. Jedná se zejména o:
- a) atesty a doklady o požadovaných vlastnostech výrobků a materiálů (prohlášení o shodě) dle zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky, ve znění pozdějších předpisů, včetně generálního prohlášení zhotovitele o shodě výrobků a materiálů použitých k provedení stavby,
 - b) zkoušky, atesty a revize podle ČSN, právních nebo technických předpisů vztahujících se k předmětu díla a platných v době provádění předání díla, kterými bude prokázáno dosažení předepsané kvality a předepsaných technických parametrů díla (zejm. protokol o měření hluku Krajské hygienické stanice),
 - c) doklady o uložení množství a kategorie odpadu na řízené skládce, případně doklad o předání a převzetí odpadu k recyklaci organizaci (osobě) oprávněné k této činnosti,
 - d) zpracování geodetických prací a zaměření stavby se zákresem do katastrální mapy (včetně podzemních částí) úředně oprávněným zeměměřičským inženýrem. Zaměření tras podzemních částí stavby, geometrický plán s vyznačením věcných břemen vyhotovený podle předpisů o katastru nemovitostí 2 x v písemné a 2 x v digitální podobě na CD nosiči,
 - e) předání dokumentace skutečného provedení stavby 2 x v písemné a 2 x v digitální podobě na CD nebo obdobném nosiči. Samostatně budou rovněž 2 x v písemné a 2 x v digitální podobě zpracovány dokumentace skutečného provedení překládaných inženýrských sítí nebo zařízení.
7. Objednatel se zavazuje řádně dokončené dílo převzít a zaplatit za něj zhotoviteli dohodnutou cenu.

Článek IV. - Vlastnictví k dílu

1. Vlastníkem zhotovovaného díla je objednatel.
2. Vlastníkem zařízení staveniště, včetně všech používaných strojů, mechanismů a dalších věcí potřebných k provedení díla, je zhotovitel, který v plném rozsahu nese nebezpečí škody na těchto věcech, bez ohledu na zavinění.
3. Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel od okamžiku převzetí staveniště do dne předání díla a jeho převzetí objednatelem nese v plném rozsahu nebezpečí škody na zhotovovaném díle.

Článek V. - Termíny provedení díla

1. Zhotovitel se zavazuje řádně provést dílo, které je předmětem této smlouvy v následujících termínech:

Předání a převzetí staveniště	15.6.2017
Zahájení stavebních prací	nejpozději do 15. 6. 2017
Předání a převzetí celého díla	nejpozději do 20.8.2017
Vyklizení a vyčištění staveniště	nejpozději do 27.8.2017

2. Protokol o předání a převzetí staveniště, podepsaný zmocněnými zástupci obou smluvních stran, je nedílnou součástí stavebního deníku.
3. Zhotovitel je povinen zahájit, provádět a dokončit práce na díle v termínech sjednaných v této smlouvě a v odsouhlaseném harmonogramu prací (dále jen „HMG“), který tvoří Přílohu č. 4 této



smlouvy. Návrh HMG, který je v souladu s termíny uvedenými v odst. 1 tohoto článku smlouvy předloží zhotovitel objednateli nejpozději do 15 dnů od okamžiku uzavření této smlouvy.

4. Pokud zhotovitel práce na díle nezahájí z vlastního zavinění ve lhůtě 15 dnů ode dne, kdy měl dle HMG práce na díle zahájit, nebo jeho prodlení s prováděním díla oproti HMG přesáhne 15 dnů, je objednatel oprávněn uplatnit finanční záruku v souladu s ustanovením čl. XI. této smlouvy, uplatnit smluvní pokuty stanovené touto smlouvou, případně od smlouvy odstoupit.
5. Pokud dojde v průběhu provádění díla k nepříznivým klimatickým podmínkám, či zásahu vyšší moci, za kterých dílo nelze provádět v souladu s předepsanými technologickými postupy, zhotovitel přeruší na nezbytně nutnou dobu práce na díle. Toto přerušení zástupce zhotovitele zapíše do stavebního deníku každý den, kdy přerušuje provádění díla s uvedením důvodu. O dobu oprávněného přerušení prací z tohoto důvodu se posouvá termín dokončení díla uvedený v odst. 1 tohoto článku smlouvy.
6. V případě, že o to objednatel požádá, přeruší zhotovitel práce na díle. O dobu takového přerušení se prodlužují termíny uvedené v odst. 1 tohoto článku smlouvy. Trvá-li přerušení prací na díle déle než dvanáct měsíců, z důvodů ležících na objednateli, závazek dle této smlouvy zaniká, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak. Smluvní strany provedou vyrovnání vzájemných pohledávek dohodou.

Článek VI. - Cena díla a platební podmínky

1. Cena za provedené dílo dle této smlouvy o dílo je stanovena na základě výsledku zadávacího řízení objednatele a činí:

Celková cena bez DPH	1 083 890,21 Kč
DPH z celkové ceny díla	227 616,94 Kč
Celková cena díla, včetně DPH	1 311 507,15 Kč

2. Cena sjednaná v odst. 1 tohoto článku smlouvy je dohodnuta jako cena nejvýše přípustná k dosažení záměru objednatele a k naplnění předmětu díla. Platí po celou dobu realizace díla.
3. Cena sjednaná v odst. 1 tohoto článku smlouvy je stanovena dle projektových dokumentací stavby předaných objednatelem zhotoviteli, dle podmínek stanovených zadávací dokumentací realizované veřejné zakázky a dle podmínek stanovených touto smlouvou. V ceně jsou již zahrnuty zejména náklady zhotovitele nutné pro vybudování, provoz a demontáž zařízení staveniště, poplatky, jakož i jiné náklady nezbytné pro řádné a úplné zhotovení díla. Cena obsahuje i případné zvýšené náklady spojené s vývojem cen vstupních nákladů, a to až do doby dokončení díla.
4. Zhotovitel prohlašuje, že uvedená cena díla je stanovena na základě Přílohy č. 1 zadávací dokumentace. Zhotovitel si řádně ověřil soulad výkazu výměr s textovou a výkresovou částí projektové dokumentace stavby, resp. se všemi ostatními materiály zadávacích podmínek zadávacího řízení zakázky.
5. Přílohu č. 1 této smlouvy tvoří položkový rozpočet díla, včetně rekapitulace celkových nákladů a výkazů výměr.
6. Pokud položkový rozpočet díla, jenž tvoří Přílohu č. 1 této smlouvy, obsahuje změny oproti položkám obsaženým v projektové dokumentaci, a ukáže se, že zhotovitel neúplně ocenil výkaz výměr nebo jiné dodatečné položky, nemá zhotovitel právo domáhat se zvýšení sjednané ceny za provedení díla dle této smlouvy.
7. Pokud položkový rozpočet, jenž tvoří Přílohu č. 1 této smlouvy, neobsahuje některou z položek obsažených v projektové dokumentaci, nemá tato skutečnost vliv na výši celkové ceny za dílo a zhotovitel nemá právo, v důsledku neúplného ocenění výkazů výměr, domáhat se zvýšení sjednané ceny za provedení těchto prací.
8. Pokud se v budoucnu ukáže, že i přes kontrolu objednatele v rámci zadávacího řízení neobsahuje položkový rozpočet veškeré položky či správné počty měrných jednotek popsáné v soupisu prací, dodávek a služeb nemá tato skutečnost vliv na výši ceny. Smluvní strany se shodují, že chybějící položky či chybějící množství měrných jednotek jsou předmětem plnění a součástí sjednané ceny.
9. Cena podle této smlouvy bude v souladu s ustanovením § 2614 ObčZ snížena v případě neprovedení prací dle předané projektové dokumentace modifikované nabídkou zhotovitele. Snížení ceny bude provedeno odečtením veškerých nákladů na provedení těch částí díla, které



objednatel nařídil neprovádět formou Změnového listu (dále jen „méněpráce“). Náklady na méněpráce budou odečteny z ceny podle této smlouvy ve výši součtu rozdílu veškerých odpovídajících položek v položkovém rozpočtu stavby a rozsahu nutné činnosti.

10. Cenu podle této smlouvy je možné zvýšit pouze v případě provedení prací nad rámec rozsahu uvedeného v předané projektové dokumentaci stavby a v nabídce zhotovitele a to v souladu s příslušnými ustanoveními obecně závazných předpisů v oblasti zadávání veřejných zakázek. Zvýšení ceny lze provést přičtením veškerých nákladů na provedení těch částí díla, které objednatel nařídil provádět formou Změnového listu (dále jen „vícepráce“). Náklady na vícepráce mohou být připočteny k ceně podle této smlouvy dodatkem k této smlouvě.
11. Náklady na vícepráce budou oceněny podle odpovídajících jednotkových cen položek dle položkového rozpočtu (Příloha č. 1 této smlouvy). Oceňování víceprací, u kterých nelze využít jednotkových cen dle položkového rozpočtu, bude provedeno podle sborníků cen stavebních prací vydaných společnostmi URS Praha, a.s., Pražská 18 102 00 Praha – Hostivař pro období ve kterém mají být práce realizovány. Ke zvýšení ceny může dojít pouze formou písemného dodatku k této smlouvě, podepsaného smluvními stranami před zahájením realizace víceprací. V případě, že nelze využít u technologické části díla ani sborník cen stavebních prací URS, zhotovitel předloží objednateli nabídku k jednání.
12. V případě, že dojde k pokynu objednatele, ze kterého vyplývá, dle mínění zhotovitele, změna díla oproti projektové dokumentaci, je zhotovitel povinen na to objednatele písemně upozornit před zahájením provádění takových prací. Bez uzavření dodatku není zhotovitel oprávněn tyto práce provádět. Provedení takových prací bez uzavřeného dodatku znamená, že zhotovitel nemá nárok na úhradu ceny nad rámec sjednané ceny díla.
13. Smluvní strany se dohodly na následujících platebních podmínkách:
 - a) zálohy objednatel neposkytuje,
 - b) sjednává se dílčí měsíční plnění v souladu s ustanovením § 21 odst. 8 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. Měsíční plnění se považuje za samostatné zdanitelné plnění uskutečněné posledním dnem každého kalendářního měsíce. Zhotovitel je oprávněn měsíčně vystavovat daňové doklady řádně označené registračním číslem a názvem projektu, ze kterého je zakázka financována (dále jen „faktura“), kterými vyúčtuje provedené práce. Po ukončení přejímacího řízení celého díla podle této smlouvy zhotovitel provede závěrečné vyúčtování a vystaví konečnou fakturu na cenu díla,
 - c) dílčí faktury budou objednatelem propláceny dle měsíčního plnění realizace díla odsouhlaseného objednatelem,
 - d) podmínkou vystavení první faktury, kterou je oprávněn zhotovitel vystavit dle výše uvedeného postupu, je též předání finanční záruky za řádné provedení díla ve výši 100.000,- Kč objednateli, předání návrhu podrobného harmonogramu prací dle čl. V odst. 3 této smlouvy, včetně jeho odsouhlasení ze strany objednatele, a předání potvrzení o sjednání pojistné smlouvy dle čl. II. odst. 5 této smlouvy,
 - e) z celkové ceny díla bude poslední zbývajících částka, ne menší než 100.000,- Kč včetně DPH, objednatelem proplacena až poté, co zhotovitel předloží objednateli finanční záruku ve výši 75.000,- Kč platnou po celou dobu trvání záruční doby a dílo bude objednatelem převzato bez vad a nedodělků.
14. Objednatel je oprávněn provádět kontrolu vyúčtovaných prací podle soupisu provedených prací přímo na staveništi. Zhotovitel je povinen oprávněným zástupcům objednatele provedení kontroly umožnit.
15. Lhůta splatnosti faktur je dohodou smluvních stran stanovena na 30 dnů od doručení faktury objednateli. Zhotovitel je povinen doručit fakturu objednateli do 5 dnů od data jejího vystavení. Doručení faktury provede zhotovitel osobně nebo doručenkou prostřednictvím pošty.
16. Zhotovitelem vystavená faktura musí obsahovat náležitosti běžného daňového dokladu dle § 29 odst. 1, písm. a) až l) zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. Zhotovitel odpovídá za to, že sazba daně z přidané hodnoty bude stanovena v souladu s platnými právními předpisy.
17. Nedílnou součástí faktury budou tyto přílohy:



- a) „Soupis provedených prací“ obsahující přesnou specifikaci provedených prací ve slovním vyjádření v souladu s odsouhlaseným položkovým rozpočtem v členění na položky investičního charakteru (rozděleno na hmotný a nehmotný majetek) a na položky neinvestičního charakteru,
- b) dodací list se samostatnými soupisy majetku členěného na:
- technické vybavení stavby, které je nedílnou součástí stavby (dle pokynu D 300 k příloze č. 1 zákona o dani z příjmů),
 - dlouhodobý hmotný majetek (nad 40 tis. Kč/ks), včetně majetku, který je samostatnou movitou věcí i přesto, že je pevně spojen s budovou nebo stavbou (dle pokynu D 300 k § 26 zákona o dani z příjmů),
 - dlouhodobý nehmotný majetek nad 60 tis. Kč/ks,
 - drobný dlouhodobý hmotný majetek do 40 tis. Kč/ks,
 - dlouhodobý nehmotný majetek do 60 tis. Kč/ks,
- c) „Zjišťovací protokol“, z něhož bude patrný dosavadní průběh zhotovení díla.
18. Nebude-li faktura obsahovat některou náležitost dle této smlouvy nebo bude-li chybně vyúčtována cena, je objednatel oprávněn vadnou fakturu před uplynutím lhůty splatnosti vrátit druhé smluvní straně bez zaplacení k provedení opravy. Ve vrácené faktuře (na titulní straně) vyznačí objednatel důvod vrácení. Druhá smluvní strana provede opravu vystavením nové faktury. Vráť-li objednatel vadnou fakturu druhé smluvní straně, přestává běžet původní lhůta splatnosti. Nová lhůta splatnosti běží opět ode dne doručení nově vyhotovené (zhotovitelem opravené) faktury.
19. Povinnost zaplatit je splněna dnem odepsání částky z účtu objednatele. Změnu účtu zhotovitel musí objednateli oznámit předem postupem sjednaným v této smlouvě.

Článek VII. - Odpovědnost za jakost díla

1. Zhotovitel díla se zavazuje k tomu, že celkový souhrn vlastností provedeného díla bude odpovídat požadavkům objednatele, a to zejména z hlediska jeho využitelnosti, bezpečnosti, bezporuchovosti, účinnosti, udržitelnosti a hospodárnosti. Tyto vlastnosti budou odpovídat obecně závazným právním předpisům, technickým předpisům, uživatelským standardům a zpracované projektové dokumentaci díla. K tomu se zhotovitel zavazuje používat pouze materiály a konstrukce vyhovující požadavkům kladeným na jejich jakost, odpovídající požadavkům výrobce a mající prohlášení o shodě.
2. Smluvní strany se dohodly na tom, že jakost dodávaných materiálů a konstrukcí bude dokladována předepsaným způsobem při kontrolních prohlídkách a při předání a převzetí díla.

Článek VIII. – Průběh realizace díla

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo svým jménem a na vlastní odpovědnost. V případě, že pověřil provedením jeho části jinou osobu, má zhotovitel odpovědnost, jako by dílo provedl sám. Zhotovitel se zavazuje, že k provádění částí díla jinou osobou využije pouze osoby uvedené v Seznamu poddodavatelů (Příloha č. 2 této smlouvy), a to pouze v omezeném rozsahu, který tento Seznam určuje.
2. Zhotovitel je povinen v součinnosti s objednatelem vést a průběžně aktualizovat seznam všech poddodavatelů, jejichž účast na předmětné veřejné zakázce dosáhne nebo přesáhne hranici 10 % z celkové nabídkové ceny dodavatele bez DPH včetně výše jejich podílu na akci. Změna poddodavatele oproti Příloze č. 2 této smlouvy je možná pouze na základě oboustranného písemného odsouhlasení, učiněného nejméně 3 pracovní dny před nástupem takového poddodavatele na provádění prací, služeb nebo dodávek. Změna poddodavatele musí být zaznamenána do stavebního deníku.
3. V souladu s ustanovením § 5 písm. a) vyhlášky č. 231/2012 Sb., kterou se stanoví obchodní podmínky pro veřejné zakázky na stavební práce, změna poddodavatele, s jehož pomocí zhotovitel prokazoval část své způsobilosti v zadávacím řízení a na základě kterého je uzavřena předmětná smlouva, je možná pouze na základě oboustranného písemného odsouhlasení, učiněného nejméně 3 pracovní dny před nástupem takového subdodavatele na provádění prací, služeb nebo dodávek. Přílohou odsouhlasení budou doklady prokazující kvalifikaci poddodavatele v rozsahu, v



jakém subdodavatel za zhotovitele danou část kvalifikace splňuje dle podmínek zadávacího řízení. Zhotovitel a poddodavatel v rámci doložení způsobilosti postupují dle příslušných ustanovení zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů.

4. Nedodržení výše uvedeného postupu a rozsahu změny poddodavatele se posuzuje jako podstatné porušení smlouvy ze strany zhotovitele.
5. Zhotovitel obdrží od objednatele před zahájením prací 1 paré projektové dokumentace pro stavební povolení a 1 paré projektové dokumentace pro provádění stavby.
6. Zhotovitel se zavazuje realizovat práce vyžadující zvláštní způsobilost nebo povolení dle příslušných předpisů osobami, které tuto podmínku splňují.
7. Požadavky na součinnost objednatele nad rámec této smlouvy, včetně jejích příloh, je zhotovitel povinen specifikovat a objednateli předat písemně (zápisem ve stavebním deníku anebo e-mailem) alespoň 2 pracovní dny předem.
8. Zhotovitel vyzve objednatele písemně (tak, že objednatel prokazatelně obdrží danou výzvu), nejméně 3 pracovní dny předem, k prověření kvality prací, jež budou dalším postupem při zhotovování díla zakryty. V případě, že se na tuto výzvu objednatel bez vážných důvodů nedostaví, může zhotovitel pokračovat v provádění díla jen po předcházejícím písemném upozornění objednatele. Toto upozornění však musí být objednateli doručeno, jinak se má za to, že objednatel vyzván nebyl.
9. Zhotovitel se zavazuje uchovávat příslušné smlouvy a ostatní doklady týkající se realizace díla ve smyslu zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, po dobu stanovenou v tomto zákoně, nejméně však po dobu 10 let od poslední platby.
10. Objednatel předá zhotoviteli staveniště nejpozději dnem zahájení stavebních prací. Zápis o předání a převzetí staveniště se stane dnem jeho podepsání nedílnou součástí stavebního deníku. Obvod staveniště je vymezen projektovou dokumentací. K převzetí staveniště objednatel vyzve zhotovitele písemně.
11. Zhotovitel zabezpečí na své náklady měření odběru vody a elektrické energie, případně dalších médií odebíraných v průběhu stavby. Náklady na odběr těchto médií jsou součástí ceny za provedené dílo dle této smlouvy, a hradí je v plném rozsahu zhotovitel.
12. Zhotovitel se zavazuje po provedení díla uvést staveniště do původního stavu, tj. zejména je vyklidit a vyčistit, a to ve lhůtě dle článku V. odst. 1 této smlouvy. Při nedodržení tohoto závazku se zhotovitel zavazuje uhradit objednateli veškeré prokazatelné náklady a škody, které mu tím vznikly.
13. Zhotovitel odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru staveniště, dodržování bezpečnostních, hygienických a požárních předpisů, včetně prostorů zařízení staveniště.
14. Zhotovitel je povinen zajistit na své náklady hlídání staveniště. Nositelem nebezpečí vzniku škody na stavebním materiálu, dílech nebo na celé stavbě při realizaci stavby je zhotovitel, a to až do doby předání a převzetí celého díla objednatel.
15. Zhotovitel se zavazuje udržovat na staveništi pořádek a čistotu, na svůj náklad průběžně odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho činností, a to v souladu s příslušnými předpisy, zejména ekologickými a o likvidaci odpadů. Zhotovitel je povinen písemně dokladovat objednateli, jak bylo naloženo se vzniklým odpadem, a na kterou skládku byl odpad uložen.
16. Zhotovitel povede ode dne převzetí staveniště stavební deník, jehož nedílnou součástí bude zápis o předání a převzetí staveniště. Do stavebního deníku zhotovitel zapíše všechny skutečnosti rozhodné pro plnění této smlouvy, zejména údaje o časovém postupu dodávek, prací a jejich jakosti, důvody přerušení prací a dobu přerušení, důvody odchylek prováděných prací od projektové dokumentace stavby a údaje potřebné pro posouzení prací orgány státní správy a objednatel, a to v den, kdy nastaly, jinak se k nim nepřihlíží.
17. Mezi objednatelem a zhotovitelem budou určeny termíny pravidelných kontrolních dnů. Tato dohoda bude uvedena v zápise o předání a převzetí staveniště. Z těchto kontrolních dnů budou prováděny samostatné zápisy (tiskopisy), které budou nedílnou součástí stavebního deníku. Tyto zápisy budou obsahovat část „hodnocení postupu výstavby“ a část „úkoly“, kde budou přesně uváděny veškeré probíhající práce a zároveň bude upřesněn další postup prací. Dále tyto zápisy budou doplněny o fotografie skutečného stavu probíhajících prací.



18. Denní záznamy bude zapisovat a podepisovat stavbyvedoucí (jeho zástupce) v den, kdy práce byly provedeny, nebo kdy nastaly okolnosti, které vyvolaly nutnost zápisu. Při denních záznamech nesmí být vynechána volná místa.
19. Objednatel a jím pověřené osoby jsou oprávněny stavební deník kontrolovat a k zápisům připojovat svá stanoviska. Do stavebního deníku je oprávněn provádět záznamy kromě osoby objednatele odpovědné za realizaci stavby, také zástupce státního stavebního dohledu a odpovědný projektant. Nesouhlasí-li stavbyvedoucí se záznamem orgánů a osob uvedených v předchozím ustanovení, připojí k jejich záznamu do dvou pracovních dnů své vyjádření. Pokud tak neučiní, má se za to, že s obsahem záznamu souhlasí.
20. Záписы ve stavebním deníku nelze měnit obsah této smlouvy.
21. Zhotovitel má povinnost na své náklady před předáním díla zaškolit zaměstnance objednatele, nebo jiné jím určené osoby, v provozování a údržbě těch částí díla, které to svojí povahou vyžadují. O provedeném zaškolení smluvní strany sepíší protokol.
22. Zhotovitel se zavazuje poskytnout odpovídající součinnost při provádění technické části přeložek kabelů a vedení společností CETIN, UPC a EON. Dále se zavazuje koordinovat přípravu, průběh a dokončení s tím souvisejících stavebních prací v souladu s Přílohou č. 4 - HMG.

Článek IX. – Provedení díla

1. Smluvní strany shodně prohlašují, že dílo na základě této smlouvy bude provedeno, bude-li řádně dokončeno a předáno. Dokončením díla se rozumí úplné, funkční a bezvadné dokončení všech stavebních a montážních prací a konstrukcí, včetně dodávek potřebných materiálů a zařízení nezbytných pro řádné dokončení díla, dále dokončení všech činností souvisejících s dodávkou stavebních a montážních prací a konstrukcí, (např. zařízení staveniště, bezpečnostní opatření, apod.), prokázání požadovaných technických parametrů, předložení úplné dokladové části díla, zaškolení a provedení individuálního vyzkoušení a řádný průběh zkušebního provozu v délce trvání stanovené touto smlouvou.
2. Objednatel je povinen převzít pouze dílo dokončené bez vad a nedodělků. Objednatel je oprávněn převzít i dílo, které vykazuje pouze ojedinělé drobné vady, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání díla funkčně nebo esteticky, ani jeho užívání podstatným způsobem neomezuje.
3. Bez prokázání dosažení požadovaných technických parametrů není dílo řádně dokončeno. Bez předložení požadovaných dokladů dle Přílohy č. 6 této smlouvy není dílo řádně dokončeno.
4. Přejímací řízení bude objednatelem zahájeno po obdržení písemné výzvy zhotovitele a ukončeno nejpozději v termínu provedení díla dle čl. V. odst. 1 této smlouvy.
5. O předání a převzetí díla bude sepsán zápis. Tento zápis sepíše zhotovitel a bude obsahovat zejména:
 - a) označení díla,
 - b) označení objednatele a zhotovitele díla,
 - c) číslo a datum uzavření smlouvy o dílo vč. čísel a dat uzavření jejich dodatků,
 - d) zahájení a dokončení prací na zhotovovaném díle,
 - e) prohlášení objednatele, že dílo přejímá,
 - f) datum a místo sepsání zápisu,
 - g) jména a podpisy zástupců objednatele a zhotovitele,
 - h) seznam předané dokumentace,
 - i) soupis nákladů od zahájení po dokončení díla,
 - j) seznam poddodavatelů, jimž zhotovitel za plnění subdodávky uhradil více než 10 % z celkové ceny díla,
 - k) termín vyklizení staveniště,
 - l) protokol o individuálním vyzkoušení,
 - m) protokol o komplexním vyzkoušení,
 - n) protokol o dosažených parametrech a o ukončení zkušebního provozu,
 - o) datum ukončení záruky na dílo.
6. Přílohou zápisu bude dokumentace skutečného provedení stavby 2 x v písemné a 2 x v digitální podobě na CD nebo obdobném nosiči. Jsou-li součástí díla i přípojky nebo jiné podzemní stavby



nebo inženýrské sítě, předá zhotovitel objednateli též geodetické zaměření stavby nebo inženýrské sítě se zákresem do katastrální mapy oprávněným zeměměřičským inženýrem.

7. Přílohou zápisu bude dále doklad o složení finanční záruky dle této smlouvy.
8. Zároveň zhotovitel předá objednateli všechny potřebné doklady o řádném provedení díla dle technických norem a předpisů, provedených zkouškách, atestech a dokumentaci podle této smlouvy, včetně prohlášení o shodě.
9. Zhotovitel a objednatel jsou oprávněni uvést v zápise cokoli, co budou považovat za nutné.

Článek X. – Záruka a odpovědnost za vady

1. Zhotovitel odpovídá za úplnost a funkčnost předmětu díla, za jeho kvalitu, která bude v plném rozsahu odpovídat realizační projektové dokumentaci, platným normám ČSN, vztahujícím se k danému předmětu plnění, standardům a podmínkám výrobců a zhotovitelů materiálů a výrobků, specifikovaných výhradně realizační projektové dokumentaci, platných v ČR v době realizace díla.
2. Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v době předání a za vady díla zjištěné v záruční době. Za vady, které se projevily po záruční době, odpovídá zhotovitel pouze tehdy, pokud jejich příčinou bylo porušení jeho povinností. Odpovědnost za vady se řídí zejména ustanovením § 2629 a § 2630 ObčZ. Volba nároku z vady díla náleží objednateli. Objednatel je oprávněn tuto volbu změnit dle svého uvážení.
3. Zhotovitel poskytuje objednateli záruku za jakost díla v délce trvání 60 měsíců.
4. Výše uvedená záruční doba začíná běžet ode dne předání a převzetí celého díla objednatelem bez vad a nedodělků, nebo - v případě, že objednatelem bylo dílo převzato i tehdy, vykazovalo-li pouze ojedinělé drobné vady, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebránily užívání díla funkčně nebo esteticky, ani jeho užívání podstatným způsobem neomezovaly – od okamžiku odstranění všech vad a nedodělků.
5. Vyskytne-li se v průběhu záruční doby na provedeném díle vada, objednatel písemně oznámí zhotoviteli její výskyt, vadu popíše a uvede, jak se projevuje. Jakmile objednatel odeslal toto písemné oznámení (dále jen "oznámení o vadě"), má se za to, že požaduje bezplatné odstranění vady, pokud výslovně neuplatní jiný nárok z odpovědnosti za vady. Za včas uplatněnou reklamaci vady díla se považuje reklamační odeslaná objednatelem nejpozději v poslední den záruční lhůty sjednané v této smlouvě.
6. Zhotovitel je povinen se neprodleně dostavit k posouzení reklamované vady, nejpozději však do 3 pracovních dnů od odeslání oznámení o vadě. Ohledně termínu odstranění vady bude mezi stranami sepsán zápis ohledně posouzení vady a termínu jejího odstranění (dále jen „zápis“).
7. Pokud by charakter vady vyžadoval neodkladný zásah, nebo v případě havárie, je zhotovitel povinen dostavit se k posouzení vady nejpozději do 36 hodin od odeslání oznámení o vadě. Ohledně termínu odstranění vady, jejíž charakter vyžaduje neodkladný zásah, nebo mající charakter havárie bude mezi stranami sepsán zápis ohledně posouzení vady a termínu jejího odstranění (dále jen „zápis“).
8. Oznámení o vadě budou zasílána elektronicky na e-mailovou adresu zhotovitele: reniers-stavby@email.cz Zhotovitel tímto stvrzuje, že uvedená e-mailová adresa je zhotoviteli permanentně (tj. každý kalendářní den) k dispozici pro účely příjmu odeslaných oznámení o vadě. V případě zrušení předmětné e-mailové poštovní schránky je zhotovitel povinen na tuto skutečnost objednatele upozornit nejméně 3 pracovní dny před zrušením. Současně objednateli oznámí identifikaci nové e-mailové poštovní schránky. Smluvní strany stvrzují, že výše uvedená forma komunikace je komunikací relevantní a na jejím základě je možné domáhat se práv definovaných touto smlouvou. Lhůta počíná běžet od okamžiku odeslání oznámení o vadě zhotoviteli. Vady mohou být dále oznamovány telefonicky na číslo: 774 763 141 Samotné telefonické ohlášení však není oznámením o vadě.
9. Zhotovitel započne s odstraněním vady nejpozději do 5 pracovních dnů ode dne odeslání oznámení o vadě, pokud se smluvní strany nedohodnou v zápise jinak. To platí i v případě, jedná-li se o vady či nedodělky, které byly uvedeny v zápisu o předání a převzetí díla. V případě, že má vada charakter závady, který vyžaduje neodkladný zásah nebo mající charakter havárie se zhotovitel zavazuje začít s odstraněním vady ihned po sepsání zápisu. Vadu zhotovitel odstraní



neprodleně, nejpozději do 5 dnů od započetí prací, pokud se smluvní strany nedohodnou písemně jinak. Zhotovitel má právo v zápise stanovit dřívější termín odstranění vady, která vyžaduje neodkladný zásah nebo má charakter havárie. Nedodrží-li zhotovitel termín zahájení odstraňování reklamované vady díla, bude vůči němu objednatelem uplatněna smluvní pokuta stanovená touto smlouvou.

10. Objednatel je povinen umožnit zhotoviteli odstranění vady. Po dobu odstraňování záruční vady záruční doba neběží. O tuto dobu se záruční doba prodlužuje.

Článek XI. – Finanční záruky

1. Smluvní strany sjednávají finanční záruku za řádné provedení díla ve výši 100.000,-Kč (slovy: stotisíckorunčeských). Zhotovitel se zavazuje nejpozději do 10 dnů od podpisu této smlouvy poskytnout objednateli finanční záruku ve výši odpovídající výše uvedené částce, která bude platit po celou dobu provádění díla a bude se řídit zejména ustanovením § 2030 an ObčZ. Finanční záruka bude zhotovitelem poskytnuta formou neodvolatelné záruky. Originál finanční záruky bude tvořit Přílohu č. 5 této smlouvy. Banka nebo jiná finanční instituce poskytující záruku se zaváže vyplatit požadovaný obnos až do celkové výše zaručené částky objednateli bez odkladu a námitek po obdržení první písemné podepsané výzvy a písemného podepsaného prohlášení objednatele, že došlo ze strany zhotovitele k jednání v rozporu s podmínkami této smlouvy. Záruční jistotu může objednatel čerpat v případě, že zhotovitel i přes opakované upozornění objednatele provádí dílo v rozporu se smlouvou, zejména tím, že je v prodlení s plněním termínů obsažených v harmonogramu (Příloha č. 4 této smlouvy) o více jak 15 dnů.
2. Zhotovitel se dále zavazuje nejpozději v den předání a převzetí díla poskytnout objednateli finanční záruku ve výši 75.000,- Kč (slovy: sedmdesátpětisíckorunčeských), která bude platit po celou dobu trvání záruční lhůty a bude se řídit zejména ust. § 2030 an ObčZ. Finanční záruka bude zhotovitelem poskytnuta formou neodvolatelné záruky. Originál finanční záruky bude přílohou zápisu o předání a převzetí díla. Banka nebo jiná finanční instituce poskytující záruku se zaváže vyplatit požadovaný obnos až do celkové výše zaručené částky objednateli bez odkladu a námitek po obdržení první písemné podepsané výzvy a písemného podepsaného prohlášení objednatele, že došlo ze strany zhotovitele k jednání v rozporu s podmínkami této smlouvy.
3. Finanční záruku dle odst. 2 může objednatel čerpat v následujících případech:
 - a) objednatel odeslal zhotoviteli oznámení o vadě a zhotovitel nenastoupil do 3 pracovních dnů na posouzení vady a neučinil zápis v souladu s touto smlouvou. Oběma stranami podepsaný zápis je dokladem, kterým může zhotovitel prokázat neoprávněnost nároku objednatele na čerpání finanční záruky;
 - b) zhotovitel nedodržel termín na odstranění vady stanovený v zápisu, nebo vada ve stanovené lhůtě nebyla řádně odstraněna v souladu s učiněným zápisem. Právo čerpat finanční záruku zaniká objednateli ve chvíli, kdy je oběma stranami podepsán zápis o řádném odstranění reklamované vady. Oběma stranami podepsaný zápis o řádném odstranění reklamované vady je dokladem, kterým může zhotovitel prokázat neoprávněnost nároku objednatele na čerpání finanční záruky;
 - c) objednatel odeslal zhotoviteli oznámení o vadě, jejíž charakter vyžaduje neodkladný zásah, nebo mající charakter havárie a zhotovitel nenastoupil do 36 hodin na posouzení vady a neučinil zápis dle této smlouvy. Oběma stranami podepsaný zápis je dokladem, kterým může zhotovitel prokázat neoprávněnost nároku objednatele na čerpání finanční záruky v této fázi;
 - d) zhotovitel nenastoupil na odstranění vady či nedodržel termín na odstranění vady, jejíž charakter vyžaduje neodkladný zásah, nebo mající charakter havárie stanovený v zápisu, nebo vada ve stanovené lhůtě nebyla řádně odstraněna v souladu s učiněným zápisem.
Právo čerpat finanční záruku zaniká objednateli ve chvíli, kdy je oběma stranami podepsán zápis o řádném odstranění vady, jejíž charakter vyžaduje neodkladný zásah, nebo mající charakter havárie. Oběma stranami podepsaný zápis o řádném odstranění vady, jejíž charakter vyžaduje neodkladný zásah, nebo mající charakter havárie je dokladem, kterým může zhotovitel prokázat neoprávněnost nároku objednatele na čerpání finanční záruky v této fázi.



4. Zhotovitel je povinen udržovat finanční záruky v platnosti a nejpozději 30 dní před skončením doby platnosti finanční záruky předložit novou záruku dle podmínek této smlouvy.

Článek XII. – Odpovědnost za škodu

1. Odpovědnost za škodu na zhotovovaném díle, nebo jeho části nese zhotovitel v plném rozsahu až do dne protokolárního předání a převzetí celého díla.
2. Zhotovitel nese též odpovědnost původce odpadů a zavazuje se zejména nezpůsobovat únik ropných, toxických či jiných škodlivých látek.
3. Zhotovitel je povinen bez zbytečného odkladu odstranit škodu a není-li to možné, nahradit objednateli v plné výši škodu, která vznikla při realizaci díla prokazatelně z viny zhotovitele. Dojde-li při realizaci k poškození díla, majetku objednatele, či třetích osob, je zhotovitel povinen škodu odstranit v celkovém rozsahu, nebo nahradit v plné výši v peněžním plnění. Zhotovitel odpovídá i za škodu způsobenou činnostmi těch, kteří pro něj dílo provádějí. Zhotovitel odpovídá za škodu způsobenou okolnostmi, které mají původ v povaze strojů, přístrojů nebo jiných věcí, které zhotovitel použil nebo hodlal použít při provádění díla.
4. Zhotovitel je povinen učinit veškerá opatření potřebná k odvrácení škody nebo k jejich zmírnění. V případě přerušení realizace stavby dle této smlouvy z důvodů na straně objednatele provede zhotovitel veškerá opatření potřebná k odvrácení škody za úhradu prokazatelných nákladů. Jejich rozsah a hodnotu předem projedná a odsouhlasí s objednatelem.
5. Zhotovitel odpovídá za škodu, která objednateli vznikne z důvodu, že nemůže předmět díla provozovat v důsledku vady vzniklé v průběhu trvání záruční doby. Výše vzniklé škody bude vypočtena jako násobek tarifu místního poplatku za užívání veřejného prostranství dle obecně závazného předpisu objednatele a plošného rozsahu veřejného prostranství dotčeného vzniklou vadou.

Článek XIII. – Smluvní pokuty

1. Pro případ prodlení zhotovitele s řádným prováděním díla v termínech stanovených touto smlouvou, nebo pro případ prodlení zhotovitele s plněním dílčích termínů dle závazného harmonogramu stanoveného touto smlouvou o dobu delší než 15 dnů, sjednávají smluvní strany ve prospěch objednatele smluvní pokutu ve výši 3.000,- Kč za každý i započatý den prodlení. Tím není dotčeno právo objednatele čerpat finanční záruku dle čl. XI. této smlouvy.
2. V případě, že zhotovitel nedodrží lhůtu pro odstranění vad a nedodělků zjištěných při předávání díla, sjednávají smluvní strany ve prospěch objednatele smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý i započatý den prodlení a za každou uvedenou vadu nebo nedodělek, na jehož nebo jejíž odstraňování nenastoupil ve sjednaném termínu. Objednatel je současně oprávněn provést odstranění vad a nedodělků osobou odlišnou od zhotovitele, přičemž objednatelem vynaložené náklady na jejich odstranění je zhotovitel povinen uhradit v plném rozsahu.
3. V případě, že zhotovitel nedodrží závazek v provádění denního průběžného úklidu staveniště a dalších stavbou dotčených míst, nebo nezajistí schůdnost, sjízdnost a průběžné čištění vozovek užívaných pro dovoz stavebního materiálu na staveniště a odvoz odpadu ze staveniště, nebo nedodrží-li zhotovitel lhůtu na "vyklizení a vyčištění staveniště" je objednatel oprávněn vyúčtovat smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý zjištěný případ.
4. V případě, že zhotovitel poruší své povinnosti v oblasti BOZP, je objednatel oprávněn vyúčtovat smluvní pokutu ve výši stanovené v Příloze č. 3 této smlouvy.
5. V případě, že zhotovitel nedodrží postup ve změně poddodavatelů stanovený touto smlouvou, sjednávají smluvní strany pokutu ve výši 5 % z celkového objemu subdodávek realizovaných v rozporu se Seznamem poddodavatelů (Příloha č. 2 této smlouvy). Výše této smluvní pokuty se dále v takovém případě navýší o výši případné sankce uložené Úřadem pro ochranu hospodářské soutěže za nesplnění povinnosti související s uveřejněním seznamu poddodavatelů na profilu zadavatele.



6. Pokud zhotovitel nenastoupí ve sjednaném termínu k odstraňování reklamované vady (případně vad), sjednávají smluvní strany ve prospěch objednatele smluvní pokutu ve výši 2.000,- Kč za každý i započatý den prodlení a za každou reklamovanou vadu, na jejíž odstraňování nenastoupil ve sjednaném termínu. Objednatel je současně oprávněn provést odstranění vad osobou odlišnou od zhotovitele, přičemž objednatelem vynaložené náklady na jejich odstranění je zhotovitel povinen uhradit v plném rozsahu. Tím není dotčeno právo objednatele čerpat finanční záruku dle čl. XI. této smlouvy.
7. Smluvní pokuty jsou splatné ve lhůtě deseti dnů od obdržení písemného uplatnění objednatelem.
8. Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo objednatele domáhat se po zhotoviteli náhrady škody, která mu vznikla prodlením nebo jiným porušením smluvních povinností ze strany zhotovitele.
9. Pro případ prodlení s úhradou řádně vystavených a doručených faktur za provádění díla uhradí objednatel zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky.
10. V případě podstatného porušení smlouvy ze strany zhotovitele, pro které objednatel odstoupí od této smlouvy, se sjednává ve prospěch objednatele smluvní pokuta ve výši 5 % z celkové ceny díla.
V případě, že závazek provést dílo zanikne řádným provedením díla nebo odstoupením od smlouvy, nezaniká objednateli nárok na smluvní pokutu, pokud vznikl. Zánik závazku pozdním plněním neznamena zánik nároku na smluvní pokutu za prodlení s plněním. Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo objednatele domáhat se po zhotoviteli náhrady škody, která mu vznikla prodlením na straně zhotovitele.
11. Smluvní pokuty sjednané touto smlouvou zaplatí zhotovitel nezávisle na míře svého zavinění a na tom, zda a v jaké výši vznikne objednateli škoda, kterou lze vymáhat samostatně.
12. Smluvní pokuty je objednatel oprávněn započíst proti pohledávce zhotovitele.
13. Povinnosti smluvních stran stanovené touto smlouvou se po dobu trvání okolnosti vyšší moci dočasně přerušují. Pokud se plnění této smlouvy stane nemožné vlivem zásahu vyšší moci, smluvní strany se dohodnou na odpovídající změně této smlouvy ve vztahu k předmětu, ceně a době plnění díla dodatkem k této smlouvě.
14. Smluvní strana, u níž dojde k okolnosti vyšší moci a bude se chtít na vyšší moc odvolat v souvislosti s plněním této smlouvy, je povinna neprodleně písemně doporučeným dopisem uvědomit druhou smluvní stranu o vzniku této události, jakož i o jejím ukončení, a to ve lhůtě nejpozději 1 kalendářního dne od vzniku. Nedodržení této lhůty má za následek zánik práva dovolávat se okolnosti vyšší moci.

Článek XIV. – Závěrečná ujednání

1. Zhotovitel se zavazuje při plnění díla, které je předmětem této smlouvy dbát dohod a pokynů objednatele, technického dozoru investora a odpovědného projektanta, jako osobou pověřenou výkonem autorského dozoru, pokud nejsou v rozporu s ustanovením této smlouvy.
2. Změnit nebo doplnit tuto smlouvu mohou smluvní strany pouze formou písemných dodatků, které budou vzestupně číslovány, výslovně prohlášeny za dodatek této smlouvy a podepsány oprávněnými zástupci smluvních stran před zahájením plnění.
3. Smluvní strany mohou ukončit tento smluvní vztah písemnou dohodou obou smluvních stran.
4. V případě podstatného porušení obsahu této smlouvy ze strany zhotovitele je objednatel oprávněn:
 - a) od smlouvy odstoupit, nebo
 - b) čerpat finanční záruku, nebo
 - c) čerpat finanční záruku a od smlouvy odstoupit.
5. Za podstatné porušení této smlouvy ze strany zhotovitele se považuje:
 - a) zhotovitel přestal splňovat základní způsobilost podle příslušných ustanovení zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, požadovanou objednatelem v zadávacím řízení na předmětnou veřejnou zakázku, nebo
 - b) zhotovitel přestal splňovat kvalifikaci požadovanou objednatelem tím, že nezajistil realizaci



- dané části díla konkrétním poddodavatelem ze Seznamu poddodavatelů, s jehož pomocí prokazoval část své způsobilosti podle příslušných ustanovení zák. č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, v zadávacím řízení na předmětnou veřejnou zakázku, nebo
- c) zhotovitel je v prodlení s plněním díla dle odsouhlaseného harmonogramu postupu prací o dobu delší než 15 dnů, nebo
- d) zhotovitel při realizaci díla nerespektuje podmínky stanovené projektovou dokumentací nebo připomínky autorského dozoru.
6. Odstoupením tato smlouva zaniká dnem, kdy bude oznámení o odstoupení doručeno druhé smluvní straně. V případě odstoupení je zhotovitel povinen ihned po obdržení písemného oznámení o odstoupení od smlouvy předat objednateli nedokončené dílo, včetně věcí, které opatřil a které jsou součástí díla a uhradit objednateli vzniklou škodu a smluvní pokutu. Objednatel je povinen uhradit zhotoviteli poměrnou část ceny díla odpovídající rozsahu dosud dokončeného díla včetně věcí, které objednatel převzal.
7. V případě zániku závazku před splněním díla uzavřou smluvní strany dohodu, ve které upraví vzájemná práva a povinnosti.
8. Zhotovitel nemůže bez písemného souhlasu objednatele postoupit svá práva a povinnosti plynoucí z této smlouvy třetí osobě, včetně pohledávky vůči objednateli. Zhotovitel není oprávněn provést započtení oproti pohledávce nebo závazku objednatele.
9. Obě smluvní strany se dohodly, že v případě nástupnictví jsou právní nástupci smluvních stran vázány ustanoveními této smlouvy v plném rozsahu.
10. Pro případ, že kterékoliv ustanovení této smlouvy se stane neúčinným nebo neplatným, smluvní strany se zavazují bez zbytečných odkladů nahradit takové ustanovení novým, které bude nejlépe odpovídat účelu daného ustanovení. Případná neplatnost některého z ustanovení této smlouvy nemá za následek neplatnost ostatních ustanovení.
11. Jakákoliv změna předmětné smlouvy včetně jejich případných dodatků bude provedena vždy až na základě posouzení možnosti takovou změnu provést ve smyslu příslušných ustanovení zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů.
12. Zhotovitel souhlasí, aby tato smlouva byla uveřejněna v souladu s příslušnými ustanoveními zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů. Zároveň smluvní strany berou na vědomí, že na tuto smlouvu se vztahuje povinnost uveřejnění prostřednictvím registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv. Za zveřejnění v registru smluv odpovídá objednatel.
13. Smluvní strany shodně prohlašují, že skutečnosti obsažené v této smlouvě a jejích přílohách nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ustanovení § 504 ObčZ a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.
14. Písemnosti se považují za doručené i v případě, že kterákoliv ze smluvních stran její doručení odmítne či jinak znemožní.
15. Smluvní strany shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, a že byla uzavřena po vzájemném projednání dle jejich pravé a svobodné vůle určitě, vážně a srozumitelně a její autentičnost stvrzují svými podpisy.
16. Osoby podepisující tuto smlouvu svým podpisem stvrzují platnost svých jednateckých oprávnění.
17. Smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech podepsaných oprávněnými zástupci smluvních stran, přičemž každá smluvní strana obdrží jedno vyhotovení.
18. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.
- Nedílnou součástí této smlouvy jsou tyto přílohy:
- Příloha č. 1 - Položkový rozpočet stavby
 - Příloha č. 2 - Seznam poddodavatelů
 - Příloha č. 3 - Sazebník smluvních pokut při porušení platných předpisů v oblasti BOZP, PO a OŽP
 - Příloha č. 4 - Časový harmonogram postupu prací
 - Příloha č. 5 - Finanční záruky



- Příloha č. 6 – Přehled dokladové dokumentace požadované objednatelem

Veselí nad Moravou dne 9.6.2017

Radim Reniers

Strakatého 3769/7
636 00 Brno
IČO: 05453984

[Redacted signature]

Radim Reniers

Město Veselí nad Moravou
tř. Masarykova 119
698 13 Veselí nad Moravou
9

[Redacted signature]

Ing. Miloš Kozumplík, starosta



EVROPSKÁ UNIE
Evropské strukturální a investiční fondy
Operační program Životní prostředí



VESELÍ
NAD MORAVOU

Příloha č. 1 - Položkový rozpočet stavby

EVROPSKÁ UNIE
Evropské strukturální a investiční fondy
Operační program Životní prostředí

EVROPSKÁ UNIE
Evropské strukturální a investiční fondy
Operační program Životní prostředí

Položkový rozpočet

Zakázka: MŠZARAZICE-ZATEPLENÍ+střecha+VZT+TOPO+HROM

Objednatel: VESBYT
Blatnická
Veselí nad Moravou

IČ:
DIČ:

Zhotovitel:

IČ:
DIČ:

Rozpis ceny

Celkem

HSV			327 421,66
PSV			686 070,80
MON			34 645,00
Vedlejší náklady			21 252,75
Ostatní náklady			14 500,00
Celkem			1 083 890,21

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	15 %	0,00 CZK
Snížená DPH	15 %	0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	1 083 890,21 CZK
Základní DPH	21 %	227 616,94 CZK

Zaokrouhlení 0,00 CZK

Cena celkem s DPH 1 311 507,15 CZK

v _____ dne **1.6.2017**



 Za zhotovitele

 Za objednatele

Popis rozpočtu: -

CENA ZAHHRNUJE :Osekání stávajícího ostění oken +demontáž stáv.parapetů, omytí plochy tlak.vodou, KZS ETICS s APU lištou + okapničky na vodorovných hranách + na soklu XPS na výšku min.300mm nad terén. Plastová okna zůstávají stávající, vrata budou nová. Klempířské prvky se uvažují nové při provádění zateplení střechy; rekonstrukce okapového chodníku se neuvažuje.

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem
3	Svislé a kompletní konstrukce	HSV			4 455,00
61	Upravy povrchů vnitřní	HSV			1 400,00
62	Upravy povrchů vnější	HSV			300 515,00
94	Lešení a stavební výtahy	HSV			2 700,00
96	Bourání konstrukcí	HSV			17 316,66
99	Staveništní přesun hmot	HSV			1 035,00
712	Živičné krytiny	PSV			191 148,50
713	Izolace tepelné	PSV			188 430,50
728	VZDUCHOTECHNIKA	PSV			147 972,00
731	VYTÁPĚNÍ	PSV			129 189,80
764	Konstrukce klempířské	PSV			29 330,00
M21	Elektromontáže	MON			34 645,00
ON	Ostatní náklady	ON			14 500,00
VN	Vedlejší náklady	VN			21 252,75
Cena celkem					1 083 890,21

Položkový rozpočet

S:	MŠZARAZICE-ZATEPLENÍ+střecha+VZT+TOPO+HROM
----	--

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
Díl:	3	Svislé a kompletní konstrukce				4 455,00
1	310239211RT2	Zazdívká otvorů plochy do 4 m2 cihlami na MVC, s použitím suché maltové směsi, po vybourání vrat	m3	1,35000	3 300,00	4 455,00
Díl:	61	Upravy povrchů vnitřní				1 400,00
2	612401391RT2	Omítka malých ploch vnitřních stěn do 1 m2, s použitím SMS, po vybourání vrat	kus	4,00000	350,00	1 400,00
Díl:	62	Upravy povrchů vnější				300 515,00
3	622319523RU1	Zateplovací systém ETICS, sokl, XPS tl. 120 mm, s omítkou mozaikovou 6,0 kg/m2	m2	29,00000	890,00	25 810,00
4	622319135RM3	Zateplení ETICS, fasáda, EPS F 120 mm GRAFIT, s omítkoVINOU silikon 3,3 kg/m2	m2	213,70000	800,00	170 960,00
5	622319153RT3	Zatepl.sys.ETICS, ostění, EPS F 30 mm, s omítkovinou silikon 3,3 kg/m2	m2	39,60000	500,00	19 800,00
6	622319130RT3	Zatepl.systém ETICS, fasáda - ŘÍMSY, EPS F 50 mm, s omítkovinou silikon 3,3 kg/m2	m2	41,60000	600,00	24 960,00
7	62230-0131.R00	Vyrovnávací tmel tl.do 5mm, nerovnost stáv.hrubé , břizolitové omítky	m2	213,70000	50,00	10 685,00
8	PC 62231	Dodávka a montáž začíst.profilu - APU lišta	m	136,00000	50,00	6 800,00
9	PC	Oprava podhledu říms nad vchody - EPS tl.20mm+tmel, +omítkovina	m2	10,00000	400,00	4 000,00
10	PC 1	Úprava střešních svodů při zateplení fasády (demontáž a zpětná montáž)	soubor	1,00000	5 000,00	5 000,00
11	PC 2	Osazení větr.mřížky PLAST 200*200mm do stáv.otvoru, zdiva do techn.místn., vč.zedn.zapravení	soubor	1,00000	500,00	500,00
12	PC 3	Osazení větrací mřížky PLAST 200*200mm do stropu, do stáv.otvoru nad střechu, hlavice syst.plastová	soub	1,00000	2 000,00	2 000,00
13	PC 4	Nové vchod.plast.dveře 1300*2500, Ud=1,1 W/m2K, dle výpisu výrobků	ks	1,00000	30 000,00	30 000,00
Díl:	94	Lešení a stavební výtahy				2 700,00
14	941955003R00	Lešení lehké pomocné, výška podlahy do 2,5 m	m2	90,00000	30,00	2 700,00
Díl:	96	Bourání konstrukcí				17 316,66
15	962032231R00	Bourání zdiva z cihel pálených na MVC, stěna u bývalých venk.sprch	m3	2,42000	400,00	968,00
16	978036191R00	Otlučení omítek břizolitových v rozsahu 100 %, stáv.venk.ostění	m2	19,80000	40,00	792,00
17	767996802R00	Demontáž atypických ocelových konstr. do100 kg, VRATA ocel.dvoukřídla	kg	100,00000	10,00	1 000,00
18	962032641R00	Bourání zdiva komínového z cihel na MC, vč.opláštění expanz.nádrže	m3	8,03000	500,00	4 015,00
19	979011321R00	Montáž a demontáž shozu za 2.NP	kus	1,00000	3 000,00	3 000,00
20	979011311R00	Svislá doprava sutí a vybouraných hmot shozem	t	13,41800	70,00	939,26
21	979981104R00	Kontejner, suť bez příměsí, odvoz a likvidace, 9 t	t	18,86400	350,00	6 602,40
Díl:	99	Staveništní přesun hmot				1 035,00
22	999281211R00	Přesun hmot, opravy vněj. pláště výšky do 25 m	t	10,35000	100,00	1 035,00
Díl:	712	Živičné krytiny				191 148,50
23	712391171RZ1	Povlaková krytina střech do 10°, podklad. textilie, 1 vrstva včetně dodávky textilie	m2	374,10000	40,00	14 964,00
24	712372111RT1	Krytina střech do 10° fólie, 4 kotvy/m2, na beton, tl. izolace do 200 mm, fólie ve specifikaci	m2	374,10000	200,00	74 820,00
25	28322103.AR	Fólie tl.1,5, střešní šedá	m2	405,00000	150,00	60 750,00
26	712378002R00	Atiková okapnice plast.plech RŠ 200 mm	m	98,00000	200,00	19 600,00
27	712378006R00	Rohová lišta vnější plast.plech RŠ 100 mm	m	24,00000	100,00	2 400,00
28	712378007R00	Rohová lišta vnitřní plast.plech RŠ 100 mm	m	24,00000	100,00	2 400,00

29	712378005R00	Stěnová lišta vyhnutá plast.plech RŠ 70 mm, nad římsy vchodů-přechod na KZS	m	6,00000	100,00	600,00
30	PC	Dodávka a montáž OSB desek tl.18mm, š.300mm, kotvení na hmoždinky, pro kotvení okapnice	m	98,00000	100,00	9 800,00
31	PC	Detailová hydroizolace - odvětrání 100mm, vč., PVC tvarovek odvětrání a PU tmelu	ks	13,00000	400,00	5 200,00
32	998712101R00	Přesun hmot pro povlakové krytiny, výšky do 6 m	t	1,22900	500,00	614,50
Díl: 713		Izolace tepelné				188 430,50
33	713141151R00	Izolace tepelná střech kladená na sucho 1vrstvá	m2	374,10000	15,00	5 611,50
34	713141125R00	Izolace tepelná střech, desky, na lepidlo PUK	m2	374,10000	90,00	33 669,00
35	PC	DODÁVKA střešní tepelné izolace EPS 100 S tl.120m, 2*120mm	m2	785,00000	190,00	149 150,00
Díl: 728		VZDUCHOTECHNIKA				147 972,00
36	728112111R00	Celková dodávka a montáž VZT vč.souvis. prací, viz samostatný rozpočet v příloze	SOUBOR	1,00000	147 972,00	147 972,00
Díl: 731		VYTÁPĚNÍ				129 189,80
37	1	Celková dodávka a montáž VYTÁPĚNÍ, viz samostatný rozpočet v příloze	soubor	1,00000	129 189,80	129 189,80
Díl: 764		Konstrukce klempířské				29 330,00
38	764908302RT3	D + M oplechování parapetů, rš 250 mm, lak.Pz plech, barevný	m	35,40000	250,00	8 850,00
39	764352810R00	Demontáž žlabů půlkruh. rovných, rš 330 mm, do 30°	m	64,00000	10,00	640,00
40	764351836R00	Demontáž háků, sklon do 30°	kus	64,00000	10,00	640,00
41	764252604R00	Žlab podokapní půlkulatý TiZn rš. 333 mm, vč.háků	m	64,00000	300,00	19 200,00
Díl: M21		Elektromontáže				34 645,00
42	210200020RAB	Hromosvod - viz samostatný rozpočet v příloze, vč.revize	kompl	1,00000	34 645,00	34 645,00
Díl: ON		Ostatní náklady				14 500,00
43	PC	dodávka a montáž 3 ks práškový PHP dle PBR, hasicí schopnost 21A	ks	3,00000	1 500,00	4 500,00
44	PC	Provedení hlukové zkoušky dle požadavku KHS	soubor	1,00000	10 000,00	10 000,00
Díl: VN		Vedlejší náklady				21 252,75
45	VRN1	zařízení staveniště	%	2,00000	10 626,37	21 252,75

26

1 083 890,21

Rekapitulace

Kap. popis položky	Základ DPH
A. UPRAVENÉ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY	
1 Elektromontáže	10 520
3 Materiál	15 125
CELKEM URN	25 645
B. HZS	9 000
CELKEM HZS	9 000
REKAPITULACE CELKEM	34 645

Č.	Název	Mj	Počet	Materiál	Materiál celkem	Montáž	Montáž celkem	Cena celkem
1,001	Elektromontáže							
1,002								
1,003								
1,004	Uzemnění a bleskosvod							
1,005	<i>OCELOVÝ DRÁT POZINKOVANÝ</i>							
1,006	FeZn-D8 (0,4kg/m), pevně, vč. podpěr na ploché střechy	m	120,00	50,00	6000,00	30,00	3600,00	9600,00
1,007	<i>OCELOVÝ DRÁT POZINKOVANÝ</i>							
1,008	FeZn-D8 (0,4kg/m), pevně, svod	m	18,00	50,00	900,00	30,00	540,00	1440,00
1,009	<i>OCELOVÝ DRÁT POZINKOVANÝ</i>							
1,010	FeZn-D10 (0,62kg/m), pevně	m	8,00	50,00	400,00	30,00	240,00	640,00
1,011	<i>SVORKA HROMOSVODNÍ, UZEMŇOVACÍ</i>							
1,012	Spojka kruhového a páskového vodiče-SR03	ks	8,00	30,00	240,00	20,00	160,00	400,00
1,013	SZ zkušební	ks	4,00	50,00	200,00	20,00	80,00	280,00
1,014	SU univerzální	ks	80,00	15,00	1200,00	20,00	1600,00	2800,00
1,015	SP připojovací	ks	15,00	15,00	225,00	20,00	300,00	525,00
1,016	antikorozní ochrana FeZn 10mm	ks	4,00	150,00	600,00	100,00	400,00	1000,00
1,017	pomocný jimač z drátu FeZn 8mm	ks	20,00	200,00	4000,00	100,00	2000,00	6000,00
1,018	PV17ppp podpěra vedení (hmoždinka)	ks	16,00	15,00	240,00	20,00	320,00	560,00
1,019	ochranný úhelník OÚ 1,7	ks	4,00	150,00	600,00	100,00	400,00	1000,00
1,020	držák OÚ, délka vrtu 200mm	ks	8,00	50,00	400,00	100,00	800,00	1200,00
1,021	nesmazatelné očíslování svodu	ks	4,00	30,00	120,00	20,00	80,00	200,00
1,022	Uzemnění a bleskosvod - celkem				15125,00		10520,00	25645,00
1,023								
1,024	Elektromontáže - celkem				15125,00		10520,00	25645,00
1,025								
1,026	Revize a uvedení do provozu							
1,027	<i>HODINOVÉ ZUCTOVACÍ SAZBY</i>							
1,028	Demontáž stávajícího zařízení	hod	20,00			200,00	4000,00	4000,00
1,029	Práce spojené s montáží	hod	15,00			200,00	3000,00	3000,00
1,030	<i>PROVEDENÍ REVIZNÍCH ZKOUSEK</i>							
1,031	<i>DLE CSN 331500</i>							
1,032	Revizní technik	hod	10,00			200,00	2000,00	2000,00
1,033	Revize a uvedení do provozu - celkem						9000,00	9000,00

Položkový rozpočet

Zakázka: SNÍŽENÍ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY MŠ. VINOHRADSKÉ

Objednatel: SNÍŽENÍ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY
na parcele č. 629, k.ú. Zarazice
Veselí nad Moravou - Zarazice

IČ:
DIČ:

Zhotovitel: Ing. Martin Běťák
Přemysla Otakara II. 2476
688 01 Uherský Brod

IČ: 88732410
DIČ:

Rozpis ceny			Celkem
HSV			7 430,00
PSV			144 793,00
MON			0,00
Vedlejší náklady			0,00
Ostatní náklady			0,00
Celkem			152 223,00

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	15 %	0,00 CZK
Snížená DPH	15 %	0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	147 972,00 CZK
Základní DPH	21 %	31 074,12 CZK

Zaokrouhlení 0,00 CZK

Cena celkem s DPH 179 046,12 CZK

v

Radim Reniers
 Strakatého 3769/7
 636 00 Brno
 IČO: 05459994

dne

31.5.2017

Za zhotovitele

Za objednatele

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem
94	Lešení a stavební výtahy	HSV			780,00
97	Prorážení otvorů	HSV			6 650,00
713	Izolace tepelné	PSV			9 920,00
728	Vzduchotechnika	PSV			134 873,00
Cena celkem					152 223,00

Položkový rozpočet

S:	SNÍŽENÍ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY MŠ. VINOHRADSKÁ 276
----	---

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
Díl:	94	Lešení a stavební výtahy				780,00
1	941955001R00	Lešení lehké pomocné, výška podlahy do 1,2 m	m2	4,00000	70,00	280,00
2	941955002R00	Lešení lehké pomocné, výška podlahy do 1,9 m	m2	2,00000	100,00	200,00
3	941955002R00	Demontáž lešení	m2	6,00000	50,00	300,00
Díl:	97	Prorážení otvorů				6 650,00
4	971100021RA0	Vybourání otvorů ve zdivu cihelném	m2	3,00000	800,00	2 400,00
5	979981104R00	Kontejner, suť bez příměsí, odvoz a likvidace, 9 t	t	2,50000	250,00	625,00
6	979081111R00	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 10 km	t	2,50000	250,00	625,00
7	979081111R01	Zapravení otvorů po VZT potrubí, vč. malby, vč. malby	t	10,00000	300,00	3 000,00
Díl:	713	Izolace tepelné				9 920,00
8	713411122R00	Izolace tepelná potrubí pásy, 2vrstvá	m2	15,00000	200,00	3 000,00
9	713411121R00	Izolace tepelná potrubí pásy, 1vrstvá	m2	16,00000	100,00	1 600,00
10	713411121R01	Dodávka izolace 60mm	m2	31,00000	150,00	4 650,00
11	998713202R00	Přesun hmot pro izolace tepelné, výšky do 12 m	%	134,00000	5,00	670,00
Díl:	728	Vzduchotechnika				134 873,00
12	728611113R01	VZT jednotka s protiproudým výměníkem, 490m3/h, 200Pa	ks	1,00000	40 900,00	40 900,00
13	728611113R02	Vestavěný dohřívač 0,6kW	ks	1,00000	4 900,00	4 900,00
14	728611113R03	Vestavěný dohřívač předeohřívač, 1,3kW	ks	1,00000	6 150,00	6 150,00
15	728611113R04	Dotykový ovládací panel - regulace	ks	1,00000	4 250,00	4 250,00
16	728611113R05	CO2 čidlo, umístěné v herně	ks	1,00000	3 890,00	3 890,00
17	728611113R06	Montáž VZT jednotky, uvedení do provozu	soubor	1,00000	12 050,00	12 050,00
18	728611113R07	Montáž CO2 čidla	soubor	1,00000	750,00	750,00
19	728611113R08	Odvod kondenzátu z jednotky vč zápach., uzávěrky a	soubor	1,00000	950,00	950,00
20	728611113R09	Napojení jednotky - elektro, vč materiálu	soubor	1,00000	1 550,00	1 550,00
21	7281121151	DRL 160 koncový kryt vnitřní	ks	2,00000	116,00	232,00
22	7281121152	DRL 200 koncový kryt vnitřní	ks	1,00000	125,00	125,00
23	728212712R00	Montáž koncového kusu	ks	3,00000	25,00	75,00
24	7281121131	DN125 potrubí - pozink	m	2,00000	83,00	166,00
25	7281121132	DN160 potrubí - pozink	m	21,00000	108,00	2 268,00
26	7281121133	DN200 potrubí - pozink	m	43,00000	141,00	6 063,00
27	728112112R00	Montáž potrubí plechového kruhového do d 200 mm	m	66,00000	50,00	3 300,00
28	728312122R01	V1/3 - Ohebná Al hadice DN200	m	5,00000	108,00	540,00
29	728115112R00	Montáž potrubí ohebného neizol. z AL do d 200 mm	m	5,00000	35,00	175,00
30	7281121161	SV 125 spojka vnitřní	ks	2,00000	38,00	76,00
31	7281121162	SV 160 spojka vnitřní	ks	8,00000	42,00	336,00
32	7281121163	SV 200 spojka vnitřní	ks	10,00000	45,00	450,00
33	728212512R00	Montáž spojky plechové kruhové do d 200 mm	ks	20,00000	10,00	200,00
34	7281121111	OS 90° 125 oblouk segmentový	ks	1,00000	232,00	232,00
35	7281121112	OS 90° 160 oblouk segmentový	ks	1,00000	281,00	281,00
36	7281121113	OS 90° 200 oblouk segmentový	ks	3,00000	337,00	1 011,00
37	728212112R00	Montáž oblouku plechového kruhového do d 200 mm	ks	5,00000	90,00	450,00
38	7281121142	PRR 200/160 přechod pravoúhlý	ks	1,00000	203,00	203,00
39	728212212R00	Montáž přechodu plechového kruhového do d 200 mm	ks	1,00000	25,00	25,00
40	7281121122	OBJ 90° 160/125 odbočka jednostranná	ks	1,00000	269,00	269,00
41	7281121122	OBJ 90° 160/160 odbočka jednostranná	ks	2,00000	304,00	608,00
42	7281121123	OBJ 90° 200/125 odbočka jednostranná	ks	4,00000	302,00	1 208,00
43	728212312R00	Montáž odbočky plechové kruhové do d 200 mm	ks	7,00000	85,00	595,00
44	7281121124	Uzavírací klapka DN200	ks	2,00000	349,00	698,00

45	7281121125	Klapkový servopohon	ks	2,00000	1 890,00	3 780,00
46	728212412R00	Montáž klapky plechové kruhové do d 200 mm, vč. servopohonu	ks	2,00000	560,00	1 120,00
47	7281121174	V1/2 - Vyústka do kruhového potrubí 425/75	ks	3,00000	529,00	1 587,00
48	7281121175	V1/8 - Vyústka do kruhového potrubí 225/75	ks	2,00000	408,00	816,00
49	728411311R00	Montáž vyústě čtyřhranné do 0,04 m2	ks	5,00000	110,00	550,00
50	7281121171	V1/5 - Dveřní mřížka 300/100	ks	5,00000	324,00	1 620,00
51	7281121172	V1/4 - Dveřní mřížka 300/200	ks	1,00000	344,00	344,00
52	7281121173	V1/6 - Dveřní mřížka 400/200	ks	1,00000	384,00	384,00
53	728415112R00	Montáž mřížky větrací nebo ventilační do 0,10 m2, vč vyřezání otvoru ve dveřích	ks	7,00000	75,00	525,00
54	7281121181	200/900 tlumič hluku	ks	4,00000	1 796,00	7 184,00
55	728312122R00	Montáž tlumiče kruhového do d 200 mm	ks	4,00000	200,00	800,00
56	7281121154	400x400 protidešťová žaluzie vč boxu	ks	1,00000	576,00	576,00
57	728314112R00	Montáž protidešť. žaluzie čtyřhranné do 0,3 m2	ks	1,00000	110,00	110,00
58	7281121153	VKS 200 výfukový kus	ks	1,00000	183,00	183,00
59	728212314R00	Montáž výfukového kusu D200	ks	1,00000	50,00	50,00
60	728413522R01	V1/1 - 125 talířový ventil odvodní	ks	5,00000	175,00	875,00
61	728413522R02	V1/7 - 160 talířový ventil odvodní	ks	1,00000	202,00	202,00
62	728413522R03	125 montážní kroužek nerezový	ks	5,00000	42,00	210,00
63	728413522R03	160 montážní kroužek nerezový	ks	1,00000	55,00	55,00
64	728413522R00	Montáž talířového ventilu kruhové do d 200 mm	ks	6,00000	50,00	300,00
65	728312235R00	kabel SYFKY 2x2x05 na propojení CO2 čidla a reg	m	35,00000	8,00	280,00
66	728312236R00	Lišta vkladací z PVC LV 18x13	m	35,00000	37,00	1 295,00
67	728312236R00	Montáž kabelů a lišt	soubor	35,00000	80,00	2 800,00
68	728312236R00	AL páska, spony, závěsy, šrouby - montážní mat.	soubor	1,00000	4 500,00	4 500,00
69	998728201R00	Přesun hmot pro vzduchotechniku, výšky do 6 m	%	1 417,00000	3,00	4 251,00
70	998728201R01	Opláštění VZT rozvodu SDK 12,5mm	m2	25,00000	220,00	5 500,00
70	998728201R02	Prodloužení odboček potrubí pro osazení vyústek do SDK	sada	1,00000	1 850,00	1 850,00

Položkový rozpočet

Zakázka: SNÍŽENÍ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY MŠ. VINOHRADSKÁ 276

Objednatel: Město Veselí nad Moravou
tř. Masarykova 119
69801 Veselí nad Moravou

IČ: 00285455
DIČ: CZ00285455

Zhotovitel: Ing. Martin Běťák
Přemysla Otakara II. 2476
688 01 Uherský Brod

IČ: 88732410
DIČ:

Rozpis ceny			Celkem
HSV			29 125,00
PSV			100 064,80
MON			0,00
Vedlejší náklady			0,00
Ostatní náklady			0,00
Celkem			129 189,80

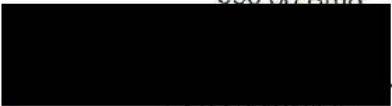
Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	15 %	0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	129 189,80 CZK

Cena celkem bez DPH 129189,80 CZK

v _____ dne **31.5.2017**

Radim Reniers
 Strakatého 3769/7
 636 00 Brno

 _____

 Za objednatele

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem
3	Svislé a kompletní konstrukce	HSV			20 000,00
90	Přípočty	HSV			8 050,00
94	Lešení a stavební výtahy	HSV			575,00
97	Prorážení otvorů	HSV			500,00
713	Izolace tepelné	PSV			8 300,00
721	Vnitřní kanalizace	PSV			930,00
722	Vnitřní vodovod	PSV			7 580,00
723	Vnitřní plynovod	PSV			2 399,00
731	Kotelny	PSV			40 000,00
732	Strojovny	PSV			13 250,00
733	Rozvod potrubí	PSV			10 661,60
734	Armatury	PSV			15 669,20
735	Otopná tělesa	PSV			225,00
783	Nátěry	PSV			1 050,00
Cena celkem					129 189,80

Položkový rozpočet

S:	SNÍŽENÍ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY MŠ. VINOHRADSKÁ 276
----	---

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
Díl:	3	Svislé a kompletní konstrukce				20 000,00
1	314259711RT5	Univerzální třívrstvý nerezový komín DN 130 mm, s konzolou a dnem pro odvod kond.- výška 5m vč mtž	kus	1,00000	20 000,00	20 000,00
Díl:	90	Přípočty				8 050,00
2	904 R02	Hzs-zkousky v rámci montaz.praci, topná zkouška	h	2,00000	150,00	300,00
3	909 R00	Hzs-nezmeritelne stavebni prace	h	10,00000	150,00	1 500,00
4	910 R00	Hzs - predbezne obhlidky a revize	h	1,00000	150,00	150,00
5	900 RT1	Hzs - elektromontážní práce, Práce v tarifní třídě 4	h	8,00000	200,00	1 600,00
6	005231010R	Revize spalínové cesty	Soubor	1,00000	1 500,00	1 500,00
7	005231010R1	Revize plynového kotle	Soubor	1,00000	1 500,00	1 500,00
8	005231010R1	Revize elektro	Soubor	1,00000	1 500,00	1 500,00
Díl:	94	Lešení a stavební výtahy				575,00
9	941955002R00	Lešení lehké pomocné, výška podlahy do 1,9 m	m2	10,00000	50,00	500,00
10	998009193R00	Příplatek za zvětšený přesun lešení do 500 m	t	0,15000	500,00	75,00
Díl:	97	Prorážení otvorů				500,00
11	971100021RAB	Vybourání otvorů ve zdivu cihelném, tloušťka 45 cm	m2	1,00000	500,00	500,00
Díl:	713	Izolace tepelné				8 300,00
12	713463215	Montáž izolace tepelné ohybů do D50, s povrchovou úpravou a přepelepým spojem	m	5,00000	70,00	350,00
13	713463211	Montáž izolace tepelné potrubními pouzdry do D50, s povrchovou úpravou a přepelepeným spojem	m	45,00000	40,00	1 800,00
14	631547316R	Pouzdro potrubní izolační 42/50 mm, kamenná vlna s polepem Al fólií vyztuženou skleněnou mřížkou	m	50,00000	70,00	3 500,00
15	713461871	Odstranění tepelné izolace návlekové	m	50,00000	10,00	500,00
16	722181245RU1	Izolace návleková tl. stěny 25 mm, vnitřní průměr 32 mm	m	10,00000	150,00	1 500,00
17	722181243RU1	Izolace návleková tl. stěny 13 mm, vnitřní průměr 32 mm	m	5,00000	70,00	350,00
18	722182001R00	Montáž izolačních skruží na potrubí přímé DN 25	m	15,00000	20,00	300,00
Díl:	721	Vnitřní kanalizace				930,00
19	721176102R00	Potrubí HT připojovací D 40 x 1,8 mm	m	3,00000	120,00	360,00
20	28654741R	Sifon kondenzační DN 40 PP vodorovný odtok, stavební výška 95 mm	kus	1,00000	500,00	500,00
21	725869204R00	Montáž uzávěrek zápachových D 40	kus	1,00000	70,00	70,00
Díl:	722	Vnitřní vodovod				7 580,00
22	722172313R00	Potrubí z PPR DN20 PN20	m	15,00000	200,00	3 000,00
23	28654651R	Příchytka plastová DN20 mm PPR	kus	4,00000	120,00	480,00
24	28654681R	Dvoupříchytka plastová 2 x DN20 mm PPR	kus	4,00000	250,00	1 000,00
25	230180064R00	Montáž trubních dílů PE, PP, DN 20	kus	6,00000	50,00	300,00
26	722216313R0a	Filtr na pitnou vodu - DN20, 2,25-3,75m3/h, včetně polypropylenové vložky - 90 µm	kus	1,00000	2 500,00	2 500,00
27	722216313R0b	Montáž filtru na pitnou vodu	kus	1,00000	300,00	300,00
Díl:	723	Vnitřní plynovod				2 399,00
28	723235111R00	Kohout kulový,vnitřní-vnitřní z. DN 15	kus	1,00000	350,00	350,00
29	723239101R00	Montáž plynovodních armatur, 2 závitů, G 1/2	kus	1,00000	50,00	50,00
30	723190251R00	Vyvedení a upevnění plynovodních výpustek DN 15	kus	1,00000	200,00	200,00
31	551310150R	Hadice flexi plyn 500 mm 1/2"	kus	1,00000	200,00	200,00
32	723120202R00	Potrubí ocelové závitové černé svařované DN 15	m	1,00000	200,00	200,00
33	723120203R00	Potrubí ocelové závitové černé svařované DN 20	m	2,00000	300,00	600,00
34	723120204R00	Potrubí ocelové závitové černé svařované DN 25	m	2,00000	300,00	600,00
35	230010254R00	Montáž trubky ocelové závitové DN 1/2"	m	1,00000	20,00	20,00
36	230010255R00	Montáž trubky ocelové závitové DN 3/4"	m	2,00000	25,00	50,00
37	230010256R00	Montáž trubky ocelové závitové DN 1"	m	2,00000	30,00	60,00

38	998723201R00	Přesun hmot pro vnitřní plynovod, výšky do 6 m	%	34,50000	2,00	69,00
Díl:	731	Kotelny				40 000,00
39	484173115R1	Plynový kondenzační kotel - 19kW, vč ekvitermní regulace a pokojového regulátoru	kus	1,00000	22 000,00	22 000,00
40	731159316R00	Montáž kotle lit. teplov.plyn. kotle	soubor	1,00000	3 000,00	3 000,00
41	484390302R	Akumulační zásobník na teplou vodu , s výměníkem 120l.	kus	1,00000	13 000,00	13 000,00
42	725539103R00	Montáž zásobníku TV 120 l	soubor	1,00000	2 000,00	2 000,00
Díl:	732	Strojovny				13 250,00
43	732421411R01	Cirkulační čerpadlo TV, Q: max. 0,5 m3/h; H=1,2m	soubor	1,00000	3 000,00	3 000,00
44	732421411R02	Oběhové čerpadlo ÚT, Q=2m3/h, H=4M, (elektronicky řízené)	soubor	1,00000	3 500,00	3 500,00
45	732429112R00	Montáž čerpadel oběhových spirálních, DN 40	soubor	2,00000	200,00	400,00
46	732420812R00	Demontáž čerpadel oběhových spirálních DN 40	kus	2,00000	100,00	200,00
47	48466204R1	Nádoba expanzní membránová 12l, s průtočnou armaturou 3/4	kus	1,00000	1 000,00	1 000,00
48	48466207R	Nádoba expanzní membránová NG 100/6	kus	1,00000	4 500,00	4 500,00
49	732339101R00	Montáž nádoby expanzní tlakové 12 l	soubor	1,00000	150,00	150,00
50	732339106R00	Montáž nádoby expanzní tlakové 100 l	soubor	1,00000	500,00	500,00
Díl:	733	Rozvod potrubí				10 661,60
51	733110806R00	Demontáž potrubí ocelového závitového do DN 15-32	m	10,00000	15,00	150,00
52	733120815R00	Demontáž potrubí z hladkých trubek D 38	m	20,00000	20,00	400,00
53	733120819R00	Demontáž potrubí z hladkých trubek D 60,3	m	6,00000	30,00	180,00
54	14327401R	Trubka závitová bezešvá 11353 bez závitů Js 1/2"	m	10,00000	50,00	500,00
55	14111041R	Trubky bezešvé hladké jakost 11353.1 D 38x2,6 mm	m	15,00000	80,00	1 200,00
56	230010254R00	Montáž trubky ocelové závitové DN 1/2"	m	10,00000	20,00	200,00
57	230011026R00	Montáž trubky ocelové 38 x 2,6	m	15,00000	45,00	675,00
58	230170001R00	Příprava pro zkoušku těsnosti, DN do 40	sada	1,00000	1 200,00	1 200,00
59	230170011R00	Zkouška těsnosti potrubí, DN do 40	m	15,00000	5,00	75,00
60	230020845R00	Příplatek za zhotovení ohybu při montáži 38 x 2,6	kus	12,00000	100,00	1 200,00
61	230120041R00	Čištění potrubí profukováním nebo proplach. DN 32	m	15,00000	20,00	300,00
62	230120072R00	Značení potrubí smalt. štítkem, upínací páskou	kus	16,00000	40,00	640,00
63	42310115R	Objímka dvoušroubová 40-46 mm 5/4"	kus	10,00000	50,00	500,00
64	42310112R	Objímka dvoušroubová 20-23 mm 1/2"	kus	4,00000	50,00	200,00
65	42310112R	Konzola 27/18x200 mm 1.25 pozink + plastová krytka	kus	5,00000	200,00	1 000,00
66	42391520R	Třmen z kruhové oceli ON 13 0625 DN 32	kus	10,00000	100,00	1 000,00
67	230 05-0001	Montáž uložení doplňkových konstrukcí , přišroubováním do DN50	kg	10,00000	100,00	1 000,00
68	998733201R00	Přesun hmot pro rozvody potrubí, výšky do 6 m	%	120,80000	2,00	241,60
Díl:	734	Armatury				15 669,20
69	734215133R00	Ventil odvodušňovací automat. DN 15	kus	4,00000	150,00	600,00
70	734209103R00	Montáž armatur závitových, s 1závitem, G 1/2	kus	4,00000	20,00	80,00
71	55121712R	Ventil vyvažovací DN 25, včetně měřicích koncovek	kus	2,00000	300,00	600,00
72	734209115R00	Montáž armatur závitových, se 2závity, G 1	kus	2,00000	50,00	100,00
73	38841202R	Tlakoměr standardní 0 - 6Bar	kus	2,00000	800,00	1 600,00
74	38832221R	Teploměr nerezový, délka stonku 60 mm, vč. jímky	kus	2,00000	300,00	600,00
75	734419111R00	Montáž teploměru s pouzdem nebo stonkem a jímkou	kus	2,00000	120,00	240,00
76	734429101R00	Montáž tlakoměru	kus	2,00000	500,00	1 000,00
77	734293222R00	Filtr, vnitřní-vnitřní z. DN 20	kus	1,00000	150,00	150,00
78	734295214R00	Filtr, vnitřní-vnitřní z. DN 32	kus	1,00000	200,00	200,00
79	734233112R00	Kohout kulový, vnitř.-vnitř.z. DN 20	kus	12,00000	200,00	2 400,00
80	734233113R00	Kohout kulový, vnitř.-vnitř.z. DN 25	kus	1,00000	250,00	250,00
81	734233114R00	Kohout kulový, vnitř.-vnitř.z. DN 32	kus	4,00000	350,00	1 400,00
82	734243122R00	Ventil zpětný, DN 20	kus	1,00000	200,00	200,00
83	734243124R00	Ventil zpětný, DN 32	kus	1,00000	300,00	300,00
84	734209114R00	Montáž armatur závitových, se 2závity, G 3/4	kus	13,00000	60,00	780,00
85	734209115R00	Montáž armatur závitových, se 2závity, G 1	kus	1,00000	70,00	70,00

86	734209116R00	Montáž armatur závitových, se 2 závity, G 5/4	kus	5,00000	75,00	375,00
87	55102022R	Ventil směšovací termostatický DN15, 35-65°C	kus	1,00000	1 800,00	1 800,00
88	5511356974R	Kohout kulový vypouštěcí 1/2"	kus	1,00000	225,00	225,00
89	734253114R00	Ventil pojistný DN 15 FF x 6,0 bar	kus	1,00000	600,00	600,00
90	734209103R00	Montáž armatur závitových, s 1 závitem, G 1/2	kus	2,00000	20,00	40,00
91	38821430R	Vodoměr bytový na stud. vodu, DN 15	kus	1,00000	1 500,00	1 500,00
92	722269111R00	Montáž vodoměru závitového jedn. suchob. G1/2"	kus	1,00000	200,00	200,00
93	998734201R00	Přesun hmot pro armatury, výšky do 6 m	%	179,60000	2,00	359,20
Díl:	735	Otopná tělesa				225,00
94	735191905R00	Oprava - odvzdušnění otopných těles	kus	15,00000	15,00	225,00
Díl:	783	Nátěry				1 050,00
95	783425150R00	Nátěr syntetický potrubí do DN 100 mm Z + 2x	m	25,00000	30,00	750,00
96	24621510R	Barva syntet. základ. bílá S 2000/	kg	1,00000	100,00	100,00
97	24621557R	Email synt. UNIVERSAL MATNÝ	l	1,00000	150,00	150,00
98	24643153R	Ředidlo do syntetických nátěrových hmot S 6005	l	1,00000	50,00	50,00

26

129 189,80

Seznam poddodavatelů podle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů

Název veřejné zakázky:	Popis části plnění, kterou hodlá uchazeč zadat subdodavateli	% podíl na plnění VZ
Snížení energetické náročnosti budovy MŠ Vinohradská 276, Veselí nad Moravou – Zarazice		

Identifikace poddodavatele č. 1 :		Vzduchotechnika	13,65
Název:	AISECO s.r.o.		
Sídlo:	Bednářova 26, Brno 619 00		
Tel./fax:	733 125 180		
E-mail:	obchod@aiseco.cz		
IČ:	27729109		
DIČ:	CZ27729109		
Spisová zn. v obch. rejstříku:	C 54935 u KS v Brně		
Osoba oprávněná k jednání:	Marcel Ambrož		

Identifikace poddodavatele č. 2 :			
Název:			
Sídlo:			
Tel./fax:			
E-mail:			
IČ:			
DIČ:			
Spisová zn. v obch. rejstříku:			
Osoba oprávněná k jednání:			

Identifikace poddodavatele č. 3 :			
Název:			
Sídlo:			
Tel./fax:			
E-mail:			
IČ:			
DIČ:			
Spisová zn. v obch. rejstříku:			
Osoba oprávněná k jednání:			

Celkový objem dodávek dle nabídky	13,65%
-----------------------------------	--------

Datum: 5.6.2017

Radim Reniers

Strakatého 3769/7

636 00 Brno

984

.....
zhotovitele

Firemní razítko

Příloha č. 3 - Sazebník smluvních pokut za porušování předpisů BOZP

Pokuty níže uvedené jsou maximální. Objednatel si vyhrazuje právo stanovit výši pokuty dle svého uvážení a do výše uvedeného maxima na základě podkladů, které obdrží od koordinátora BOZP.

I. BEZPEČNOST PRÁCE

Poř.	Druh porušení	Max. výše pokuty
1	Porušení NV 495/2001 Sb., povinnost používání stanovených OOPP	500,- Kč za osobu a případ
2	Porušení ČSN 331600 a 331610, které řeší revize a kontroly elektrických spotřebičů, ruční el. nářadí a prodlužovací kabely, použití nářadí spotřebičů a prodlužovacích kabelů bez revizí,	500,- Kč za případ 1000,- Kč za používání
3	Porušení předpisů, které řeší provoz vyhrazených technických zařízení (elektrických, zdvihacích, tlakových a plynových)	500,- Kč za případ
4	Porušení pravidel pro lešení, závěsné lávky ve smyslu NV 362/2005 Sb., dále pak pro dočasné konstrukce, výkopy a ostatní práce viz NV 591/2006 Sb., poklapy vstupních šachet (přemístěné či chybějící), poškození kanalizací a ostatní porušení na stavbě plynoucí z NV 101/2005 Sb	1000,- Kč za případ
5	Neoprávněná manipulace se stroji a zařízeními (příslušné odbornostní školení), transportním zařízením	500,- Kč za případ
6	Nedodržení pokynů pro používání bezpečnostních příkazů pro práce na elektrickém zařízení a na strojním zařízení	100,- Kč za případ
7	Zjištění alkoholu a jiných návykových látek u pracovníků vlastních či subdodavatele, odmítnutí dechové zkoušky	1000,- Kč za případ a vypovězení osoby z areálu stavby
8	Nedodržení příslušných technologických postupů pro prováděné práce a činnosti	500,- Kč za případ
9	Neohlášení pracovního úrazu vlastního pracovníka či pracovníka subdodavatele koordinátorovi BOZP nebo pracovníkovi mající dozor nad stavbou	1000,- Kč u úrazu s dobou pracovní neschopnosti delší než 3 pracovní dny 1000,- Kč u úrazu s hospitalizací 2000,- Kč u smrtelného pracovního. úrazu

II. POŽÁRNÍ OCHRANA

Poř.	Druh porušení	Max. výše pokuty
1	Porušení vyhl. 87/2000 Sb., při práci s otevřeným ohněm, neohlášení zahájení, přerušení a ukončení prací s rizikem požáru, neprojednání způsobu zajištění požární bezpečnosti	1000,- Kč za případ
2	Porušení zákona č. 133/1985 Sb., ve znění pozdějších předpisů a vyhlášky č. 246/2001 Sb. a NV č. 406/ 2004 Sb.	1000,- Kč za případ
3	Zneužití nebo snížení účinnosti zařízení a prostředků, které slouží jako ochrana před požárem	1000,- Kč za případ
4	Nedodržení předepsané dokumentace PO dle vyhl.č. 246/2001 Sb.	500,- Kč za případ
5	Nedodržení požárně technických charakteristik používaných nebo skladovaných látek	500,- Kč za případ
6	Nedodržení prokazatelného školení nebo odborné přípravy pracovníků konajících práce v prostoru se zvýšeným nebo vysokým požárním nebezpečím	500,- Kč za osobu a případ
7	Použití, či umístění nevhodných nebo nefunkčních prostředků požární ochrany do prostoru stavby	500,- Kč za případ

III. ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ

Poř.	Druh porušení	Max. výše pokuty
1	Porušení zákona č. 350/2011 Sb., při nakládání s chemickými látkami a přípravky	1000,- Kč za případ
2	Porušení zákona č. 185/2001 Sb., ve znění pozdějších předpisů o odpadech při nakládání s odpady	500,- Kč za případ u odpadů kategorie ostatní (O) 2000,- Kč za případ u odpadů kategorie (N)
3	Porušení zákona č. 254/2001 Sb. o vodách a zákona č. 201/2012 Sb.	1000,- Kč za případ
4	Únik ropných látek nebo chemikálií	1000,- Kč za případ
5	Neohlášení úniku ropných látek či chemikálií	500,- Kč za případ
6	Nedovolené ukládání odpadů, netřídění odpadů, jejich nedovolená likvidace, dovoz odpadů za účelem likvidace, neohlášení předpokládané produkce odpadů, neohlášení eventuálních nepříznivých dopadů na životní prostředí	1000,- Kč za případ

Příloha č. 3 - Sazebník smluvních pokut za porušování předpisů BOZP

IV. OSTATNÍ

Poř.	Druh porušení	Max. výše pokuty
1	Porušení zákazu kouření (povoleno pouze na vyhrazených místech)	500,- Kč za osobu a případ
2	Provádění prací, pro které pracovníci nemají potřebnou odbornou způsobilost nebo zdravotní způsobilost	500,- Kč za případ
3	Neprovedení nebo nezajištění školení zaměstnance, subdodavatele z pravidel platných pro stavbu	500,- Kč za případ
4	Neodstranění závady zjištěné koordinátorem nebo pracovníkem mající dozor nad stavbou ve stanoveném termínu	1000,- Kč za případ
5	Neoznačení zařízení staveniště a ostatních pronajatých ploch firemní značkou a příslušnými výstražnými tabulkami, neoznačení pracovního oděvu firemních značkou a to jak u pracovníků vlastních, tak subdodavatelů	500,- Kč za případ nebo osobu
6	Nedodržení a nerespektování úklidu svěřeného areálu, neudržování objektů a jejich okolí, rovněž tak samotné stavby	500,- Kč za případ
7	Mytí vozidel, strojů či jiné techniky mimo vyhrazené prostory	500,- Kč za případ
8	Zcizení předmětů v areálu stavby	500,- Kč za případ a vypovězení osoby z areálu stavby
9	Porušení podmínek vstupu zaměstnanců nebo zaměstnanců subdodavatelů do areálu stavby	500,- Kč za osobu a vypovězení osoby z areálu stavby
10	Nezabezpečení pronajatých prostor, neuzamčení vlastních či pronajatých vozidel a mechanizace, parkování na nevyhrazených místech	500,- Kč za případ
11	Nepovolené vyvážení a vynášení věcí z areálu stavby, nerespektování pokynů ostrahy, arogantní či agresivní chování vůči příslušným zaměstnancům stavby (stavbyvedoucí, mistr, koordinátor BOZP, zástupci investora) odmítnutí předložení zavazadla ke kontrole, či odmítnutí a neumožnění kontroly vozidla	500,- Kč za případ a vypovězení osoby z areálu stavby
12	Vnášení střelných zbraní nebo výbušnin do areálu stavby	1000,- Kč za případ a zákaz vstupu do areálu stavby
13	Opakované porušení dle specifikace pokut ohodnocených maximální částkou do 2000,- Kč v průběhu 6 měsíců	Dvojnásobek maxima předešlé pokuty

Datum 5.6.2017

Radim Reniers

Strakalého 3769/7

636 00 Brno

IČO: 05453984

.....
vitele
Firemní razítko

Příloha č. 4 - Časový harmonogram postupu prací

Vešelé nad Moravou
Městský úřad
J. A. Komenského 1
686 01 Vešelé nad Moravou

Harmonogram prací

Termín zahájení: 15.6.2017

Termín ukončení prací: 20.8.2017

Práce
Zateplení fasády
Střecha
Hromosvod
VZT
ÚT

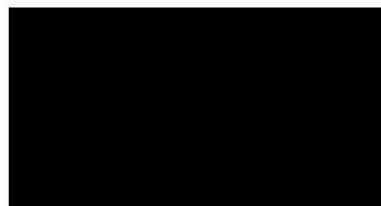
týdny								
1	2	3	4	5	6	7	8	9

Radim Reniers

Strakatého 3769/7

636 00 Brno

IČO: 05453984



Příloha č. 5 – Doklad(y) o složení finanční záruky

Ve Veselí nad Moravou
dne 15. 12. 2014
Ing. J. J. J.



Příloha č. 6 – Přehled dokladové dokumentace požadované objednatelem

Při přejímacím řízení je Zhotovitel povinen předložit Objednateli zejména následující doklady:

- 1) zápisy o prověření prací a konstrukcí zakrytých v průběhu provádění prací;
- 2) dokumentaci skutečného provedení Díla v rozsahu dle příslušných právních předpisů a této Smlouvy;
- 3) dodavatelskou (výrobní a montážní) dokumentaci;
- 4) dokumentaci technologických celků;
- 5) doklady o zajištění likvidace odpadu vzniklého při provádění díla podle této Smlouvy v souladu s příslušnými právními předpisy;
- 6) doklady potřebné k zahájení užívání Díla podle příslušných právních předpisů a technických norem;
- 7) stavební deník;
- 8) certifikáty a prohlášení o shodě zabudovaných materiálů, výrobků a zařízení;
- 9) provozní dokumentaci, schémata a doklady;
- 10) provozní předpisy a návody k obsluze;
- 11) seznam strojů a zařízení s vlastním záručním listem;
- 12) protokol o provedení zkušebního provozu a zaučení obsluhy pořizovaného zařízení;

Datum: 5.6.2017

Radim Reniers
Strakatého 3769/7
636 00 Brno



.....
Zhotovitele

Firmní razítko