

DODATEK Č.2 SMLOUVY O DÍLO Č. OMI-VZMR-2022-085

uzavřené podle ust. § 2586 a následujících ustanovení zák. č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník
(dále jen občanský zákoník)

Smluvní strany

Objednatel: Statutární město Pardubice

Se sídlem: Pernštýnské náměstí 1
530 21 Pardubice

Zastoupený ve věcech smluvních:

Bc. Janem Nadrchalem, primátorem města Pardubice

Zastoupený ve věcech technických:

I
O
N
S
t

IČO: 00274046

DIČ: CZ00274046

bankovní spojení:

KB, a.s., Pardubice

číslo účtu:

(dále jen objednatel)

a

Zhotovitel: STAKO s.r.o.

Se sídlem: Bieblova 782, 500 03 Hradec Králové

Zastoupený ve věcech smluvních: Ing. Petrem Kuldou, jednatelem společnosti

2
2
0
1
30845

IČO: 42228468

DIČ: CZ42228468

společnost je zapsána v obch. rejstříku vedeném Kr. soudem v Hradci Králové, oddíl C, vložka 724

bankovní spojení: KB a.s., pobočka Hradec Králové

číslo účtu:

(dále jen zhotovitel)

I.

Smluvní strany mezi sebou uzavřely dne 6.12.2022 smlouvu o dílo č. OMI-VZMR-2022-085 (dále jen jako „SOD“ nebo „Smlouva“), jejímž předmětem je realizace zpevněných ploch v těsném okolí objektu Centrálních polytechnických dílen a Galerie města Pardubic s povrchem z kameninových plných cihel včetně podkladních a konstrukčních vrstev podkladu v rozsahu dle zadávací dokumentace (dále jen DÍLO).

Vzhledem k nutným úpravám původně navrženého stavebně technického řešení podkladních vrstev dlážděných ploch, které musí být řešeny změnou technického řešení na základě zjištění skutečného stavu podloží, který byl zjištěn na místě samém po odtěžení svrchních zeminových vrstev na úroveň zemní pláně, bylo nutné řešit úpravu podkladní vrstvy dlažeb. Některé položky se neprováděly v plném rozsahu a nové vynucené stavební práce, dodávky a služby bylo nutné nově doplnit.

Rozhodnutí objednatele o provedení změněného rozsahu prací je v souladu s jeho celkovým přístupem k uvedené akci s cílem dosažení kvalitního uživatelského a stavebně technického standardu.

II.

S ohledem na shora uvedené se tak rozsah předmětu plnění předmětné smlouvy o dílo upravuje na základě níže uvedeného změnového listu č. 1, který je přílohou tohoto dodatku č. 2, a v důsledku toho se mění cena za dílo, a to takto:

Změnový list č. 1

Po provedení odtěžení svrchních vrstev stávajícího zeminového materiálu a nesourodých navážek po předchozí stavební činnosti v tomto území bylo zjištěno, že na úrovni základní zemní pláň nelze dosáhnout požadované hodnoty jejího zhutnění. Základní zemní pláň je tvořená různorodými materiály s odlišnými možnostmi jejich hutnění a nelze tak dosáhnout rovnoměrného a kompaktního zhutnění jejího povrchu na požadované hodnoty únosnosti. Po konzultaci s projektantem a zhotovitelem zakázky bylo objednatelem rozhodnuto o provedení materiálové změny podkladní vrstvy s použitím směsi stabilizované cementem tloušťky 150 mm a vrstvy tloušťky 80 mm z hutněného betonového recyklátu.

Touto úpravou tak bude docíleno požadované únosnosti podkladu pod dlažbu, přičemž bude rovněž zajištěno požadované rovinnosti dlážděného povrchu bez nebezpečí budoucího lokálního propadání dlažby, a tím i k tvorbě louží s možnými následnými poruchami dlážděné plochy.

Změny jsou provedené na základě skutečností, které nebylo možné přes veškerou péči objednatele před zadáním této veřejné zakázky zjistit, neboť došlo ke změnám až v samotném průběhu realizace této veřejné zakázky.

Změnový list č. 1 – doplnění stabilizační vrstvy pod dlažbu.

(vícepráce a méněpráce)

201 493,91 Kč bez DPH

Podrobnější rekapitulace dodatku č. 2

	CENA CELKEM	MÉNĚPRÁCE	VÍCEPRÁCE
ZMĚNOVÝ LIST Č. 1	201 493,91	-60 606,00	262 099,91
		celkem méněpráce	celkem vícepráce
Celková cena dodatku č. 2 bez DPH	201 493,91	-60 606,00	262 099,91

Na základě dohodnutých víceprací a dle tohoto dodatku č. 2 zní Cena za DÍLO takto:

Celková cena za DÍLO dle SOD bez DPH	2.285.378,47 Kč
<u>Dodatek č. 1 bez vlivu na cenu</u>	<u>0,00 Kč</u>
Cena dle Dodatku č. 1 bez DPH	2.285.378,47 Kč
<u>Cena ZL č. 1 – vícepráce a méněpráce bez DPH</u>	<u>201.493,91 Kč</u>
Celková cena za DÍLO vč. Dodatků č.1 a č.2 bez DPH	2.486.872,38 Kč
<u>DPH 21%</u>	<u>522.243,20 Kč</u>
Celková cena za DÍLO vč. Dodatku č.1 a č.2 včetně DPH	3.009.115,58 Kč

(slovy: třímiliónydevěttisícjedenstopatnáct korun českých padesátosm haléřů vč. DPH)

III.

1. Ostatní ustanovení SOD č. OMI-VZMR-2022-085 ze dne 6.12.2022 nedotčená výše uvedenou změnou zůstávají v platnosti v původním znění.
2. Tento dodatek č. 2 SOD je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech, z nichž každá strana obdrží po dvou vyhotoveních. Všechna vyhotovení mají platnost originálu.
3. Tento dodatek č. 2 smlouvy o dílo nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv spravovaném Digitální a informační agenturou v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v platném znění.
4. Smluvní strany berou na vědomí, že nebude-li tento dodatek č. 2 smlouvy o dílo zveřejněn ani do tří měsíců ode dne jeho uzavření, je následujícím dnem zrušen od počátku s účinky případného bezdůvodného obohacení.
5. Smluvní strany si tento dodatek č. 2 řádně přečetly, prohlašují, že je projevem jejich svobodné a vážné vůle, že nebyl sjednán v tísní za nápadně nevýhodných podmínek, a že s jeho obsahem souhlasí, což potvrzují zástupci smluvních stran svými vlastnoručními podpisy.

Příloha č.1: změnový list č. 1

Doložka dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů
Schváleno usnesením Rady města Pardubice č. R/1772/2023 ze dne 19.7.2023.

V Pardubicích dne 28-07-2023

V Hradci Králové dne 29.7.2023

za objednatele


za zhotovitele

.....
Bc. Jan Nadrchal
primátor města Pardubice

Ing. Petr Kulda
jednatel společnosti

STATUTÁRNÍ MĚSTO PARDUBICE
MAGISTRÁT MĚSTA
ODBOR MAJETKU A INVESTIC



Název akce:	CPD - GAMPA – zpevněné plochy u objektu
Změnový list č. 1	SOD č. OMI-VZMR-2022-085
<u>Popis Změny:</u> Doplnění stabilizační vrstvy pod dlažbu.	
<u>Popis příčiny Změny:</u> Po provedení odtěžení svrchních vrstev stávajícího zeminového materiálu a nesourodých navážek po předchozí stavební činnosti v tomto území bylo zjištěno, že na úrovni základní zemní pláň nelze dosáhnout požadované hodnoty jejího zhutnění. Základní zemní pláň je tvořena různorodými materiály s odlišnými možnostmi jejich hutnění a nelze tak dosáhnout rovnoměrného a kompaktního zhutnění jejího povrchu na požadované hodnoty únosnosti. Po konzultaci s projektantem a zhotovitelem zakázky bylo objednatelům rozhodnuto o provedení materiálové změny podkladní vrstvy s použitím směsi stabilizované cementem tloušťky 150 mm a vrstvy tloušťky 80 mm z hutněného betonového recyklátu. Touto úpravou tak bude docíleno požadované únosnosti podkladu pod dlažbu, přičemž bude rovněž zajištěno požadované rovinnosti dlážděného povrchu bez nebezpečí budoucího lokálního propadání dlažby a tím i k tvorbě louží s možnými následnými poruchami dlážděné plochy. Změny jsou provedené na základě skutečností, které nebylo možné před zadáním veřejné zakázky přes veškerou péči objednatele před zadáním zakázky zjistit, došlo ke změnám v průběhu plnění této veřejné zakázky.	
<u>Popis způsobu ocenění Změny:</u> Ocenění změn bylo provedeno podle jednotkových cen nabídkového rozpočtu, položkové ocenění změn je přílohou tohoto Změnového listu č. 1. Na základě změny dle ZL č. 1 bude uzavřen dodatek č. 2 k SoD č. OMI-VZMR-2022-085.	
Technik OITS OMI MmP: pan Martin Hebr	
Dne: 9.6.2023	Podpis: 

Stanovisko projektanta: prof. Ing. akad. arch. Jan Šépka, Praha 6

S provedením navržených změn stavby souhlasíme.

Stanovisko dodavatele: STAKO s.r.o., Hradec Králové

Položkový rozpočet, viz. příloha tohoto Změnového listu.
S takto navrženou změnou souhlasíme.

Výsledné ocenění dohodnuté Změny:

bez DPH: 201 493,91 Kč

včetně DPH 21 %: 243 807,63 Kč

Cena méněprací:

bez DPH: -60 606,00 Kč

včetně DPH: -73 333,26 Kč

Cena víceprací:

bez DPH: 262 099,91 Kč

včetně DPH: 317 140,89 Kč

Původní celková cena díla dle SoD
a Dodatku č. 1:

bez DPH: 2 285 378,47 Kč

včetně DPH: 2 765 307,95 Kč

Navrhovaná celková cena díla vč. Dodatku č. 2:

bez DPH: 2 486 872,38 Kč

včetně DPH: 3 009 115,58 Kč

Způsob finančního krytí změny:

Financování z kapitoly 711/OMI – Centrální polytechnické dílny a Gampa – související stavební objekty

Podpis ekonoma OE OMI MmP: _____ Datum: 9.6.2023

Vyjádření vedoucího OITS OMI MmP:

S takto navrženou změnou souhlasím. *U. Kozel v zastoupení*

Souhlas vedoucího OMI MmP

Souhlasím s provedením navržených víceprací
dle tohoto ZL a dodatku č. 2 SoD.

Podpis: _____

Datum: 9.6.2023

Podpis zmocněnce dodavatele

Podpis: _____

Datum: 9.6.2023

Příloha: položkový rozpočet změn – méněprací a víceprací změnového listu č. 1

Změnový list č. 1

Stavba: Centrální polytechnické dílny a Galerie města Pardubice

Objekt: Řešení parteru

Část: ZL 1 - Stabilizace podkladu pod dlažbu

Objednatel: Statutární město Pardubice

Zhotovitel: STAKO s.r.o., Hradec Králové

Místo: Pardubice

Zpracoval: V. Mokry

Datum: 9. 6. 2023

Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Hmotnost	Hmotnost celkem
HSV Práce a dodávky HSV						201 493,91		146,194
1 Zemní práce						-60 606,00		-0,014
1	113106183	Rozebrání dlažeb a dílců vozovek a ploch s přemístěním hmot na skládku na vzdálenost do 3 m nebo s naložením na dopravní prostředek, s jakoukoliv výplní spár strojně plochy jednotlivě do 50 m2 z velkých kostek s ložem z kameniva	m2	-5,000	58,80	-294,00	0,000	0,000
ODPOČET ze stávajícího rozpočtu 101								
-5								-5,000
2	113107164	Odstranění podkladů nebo krytů strojně plochy jednotlivě přes 50 m2 do 200 m2 s přemístěním hmot na skládku na vzdálenost do 20 m nebo s naložením na dopravní prostředek z kameniva hrubého drceného, o tl. vrstvy přes 300 do 400 mm	m2	-157,000	176,00	-27 632,00	0,000	0,000
ODPOČET ze stávajícího rozpočtu 101								
"dlažba" -5								-5,000
"asf.povrch" -152								-152,000
Součet								-157,000
3	113154124	Frézování živичného podkladu nebo krytu s naložením na dopravní prostředek plochy do 500 m2 bez překážek v trase pruhu šířky přes 0,5 m do 1 m, tloušťky vrstvy 100 mm	m2	-152,000	215,00	-32 680,00	0,000	-0,014
ODPOČET ze stávajícího rozpočtu 101								
-152 "asf.plochy"								-152,000
5 Komunikace pozemní						196 312,61		146,207
40	635321212	Násyp z recyklátu pod podlahy se zhuťněním, z recyklátu betonového	m3	25,600	1 580,00	40 448,00	1,900	48,640
"doplnění pláňe" 25,6								25,600
41	635611112	Podklad ze směsi stabilizované cementem pod podlahy se zhuťněním SC C 3/4	m3	49,797	3 130,00	155 864,61	1,959	97,567
v celé ploše pod dlažbu z cihel - tl. 15 cm								
331,978*0,15								49,797
998 Přesun hmot						65 787,30		0,000
31	998223011	Přesun hmot pro pozemní komunikace s krytem dlážděným dopravní vzdálenost do 200 m jakékoliv délky objektu	t	146,194	450,00	65 787,30	0,000	0,000
Celkem						201 493,91		146,194

