

Smlouva o dílo

uzavřená v souladu se zákonem č. 89/2012 Sb. občanský zákoník

na základě veřejné zakázky

„REKONSTRUKCE ODDĚLENÍ CHIRURGIE BOHUMÍNSKÉ MĚSTSKÉ NEMOCNICE a.s. –

Projektová dokumentace“

I. Smluvní strany

Objednatel: město Bohumín

Masarykova 158, 735 81 Bohumín

Zastoupené: Ing. Petrem Víchou, starostou města

Jednající prostřednictvím příkazce:

Bohumínská městská nemocnice, a.s.

se sídlem: Slezská 207, Starý Bohumín, 735 81 Bohumín

Zastoupená: MUDr. Svatopluk Němeček, MBA, předseda představenstva,

Ing. Petra Tomanová, Ph.D., MBA, místopředsedkyně představenstva

IČO: 26834022

DIČ: CZ26834022

Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.

Číslo účtu:

Zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl B, vložka 2788

Zástupce oprávněn jednat ve věcech:

smluvních:

MUDr. Svatopluk Němeček, MBA, předseda představenstva,

Ing. Petra Tomanová, Ph.D., MBA, místopředsedkyně představenstva

Igor Bruzl, člen představenstva

technických:

Jiří Pavlík, obchodně-provozní manažer

/dále jen objednatel/

a

Zhotovitel:

Společnost: KANIA a.s.

se sídlem: Špálova 80/9, 702 00 Ostrava-Přívoz

Zastoupená: Ing. Ondřejem Fabiánem, členem představenstva

IČO: 26817853

DIČ: CZ26817853

Bankovní spojení: RaiffeisenBank a.s.

Číslo účtu:

Zapsaný v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Ostravě, oddíl B, vložka 3427

Osoby oprávněné jednat:

ve věcech smluvních: Ing. Ondřej Fabián, člen představenstva

tel.

ve věcech technických: Petr Kováč, projektový manažer

tel.

/dále jen zhotovitel/

II. Základní ustanovení

1. Tato smlouva je uzavřena dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012, občanský zákoník (dále jen „občanský zákoník“), práva a povinnosti stran touto smlouvou neupravená se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
2. Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v čl. I této smlouvy jsou v souladu s právní skutečností v době uzavření smlouvy. Smluvní strany se zavazují, že změny dotčených údajů oznámí bez prodlení písemně druhé smluvní straně. Při změně identifikačních údajů smluvních stran včetně změny účtu není nutné uzavírat ke smlouvě dodatek.
3. Prodávající prohlašuje, že bankovní účet uvedený v čl. I této smlouvy je bankovním účtem zveřejněným ve smyslu zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o DPH“). V případě změny účtu prodávajícího je prodávající povinen doložit vlastnictví k novému účtu, a to kopíí příslušné smlouvy nebo potvrzením peněžního ústavu, nový účet musí být zveřejněným účtem ve smyslu předchozí věty.
4. Smluvní strany prohlašují, že osoby podepisující tuto smlouvu jsou k tomuto úkonu oprávněny.
5. Prodávající prohlašuje, že se detailně seznámil s podmínkami stanovenými kupujícím a že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné požadavky nezbytné k zajištění předmětu plnění podle této smlouvy.

III. Předmět plnění a místo plnění

III. 1 Zhotovitel se na základě této smlouvy zavazuje, za podmínek uvedených v jednotlivých bodech této smlouvy o dílo a výzvě ze dne 02.05.2023, zhotovit a předat dílo specifikované dále v této smlouvě (bod III. 2) a objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit.

III. 2. Dílem se rozumí zpracování projektové dokumentace pro vydání stavebního povolení v rozsahu dokumentace pro provádění stavby, s názvem „REKONSTRUKCE ODDĚLENÍ CHIRURGIE BOHUMÍNSKÉ MĚSTSKÉ NEMOCNICE a.s. – Projektová dokumentace“ a to v souladu se všemi platnými předpisy, které se vztahují na požadované dílo a v rozsahu výzvy ze dne 02.05.2023.

Jedná se o tzv. jednostupňovou dokumentaci stavby, v rozsahu pro ohlášení, a v podrobnosti dokumentace pro provedení stavby - rekonstrukce lůžkového oddělení chirurgie Bohumínské městské nemocnice a.s. v 1. NP pavilonu A včetně ohlášení stavebnímu úřadu. Návrh dispozice vychází ze studie zpracované Ateliérem CHVÁLEK, Ostrava, duben 2023.

III. 3. Místem plnění, tj. místem předání a převzetí díla je areál Bohumínské městské nemocnice, a.s., budova pod adresou Slezská 207, Starý Bohumín, 735 81 Bohumín.

IV. Doba plnění a převzetí díla

IV. 1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo ve sjednané době:

Termín celkového dokončení a předání: nejpozději do 3 měsíců od podepsání smlouvy o dílo

IV. 2. V případě, že zhotovitel bude oprávněně požadovat prodloužení termínu zhotovení díla, je povinen tento svůj požadavek uplatnit u objednatele nejméně 14 dnů před původním termínem ukončení díla.

IV. 3. V případě vzniku překážek ze strany dotčených orgánů státní správy, správců inženýrských sítí, které mají vliv na termíny plnění stanovené touto smlouvou, a kterým zhotovitel jednající s náležitou péčí a odborností nemohl zabránit (tj. zejména podal příslušné žádosti v dostatečně lhůtě předem), je zhotovitel povinen bezodkladně o této skutečnosti informovat objednatele. Objednatel si v těchto případech vyhrazuje právo prodloužit dobu plnění stanovenou v čl. IV odst. 1 této smlouvy, a to o dobu trvání překážky. Doba bude prodloužena na základě zhotovitelem předloženého podrobného popisu překážky spolu se zdůvodněním, jakým způsobem mu tato překážka brání v plnění jeho závazků z této smlouvy, resp. jaký dopad má na splnění termínů plnění stanovených touto smlouvou.

IV. 3. Zhotovitel se zavazuje oznámit Objednateli konkrétní termín předání hotového díla dva pracovní dny před plánovaným předáním díla, tel.: _____ tak aby v okamžiku předání díla byla na místě osoba odpovědná za převzetí a kontrolu.

IV. 4. Termín je splněn odevzdáním dokumentace pro ohlášení, včetně dokladové části, rozpočtu a výkazu výměr s podrobností dokumentace pro provádění stavby, a podáním ohlášení na stavební úřad.

IV. 5. Odevzdáním se rozumí odevzdání projektové dokumentace oprávněně pověřené osobě objednatele v místě plnění na základě zápisu o předání a převzetí. Místem plnění se rozumí Bohumínská městská nemocnice, pod adresou Slezská 207, 735 81 Starý Bohumín

IV. 4. Dílo se považuje za dokončené, bude-li provedeno bez vad a nedodělků. K předání díla zhotovitel vyhotoví protokol, ve kterém objednatel po kontrole díla prohlásí, zda dílo (jeho část) přijímá či nikoli. Odevzdáním se rozumí předání projektové dokumentace oprávněně pověřené osobě objednatele v místě plnění na základě zápisu o předání a převzetí.

IV. 5. Objednatel je povinen potvrdit v předávacím protokolu, zda dílo přijímá či nikoli do deseti pracovních dnů od předložení díla ke kontrole.

IV. 6. Po dobu trvání kontroly (tj. od odevzdání díla do jeho převzetí nebo jeho nepřevzetí) ve smyslu odst. 5 tohoto článku smlouvy není zhotovitel v prodlení s provedením díla. Smluvní strany se dohodly, že objednatel není povinen dílo převzít, pokud toto vykazuje vady či nedodělky. V takovém případě objednatel vady nebo nedodělky specifikuje v předávacím protokolu.

IV. 7. Na základě úspěšné přejímky dokončeného díla, včetně ukončeného zápisu bude provedena fakturace dle této smlouvy.

IV. 8. Zadavatel si vyhrazuje právo pozastavit 10 % z celkové ceny dokumentace (vč. DPH) do doby ukončení realizace stavby provedené dle předmětné dokumentace. Nebude-li stavba zahájena do 12-ti měsíců ode dne předání projektové dokumentace dle této výzvy, bude pozastavená částka uvolněna.

V. Podmínky provedení díla

V. 1. Dokumentace pro ohlášení stavby a provádění stavby bude zpracovaná v souladu s přílohou č. 12 a č. 13 vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, v platném znění, včetně dokladové části, rozpočtu a výkazu výměr, plánu BOZP, podrobného plánu organizace výstavby s ohledem na provoz nemocnice.

V. 2. Podrobnost dokumentace bude odpovídat dokumentaci pro provedení stavby, což se týká zejména měřítek jednotlivých výkresů a podrobnosti technické zprávy architektonické, resp. stavebně-konstrukční. Rovněž bude obsahovat náležitosti pro výběr zhotovitele stavby dle zákona 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek a jeho prováděcí vyhlášky č.169/2016 Sb.

Součástí tedy budou položkové rozpočty stavby a výkazy výměr vymezující druh, jakost a množství požadovaných prací, dodávek a služeb potřebných ke zhotovení stavby a podrobný popis technické specifikace a požadovaných technických a uživatelských standardů stavby.

Objednatel ve výkazech výměr neakceptuje agregované položky typu "kpl", které obsahují více stavebních prací, které není možné přesně rozklíčovat.

V.3. Dokumentace pro stavební povolení, s podrobností pro provádění stavby, a výběr zhotovitele, bude předána včetně dokladové části, výkazu výměr a rozpočtu, v tištěné podobě, a to v pěti (5) vyhotoveních (první dvě pare budou opatřena autorizačním razítkem), položkový rozpočet stavby a dokladovou část ve dvou (2) vyhotoveních. Výše uvedená dokumentace bude rovněž zadavateli, resp. příkazníkovi odevzdána i v el. podobě ve formátu pdf, xls a dwg.

V. 4. Objednatel je oprávněn pozastavit provádění prací celkově nebo jen částečně, pokud zjistí, že zhotovitel zhotovuje dílo v rozporu s touto smlouvou nebo pokyny objednatele.

V. 5. Předmětem smlouvy je i návrh ceny autorského dozoru (dále jen AD), který bude zahrnovat veškeré náklady s činností AD spojené včetně účasti na kontrolních dnech (předpokládá se 100 hodin), dopravy a včetně posouzení případných změn oproti PD; účastník je vázán cenovou nabídkou na AD po dobu 3 let od převzetí díla dle této smlouvy.

V. 6. Autorský dozor dle výzvy a této smlouvy bude prováděn po dobu realizace stavby. Bude zahájen po započetí realizace stavby na písemnou výzvu a ukončen dnem převzetí stavby.

V. 5. V rámci výkonu autorského dozoru bude zabezpečeno zejména:

- a) dozor projektanta nad souladem prováděné stavby s ověřenou projektovou dokumentací,
- b) účast na předání staveniště zhotoviteli stavby,
- c) poskytování vysvětlení nutných k vypracování výrobní dokumentace zhotoviteli stavby,
- d) poskytování součinnosti technickému dozoru stavebníka při kontrolní činnosti realizované stavby,
- e) kontrolu dodržení schválených projektových dokumentací s přihlédnutím k podmínkám určeným v pravomocných rozhodnutích dle stavebního zákona a souvisejících předpisech s poskytováním vysvětlení potřebných pro plynulost výstavby,
- f) posuzování návrhu zhotovitele stavby na změny a odchylky v částech projektových dokumentací zpracovávaných zhotovitelem stavby z pohledu dodržení technickoekonomických parametrů stavby, dodržení lhůt výstavby, popřípadě dalších údajů a ukazatelů,
- g) vyjádření při požadavcích zhotovitele stavby na větší množství výkonů (víceprací) oproti projektové dokumentaci a soupisu prací,
- h) kontrolu rozpočtu víceprací předloženého zhotovitelem stavby,
- i) sledování postupu výstavby z technického hlediska po celou dobu výstavby,
- j) účast na kontrolních dnech stavby,
- k) účast na odevzdání a převzetí stavby nebo její části, včetně případného komplexního vyzkoušení,
- l) účast na odevzdání staveniště zhotovitelem stavby,
- m) účast na kontrolních prohlídkách stavby prováděných stavebním úřadem.

V. 6. Zhotovitel je zejména povinen:

- a) provést dílo řádně, včas a za použití postupů, které odpovídají právním předpisům ČR,
- b) dodržovat při provádění díla ujednání této smlouvy, řídit se podklady a pokyny objednatele a dotčených orgánů státní správy,
- c) provést dílo na svůj náklad a své nebezpečí,
- d) zajistit, že v průběhu zpracování bude každá jednotlivá fáze dokumentace se zadavatelem konzultována a bude odsouhlaseno její řešení (o jednáních provede zhotovitel PD zápisy),
- e) účastnit se na základě pozvánky objednatele všech dalších jednání týkajících se díla,
- f) poskytnout objednateli požadovanou dokumentaci,
- g) písemně informovat objednatele o skutečnostech majících vliv na plnění smlouvy, a to neprodleně, nejpozději následující pracovní den poté, kdy příslušná skutečnost nastane nebo zhotovitel zjistí, že by nastat mohla,
- h) postupovat při provádění díla s odbornou péčí.
- i) na základě požadavku Objednatele poskytnout vysvětlení zadávací dokumentace k dotazům účastníků zadávacího řízení na realizaci stavby vztahujícím se k projektové dokumentaci dle této smlouvy. Požadované informace je zhotovitel povinen objednateli poskytnout v písemné podobě nejpozději do 2 pracovních dnů ode dne doručení požadavku objednatele dle předchozí věty, pokud se s ohledem na povahu dotazu nedohodnou smluvní strany (za objednatele osoba oprávněná jednat ve věcech technických) jinak.

V. 7. Objednatel se zavazuje, že v rozsahu nevyhnutelně potřebném poskytne zhotoviteli pomoc při zajištění podkladů, doplňujících údajů, upřesnění vyjádření a stanovisek, jejichž potřeba vznikne v průběhu plnění. Tuto pomoc poskytne zhotoviteli ve lhůtě a rozsahu dojednaném oběma stranami.

V.8. Pokud v průběhu provádění díla dojde ke skutečnostem, které nepředpokládala žádná ze smluvních stran a které mohou mít vliv na cenu nebo termín plnění, zavazují se zhotovitel i objednatel na tyto skutečnosti bezodkladně písemně upozornit druhou smluvní stranu.

VI. Cena díla

VI. 1. Celková cena za dílo je stanovena ve smyslu nabídky zhotovitele, jako maximálně přípustná po celou dobu realizace předmětu smlouvy, tj. do doby splnění závazků zhotovitele, jako cena smluvní, kterou je možné překročit jen za podmínek stanovených ve smlouvě.

VI. 2. Cenu lze měnit jen z důvodu

a) Víceprací - přičtením nákladů na provedení dodatečných prací, které nebyly součástí plnění dle této smlouvy;

b) Méněprací - nebude-li některá část díla v důsledku sjednaných méněprací provedena, bude cena za dílo snížena, a to odečtením veškerých nákladů na provedení těch částí díla, které v rámci méněprací nebudou provedeny;

c) změny výše DPH - v případě, že dojde ke změně zákonné sazby DPH, je zhotovitel povinen k ceně díla bez DPH účtovat DPH v platné výši. Smluvní strany se dohodly, že v případě změny ceny díla v důsledku změny sazby DPH není nutno ke smlouvě uzavírat dodatek. Zhotovitel odpovídá za to, že sazba daně z přidané hodnoty bude stanovena v souladu s platnými právními předpisy. V případě, že zhotovitel stanoví sazbu DPH či DPH v rozporu s platnými právními předpisy, je povinen uhradit objednateli veškerou škodu, která mu v souvislosti s tím vznikla.

VI. 3. Cena zahrnuje veškeré nutné náklady k realizaci díla – vypracování PD s názvem „REKONSTRUKCE ODDĚLENÍ CHIRURGIE BOHUMÍNSKÉ MĚSTSKÉ NEMOCNICE a.s. – **Projektová dokumentace**“, za podmínek stanovených výzvou zde dne 02.05.2023 a touto smlouvou, včetně nákladů na dopravu do místa plnění, poplatků a jiných nákladů nezbytných pro řádné a úplné provedení díla, jako jsou fotografické práce a reprodukce plánů, výkresů, grafických zobrazení, poplatky a jiné nezbytné náklady.

VI. 4. Cena za dílo se stanovuje ve výši

Cena za dokumentaci pro ohlášení a provádění stavby bez DPH

1.050.000,- Kč,

DPH 21 % k ceně 220.500,-Kč

Cena za dokumentaci pro ohlášení a provádění stavby vč. DPH

1.270.500,-Kč,

(slovy: jeden milion dvě stě sedmdesát tisíc pět set korun českých)

Cena za výkon autorského dozoru bez DPH 50.000,- Kč,

DPH 21 % k ceně 10.500,-Kč

Cena za výkon autorského dozoru cena vč. DPH 60.500,-Kč,
(slovy: šedesát tisíc pět set korun českých)

Celková cena za dílo bez DPH 1.100.000,- Kč,

DPH 21 % k celkové ceně za dílo 231.000,-Kč

Celková cena za dílo vč. DPH 1.331.000,-Kč,
(slovy: jeden milion tři sta třicet jedna tisíc korun českých)

VI. 5. Za výkon autorského dozoru bude uhrazena sjednaná odměna. V případě překročení sjednané doby výkonu činnosti AD, tj. 100 hodin, bude další činnost účtována v odpovídající hodinové sazbě. V případě nevyčerpání počtu hodin, nebudou nedočerpané hodiny uhrazeny.

VII. Platební podmínky

VII. 1. Faktura bude zhotovitelem vystavena nejpozději do 5-ti dnů po dokončení a protokolárním předání a převzetí díla a objednatelům odsouhlasena nejpozději do 7-mi dnů od jejího doručení.

VII. 2. Fakturu může zhotovitel vystavit pouze na základě předávacího protokolu dle čl. V odst. V.5 této smlouvy, podepsaného oprávněnými zástupci obou smluvních stran, v němž bude uvedeno stanovisko objednatele, že dílo přejímá

VII. 3. Výkon činnosti autorského dozoru bude fakturován měsíčně se splatností faktur 30 kalendářních dnů. V měsíčním soupisu bude vykázán počet hodin činnosti autorského dozoru a odsouhlasen objednatelem.

VII. 4. Strany si ujednaly, že jejich vzájemné vztahy ohledně ujednání ceny se nebudou řídit ust. § 2620 až § 2622 občanského zákoníku. Celková cena za dílo je stanovena ve smyslu nabídky Zhotovitele, jako maximálně přípustná po celou dobu realizace předmětu smlouvy. Provedení víceprací musí být věcně i cenově odsouhlaseno Objednatelům i Zhotovitelem, a to před jejich prováděním.

VII. 5. Zhotovitel závazně prohlašuje, že cena obsahuje veškeré komponenty, práce a náklady potřebné k úspěšné realizaci díla dle čl. III. smlouvy v rozsahu zadávací dokumentace, sjednaného předmětu plnění a včetně veškerých rizik a vlivů vzniklých během provádění díla.

VII. 6 Smluvní strany se dohodly, že zhotoviteli nebude poskytována finanční záloha.

VII. 7. Splatnost faktury, daňového doklad, je 30 dnů ode dne jejího doručení objednateli (dle podacího razítka). Zadavatel si v souladu s čl. IV. 8. této smlouvy vyhrazuje právo pozastavit 10 % z celkové ceny dokumentace (vč. DPH).

VII. 8. Pozastávka dle odstavce VII.5 článku smlouvy bude zhotoviteli uvolněna na základě jeho písemné žádosti, a to do 30 dnů od doručení žádosti objednateli. Zhotovitel je oprávněn požádat o uvolnění pozastávky až poté, co bude stavba zhotovená dle projektové dokumentace, jež je předmětem díla, zcela dokončena a převzata, a zároveň bude možno v souladu se stavebním zákonem započít s trvalým užíváním této stavby.

V případě, že stavba nebude zahájena do 12 měsíců od předání díla dle této smlouvy, je zhotovitel oprávněn o uvolnění pozastávky požádat uplynutím této lhůty.

VII. 9. Faktura bude obsahovat náležitosti dle účetních a daňových předpisů, jinak ji není objednatel povinen uhradit. V případě, že neobsahuje některou z náležitostí účetního a daňového dokladu je objednatel oprávněn vrátit fakturu před uplynutím doby splatnosti zhotoviteli k doplnění či opravě. V takovém případě se přeruší lhůta splatnosti a nová lhůta splatnosti začíná běžet dnem doručení opravené faktury se přeruší lhůta splatnosti a nová lhůta splatnosti začíná běžet dnem doručení opravené faktury.

VIII. Odpovědnost za vady

VIII. 1. Dílo má vady, jestliže neodpovídá požadavkům uvedeným ve smlouvě. Výsledky tvůrčí činnosti zhotovitele dle této smlouvy zachycené ve formě dokumentace mají vady, jestliže neodpovídají této smlouvě, požadavkům, připomínkám nebo pokynům objednatele uplatněným v průběhu poskytování plnění zhotovitele dle této smlouvy.

VIII. 2. Za vadu výsledku tvůrčí činnosti zhotovitele je považováno i opomenutí takového technického řešení, které je vzhledem k objektivním skutečnostem, tedy zejména technickým a ekonomickým poznatkům v oblasti zhotovování staveb, nezbytné pro řádné provedení díla a toto opomenutí bude mít při realizaci stavby za následek dodatečné změny rozsahu díla proti stavu předpokládanému v dokumentacích dle této smlouvy

VIII. 3. Objednatel má právo z vadného plnění z vad, které má dílo při převzetí objednatelem, byť se vada projeví až později. Objednatel má právo z vadného plnění také z vad vzniklých po převzetí díla objednatelem, pokud je zhotovitel způsobil porušením své povinnosti. Projeví-li se vada v průběhu 12 měsíců od převzetí díla objednatelem, má se za to, že dílo bylo vadné již při převzetí, neprokáže-li zhotovitel opak.

VIII. 4. Vyskytne-li se na provedeném díle vada, objednatel písemně oznámí zhotoviteli její výskyt, vadu popíše a uvede, jak se projevuje. Jakmile objednatel odeslal toto písemné oznámení, má se za to, že požaduje bezplatné odstranění vady, neuvede-li v oznámení jinak

VIII. 5. Oznámení vad bude činěno písemně, a to listinnou formou či elektronicky (např. mailem, poštou, datovou zprávou) na adresu kontaktní osoby. Zhotovitel potvrdí přijetí oznámení, a to v souladu s formou oznámení, tj. listinnou formou či e-mailem na adresu kontaktní osoby Objednatele, která toto oznámení Zhotoviteli odeslala.

Kontaktní osobou na straně Zhotovitele je: Ing. Ondřej Fabián, tel. e-mail

VIII. 6. Zhotovitel je povinen odstranit vadu díla zjištěnou na základě žádosti o vysvětlení zadávací dokumentace v zadávacím řízení na realizaci stavby nejpozději do 2 pracovních dnů, jinou vadu díla pak nejpozději do 3 pracovních dnů od jejího oznámení objednatelem, pokud se smluvní strany v konkrétním případě nedohodnou písemně jinak. Takovou dohodu je za objednatele oprávněna uzavřít kterákoli osoba oprávněná jednat ve věcech technických dle této smlouvy.

VIII. 7. Provedenou opravu vady díla zhotovitel objednateli předá písemným protokolem.

IX. Smluvní pokuty

IX. 1. V případě prodlení Zhotovitele s termínem dokončení celého díla je Zhotovitel povinen objednateli uhradit smluvní pokutu ve výši 5000,- Kč, a to za každý den prodlení.

IX. 2. Pokud zhotovitel neodstraní vadu díla ve lhůtě uvedené v čl. VIII odst. 6. této smlouvy, je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 5000,- Kč za každou vadu a každý i započatý den prodlení.

X. 3. V případě porušení povinnosti sjednané v čl. V odst. V. 6. písm. b), d), e), a f) této smlouvy, dojde-li porušením této povinnosti k prodlení s plněním díla, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 2000 Kč za každý zjištěný případ.

X. 4. V případě porušení povinnosti dle čl. V odst. 1 písm. g) této smlouvy je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 2000 Kč za každý i započatý den prodlení a každý objednatelem zaslaný požadavek na poskytnutí vysvětlení.

X. 5. V případě, že Objednateli vznikne z ujednání této smlouvy nárok na smluvní pokutu nebo jinou majetkovou sankci vůči Zhotoviteli, je objednatel oprávněn Zhotoviteli vystavit fakturu. Fakturovanou částku z faktury za smluvní pokutu i její dílčí část nebo jinou majetkovou sankci bude moci Objednatel odečíst z kterékoliv faktury Zhotovitele.

X. 6. V případě, že Úřad pro ochranu hospodářské soutěže (dále jen „ÚOHS“) zjistí během zadávacího řízení realizovaného na základě zpracované projektové dokumentace, která je předmětem této smlouvy, pochybení zadavatele v důsledku chybně zpracované projektové dokumentace, bude zhotovitel povinen uhradit objednateli náklady na správní řízení vedené ÚOHS, včetně případných sankcí z něj vyplývajících vůči objednateli.

X. 7. Pro případ prodlení se zaplacením ceny za dílo sjednávají smluvní strany úrok z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý den prodlení.

X. Povinnost nahradit škodu

X. 1. Povinnost nahradit škodu se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku, nestanoví-li smlouva jinak.

X. 2. Zhotovitel odpovídá za škodu, která objednateli vznikne v důsledku vadně provedeného díla, a to v plném rozsahu.

X. 3. Zhotovitel je povinen učinit veškerá opatření potřebná k odvrácení škody nebo k jejímu zmírnění.

XI. Vlastnictví věcí - díla

XI. 1. Objednatel je oprávněn dílo užit ve smyslu ustanovení § 2371 a násl. občanského zákoníku a ve smyslu zákona č. 121/2000 Sb., o právu autorském, o právech souvisejících s právem autorským a o změně některých zákonů (autorský zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „licence“), a to:

- a) v původní nebo zpracované či jinak změněné podobě,
- b) všemi způsoby užití,
- c) v územně a množstevně neomezeném rozsahu, po dobu trvání majetkových práv k dílu.

Objednatel není povinen udělenou licenci využít. Odměna zhotovitele coby autora díla za poskytnutí licence je součástí ceny za dílo podle této smlouvy.

XI. 2. Vlastnické právo k jednotlivým dokumentům a hmotným výstupům, které jsou předmětem díla, a nebezpečí škody na nich přechází na objednatele dnem jejich převzetí objednatелеm.

XI. 3. Zhotovitel není oprávněn poskytnout dílo jiným osobám než objednateli

XII. Odstoupení od smlouvy

XII. 1. Objednatel je oprávněn od této smlouvy odstoupit na základě dohody obou smluvních stran, nebo pokud Zhotovitel podstatně porušuje tuto smlouvu.

XII. 2. Podstatným porušením této smlouvy se rozumí zejména:

- a) neprovedení díla ve sjednané době plnění,
- b) nedodržení právních předpisů, které se týkají provádění díla

XII. 3. Objednatel je dále oprávněn od této smlouvy odstoupit v těchto případech:

- a) bylo-li příslušným soudem rozhodnuto o tom, že zhotovitel je v úpadku ve smyslu zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), ve znění pozdějších předpisů (a to bez ohledu na právní moc tohoto rozhodnutí);
- b) podá-li zhotovitel sám na sebe insolvenční návrh.

XII. 4. Zhotovitel je oprávněn odstoupit od smlouvy pro její podstatné porušení objednatelem, přičemž podstatným porušením smlouvy se rozumí neuhrazení ceny díla nebo odměny objednatelem po druhé výzvě zhotovitele k uhrazení dlužné částky, přičemž druhá výzva nesmí následovat dříve než 30 dnů po doručení první výzvy.

XIII. Zvláštní ujednání

XIII. 1. Zhotovitel nemůže bez souhlasu objednatele postoupit svá práva a povinnosti plynoucí z této smlouvy třetí osobě.

XIV. Závěrečná ustanovení

XIV. 1. Závazky, práva, povinnosti a právní vztahy mezi smluvními stranami, neupravené zněním této smlouvy, se budou řídit příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb. Občanského zákoníku v platném znění a ostatními obecně závaznými právními předpisy platnými v době realizace.

XIV. 2. Platnost této smlouvy nastává dnem podpisu obou smluvních stran a účinností dnem zveřejnění smlouvy v registru smluv.

XIV. 3. Oprávnění zástupci obou smluvních stran shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetli a že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní nebo za nápadných nevýhodných podmínek a že se dohodly o celém jejím obsahu, což stvrzují svými vlastnoručními podpisy.

XIV. 4. Smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech s platností originálu podepsaných oprávněnými zástupci smluvních stran, přičemž každá ze smluvních stran obdrží jedno vyhotovení.

XIV. 5. Práva a povinnosti z této smlouvy přecházejí na právní zástupce obou smluvních stran.

XIV. 6. Smluvní strany se zavazují, že obchodní a technické informace, které jim byly svěřeny smluvním partnerem, nezpřístupní třetím osobám bez jejich písemného souhlasu nebo tyto informace nepoužijí pro jiné účely.

V Bohumíně, dne

V Ostravě, dne

Ing. Petr
Vícha

Digitálně podepsal
Ing. Petr Vícha
Datum: 2023.05.22
14:18:10 +02'00'

Ing.
Ondřej
Fabián

Digitálně podepsal
Ing. Ondřej Fabián
Datum: 2023.05.19
13:23:48 +02'00'

Ing. Petr Vícha
Starosta

Ing. Ondřej Fabián
člen představenstva