



MHMPXPM2Q1K5

Smlouva o dílo

k zajištění projektové přípravy staveb č. 0101 „TV Újezd, etapa 0004 Komunikace – rozšíření komunikace Formanská“ a č. 0106 „TV Šeberov, etapa 0004 Komunikace k Šeberovu – ul. V Ladech II“

číslo smlouvy HMP: DIL/21/08/007822/2023

číslo smlouvy PVS: 0101/HMP17.01/23, 0102/HMP18.01/23

uzavřená podle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník („OZ“), ve znění pozdějších předpisů, a v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů („ZZVZ“)
(„Smlouva“)

1. SMLUVNÍ STRANY

(1) HLAVNÍ MĚSTO PRAHA

se sídlem: Mariánské náměstí 2, 110 01 Praha 1,

IČO: 00064581,

DIČ: CZ00064581,

bankovní spojení: PPF banka a.s., Praha,

číslo účtu: 20028-5157998/6000,

identifikátor datové schránky: 48ia97h

zastoupeno: Ing. Petrem Kalinou, MBA, ředitelem odboru investičního Magistrátu hl. m. Prahy

(dále jen „HMP“ nebo „objednatel“)

a

(2) Pražská vodohospodářská společnost a.s.

se sídlem: Evropská 866/67, Vokovice, 160 00 Praha 6

IČO: 25656112,

DIČ: CZ25656112

zapsána v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze pod sp. zn. B 5290,

bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.

číslo účtu: 6060522/0800

identifikátor datové schránky: a75fsn2

zastoupena: Ing. Pavlem Válkem, MBA, předsedou představenstva, a
Mgr. Martinem Velíkem, místopředsedou představenstva

(dále jen „PVS“ nebo „zhotovitel“)

(HMP a PVS dále též společně jen „Strany“ nebo jednotlivě „Strana“)

se dohodly na uzavření Smlouvy následujícího obsahu:

PREAMBULE

Vzhledem k tomu, že:

- A. HMP je coby územní samosprávný celek veřejným zadavatelem ve smyslu § 4 odst. 1 písm. d) ZZVZ, přičemž jako veřejný zadavatel zadává veřejné zakázky při výkonu relevantních činností ve smyslu § 153 ZZVZ jako tzv. sektorové veřejné zakázky ve smyslu § 151 ZZVZ;
- B. PVS je obchodní společností, ve které HMP vlastní stoprocentní podíl na upsaném základním kapitálu a ovládá sto procent hlasovacích práv, přičemž tak HMP ve smyslu § 11 odst. 1 písm. a) ZZVZ ovládá PVS obdobně, jako své vnitřní organizační jednotky. S ohledem na skutečnost, že HMP vlastní stoprocentní podíl na upsaném základním kapitálu, je jednoznačně splněna i podmínka dle § 11 odst. 1 písm. b) ZZVZ, dle které v ovládané osobě nesmí mít majetkovou účast jiná osoba než ovládající veřejný zadavatel. Ve smyslu § 11 odst. 1 písm. c) ZZVZ pak platí, že více než 80 % celkové činnosti PVS je prováděno při plnění úkolů, které jí byly svěřeny ze strany HMP. Strany prohlašují, že budou dlouhodobě vyvíjet svou činnost tak, aby po celou dobu trvání této Smlouvy byly splněny veškeré předpoklady pro uplatnění postupu dle § 11 ZZVZ, tedy na základě tzv. in-house výjimky;
- C. S ohledem na splnění jednotlivých podmínek in-house výjimky a s ohledem na to, že předmět této Smlouvy lze považovat za předmět veřejné zakázky zadávané v souvislosti s výkonem relevantní činnosti dle § 153 odst. 1 písm. e) ZZVZ, je vztah založený touto smlouvou možné považovat i za zakázku zadávanou přidružené osobě dle pravidel § 155 ZZVZ, přičemž tím jsou naplněny podmínky pro tzv. sektorovou in-house výjimku;
- D. HMP zamýšlí za současného splnění podmínek vertikální spolupráce v souladu s § 155 ZZVZ, zajistit prostřednictvím PVS projektovou přípravu vč. zajištění společného povolení staveb HMP č. 0101 TV Újezd, etapa 0004 Komunikace – rozšíření komunikace Formanská a stavby č. 0106 TV Šeberov, etapa 0004 Komunikace k Šeberovu – ul. V Ladech II. Zajištění výše uvedené projektové přípravy prostřednictvím PVS je nutné z důvodu nezbytné koordinace s projektovou přípravou stavby HMP č. 40555 Zokruhování výtlačného řadu Praha východ, et. 0001 - DN800, 2. část Pitkovice - Újezd u Průhonic a et. 0002 - DN1000, Jesenice - Újezd u Průhonic, kterou ve stejném území zajišťuje PVS.

2. PŘEDMĚT PLNĚNÍ

- 2.1 Předmětem plnění je na základě výzvy k podání nabídky a předloženého zadání:
 - 2.1.1 zpracování veškeré projektové a jiné dokumentace nezbytné k podání žádosti o vydání společného povolení ve smyslu ustanovení zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů;
 - 2.1.2 podání žádosti o vydání společného povolení, případné příprava podkladů a návrhů smluv pro zajištění majetkoprávního vypořádání s vlastníky dotčených pozemků, po předchozím odsouhlasení objednatelem, nezbytných k vydání společného povolení;

2.1.3 zpracování projektové dokumentace pro výběr zhotovitele s dopracováním pro provádění stavby (dále i DPS);

pro akci „Stavba č. 0101 TV Újezd, etapa 0004 Komunikace – rozšíření komunikace Formanská“ (Stavba č. 40555 Zokruhování výtlačného řadu Praha východ, et. 0001 - DN800, 2. část Pitkovice - Újezd u Průhonic , číslo investiční akce PVS 1/0/HMP17.01)

v následujícím rozsahu: rozšíření a rekonstrukce komunikace Formanská bude probíhat ve stávající trase komunikace v délce 974 m a nově v ní budou situovány dvě okružní křižovatky. Součástí stavby bude realizace cyklostezky a chodníků, které budou částečně odděleny od komunikace a částečně přimknuty k vozovce, splašková kanalizace, dešťová kanalizace veřejné osvětlení a vyžádané přeložky inženýrských sítí, komunikace Formanská – komunikace s kruhovým objezdem, šířka komunikace se zeleným pásem a chodníkem 13 m až 16 m; povrch asphalt,

a

pro akci: „Stavba č. 0106 TV Šeberov, etapa 0004 Komunikace k Šeberovu – ul. V Ladech II (Stavba č. 40555 Zokruhování výtlačného řadu Praha východ, et. 0002 - DN1000, Jesenice - Újezd u Průhonic,“ číslo investiční akce PVS 1/0/HMP/18.01)

v následujícím rozsahu: kompletní rekonstrukce komunikace včetně odvodnění srážkových vod, doplnění chodníků, zpomalovacích prvků a parkovacích zálivů. Součástí bude i dopad na přeložky IS, komunikace V Ladech – délka komunikace 970 m, šířka komunikace 4 m až 6 m; povrch asphalt.

2.2 Zhotovitel prohlašuje, že se podrobně seznámil s obsahem výzvy/poptávky k podání nabídky na veřejnou zakázku/zakázku malého rozsahu. Zhotovitel prohlašuje, že na základě své odborné způsobilosti posoudil obsah výzvy/poptávky i celého zadání, a že také jsou mu ke dni uzavření této smlouvy známy ze strany objednatele všechny skutečnosti potřebné k realizaci předmětu díla včetně výsledků projektové přípravy a pravomocného územního rozhodnutí k části stavby v ulici Formanská, a na základě těchto znalostí uzavírá s plnou odpovědností níže uvedená smluvní ujednání. Zhotovitel rovněž prohlašuje, že provedl před uzavřením této smlouvy místní šetření v zájmovém území umístění stavby, jsou mu známy všeobecné poměry a veškeré skutečnosti rozhodující pro provedení díla.

2.3 Dokumentace bude vypracována a předána v provozuschopné a nezaheslované digitální formě. V digitální formě budou předány objednateli situace s popisem ve formátu DGN nebo DXF, textové části budou předány ve formátu Microsoft Word *.doc. Projektová dokumentace bude vypracována v souladu s obecně závaznými právními předpisy, technickými normami, Městskými standardy vodárenských a kanalizačních zařízení na území hl. m. Prahy a požadavky orgánů státní správy, samosprávy a dotčených subjektů. Dokumentace pro společné povolení a dokumentace pro výběr zhotovitele s dopracováním pro provádění stavby bude v souladu a v rozsahu s požadavky Sazebníku UNIKA a s vyhláškou č. 499/2006 Sb. o dokumentaci staveb, s vyhláškou č. 500/2006 Sb. o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a způsobu evidence územně plánovací činnosti a s vyhláškou č. 503/2006 Sb. o podrobnější úpravě územního řízení, veřejnoprávní smlouvy a územního opatření.

2.4 Dokumentace pro výběr zhotovitele s dopracováním pro provádění stavby bude dále v souladu a v rozsahu s vyhláškou č. 169/2016 Sb. o stanovení rozsahu dokumentace

veřejné zakázky na stavební práce a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr.

- 2.5 V dokumentaci budou zapracovány a dodrženy podmínky vyjadřujících se orgánů, příslušných městských částí, organizací a správců inženýrských sítí.

3. OBSAH A ROZSAH DOKUMENTACE

Zhotovitel se zavazuje dodat objednateli níže uvedenou dokumentaci:

- 3.1 Dokumentace pro vydání společného povolení bude obsahovat kromě náležitostí dle přílohy č. 9 vyhlášky č. 499/2006 Sb. následující údaje:

- 1x katastrální mapa se zákresem stavby 1:1000;
- výpis z katastru nemovitostí na dotčené pozemky;
- v případě, že stavba zasáhne do ochranného pásma ČD, bude v technické zprávě a situaci uveden název trati a traťový km; v případě, že stavba zasáhne do ochranného pásma metra, bude v situaci zakreslena hranice ochranného pásma;
- v případě provádění prací hornickým způsobem budou zajištěny veškeré náležitosti požadované OBÚ Kladno ve smyslu platných předpisů a vyhlášek, součástí dokumentace bude statické posouzení tunelových rámců a pažnic větrání, postup prací, povolená délka zabírky při pažení druh a způsob pažení štoly, způsob likvidace jam a přípustnost rabování tunelářských rámců, pažení čelby, návrh trhacích prací;
- budou zohledněny podmínky dohody s OOP MHMP ohledně stávající zeleně;
- „Popis technické specifikace stavby“ se soupisem technických norem, technických schválení a technických specifikací;
- dokumentace bude obsahovat vyznačení všech přepojovaných vodovodních/kanalizačních přípojek včetně jejich tabelárního přehledu;
- technologický postup rušení starých vodovodních a kanalizačních řadů;
- vytyčovací výkresy;
- v případě projektu vodovodního řadu bude součástí projektu kladečské schéma;
- předepsat způsob manipulace na řadech a přepojování na stokách;
- přesná formulace při definování materiálů, technologií atd. bez uvedení výrobce nebo obchodního názvu (pro potřeby zadání zakázky podle zákona č. 134/2016 Sb.);
- členění na stavební, provozní a technologické objekty s ohledem na budoucí zařazení investiční akce do DHM, pro potřeby zařazování majetku bude PD zpracována tak, aby bylo možné zařazení jednotlivých objektů do tzv. „jednotné klasifikace staveb“;
- situace obnovy povrchů komunikací, včetně skladby, příčných řezů, složení vrstev, zásypy a jejich hutnění, včetně požadovaných kontrol hutnění laboratoří TSK hl. m. Prahy, a.s. a dodržení Technických podmínek TSK hl. m. Prahy
- údaje o geologických a hydrologických poměrech;
- 1 x aktuální vyjádření a zákresy inženýrských sítí;
- 1 x propočet nákladů;
- součástí projektové dokumentace budou zásady dopravně inženýrských opatření během výstavby – DIO;
- plán kontrolních prohlídek stavby;
- součástí projektové dokumentace budou zásady organizace výstavby – ZOV, jejichž součástí bude harmonogram výstavby, včetně čisté lhůty výstavby v týdnech. Součástí ZOV bude i návrh umístění zařízení staveniště a návrh záborů jednotlivých pozemků nezbytných pro realizaci výstavby;

- součástí projektové dokumentace bude návrh plánu BOZP dle zákona č. 309/2006 Sb. o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v souladu s nařízeními vlády č. 591/2006 Sb. a 592/2006 Sb.;
- 6 paré projektové dokumentace;
- zápisy z výrobních výborů za účasti divize rozvoje, obchodní divize PVS (úsek přípravy i úsek realizace), zástupce objednatele a příslušného provozu a technického úseku PVK (shoda zúčastněných na konečné podobě PD) s podpisy všech zúčastněných budou součástí dokladové části.

3.2 Dokumentace pro provádění stavby bude obsahovat kromě náležitostí dle přílohy č. 13 vyhlášky č. 499/2006 Sb. následující údaje:

- vychází z předchozího stupně projektu;
- po uzavření smluvního vztahu svolá projektant výrobní výbor za účasti objednatele, obchodní divize PVS – úseku přípravy a realizace a Pražských vodovodů a kanalizací, a.s. (dále i provozovatele), na kterém bude odsouhlasena konečná podoba dokumentace, zápisy budou součástí dokladové části;
- „Popis technické specifikace stavby“ se soupisem technických norem, technických schválení a technických specifikací;
- technická zpráva každého stavebního objektu bude doplněna o: „Podrobný popis technického standardu stavebního objektu“ a „Podrobný popis uživatelského standardu stavebního objektu“;
- pro každý z objektů bude zpracován soupis stavebních prací dle vyhlášky č. 169/2006 Sb. v členění: pořadové číslo položky, označení cenové soustavy, pokud je použita, kód položky podle cenové soustavy, pokud byla použita, popis položky, měrná jednotka, množství v měrné jednotce, výkaz výměr k uvedenému množství, jednotkovou cenu, cenu celkem, jednotkovou hmotnost;
- soupis stavebních prací, dodávek a služeb a výkazu výměr bude zpracován podle přílohy č. 2 – Pravidla PVS pro vyhotovení soupisů stavebních prací, soupisu dodávek a služeb, včetně výkazu výměr, která jsou nedílnou součástí této smlouvy;
- soupis stavebních prací, dodávek a služeb a výkazu výměr bude na výzvu odsouhlasen cenovým referentem PVS;
- technologický postup rušení starých vodovodních a kanalizačních řadů;
- vytyčovací výkresy;
- v případě projektu vodovodního řadu bude součástí projektu kladečské schéma;
- předepsat způsob manipulace na řadech a přepojování na stokách;
- návrh bezpečnostního a kontrolního měření včetně soupisu prací;
- přesná formulace při definování materiálů, technologií atd. bez uvedení výrobce nebo obchodního názvu (pro potřeby zadání zakázky podle zákona č. 134/2016 Sb.);
- členění na stavební, provozní a technologické objekty s ohledem na budoucí zařazení investiční akce do DHM, pro potřeby zařazování majetku bude PD zpracována tak, aby bylo možné zařazení jednotlivých objektů do tzv. „jednotné klasifikace staveb“;
- situace obnovy povrchů komunikací, včetně skladby, příčných řezů, složení vrstev, zásypy a jejich hutnění, včetně požadovaných kontrol hutnění laboratoří TSK hl. m. Prahy, a.s. a dodržení Technických podmínek TSK hl. m. Prahy;
- v případě provádění prací hornickým způsobem budou zajištěny veškeré náležitosti požadované OBÚ Kladno ve smyslu platných předpisů a vyhlášek

a součástí dokumentace bude statické posouzení tunelových rámu a pažnic větrání, postup prací, povolenou délku zabírky, při pažení druh a způsob pažení štoly, způsob likvidace jam a přípustnost rabování tunelářských rámu, pažení čelby, návrh trhačích prací;

- údaje o geologických a hydrologických poměrech;
- specifikace nákladů na provozní a manipulační řády, vyplývající z charakteru díla;
- 2 x aktuální vyjádření a zákresy inženýrských sítí v tištěné podobě a 1 x digitálně;
- aktualizace projektu DIO;
- součástí projektové dokumentace budou zásady organizace výstavby (ZOV), jejichž součástí bude harmonogram výstavby, včetně čisté lhůty výstavby v týdnech. Součástí ZOV bude i návrh umístění zařízení staveniště a návrh záborů jednotlivých pozemků nezbytných pro realizaci výstavby;
- součástí projektové dokumentace bude návrh plánu BOZP dle zákona č. 309/2006 Sb. o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v souladu s nařízeními vlády č. 591/2006 Sb. a 592/2006 Sb.;
- dokumentace bude odevzdána v papírové formě v 5 vyhotoveních, a navíc 6 x situace obnovy povrchů odsouhlasená Technickou správou komunikací hl.m.Prahy, a.s. (dále jen „TSK hl.m. Prahy, a.s.“);
- v digitální formě bude dokumentace odevzdána na jednom CD ve formátech DWG a PDF (bez zaheslování) a s rozpočtem ve formátu KROS a XLS a se soupisem prací k ocenění ve formátu XLS, včetně aktuálních vyjádření a zákresů inženýrských sítí;
- dále bude předáno jedno CD s dokumentací v PDF a se soupisem prací k ocenění ve formátu XLS, včetně určení kódů CPV. (jednotlivé složky budou nazvány „číslo akce, název akce – DPS“ a „číslo akce, název akce – SPO“) a dále s rozpočtem ve formátu XLS a s názvem složky „číslo akce, název akce – rozpočet“;
- součástí dokumentace bude návrh bezpečnostního a kontrolního měření včetně soupisu prací ve formátu XLS odevzdán papírově i samostatně na CD;
- návrh harmonogramu provedení stavby s vazbou na ostatní související projekty (vodovod, kanalizační výtlaky) a jejich kordinace.

4. SOUČINNOST OBJEDNATELE

- 4.1 Objednatel pro účely plnění díla zabezpečí, prostřednictvím provozovatele sítě a Institutu plánování a rozvoje hl. m. Prahy, bezplatné předání následujících digitálních dat zhotoviteli, a to nejpozději do 30 kalendářních dnů od uzavření této smlouvy:
 - 4.1.1. digitální data k sítím veřejné infrastruktury s výjimkou vodovodní / stokové sítě v rozsahu nezbytném pro technické řešení celé akce.
- 4.2 Objednatel je oprávněn průběžně kontrolovat provádění předmětu díla. Za tímto účelem se zhotovitel zavazuje projednat s objednatelem jednotlivé stupně projektové dokumentace vždy alespoň na dvou výrobních výběrech a zavazuje se respektovat a zapracovat eventuální písemné připomínky objednatele vzešlé z těchto jednání.
- 4.3 Při přípravě majetkoprávních smluv a majetkoprávního vypořádání pozemků s vlastníky dotčených pozemků budou povinnosti zhotovitele a objednatele rozděleny následovně:

- Zhotovitel zajistí přehled pozemků pro majetkoprávní vypořádání, geometrické plány, projednání návrhů smluv s vlastníky pozemků a získání jejich souhlasu. Nezískání či neudělení souhlasu není považováno za prodlení zhotovitele a bude řešeno na základě vzájemné dohody stran.
- Zhotovitel zajistí předložení návrhu smlouvy na uzavření bezúplatného věcného břemene povinnému, po předchozím schválení návrhu smlouvy objednatelem, bude-li toho zapotřebí.
- Objednatel zajistí veškeré znalecké posudky, předá zhotoviteli vzorové návrhy smluv pro projednání s vlastníky pozemků a následně zajistí jejich uzavření a realizaci takto uzavřených smluv.

4.4 V případě, že zhotovitel v rámci inženýrské činnosti převezme nebo obdrží podmínky (stanoviska atd.) vyjadřujících se orgánů či organizací, z kterých plynou další úkony, změny nebo závazky objednatele, předá takovéto podmínky objednateli do 14 dnů od jejich převzetí nebo doručení.

5. DOBA PLNĚNÍ

Zhotovitel předá objednateli výsledky sjednaných prací v následujících termínech:

- | | |
|--|--|
| a) PD pro vydání společného povolení | do 22 kalendářních týdnů od podpisu SoD, |
| b) podání žádosti o vydání společného povolení | do 20 kalendářních týdnů od schválení DSP, |
| c) DPS | do 16 kalendářních týdnů od písemné výzvy objednatele. |

V termínu uvedeném v článku „5. DOBA PLNĚNÍ“ u bodu b) zhotovitel předá objednateli doklad o podání žádosti pro vydání společného povolení u příslušného odboru MHMP nebo příslušného stavebního úřadu, termínem plnění se rozumí podání žádosti pro vydání společného povolení.

Vlastnictví k předmětu díla přechází na objednatele jeho předáním.

6. CENA

6.1 Celková cena za dílo se sjednává ve výši **5 989 817,- Kč** bez DPH, slovy: pět milionů devět set osmdesát devět tisíc osm set sedmáct korun českých tj. **7 247 678,57 Kč vč. DPH.**

6.2 Z celkové ceny činí samostatně fakturovatelná dílčí plnění:

Stavba č. 0106 TV Šeberov, etapa 0004 Komunikace k Šeberovu – ul. V Ladech II

	základní cena bez DPH	DPH 21 %	Celková cena vč. DPH
Celková cena	2 466 316,00 Kč	517 926,36 Kč	2 984 242,36 Kč
Z toho:			
PD pro vydání společného povolení	1 556 176,00 Kč	326 796,96 Kč	1 882 972,96 Kč
Podání žádosti o vydání společného povolení	234 036,00 Kč	49 147,56 Kč	283 183,56 Kč
DPS	676 104,00 Kč	141 981,84 Kč	818 085,84 Kč

Stavba č. 0101 „TV Újezd, etapa 0004 Komunikace – rozšíření komunikace Formanská

	základní cena bez DPH	DPH 21 %	Celková cena vč. DPH
Celková cena	3 523 501,00 Kč	739 935,21 Kč	4 263 436,21 Kč
Z toho:			
PD pro vydání společného povolení	2 147 203,00 Kč	450 912,63 Kč	2 598 115,63 Kč
Podání žádosti o vydání společného povolení	353 905,00 Kč	74 320,05 Kč	428 225,05 Kč
DPS	1 022 393,00 Kč	214 702,53 Kč	1 237 095,53 Kč

- 6.3 Strany se v souladu se zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů („zákon o DPH“) dohodly, že faktura bude objednateli zaslána elektronicky („elektronická faktura“), a to do datové schránky objednatele uvedené v záhlaví smlouvy, případně na e-mailovou adresu: posta@praha.eu. Elektronická faktura bude v elektronické podobě a tato elektronická podoba bude představovat originální verzi evidovanou v účetnictví objednatele. V případě, že není možné generovat elektronickou fakturu přímo z účetního systému zhotovitele, bude opatřena zaručeným elektronickým podpisem založeným na kvalifikovaném certifikátu ve smyslu zákona č. 297/2016 Sb., o službách vytvářejících důvěru pro elektronické transakce podpisu, ve znění pozdějších předpisů, kvalifikovaný certifikát musí být vydán jedním z Ministerstvem vnitra ČR akreditovaných poskytovatelů certifikačních služeb. Elektronická faktura bude vyhotovena ve formátu ISDOCX, v četnosti 1 faktura = 1 soubor. Přílohy elektronické faktury, které nejsou součástí daňového dokladu, budou zasílány objednateli pouze ve formátech RTF, PDF, DOC, DOCx, XLS, XLSx. V případě, kdy bude zaslána objednateli elektronická faktura, zavazuje se zhotovitel nezasílat stejnou fakturu duplicitně v listinné podobě.
- 6.4 V celkové ceně za dílo nejsou zahrnuty správní poplatky, které budou dodatečně vyfakturovány samostatným daňovým dokladem v té výši, v jaké budou správním orgánem určeny. Přílohou tohoto daňového dokladu bude kopie příslušného rozhodnutí správního orgánu s vyčíslenou výší správních poplatků a doklad o zaplacení správního poplatku.
- 6.5 V případě, že v době, kdy bude dílo prováděno nebo dokončeno bude uvedená sazba zákonem o dani z přidané hodnoty snížena nebo zvýšena, bude zhotovitel účtovat k ceně plnění daň podle aktuálního znění zákona o DPH.
- 6.6 Kalkulace ceny je v příloze č. 1, která je nedílnou součástí této smlouvy.

7. PLATEBNÍ PODMÍNKY

7.1 Podkladem pro zaplacení sjednané ceny jsou daňové doklady, které budou vystaveny samostatně a budou obsahovat náležitosti daňového dokladu podle § 29 zákona o dani z přidané hodnoty č. 235/2004 Sb., v pozdějším znění a musí kromě toho obsahovat tyto údaje:

- číslo smlouvy objednatele
- číslo a název stavby
- kontrolní číslo

7.2 V případě, že daňový doklad nebude obsahovat náležitosti uvedené v této smlouvě, je objednatel oprávněn vrátit daňový doklad zhotoviteli k doplnění. V takovém případě se nepovažuje za řádný daňový doklad, neběží lhůta splatnosti a objednatel je oprávněn daňový doklad vrátit s tím, že zhotovitel je poté povinen vystavit nový daňový doklad s novým termínem splatnosti, přičemž lhůta splatnosti běží teprve od okamžiku doručení nového řádného dokladu. V takovém případě není objednatel v prodlení s placením daňového dokladu.

7.3 Lhůta splatnosti daňových dokladů je 30 dní od jeho doručení objednateli. Právo vystavit daňový doklad vzniká zhotoviteli po předání a převzetí příslušné části předmětu plnění na základě oboustranně podepsaného protokolu. Dnem uskutečnění zdanitelného dílčího plnění je den podpisu „Protokolu“. Zhotovitel je povinen jednotlivé činnosti fakturovat samostatně dle jednotlivých staveb.

7.4 Plán vystavení daňových dokladů:

- a) PD pro vydání společného povolení.....do 15 dnů od předání DSP
- b) podání žádosti pro vydání společného povolení.....do 15 dnů od nabytí právní moci společného povolení
- c) DPS.....do 15 dnů od předání DPS

7.5 Zhotovitel se zavazuje, že:

7.5.1 bankovní účet jím určený k úhradě plnění podle této smlouvy je účtem zveřejněným ve smyslu ust. §96 odst. 2 zákona č.235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o DPH“),

7.5.2 neprodleně písemně oznámí objednateli své označení za nespolehlivého plátce ve smyslu ust. §106a zákona o DPH,

7.5.3 neprodleně písemně oznámí objednateli svou insolventi nebo hrozbu jejího vzniku.

7.6 Smluvní strany se dohodly, že objednatel je v případě vzniku ručení podle §109 zákona o DPH oprávněn bez souhlasu zhotovitele postupovat podle §109a zákona o DPH s tím, že v rozsahu zaplacení DPH na příslušný účet správce daně ze strany objednatele se závazek objednatele vůči zhotoviteli považuje za splněný, pakliže objednatel doručí zhotoviteli písemnou informaci o takovém postupu objednatele.

8. SMLUVNÍ POKUTY

- 8.1 Smluvní pokuta ve výši 0,2 % z ceny díla bez DPH za každý den prodlení, se sjednává pro případ porušení těchto smluvních povinností:
- 8.1.1 bude-li zhotovitel v prodlení s předáním díla dle ustanovení článku „5. DOBA PLNĚNÍ“, nebo s předáním podepsaných majetkoprávních smluv, nebo podmínek (stanovisek apod.) vyjadřujících se orgánů či organizací dle ustanovení článku „4. SOUČINNOST OBJEDNATELE“;
 - 8.1.2 bude-li předané dílo vadné a zhotovitel bude v prodlení s odstraněním vad. Prodlením se rozumí doba od termínu dohodnutého pro odstranění vad (není-li dohodnut, platí termín 14 dnů ode dne doručení reklamace) do dne předání bezvadného díla.
- 8.2 Smluvní pokuta ve výši 0,05 % z ceny díla bez DPH za každý den prodlení, se sjednává pro případ prodlení objednatele s úhradou daňového dokladu.

9. AUTORSKÁ PRÁVA

- 9.1 Za předpokladu, že některá část díla dle této smlouvy splňuje či bude splňovat znaky autorského díla podle zákona č. 121/2000 Sb., autorský zákon, ve znění pozdějších předpisů platí pro takováto autorská díla ujednání obsažená v rámci tohoto článku.
- 9.2 Zhotovitel touto smlouvou poskytuje objednateli oprávnění k výkonu práva autorská díla zhotovená dle této smlouvy užít (licence) k provedení předmětných staveb, pořízení rozmnoženin a jejich prezentace či jiného šíření těchto rozmnoženin v rozsahu neomezeném s tím, že objednatel není povinen licenci využít. Zhotovitel prohlašuje, že není nijak omezen v poskytnutí tohoto oprávnění.
- 9.3 Zhotovitel poskytuje objednateli uvedenou licenci jako výhradní a tuto licenci poskytuje objednateli s ohledem na výši sjednané ceny v čl. 6 této smlouvy bezplatně.
- 9.4 Objednatel má právo oprávnění tvořící součást licence zcela nebo zčásti poskytnout třetí osobě (podlicence). Objednatel je oprávněn upravit či měnit autorská díla nebo jejich část nebo autorské dílo či jeho část spojit či zařadit do díla souborného a kolektivního.
- 9.5 V rámci udělené licence je objednatel oprávněn dále užívat autorské dílo zejména v podobě vyhotovení projektové dokumentace (dokumentace, vizualizace aj.) shora uvedených staveb nebo pro její přepracování, doplnění nebo změnu projektové dokumentace.
- 9.6 Zhotovitel uděluje licenci na dobu neurčitou, přinejmenším však na dobu trvání majetkových práv k autorskému dílu dle ustanovení § 27 zákona č. 121/2000 Sb., autorského zákona, ve znění pozdějších předpisů.
- 9.7 Zhotovitel prohlašuje, že získal před podpisem této smlouvy veškerá povolení a souhlasy autorů a/nebo třetích osob ohledně postoupení výkonu veškerých

majetkových práv těchto autorů a/nebo třetích osob, které byly vytvořeny ke splnění povinností plynoucích z této smlouvy, na objednatele. Pro případ bude-li to třeba, zhotovitel podpisem této smlouvy zaručuje, že postoupí na objednatele veškerá majetková práva autorů a/nebo třetích osob bezodkladně poté, kdy takové právo vznikne.

- 9.8 Objednatel a zhotovitel se dále dohodli, že pokud by se kdykoli v budoucnosti ukázalo, že zhotovitel není oprávněn vykonávat majetková práva k autorským dílům (např. na základě rozhodnutí soudu, dohody autorů a zhotovitele), zavazuje se zhotovitel poskytnout a vyvinout veškeré úsilí a součinnost k tomu, aby jednotliví autoři poskytli na tento případ objednateli licenci k autorským dílům za podmínek uvedených v tomto článku.

10. ZÁRUKA

- 10.1 Zhotovitel je povinen provést předmět smlouvy ve sjednaném rozsahu, bezvadně a včas, v souladu se zadáním a v souladu s platnými právními předpisy a právními normami.
- 10.2 Zhotovitel ručí za to, že dílo předá objednateli bez vad. Dílo má vady, jestliže provedení díla neodpovídá předmětu plnění určeném ve smlouvě, tj. pokud nesplňuje všechny požadavky pro daný účel užití sjednané touto smlouvou nebo stanovené platnými českými technickými normami, normami EU a právními předpisy, přičemž pokud některou součást plnění bude upravovat více zákonů, standardů, norem, doporučení výrobce apod. odchylně, použije se bez ohledu na míru závaznosti takového přepisu, normy či doporučení, kritérium nejprísrnější. Zhotovitel však neodpovídá za vady, jejichž původ spočívá v předaných podkladech nebo pokynech objednatele. Zhotovitel odpovídá jen za vady, jež má dílo v době jeho předání objednateli a nenese odpovědnost za vady vzniklé až po předání díla (např. změnou výchozích podmínek – právních předpisů, norem, podkladů, sortimentu výrobků, technickým pokrokem apod.).
- 10.3 Zhotovitel ručí za vady díla po dobu 2 let ode dne rozhodnutí povolení užívání budoucí stavby, vady oprávněně reklamované v této době budou odstraněny v přiměřené lhůtě určené objednatelem a bezplatně. Zhotovitel projektové dokumentace se zavazuje dodržet příslušná ustanovení zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, vyhlášky č. 499/2006 Sb. o dokumentaci staveb, vyhlášky č. 500/2006 Sb. o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a způsobu evidence územně plánovací činnosti, vyhlášky č. 503/2006 Sb. o podrobnější úpravě územního řízení, veřejnoprávní smlouvy a územního opatření a vyhlášky č. 169/2016 Sb. o stanovení rozsahu dokumentace veřejné zakázky na stavební práce a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr a je plně zodpovědný za škody, které porušením tohoto závazku popřípadě objednateli vzniknou.
- 10.4 Součinnost objednatele, zejména bezodkladné a úplné informování zhotovitele o všech důležitých skutečnostech souvisejících se sjednaným předmětem plnění,

se ve smyslu § 2903 občanského zákoníku považuje za opatření potřebné k odvrácení nebo zmírnění škody, která může vzniknout v důsledku vad díla.

11. Odstoupení od smlouvy

11.1 Objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy, pokud:

11.1.1 práce nezačaly podle termínu nebo v plnění dochází k prodlení na straně zhotovitele o více než 30 dnů;

11.1.2 výkony zhotovitele neodpovídají požadavkům objednatele;

11.1.3 v průběhu provádění předmětu díla vyjde najevo, že zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi a zhotovitel na výzvu objednatele ani v přiměřené lhůtě poskytnuté objednatelem neodstraní vady vzniklé vadným prováděním a dílo nezačne provádět řádným způsobem;

11.1.4 zhotovitel je v insolvenčním řízení, jehož předmětem je dlužníkův úpadek nebo hrozící úpadek;

11.1.5 pokud od realizace budoucího projektu bude odstoupeno;

11.1.6 zhotovitel uvedl v nabídce informace nebo doklady, které neodpovídají skutečnosti a měly nebo mohly mít vliv na výsledek zadávacího řízení.

11.2 V případě odstoupení od smlouvy se smluvní strany zavazují dohodou písemně vypořádat vzájemně přijatá plnění do 30 dnů od ukončení smluvního vztahu.

12. Bezpečnost a ochrana informací

Smluvní strany se dohodly, že budou vůči třetím osobám zachovávat mlčenlivost o informacích a údajích o finančních, obchodních, právních či technických a technologických poměrech smluvních stran a popř. třetích osob, jež nejsou považovány za know-how, které jedna smluvní strana sdělí, zpřístupní či učiní přístupnými druhé smluvní straně za účelem a v souvislosti se zajištěním řádného výkonu práv a plnění povinností ze smlouvy o dílo (dál i jen důvěrné informace). Tato povinnost není zánikem této smlouvy, ať nastal z jakéhokoli důvodu, dotčena. Pokud není v této smlouvě o dílo stanoveno jinak, není žádná ze smluvních stran oprávněna jakoukoli důvěrnou informací sdělit, zpřístupnit či učinit přístupnou, ať přímo či prostřednictvím jiného, jakékoli třetí osobě. Porušení závazku zachovávat mlčenlivost o důvěrných informacích se považuje za podstatné porušení této smlouvy. Zhotovitel se zavazuje zajistit bezpečnost informací v případě, že je bude zpracovávat a uchovávat v rámci plnění této smlouvy a dokumentovat přijatá organizačně-technická opatření k zabezpečení poskytnutých informací, přičemž tuto dokumentaci předloží na výzvu objednatele/PVS ke kontrole.

13. Závěrečná ustanovení

13.1 Práva a povinnosti smluvních stran touto smlouvou výslovně neupravená se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb. – občanského zákoníku, v platném znění a souvisejícími právními předpisy.

- 13.2 Nadpisy jednotlivých článků slouží pouze ke snazší orientaci a nemají vliv na interpretaci obsahu.
- 13.3 Práva vyplývající z této smlouvy či jejího porušení se promlčují ve lhůtě 4 let ode dne, kdy právo mohlo být uplatněno poprvé.
- 13.4 Tato smlouva obsahuje úplné ujednání o předmětu smlouvy a všech náležitostech, které strany měly a chtěly ve smlouvě ujednat, a které považují za důležité pro závaznost této smlouvy. Žádný projev stran učiněný po uzavření této smlouvy nesmí být vykládán v rozporu s výslovnými ustanoveními této smlouvy a nezakládá žádný závazek žádné ze stran.
- 13.5 Strany se dohodly, že závazek zaplatit smluvní pokutu nevylučuje právo na náhradu škody ve výši, v jaké převyšuje smluvní pokutu.
- 13.6 V případě, kdy bude smluvní pokuta snížena soudem, zůstává zachováno právo na náhradu škody ve výši, v jaké škoda převyšuje částku určenou soudem jako přiměřenou, a to bez jakéhokoliv dalšího omezení. Pokud jakýkoliv právní předpis stanoví pokutu (penále) pro porušení smluvní povinnosti (kdykoliv během trvání této smlouvy), pak nebude takovým nárokem nijak dotčeno právo na náhradu škody ve výši, v jaké převyšuje penále stanovené zákonem.
- 13.7 Strany vylučují aplikaci následujících ustanovení občanského zákoníku na tuto smlouvu: § 557, § 1799 a § 1800, § 1805 odst. 2.
- 13.8 Tato smlouva může být měněna pouze písemně, oboustranně akceptovanými smluvními dodatky a může být rozšířena o další práce i po splnění dosud sjednaných závazků. Změnové listy s uvedením změn díla zpracované zhotovitelem a odsouhlasené objednatelem budou podkladem pro zpracování dodatku ke smlouvě o dílo, který bude stranami uzavřen. Strany si v této souvislosti pro zamezení jakýchkoli pochybností výslovně sjednávají, že změny díla budou realizovány již na základě odsouhlasených a podepsaných změnových listů, a to bez ohledu na dobu uzavření dodatku ke smlouvě o dílo, tedy že odsouhlasený a podepsaný změnový list představuje pokyn objednatele k realizaci změny díla. Právo zhotovitele fakturovat a požadovat po objednateli uhrazení řádně provedených změn díla vzniká nabytím účinnosti příslušného dodatku ke smlouvě o dílo týkající se změn díla.
- 13.9 Smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech s platností originálu, z nichž objednatel i zhotovitel obdrží po jednom vyhotovení, v případě vyhotovení smlouvy v listinné podobě s připojením vlastnoručních podpisů zástupců smluvních stran. Pokud se smlouva bude vyhotovovat v elektronické podobě, obě smluvní strany obdrží její elektronický originál. V tomto případě na důkaz svého souhlasu s obsahem této smlouvy k ní smluvní strany připojí své uznávané elektronické podpisy dle zákona č. 297/2016 Sb., o službách vytvářejících důvěru v elektronické transakce, ve znění pozdějších předpisů.
- 13.10 Zhotovitel prohlašuje, že je srozuměn s tím, že objednatel může předmět díla (s přihlédnutím k jeho rozsahu a účelu) bez dalšího použít k zadání při vyhlášení výběrového řízení na dodavatele stavby a zpracování stavební projektové dokumentace.
- 13.11 Smluvní strany ve smyslu zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, berou na vědomí, že objednatel je povinným subjektem ve

smyslu tohoto zákona, a pro tento účel si sjednávající, že obě souhlasí s poskytováním veškerých informací obsažených v této smlouvě žadatelům.

- 13.12 Smluvní strany výslovně souhlasí, aby smlouva byla uvedena v Centrální evidenci smluv (CES) vedené Objednatelem, která je veřejně přístupná a která obsahuje údaje o Smluvních stranách, předmětu smlouvy, číselném označení smlouvy, datech jejího podpisu a plný text smlouvy. Smluvní strany výslovně prohlašují, že skutečnosti uvedené ve smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ustanovení § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů, a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.
- 13.13 Tato smlouva je uzavřena a nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami. V případě, že k podpisu oběma smluvními stranami nedojde v jednom dni, je tato smlouva uzavřena a nabývá platnosti dnem, kdy je podepsána druhou ze smluvních stran. Účinnosti tato smlouva nabývá dnem uveřejnění v registru smluv dle Zákona o registru smluv. Smlouvu se zavazuje uveřejnit v registru smluv objednatel. Vyžaduje-li určitá část této smlouvy anonymizaci s ohledem na ochranu osobních údajů, obchodní tajemství atp., zhotovitel na tyto části smlouvy o dílo upozorní a objednatel před uveřejněním smlouvy zajistí potřebnou ochranu takových údajů. Totéž platí o jakémkoli dodatku k této smlouvě ve smyslu ustanovení čl. 13.8 této smlouvy.
- 13.14 Smluvní strany prohlašují, že je jim znám celý obsah smlouvy včetně jejích příloh, a že s jejím obsahem souhlasí. Na důkaz této skutečnosti připojují svoje podpisy.
- 13.15 Pravomoc k uzavření této smlouvy bez předchozího schválení Radou hlavního města Prahy je založena usnesením Rady hlavního města Prahy č. 509, k návrhu na svěřeni nevyhrazených pravomocí Rady hl. m. Prahy Magistrátu hl. m. Prahy, ze dne 3.4.2023, odst. 1 písm k).

Hlavní město Praha

Pražská vodohospodářská společnost a.s.

Ing. Petr KALINA, MBA
ředitel odboru investičního Magistrátu hl.m. Prahy

Ing. Pavel VÁLEK, MBA
předseda představenstva

Mgr. Martin VELÍK
místopředseda představenstva

Přílohy smlouvy o dílo:
Příloha č. 1 - Kalkulace ceny

Příloha č. 1 - Kalkulace ceny v Kč

Rekonstrukce komunikace V Ladech	Cena PČ			Cena IČ		
	bez DPH	DPH 21%	s DPH	bez DPH	DPH 21%	s DPH
Zabezpečení vstupních podkladů (VSP)	26 004	5 461	31 465	70 012	14 702	84 714
Studie						
Geodetické práce						
Geologická rešerše						
Zjištění IS						
Zpracování DIO						
Majetkoprávní elaborát						
Znalecké posudky na pozemky						
Plán BOZP						
Požárně bezpečnostní řešení						
Dokumentace pro vydání společného povolení ÚR a SP (DUSP)						
Vydání společného povolení ÚR a SP (IČ USP)						
Dokumentace pro VŘ (DVZ/TDW) + soupis prací						
Celkem PČ + IČ cena	2 102 260	441 475	2 543 735	364 056	76 452	440 508
CELKEM CENA				2 466 316	517 926	2 984 242

Rekonstrukce komunikace Formanská	Cena PČ			Cena IČ		
	bez DPH	DPH 21%	s DPH	bez DPH	DPH 21%	s DPH
Zabezpečení vstupních podkladů (VSP)	22 000	4 620	26 620	62 000	13 020	75 020
Geodetické práce						
Geologická rešerše						
Zjištění IS						
Zpracování DIO						
Majetkoprávní elaborát						
Znalecké posudky na pozemky						
Plán BOZP						
Požárně bezpečnostní řešení						
Dokumentace pro vydání společného povolení ÚR a SP (DUSP)						
Vydání společného povolení ÚR a SP (IČ USP)						
Dokumentace pro VŘ (DVZ/TDW) + soupis prací						
Celkem PČ + IČ cena	2 972 982	624 326	3 597 308	550 519	115 609	666 128
CELKEM CENA				3 523 501	739 935	4 263 436