



3625/P/2023-HMSU
Č.j.: UZSVM/P/2629/2023-HMSU

ČS: 16312023
VS: 84952023

Česká republika - Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových

se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Nové Město, Praha 2
za kterou právně jedná JUDr. Linda Rauová, ředitelka odboru Hospodaření s majetkem státu,
Územní pracoviště Plzeň, Radobyčická 14, 301 00 Plzeň
na základě Příkazu generálního ředitele č. 6/2019 v platném znění
IČO: 697971111
(dále jen „převodce“)

a

Plzeňský kraj

se sídlem Škroupova 18, 306 13 Plzeň,
zastoupený Martinem Záhořem, náměstkem hejtmána Plzeňského kraje pro oblast sociálních
věcí, investic a majetku,
na základě plné moci ze dne 23. 11. 2022
IČO: 70890366
(dále jen „nabyvatel“)

uzavírají podle ustanovení § 2055 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění
pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 89/2012 Sb.“) a podle ustanovení § 22 zákona č. 219/2000
Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších
předpisů (dále jen „zákon č. 219/2000 Sb.“) tuto

SMLOUVU O BEZÚPLATNÉM PŘEVODU VLASTNICKÉHO PRÁVA K NEMOVITÝM VĚCEM

Č.j. UZSVM/P/2629/2023-HMSU

Čl. I.

1. Česká republika je vlastníkem níže uvedených nemovitých věcí:

- **pozemková parcela č. 2616/1**, ostatní plocha, ostatní komunikace, účetní hodnota 84 000,- Kč,
- **pozemková parcela č. 2616/2**, ostatní plocha, ostatní komunikace, účetní hodnota 1 122 720,- Kč,
- **pozemková parcela č. 2616/3**, ostatní plocha, ostatní komunikace, účetní hodnota 4 800,- Kč,
- **pozemková parcela č. 2616/4**, ostatní plocha, ostatní komunikace, účetní hodnota 66 294,20 Kč,
- **pozemková parcela č. 2616/5**, ostatní plocha, ostatní komunikace, účetní hodnota 979 680,- Kč,

- **pozemková parcela č. 2616/6**, ostatní plocha, ostatní komunikace, účetní hodnota 1 365 600,- Kč,
- **pozemková parcela č. 2616/7**, ostatní plocha, ostatní komunikace, účetní hodnota 75 555,90 Kč,
- **pozemková parcela č. 2616/8**, ostatní plocha, ostatní komunikace, účetní hodnota 151 760,- Kč,
- **pozemková parcela č. 2616/9**, ostatní plocha, ostatní komunikace, účetní hodnota 595 840,- Kč,
- **pozemková parcela č. 2616/10**, ostatní plocha, ostatní komunikace, účetní hodnota 460 800,- Kč,
- **pozemková parcela č. 2616/11**, ostatní plocha, ostatní komunikace, účetní hodnota 1 191 840,- Kč,
- **pozemková parcela č. 2616/12**, ostatní plocha, ostatní komunikace, účetní hodnota 544 800,- Kč,
- **pozemková parcela č. 2616/13**, ostatní plocha, ostatní komunikace, účetní hodnota 72 143,70 Kč,
- **pozemková parcela č. 2616/14**, ostatní plocha, ostatní komunikace, účetní hodnota 14 880,- Kč,
- **pozemková parcela č. 2616/15**, ostatní plocha, ostatní komunikace, účetní hodnota 234 720,- Kč,
- **pozemková parcela č. 2616/16**, ostatní plocha, ostatní komunikace, účetní hodnota 662 480,- Kč,
- **pozemková parcela č. 2616/17**, ostatní plocha, ostatní komunikace, účetní hodnota 62 394,60 Kč,
- **pozemková parcela č. 2616/18**, ostatní plocha, ostatní komunikace, účetní hodnota 138 720,- Kč,
- **pozemková parcela č. 2616/19**, ostatní plocha, ostatní komunikace, účetní hodnota 17 280,- Kč,
- **pozemková parcela č. 2616/20**, ostatní plocha, ostatní komunikace, účetní hodnota 118 080,- Kč,
- **pozemková parcela č. 2616/21**, ostatní plocha, ostatní komunikace, účetní hodnota 320 640,- Kč,
- **pozemková parcela č. 2616/22**, ostatní plocha, ostatní komunikace, účetní hodnota 746 400,- Kč,
- **pozemková parcela č. 2616/23**, ostatní plocha, ostatní komunikace, účetní hodnota 186 696,30 Kč,
- **pozemková parcela č. 2616/24**, ostatní plocha, ostatní komunikace, účetní hodnota 24 000,- Kč,

- **pozemková parcela č. 2616/25**, ostatní plocha, ostatní komunikace, účetní hodnota 1 233 488,30 Kč,

vše zapsané na listu vlastnictví č. 60000 pro **katastrální území Litice u Plzně**, obec Plzeň ve veřejném seznamu vedeném Katastrálním úřadem pro Plzeňský kraj, Katastrálním pracovištěm Plzeň-město, **(dále jen „převáděný majetek“)**.

2. Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových je na základě ustanovení § 19 b) zákona č. 219/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů dle smlouvy o předání majetku státu č.j. UZSVM/P/25757/2016-HMSU ze dne 6. 12. 2016, příslušný hospodařit s výše uvedeným majetkem, a to ve smyslu ustanovení § 9 zákona č. 219/2000 Sb., v platném znění.

Čl. II.

1. Převodce touto smlouvou bezúplatně převádí nabyvateli vlastnické právo k převáděnému majetku, se všemi součástmi a nabyvatel je do svého výlučného vlastnictví přijímá.
2. Vlastnické právo k převáděnému majetku se bezúplatně převádí v souladu s ustanovením § 9 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů.
3. Nabyvatel prohlašuje, že se seznámil s faktickým stavem převáděného majetku.

Čl. III.

1. Převodce i nabyvatel shodně prohlašují, že jim nejsou známy žádné skutečnosti, které by uzavření této smlouvy bránily.
2. Převodce prohlašuje, že k **pozemku p. č. 2616/11, 2616/12, 2616/13, 2616/15, 2616/16 a 2616/17 v k. ú. Litice u Plzně** vázne věcné břemeno zřízení a provozování vedení – inženýrské sítě dle geometrického plánu č. 1787-74/2012 pro Statutární město Plzeň.
3. Převodce prohlašuje, že mu není známo, že by na převáděném majetku vázla nějaká další omezení, závazky či právní vady.

Čl. IV.

1. Bezúplatný převod převáděného majetku byl schválen usnesením Zastupitelstva Plzeňského kraje č. 245/17 ze dne 12. 6. 2017. Plzeňský kraj ve smyslu § 23 zákona č. 129/2000 Sb., v platném znění, prohlašuje, že nabyvatelem byly splněny všechny podmínky dané zákonem č. 129/2000 Sb., v platném znění, pro převod majetku do vlastnictví kraje.
2. Vlastnické právo k převáděnému majetku nabývá nabyvatel zápisem do katastru nemovitostí. Tímto dnem na nabyvatele přecházejí veškerá práva a povinnosti spojená s vlastnictvím a užíváním převáděného majetku.
3. Smluvní strany se dohodly, že návrh na zápis vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí podává převodce, a to bez zbytečného odkladu po uzavření platné a účinné smlouvy.
4. Pokud by příslušným katastrálním úřadem byl návrh na zápis vkladu vlastnického práva k převáděnému majetku dle této smlouvy pro nabyvatele pravomocně zamítnut, účastníci této smlouvy se zavazují k součinnosti směřující k naplnění vůle obou smluvních stran.

Čl. V.

1. Smlouva je uzavřena a nabývá platnosti okamžikem podpisu poslední smluvní stranou.
2. Smlouva nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
3. Převodce zašle tuto smlouvu správci registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření smlouvy.
4. Pro účely uveřejnění v registru smluv smluvní strany navzájem prohlašují, že smlouva neobsahuje žádné obchodní tajemství.
5. Smluvní strany berou na vědomí, že jsou svými projevy vázány od okamžiku podpisu této smlouvy.
6. Smluvní strany se dohodly, že není-li v této smlouvě stanoveno jinak, řídí se práva a povinnosti smluvních stran zákonem č. 89/2012 Sb. a zákonem č. 219/2000 Sb.
7. Smluvní strany se dohodly, že jakékoli změny a doplňky této smlouvy jsou možné pouze písemnou formou, v podobě oboustranně uzavřených, vzestupně číslovaných dodatků smlouvy.
8. Tato smlouva je vyhotovena elektronicky v jednom vyhotovení s platností originálu, s kvalifikovanými elektronickými podpisy a kvalifikovanými elektronickými časovými razítky převodce a nabyvatele v souladu se zákonem č. 297/2016 Sb., o službách vytvářejících důvěru pro elektronické transakce, ve znění pozdějších předpisů.
9. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva ve svém úplném znění byla zveřejněna v rámci informací zpřístupňovaných veřejnosti prostřednictvím dálkového přístupu. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ustanovení § 504 zákona č. 89/2012 Sb., a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.
10. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely svobodně a vážně, nikoliv z přinucení nebo omylu. Na důkaz toho připojují své elektronické podpisy a elektronické časové razítko.

V Plzni dne

V Plzni dne

**Česká republika - Úřad pro zastupování
státu ve věcech majetkových**

Plzeňský kraj

.....
JUDr. Linda Rauová
ředitelka odboru
Hospodaření s majetkem státu

.....
Martin Záhoř
náměstek hejtmana Plzeňského kraje
pro oblast sociálních věcí, investic a majetku