

SMLOUVA č. 216/2014-02M1

Smlouva o výkonu konzultační a poradenské činnosti
uzavřená podle § 1746 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník



MUBOP00D2N7N

Níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavřeli:

- Město Boskovice**
Se sídlem: Masarykovo nám. 4/2, 680 01 Boskovice
IČ: 00279978
Zast. Bc. Hanou Nedomovou, starostkou města
Bankovní spojení: [REDACTED]

(dále jen "objednatel")

a

- Prof. Ing. arch. Zdeněk Fránek**
[REDACTED]
Fyzická podnikající osoba
Sloupečnick 1981/56, 678 01 Blansko
IČ: 10531335
Bankovní spojení: [REDACTED]

(dále jen "dodavatel")

tuto

Smlouvu o výkonu konzultační a poradenské činnosti:

**I.
Předmět plnění**

- Dodavatel prohlašuje, že je držitelem osvědčení o autorizaci vydaným ČKA s číslem autorizace 00706 a držitelem živnostenského listu vydaného Městským úřadem Blansko na předmět podnikání „projektová činnost ve výstavbě“ a je oprávněn provádět vybrané činnosti ve výstavbě v souladu s § 158 a § 159 Stavebního zákona č. 183/2006 Sb.

2. Dodavatel se zavazuje, že bude pro objednatele zajišťovat funkci architekta města spočívající zejména v následujících činnostech:

- Spolupráce při pořizování rozvojových dokumentů města (strategický plán, územní plán, územní studie, analytické a koncepční dokumenty apod.), při koncepčních rozhodnutích a opatřeních a dohled na jejich realizaci (v rámci investiční činnosti města),
- Spolupráce při tvorbě zadání investičních akcí města včetně spolupráce na přípravě zadávacích podmínek a zadávací dokumentace pro veřejné zakázky,
- Spolupráce při realizaci investičních akcí města,
- Zajištění přípravy a zadání architektonických a urbanistických soutěží města a jejich propagace,
- Zjištění koncepce tvorby veřejného prostoru (dlažby, městský mobiliář, veřejné osvětlení apod.) včetně dohledu nad jeho realizací,
- Návrhy a doporučení na architektonické a urbanistické úprav nebo opatření ve městě,
- Účast na jednáních orgánů města, komisích a pracovních skupinách, případně besedách s občany podle požadavků vedení města,
- Poradenská činnost pro jednotlivé odbory městského úřadu,
- Poradenská činnost pro občany města,
- Spolupráce na osvětové činnosti v oblasti architektury a urbanismu, organizací workshopů a seminářů,
- Spolupráce při tvorbě rozpočtu města.

3. Vymezení činnosti městského architekta se opírá o podpůrná ustanovení:

- § 2 zákona o obcích – obec je povinna pečovat o všestranný rozvoj svého území,
- § 117 a § 122 zákona o obcích – obec má právo zřizovat jako iniciační a poradní orgány komise a výbory, v rámci nichž může architekt města vykonávat svou činnost,
- podle § 174 stavebního zákona lze v územních, stavebních a dalších řízeních využít součinnosti experta,
- § 85 stavebního – obec je účastníkem všech územních řízení, ve kterých může svá vyjádření podávat například na základě doporučení městského architekta,
- cíle a úkoly územního plánování uvedené v §§ 18-19 stavebního zákona odůvodňují expertní spolupráci architekta.

II.

Doba plnění

1. Dodavatel se zavazuje provádět činnost v rozsahu článku I. této smlouvy od 1.7.2017, v rozsahu maximálně 20 hodin měsíčně.

2. Za uvedenou činnost se objednatel zavazuje zaplatit dodavateli honorář v dohodnuté výši a za podmínek níže ujednaných.

III.

Úplata za plnění

1. Objednatel zaplatí dodavateli za činnosti stanovené článkem I. této smlouvy částku 450,- Kč včetně DPH/ hod. práce (v maximální výši 20 hodin/měsíc). Cena zahrnuje veškeré náklady spojené s výkonem činnosti (doprava, elektronická komunikace, telekomunikační služby, apod.)
2. Cena uvedená v odstavci 1. je sjednaná jako nejvýše přípustná, platí po celou dobu platnosti smlouvy, za podmínek stanovených smlouvou.
3. Objednatel zaplatí dodavateli platbu dohodnutou v odst. 1 čl. IV. této smlouvy měsíčně na základě faktur, jejichž nedílnou součástí bude výkaz činností a počet skutečně poskytnutých konzultačních hodin za daný kalendářní měsíc odsouhlasený zástupcem pověřeným jednáním ve věcech technických uvedeným v záhlaví této smlouvy.
4. Lhůta splatnosti faktur je 30 dní od doručení objednateli. Faktura musí splňovat náležitosti účetního a daňového dokladu.
5. V případě, že by činnost v příslušném kalendářním měsíci vyžadovala dobu delší než je sjednaných 20 hodin, tak je nutno potřebný časový úsek ze strany dodavatele specifikovat objednateli předem. Rovněž je třeba předem projednat rozsah potřebných činností a tyto musí být objednatel předem schváleny. Po splnění uvedených podmínek zašle na tyto činnosti objednatel dodavateli samostatnou objednávku na sjednané činnosti s uvedeným rozsahem hodin práce a odměna zhotovitele by činila částku 450,- Kč včetně DPH/ hod. práce. Tyto práce by byly hrazeny jako v čl. III. této smlouvy.

IV.

Povinnosti dodavatele

1. Dodavatel se zavazuje uskutečňovat činnost podle této smlouvy svědomitě, s odbornou péčí. V souvislosti s realizovanou činností nese plně odpovědnost za dodržování veškerých právních předpisů.
2. Dodavatel se zavazuje řídit se při své práci pokyny objednatele, všestranně chránit jeho zájmy a dobré jméno.
3. Pro případ, že se pro dodavatele stane nemožným vykonávat činnost podle této smlouvy, zavazuje se dodavatel oznámit toto bez zbytečného odkladu objednateli.
4. Dodavatel je povinen pečlivě uschovat a opatrovat podklady a pomůcky, které během trvání právního vztahu, založeného touto smlouvou obdrží od objednatele, mimo tyto je povinen evidovat výkaz činností a konzultačních hodin za každý kalendářní měsíc.
5. Dodavatel odpovídá plně za škody způsobené při výkonu činnosti dle této smlouvy.
6. Dodavatel dle této smlouvy plní pro objednatele funkci konzultační, poradenskou a rovněž bude působit jako oponent předkládaných projektových dokumentací.

Dodavatel se nesmí účastnit výběrových řízení pořádaných objednatelem a jím zřizovaných organizací.

VI. Ukončení smlouvy

1. Tato smlouva je uzavřena na dobu neurčitou.
2. Smlouvu lze ukončit písemnou dohodou smluvních stran.
3. Smlouvu lze ukončit písemnou výpovědí kterékoli ze smluvních stran s výpovědní lhůtou v délce 3 měsíců, která počíná běžet prvním dnem měsíce následujícího po doručení výpovědi druhé smluvní straně. V případě výpovědi se doručuje na adresy smluvních stran uvedené v záhlaví této smlouvy.
4. Poslední den platnosti této smlouvy je dodavatel povinen předat objednateli veškerou dokumentaci dle článku IV. odstavce 4, jakož i dokumentaci, která vznikla v souvislosti s předmětem plnění této smlouvy.

VI. Závěrečná ujednání

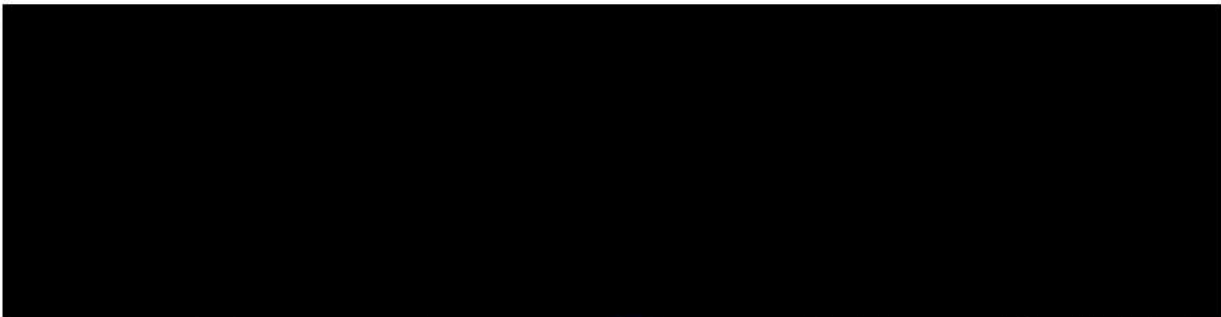
1. Dodavatel bere na vědomí a souhlasí s tím, že objednatel je povinen zveřejňovat informace dle zákona 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů.
2. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.
3. Smlouvu lze měnit pouze písemnými dodatky, odsouhlasenými oběma smluvními stranami.
4. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž po podpisu každá smluvní strana obdrží jeden stejnopis.
5. Tato smlouva a vztahy z ní vyplývající se řídí právním řádem České republiky, zejména příslušnými ustanoveními zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.
6. Smluvní strany níže svým podpisem stvrzují, že si smlouvu před jejím podpisem přečetly, s jejím obsahem souhlasí, a tato je sepsána podle jejich pravé a skutečné vůle, srozumitelně a určitě, nikoli v tísní za nápadně nevýhodných podmínek.
7. Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva bude objednatelem vložena do Registru smluv v souladu s příslušným zákonem.

Tato smlouva byla schválena na 52. jednání Rady města Boskovice dne 6.6.2017 usnesením č. 28.3

12. 06. 2017

V Boskovicích dne

v.....dne.....



Bc. Hana Nedomová, starostka města

Prof. Ing. arch. Zdeněk Fránek