

Pronajímatel:

Ústav fyzikální chemie J. Heyrovského AV ČR, v. v. i.
Dolejškova 2155/3, Praha 8, 182 00
IČO: 61388955
DIČ: CZ61388955
zapsaná v rejstříku veřejných výzkumných institucí u MŠMT
zastoupená prof. Martinem Hofem, Dr. rer. nat., DSc., ředitelem

a

Nájemce:

M – CATERING, spol. s r.o.
U Slovanky 1388/5, Libeň, 182 00, Praha 8
IČO: 25099671
DIČ: CZ25099671
zapsaná v obchodním rejstříku u Městského soudu v Praze, sp. značka: C 49595
zastoupená Jiřím Malečkem, jednatelem

spolu uzavírají tento

DODATEK č. 1

ke Smlouvě o vypořádání závazků

Čl. 1 Předmět dodatku

1. Smluvní strany spolu dne 29.11.2022 uzavřely *Smlouvu o vypořádání závazků* („smlouva o vypořádání“), na jejímž základě způsobem sjednaným v čl. II. odst. 2 výše uvedené smlouvy vypořádaly bezdůvodné obohacení ze *Smlouvy o nájmu prostoru sloužícího podnikání* uzavřené dne 1.3.2018 („nájemní smlouva“), účinné ve znění dodatku č. 1 a dodatku č. 2. Důvodem uzavření smlouvy o vypořádání bylo chybné uveřejnění nájemní smlouvy, resp. dodatku č.1 a neuveřejnění dodatku č. 2 v registru smluv dle zák. č. 340/2015Sb. („registr smluv“).
2. Smluvní strany k nájemní smlouvě uzavřely ještě dodatek č. 3 ze dne 1.2.2021 a dodatek č. 4 ze dne 30.4.2021, přičemž následně bylo zjištěno, že oba tyto dodatky pronajímatel v zákonem uložené lhůtě neuveřejnil v registru smluv („neuveřejněné dodatky“). Oba dodatky na dočasnou (sjednanou) dobu upravovaly snížené nájemné, které nájemce pronajímateli hradil za užívání prostor z důvodu vládních opatření přijatých v souvislosti s epidemií nemoci Covid-19. Neuveřejněné dodatky tvoří přílohu tohoto dodatku č.1 a rovněž přílohu smlouvy o vypořádání.
3. Smluvní strany se spolu dohodly, že smlouvě o vypořádání podřizují také plnění poskytnutá na základě neuveřejněných dodatků, že si tato plnění nebudou vracet, poskytovat si za ně jakékoliv náhrady a že vůči sobě nebudou v souvislosti s neuveřejněnými dodatky vznášet jakékoliv nároky z titulu bezdůvodného obohacení či jiné nároky.

Čl. 2 Závěrečná ujednání

1. V ostatním zůstává smlouva o vypořádání beze změn. Smluvní strany potvrzují, že si nadále plní a budou plnit práva a povinnosti sjednaná nájemní smlouvou, která tvoří přílohu smlouvy o vypořádání.
2. Smluvní strany uzavírají tento dodatek po předchozím projednání, vzájemné shodě, ze své svobodné a vážné vůle.
3. Pronajímatel uveřejní tento dodatek spolu s přílohami (neuveřejněnými dodatky) v registru smluv.
4. Tento dodatek je sepsán ve dvou vyhotoveních, po jednom pro každou smluvní stranu a nabývá účinnosti uveřejněním v registru smluv.

Přílohy: *dodatek č.3 a dodatek č.4 Smlouvy o nájmu prostoru sloužícího podnikání (nájemní smlouvy)*

27-07-2023

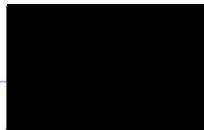
V Praze dne


31. 07. 2023

V Praze dne.....

Pronajímatel:

Nájemce:


.....
Ústav fyzikální chemie J. Heyrovského AV ČR, v. v. i.
prof. Martin Hof, Dr., rer. nat., DSc., ředitel


.....
M – Catering, spol. s r.o.
Jiří Maleček, jednatel



