



PŘÍKAZNÍ SMLOUVA

č. 2023/OMP/1021

uzavřená v souladu s ustanoveními § 2430 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném a účinném znění

(dále jen „**Smlouva**“)

kterou uzavírají:

Příkazce: **Městská část Praha 10**
Vršovická 68
101 38 Praha 10
Zastoupená: Ing. arch. Martinem Valovičem, starostou
Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s., Praha 10
Číslo účtu: 9021-2000733369/0800
IČO: 00063941
DIČ: CZ00063941

Osoby oprávněné k jednání ve věcech smluvních: Bc. Jakub Brzoň, vedoucí odboru majetkoprávního
Osoby oprávněné k jednání ve věcech technických s právem odsouhlasit faktury, změny, vícepráce a převzít dílo: Ing. Dušan Kodrle, vedoucí oddělení přípravy a realizace oprav a investic, OMP
(dále jen „**Příkazce**“)

a

Příkazník: **Martin Michálek**
Senohrabská 294310
141 00 Praha 4
Zastoupená: Martin Michálek
Bankovní spojení: Česká spořitelna a.s. Praha 4
Číslo účtu: 
IČO: 42567980
DIČ: **Neplátce DPH**
(dále jen „**Příkazník**“)

(společně dále jen „**Smluvní strany**“ a každý jednotlivě „**Smluvní strana**“)
níže uvedeného dne, na níže uvedeném místě, s obsahem uvedeným dále v tomto dokumentu

- 1.2 akce " (Oprava kanalizace a navazující udržovací práce a stavební úpravy hygienických prostor severního pavilonu 1. NP a 2. NP MŠ Chmelová", dále jen „TDS a BOZP“) v rozsahu stanoveném touto Smlouvou a Přílohou č. 1 této Smlouvy.
- 1.3 Příkazník prohlašuje, že je právně a fakticky schopen a oprávněn tuto činnost vykonávat, a to za odměnu stanovenou v této Smlouvě, a že je držitelem veškerých potřebných oprávněných a povolení v platném znění potřebných pro výkon zajištění TDS a BOZP.

Článek 2

Předmět Smlouvy

- 2.1 Příkazník se tímto zavazuje za odměnu obstarat pro Příkazce, jeho jménem a na jeho účet, záležitosti spočívající ve zhotovení díla **Oprava kanalizace a navazující udržovací práce a stavební úpravy hygienických prostor severního pavilonu 1. NP a 2. NP MŠ Chmelová, Praha 10**, v rozsahu daném Přílohou č. 1 této smlouvy (dále jako „**Příkaz**“).
- 2.2 Příkazník se zavazuje Příkazci podávat zprávy o plnění Příkazu (dále jen „**Zpráva o plnění**“) a organizovat pravidelné koordinační schůzky (dále jen „**Kontrolní dny**“), ze kterých bude vždy pořízen zápis. Zprávy o plnění a Kontrolní dny jsou dále specifikovány v Nabídce viz Příloha č. 2.
- 2.3 Příkazce se zavazuje za provedení Příkazu Příkazníkovi zaplatit odměnu za podmínek dále uvedených v této Smlouvě.

Článek 3

Práva a povinnosti Příkazníka

- 3.1 Příkazník má právo se odchýlit od pokynů Příkazce, a to pouze v případě, že je to nezbytné a v zájmu Příkazce a pokud nemůže včas obdržet souhlas Příkazce. O takovém odchýlení však musí Příkazník bez zbytečného odkladu písemně vyrozumět Příkazce.
- 3.2 Příkazník je povinen upozornit Příkazce na zřejmě nesprávný pokyn, jež mu byl příkazcem udělen, a to bez zbytečného odkladu, a s jeho plněním vyčkat až do doby, než Příkazce potvrdí Příkazníkovi, že na splnění pokynu i přesto trvá.
- 3.3 Příkazník je povinen provést Příkaz osobně. Svěřil-li Příkazník provedení Příkazu jinému, odpovídá, jako by Příkaz prováděl sám.
- 3.4 Příkazník má právo přerušit provádění Příkazu v případě prodlení Příkazce se zaplacením odměny nebo jakékoliv její části, a to až do momentu zaplacení finančního plnění, se kterým je Příkazce v prodlení.
- 3.5 Příkazník je povinen kontrolovat v rozsahu mu uloženém obecně závaznými předpisy činnost zhotovitelů Projektu a být s nimi při realizaci Projektu v kontaktu. V případě, že dojde k odchylkám od plánovaného průběhu Projektu, je Příkazník povinen o těchto skutečnostech neprodleně informovat Příkazce a navrhnout mu způsoby řešení, jež Příkazníkovi nejlépe umožní dosáhnout splnění Příkazu.

Článek 4

Práva a povinnosti Příkazce

- 4.1 Příkazce je povinen předat Příkazníkovi veškeré údaje a podklady nutné ke zdárnému splnění Příkazu.
- 4.2 Příkazce je povinen poskytovat Příkazníkovi nezbytnou součinnost potřebnou pro řádné plnění Příkazu, spočívající zejména v poskytování úplných, pravdivých, relevantních a včasných informací a stanovisek k předloženým požadavkům.
- 4.3 Příkazce je povinen zajistit včasnou informovanost Příkazníka o všech skutečnostech majících vliv na plnění Příkazu.
- 4.4 Příkazce má právo provádět kontrolu činnosti Příkazníka ve spojitosti s plněním Příkazu.

Článek 5

Odměna a platební podmínky

- 5.1 Příkazce se zavazuje zaplatit Příkazníkovi za provedení Příkazu odměnu, (dále jako „**Odměna**“) za zajištění **Technického dozoru stavby a koordinátora BOZP** ve výši **550,- Kč za hodinu**. TDS a koordinátor BOZP předloží vždy výkaz práce jednotlivě pro každou činnost zvlášť.
- 5.2 Výše odměny nepřesáhne celkovou hodnotu **102 200,- Kč**.
- 5.3 Příkazník má právo na zaplacení Odměny i v případě, že se výsledek Příkazu nedostaví. To však neplatí, pokud:
 - a) výsledek Příkazu se nedostaví v důsledku porušení povinností Příkazníka;
 - b) dojde k zastavení prací na Projektu ze strany Příkazce, přičemž za těchto okolností nebude Příkazníkem Odměna účtována nebo jen v poměrné části za každý den provedené činnosti TDS v daném měsíci;
 - c) dojde k zastavení prací na Projektu z důvodu nemožnosti pokračování stavebních prací, zejména při nevhodných klimatických podmínkách, přičemž za těchto okolností nebude Příkazníkem Odměna účtována nebo jen v poměrné části za každý den provedeného výkonu TDS v daném měsíci.
- 5.4 Příkazce se zavazuje platit jakékoliv finanční plnění podle této Smlouvy Příkazníkovi bankovním převodem na bankovní účet č. [REDACTED] vedený u České spořitelny a.s. Praha 4 (dále jen „**bankovní účet Příkazníka**“)
- 5.5 Odměna je splatná ve lhůtě **30 dnů** ode dne doručení řádně vystavené faktury Příkazníka Příkazci na adresu uvedenou v záhlaví této Smlouvy.
- 5.6 Zaplacením Odměny se rozumí připsání celé příslušné částky na bankovní účet Příkazníka.
- 5.7 Každá faktura Příkazníka musí splňovat náležitosti daňového dokladu v souladu se zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů a požadavky zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů podle v rozhodné době účinných právních předpisů.
- 5.8 Příkazce je oprávněn před uplynutím lhůty splatnosti vrátit fakturu, pokud neobsahuje požadované náležitosti nebo obsahuje nesprávné údaje. Oprávněným vrácením daňového dokladu – faktury přestává běžet původní lhůta splatnosti. Příkazník je v takovém případě povinen vystavit novou fakturu s novou splatností v délce viz čl. 5, odstavec 5.5.

Článek 6

Právní jednání za Příkazce

- 6.1 Příkazník má právo při plnění Příkazu za Příkazce právně jednat v rozsahu, jež je nezbytný k naplnění účelu této Smlouvy, a v této souvislosti se Příkazce zavazuje při uzavření této Smlouvy udělit Příkazníkovi speciální plnou moc a Příkazník se zavazuje ji akceptovat.
- 6.2 Plná moc bez dalšího zaniká spolu se zánikem této Smlouvy, nejpozději však spolu se splněním Příkazu Příkazníkem.

Článek 7

Trvání a ukončení Smlouvy

- 7.1 Tato Smlouva je uzavřena na dobu **určitou**, a to na dobu nezbytně nutnou ke splnění Příkazu Příkazníkem. Za nezbytně nutnou dobu se stanovuje doba trvání smlouvy o dílo č. 2023/OMP/1134, ode dne uzavření do 25. 8. 2023 ke které se vztahují povinnosti Příkazníka.
- 7.2 Smluvní strany si sjednávají, že Smlouvu lze také ukončit:
- a) výpovědí,
 - b) odstoupením,
- za podmínek stanovených touto Smlouvou.
- 7.3 Příkazce je oprávněn tuto Smlouvu vypovědět:
- a) pokud Příkazník porušuje opakovaně své povinnosti, zejména povinnosti z Článku 3 této Smlouvy, a to i přes předchozí písemné upozornění od Příkazce obsahující výzvu k jejich řádnému splnění a odstranění vadného stavu. Výpovědní doba činí 15 (slovy: patnáct) dnů a počíná běžet dnem následujícím po dni doručení výpovědi Příkazníkovi,
 - b) bez udání důvodů v písemné formě s 30 (slovy: třiceti) denní výpovědní dobou, která počíná běžet dnem následujícím po dni doručení výpovědi Příkazníkovi; v takovém případě je ale Příkazce povinen uhradit bez zbytečného odkladu Příkazníkovi Odměnu za vykonanou činnost a veškeré jím vynaložené náklady.
- 7.4 Příkazník je oprávněn tuto Smlouvu vypovědět:
- a) pokud Příkazce porušuje opakovaně své povinnosti, zejména povinnosti z Článku 4 této Smlouvy, a to i přes předchozí písemné upozornění od Příkazníka obsahující výzvu k jejich řádnému splnění a odstranění vadného stavu. Výpovědní doba činí 15 (slovy: patnáct) dnů a počíná běžet dnem následujícím po dni doručení výpovědi Příkazci,
 - b) pokud Příkazce neuhradí Odměnu Příkazníkovi do 90 (slovy: devadesáti) dnů od splatnosti oprávněně vystavené faktury dle bodu 5.4 Článku 5 této Smlouvy, a to i přes předchozí písemné upozornění Příkazníka obsahující výzvu k úhradě. Výpovědní lhůta činí 15 (slovy: patnáct) dnů a počíná běžet dnem následujícím po dni doručení výpovědi Příkazci; tím není dotčeno právo Příkazce domáhat se zaplacení dlužné Odměny s příslušenstvím soudní cestou.
- 7.5 Smluvní strany jsou oprávněny od této Smlouvy odstoupit:
- a) pokud kterákoliv ze Smluvní stran poruší povinnosti plynoucí z této Smlouvy podstatným způsobem, a to i přes předchozí písemné upozornění obsahující výzvu k jejich řádnému splnění a odstranění vadného stavu se stanovenou přiměřenou lhůtou k nápravě. Podstatné je takové porušení povinnosti, o němž Smluvní strana porušující smlouvu již při uzavření této Smlouvy věděla nebo musela vědět, že by druhá Smluvní strana smlouvu neuzavřela, pokud by toto porušení předvíдалa. Právní účinky odstoupení nastávají dnem doručení

písemného a odůvodněného projevu vůle protistraně na adresu uvedenou v záhlaví této Smlouvy.

- 7.6 V případě výpovědi Smlouvy dle písm. a) bodu 7.4 Článku 7 této Smlouvy a odstoupení od Smlouvy dle písm. a) bodu 7.5 Článku 7 této Smlouvy je Příkazník povinen, od účinnosti daného způsobu ukončení Smlouvy, nepokračovat v plnění Příkazu. Příkazník však má povinnost upozornit Příkazce na opatření potřebná k tomu, aby se zabránilo vzniku škody bezprostředně hrozící Příkazci nesplněním Příkazu.

Článek 8

Odpovědnost za škodu

- 8.1 Příkazník neodpovídá Příkazci za škodu, která by mu vznikla z případných vad v údajích či vadných podkladů, které Příkazník převzal od Příkazce ve smyslu bodu 4.1 Článek 4 této Smlouvy.

Článek 9

Mlčenlivost

- 9.2 Žádná ze Smluvních stran nesmí poskytnout jakékoli třetí straně jakékoliv informace o této Smlouvě, jejích Přílohách, jejích podmínkách a jednáních s ní spojených, které se týkají druhé Strany, bez předchozího písemného souhlasu této druhé Strany, s výjimkou:

- a) svých poradců vázaných povinností mlčenlivosti ve stejném rozsahu jako Smluvní strany,
- b) bankovní nebo podobné úvěrové instituce pro účely financování kterékoli Smluvní strany,
- c) příslušných státních a jiných správních úřadů a soudů, pokud jsou Smluvní strany podle obecně závazných předpisů jim tyto informace poskytnout, nebo
- d) informací, které jsou nebo se stanou veřejně dostupnými jinak než porušením této Smlouvy.

Článek 10

Smluvní pokuta

- 10.1 V případě, že se Příkazce dostane do prodlení se zaplacením Odměny nebo její části podle Článku 5 této Smlouvy, zavazuje se zaplatit Příkazníkovi smluvní pokutu ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý den prodlení až do úplného zaplacení příslušné částky.
- 10.2 V případě, že se Příkazník dostane do prodlení s provedením Příkazu podle bodu 2.2 Článku 2 této Smlouvy, zavazuje se Příkazci zaplatit smluvní pokutu ve výši 0,05 % z Odměny za každý den prodlení až do provedení Příkazu, nebo do momentu ukončení účinnosti této Smlouvy, podle toho, který okolnost nastane dříve.
- 10.3 Smluvní pokuta v sobě obsahuje náhradu škody a poškozená Smluvní strana nemá právo požadovat náhradu škody od druhé Smluvní strany.

Článek 11

Závěrečná ustanovení

- 11.1 Tato Smlouva a veškeré dodatky k ní, se řídí českým právním řádem, zejména zákonem č. 89/2012 Sb., občanským zákoníkem, ve znění pozdějších předpisů, s výjimkou jeho norem mezinárodního práva soukromého. Platnost tohoto ujednání o volbě práva se řídí právním řádem České republiky.

- 11.2 Jakékoli spory vyplývající z této Smlouvy nebo v souvislosti s ní budou řešeny soudy České republiky.
- 11.3 Tato Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma Smluvními stranami a účinnosti dnem jejího zveřejnění v Registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Tuto Smlouvu lze měnit pouze na základě dohody obou Smluvních stran, a to výlučně ve formě písemných vzestupně číslovaných dodatků k této Smlouvě. Za písemný dodatek se pro účely této Smlouvy nepovažuje e-mailová komunikace. Předchozí praxe zavedená mezi Stranami, zvyklosti, ať již obecné či zvláštní, žádný projev Stran učiněný při jednání o této Smlouvě ani projev učiněný po jejím uzavření nesmí být vykládán v rozporu s výslovnými ustanoveními této Smlouvy a nezakládá žádný závazek žádné ze Stran.
- 11.4 V případě, že je nebo se stane některé z ustanovení této Smlouvy neplatné, neúčinné nebo nevykonatelné, nebude tím dotčena platnost, účinnost a vykonatelnost ostatních smluvních ujednání. Smluvní strany jsou si povinny poskytnout vzájemnou součinnost pro to, aby neplatné, neúčinné nebo nevykonatelné ustanovení bylo nahrazeno takovým ustanovením platným, účinným a vykonatelným, které v nejvyšší možné míře zachovává ekonomický účel zamýšlený neplatným, neúčinným nebo nevykonatelným ustanovením. To samé platí i pro případ smluvní mezery.
- 11.5 Tato Smlouva je sepsána v šesti (6) vyhotoveních s podpisy smluvních stran; Příkazce obdrží pět (5) a Příkazník obdrží jedno (1) vyhotovení.
- 11.6 Nedílnou součástí této Smlouvy tvoří Příloha č. 1 - **Obsah a rozsah výkonu stálého technického dozoru investora a Zajištění činnosti „Koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví na staveništi“ (Koordinátor BOZP).**
- 11.7 Smluvní strany výslovně prohlašují, že si tuto Smlouvu přečetly a s jejím obsahem souhlasí, že Smlouva byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich svobodné a pravé vůle, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní a/nebo za nevýhodných podmínek pro jednu ze stran; na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.

V Praze dne: **03-07-2023**



Bc. Jakub Bizon

Vedoucí odboru majetkoprávního

ÚMČ Praha 10





Alek

Příloha č. 1 - Obsah a rozsah výkonu stálého TDS a Zajištění činnosti „Koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví na staveništi“ (Koordinátor BOZP)

1/ Obsah a rozsah výkonu stálého TDS

V rámci stálého výkonu TDS se zabezpečuje zejména:

Výkon stálého technického dozoru investora a spolupráce při provádění a po dokončení stavby ve sjednaném rozsahu:

- ✓ Seznámení se s podklady, podle kterých se připravuje realizace stavby, zejména s projektem, s obsahem smluv a s obsahem podmínek stavebního povolení.
- ✓ Výkon stálého technického dozoru investora v průběhu výstavby, organizace a vedení kontrolních dnů stavby.
- ✓ Dozor nad technickou kvalitou prováděných prací, kontrola souladu prováděných prací s platnou projektovou dokumentací, kontrolu dodržování předpisů BOZ, PO, o ochraně životního prostředí vč. dodržování hygien. pravidel, pořádku a čistoty na staveništi.
- ✓ Projednávání případných změn v projektu stavby s projektantem a zhotovitelem stavby, které nezvyšují náklady stavby, neprodlužují lhůtu výstavby a nezhoršují parametry stavby. Ostatní dodatky a změny předkládat s vlastním vyjádřením investorovi k rozhodnutí.
- ✓ Bezodkladné informování investora o všech závažných okolnostech týkajících se výstavby.
- ✓ Kontrola a přejímání těch částí dodávek, které budou v dalším postupu výstavby zakryty, sledování řádného vykonávání předepsaných zkoušek materiálu, konstrukcí a prací.
- ✓ Sledování a kontrola řádného vedení stavebního a montážního deníku včetně příslušných zápisů do nich. Pravidelné předávání informací o stavbě odpovědným pracovníkům příkazce.
- ✓ Sledování řádného provádění předepsaných a dohodnutých zkoušek materiálů, konstrukcí a prací zhotovitelem stavby, kontrolovat jejich výsledky a vyžadovat doklady prokazující kvalitu prováděných prací a dodávek (certifikáty, atesty, protokoly apod.). Kontrolu těch částí a dodávek, které budou v dalším postupu zakryté nebo se stanou nepřístupnými, vede fotodokumentaci.
- ✓ Kontrola postupu prací podle harmonogramu stavby, stanovených uzlových bodů, termínů stavební připravenosti, měsíční informace o stavu rozestavenosti díla s vyčíslením hodnoty dosud provedených prací.
- ✓ Spolupráce s pracovníky dodavatele při vykonávání opatření na odvrácení nebo omezení škod při ohrožení stavby živelnými pohromami.
- ✓ Průběžná kontrola plnění podmínek stanovených ve stavebním povolení pro realizaci stavby.
- ✓ Účast na přejímacím řízení dokončené stavby včetně účasti na případných dílčích přejímkách a závěrečném zápisu o přejímce stavby. Soustředění všech dokladů, revizních zpráv, atestů zařízení, komplexních zkoušek a dalších dokladů stanovených ve stavebním povolení a nutných pro převzetí stavby a následnou kolaudaci.
- ✓ Účast na předání dokončené stavby nebo její části investorovi a uživateli, kontrola odstraňování případných vad a nedodělků zjištěných při přejímce v dohodnutých termínech.
- ✓ Zajišťuje péči o systematické doplňování dokumentace: tj. kontroluje, zda zhotovitel stavby průběžně doplňuje - zakresluje do určeného výtisku odsouhlasené projektové dokumentace veškeré schválené změny, k nimž v průběhu realizace díla došlo, podle které se stavba realizuje a evidenci dokumentace dokončených částí stavby (výkresy skutečného provedení stavby).
- ✓ Zajišťuje projednání dodatků a změn projektu, které nezvyšují náklady stavebního objektu nebo provozního souboru, neprodlužují lhůtu výstavby a nezhoršují parametry stavby, nebo vedou k úsporám.
- ✓ Upozorňuje zhotovitele stavby na zjištěné nedostatky v prováděných pracích, požaduje zjednání nápravy a v případě ohrožení zdraví nebo majetku je oprávněn nařídit zhotoviteli stavby zastavení prací (viz § 550 obč. zák.).
- ✓ Neprodleně informuje investora o všech závažných okolnostech, které se vyskytly v průběhu realizace stavby.
- ✓ Kontrolu věcné a cenové správnosti objemů provedených prací, potvrzuje protokoly skutečně provedených prací, jejich soulad s rozpočtem stavby (s položkami oceněného výkazu výměr), úplnosti oceňovacích podkladů a faktur, jejich soulad s podmínkami uvedenými ve smlouvách a jejich předkládání investorovi.

- ✓ Spolupráce s pracovníky (generálního) projektanta zabezpečujícími autorský dozor při zajišťování souladu realizovaných dodávek a prací s projektem.
- ✓ Hlášení archeologických nálezů.
- ✓ Kontrolu řádného uskladnění materiálů, strojů a konstrukcí.
- ✓ V průběhu stavby připravuje podklady pro závěrečné hodnocení stavby.
- ✓ Přípravu podkladů pro odevzdání a převzetí stavby nebo jejích částí a účast na jednáních o odevzdání a převzetí.
- ✓ Kontrolu dokladů, které předloží zhotovitel stavby k odevzdání a převzetí dokončené stavby.
- ✓ Kontrolu odstraňování vad a nedodělků zjištěných při přebírání v dohodnutých termínech.
- ✓ Účast na kolaudačním řízení včetně zajištění a spolupráce při obstarání příslušných dokladů pro kolaudační řízení.
- ✓ Kontrolu vyklizení staveniště dodavatelem.
- ✓ Spolupráci s odpovědnými geodety (vyhl. č.200/1994 Sb., o zeměměřičství, ve znění pozdějších předpisů).
- ✓ Zajišťuje další úkoly vyplývající z uzavřené smlouvy o dílo investora se zhotovitelem (dodavatelem).
- ✓ Kontrolu termínů dle pokynů objednatele.
- ✓ Organizace a evidence kontrolních dnů.
- ✓ Evidenci a kontrolu záručních a pozáručních závad popř. nedodělků uplatněných u zhotovitele stavby po dobu záruční doby díla.
- ✓ Dokumentaci o všech jednáních se třetím subjektem vedených objednatelem nutných k zajištění plynulého průběhu realizace stavby a záruční doby.
- ✓ Na základě dokončeného přejímacího řízení a po dohodě s investorem spolupracovat s dodavatelem na vypracování žádosti o kolaudaci stavby.
- ✓ Organizace kolaudačního řízení stavby včetně předložení všech nutných dokladů pro vydání kolaudačního rozhodnutí.
- ✓ Kontrola odstranění závad vyplývajících z kolaudačního řízení.

2/ Zajištění činnosti „Koordinařa bezpečnosti a ochrany zdraví na stavenišři“ (Koordinař BOZP):

- ✓ spolupracovat při přípravě stavby z hlediska BOZP
- ✓ zpracovat plán BOZP
- ✓ kontrolovat dodržování bezpečnostních opatření, které vyplývají ze zpracovaných rizik (zhotovitelem)
- ✓ oznámit zahájení prací 10 dní před zahájením realizace díla Inspektorátu práce
- ✓ aktualizovat a doplňovat plán BOZP o další dodavatele v průběhu realizace stavebního díla
- ✓ sledovat a evidovat předání staveniště, včetně předepsaných oprávnění pro provádění prací z hlediska BOZP
- ✓ provádět průběžně kontroly BOZP při provádění prací na stavbě
- ✓ upozorňovat na nedostatky a navrhopat opatření v případě zjištěných nedostatků BOZP
- ✓ účastnit se na pravidelných kontrolních dnech v průběhu realizace díla
- ✓ koordinovat spolupráci zhotovitelů při přijímání opatření k zajištění BOZP se zřetelem na povahu stavby
- ✓ spolupracovat s technickým dozorem stavby
- ✓ řešit ihned nedostatky a navrhopat opatření v případě zjištěných nedostatků BOZP

Cenová nabídka

Výkon technického dozoru stavebníka a koordinátora BOZP na akci

Oprava kanalizace a navazující udržovací práce a stavební úpravy hygienických prostor severního pavilonu 1. NP a 2. NP MŠ Chmelová"

Zadavatel:

Městská část Praha 10
Vršovická 68, 101 38 Praha 104
IČO:

00063941

Zhotovitel:

Obchodní firma – název:

Martin Michálek

Sídlo – adresa:

Senohrabská 2943/10

Zastoupení:

Martin Michálek

IČO:

42567980

DIČ:

Uchazeč není plátcem DPH

Bankovní spojení:

Česká spořitelna a.s., Praha 4
č.ú. 

Osoba oprávněná ve věci nabídky:

Martin Michálek

Telefon:



E-mail:



Nabídková cena

činnost TDS

73 600,00 Kč

činnost koordinátora BOZP

28 600,00 Kč

cena celková

102 200,00 Kč

Hodinová sazba za činnost TDS a koordinátora BOZP: **550,- Kč**

Práce budou účtovány na základě potvrzeného výkazu prací dle skutečně provedené činnosti.

V Praze dne 2.6.2023

Zpracoval: **Martin Michálek**

Martin Michálek
stavební a inženýrská činnost
Senohrabská 2943/10, Praha 4
IČ: 42567980



Akce: Oprava kanalizace a navazující udržovací práce a stavební úpravy hygienických prostor severního pavilonu 1. NP a 2. NP MŠ Chmelová
- činnost TDS

Cenová nabídka TDS

UNIKA tabulka č.15 - stavby občanské, bytové a zdravotnické

pásmo III C_{střed}

Celkové RN 5 000 000,00 Kč

Cena projektu a IČ dle ceníku UNIKA 320 000,00 Kč

činnosti TDS

Číslo a název výkonové fáze

		sazba %	cena	sazba %	cena	cena
1	Zabezpečení vstupních dokladů	1,00		3,00	0,00	
2	Zabezpečení projektové přípravy pro územní řízení	12,00		4,00	0,00	
3	Vypracování dokumentace k územnímu řízení	15,00		3,00	0,00	
4	Zabezpečení projektové přípravy stavby pro stavební povolení	24,00		2,00	0,00	
5	Zabezpečení smluvních vztahů pro provádění stavby	0,00		5,00	0,00	
6	Práce spojené s prováděním stavby (TDS) položka fáze 10 ve výši 23%	5,00		23,00	73 600,00	73 600,00
7	Práce po dokončení stavby	0,00		3,00	0,00	0,00

Cena bez DPH

DPH 21%

Cena celkem

73 600,00

0,00

73 600,00

V Praze 02.06.2023

Vypracoval: Martin Michálek

Martin Michálek
 stavební a inženýrská činnost
 Senohrabská 2943/10, Praha
 IČ: 42567980



**Akce: Oprava kanalizace a navazující udržovací práce a stavební úpravy hygienických prostor
severního pavilonu 1. NP a 2. NP MŠ Chmelová
- činnost KOO BOZP**

1) plán BOZP

Pol.	název	počet hodin	jednotková cena	cena celkem
1	seznámení se s projektovou dokumentací	2	550,00	1 100,00
2	seznámení se s dokladovou částí a výpisy související s požadavky DOS	2	550,00	1 100,00
3	Prohlídka staveniště	2	550,00	1 100,00
4	zhodnocení DIO s potřebami zajištění bezpečných výkopových prací. Konzultace na místě s dotčenými orgány.		550,00	0,00
5	Výpis hodnocení analýzy rizik	2	550,00	1 100,00
6	Posouzení analýzy hodnocení rizik zhotovitele a jeho subdodavatelů	2	550,00	1 100,00
7	stanovení rizik a výčet potencionálních nebezpečných prostorů včetně grafického výstupu		550,00	0,00
8	Návrh systému bezpečnostních tabulek včetně grafického výstupu		550,00	0,00
9	hlášení zahájení prací na Inspektorát bezpečnosti práce		550,00	0,00
10	seznámení zhotovitele s plánem BOZP	1	550,00	550,00
11	zapracování připomínek zhotovitele do plánu BOZP		550,00	0,00
12	Výtisk plánu BOZP v 6ti pare			6 050,00

2) kontrolní činnost na stavbě

Počet dnů 50

	četnost návštěv v týdnu	počet týdnů	počet hodin			
Kontrolní činnost v rozsahu koordinátora BOZP na stavbě (návštěva á 1 hod.)	1	7	7	41,00	550,00	22 550,00
Zpracování zprávy z kontroly staveniště a deník koordinátora			34			

Celkem bez DPH
DPH 21%
celkem s DPH

28 600,00

28 600,00

V Praze 02.06.2023

Vypracoval: Martin Michálek

Martin Michálek
stavební a inženýrská činnost
Senohrabská 2943/10, Praha 4
IČ: 42567980

